

REFERAT Miljø- og Byudvalget d. 19-09-2017

Mødedato Tirsdag d. 19. september 2017 kl. 17:30

Mødested Mødelokale 1 forhallen

Indholdsfortegnelse

Orientering fra formanden - september.....	3
Orientering fra By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse - september.....	4
MBU/ØU/KB - Høringssvar til revision af landsplandirektiv for detailhandel i hovedstadsområdet..	5
MBU/ØU/KB - Fælles høringssvar fra LOOP CITY til revision af Fingerplan - spor 2.....	6
MBU/ØU/KB - Høringssvar fra AK til revision af Fingerplan 2017 - spor 2.....	8
MBU/ØU/KB - Udskiftning af vandinstallationer på Egelundskolen (bevilling).....	9
MBU/ØU/KB - Høringssvar til Klimastrategi.....	10
MBU/ØU/KB - Dispensation til udstykning, Storstræde 21.....	13
MBU/ØU/KB - Dispensation fra lokalplan nr. 9 § 5 - Herstedvesterstræde 56.....	15
MBU/ØU/KB - Skiltning til Albertslund Centrum.....	16
MBU/ØU/KB - Trafiksikkerhedsprojekt for Værkstedskvarteret.....	18
MBU/ØU/KB - Energispareaktivitetsplanen - status og budget for 2018.....	20
MBU/ØU/KB - Varmeforsyningens budget og takster til budget 2018.....	22
MBU/ØU/KB - Budget og takster indenfor renovationsområdet til budget 2018.....	24
MBU/ØU/KB - Forslag fra Enhedslisten om giftfri kommune.....	25
Eventuelt.....	26

Punkt 1: Orientering fra formanden - september

00.01.00-I00-4-16

Sagsfremstilling

Refererede fra bestyrelsesmøde i Biofos

Indstilling

Formanden indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Tiltrådt.

Punkt 2: Orientering fra By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse - september

00.01.00-I00-4-16

Sagsfremstilling

A - Orientering om kommuneplan 2017

B - Orientering om brændeovne

C - Orientering om udebelysning

D - Orientering om affaldsordningerne - status

E - Referat fra Brugergruppens møde den 29. august 2017

F - Krydset Herstedvester / Egelundsvej

Indstilling

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Ad. F - udsættes til oktober mødet.

Handicaprådets generelle høringssvar til mødet blev omdelt på mødet.

Tiltrådte indstillingen.

Bilag

A - Kommuneplanstrategi og kommuneplan 2017

B - Orientering om brændeovne 2

B - Forskrift-for-braendeovne-2016.pdf

C - Orientering om udebelysningen

C - Udebelysning i boligområderne 30082017

D - Status på IPT til Albertslund Kommune - sept 2017

E - Referat fra brugergruppemøde

F - Egelundsvej_notat.pdf

Høringssvar MBU møde 19 sep 17.doc

Punkt 3: MBU/ØU/KB - Høringssvar til revision af landsplandirektiv for detailhandel i hovedstadsområdet

01.01.00-K04-3-17

Anledning

Erhvervsstyrelsen har den 28. juni 2017 indkaldt forslag til revision af landsplandirektiv for detailhandel i hovedstadsområdet. Høringsfristen er den 15. oktober 2017.

Sagsfremstilling

Med den nye planlov åbnes der for ændringer på detailhandelsområdet. Der gives blandt andet mulighed for større butikker samt etablering og udvidelse af aflastningsområder i byer, hvor der er tilstrækkeligt kundegrundlag. Planloven indeholder fortsat en bestemmelse om, at ministeren i et landsplandirektiv fastsætter regler om centerstrukturen i hovedstadsområdet vedrørende beliggenheden af bymidter, bydelscentre og aflastningsområder. For at kommunerne i hovedstadsområdet så vidt muligt får samme muligheder som i resten af landet, skal der ske en revision af det gældende landsplandirektiv for detailhandel i hovedstadsområdet.

I Hovedstadsregionen er i alt udlagt 97 bymidter og 3 aflastningscentre. De 3 aflastningscentre er Ikea Center Gentofte, Ikea Center Taastrup og Prøvestenscentret i Helsingør.

Erhvervsstyrelsen har i denne forbindelse udarbejdet en detailhandelsanalyse for hele hovedstadsområdet. Analysen viser at kundeoplandet for Rødovre Centrum rækker ind over Albertslund bymidte.

I Forvaltningens høringssvar til Erhvervsstyrelsen er der lagt vægt på, at Albertslund Center ligger velplaceret i forhold til den kollektiv trafik, og har et udviklingspotentiale der primært er rettet mod borgerne i Albertslund Kommune. Der er derfor vigtigt, at der ikke ske så væsentlige detailhandelsudvidelser i de omkringliggende kommuner, at kundegrundlaget for Albertslund Centeret forsvinder.

Der fremsættes således ikke ønsker om ændring af centerstrukturen hvad angår bymidter og aflastningsområder i Albertslund Kommune.

Lovgrundlag

Planloven Lovbekendtgørelse nr. 1529 af 23/11-2015 samt Lov om ændring af lov om planlægning nr. 668 af 08/06-2017

Indstilling

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at høringssvar til revision af landsplandirektiv for detailhandel i hovedstadsområdet godkendes.

Beslutning

Tiltrådte indstillingen.

Allan Høyer (O) kunne ikke tiltræde.

Bodil Marie Garde (Ø) deltog ikke under dette punkt.

Qasir Mirza (A) deltog ikke på mødet.

Bilag

Høringssvar til landsplandirektiv for detailhandel

Punkt 4: MBU/ØU/KB - Fælles høringssvar fra LOOP CITY til revision af Fingerplan - spor 2

01.01.00-P17-1-17

Anledning

LOOP CITY kommuner har udarbejdet fælles forslag til ændringer i Fingerplanen samt et fælles følgebrev. Høringsfristen er den 15. oktober 2017.

Sagsfremstilling

Fingerplanen - Landsplandirektiv for hovedstadsområdets planlægning er under revision. Resultatet af revisionens første spor er afsluttet, og det andet spor er sat i gang. Spor 2 i revisionen skal afdække, om der er behov for grundlæggende ændringer af Fingerplanens bestemmelser. Ændringerne forventes gennemført i løbet af 2018. Forslag til revision af Fingerplanen skal indsendes til Erhvervsstyrelsen via en høringsportal.

LOOP CITY afgiver fælles høringssvar om de enmer, der går på tværs af kommunerne. Der er udarbejdet et antal konkrete forslag til ændringer i Fingerplanen samt et fælles følgebrev med følgende hovedbudskaber.

- Der er et behov for at revurdere, hvordan Fingerplanen skal regulere den fysiske arealanvendelse i hovedstaden. Særligt hvor detaljeret Fingerplanen skal regulere den fysiske arealanvendelse.
- For at sikre gode vækstvilkår i Hovedstadsområdet finder LOOP CITY, at det er vigtigt at fastholde Fingerplanens grundlæggende principper om at koordinere byudvikling med højklasede kollektive trafiksystemer, og dermed udvikle en storbyregion med høj grad af mobilitet for både arbejdskraft og varer.
- LOOP CITY ser gerne, at Fingerplanen tænkes tættere sammen med Greater Copenhagens erhvervspolitiske arbejde mellem kommuner og regioner i Østdanmark og Sydsverige, så Fingerplanen også kan understøtte tiltrækningen af investorer, turister, virksomheder og talenter.
- Fingerplanen skal fastlægge, hvilke motorvejsnære erhvervsområder, der skal prioriteres til transport- og logistikvirksomheder og andre transporttunge virksomheder, og ser gerne, at der i forbindelse med revision af Fingerplanen udarbejdes en erhvervsanalyse, særligt med henblik på at identificere, om udbuddet af erhvervsarealer svarer til det forventede behov, og herunder om der er et overudbud af erhvervsområder til nogle erhvervstyper.
- LOOP CITY ser gerne, at der i forlængelse af revision af Fingerplanen sker en tværkommunal kortlægning og planlægning af de udpegede grønne kiler. Kortlægningen skal vise kilernes anvendelse til naturområder, idrætsanlæg, landbrugsjord og infrastruktur anlæg samt andre tekniske anlæg m.v.

De konkrete høringssvar bliver behandlet i LOOP CITY regi i direktørforum (tekniske direktører) d. 31/8-17, kommunaldirektørforum d. 7/9-17 og på møde i Borgmester/formandskredsen d. 13/9-17

Lovgrundlag

Planloven - lovekendtgørelse nr. 1529 23/11-2015

Indstilling

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at fælles høringssvar fra LOOP CITY til revision af Fingerplanen – spor 2 godkendes.

Beslutning

Tiltrådte indstillingen.

Leif Pedersen (F), Allan Høyer (O) og Bodil Marie Garde (Ø) tog forbehold.

Qasir Mirza (A) deltog ikke på mødet.

Bilag

Følgebrev

Oversigt over enkeltforslag_0

Mulighed for stationsnær byudvikling_0

Justering af begrebet byfunktioner af regional karakter_0

Anvendelsen af motorvejsnære erhvervsområder_0

Virksomheder med særlige beliggenhedskrav Avedøre Holme

Fastlæggelse af stationsnære yderområder

Nye stationsnære områder_0

De grønne kiler og samlet planlægning for anvendelsen

Spor 2-Følgebrev (19.09-2017)

Spor 2_Oversigt-Forslag (15.09-2017)

1 Mulighed for stationsnær byudvikling 19.09-2017

2 Justering af byfunktioner af regional karakter

3 Anvendelsen af motorvejsnære erhvervsområder (15.09-2017)

4 Justering af areal forbeholdt virk m særlige beliggenhedskrav

5 Fastlæggelse af stationsnære yderområder

6 Nye stationsnære områder (15.09-2017)

7 Justering af afgrænsn af de grønne kiler mm

Punkt 5: MBU/ØU/KB - Høringssvar fra AK til revision af Fingerplan 2017 - spor 2

01.01.00-K04-2-17

Anledning

I forlængelse af erhvervsministerens møde med borgmestrene fra fingerplankommunerne den 8. juni 2017 inviteres kommunerne til at indsende forslag til revisionerne af Fingerplanen. Høringsfristen er den 15. oktober 2017.

LOOP CITY afgiver fælles høringssvar om de enmer, der går på tværs af kommunerne. Nærværende høringssvar omhandler alene Fingerplanens reguleringen af Risby og afgives derfor af Albertslund Kommune.

Sagsfremstilling

Fingerplanen - Landsplandirektiv for hovedstadsområdets planlægning er under revision. Resultatet af revisionens første spor er afsluttet, og det andet spor er sat i gang. Spor 2 i revisionen skal afdække, om der er behov for grundlæggende ændringer af Fingerplanens bestemmelser. Ændringerne forventes gennemført i løbet af 2018. Forslag til revision af Fingerplanen skal indsendes til Erhvervsstyrelsen via en høringsportal.

Det forslås, at de ejendomme, der er omfattet af lokalplan nr. 24.1 Risby Landsby udgår af Fingerplanens grønne kile og overgår til landområde i det øvrige hovedstadsområde. Forslaget er begrundet i et ønske om at tilpasse det administrative regelsæt i Fingerplanen, således at de svarer til de fysiske forhold i Risby. Ønsket er således at sidestille Risby med andre tilsvarende ældre landsbyer mellem byfingrene som for eksempel Vallensbæk Landsby og Ishøj Landsby, der ikke er omfattet af Fingerplanens grønne kiler.

Ændringen betyder at landsbyen vil forblive i landzone, at byudviklingen fortsat skal ske, som beskrevet i lokalplan nr. 24.1 Risby Landsby, Åben og lav bebyggelse med landsbykarakter

Det forslås endvidere, at der sker en mindre justering af landsbyafgrænsningen således, at en privat ejet matrikel inddrages som en del af landsbyen og et tilsvarende areal i landsbyen ejet af Naturstyrelsen udgår af landsbyen.

Lovgrundlag

Planloven lovbekendtgørelse nr. 1529 af 23/11-2015

Indstilling

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at høringssvar til revision af Fingerplanen - spor 2 godkendes

Beslutning

Tiltrådte indstillingen.

Qasir Mirza (A) deltog ikke på mødet.

Bilag

Risby Fingerplan 2017 Kortbilag

Høringssvar til revision af Fingerplan 2017

Punkt 6: MBU/ØU/KB - Udskiftning af vandinstallationer på Egelundskolen (bevilling)

82.18.00-A00-1-17

Anledning

Der skal tages stilling til frigivelse af midler til udskiftning af vandinstallationer på Egelundskolen.

Sagsfremstilling

Vandinstallationerne i kommunen er ved at have nået deres levetid. I de senere år er vandinstallationerne blevet udskiftet på Herstedøster Skole, Sydsolen og Herstedvester Skole. Nu er tiden kommet til at skifte vandinstallationerne på Egelundskolen. Levetiden er nået og der er jævnlige tærringer, som fører til læk.

Den eksisterende vandinstallation har meget lange rørtræk, hvilket giver et øget energiforbrug til cirkulering af vandet for at undgå dårlig vandkvalitet. Der foreslås derfor en ny rørføring, som giver kortere rørtræk og hvor der kun etableres cirkulation på hovedvarmtvandedninger. Enkelte håndvaske i klasselokalerne bruges ikke meget, så efter aftale med skolens ledelse nedlægges disse håndvaske.

Rørene føres i ingeniørgange og krybekældre, så arbejdet kan foregå imens skolen er i funktion. Arbejde i krybekældre er underlagt arbejdsretlige regler, hvilket betyder at der i krybekældre maksimalt må arbejdes 2 timer/arbejdsdag/mand. Det samme gælder ingeniørgangene, hvor der maksimalt kan arbejdes 4 timer/arbejdsdag/mand.

Økonomi

Der er lavet et budget for udskiftning af vandinstallationer på Egelundskolen. Der søges samlet 5.940.000 kr. til udskiftning af vandinstallationer på Egelundskolen. Udgiften finansieres af det afsatte rådighedsbeløb til særlige vedligeholdelsesarbejder i 2017 og 2018. I 2017 ventes 1.000.000 kr. brugt, mens den resterende del af udgiften først ventes at falde i 2018.

Indstilling

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at der gives anlægsbevilling på 5.940.000 kr. og rådighedsbeløb fordelt med 1.000.000 kr. i 2017 og 4.940.000 kr. i 2018 til udskiftning af vandinstallationer på Egelundskolen og
2. at udgiften finansieres med 4.223.000 kr. i 2017 og 1.717.000 kr. i 2018 af de afsatte rådighedsbeløb til særlige vedligeholdelsesarbejder.

Beslutning

Tiltrådte indstillingen, idet der til den videre behandling af sagen medsendes et notat med licitationsresultat.

Qasir Mirza (A) deltog ikke på mødet.

Bilag

Bevillingsskema

Notat om økonomi

Plan med eksisterende og ny løsning

Plan med håndvaske, der nedlægges

Punkt 7: MBU/ØU/KB - Høringssvar til Klimastrategi

09.00.00-P15-1-16

Anledning

Behandling af høringssvar til Klimastrategi 2017-2025

Sagsfremstilling

Klimastrategi 2017-2025 og Klimahandleplan 2017-2019 blev sendt i høring i perioden 22.maj - 1.august. Der er indkommet et høringssvar fra Brugergruppen og Naturgruppen. Enhedslistens ændringsforslag behandles som høringssvar.

De væsentligste ændringsforslag kommenteres herunder af forvaltningen. Øvrige ændringsforslag kan læses i bilag.

1) Den grønne omstilling og arbejdspladser (Klimastrategien s. 6)

Enhedslisten skriver, at "omstillingen til et mere bæredygtigt samfund kan betyde nedlæggelse af arbejdspladser. Det skal sikres, at der kommer nye grønne jobs i stedet for de, der forsvinder. Nogle jobs i produktion og transport skal erstattes af jobs indenfor service, undervisning og omsorg."

Forvaltningens forslag:

"Vi vil finde nye bæredygtige måder at producere og forbruge på. Og vi vil bruge ambitionerne på klimaområdet som løftestang for innovation og nye arbejdspladser."

Begrundelse:

Forvaltningen har ikke fundet data der tyder på, at den grønne omstilling hidtil har betydet nedlæggelse af arbejdspladser. Tværtimod nærmer branchens eksport sig medicinalindustriens, der er den største eksportvare her i landet. I 2015 udgjorde den ca. 70 mia. kr., mens medicinalindustrien stod for 86 mia. kroner. En analyse fra Cevea peger på, at der i dag er minimum 67.000 fuldtidsbeskæftigede inden for grønne erhverv. Danmarks største fagforbund 3F og Dansk Energi peger på, at både omstillingsfasen og tiden efter kan betyde mange nye jobs indenfor bl.a. energirenovering, vindmølleindustrien, fjernvarme, bioraffinering mm. København Kommune forventer en beskæftigelseseffekt på mellem 28.500 og 35.000 årsværk som følge af grønne investeringer udvalgt i kommunens Klimaplan 2025.

2) Biomasse som del af en CO2 neutral varmeforsyning (Klimastrategien s. 18)

Enhedslisten og Brugergruppen stiller spørgsmålstejn ved, at biomasse indgår som del af vores fremtidige energiforsyning. Enhedslisten ønsker biomasse udfaset senest år 2025.

Forvaltningens forslag:

"Fuld CO2 neutralitet forudsætter, at biomassen regnes som CO2 neutral, at elforbruget i varmepumper m.v. kan regnes som CO2 neutralt, samt at spidslastanlæg kan omlægges til CO2 neutrale brændsler". Det kan tilføjes "Albertslund Kommune vil via VEKS arbejde for at alternative varmekilder, primært eldrevne varmepumper og geotermi, bliver en del af varmeforsyningen og selv bidrage til udviklingen ved at overgå til lavtemperaturfjernvarme". I Klimastrategien står allerede at "varmepumper, geotermi og solvarme gradvist vil reducere behovet for biomasse". Det kan tilføjes: "Biomasse ses som et nødvendigt overgangsbrændsel frem mod år 2025."

Begrundelse:

Vi køber i dag al vores fjernvarme hos VEKS. VEKS har i samarbejde med de øvrige varmeforsyningsselskaber i Hovedstadsområdet udgivet Varmeplan Hovedstaden 3. Her fremgår tre scenarier for varmeforsyningen i 2035. Biomasse er en del af alle tre scenarier. Vi har i Albertslund Kommune en målsætning om CO2 neutral varmeforsyning i 2025 i overensstemmelse med Varmeplan Hovedstaden 3. Hvis vi vælger at fastholde denne målsætning, er forudsætningen, at vi anser biomasse for at være CO2 neutral – ligesom de varmeforsyningsselskaber, der leverer varmen til os.

Forsyningsselskaberne skriver "Det vurderes ikke realistisk, at fjernvarmen kan blive CO2 neutral uden at biomasse spiller en væsentlig rolle i mange år. Det er derfor vigtigt for varmeselskaberne, at anvendelsen af biomasse sker på et bæredygtigt grundlag" (Varmeplan Hovedstaden 3 s. 14).

Dette efterleves ved en brancheaftale, der stiller krav til det træ, der anvendes. Træ til energiformål er et biprodukt som resttræ eller affaldstræ, der ikke kan anvendes til andet; f.eks. grene og toppe fra store træer, udtyndingstræ, småkrat fra landbrugsarealer, savsmuld mv. De danske kraftvarmeverker skal fra 2016 dokumentere opfyldelse af brancheaftalen i en offentlig årlig rapport, som kontrolleres og godkendes af uafhængige eksperter i certificering af skove.

Brancheaftalen sikrer bl.a.: Genplantning, så skovene bevares, markant CO2-reduktion i forhold til forbrug af kul og gas, minimal belastning af skovens økosystemer og sundhed, bevarelse af biodiversitet, gode og sikre arbejdsforhold for ansatte.

Varmepumper, geotermi og solvarme er fremtidens svar på alternativer til biomasse, men varmeforsyningsselskaberne mener ikke de er klar allerede i år 2025. Alternativet til biomasse idag er at fyre med kul.

1. Varmepumper

Store eldrevne varmepumper kan blive en central teknologi i varmeforsyningen fremover, bl.a. som følge af den vindkraft der i stigende grad bliver en del af energisystemet. Der er i dag behov for praktiske erfaringer med at etablere fuldskala demonstrationsanlæg for store varmepumper. Hovedstadens varmeforsyningsselskaber er i gang med at etablere demonstrationsprojekter for varmepumpeanlæg på hhv. spildevand, havvand og geotermi. Energistyrelsen har netop oprettet en støtteordning for store eldrevne varmepumper på kraftvarmeverkerne, da de i dag ikke kan konkurrere med biomassekedler. Albertslund Kommune vil via VEKS arbejde for at varmepumper demonstreres og på sigt integreres i varmeforsyningen

2. Geotermi

Der eksisterer kun tre geotermiske anlæg til varmeproduktion i Danmark (Thisted, Sønderborg og pilotanlægget på Amager), og teknologien er fortsat under udvikling. På det geotermiske anlæg på Amager har man haft udfordringer med at opnå driftsstabilitet, og det giver udfordringer med start og stop af anlægget. Undersøgelser foretaget af CTR, HOFOR og VEKS tyder på, at investeringsomkostningerne stadig er høje, hvilket medfører, at geotermi i dag er en relativt dyr varmeproduktionsteknologi, men på sigt har et potentiale.

3. Solvarme

Potentialet for solvarme er betydeligt i Danmark. Udfordringen ved solvarme i forbindelse med hovedstadsområdets kraftvarmesystem er især, at varmen primært leveres på det tidspunkt af året, hvor der er mindst brug for den - nemlig om sommeren, hvor der også er en betydelig varmeproduktion fra affald. Desuden er en stor del af hovedstadsområdet meget tæt bebygget, hvilket giver udfordringer med at finde plads til store, kollektive solvarmeanlæg. Udviklingen og afprøvningen af disse alternative teknologier går hånd i hånd med arbejdet for at sænke temperaturen i fjernvarmenettet – en indsats Albertslund Forsyning allerede er i gang med.

3) Klimatilpasning og grønne områder (Klimastrategien s. 9)

Naturgruppen forslår, at grønne områder, våde enge og spredningskorridorer for dyre og planteliv får øget fokus i en handleplan tilknyttet klimastrategien.

Forvaltningens forslag:

Høringssvaret fra Naturgruppen bør indgå i den nye Kommunalplan fremfor i klimastrategien.

Begrundelse:

Klimatilpasning er et fravalgt fokus i klimastrategien, da strategien har fokus på CO2 reduktion. I strategien står allerede: "Klimatilpasning er ikke en del af Klimastrategien, men understøtter en CO2 reduktion ved at grønne og våde områder som binder CO2, genetableres i kommunen og grønne tage og vægge på bygninger prioriteres i byudviklingen. Flere våde områder er anlagt eller under udarbejdning med fokus på at bortlede regnvand, skabe grønne rekreative områder og bæredygtige vandkredsløb."

Kommunens retningslinjer for det åbne land skal revideres i forbindelse med den nye Kommunalplan som er under udarbejdelse idag. Det vil være oplagt at inddrage høringssvaret fra Naturgruppen i den forbindelse.

Supplerende sagsfremstilling

By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse den 31. august 2017

Forvaltningens forslag til ændringsforslag er indskrevet og markeret med gult i vedlagte Klimastrategi og -handleplan.

Som supplement til forvaltningens svar til ændringsforslag 1 vedr. den grønne omstilling og arbejdspladser henvises også til Damvad-rapporten "Grøn vækst i Danmark og Greater Copenhagen" fra maj 2017, der konkluderer, at der ligger et meget stort vækstpotentiale foran danske virksomheder inden for grønne teknologier og potentielt 95.000 nye, grønne jobs i Danmark, hvis virksomhederne formår at fastholde deres globale markedsandele de kommende år.

Høringssvar til Klimastrategi

Direktøren for By, Kultur, Miljø og Beskæftigelse indstiller,

1. at det indkomne høringssvar fra Brugergruppen og Enhedslisten indarbejdes i Klimastrategi og -handleplan med ovenstående formulering vedr. jobskabelse og biomasse
2. at Klimastrategi 2017-2025 og Klimahandleplan 2017-2019 godkendes

Direktøren for By, Kultur, Miljø og Beskæftigelse indstiller på baggrund af den supplerende sagsfremstilling,

1. at det indkomne høringssvar fra Brugergruppen og ændringsforslaget fra Enhedslisten indarbejdes i Klimastrategi og handleplan med ovenstående formulering vedr. biomasse og
2. at Klimastrategi 2017-2025 og Klimahandleplan 2017-2019 godkendes.

Historik

Miljø- og Byudvalg, 22. august 2017, pkt. 7:

Sagen sendes tilbage til forvaltningen, idet høringssvarene indarbejdes i klimastrategien, så det fremgår hvilke rettelses forvaltningen foreslår indarbejdet.

Beslutning

Tiltrådte indstillingen.

Qasir Mirza (A) deltog ikke på mødet.

Bilag

Brugergruppens høringssvar

Enhedslistens ændringsforslag

Naturgruppens høringssvar

Klimastrategi 2017-2025 UDKAST

Klimahandleplan 2017-2019 UDKAST

Klimastrategi 2017-2025 - endelig med høringssvar

Klimahandleplan 2017-2019 - endelig med høringssvar

Punkt 8: MBU/ØU/KB - Dispensation til udstykning, Storstræde 21

02.34.04-P19-75-17

Anledning

Ejer af Storstræde 21 ønsker at udstykke ejendommen i 13 mindre matrikler for at kunne opdele gården i 13 rækkehuse.

Sagsfremstilling

Herstedvester landsby har 3 oprindelige gårde tilbage, hvoraf Horsholmgård, Storstræde 21, er én af dem. Ejer af Storstræde 21 har søgt om dispensation fra byplanvedtægt nr. 9, § 2.0, der siger at område B kun må bestå af fritliggende parcelhuse og § 5, der siger at ejendomme inden for planens område B ikke må udstykkes yderligere. Ejer ønsker at opdele ejendommen i 13 rækkehuse med tilhørende haveareal. Der udlægges 25 parkeringspladser indenfor ejendommens areal. Det matrikulære areal er på 4.734 m² og arealet der skal anvendes til beboelse er på 1.564 m² med tilhørende fællesrum og depot på 103 m². Bebyggelsesprocenten bliver 33.

Forvaltningens bemærkninger

Ejendommen er p.t. godkendt til erhverv, men da den er beliggende i et boligområde vil rækkehusene være med til at realisere byplanvedtægtens bestemmelser. Det forudsættes at der ikke sker en visuel opdeling af enhederne, bortset fra et mindre areal umiddelbart ved bygningen, samt at karakteren af det kvarter, som byplanvedtægten søger at skabe og fastholde, ikke ændres, jf. byplanvedtægtens § 12, stk. 1.

Indsigerene skriver begge at de frygter at rækkehusene vil blive brugt som "håndværkerhoteller". Ejer er blevet forelagt indsigelserne og skriver "Jeg kan godt bekræfte, at boligerne skal sælges og bruges som helårsboliger og jeg går ud fra at køberne bl.a. bliver børnefamilier (de store rækkehuse) og seniorer (de mindre rækkehuse), som har solgt deres hus. Det er naturligvis ikke tanken at udleje til "håndværkerhotel".

Albertslund Kommune er omfattet af boligreguleringsloven, der sikre at der er bopælspligt på helårsbeboelser. Dette betyder at der skal være mindst én folkeregistertilmelding på en helårsbolig - men kommunen kan ikke bestemme hvor mange gæster den enkelte ejendomsejer må have.

Lovgrundlag

Byplanvedtægt nr. 9,

§ 2.0 siger at område B kun må bestå af fritliggende parcelhuse.

§ 5, stk. 1 siger at der inden for område B ikke må udstykkes yderligere.

Kommunikation

Sagen har været sendt i høring og ved fristens udløb var der kommet 2 bemærkninger fra henholdsvis Herstedvester Grundejerforening og Storstræde 18.

- Herstedvester Grundejerforening har ingen indvendinger mod at Storstræde 21 anvendes til 13 rækkehuse, dog anmodes om at der bliver bopælspligt så ejendommene ikke kan udlejes til håndværkerhoteller, ligesom det bør fremgå af tilladelsen at der er pligt til at være medlem af Herstedvester grundejerforening.
- Storstræde 18 har hverken noget imod udstykning eller opdeling til ejerlejligheder, når bare det er ejerboliger der ikke kan udlejes til f.eks. håndværkerhoteller.

Indstilling

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at der meddeles tilladelse til at Storstræde 21 kan udstykkes til 13 rækkehuse,
2. at der udlægges tilstrækkeligt med parkeringspladser på ejendommen og
3. at karakteren af det kvarter, som byplanvedtægten søger at skabe og fastholde, ikke ændres.

Beslutning

Tiltrådte indstillingen, idet der til indstillingens pkt. 1 tilføjes "til helårsbeboelse". Det skal undersøges om der er frivillighed til medlemskab af grundejerforeningen.

Qasir Mirza (A) deltog ikke på mødet.

Bilag

Høringssvar fra nr. 18

høringssvar fra grf.

ansøgning om dispensation

Arealoversigt udstykning.pdf

Udstykningsplan.pdf

Storstræde 13 07 17-SIT fremtid.pdf

Re: Høringssvar vedr. Storstræde 21

Punkt 9: MBU/ØU/KB - Dispensation fra lokalplan nr. 9 § 5 - Herstedvesterstræde 56

01.02.05-P15-2-17

Anledning

Herstedvesterstræde 56 er omfattet af byplanvedtægt nr. 9 § 5, der siger at ejendomme inden for planens område B ikke må udstykkes yderligere.

Den 22. juni 2017 vedtog kommunalbestyrelsen i Albertslund Kommune at meddele dispensation til at udstykke Herstedvesterstræde 56 i 5 parceller med et minimumsgrundareal på 500 m² pr. parcel.

Sagsfremstilling

Kommuneplan 2013, Herstedvester Landsby (B16) udlægger arealet syd for ejendommen til boligområde, mens byplanvedtægt nr. 9 § 3 udlægger det til offentligt rekreativt formål. Desværre har forvaltningen overset byplanvedtægtens bestemmelse, hvilket betyder at hvis arealet skal anvendes til boliger kræver det en ny lokalplan. Albertslund Kommune har derfor sammen med ejendommens ejere set på muligheden for at rækkehusene kan udstykkes indenfor det eksisterende areal.

Forvaltningen vurderer at grundstørrelser på 290 m² - 460 m², incl. fællesareal, vil være passende til rækkehusene, og der bliver på den måde ikke ændret på de eksisterende matrikulære grænser.

Udstykningen er under forudsætning af at parkering sker på matrikel 8cy og at karakteren af det kvarter som byplanvedtægten søger at skabe og fastholde ikke ændres.

Sagen har ikke været sendt i fornyet høring, da forholdet skønnes at være af underordnet betydning for de høringsberettigede, jf. planlovens § 20, stk. 2, litra 1.

Lovgrundlag

Kommuneplan 2013
Byplanvedtægt nr. 9

Indstilling

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at der meddeles tilladelse til at udstykke 5 parceller med et minimumsareal pr. parcel på 290 m², incl. fællesareal,
2. at parkering sker på matrikel 8cy og at karakteren af det kvarter, som byplanvedtægten søger at skabe og fastholde ikke ændres.

Beslutning

Sagen sendes tilbage til forvaltningen med henblik på yderligere belysning af bebyggelsesprocenten.

Qasir Mirza (A) deltog ikke på mødet.

Punkt 10: MBU/ØU/KB - Skiltning til Albertslund Centrum

05.13.00-G01-1-17

Anledning

Stillingtagen til henvisning af vejtrafikken til de forskellige funktioner i Albertslund Centrum.

Sagsfremstilling

På kommunalbestyrelsesmødet d. 8. september 2015 blev der taget stilling til principperne for ny udformning af pylonerne langs Roskildevej og Nordmarks Allé.

I hovedtræk blev det besluttet, at pyloner, af hensyn til trafikikkerheden, kunne indeholde logo for Citycon, Albertslund Centrum og Albertslund Kommune og i tillæg hertil 3 linjers henvisnings til ikke-kommercielle institutioner/funktioner inklusiv parkeringshenvisning.

Der er udarbejdet et forslag til udformning af pylonerne, der imødeser kommunens behov og ønsker, såvel som ønsker fra Citycon. I det vedhæftede materiale ses det udarbejdede forslag.

Udvidelse af antallet af linjer på pylonerne langs Nordmarks Allé

Idet der ønskes henvist til både Sundhedshus og Albertshøj fra Nordmarks Allé er det nødvendigt med 4 linjers tekst på pylonen i krydset Nordmarks Allé/Stationsporten. Udover de to kommunale funktioner, skal der i dette kryds henvises til "Butikcenter" samt P-henvises til p-plads vest og p-kælderen.

Forslaget med de 3 linjers tekst, som er godkendt af Kommunalbestyrelsen i september 2015, er lavet ud fra en trafikikkerhedsmæssig vurdering af, hvad en trafikant kan nå at overskue af informationer i et kryds med en vis trafikintensitet. Det vurderes ikke at påvirke trafikikkerheden væsentligt, at der på pyloner, der er placeret på Nordmarks Alle uden for krydsene ved Vallensbæk Torvevej og Albertslundvej, angives i alt 4 linjers tekst inkl. parkeringshenvisning.

I vedhæftede bilag ses forslag til udformning af pyloner. Forslaget vil blive forelagt til kommentering hos Citycon inden udførelse.

Mulighed for fremtidig parkeringshenvisning

Igangværende undersøgelser skal afdække, om der kan etableres dynamisk parkeringshenvisning i pylonerne. Det vil være fordelagtigt at kunne implementere parkeringshenvisningen direkte i pylonerne frem for at skulle etablere et særskilt skilt med parkeringshenvisning. Det vil sikre, at de parkeringssøgende trafikanter kun skal kigge på 1 skilt for at se om der er ledige pladser nær deres ønskede destination.

Det forventes, at et eventuelt fremtidigt parkeringshenvisningssystem, vil være en fordel for trafikanterne i og omkring Albertslund Centrum, da det vil synliggøre parkeringsmulighederne, sikre bedre og mere optimal anvendelse af parkeringspladserne samt reducere parkeringssøgende trafik på vejene omkring bymidten.

Økonomi

Prisen på 90.000 kr. for udskiftning af folie på i alt 7 pyloner deles 50/50 mellem Citycon og driftskontoen for Vej og Park

Lovgrundlag

Vejloven og Færdselsloven

Indstilling

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at der tillades 4 linjers tekst på pyloner placeret på Nordmarks Allé uden for krydsene ved Vallensbæk Torvevej og Albertslundvej og
2. at forslaget til udformning af pyloner godkendes.
3. at der godkendes en finansieringsmodel, hvor udgiften deles 50/50 mellem Citycon og driftskontoen for for Vej og Park

Beslutning

Tiltrådte indstillingen.

Bodil Marie Garde (Ø) tog forbehold.

Qasir Mirza (A) deltog ikke på mødet.

Bilag

Ny udformning af pyloner til Albertslund Centrum

Placering af pyloner

Punkt 11: MBU/ØU/KB - Trafiksikkerhedsprojekt for Værkstedskvarteret

05.00.00-G01-8-17

Anledning

Stillingtagen til trafiksikkerhedsprojekt i Værkstedskvarteret.

Sagsfremstilling

På baggrund af møde afholdt d. 7. september mellem medlemmer fra Miljø- og Byudvalget, forvaltningen, borgere og erhvervsdrivende i området samt Herstedlund Skole er der udarbejdet et konkret trafiksikkerhedsprojekt for området.

Det konkrete løsningsforslag indeholder:

- Sluse for store køretøjer som etableres, hvor Gadagervej og Holsbjergvej mødes
- Dobbeltrettet cykelsti i sydsiden fjernes og i stedet anlægges fortov
- Stien i nordsiden langs Holsbjergvej sideudvides således at der etableres dobbeltrettet cykelsti
- Krydsningspunkter opstrammes og tydeliggøres for at skabe mere sikre krydsninger
- Der etableres et sæt pudebump (busbump) mellem de to stikrydsninger på Holsbjergvej, så hastigheden holdes nede
- Hastighedsbegrænsning på 30 km/t på Holsbjergvej, hvor der er skolevej
- Tydelig skiltning med børn langs vejen og krydsende børn
- Evt. pudebump på Gadagervej efter forsøgsordning er evalueret

Det vurderes, at ovennævnte løsning vil løse mange af de påpegede udfordringer i området, der skyldes gennemkørende trafik i området. Ved etablering af sluse for tung trafik kan person- og varebiler ikke længere køre rundt, men må vende for enden af vejene. Samtidig opretholdes muligheden for at den tunge trafik kan færdes frit i området.

På mødet i kommunalbestyrelsen den 12. september 2017 blev det besluttet, at gennemføre midlertidige foranstaltninger på Gadagervej i form af 2 bump samt forsøgsvis at lukke for trafik mellem Gadagervej og Holsbjergvej.

Som bilag til sagen er lagt projektforslag inkl. kortbilag og eksempel på sluse for tung trafik. Endvidere er lagt et uddrag fra Vejrelernes hæfte om Anlæg for parkering og standsning i Byer, hvor afsnittet om etablering af vendepladser indgår.

Anbefaling

Det anbefales, at projektet gennemføres som beskrevet og at der tilvælges 4 variable tavler ved stikrydsningerne. Omkostningerne til etablering af det anbefalede projekt er 2.970.000 kr.

Økonomi

Økonomien i projektet fremgår af nedenstående tabel.

Tiltag	Pris (kr.)
Holsbjergvej, Fortov, dobbeltrettet cykelsti i nordsiden, pudebump, 2 krydsningspunkter, hastighedsnedsættelse	1.570.000
Holsbjergvej, tilvalg af variable tavler, pris pr. for 2 stk.	220.000
Holsbjergvej, tilvalg af variable tavler, pris for 4 stk.	400.000
Gadagervej, pudebump 2 steder	265.000

Finansiering af projektforslaget indgår i budgetforhandlingerne for 2018.

Indstilling

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at trafiksikkerhedsprojektet på Gadagervej/Holsbjergvej godkendes som beskrevet og
2. at finansiering af projektet indgår i budgetforhandlingerne for 2018

Beslutning

Tiltrådte indstillingens pkt. 2.

Udvalget kunne ikke tiltræde indstillingens pkt. 1.

Qasir Mirza (A) deltog ikke på mødet.

Bilag

Projektforslag for Værkstedskvarteret

værkstedskvarteret_med_tiltag_ny

Eksempel på sluse

Vejregel_vendepladser2

Referat, møde Værkstedskvarteret 7. september 2017

Punkt 12: MBU/ØU/KB - Energispareaktivitetsplanen - status og budget for 2018

13.00.00-A00-10-17

Anledning

Energispareaktivitetsplanen har siden 2008 ydet rådgivning og tilskud til energibesparende aktiviteter hos slutbrugerne til opfyldelse af varmeværkets energisparekrav. Planen er et led i byens fornyelse og understøtter kommunens klimamålsætninger. Planen rapporteres årligt i forbindelse med budgetlægningen for det kommende år.

Sagsfremstilling

I 2007 blev Energispareaktivitetsplanen vedtaget første gang i Kommunalbestyrelsen efter indstilling fra Brugergruppen. Det blev besluttet hvert år at gøre status for det forgangne år og sætte mål for de kommende år. Planen blev udarbejdet på baggrund af Folketingets sparekrav til landets distributionselskaber af energi. Det årlige sparekrav er siden 2006 steget fra 2.703 MWh om året til fra 2015 at være 9.822 MWh om året, men er fra 2016 faldet til 9.188 MWh/år.

Fokus er fortsat på energirådgivning og tilskud til energibesparelser med særligt fokus på at sikre at alle bygninger i byen vil kunne klare sig med lavtemperaturfjernvarme. Større virksomheder og boligselskaber (andel og leje, som eksempelvis Topperne) er langt hen ad vejen selvkørende, mens det er mere vanskeligt i de mindre virksomheder og i de private boliger, hvor der mangler fælles finansiering og professionel rådgivning. Tre initiativer for at hjælpe boligejerne er sat i værk i 2016: Udsendelse af breve til røde forbrugere, TAO-tilbud om overtagelse og drift af tilslutningsanlæg, samt BedreBolig-ordningen med tilskud fra Energispareaktivitetsplanen.

For 2018 lægges der op til at fortsætte initiativerne i 2016 og 2017 med fortsat fokus på en stærk kommunikation af mulighederne for rådgivning og tilskud - dog skal der findes en erstatning til BedreBolig-ordningen, som ikke har vist sig at være en succes her i byen. Energispareaktivitetsplanen skal integreres i den kommende handlingsplan for implementering af lavtemperaturfjernvarme i 2026, der forelægges Brugergruppen ultimo 2017, hvor målet er, et moderne og bæredygtigt Albertslund forsynet med lavtemperaturfjernvarme, som understøtter fremtidens energisystem med integration af el- og varmeproduktion baseret på vedvarende og også lokal produceret energi.

Der blev afsat 9.981.000 kr. til energispareaktiviteter i 2017, inklusiv lønmidler svarende til tre årsværk. Et årsværk, der tidligere var en del af målrteamet, er rykket over på Energispareaktivitetsplanen.

Sagen har været behandlet på Brugergruppemøde den 29. august 2017 hvor den blev godkendt.

Økonomi

Det foreslås, at der også i 2018 anvendes 10 mio. kr. til energispareaktiviteter og at aktiviteterne finansieres over den variable MWh-takst.

Lovgrundlag

Lovbekendtgørelse nr. 523 af 22. maj 2017 om varmeforsyning med senere ændringer og bekendtgørelse nr. 840 af 28. juni 2017 om energispareydelser i net- og distributionsvirksomheder.

Indstilling

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at Energispareaktivitetsplanen inklusiv budget for 2018 godkendes og
2. at udgiften er finansieret over den variable MWh-takst i 2018

Beslutning

Tiltrådte indstillingen.

Qasir Mirza (A) deltog ikke på mødet.

Bilag

Status Energispareaktivitetsplanen, august 2017

Punkt 13: MBU/ØU/KB - Varmeforsyningens budget og takster til budget 2018

13.03.00-Ø00-1-17

Anledning

Der er udarbejdet budget og takster på varmforsyningens område til budget 2018 samt budgetoverslag 2019 - 2021

Sagsfremstilling

Budget 2018 er udarbejdet efter hvile-i-sig-selv princippet, hvilket betyder at udgifter og indtægter balancerer over tid. Det betyder også, at den akkumulerede overdækning fra tidligere år er indregnet.

I forbindelse med udarbejdelsen af budgettet er der indhentet oplysninger om forventet til køb og salg af varme og seneste prisskøn fra VEKS' budgetter er anvendt. Endvidere er der foretaget en revision af anlægsplanen, henlæggelsesplanen og afskrivningsplanen.

Ovenstående elementer indgår i grundlaget for beregning af varmforsyningens takster.

En revideret oversigt over anlægsplanen for 2018-2021 findes i bilag 1.

De tidligere vedtagne principper for henlæggelser og afskrivninger fastholdes, idet der maksimalt kan henlægges 20% af anlægsinvesteringen pr. år. og max. 75% i alt. Henlæggelserne kan tidligst foretages 5 år forud for anlægsprojektets ibrugtagning, og skal fratrækkes inden beregning af afskrivninger. Afskrivningsprofilen er fortsat 20 år.

Sagen har været behandlet på Brugergruppemøde den 29. august 2017 hvor den blev godkendt.

Økonomi

På baggrund af ovenstående forudsætninger er der beregnet nye takster for 2018. Taksterne samt de afledte konsekvenser i forhold til optagelse af lån fremgår af tabeller i bilag til denne mødesag.

Den reviderede anlægsplan giver anledning til ændringer i henlæggelser og afskrivninger, idet tidligere vedtagne principper fastholdes. Henlæggelserne foretages efter reglerne i varmforsyningsloven således, at der max. kan henlægges 20% pr. år. og max. 75% i alt af anlægsudgiften. Henlæggelserne kan tidligst foretages 5 år forud for anlægsprojektet, og skal fratrækkes inden afskrivning. Afskrivningsprofilen er fortsat 20 år. Den reviderede anlægsplan fremgår af bilag.

Der er en mindre stigning i MWh taksten fra 2017 til 2018 - til trods for at prisen for køb af varme hos VEKS i 2018 er faldet ganske lidt i forhold til den oprindelige pris i 2017.

Stigningen i MWh taksten skyldes i det væsentligste, at der er regnet med færre solgte MWh, hvilket betyder at der er færre enheder at fordele udgifterne på.

Der er også indarbejdet en skønnet akkumuleret overdækning på ca. 10,7 mio. kr. ult. 2017, hvilket alt andet lige ville have resulteret i en lavere takst.

Målertaksten falder, idet der er indarbejdet en overdækning / tilbagebetaling til forbrugerne vedr. tidligere år samtidig med at der er et fald i henlæggelser til fremtidige anlægsinvesteringer.

Der er et mindre fald i M2 taksten fra 2017 til 2018, hvilket skyldes at budgettet er reduceret samtidig med at der er regnet med flere enheder at fordele udgiften på.

Det reducerede budget skyldes bl.a. et fald i antallet af henlæggelser til fremtidige anlægsinvesteringer.

Samlet set betyder taksternes variationer, at en "standardbolig" på 130 m² med et årsforbrug på 18,1 MWh får en lille stigning på ca. 1 % for den samlede årsafregning i forhold til 2017. Tilsvarende et lille fald på ca. 1 for en standardbolig på 100 m² med et forbrug på 14 MWh.

Såfremt ændringen i takster giver anledning til ændring af udgifterne til de kommunale ejendommen vil dette blive medtaget i tekniske ændringer til budget 2018.

TAO taksterne er fra budget 2017 til budget 2018 fremskrevet med den generelle fremskrivningsprocent på 2,4 %.

Ordningen er stadig forholdsvis ny og erfaringsgrundlaget er endnu for spinket til at fastslå om prisniveauet har fundet det nøjagtige leje. Der er mange individuelle tilpasninger, som skal rummes indenfor samme takst.

Samtlige takster godkendes endeligt af kommunalbestyrelsen.

På baggrund af budget 2018 og overslagsår er der foretaget en aktuel beregning af lånerammen, hvilket fremgår af bilag. Lånoptagelsen i overslagsårene vil formentlig ændre sig, når regnskab 2017 foreligger, idet bl.a. resultatet at nettodrifts- og anlægsudgifterne har betydning for beregningen.

Der er pt. ikke regnet med tilbagebetaling til forbrugerne i 2019, hvorfor der ikke forventes at ske en reduktion i takstindtægterne. Indtægterne skal anvendes før evt. lånoptagning.

Lovgrundlag

Varmeforsyningsloven.

Indstilling

Direktøren for By, Miljø, Kultur & Beskæftigelse indstiller,

1. at budget og takster for 2018 indenfor varmforsyningens område godkendes,
2. at der gives tillæg til anlægsbevilling og rådighedsbeløb på -3.200.000 kr. i 2018, -3.100.000 kr. i 2019, 18.000.000 kr. i 2020 og 8.000.000 i 2021, som finansieres af kassebeholdningen,
3. at henlæggelser og afskrivninger indregnes i budget 2018 og overslagsår og opkræves via taksten for fjernvarme,
4. at der optages lån på -27.909.000 kr. i 2018, -3.083.000 kr. i 2019, -5.703.000 kr. i 2020 og 1.505.000 kr. i 2021,
5. at kassevirkningen i perioden samlet set er udgiftsneutral og
6. at ovenstående indarbejdes i budgettet, idet ændringerne oversendes til budgetforhandlingerne.

Beslutning

Tiltrådte indstillingen.

Qasir Mirza (A) deltog ikke på mødet.

Bilag

Budget og takster på varmforsyningens område B. 2018

Specificeret anlægsplan 4.7.17

Budgetforslag 2018

Fjernvarme budget 2018 præsentation

Punkt 14: MBU/ØU/KB - Budget og takster indenfor renovationsområdet til budget 2018

07.00.00-S29-1-17

Anledning

Der er udarbejdet budget og takster indenfor renovationsområdet til budget 2018

Sagsfremstilling

Budget 2018 er udarbejdet efter hvile-i-sig-selv princippet, hvilket betyder at udgifter og indtægter over tid skal balancere. Dette betyder også, at den akkumulerede underdækning fra tidligere år er indregnet i taksterne.

Endvidere er der foretaget tilpasning af mængder og aktuelle priser i forbindelse med køb og salg af ydelser, og der er foretaget almindelig prisfremskrivning.

En beslutning fra budget 2017 om en øget informationsindsats er videreført i 2018 med 250.000 kr.

Sagen har været behandlet på Brugergruppemøde den 29. august 2017 hvor den blev godkendt.

Økonomi

Nedenfor er vist de mest "almindelige takster", men samtlige takster vil fremgå af bilagsmaterialet til budgetforhandlingen.

Takstudvikling budget 2016 til 2018

Pris pr. husstand pr. år	B. 2016	B. 2017	B.2018	Ændring i procent fra B. 2017 til B. 2018
Ordning 1 - inkl. storskrald / have	2.806	2.709	2.658	-1,88
Ordning 2 - inkl. storskrald / have	3.357	3.251	3.118	-4,09
Ordning 3 - inkl. storskrald / have	3.828	3.729	3.643	-2,31
Ordning 4-6 inkl. miljøstation	2.321	2.339	2.328	-0,47

Aktiviteten og dermed udgiften i ordningerne for haveaffald og storskrald er faldet til et lavere niveau end forventet, efter at ordningerne for villaer er overgået til bestillingsordning. Modsat er indsamling af storskrald og haveaffald fra "lokale fælles pladser" derimod steget, da aktiviteten ved denne type af indsamling er højere end forventet.

Indstilling

Direktøren for By, Kultur, Miljø og Beskæftigelse indstiller,

1. at budget og takster indenfor renovationsområdet for 2018 godkendes, og indarbejdes i budgettet.

Beslutning

Tiltrådte indstillingen.

Qasir Mirza (A) deltog ikke på mødet.

Bilag

Budgetforslag 2018

Punkt 15: MBU/ØU/KB - Forslag fra Enhedslisten om giftfri kommune

09.08.00-A26-1-17

Anledning

Forslag fra Enhedslisten om giftfri kommune

Sagsfremstilling

I forlængelse af tidligere beslutninger om at kommunen ikke anvender sprøjtemidler igangsættes nu en indsats for også at stoppe anden brug af gift i kommunen. Det kan bl.a. ske ved en kampagneindsats der kan omfatte:

- henvendelse til detailvirksomheder i kommunen med information om kommunens politik på området og opfordring til at stoppe salget af Glyphosat/Roundup og andre sprøjtemidler
- at kommunen løbende opfordrer borgerne til at undlade at anvende sprøjtegifte og tilmelde deres haver som giftfri haver i regi af Dansk Naturfredningsforening: <http://www.giftfri-have.dk/tilmeld-have/> eller andre tilsvarende initiativer.
- udviklingen i indsatsen søges registreret og fulgt i det grønne regnskab.

Begrundelse

Nu må det være på tide at vi tager de næste skridt - og insisterer på at vi ikke vil have gift i vores drikkevand og i vores natur. Albertslund kan gå foran og sige stop for sprøjtegift.

Dette forslag kan bidrage til at beskytte vores drikkevand, mangfoldigheden i vores natur samt øge produktionen af sunde økologiske fødevarer også i vores haver, kolonihaver mv.

Supplerende sagsfremstilling

Sekretariat for Politik og Ledelse den 31. maj 2017

Der er vedlagt notat fra forvaltningen.

Indstilling

Enhedslisten indstiller,

1. at der igangsættes en indsats for at stoppe anden brug af gift i kommunen.

Historik

Kommunalbestyrelsen den 2. juni 2017, pkt. 17

Sagen oversendes til behandling i fagudvalget.

Miljø- og Byudvalg, 22. august 2017, pkt. 19:

Sagen blev udsat til næste møde da forslagsstiller ikke deltog på mødet.

Beslutning

Enhedslisten trak sit forslag, idet forslaget indarbejdes i forvaltningens handlingsplan.

Bilag

Notat om giftfri kommune

Punkt 16: Eventuelt

00.01.00-I00-4-16

Beslutning

Intet.