

REFERAT Økonomiudvalget d. 04-05-2021

Mødedato Tirsdag d. 04. maj 2021 kl. 17:00

Mødested TEAMS

Indholdsfortegnelse

ØU/KB - Forslag fra Venstre om henvendelse til ladeoperatører.....	3
ØU/KB - Forslag fra Enhedslisten om at sikre, at nye boliger faktisk bruges til beboelse.....	4
ØU/KB - Forslag fra Enhedslisten vedr. nemlig/intervare og indkøbsaftaler.....	5

Punkt 1: ØU/KB - Forslag fra Venstre om henvendelse til ladeoperatører

83.09.15-A00-1-21

Anledning

Forslag fra Venstre om henvendelse til ladeoperatører

Sagsfremstilling

Salget af elbiler i Danmark er stigende, men hvis flere skal investere i en elbil, kræver det at der er nem og let tilgængelig adgang til at få opladt sin bil.

Vi ved at en ud af fire bilejere på landsplan ikke få egen lader og i Albertslund er problemet større, da de fleste borgere ikke har egen parkeringsplads. Albertslund har få ladestandere og de er koncentreret omkring bymidten. Desuden har de en lav effekt hvilket betyder, at bilen skal stå i flere timer og lade op.

I Albertslund mærker grundejerforeninger og boligselskaber et stigende pres fra beboerne om, at foreningen selv tager affære og investere i ladestandere. Denne problemstilling er bare ikke lige et at løse for den enkelte forening, der mangler fysiske muligheder.

De store operatører i ellader branchen har indgået en aftale, der skal gøre det lettere at oplade sin elbil, med flere ladestandere i det offentlige rum. Med i aftalen er operatørerne Aura Energi, Clever, Eon, EVBox, Flexcharge, Ionity, Sargo, Spirii og Zapp Mobility, eksperter fra DTU, Danmarks Tekniske Universitet, samt dagligvarekæden Lidl.

Venstre

ønsker, at kommunalbestyrelsen aktivt påtager sig opgaven med at sikre, at byen tilgodeses med lynladerfaciliteter til elbiler. Måden som store dele af byen er planlagt på, giver ganske enkelt ikke plads til at alle har en individuel løsning.

Indstilling

Venstre indstiller,

1. at forvaltningen udarbejder en oversigt over de offentlige parkeringspladser der ville være velegnet til at etablere elladestandere - herunder lynladere
2. at Albertslund Kommune retter henvendelse til de nævnte operatører og gør opmærksom på mulighederne for at etablere elladestandere i Albertslund, til gavn for byens borgere.

Beslutning

Sagen oversendes til Kommunalbestyrelsen

Kenni Flink (Å) deltog ikke i mødet

Punkt 2: ØU/KB - Forslag fra Enhedslisten om at sikre, at nye boliger faktisk bruges til beboelse

03.01.00-P00-1-21

Anledning

Forslag fra Enhedslisten om at sikre, at nye boliger faktisk bruges til beboelse

Sagsfremstilling

I mange nye boligbebyggelser ses at en række boliger ikke lejes ud eller bruges til en form for hoteldrift. Med andre ord benytter ejerne boligerne som et rent investeringsobjekt - i spekulation i højere husleje senere, i forbindelse med hvidvask eller andet, hvor anvendelsen til boliger eller ikke er helt sekundært. Resultatet er at mange boliger står tomme.

I København og de øvrige store byer er omfanget meget stort med flere tusinde tomme boliger og en særlig stor andel af nybyggede boliger. Men de findes også i Albertslund - også her er der boliger, hvor der ikke er tilmeldt beboere i CPR-registret.

Folketinget har imidlertid vedtaget

L 9 Forslag til lov om ændring af lov om midlertidig regulering af boligforholdene. Loven giver kommunerne mulighed for at stoppe denne trafik og betyder

at ejeren af en bolig, der i en lokalplan er fastlagt til helårsbolig, skal sørge for, at boligen tages i brug til helårsbeboelse (gælder ikke hvis boligen er sat til salg). Hvis ikke boligen tages i anvendelse indenfor en kort periode, får kommunen mulighed for at anvise boligen til en borger. Denne lovændring vil vi foreslå at Albertslund kommune benytter sig af.

Indstilling

Enhedslisten indstiller,

1. at forvaltningen pålægges fremover at indarbejde L9 i lokalplanen i forbindelse med alle nybyggerier, så det fremgår, at boligerne er helårsboliger med bopælspligt.
2. at i forhold til den eksisterende boligmasse ønskes en kortlægning af antal boliger, der ikke benyttes til beboelse (fx. ved sammenligning af BBR og CPR-registreringer).

Beslutning

Sagen oversendes til Kommunalbestyrelsen

Kenni Flink (Å) deltog ikke i mødet

Punkt 3: ØU/KB - Forslag fra Enhedslisten vedr. nemlig/intervare og indkøbsaftaler

88.20.00-A26-1-21

Anledning

Forslag fra Enhedslisten vedr. nemlig/intervare og indkøbsaftaler

Sagsfremstilling

Forslag til beslutning i KB

Forvaltningen bedes undersøge mulighederne for at sikre at kommunens indkøbsaftaler og tilsvarende kontrakter og udbud i alle tilfælde indeholder reelle muligheder for at opsige disse i tilfælde af overtrædelse af kommunens politik mod social dumping.

Ved fremtidige udbud af indkøbsmuligheder for ældre mv. sikres at der ikke kan opkræves højere priser for dagligvarer end der betales for andre forbrugere i de samme butikker/koncerner.

Indstilling

Enhedslisten indstiller,

1. at forvaltningen bedes undersøge mulighederne for at sikre at kommunens indkøbsaftaler og tilsvarende kontrakter og udbud i alle tilfælde indeholder reelle muligheder for at opsige disse i tilfælde af overtrædelse af kommunens politik mod social dumping.
2. at ved fremtidige udbud af indkøbsmuligheder for ældre mv. sikres at der ikke kan opkræves højere priser for dagligvarer end der betales for andre forbrugere i de samme butikker/koncerner.

Beslutning

Sagen oversendes til Kommunalbestyrelsen

Kenni Flink (Å) deltog ikke i mødet