

REFERAT Kommunalbestyrelsen d. 13-06-2023

Mødedato Tirsdag d. 13. juni 2023 kl. 18:00

Mødested Kommunalbestyrelsessalen

Indholdsfortegnelse

MBU/ØU/KB - Endelig godkendelse af kunstgræsbane Syd ved BS-72.....	3
---	---

Punkt 1: MBU/ØU/KB - Endelig godkendelse af kunstgræsbane Syd ved BS-72

04.08.00-P20-1-20

Anledning

Ud fra resultatet af gennemført udbud, skal der tages stilling til, om modtaget tilbud skal accepteres.

Sagsfremstilling

I budgetaftalen for 2022 blev det besluttet at etablere en Kunstgræsbane i Syd ved BS-72. På Kommunalbestyrelsesmødet den 11. oktober 2022 blev der bevilget 8,6 mio. kr. til anlægsbevilling og 1 mio. kr. til det indledende arbejde.

Projektet er sendt i udbud fredag den 12. maj 2023. Efter afholdt licitation den 2. juni 2023, er opgaven tildelt firmaet Karise Anlæg og Byg A/S. Tildelingen af opgaven er sket efter kriteriet "laveste pris", hvor Karise Anlæg og Byg har vundet hovedentreprisen. Det skal nævnes, at det er med forbehold for, at tilbuddet lever op til kravene i udbudsmaterialet. Tilbuddet gennemgås af rådgiveren og forvaltningen, hvorefter opgaven vil blive tildelt, den 8. juni 2023.

Tildeling af opgaven sker under forudsætning af Kommunalbestyrelsens godkendelse.

På Kommunalbestyrelsesmødet den 9. maj 2023 under dagsordenpunktet - Ny handleplan for indsatsplan for grundvandsbeskyttelse, blev det besluttet, at etableringen af kunstgræsbanen i Syd ved BS-72 skal behandles ekstraordinært på Miljø- og Byudvalgsmøde og Kommunalbestyrelsesmøde, da der blev rejst en række spørgsmål omkring miljøpåvirkninger til det omkringliggende jordmiljø og grundvand. I den sammenhæng skal det fremhæves, at følgende er indarbejdet i projektet:

- Der vil blive etableret en PVC-sejldug langs siderne af kunstgræsanlægget med en højde på 60 cm. Dugen placeres ved folden af hegnet for at holde granulatet inde på banen og på den måde nedsætte spredningen af mikroplast.
- Der etableres granulatsluser ved alle ind- og udgange fra kunstgræsbanen. Granulatsluserne opbygges med fliser, som nedsænkes, og der etableres elefantriste. Granulatet under risten vil dermed kunne opsamles og genbruges i kunstgræsanlægget. Elefantristene vil blive placeret i en bredde der sikrer, at både driftsmateriel og brugere ikke kan undgå at træde på dem.
- Granulatslusen ved driftindgangen bliver væsentlig større end de sluser, der laves ved de øvrige åbninger. Driftmaskinerne kan holde over slusen, mens granulatet renses af maskinen, inden den forlader området.
- Der etableres bænke omkring granulatslusen ved brugerindgang, så brugerne kan sætte sig og banke tøjet samt tømme skoene i dette område.
- På grund af fodboldegenskaber, miljøhensyn og vejrbestandighed er der valgt SBR gummi- granulat (ELT) med lavt støvindhold og en kontrolleret ensartet kvalitet, som overholder miljøparametre i henhold til DIN 18035-7 Tabel 7.
- Der etableres en monitoringsbrønd. Det giver mulighed for at udtage prøver af drænvandet fra banen, både før kunstgræsanlægget etableres, og løbende efter at kunstgræsanlægget er etableret.

Til orientering har EU kommissionen godkendt forslag til begrænsning, der bl.a. omhandler et forbud mod salg af mikroplast til f.eks. kunstgræsbaner. Parlamentet og Rådet (EU) har her tre måneder til at komme med indsigelser. Hvis dette ikke sker, vil forslaget automatisk blive vedtaget. Hvis det ender sådan, vil det være forbudt at sælge gummigranulat til kunstgræsbaner fra efteråret 2031.

Bliver forslaget vedtaget i sin nuværende form, vil alternativet til gummigranulat infill umiddelbart være kork, sand eller en løsning uden gummigranulat infill. Det er forvaltningens og rådgiverens helt klare anbefaling at fastholde planen om at opføre den planlagte kunstgræsbane med SBR granulat, da denne løsning giver de bedste fodboldegenskaber, og der er for

øjeblikket ikke et alternativ, der lever op til samme standarder og krav. Rådgiver har projekteret kunstgræsbanen med kork infill i Brønshøj/Tingbjerg og Ringsted har derfor erfaringsmæssigt kendskab til, at banen har udfordringer ved frostvejr. Derudover ligger der en væsentlig prisforøgelse med 2,5 mio. kr. ved at etablere kunstgræsbane med kork infill. Rådgiver mener ikke, man kan benytte kork infill som et alternativ til SBR granulat, da kork ikke lever op til samme standarder og krav og banen vil derfor ikke opnå de samme gode fodboldmæssige egenskaber.

Forvaltningen og rådgiveren foreslår derfor, at man bør vente med at beslutte, hvilket alternativ man ønsker at vælge, indtil om et par år, da et eventuelt forbud vil sætte skub i udviklingen. En kunstgræsbane har en levetid på 10-15 år, hvilket betyder, at i år 2031 vil levetiden alligevel være tæt på at være opbrugt, og man vil på det tidspunkt kunne skifte til den alternative løsning, der er tilgængelig.

Forvaltningen har haft fokus på PFAS i udsendte udbudsmateriale, hvor der er stillet krav om udvaskningstest af kunstgræssystemet. De udvaskningstest, som rådgiveren har set indtil nu, har ikke givet anledning til at tro, at kunstgræsbaner udgør en væsentlig kilde til PFAS-forbindelser i kloakker, recipienter eller grundvandet. Derudover vil rådgiveren pointere, at man bør være forsigtig med at konkludere noget om PFAS målt i udløbet fra kunstgræsbaner, da der kan være mange kilder til PFAS, herunder forurening i atmosfæren, jorden, plastrør og andet. Det mest retvisende billede af kunstgræssystemets bidrag til PFAS kan derfor opnås ved at evaluere udvaskningstestene udelukkende på kunstgræssystemet.

For at overvåge eventuel tilstedeværelse af PFAS og andre miljøfremmede stoffer i kunstgræstæppet og granulatet har forvaltningen valgt, at der skal etableres en monitoringsbrønd på forhånd. Dette giver forvaltningen mulighed for at tage en drænprøve af vandet, mens græsset stadig er intakt (og dermed en forventning om ingen miljøfremmede stoffer). Derudover vil forvaltningen løbende kunne tage vandprøver af drænvandet, efter kunstgræsbanen er blevet etableret. Derved kan forvaltningen hele tiden have et overblik over eventuelle ændringer i koncentrationen af stoffer i drænvandet, som ledes ud i et kloakteknisk anlæg og i sidste ende når Vallensbæk Søerne og Køge Bugt.

Økonomi

Det forventes, at der vil være en meromkostning til drift af kunstgræsbanen på ca. 120.000 kr. årligt til belysning, snerydning, pleje mm. Meromkostningen vil blive indarbejdet som tekniske ændringer i budget 2024.

Kommunikation

Sag og bilag er lukket, da det omhandler tilbud.

Sagen åbnes efter godkendelse i Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at kunstgræsbanen etableres i henhold til politisk beslutning oktober 2022 og
2. at Karise Anlæg & Byg A/S tildeles opgaven.

Historik

Beslutning fra Miljø- og Byudvalget, 12. juni 2023, pkt. 3:

Tiltrådte indstillingen.

(F) undlod.

(Ø) kunne ikke tiltræde.

Borgmester Steen Christiansen (A) deltog under punktet.

Supplerende sagsfremstilling

Direktørområdet By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse, 13. juni 2023

Rådgiverens gennemgang af de indkomne tilbud har ikke givet anledning til ændringer i tildelingen af opgaven til Karise Anlæg og Byg, som opfylder udbudskriterierne.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 13. juni 2023, pkt. 1:

Tiltrådte indstillingen

(Ø) kunne ikke tiltræde.

(F) undlod

Beslutning

(A, F) stillede følgende ændringsforslag:

Ved genopfyldning af banerne sker en revurdering af materialer til brug i kunstgræsbanen. Forvaltningen følger derfor løbende udviklingen af granulater, der er miljø og klimamæssigt bæredygtige. MBU får senest i 2026 en orientering herom.

Forslaget blev godkendt.

Indstillingen blev godkendt

(Ø) kunne ikke godkende

Birgit Hauer (F) undlod