

REFERAT Miljø- og Byudvalget d. 15-06-2015

Mødedato Mandag d. 15. juni 2015 kl. 16:00

Mødested Materialegården

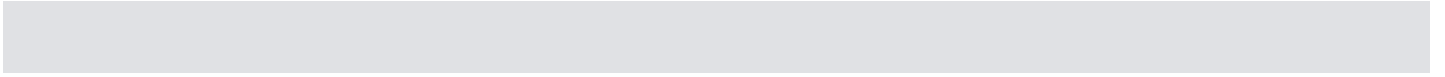
Innholdsfortegnelse

Orientering fra formanden - juni.....	3
Orientering fra By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse - juni.....	5
MBU - Principgodkendelse af dispositionsforslag for Letbane på Ring 3.....	7
MBU - VVM-redegørelse for letbane på Ring 3.....	10
MBU - Fremrykning af anlægsomkostninger.....	12
MBU - Lokalplan 18.6 Degnehusene 119.....	15
MBU - Lovliggørelse af containerplads til affald fra Albertslund Centrum (bevilling).....	17
MBU - Byens parker - trangfølgeplan for pleje af træer og beplantninger - principper for plejeplane	20
MBU - Parcelhusejere går sammen og giver sorteringen et løft (bevilling).....	24
MBU - Nye affaldsregulativer.....	27
Eventuelt.....	30

Punkt 1: Orientering fra formanden - juni

14/17355

Orientering fra formanden - juni



Punkt 2: Orientering fra By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse - juni

14/17355

Bilag

Orientering om årsrapport og handlingsplan

Årsrapport Alberslund Kommune 2012-2014 og handlingsplan 2015-2016

Prioritering af modernisering af belysninganlægget

Kort 1_udebelysning_overblik.pdf

Kort 2_udelys_i_boligomraaderne.pdf

Kort 3_udelys_paa_kommuneveje.pdf

Orientering fra By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse - juni

Baggrund

- A. Årsrapport samt handlingsplan for risikostyringsområdet.
- B. Prioritering af modernisering af belysningsanlægget.
- C. Assistance fra Vestforbrændingen – mundtlig orientering.

INDSTILLING

Direktør for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at orienteringen tages til efterretning.

BESLUTNING I MILJØ- OG BYUDVALG DEN 15-06-2015

Tiltrådte indstillingen.

Punkt 3: MBU - Principgodkendelse af dispositionsforslag for Letbane på Ring 3

15/6204

Bilag

Notat fra bestyrelsesmøde 9. april 2015 om dispositionsforslaget.pdf

Dispositionsforslag april 2015_UDDRAG.pdf

Høringssvar fra Handicaprådet

MBU - Principgodkendelse af dispositionsforslag for Letbane på Ring 3

Baggrund

Albertslund Kommune har modtaget dispositionsforslaget fra Ring 3 Letbane I/S. Dispositionsforslaget skal principgodkendes i ejerkredsen.

Forslaget og det omfattende materiale, der ligger til grund, viser at det er muligt at anlægge letbanen som et velfungerende og driftspålideligt system. Dispositionsforslaget fastlægger de grundlæggende principper for letbaneprojektet og fastlægger rammerne for projektet.

Dispositionsforslaget skal ses i sammenhæng med VVM-redegørelsen, der er sendt i offentlig høring i begyndelsen af maj. Dispositionsforslaget vil sammen med VVM-redegørelsen være grundlag for anlægsloven, som forventet vedtaget af Folketinget ved årsskiftet 15/16.

Dispositionsforslaget er en overordnet redegørelse for letbanens udformning og funktionalitet langs hele linjeføringen. Endvidere vises hvordan projektet indpasses med hensyn til design, arkitektur og landskab. Slutteligt redegøres der for de tekniske elementer og deres funktionelle tilpasning til omgivelserne.

Forslaget sikrer fremkommeligheden for letbanen samtidig med et rimeligt serviceniveau for de øvrige trafikanter. Letbanen vil dog reducere fremkommeligheden for den øvrige trafik og kunne medføre kødannelse, især i myldretiderne.

Dispositionsforslaget er et vigtigt skridt på vejen mod en anlægslov og et udbudsprojekt. Der er dog fortsat emner som skal afklares yderligere, blandt andet klimatilpasning samt lokale hensyn, der skal indarbejdes i projektet. Endvidere sker den konkrete detailplanlægning af flere forhold først i de kommende faser.

Ring 3 Letbane I/S afholder en række bilaterale møder med beliggenhedskommunerne om dispositionsforslaget. Mødet om stationen ved Hersted Industripark afholdes i samarbejde med Glostrup Kommune, torsdag den 4. juni. Evt. kommentarer vil blive præsenteret på MBU den 18. juni.

Administrationen anbefaler at nedenstående lokale forhold, indarbejdes i projektet:

- Omformerstationen ved Hersted Industripark placeres så den ikke ligger i akse mellem den kommende station og adgangsvejen til Smedeland
- Der etableres halvtage over en eller flere bænke på perronen ved Hersted Industripark

Derudover anbefaler administrationen at der arbejdes for, at det bliver muligt at medtage cykler i letbanetogene.

INDSTILLING

Kommunaldirektøren indstiller,

1. at dispositionsforslaget principgodkendes og
2. at administrationen bemyndiges til at forhandle og aftale endelige løsninger vedr. placering af omformerstationen og etablering af flere halvtage på perronen, som nævnt i sagsfremstillingen

BESLUTNING I MILJØ- OG BYUDVALG DEN 15-06-2015

Hørings svar fra Handicaprådet blev omdelt på mødet.

Tiltrådte indstillingen.

Bodil Garde deltog ikke i mødet.

Punkt 4: MBU - VVM-redegørelse for letbane på Ring 3

15/1495

Bilag

Ikke-teknisk resume.pdf

MBU - VVM-redegørelse for letbane på Ring 3

Baggrund

Transportministeriet har i henhold til lov om letbane på Ring 3 udarbejdet en VVM-redegørelse (Vurdering af Virkninger på Miljøet) for anlæg af en letbane på Ring 3. Redegørelsen behandler blandt andet emner fra den forudgående indkaldelse af ideer.

Med VVM-redegørelse får offentlighed og myndigheder mulighed for at blive hørt om de miljøforhold, som er en følge af såvel anlægsarbejdet som den fremtidige drift af letbanen på Ring 3. På baggrund af Dispositionsforslaget, VVM-redegørelsen og den offentlige høring forventes der fremsat et forslag til lov for folketinget om anlæg af letbanen på Ring 3 ved årsskiftet 2015/16.

VVM-redegørelsen er i høring til den 10. juli 2015. Redegørelsen kan downloades på hoeringsportalen.dk hvor det også er muligt at indsende høringsvar. Alle har mulighed for at indsende et hørings svar.

I forbindelse med den offentlige høring om VVM-redegørelsen afholder Albertslund Kommune i samarbejde med Ring 3 Letbane I/S, et offentligt borgermøde om VVM-redegørelsen. På mødet vil der også være mulighed for at se området hvor den kommende station ved Hersted Industripark skal placeres.

VVM-redegørelsen har tidligere på året været i intern høring hos ejerkredsen, herunder Albertslund Kommune. I den forbindelse, indsendte Albertslund Kommune et mindre antal ændringsforslag. Alle ændringsforslag og bemærkninger er i et eller andet omfang, indarbejdet i den udgave der nu er i offentlig høring. Administrationen anbefaler at følgende emner indarbejdes i den endelige VVM-redegørelse eller undersøges yderligere:

- Kapitel 14 'Afvanding': På strækninger hvor letbanen ligger højere end vejen og derfor udgør en barriere i forhold til afstrømmende vejvand, skal der laves en modelkørsel for forskellige typer regn-hændelser, f.eks. 5, 10, 20 og 100 års regn
- Kapitel 14 'Afvanding': Datablade for kemikalier ved vedligeholdelsescenteret, skal lægges frem
- Kapitlet 8 'Støj': Information til naboer m.m. skal også kunne ske direkte pr. mail eller sms og ikke kun på en hjemmeside

INDSTILLING

Kommunaldirektøren indstiller,

1. at VVM-redegørelsen godkendes med de ændringsforslag der er beskrevet i sagsfremstillingen.

BESLUTNING I MILJØ- OG BYUDVALG DEN 15-06-2015

Tiltrådte indstillingen.

Bodil Garde deltog ikke i mødet.

Punkt 5: MBU - Fremrykning af anlægsomkostninger

14/14927

Bilag

Udbudsstrategi og fremrykning af anlægsomkostninger: Anbefaling til ejerne fra bestyrelsen.pdf

MBU - Fremrykning af anlægsomkostninger

Baggrund

Bestyrelsen for Ring 3 Letbane I/S har fremsendt en anbefaling til ejerne om udbudsstrategi og fremrykning af anlægsinvesteringer for 100 mio. kr. før den endelige beslutning om gennemførelse af letbanen.

Bestyrelsen anbefaler en opdeling af anlægsprojektet i 2-3 vejanlægskontrakter (totalentreprise) og et antal detailprojekterede mindre kontrakter for broer og andre komplicerede arbejder. Det er bestyrelsens vurdering, at denne fremgangsmåde sandsynligvis vil øge antallet af potentielle tilbudsgivere, skærpe konkurrencen, fjerne en del af entreprenørens risikopræmie og mindske risikoen for ekstrakrav i anlægsperioden samt i højere grad give mindre entreprenører mulighed for at byde på anlægsopgaverne. Fremgangsmåden vil medføre, at selskabet skal føre et mere aktivt tilsyn med grænsefladerne mellem de forskellige entreprenører.

Baggrunden for anbefalingen er indsamlede erfaringer fra andre letbaneprojekter i Danmark og Sverige, samt en analyse af markedssituationen. Endvidere anbefales det, at fremrykke igangsætning af ledningsomlægninger i marken, dette vil betyde at der skal fremrykkes investeringer for 110 mio. kr.

Den foreslåede udbudsstrategi vil betyde, at ejerbeslutningen vil ligge lidt senere end forudsat. Endvidere betyder det, at beslutningen vil skulle tages på grundlag af udbuddet af de store leverance- og anlægskontrakter suppleret med detailprojekter for broer og andre komplicerede anlægsdele. De detailprojekterede dele udgør dog kun en mindre del af de samlede anlægsomkostninger (ca. 5 pct.). Ved den anbefalede udbudsstrategi, forventes ejerbeslutning at ligge i 4. kvartal 2016 eller 1. kvartal 2017.

Økonomi og finansiering

I principaftalen er det forudsat, at der skal anvendes 265 mio. kr. inden den endelige beslutning om at bygge anlægget træffes af ejerne. Der er desuden åbnet mulighed for, at selskabet kan anvende yderligere 110 mio. kr. til ledningsarbejder (forberedende arbejder i marken) ved ejernes accept. Principaftalen giver således mulighed for anvendelse af i alt 375 mio. kr. forud for ejernes endelige beslutning om at bygge letbanen.

En fremrykning af investeringerne vil betyde, at der vil være anvendt i alt 475 mio. kr. inden ejerne træffer den endelige beslutning om gennemførelse af letbanen på grundlag af et udbud, idet udgiften til en del af detailprojekteringen flyttes fra entreprenøren til bygherren og derfor kommer til at ligge forud for udbuddet. Dette indebærer, at ejernes risiko vil være større end forudsat i principaftalen. Albertslund Kommune har en ejerandel af Ring 3 Letbane I/S på 1,9 % og det indebærer at kommunens risiko ved tiltrædelse vil være 9.1 mio. kr. frem for 7,2 mio. kr.

I selskabets risikorapportering er identificeret en række risici, som kan have konsekvenser for projektets økonomi og tidsplan. Den yderste tænkelige konsekvens kan være, at ejerne beslutter at opgive projektet. Ring 3 Letbane I/S har på baggrund af konkret forespørgsel, ikke oplyst om der er politiske forhold, der indebærer en risiko for, at projektet opgives. Det er tilsammen ca. 10 % af den samlede investering, der er risiko for går tabt.

De fremrykkede udgift, ændrer ikke på størrelsen af kommunens indskud, da kommunernes indskuddene i perioden 2014-2016 fortsat er større end det samlede forbrug før ejerbeslutning. Hvis det skulle blive nødvendigt, har selskabet hjemmel til at optage lån. De økonomiske konsekvenser ved en evt. konkurs, er ikke undersøgt.

INDSTILLING

Kommunaldirektøren indstiller,

1. at tiltræde anbefalingen fra Ring 3 Letbane I/S om fremrykning af anlægsudgifter på 475 mio. kr. i forbindelse med letbanen i Ring 3.

BESLUTNING I MILJØ- OG BYUDVALG DEN 15-06-2015

Tiltrådte indstillingen, idet det præciseres at Albertslund kommunes andel stiger fra 7,2 mio. kr. til 9,1 mio. kr.

Bodil Garde deltog ikke i mødet.

Punkt 6: MBU - Lokalplan 18.6 Degnehusene 119

15/7545

Bilag

Forslag til lokalplan 18.6

Høringssvar fra Handicaprådet

MBU - Lokalplan 18.6 Degnehusene 119

Baggrund

Kommunalbestyrelsen besluttede på deres møde 10. februar 2015 at sælge den tidligere institution Klub Albert, Degnehusene 119 til Grundejerforeningen Røde Vejmølle Park.

Det nuværende plangrundlag giver ikke mulighed for at benytte ejendommen til den brug som grundejerforeningen ønsker, der skal derfor udarbejdes en ny lokalplan for at muliggøre en ændret anvendelse.

Formålet med lokalplanen er, at der kan opføres eller indrettes bebyggelse til formål, som er fælles for områdets beboere såsom beboerhus, institution, klub, fritidsfaciliteter og andre lignende beboerorienterede formål.

Lovgrundlag

Lov om planlægning (Lovbekendtgørelse nr. 587 af 27.05.2013).

Miljøkonsekvenser

Der er gennemført en miljøscreening af lokalplanen. Screeningen viser, at en ændret anvendelse af ejendommen Degnehusene 119 ikke vil have nogen væsentlig indvirkning på miljøet.

I henhold til Lov om Miljøvurdering af Planer og Programmer (LBK nr. 587 af 27.05.2013) er der derfor ikke foretaget en miljøvurdering af planen.

Beslutningen om at der ikke skal foretages en miljøvurdering, bekendtgøres samtidig med fremlæggelse af lokalplanforslaget.

INDSTILLING

Direktøren for By, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at Forslag til Lokalplan 18.6 Degnehusene 119 godkendes til høring.

BESLUTNING I MILJØ- OG BYUDVALG DEN 15-06-2015

Høringssvar fra Handicaprådet blev omdelt på mødet.

Tiltrådte indstillingen.

Bodil Garde deltog ikke i mødet.

Punkt 7: MBU - Lovliggørelse af containerplads til affald fra Albertslund Centrum (bevilling)

15/7057

Bilag

Placering af containerplads.pdf

Bevillingsskema

MBU - Lovliggørelse af containerplads til affald fra Albertslund Centrum (bevilling)

Baggrund

I denne sag skal der tages stilling til frigivelse af midler til lovliggørelse og ændring af containerplads i Albertslund Centrum.

I dag er der 10 små affaldsrum fordelt rundt i Albertslund Centrum. I forbindelse med lovliggørelse samles hovedparten af erhvervsaffaldet på et sted og indretningen af pladsen ændres, så der er plads til at håndtere centrets affald mere hensigtsmæssigt.

Affald fra slagter og fiskehandel håndteres ved butikkerne som i dag. Affald fra boliger vil fortsat skulle afleveres i skralderum til beboelsesbygninger, som det gøres i dag.

Der etableres et nyt hegn omkring containerpladsen, for at sikre at det kun er erhvervsaffald fra Albertslund Centrum, der afleveres på stedet.

Der etableres en vaskeplads med olieudskiller, som skal bruges til rengøring af Albertslund Centrums maskiner til renhold og vedligehold af området.

Økonomi og finansiering

I budget 2015 er der afsat 1 mio. kr. til gennemførelse af projektet. Udgifterne vedrører opsætning af hegn, etablering af olieudskiller og opretning af belægninger i containergården.

Miljøkonsekvenser

Der etableres en olieudskiller for at sikre at olie ikke skylles ud i kloaken, når maskiner rengøres.

Indretningen optimeres for kildesortering, så der fremover kan sorteres i flere fraktioner.

INDSTILLING

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at der gives anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 1 mio. kr. til opførelse af ny containergård i Albertslund Centrum,
2. at udgiften finansieres af det afsatte rådighedsbeløb.

BESLUTNING I MILJØ- OG BYUDVALG DEN 15-06-2015

Tiltrådte indstillingen.

Bodil Garde deltog ikke i mødet.

Punkt 8: MBU - Byens parker - trangfølgeplan for pleje af træer og beplantninger - principper for plejeplaner for Birkelundsparken og Roholmparken.

14/14381

Bilag

Høringssvar fra Ældrerådet

MBU - Byens parker - trangfølgeplan for pleje af træer og beplantninger - principper for plejeplaner for Birkelundsparken og Roholmparken.

Baggrund

Kommunalbestyrelsen godkendte den 9. december 2014, at der udarbejdes plejeplaner som grundlag for en Trangfølgeplan for pleje af træer og beplantninger i byens parker – i første omgang for Birkelundsparken og Roholmparken.

Plejeplanens formål

En plejeplan kan have flere formål, som kan kombineres. Et formål er at bevare beplantningen, som den er tænkt som skov med træer, underskov og skovbryn, der omgiver græsarealerne – lysningerne - eller i Birkelundsparkens tilfælde sletten. Et andet formål er at forme beplantningen, så den giver mulighed for og indbyder til forskellige friluftaktiviteter. Boldspil på græsarealerne i Roholmparken er et nærliggende eksempel. Et tredje formål er at skabe en varieret beplantning, dels med udgangspunkt i det oprindelige plantevalg, dels skabe mulighed for at flere plantearter kan indfinde sig og trives. En mere varieret skovplantning med lysninger, med mere lysindfald til skovbunden og med et mere 'naturligt' præg giver alt andet lige mulighed for flere arter at finde sin niche og dermed et større naturindhold.

Begge parker har nogle af de samme problemer: Tæt træplantning uden den nødvendige udtynding og beskæring i årenes løb har medført tynde, ranglede træer (karakteristisk for store dele af Birkelundsparken) eller træerne har skygget så meget, at underskovens buske ikke trives og mere eller mindre er forsvundet (karakteristisk for dele af Roholmparken). Begge parker har tilsvarende det karakteristiske problem, at skovbrynenes planter dels har udkonkurreret hinanden, så nogle arter er tilbage på bekostning af andre, dels at de, der har klaret sig godt, har strakt sig så meget mod lyset, at de nærmest ligger henad jorden og gør de åbne arealer mindre.

Plejeplanen skal derfor sigte på at håndtere disse problemer og opfylde formålene om

Variation i beplantningselement, hvor planterne trives,

Variation i oplevelsesmuligheder og muligheder for friluftaktiviteter, og

Variation i naturindhold.

Virkemidlerne

Udtynding. Der skal i begge parker foretages en kraftig udtynding af træer med henblik på dels at få mere lys ind i beplantningen, dels at begrænse konkurrencen mellem de tætplantede træer. I Birkelundsparken gøres dette ved at anlægge lysninger, hvilket kun vanskeligt lader sig gøre i Roholmparken. I begge parker fældes træer inde i skovplantningen og der fjernes eller opstammes i skovbrynene for at få mere lys, mere plads til flere arter, ligesom flere arter hindres i at brede sig ind i græsarealerne. I Birkelundsparken er egeplantningen i den sydlige del af græssletten et eksempel på opstammede træer, som muliggør lys til skovbunden og et kig under trækronerne og udover dele af sletten. Lysningerne forbindes med hinanden og med stinettet ved at rydde, så trampestier muliggøres. Langs stinettet gennem og langs parkerne bør skovbrynet 'trænges tilbage' med flere meter og dermed gives bedre plads til at udvikle sig 'naturligt' og gøre det unødvendigt at klippe det som hæk, hvilket er tilfældet flere steder i dag.

Der er ikke tvivl om, at dette arbejde umiddelbart vil blive bemærket som en måske voldsom forandring, men det skal huskes, at det er en forandring til det bedre, og arbejdet skal derfor gå hånd i hånd med information på stedet om formålet med arbejdet, i hvilken rækkefølge og over hvor lang tid, det kommer til at foregå.

I Roholmparken ved Trippendalsstien var et af formålene med bedre tilgængelighed mellem stien og Trippendalsvej at åbne den tætte beplantning mellem stien og lysningerne i parken ved at fjerne nogle træer og buske, så der nu er et andet kig under trækronerne.

Plantning. Uden at modarbejde formålet med rydningen skal der i begrænset omfang foretages genplantning inde i skoven. Der kan for eksempel blive tale om at plante skovbryn i de nye lysninger med arter, som tiltrækker insekter og fugle. Der kan blive tale om at foretage supplerende plantning i de nuværende skovbryn for at opnå det samme. I

Birkelundsparken kan i dag ses udmærkede eksempler på 'indvendige' skovbryn, hvor der er skabt stier efter ledningsarbejder. Ellers vurderes det ikke umiddelbart at være nødvendigt at foretage omfattende plantning i skovbrynene; i stedet er der skabt mulighed for at flere arter kan indfinde sig og trives, og strategien kan være, med fortsat jævnlig pleje, at lade tingene udvikle sig af sig selv.

Friluft aktiviteter. I mødesagen den 9. december refereres til kommuneplanens formulering om, at parkerne skal give mulighed for 'spontan idræt og leg', og det nævnes, at der ikke er foretaget egentlige undersøgelser, som kunne give viden om, hvordan parkerne benyttes. Mulighed for friluft aktiviteter kan blive større ved en mere varieret beplantning, især hvis den suppleres med noget så enkelt som bænke og borde til ophold – med eller uden grill – eller en del af græsarealet, hvor der klippes og skabes mulighed for boldspil.

For at komme tættere på brugernes ønsker til parkernes indhold foreslås det, at der oprettes en blog, hvor borgerne inviteres til løbende at følge og kommentere.

Tidsplan og omfang

Udtyndinger og formning af lysninger og skovbryn bør igangsættes den kommende beskæringssæson november til marts og strække sig over de kommende tre år som en form for restaureringsopgave. I Roholmparkens forholdsvis små træplantninger vil der formentlig blive tale om fjernelse af skønsmæssigt 10-20 % af træerne i beplantningerne, mens de karaktergivende popler langs lysningerne skæres kraftigt ned. I Birkelundsparken vil der formentlig blive tale om op til skønsmæssigt 35-40 % af overvejende birketræer over den treårige periode, og skovbrynene bør 'trænges tilbage' langs de store stier.

Hvor langt skovbrynene skal trænges tilbage, hvor der skal etableres lysninger, hvilke træer der skal fældes, og hvor der skal genplantes udpeges på stedet, og vil i et vist omfang tillige kunne være afhængigt af brugernes ønsker til parkens indhold og muligheder.

I takt gennemførelse af genopretningen og udpegning af træer til fjernelse eller opstamning og udtynding eller nedskæring af skovbryn kan planen for den videre og tilbagevendende pleje af beplantninger og parkernes udformning i det hele taget formuleres og prissættes og dermed indregnes i de årlige budgetter.

Høring

Det foreslås af oprette en blog som en måde at invitere brugerne til at tilkendegive ønsker og tanker om parkernes indhold og muligheder for friluft aktiviteter.

INDSTILLING

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at der oprettes en blog, hvor borgerne inviteres til løbende at følge og kommentere.
2. at de foreslåede retningslinjer for plejeplaner konkretiseres og iværksættes i førstkommande beskæringssæson og årene derefter med henblik på at foretage den nødvendige genopretning af beplantningerne i Birkelundsparken og Roholmparken.

BESLUTNING I MILJØ- OG BYUDVALG DEN 15-06-2015

Høringssvar fra Ældrerådet blev omdelt på mødet.

Tiltrådte indstillingen.

Bodil Garde deltog ikke i mødet.

Punkt 9: MBU - Parcelhusejere går sammen og giver sorteringen et løft (bevilling)

15/4863

Bilag

Budgetskema til ansøgning

Tidsplan

Albertslund Kommune - Ansøgning _ressourcer 240315.pdf

Tilsagn om tilskud til projektet

Bevillingsskema

MBU - Parcelhusejere går sammen og giver sorteringen et løft (bevilling)

Baggrund

Forvaltningen har søgt og fået bevilliget ekstern finansiering af projektet 'Parcelhusejere går sammen og giver sorteringen et løft – version 2' fra Miljøstyrelsen. Projektet er en udvidelse af 'Parcelhusejere går sammen og giver sorteringen et løft', MST-770-00083, som blev behandlet i kommunalbestyrelsen tidligere på året.

Formålet med projektet er at undersøge om en tilrettelæggelse af affaldsordningen i et parcelhusområde med fokus på en fælles ansvarlighed kan bevirke, at sorteringen af genbrugsfraktionerne papir, glas, metal, plast samt pap og karton øges. Den fælles ansvarlighed søges opnået ved at etablere en fællesindsamling af genbrugsfraktionerne i nedgravede beholdere tæt på beboerne. Fraktionerne vil blive vejet og afregnet direkte med boligområdet. Erfaringerne formidles til parcelhuslignende områder i byen samt til andre kommuner.

I marts 2015 vedtog kommunalbestyrelsen nye affaldsordninger for de private husstande i Albertslund. Ordningerne, der tilbydes parcelhusejerne er enten, at de kan bibeholde deres eksisterende system og udvide det så restaffald, madaffald, metal, papir, glas samt plast indsamles ved husstanden. Genbrugsfraktionerne indsamles i 40 liters kassetter, hvilket giver en dyr ordning. Alternativt kan et boligområde lease tre todelte beholdere på hver 240 liter til de samme fraktioner. I begge tilfælde indsamles pap og karton en gang om måneden ved, at det lægges ud ved skel. Mange parcelhusejere har givet udtryk for, at de er bekymrede for dels det æstetiske ved de nye affaldsordninger og dels prisen. For at imødekomme begge dele besluttede kommunalbestyrelsen tillige, at der kan gives mulighed for, at en eller flere fraktioner kan indsamles i et fællessystem. Imidlertid er mange af de boligområder, vi har talt med usikre på, om de vil kunne håndtere en fællesordning selv, som bl.a. vil betyde, at frivillige beboere tilser fællesbeholdere jævnlige, og sørger for, at området fremstår pænt og rydeligt. Der mangler erfaringer på området, som vi kan henvise til.

Med projektet her ønsker vi at få erfaringer med fællesindsamling af genbrugsfraktioner i parcelhusområder. Vi ønsker tillige at vende en negativ stemning omkring kravene til at sortere i flere genbrugsfraktioner til noget positivt. Ved at veje fraktionerne fra det enkelte boligområde og sikre, at pengene for salget tilgår området, håber vi, at det vil skabe en fælles ansvarsfølelse i området, og at det tillige vil medføre en øget sortering.

Projektansøgning, tilsagnsskrivelse og bevillingskema er vedlagt sagen.

Økonomi og finansiering

Tekst	Udgift	Indtægt
Projektledelse	19.000	
Konsulentydelse og vejledning	54.000	
Etableringsomkostninger	30.000	
Nedgravning af containere	80.000	
Tømning af containere	5.000	
Salg af materialer		-3.000
Takstindtægt		-19.000
Projekttilskud		-166.000
	188.000	-188.000

De samlede udgifter i projekt sorteringsløft udgør 188.000 kr., og heraf finansieres 166.000 kr. ved et eksternt tilskud fra Miljøstyrelsen samt 3.000 kr. fra salg af materialer. De resterende 19.000 kr. udgør den kommunale medfinansiering i form af projektledelse, og svarer til ca. 40 arbejdstimer, som findes ved en omfordeling af de eksisterende administrative ressourcer, så projektet bliver udgiftsneutralt.

Miljøkonsekvenser

Det forventes at mængden af papir, glas, metal, plast samt pap og karton til genbrug vil stige.

INDSTILLING

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at projektet gennemføres i perioden 01.05.2015 – til 30.06.2016,
2. at der gives en tillægsbevilling på 188.000 kr. i 2015,
3. at udgiften finansieres ved eksternt tilskud på 166.000 kr. fra Miljøstyrelsen, 3.000 kr. fra salg af materialer samt 19.000 kr. der finansieres af gebyropkrævninger indenfor renovationsområdet.

BESLUTNING I MILJØ- OG BYUDVALG DEN 15-06-2015

Tiltrådte indstillingen.

Bodil Garde deltog ikke i mødet.

Punkt 10: MBU - Nye affaldsregulativer

15/7612

Bilag

Regulativ for husholdningsaffald

Regulativ for erhversaffald

Ændringer til regulativ for erhvervsaffald

MBU - Nye affaldsregulativer

Baggrund

Kommunalbestyrelsen besluttede på mødet den 10. marts 2015 at indføre nye affaldsordninger for de private husstande samt de kommunale institutioner og enheder. De nye affaldsordninger kræver en ændring af Albertslund Kommunes regulativer for husholdningsaffald og erhvervsaffald, før de kan træde i kraft. Samtidig er regulativerne tilpasset ændringer i reglerne i affaldsbekendtgørelsen fra 2013. Der er derfor udarbejdet nye regulativer. Regulativerne fastlægger reglerne for, hvordan affald skal håndteres i kommunen.

De nye affaldsordninger træder i kraft den 1. februar 2016. Før ikrafttrædelsen, skal rammerne for de nye affaldsordninger være fastsat i Albertslund Kommunes regulativ for husholdningsaffald. De nye affaldsordninger ændrer på hele den måde, der indsamles affald i Albertslund Kommune. Det har ikke været muligt, at tilrette det eksisterende regulativ til at omfatte de nye affaldsordninger. Forvaltningen har derfor udarbejdet et nyt regulativ, med udgangspunkt i Kommunalbestyrelsens beslutning om de nye affaldsordninger samt de gældende regler i affaldsbekendtgørelsen.

Eneste ændringer i forhold til beslutningen i Kommunalbestyrelsen er, at ordningen for etablering af miljøstationer for private er gjort frivillig. En juridisk vurdering af ordningen fra Advokatfirmaet Bech- Bruun har vist, at der ikke er lovhjemmel til at gøre ordningen obligatorisk og med mulighed for dispensation.

De nye indsamlingsordninger for de kommunale institutioner og enheder kræver også en ændring af regulativet for erhvervsaffald. Samtidig kan virksomhederne ikke vælge at få hentet dagrenovation via den kommunale indsamlingsordning, men skal vælge en anden transportør. Forvaltningen vurderer at det er den bedste løsning for størstedelen af de ca. 50 virksomheder der er tilmeldt ordningen i dag. Sidst er der i forslaget til regulativet for erhvervsaffald taget højde for den ændring, der trådte i kraft med en ny affaldsbekendtgørelse den 1. januar 2013. Ændringen vedrører adgang til genbrugsstationen for virksomheder beliggende udenfor Albertslund Kommune. En gennemgang af ændringerne er vedlagt.

Forslagene til Albertslund Kommunes regulativer for husholdningsaffald og erhvervsaffald, er vedlagt sagen. Regulativerne er opbygget med baggrund i standardregulativet, som fremgår af affaldsbekendtgørelsen. Standardregulativerne består af en obligatorisk del og en valgfri del. Bestemmelserne i den obligatoriske del, er fastsat af affaldsbekendtgørelsen og det er ikke muligt for kommuner at ændre i denne del. I forslagene er den obligatoriske tekst markeret med rød skrift.

I regulativerne er obligatorisk tekst angivet med rød, blå tekst er obligatorisk hvis man vælger at have afsnittet med, og grøn tekst er efter fritekst.

Økonomi og finansiering

Ændringerne af regulativerne forventes ikke, at have økonomiske konsekvenser.

Lovgrundlag

BEK nr 1309 af 18/12/2012 (Affaldsbekendtgørelsen) med senere ændringer.

Miljøkonsekvenser

Sagen forventes ikke at have miljømæssige konsekvenser, da beslutningen om de nye affaldsordninger allerede er truffet.

Høring

Forslag til regulativ for husholdningsaffald og regulativ for erhvervsaffald sendes i offentlig høring i otte uger. Der er krav om fire ugers høring, men da høringen kommer til at ligge henover sommerferien, er høringsperioden forlænget

til otte uger.

INDSTILLING

Direktøren for området By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at forslag til regulativ for husholdningsaffald godkendes og sendes i høring, og
2. at forslag til regulativ for erhvervsaffald godkendes og sendes i høring.

BESLUTNING I MILJØ- OG BYUDVALG DEN 15-06-2015

Tiltrådte indstillingen, med de faldne bemærkninger.

Lars Gravgaard tog forbehold.

Bodil Garde deltog ikke i mødet.

Punkt 11: Eventuell

Eventuelt

