

REFERAT Miljø- og Byudvalget d. 01-09-2015

Mødedato Tirsdag d. 01. september 2015 kl. 16:30

Mødested Mødelokale 1 forhallen

Indholdsfortegnelse

MBU - Projektet Lighting Metropolis.....	3
MBU - Skiltning til Albertslund Centrum.....	6

Punkt 1: MBU - Projektet Lighting Metropolis

15/11220

Bilag

LIME - Albertslund demonstrationsprojekter

LIME - Projektbeskrivelse og budget - mødesag AK

LIME oversigt Gate 21 udlæg

MBU - Projektet Lighting Metropolis

Baggrund

Albertslund Kommune har som ledende partner i samarbejde med en række kommuner, regioner, virksomheder og universiteter i Greater Copenhagen ansøgt EU-programmet Interreg om støtte til projektet Lighting Metropolis (Lysets Metropol), og projektet har opnået tilsagn om 50% støtte til budgettet på 54,8 mill. DKK. Projektet har fået bevilling med startdato 1. oktober 2015. §17.4-udvalget for Innovation i byen har løbende fulgt processen.

Lighting Metropolis er et svensk-dansk samarbejdsprojekt med fokus på fremtidens belysning, lysdesign, byudvikling, innovation og nye informationsteknologier. Projektet bliver en vigtig del af den fælles vækstindsats på tværs af Region Skåne, Hovedstaden og Sjælland. I projektet er de ledende regioner, byer, virksomheder og universiteter gået sammen om at gøre Greater Copenhagen (Øresundsregionen) til verdens førende "Living Lab for Smart Urban Lighting". (se bilag om projektet).

Projektet er et første, afgørende skridt i en ambitiøs vision om at den samlede region etablerer sig som et verdensførende Living Lab. Det sker gennem en etablering af 20 markante demonstrationsprojekter indenfor både indendørs- og udendørsbelysning, bundet sammen af en innovationsplatform og en international besøgstjeneste på tværs af byer, erhvervsliv og universiteter. Projekterne gennemføres i to regioner og otte byer, og vil vise fremtidens lysløsninger ude hos partnerne. I Albertslund har vi foreslået fire demonstrationsprojekter og en særlig indsats indenfor uddannelse. I Albertslund vil projekterne – udover at indgå i det store regionale laboratorium - bidrage til test og afprøvning af de nyeste teknologier, inden nye løsninger etableres i større skala. (se bilag om mulige demoprojekter).

Vores region har en stærk offentlig sektor med tradition for åbenhed og samarbejde med universiteter og virksomheder, og en høj grad af digitalisering. Et samlet Living Lab skal trække på den tilgang, og parterne vil udvikle og etablere en række konkrete, innovative løsninger og afprøve dem i praksis i samarbejde med borgerne.

De mange forskellige faglige kompetencer, der findes på lysområdet, skal arbejde sammen i projektet. Den svenske side er særlig stærk på lys som design, funktion, indendørs belysning og lysets betydning for byrum og trivsel, mens den danske side er særlig stærk på nye udendørs lysteknologier, energibesparelser, styresystemer og kobling til Smart City. DOLL Living Lab i Hersted Industripark er allerede etableret og har international klasse. Projektet vil styrke og udvikle DOLL og DOLL's position, og er af Greater Copenhagen udpeget som et af de projekter der skal skabe vækst og udvikling i metropolen.

Økonomi og finansiering

Projektet er blevet godkendt af Interreg med et budget på 7,3 mio. EUR /54,8 mio. DKK over 3 år. Der modtages 50% af det samlede beløb i støtte fra Interreg. Albertslund Kommune har i samarbejde med Gate 21 det overordnede ansvar for projektet. De projektkomkostninger som knytter sig til at varetage og drive det fælles projekt, herunder den overordnede ledelse af projektet og økonomistyringen, støttes efter aftale i partnerkredsen med 100%.

Demonstrationsprojekter og andre projektaktiviteter finansieres med et tilskud på 40%. Albertslund Kommune har i ansøgningen et samlet budget på 1,1 mio. EUR /8,4 mio. DKK. Heraf modtager kommunen et tilskud på 0,8 mio. EUR /6,2 mio. DKK. Kommunens egenfinansiering udgør 0,3 mio. EUR /2,2 mio. DKK over 3 år.

Kommunens aktiviteter finansieres indenfor eksisterende bevillinger via timeforbrug hos medarbejdere samt via nye og innovative teknologiske og lystekniske elementer, der udvikles i sammenhæng med projekter, der er under planlægning (modernisering af vejbelysningen, udvidelse af DOLL, Kongsholmcenteret bygning M og læringslys på skoler). Den nye teknologi testes og afprøves og dokumenteres inden brug i andre sammenhænge både i Albertslund, i Danmark og internationalt.

Lovgrundlag

Projektet Lighting Metropolis gennemføres på grundlag af Interreg Øresund Kattegat Skagerrak, som støtter samarbejdsprojekter i Danmark, Sverige og Norge, der gør regionerne konkurrencedygtige inden for et af programmålene 1. Innovation, 2. Grøn økonomi, 3. Transport eller 4. Beskæftigelse. Lighting Metropolis skal bidrage til hovedmål 1. *Innovation - delmål 1.2. Øge tillempet forskning og innovationsindrettede aktiviteter (inklusive pilotvirksomhed, produktvalideringsindsatser og markedsintroduktion).*

Der indgås en partnerskabsaftale med alle projektets partnere, der fastlægger den enkelte partners ansvar og roller, herunder bidrag til de delte omkostninger der finansierer projektledelse og projektsekretariat. Derudover indgås en samarbejds- og operatøraftale med Gate 21, der regulerer Gate 21s rolle og ansvar i projektet i samarbejde med Albertslund Kommune som lead partner. Heri vil indgå, at Albertslund Kommune lægger ud for udgifter i Gate 21, indtil projekttilskuddet modtages. (se vedlagte oversigt).

Personalekonsekvenser

Albertslund Kommune varetager projektledelsen for det samlede projekt, og projektlederen udlånes til Gate 21 mod dækning af lønnen via projektmidler. Øvrige ansættelser i projektet sker i Gate 21 og i Sverige.

Miljøkonsekvenser

Udskiftning til LED i både udendørs- og indendørsbelysningen har markant betydning for energiforbruget. Der forventes en reduktion på mellem 50-70% i energiforbruget ved udskiftning af lyskilden til LED. Projektet skal sikre en fortsat udvikling og forbedring af både energieffektivitet og lyskvalitet af belysningen både inde og ude. Ved at gennemføre demonstrationsprojekter på området, er det ikke projektet i sig selv der står for den primære energiforbedring, men alle de efterfølgende moderniseringsopgaver der gennemføres globalt.

INDSTILLING

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at Albertslund Kommune tilslutter sig partnerskabet for Lighting Metropolis som ledende partner
2. at Albertslund Kommune påtager sig opgaver og økonomi som beskrevet i ansøgningen for Lighting Metropolis, med et tilskud på 6,19 mio. DKK og en egenfinansiering på 2,21 mio. DKK.
3. at Albertslund Kommunes egenfinansiering på 2,21 mio. kr. over 3 år finansieres inden for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelses områdebevillinger
4. at Albertslund Kommune påtager sig udlæg for Gate 21 i perioden mellem udgifter og udbetaling af tilskud i de 3 år projektet løber.

BESLUTNING I MILJØ- OG BYUDVALG DEN 01-09-2015

Tiltrådte indstillingen, idet forvaltningen medsender notat til KB om de 3 væsentligste gevinster.

Allan Høyer og Bodil Garde tog forbehold.

Punkt 2: MBU - Skiltning til Albertslund Centrum

15/10797

Bilag

Forslag til ny skiltemanual (Citycon)

Notat - Opsætning af facadeskilte i Albertslund Centrum

Notat - Trafikale virkninger i forbindelse med skiltning til Albertslund Centrum

Høringssvar fra Handicaprådet - MBU august 2015

Parkeringshenviisning og digitale skilte

MBU - Skiltning til Albertslund Centrum

Baggrund

Forvaltningen har modtaget et forslag til ny skiltning i Albertslund Centrum og henvisning hertil på de omkringliggende veje. Der er ansøgt om følgende.

- A. 3 stk. centerpyloner 8m X 2m placeret i 2 kryds på Roskildevej samt i 1 kryds på Vallensbæk Torvevej
- B. 3 stk. parkeringshenvisningspyloner placeret på Nordmarks Allé, 2,5m X 1,1m
- C. 5 infostandere placeret i centeret
- D. Anker Branding placeret 3 steder i centeret
- E. Samt diverse facadedekorationer af butikslokaler og forslag til gadeudstillingsområder og butiksskilte
- F. 12 facadeskilte på Pleje- og Sundhedshuset, samt Kvickly

Der er primært tale om udskiftning af lignende eksisterende skiltning, dog er særligt punkt A, B og E ny skiltning eller skiltning, der ændres væsentligt.

Forvaltningen har gennemgået skiltningen ét for ét og beskrevet konsekvenserne af disse nærmere i de 2 vedhæftede notater.

Forvaltningen foreslår at følgende ny skiltning i centret og på de omkringliggende veje godkendes;

	Placering	Bilag 1	notat nr.	Forvaltningens anbefaling
A	Pyloner på Roskildevej samt Vallensbæk Torvevej	side 7-12	Bilag 3	at der gives tilladelse til pyloner i størrelsen 4,8m x 1,25m i krydsene Roskildevej/Albertslundvej, Roskildevej/Vallensbæk Torvevej samt Vallensbæk Torvevej/Nordmarks Allé med 3 liniers ikke kommercielt tekst samt logo for Albertslund Centrum og Albertslund Kommune.
B	Pyloner på Nordmarks Alle	side 13-18	Bilag 3	at der gives tilladelse til pyloner i størrelsen 2,47m x 2m 3 steder på Nordmarks Allé med maksimalt 3 liniers tekst inkl. parkeringshenvisning samt logo for Albertslund Centrum og Albertslund Kommune.
C	Infostandere 5 steder i centeret	side 19-20	Bilag 2	at der gives tilladelse til 5 infostandere
D	Plejecenterets nordlige facade	Side 22	Bilag 2	at der gives dispensation til opsætning af et skilt med titlen "Albertslund Centrum" på plejeboligers nordlige facade
	Facade ved ALDI	Side 23	Bilag 2	at der ved P-pladsen ved ALDI gives tilladelse til at benytte den viste vægflade til "reklamesøjle" for butikkerne i centret
E	Diverse facadedekorationer mv.	Side 26-30	Bilag 2	Er indeholdt i facademanualen for forretningskiltning, godkendt af KB i 2002
F	Sundhedshusets sydlige facade	side 31	Bilag 2	at der på sundhedshuset sydlige facade gives dispensation til opsætning af et henvisningsskilt til Kvickly, pleje- og sundhedshuset og Albertslund Centrum.

	Plejecenterets nordlige facade	Side 31	Bilag 2	at der på plejehusets nordlige facade gives dispensation til det viste henvisningsskilt til Kvikly (henvisningsskiltet kan evt. suppleres med teksten: Albertslund Centrum).
	Kviklys vestlige facade	Side 32	Bilag 2	at der på Kviklys vestlige facade gives dispensation til opsætning af ét henvisningsskilt til Kvikly.
	Ved Kviklys hovedindgang	Side 32	Bilag 2	at der på ved Kviklys hovedindgang gives dispensation til opsætning af 5 udhængsskilte

INDSTILLING

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at Forvaltningens forslagsliste til godkendelse af nye skilte i Albertslund Centrum og på de omkringliggende veje godkendes,
2. at Forvaltningen bemyndiges til at meddele dispensation i forhold til den valgte skiltning i forhold til lokalplan 7.12 og Byplanvedtægt nr. 7.

BESLUTNING I MILJØ- OG BYUDVALG DEN 18-08-2015

Høringssvar fra Handicaprådet blev omdelt på mødet.

Tiltrådte indstillingen, idet forvaltningen undersøger om der er lys i skiltet på plejecentret.

Leif Pedersen, Lars Gravgaard og Allan Høyer tog forbehold

Bodil Garde deltog ikke i mødet.

Supplerende Sagsfremstilling

By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse den 20. august 2015

På Miljø- og Byudvalgets møde den 18. august 2015 bad udvalget forvaltningen om at undersøge, om der er lys i skiltene på plejecentret

Forvaltningen har undersøgt omfanget af belysningen af skiltene på pleje- og sundhedshuset. Ansøger har oplyst følgende;

- Kvikly-skilte som opsættes plan med facaden (s. 31 – 33 i skiltemanualen) belyses indefra med en konstant (ej blinkende) belysning
- De øvrige skilte som opsættes plan med facaderne (s. 22- 24. i skiltemanualen) belyses med spots monteret nær skiltene
- Udhængsskilte (s. 32 i skiltemanualen) vil blive belyst indefra på samme måde som udhængsskiltene i centerarkaden
- Øvrige skilte på veje bliver belyst som vist i manualen

Forvaltningen er i samarbejde med DOLL og med virksomhederne TDC, CISCO og Sencity i gang med et innovativt demonstrationsprojekt omkring parkering. Intentionen er, at projektet i første omgang vil omfatte en moderne løsning til løbende at vise antal ledige parkeringspladser i dele af Albertslund Centrum. Det er et projekt som vil synliggøre

parkeringsmulighederne, vil optimere brugen af det nye parkeringshus og vil forebygge, at der opstår søgekørsel efter parkering. Samtidig er det en del af den strategiske satsning på Smart City.

For at muliggøre visningen af parkeringsinformationen, er det nødvendigt, at der anvendes digitale skærme. Hensyn til trafiksikkerhed og vejregler skal ligeledes tilgodeses. Parkeringsprojektet vil i første omgang omfatte to af de tre placeringer på Nordmarks Allé. Derfor skal pyloner og parkeringsinformation koordineres. Forvaltning vil fremme arbejdet mest muligt, af hensyn til åbningen af Kvickly.

Da der på udvalgmødet var bemærkninger til de enkelte punkter i hver række har forvaltningen for ordens skyld ud over bogstaver nummereret hvert punkt. Af hensyn til at muliggøre parkeringsløsningen, er der lavet en ændret anbefaling for pyloner på Nordmarks Allé og en ekstra opdeling af punkt B.

	Placering	Bilag 1	notat nr.	Forvaltningens anbefaling
A	Pyloner på Roskildevej samt Vallensbæk Torvevej	side 7-12	Bilag 3	at der gives tilladelse til pyloner i størrelsen 4,8m x 1,25m i krydsene Roskildevej/Albertslundvej, Roskildevej/Vallensbæk Torvevej samt Vallensbæk Torvevej/Nordmarks Allé med 3 liniers ikke kommercielt tekst samt logo for Albertslund Centrum og Albertslund Kommune.
B1	Pylon på Nordmarks Alle (Føtex)	side 13-14	Bilag 3	at der gives tilladelse til en pylon i størrelsen 2,47m x 2m på Nordmarks Allé med op til 3 liniers ikke kommerciel tekst inkl. parkeringshenviisning samt logo for Albertslund Centrum og Albertslund Kommune.
B2	Pyloner på Nordmarks Alle (Aldi og Kvickly)	side 15-18	Bilag 3	at 2 pyloner på Nordmarks Allé afventer tilladelse, at der åbnes mulighed for realtids parkeringsinformation og digitale pyloner, og at tilladelsen principielt skal svare til punkt B1, dog med mulighed for ændringer i mål og udseende for at sikre at trafiksikkerhed, vejregler og mulighederne med de digitale pyloner kan imødekommes.
C	Infostandere 5 steder i centeret	side 19-20	Bilag 2	at der gives tilladelse til 5 infostandere
D1	Plejecenterets nordlige facade	Side 22	Bilag 2	at der gives dispensation til opsætning af et skilt med titlen "Albertslund Centrum" på plejeboligers nordlige facade
D2	Facade ved ALDI	Side 23	Bilag 2	at der ved P-pladsen ved ALDI gives tilladelse til at benytte den viste vægflade til "reklamesøjle" for butikkerne i centret
E	Diverse facadedekorationer mv.	Side 26-30	Bilag 2	Er indeholdt i facademanualen for forretningsskiltning, godkendt af KB i 2002
F1	Sundhedshusets sydlige facade	side 31	Bilag 2	at der på sundhedshuset sydlige facade gives dispensation til opsætning af et henvisningsskilt til Kvickly, pleje- og sundhedshuset og Albertslund Centrum.

F2	Plejecenterets nordlige facade	Side 31	Bilag 2	at der på plejehusets nordlige facade gives dispensation til det viste henvisningsskilt til Kvickly (henvisningsskiltet kan evt. suppleres med teksten: Albertslund Centrum).
F3	Kvicklys vestlige facade	Side 32	Bilag 2	at der på Kvicklys vestlige facade gives dispensation til opsætning af ét henvisningsskilt til Kvickly.
F4	Ved Kvicklys hovedindgang	Side 32	Bilag 2	at der på ved Kvicklys hovedindgang gives dispensation til opsætning af 5 udhængsskilte

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller på baggrund af den supplerende sagsfremstilling,

1. at forvaltningens forslagsliste til godkendelse af nye skilte i Albertslund Centrum og belysning af disse, samt centerskiltningen på de omkringliggende veje godkendes,
2. at forvaltningen bemyndiges til at meddele dispensation i forhold til den valgte skiltning i forhold til lokalplan 7.12 og Byplanvedtægt nr. 7.
3. at der kan skiltes med realtids parkeringsinformation på digitale skilte/pyloner på Nordmarks Allé,
4. at forvaltningen bemyndiges til at sikre, at der gives tilladelse på baggrund af anbefalingerne i punkt B2.

BESLUTNING I MILJØ- OG BYUDVALG DEN 01-09-2015

Tiltrådte indstillingen, idet Udvalget beder om et notat til den videre behandling, hvor der tilknyttes tegninger til skemaet med forvaltningens anbefalinger.

Leif Pedersen, Allan Høyer og Lars Gravgaard tog forbehold
Bodil Garde kunne ikke tiltræde indstillingen.