

# **REFERAT Kommunalbestyrelsen d. 04-06-2013**

**Mødedato**    Tirsdag d. 04. juni 2013 kl. 18:00

**Mødested**    Kommunalbestyrelsessalen

## Indholdsfortegnelse

|                                                                                    |    |
|------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Godkendelse af dagsorden og indkaldelse af stedfortræder.....                      | 3  |
| SUS - Revision af ældrepolitikken.....                                             | 4  |
| BU - Digitale tavler på Herstedøster (bevilling).....                              | 6  |
| BU - Udviklingsstrategi til Den Sociale Rammeaftale 2014.....                      | 8  |
| MPU - Navngivning af plads ved Spættens kv. ....                                   | 11 |
| MPU - Legepladser i Kongsholmparken - landzonetilladelse.....                      | 13 |
| MPU - Rækkehusene syd, tilgængelighed.....                                         | 15 |
| MPU - Herstedøster landsby - dispensation fra bebyggelsesprocent.....              | 17 |
| MPU - Godkendelse af Sydskolens Svømmebad.....                                     | 20 |
| MPU - Etablering af Rensekoncern for spildevand i Hovedstadsområdet.....           | 22 |
| MPU - Anmodning om salg af ejendom (bemyndigelse).....                             | 27 |
| TU - Salg og udmatrikulering af Teglmosen Syd (bevilling).....                     | 29 |
| TU - Ejendomsstrategi.....                                                         | 31 |
| ØU - Albertslund 2024.....                                                         | 33 |
| ØU - Forslag til ny udvalgsstruktur og ændring af vedtægt.....                     | 35 |
| ØU - Initiativer til sikring af en høj valgdeltagelse til Kommunalvalget 2013..... | 38 |
| Forslag fra SF om prøvevalg for de 16 til 17-årige.....                            | 41 |
| Forslag fra SF om udsendelse af brev til alle unge vælgere.....                    | 42 |
| Forslag fra Enhedslisten om ny arbejdstidsaftale med lærerne.....                  | 43 |
| KB - Omkonstituering af Det Lokale Beskæftigelsesråd.....                          | 45 |
| ØU - Ansættelse af områdedirektør til Børn, kultur og velfærd.....                 | 46 |

# **Punkt 1: Godkendelse af dagsorden og indkaldelse af stedfortræder**

13/1871

## **Baggrund**

Karen Tobisch melder afbud til mødet på grund af ferie.

Center for Ledelse og Personale vurderer, at betingelserne for indkaldelse af stedfortræder er opfyldt, og har indkaldt 3. stedfortræder Søren Vinzent.

## **Indstilling**

Center for Ledelse og Personale indstiller,

1. at indkaldelsen af stedfortræder for Karen Tobisch godkendes og
2. at dagsordenen godkendes.

## **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 04-06-2013**

Godkendte indstillingen.

## Punkt 2: SUS - Revision af ældrepolitikken

12/13905

### Baggrund

Albertslund Kommunes eksisterende ældrepolitik: "*Livet skal leves – hele livet*", blev vedtaget af Kommunalbestyrelsen i 2007.

Siden 2007 har Kommunalbestyrelsen vedtaget en række overordnede politikker og strategier f.eks.:

- Forstad på forkant
- Kanalstrategi samt
- Sundheds- og Forebyggelsesstrategien.

Endvidere er indsatsområdet *Mestring af eget liv* implementeret i Hjemmeplejen.

For at sikre sammenhæng mellem ældrepolitikken og kommunens øvrige overordnede strategier og indsatsområder, igangsatte Sundheds- og Socialforvaltningen i samarbejde med Ældrerådet i efteråret 2012 en proces for en revision af ældrepolitikken.

Som led i dette arbejde, blev der i september 2012 afholdt en work-shop, hvor borgerrepræsentanter, repræsentanter for Ældrerådet, Handicaprådet, Sundhedsrådet, Ældresagen, Integrationsrådet, samt relevante medarbejdere fra forvaltningen, gav bidrag til emner til en revideret ældrepolitik.

På baggrund af disse drøftelser er emnerne i ældrepolitikken revideret og den fremtidige titel er således "Fremtidens ældrepolitik".

Vedlagte udgave af ældrepolitikken er således en justeret version, der sikrer overensstemmelse mellem målsætninger i de overordnede strategier for byen, og fremtidens ældrepolitik.

### Høring

Udkastet til den justerede ældrepolitik har været sendt i høring til alle råd/repræsentanter, der deltog i workshoppen. Derudover er den sendt til de andre forvaltninger i kommunen samt udlagt på kommunens hjemmeside i høringsperioden. Der var ved høringsperiodens udløb, ikke modtaget nogen hørings svar.

### Indstilling

Sundheds- og Socialforvaltningen indstiller,

1. at den reviderede ældrepolitik godkendes.

### Beslutning i Sundheds- og Socialudvalget den 22-05-2013

Der blev stillet forslag fra Niels Landvad, Birgit Hauer og Helge Bo Jensen om, at der indarbejdes følgende bemærkning (skrevet med kursiv) i politikken ex. på side 12 i 3. afsnit, sidste sætning:

- Gruppen af ældre, der har behov for hjælp, er meget varieret. Selv om de ældste borgere udgør en stor del af gruppen, der modtager hjælp rummer den samlede gruppe et bredt spekter af behov, f.eks. borgere med nedsat funktionsniveau og *demente borgere med anden etnisk baggrund*.

For dette stemte 3 (F og Ø).

Imod stemte 4 (C, A og O).

Udvalget tiltrådte herefter indstillingen med følgende bemærkninger:

- Der var lidt stavfejl i politikken, som bør tilrettes inden offentliggørelsen.
- Der bør på forsiden af politikken stå, at den er revideret i juni 2013 (og ikke først på side 15).
- Udvalget ønskede, at der til den videre sagsbehandling blev vedlagt politikken fra 2007.

Helge Bo Jensen, Niels Landvad og Birgit Hauer tog forbehold for hele sagen.

## **Beslutning i Økonomiudvalget den 28-05-2013**

Tiltrådte forvaltningens indstilling, idet SF tog forbehold og stillede forslag om, at Sundheds- og socialudvalgets indstilling om – *Gruppen af ældre .....f.eks. borgere med nedsat funktionsniveau og demente borgere med anden etnisk baggrund* ændres til ....f.eks. *borgere med nedsat funktionsniveau eller borgere med anden etnisk baggrund*.

Michelle Baadsgaard deltog ikke i mødet.

## **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 04-06-2013**

Sendt til fornyet behandling i Sundheds- og Socialudvalget på baggrund af ændringsforslag fra Enhedslisten.

## **Bilag**

Ældrepolitikken maj 2013

Version 2007 Ældrepolitik

## **Punkt 3: BU - Digitale tavler på Herstedøster (bevilling)**

11/23643

### **Baggrund**

IT og Mediehandleplanen – Den digitale skole 2012-2015 indeholder en beslutning om, at der skal være interaktive tavler i alle undervisningslokaler inden udgangen af 2014.

Ifølge planen for opsætning af tavler står Herstedøster Skole for tur. Det er hensigtsmæssigt, at hele skolen får tavler i næste skoleår, dette er dog ikke umiddelbart muligt inden for bevillingen.

Ifølge den bevilling/de midler, der er afsat i budgettet, kan klasserne til og med 5. klasse bestykkes med tavler. Dette er uhensigtsmæssigt i forhold til kurserne for lærere og pædagoger, der følger med opsætningen af tavlerne. Samtidig vurderer skolen, at det er meningsfuldt for den samlede skole at kunne komme i gang på samme tid.

### **Økonomi og finansiering**

I forbindelse med opsætningen af tavlerne på Herstedøster Skole har digitaliseringscentret og skoleafdelingen estimeret, at det vil kunne lade sig gøre at bestyke skolen samlet ved at omfordele 800.000,- kr. inden for dette års budget.

Det er udgifter til tavler, selve infrastrukturen og den tilhørende kabling.

I 2013 tillægsbevilges IT-mediehandleplanen 800.000 kr. samtidig tillægsbevilges Skolestrategien -800.000 kr. I budget 2013 står 2 mio. på skolestrategien. I 2014 tillægsbevilges 800.000 kr. til Skolestrategi, samtidig med at IT-mediehandleplan og Albertslund SkoleNet tillægsbevilges henholdsvis -600.000 kr. og -200.000 kr. Der er således reelt tale om en omfordeling af ressourcer over årene mellem IT-mediehandleplan/ Albertslund SkoleNet og Skolestrategien.

### **Personalekonsekvenser**

En samtidig opsætning af alle interaktive tavler på Herstedøster Skole vil som ovenfor nævnt give mulighed for gennemføre en samlet uddannelse i brug af interaktive tavler på skolen.

### **Indstilling**

Børne- og Ungeforvaltningen indstiller:

1. at bestykningen af interaktive tavler til Herstedøster Skole foretages samlet fra august 2013
2. at der tillægsbevilges 800.000 kr. til Medieplanen i 2013
3. at der tillægsbevilges -800.000 kr. til Skolestrategi i 2013
4. at der tillægsbevilges -600.000 kr. til Medieplanen i 2014
5. at der tillægsbevilges - 200.000 kr. til Albertslund SkoleNet i 2014
6. at der tillægsbevilges 800.000 kr. til Skolestrategi i 2014

## **Beslutning i Børne- og Undervisningsudvalget den 22-05-2013**

Tiltrådte indstillingen.

## **Beslutning i Økonomiudvalget den 28-05-2013**

Tiltrådte indstillingen.

Michelle Baadsgaard deltog ikke i mødet.

## **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 04-06-2013**

Godkendte indstillingen.

## **Bilag**

Bevillingsskema - Digitale tavler på Herstedøster

## Punkt 4: BU - Udviklingsstrategi til Den Sociale Rammeaftale 2014

13/5886

### Baggrund

Kommunerne overtog fra marts 2011 og april 2012 henholdsvis ansvaret for koordineringen af det specialiserede socialområde og specialundervisningsområdet. Dermed fik kommunerne også ansvaret for at udarbejde en årlig rammeaftale for det specialiserede social- og specialundervisningsområde, der består af en udviklingsstrategi og en styringsaftale.

Udviklingsstrategien for 2014 omfatter både det specialiserede socialområde og specialundervisningsområdet, og er gældende for perioden 1. januar 2014 til 31. december 2014. Styringsaftalen lægger rammerne for kapacitets- og prisudvikling af de tilbud, som aftalen omfatter. Styringsaftalen for Rammeaftale 2014 skal godkendes af alle kommuner senest den 15. oktober 2013.

### *Udviklingsstrategi 2014*

Tilbuddene der er omfattet af Udviklingsstrategien i Rammeaftalen 2014 er:

- De højt specialiserede og de mest specialiserede tilbud i hovedstadsregionen
  - Tilbud til borgere med de mest komplekse og specielle behov
  - Tilbud til borgere, som kræver et stort befolkningsgrundlag for, at tilbuddet kan drives rentabelt og med høj faglighed
- Alle regionsdrevne tilbud i hovedstadsregionen.

Et af Udviklingsstrategiens formål er at undersøge, om der er områder, hvor der er behov for en særlig koordination eller samarbejde på tværs af kommunerne og/eller mellem kommunerne og Region Hovedstaden.

### *Bevægelser på det specialiserede social- og specialundervisningsområde*

I forbindelse med Udviklingsstrategi 2014 er der blevet foretaget en analyse, hvor der kan konstateres nogle bevægelser og tendenser inden for målgrupperne og tilbudstyperne på det specialiserede socialområde, som har direkte relevans for den tværkommunale koordination i KKR-regi. De væsentligste konklusioner er følgende:

- På nuværende tidspunkt vurderes der ikke at være et behov for i 2014 at indgå tværkommunale aftaler og/eller aftaler mellem kommunerne og Region Hovedstaden om konkrete reguleringer af tilbud eller pladser omfattet af Udviklingsstrategi 2014.
- Kommunerne i hovedstadsregionen forventer generelt en stigning i antallet af borgere inden for målgrupperne børn, unge og voksne med udviklingsforstyrrelser (såsom ADHD og autisme) samt voksne med stofmisbrug og voksne med sindslidelse
- Det specialiserede socialområde i hovedstadsregionen er præget af strategier om inklusion og hjemtagning af borgere fra døgntilbud til typisk mindre indgribende tilbud i nærmiljøet
- De børn, unge og voksne, som kommunerne vurderer, har behov for de højt specialiserede tilbud (omfattet af udviklingsstrategien), er i de fleste tilfælde borgere med de sværeste vanskeligheder og med de mest specialiserede behandlings- og plejebehov.

· Der er behov for løbende tilpasning og nytænkning af tilbudsviften inden for de højt specialiserede tilbud, der imødekommer udviklingen inden for målgrupperne inden for den kommunale organisering og tilrettelæggelse af indsatserne på området.

Med baggrund i ovenstående konklusioner er der for 2014 udvalgt følgende to fokusområder for den tværkommunale koordination i KKR-regi:

1. Der sættes særligt fokus på den stigende tilgang inden for målgrupperne børn, unge og voksne med udviklingsforstyrrelser, stofmisbrug samt sindslidelse. Dette fokus bliver udmøntet i behandlingen af det særlige tema for 2014 om ungeområdet
2. Der vil være en særlig tværkommunal opmærksomhed på, hvordan de højt specialiserede tilbud i Udviklingsstrategien udvikler sig. Herunder vil der være fokus på tilbuddenes fleksibilitet og løbende tilpasning til udviklingen i målgruppernes behov og kommunernes efterspørgsel. Denne særlige opmærksomhed udmøntes via et særligt fokus i de analyser, der gennemføres i rammeaftaleregi og i den løbende opfølgning på de mest specialiserede tilbud i Udviklingsstrategien.

#### *Tværkommunale udviklingsprojekter i Hovedstaden*

Et andet formål med udviklingsstrategien er, at KKR Hovedstaden skal udvælge særlige temaer der kan være i fokus, ligesom Social- og Integrationsministeren kan vælge fokusområder. I år er der følgende særlige temaer valgt:

Ø Ungeområdet (temaet er valgt af KKR Hovedstaden, og udledt af fokusområde 1)

Ø Godkendelse og tilsyn (temaet er udmeldt af Social- og Integrationsministeren)

## **Økonomi og finansiering**

Kommunerne i Region Hovedstaden har tiltrådt en styringsaftale, som lægger rammerne for kapacitets- og prisudviklingen af tilbud, som aftalen omfatter. Styringsaftalen for Rammeaftale 2014 godkendes af alle kommuner senest den 15. oktober 2013.

## **Lovgrundlag**

Udviklingsstrategien er udarbejdet med afsæt i Bekendtgørelsen om rammeaftaler mv. på det sociale område og på det almene ældreboligområde (BEK nr. 205 af 13/03/2011)

## **Indstilling**

Børne- og Ungeforvaltningen og Sundheds- og Socialforvaltningen indstiller,

1. at Udviklingsstrategi til Den Sociale Rammeaftale 2014 godkendes.

## **Beslutning i Børne- og Undervisningsudvalget den 22-05-2013**

Tiltrådte indstillingen.

## **Beslutning i Økonomiudvalget den 28-05-2013**

Tiltrådte indstillingen.

Michelle Baadsgaard deltog ikke i mødet.

## **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 04-06-2013**

Godkendte indstillingen, idet borgmesteren vil tage spørgsmålet om ventelister op ift. Regionen.  
Sagen sendes desuden frem til drøftelse i Socialudvalget.

## **Bilag**

Rammeaftale 2014, Udviklingsstrategi for det specialiserede socialområde og specialundervisning 2014\_april 2013.pdf

Bilag 1\_Dybdegående analyse af behov og udviklingstendenser.pdf

Bilag 2\_Oversigt over tilbud beliggende i hovedstadsregionen.pdf

Bilag 3\_Oversigt over tilbud omfattet af Udviklingsstrategi 2014.pdf

Bilag 4\_Oversigt over belægning og kapacitet på tilbudstyper.pdf

Bilag 5\_De mest specialiserede tilbud.pdf

bilag 6\_Årsberetning 2013.pdf

Bilag 7\_Lands- og landsdelsdækkende tilbud og sikrede afd..pdf

## **Punkt 5: MPU - Navngivning af plads ved Spættens kv..**

13/5943

### **Baggrund**

Lige siden pladsen ved Spættens kv. blev indviet for godt 10 år siden, har det været et ønske fra en række beboere i Vridsløselille Andelsboligforening Afdeling 4 Syd, at opkalde pladsen efter Billedkunstneren Knud Brogaard. Siden renoveringen har pladsen i folkemunde heddet Brogaards Plads, selvom pladsen aldrig officielt er blevet navngivet.

Sagen har i 2011 været behandlet i MPU-ØU-KB, hvor der blev truffet beslutning om, ikke at opkalde pladsen efter Knud Brogaard, da han stadig levede. Denne beslutning blev truffet på baggrund af FN resolutionen 2002, hvor der bl.a. står; at de retmæssigt udøvende nationale myndigheder fraråder brugen af personnavne til at betegne geografiske lokaliteter, så længe de pågældende personer er i live. Stednavneudvalget anbefaler ligeledes ovenstående og at opkaldelse efter personer ikke finder sted, før der er gået 3 - 5 år efter den pågældende persons død. Stednavneudvalget og Kulturministeriet har ingen sanktionsmuligheder i forhold til at håndhæve FN-resolutionen fra 2002, men de råder kommunen til at følge resolutionen.

I januar 2013 afgik Knud Brogaard ved døden. I den forbindelse skrev Albertslund Posten, at Albertslund havde mistet en af sine markante personligheder. En af 1970'ernes store ildsjæle og kreative iværksættere. Knud Brogaard flyttede til Albertslund i 1960'erne i én af de første lejligheder i Spættens, som ligger ud til pladsen. Knud Brogaard blev uddannet i 1955 fra Statens Museum for Kunst og er i dag kendt og anerkendt for sine kunstværker. Derudover er Knud Brogaard kendt for hans politiske engagement og hans lokale arbejde i Albertslund. Han var blandt andet med til at starte privatskolen, Albertslund Lilleskole, som den dag i dag stadig er en velfungerende skole.

*Forvaltningen vurderer, at en navngivningen af pladsen, kun et halvt år efter Knud Brogaard død, er acceptabel da navngivningen anerkender hans arbejde i Albertslund. Desuden har pladsen i folkemunde heddet Brogaards Plads i over 10 år. Herved afviger Albertslund Kommune fra Stednavneudvalget anbefaling om at vente med navngivningen indtil 3-5 år efter personens død.*

### **Lovgrundlag**

FN-resolution fra 2002: Resolution VIII/2, Commemorative naming practices for geographical features.

### **Høring**

Navnet er godkendt af og reserveret ved Hovedstadsområdet's vejnavnesamarbejde.

### **Indstilling**

Miljø og Teknikforvaltningen indstiller,

1. Albertslund Kommune imødekommer beboernes ønske om at navngive pladsen Brogaards Plads efter Knud Brogaard.

### **Beslutning i Miljø- og Planudvalget den 23-05-2013**

Udvalget tiltrådte indstillingen.

Dogan Polat og Ole Mørck deltog ikke i mødet.

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 28-05-2013**

Tiltrådte indstillingen.

Danni Olsen kunne ikke tiltræde.

Michelle Baadsgaard deltog ikke i mødet.

### **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 04-06-2013**

Kommunalbestyrelsen sendte forslaget i høring i juni måned.

### **Bilag**

Kort med placering af Brogaards Plads.pdf

Underskriftindsamling

## **Punkt 6: MPU - Legepladser i Kongsholmparken - landzonetilladelse**

13/5031

### **Baggrund**

Albertslund Kommunes afdeling for Ejendom, Vej og Park har søgt om landzonetilladelse til at etablere nye legepladser, samt renovere nogle af de eksisterende, i den nordlige del af Kongsholmparken, se bilag af 04.04.2013. Arealerne er beliggende i landzone og der kræves tilladelse efter planlovens § 35, stk. 1.

Arealet ligger inden for lokalplan nr. 4, delområde G1. Ifølge lokalplanens § 3.1 er området udlagt til offentligt formål som bypark. Området er primært udlagt til park og grønt område, men kan anvendes til fritidsaktiviteter som sport, cirkus, festivaller o.l. Legepladserne skønnes at være indeholdt i lokalplanens bestemmelser.

Kongsholmparken ligger desuden i fredet område. Fredningsmyndigheden vurderer at legepladserne ikke strider mod fredningens formål, som er at bevare områderne samlet og ubebygget som offentlig tilgængelig park og at bevare områdets rekreative værdier.

Sagen har været sendt i høring og ved fristens udløb var der ikke kommet indsigelser.

#### *Begrundelse for forvaltningens indstilling*

Det vurderes at den givne placering af legepladserne vil være den bedst mulige i området med hensyn til planlægning, trafik, landskab, natur, kultur, miljø m.v.

### **Lovgrundlag**

lokalplan nr. 4, delområde G1

planlovens § 35, stk. 1

fredningsbestemmelser

### **Indstilling**

Miljø- og Teknikforvaltningen indstiller,

1. at der meddeles landzonetilladelse til at etablere nye legepladser, samt renovere nogle af de eksisterende, i den nordlige del af Kongsholmparken.

### **Beslutning i Miljø- og Planudvalget den 23-05-2013**

Udvalget tiltrådte indstillingen.

Dogan Polat og Ole Mørck deltog ikke i mødet.

## **Beslutning i Økonomiudvalget den 28-05-2013**

Tiltrådte indstillingen.

Michelle Baadsgaard deltog ikke i mødet.

## **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 04-06-2013**

Godkendte indstillingen.

## **Bilag**

ansøgning om legepladser

## **Punkt 7: MPU - Rækkehusene syd, tilgængelighed**

12/16224

### **Baggrund**

MT Højgaard A/S har søgt om tilladelse til at etablere nye og bredere badeværelsesdøre i forbindelse med renoveringen af rækkehusene i Albertslund syd. De nuværende badeværelsesdøre er oplyst til at være ca. 470 mm. Disse vil kun blive øget til ca. 670 mm grundet konstruktive forhold.

Det ansøgte kræver dispensation fra bygningsreglement 2010 kap. 3.3.3 stk. 1 som bestemmer, at døre i boligers adgangsetage skal have en fri passagebredde på mindst 770 mm. Det skal bemærkes, at ansøger lovligt kan bevare den nuværende dørbredde på ca. 470 mm. Kravet til de 770 mm udløses fordi ansøger ønsker at ændre på dørbredden.

### *Høring*

Der har været foretaget partshøring af Danske Handicaporganisationer fra den 30. januar 2013 til den 19. februar 2013. I høringssvaret under organisationen sig over, hvorfor en dørbredde på 770 mm kan give anledning til enten stabilitetsproblemer eller indretningsproblemer.

På den baggrund har forvaltningen givet ansøger mulighed for at dokumentere deres påstande. I et notat konkluderes det, at det ikke er muligt at udvide dørhullet til en 9M-dør uden at foretage en "total" nedbrydning af de bærende konstruktioner i området. En 9M-dør har en karmbredde på ca. 900 mm og en fri åbningsbredde på 770 mm.

### *Forvaltningens vurdering*

For at sikre bedre tilgængelighed til badeværelserne er det forvaltningens vurdering, at der bør meddeles den nødvendige dispensation. Ansøger har undersøgt muligheden for at opfylde kravet om en fri passagebredde på mindst 770 mm. Ansøger har meddelt, at et afslag på dispensation vil medføre, at ansøger, i overensstemmelse med reglerne, beholder den nuværende dørbredde på 470 mm.

### **Indstilling**

Miljø- og Teknikforvaltningen indstiller,

1. at der meddeles dispensation til dørbredder på 670 mm.

### **Beslutning i Miljø- og Planudvalget den 23-05-2013**

Udvalget tiltrådte indstillingen.

Dogan Polat og Ole Mørck deltog ikke i mødet.

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 28-05-2013**

Tiltrådte indstillingen.

Michelle Baadsgaard deltog ikke i mødet.

## **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 04-06-2013**

Godkendte indstillingen.

### **Bilag**

DH - bemærkninger

Supplement til dispensationsansøgning af 17. april 2013

Notat vedr. evt. yderligere udvidelse af 6. marts 2013

## Punkt 8: MPU - Herstedøster landsby - dispensation fra bebyggelsesprocent

13/3292

### Baggrund

Miljø- og Teknikforvaltningen har modtaget en ansøgning om tilladelse til at udvide eksisterende bed & breakfast på Herstedøstervej 50 med 103 m<sup>2</sup>. Udvidelsen tænkes opført som 1. sal på østfløjen.

Det ansøgte kræver dispensation fra lokalplan nr. 8.0, § 6.4, der siger at bebyggelsesprocenten inden for de på kortbilag nr. 3 markerede ejendomme ikke må overstige 30. Såfremt 1. salen påbygges bliver ejendommens bebyggelsesprocent på 32.

Ejendommen består i dag af et enfamiliehus, galleri og cafe med plads til 30 spisende gæster samt 3 værelser til bed & breakfast.

Den omhandlede bygning har tidligere været i toetagers højde, se vedlagte foto fra 1912.

Der er i 2006 meddelt dispensation til en bebyggelsesprocent på 30,3 til anden bebyggelse i lokalplanområdet, hvor den tilladte bebyggelsesprocent, i følge lokalplanens § 6.3, er 25, altså en overskridelse på 5%.

Sagen har været sendt i høring og ved fristens udløb var der indkommet indsigelse fra grundejerforeningen og fra menighedsrådet. Grundejerforeningen anbefaler at bebyggelsesprocenten ikke overskrides. Hvis der alligevel meddeles dispensation mener grundejerforeningen, at det skal sikres at den samlede aktivitet ikke medfører parkeringsbehov for ejendommens aktiviteter der er i strid med lokalplanen. Menighedsrådet har ikke indsigelser mod overskridelse af bebyggelsesprocenten, men henstiller til at holde adgangsveje og vinduer fra østsiden af huset, for at undgå udsyn over præstegårdens have.

### *Begrundelse for forvaltningens indstilling*

Hvis bebyggelsesprocenten på 30 skal overholdes vil 1. sal blive opført med et areal der er mindre end stueetagens areal. Denne bygningen vil hverken være i arkitektonisk harmoni med ejendommens øvrige bygninger eller med resten af landsbyen, ligesom intentionerne i lokalplanen tilsidesættes. Lokalplanen siger, at hovedreglen indenfor lokalområdet er, at al nybygning, tilbygning samt ændring af den eksisterende bebyggelse skal gives en udformning, der efter kommunalbestyrelsens skøn er tilpasset den eksisterende bebyggelse på den enkelte ejendom og landsbyen som helhed. Dette gælder med hensyn til bygningsfarver, -former, -materialer og -konstruktioner.

Det vurderes at kviste og ovenlysvinduer ikke vil medføre større indbliksgener for naboer end hvad der efter kommunalbestyrelsens skøn med rimelighed må kunne forventes i et åbent/lavt boligområde med mulighed for udnyttelse i 1½ etage, jf. lokalplanens § 7.4.3.

Længen kan ikke ses fra Herstedøstervej og en bygning med en højde på 6,5 meter, med den angivne placering, ikke vil være til væsentlig gene for de omkringboende, idet den på 3 sider – syd, vest og nord - er omkranset af ejendommens andre bygninger samt parkeringsareal og mod øst ligger op til Herstedøster Skolevej.

Ejendommens udearealer er store nok til at opfylde kommuneplanens krav til parkering.

Det skønnes ikke at 5 ekstra udlejningsværelser vil skabe væsentlig øget trafik i området, jf. lokalplanens § 3.5.4.

## **Lovgrundlag**

lokalplan nr. 8.0

## **Indstilling**

Miljø- og Teknikforvaltningen indstiller,

1. at der meddeles dispensation fra lokalplan nr. 8.0 § 6.4 til en bebyggelsesprocent på 32, til opførelse af 1. sal (103 m<sup>2</sup>) på ejendommens østvendte længe
2. at tilladelsen er under forudsætning af, at der på ejendommen anlægges parkeringspladser i overensstemmelse med kommuneplanens bestemmelser.

## **Beslutning i Miljø- og Planudvalget den 23-05-2013**

Udvalget tiltrådte indstillingen, idet udvalget besluttede, at projektet ikke må give anledning til indbliksgener i forhold til naboer.

Leif Pedersen og Mehmet Küçükakin tog forbehold.  
Dogan Polat og Ole Mørck deltog ikke i mødet.

## **Beslutning i Økonomiudvalget den 28-05-2013**

Tiltrådte Miljø- og Planudvalgets indstilling.

Michelle Baadsgaard deltog ikke i mødet.

## **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 04-06-2013**

Godkendte Miljø- og Planudvalgets indstilling.

## **Bilag**

foto 1912

herstedøstervej 50 - foto

hø grf - indsigelse

argumenter for overskridelse af byggeprocenten

Ansøgning

bemærkninger fra ansøgere

indsigelse fra menighedsrådet

## **Punkt 9: MPU - Godkendelse af Sydskolens Svømmebad**

13/4343

### **Baggrund**

Albertslund Kommune, Ejendom Vej & Park, har søgt om godkendelse til renovering af svømmeanlægget, Oksens Kvt. 12. Svømmebadet er etableret i 1970 og har ikke tidligere været godkendt af Kommunalbestyrelsen efter miljøreglerne i bekendtgørelse om svømmebadsanlæg og disses vandkvalitet.

Det eksisterende bassin ændres, så der bliver højtliggende overløbsrender i stedet for lavliggende skulperender, 10 stk. indløbsdyser på hver langside i stedet for 3 stk. i hver gavlede, samt en udligningstank til bedre styring af en kontinuerlig vandstrøm. Der etableres et klorelektrolyseanlæg til fremstilling af klor, som doseres til bassinvandet. Tidligere foregik dette med dunke med hypochlorit, som arbejdsmiljømæssigt er uhensigtsmæssigt. Overvågning, doseringsanlæg samt måleudstyr er der allerede i dag, men disse systemer optimeres.

Svømmebadsanlægget bliver herved optimeret og tidsvarende, så drift af bassin, vandbehandlingsanlæg og kemikalier bedre kan styres og sikrer overholdelse af vandkvalitetskrav og hygiejnekrav.

Der er i godkendelsen fastsat vilkår, som skal sikre de hygiejniske forhold i svømmebadet. Vilkårene er baseret på den nye bekendtgørelse fra 2012 om svømmebadsanlæg og disses vandkvalitet.

I godkendelsen stilles der vilkår til indkøring inden ibrugtagning, til indretning og drift af anlægget, og om programmer og instrukser for bl.a. rengøring og om "uheld" i bassinet. Der stilles vilkår til hygiejne- og kvalitetskrav samt kontrol af disse hver måned, samt til egenkontrollen, som skal udføres dagligt – alt sammen forhold som svømmebadet følger i dag og lever op til i dag. Det vil fremadrettet ske på en mere sikker og hensigtsmæssigt måde, som kommer brugere af svømmebadet til gavn.

### **Lovgrundlag**

Godkendelsen meddeles efter § 3 i Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 623 af 13. juni 2012 om svømmebadsanlæg m.v. og disses vandkvalitet.

### **Høring**

Udkast til godkendelse er sendt i høring hos Albertslund Kommune, Ejendom Vej & Park, og deres rådgiver. Derudover er godkendelsen sendt til Albertslund Idrætsanlæg, som er ansvarlig for driften. Der forventes ikke ændringer af vilkår, da kravene følger og skal følge den nyeste bekendtgørelse om svømmebade.

### **Indstilling**

Miljø- og Teknikforvaltningen indstiller,

1. at godkendelse til svømmebadsanlægget meddeles.

### **Beslutning i Miljø- og Planudvalget den 23-05-2013**

Udvalget tiltrådte indstillingen.

Dogan Polat og Ole Mørck deltog ikke i mødet.

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 28-05-2013**

Tiltrådte indstillingen.

Michelle Baadsgaard deltog ikke i mødet.

### **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 04-06-2013**

Godkendte indstillingen.

### **Bilag**

Godkendelse af Sydskolens Svømmebad

# Punkt 10: MPU - Etablering af Rensekoncern for spildevand i Hovedstadsområdet

13/6068

## Baggrund

### *Problemstilling*

I hovedstadsområdet foretages rensning af spildevand primært af Lynettefællesskabet I/S og Spildevandscenter Avedøre I/S.

Albertslund Kommune er medejer af Spildevandscenter Avedøre I/S og har en ejerandel på 11,4 %. Albertslund Kommunes spildevandsselskab afleder alt spildevand til Spildevandscenter Avedøre. Prisen for at rense spildevand indregnes i den takst, som borgere og virksomheder betaler til HOFOR Spildevand Albertslund A/S.

Lynettefællesskabet og Spildevandscenter Avedøre løser i dag deres opgaver tilfredsstillende og på et højt miljømæssigt niveau, men de er under pres, blandt andet som følge af behov for koordinering af klimainvesteringer, Forsyningssekretariatets krav om økonomiske effektiviseringer, stigende krav til medarbejdernes kompetencer samt vandsektorlovens øgede krav til dokumentation mv.

### *Løsning*

De 15 kommuner, der ejer Lynettefællesskabet I/S og Spildevandscenter Avedøre I/S, har i februar-marts 2013 truffet principbeslutning om at etablere en fælles Rensekoncern.

Der har været tilslutning til den model, hvor der etableres en koncern med to renseselskaber og et serviceselskab, hvori medarbejderne fra Lynettefællesskabet og Spildevandscenter Avedøre samles (Model 1 i analysen).

HOFOR-koncernen undersøger pt. muligheden for, at der ved ansættelser i denne koncern kan tages hensyn til de medarbejdere i rensefællesskaberne, der måtte blive afskediget som følge af fusionen.

De nuværende to § 60-fællesskaber opløses, og deres aktiver og passiver indskydes i nye renseselskaber. De to renseselskaber vil varetage de samme opgaver som hidtil, de vil fortsat have hvert sit prisloft, og finansiering af investeringer vil fortsat afholdes af det enkelte renseselskab, dog således at investeringer til fælles nytte vil blive finansieret i fællesskab.

### *Forvaltningens vurdering*

#### Endelig beslutning om etablering af en Rensekoncern

Der er forhandlet et udkast til ejeraftale for Rensekoncernen, der regulerer ejerkommunernes indbyrdes forhold.

I ejeraftalen beskrives sammensætningen af bestyrelsen, bestyrelsens vederlag og fastsætter regler om minoritetsbeskyttelse. Herudover indeholder ejeraftalen ejerfordelingen mellem de 15 kommuner, der er fastsat på baggrund af de debiterede vandmængder og de materielle anlægsaktiver:

Albertslund Kommune 3,36% Hvidovre Kommune 5,05%

Ballerup Kommune 4,74% Høje-Taastrup Kommune 4,48%

Brøndby Kommune 4,66% Ishøj Kommune 2,23%

Frederiksberg Kommune 8,08% Københavns Kommune 47,11%

Gentofte Kommune 5,98% Lyngby-Taarbæk Kommune 0,18%

Gladsaxe Kommune 3,11% Rødovre Kommune 3,22%

Glostrup Kommune 3,55% Vallensbæk Kommune 1,52%

Herlev Kommune 2,73% I alt 100%

Der er tale om foreløbige tal på baggrund af regnskabet for 2012 og de debiterede vandmængder for 2011. Tallene opdateres, når de endelige vandmængder for 2012 foreligger.

Ejeraftalen for Rensekoncernen med bilag, herunder vedtægter for koncernens selskaber, er vedlagt som Bilag 1.

Ejeraftalen beskrives overordnet i afsnit 2 i det rammenotat, der vedlægges som Bilag 2. Rammenotatet indeholder i afsnit 3.1 en oversigt over de væsentligste forskelle og ligheder mellem den nuværende og den foreslåede organisering. Endvidere redegøres i rammenotatets afsnit 3.2 kort for den økonomi- og kontraktgennemgang, der er foretaget af selskaberne, og for kommunernes hæftelse for rensefællesskaberne.

Det følger af vedtægterne, at der skal fastsættes sociale politikker for Rensekoncernen. Indholdet vil blive fastlagt af bestyrelsen for Rensekoncernen.

Albertslund Kommune hæfter pt. for de lån, der er optaget af Spildevandscenter Avedøre I/S. I modsætning hertil hæfter ejerne af et aktieselskab ikke for selskabets forpligtelser. Ved overgangen til aktieselskaber skal kommunerne stille garanti for de eksisterende lån, der overføres fra rensefællesskaberne til de nye aktieselskaber. Spørgsmålet om garantiprovision behandles, når kommunalbestyrelsen skal stille den fornødne garanti.

Det er forvaltningens vurdering, at forslaget til ejeraftale mv. giver Albertslund Kommune den fornødne styring og indflydelse på de beslutninger, der skal træffes i Rensekoncernen. Det er endvidere forvaltningens vurdering, at kommunens ejerandel af den kommende Rensekoncern afspejler Albertslund Kommunes nuværende ejerandel af Spildevandscenter Avedøre I/S.

Statsforvaltningen Hovedstadens forhåndsgodkendelse af opløsningen af de to eksisterende rensefællesskaber er vedlagt som Bilag 3. Forsyningssekretariatets brev med en tilkendegivelse vedrørende ejerfordelingen i Rensekoncernen er vedlagt som Bilag 4.

### *Beslutning om forankring af kommunens ejerskab af en Rensekoncern*

Ved etableringen af Rensekoncernen modtager hver kommune aktier i Rens Holding A/S. Den enkelte kommune kan imidlertid vælge at indskyde sine aktier i et hel- eller delejet aktieselskab og derved blive indirekte ejer af Rensekoncernen.

Albertslund Kommunes ejerstruktur, hvis Rensekoncernen ejes direkte, hhv. indirekte, er illustreret i Bilag 5.

Rensekoncernens kunder er spildevandsselskaberne. Der er derfor kun i begrænset omfang direkte samarbejde mellem kommunen og Rensekoncernen. Kommunens væsentligste kontaktflade er således over for spildevandsselskaberne, for Albertslund Kommune særligt HOFOR Spildevand Albertslund A/S. Samarbejdsfladerne er illustreret i afsnit 4 i rammenotatet.

Der er således et betydeligt behov for at koordinere investeringer og planlægning mellem på den ene side spildevandsselskaberne i HOFOR Spildevandskoncernen og på den anden side den kommende Rensekoncern. Jo større koordinering, jo mere effektive investeringer.

Hvis der etableres et indirekte ejerskab, vil der formentlig ske sambeskatning af HOFOR-koncernen og Rensekoncernen. Sambeskatning indebærer, at skattemæssige overskud og underskud i koncernerne modregnes, og at der kun skal afregnes kontant skat til SKAT af et skattemæssigt nettooverskud. SKAT vil blive anmodet om at afgive bindende svar herom.

Det foreslås på den baggrund, at ejerskabet til Rense-koncernen placeres i HOFOR Spildevands-koncernen.

Kommunens myndighedsopgaver (planopgaver, tilladelse mv.) påvirkes ikke af, hvor ejerskabet placeres.

HOFOR Spildevand Holding A/S vil udøve ejerskabet af Rense-koncernen, herunder deltage på generalforsamlingen og indstille medlemmer til valg til bestyrelsen.

Konsekvenserne ved direkte, hhv. indirekte, ejerskab er beskrevet i afsnit 5 i det vedlagte rammenotat. Der er redegjort for den praktiske etablering af det indirekte ejerskab i Bilag 6.

Det er en forudsætning for at etablere det indirekte ejerskab gennem Spildevandskoncernen, at alle 6 ejerkommuner (Albertslund, Dragør, Herlev, Hvidovre, København og Rødovre), er enige om at tilpasse ejeraftalen for Spildevandskoncernen.

Albertslund, Herlev, Hvidovre, København og Rødovre kommuner indskyder deres aktier i Rens Holding A/S mod, at de hver får en tilsvarende større aktiepost i HOFOR Spildevand Holding A/S.

Dragør Kommune er medejer af HOFOR Spildevands-koncernen, men ikke af rensefællesskaberne. Indirekte ejerskab af Rense-koncernen betyder, at alle 6 ejerkommuner af Spildevandskoncernen har indskudt deres renseaktiviteter i Spildevandskoncernen. Dragør Kommunes ejerandel af Spildevandskoncernen mindskes, men da Dragør Kommune ved stiftelsen af Spildevandskoncernen har indskudt sine renseaktiviteter, har Dragør Kommune allerede modtaget aktier og dermed ejerandele i Spildevandskoncernen for Dragør Kommunes renseaktivitet.

Valget af bestyrelsesposter i Rensekoncernen vil blive en opgave for bestyrelsen i HOFOR Spildevand Holding A/S. Dragør Kommune opnår som en af de 6 ejerkommuner i Spildevands-koncernen indflydelse på Rensekoncernen gennem kommunens adgang til at vælge et bestyrelsesmedlem i HOFOR Spildevand Holding A/S.

Den nuværende ejerfordeling i Spildevandskoncernen samt den forventede ejerfordeling, hvis kommunerne vælger en model med indirekte ejerskab, fremgår af Bilag 7.

Da HOFOR Spildevandkoncernen blev etableret, blev der indgået en ejeraftale mellem de 6 ejerkommuner. Etableringen af det indirekte ejerskab medfører behov for justering af ejeraftalen. Der vedlægges en revideret ejeraftale (ren og med ændringer markeret) som Bilag 8 og 9. Ændringerne er beskrevet i Bilag 6.

### *Beskrivelse af processen frem til en endelig beslutning*

Ansvar for at forberede og implementere den nye organisering bliver placeret i en midlertidig bestyrelse (interim-bestyrelse). Hver kommune kan udpege en repræsentant til den midlertidige bestyrelse.

Det er hensigten, at interim-bestyrelsen påbegynder sit arbejde, når den sidste kommune umiddelbart før sommerferien 2013 har truffet endelig beslutning om at etablere Rense-koncernen. Første møde i interim-bestyrelsen forudsættes afholdt i uge 26 (den 24.-28. juni 2013).

Den faktiske stiftelse af Rensekoncernen forventes at ske i december 2013, og den vil ske således, at stiftelsen har regnskabsmæssig virkning fra 1. januar 2013.

Den endelige bestyrelse for koncernen sammensættes i forbindelse med konstitueringen efter kommunalvalget.

## **Økonomi og finansiering**

Til brug for etableringen af Renseservice A/S skal der være en indskudskapital på i alt 500.000 kr., som kommunerne indbetaler fordelt efter deres ejerandel af den nye koncern.

Albertslund Kommune skal således indbetale ca. 7,51 % af 500.000 kr.

## **Indstilling**

Miljø- og Teknikforvaltningen indstiller,

1. at Albertslund Kommune i overensstemmelse med den vedlagte ejeraftale for Rensekoncernen og de vedlagte vedtægter for selskaberne i koncernen deltager i en fælles Rensekoncern, hvori kommunen indskyder sin ejerandel af Spildevandscenter Avedøre I/S
2. at Albertslund Kommune i overensstemmelse med den vedlagte reviderede ejeraftale for Spildevandskoncernen bliver indirekte ejer af Rensekoncernen ved, at kommunens aktier i Rensekoncernen indskydes i HOFOR Spildevand Holding A/S, mod at Albertslund Kommune får en tilsvarende større aktiepost i HOFOR Spildevand Holding A/S
3. at Albertslund Kommune, der pt. hæfter solidarisk for lån optaget af Spildevandscenter Avedøre I/S i KommuneKredit, i forbindelse med etableringen af Rensekoncernen indtræder som garant for den andel af disse lån, som Albertslund kommune pt. hæfter for som interessent, 0 kr.
4. at Spildevandscenter Avedøre I/S opløses i overensstemmelse med Statsforvaltningen Hovedstadens forhåndsgodkendelse heraf
5. at der indbetales 7,51 % af 500.000 kr. som kontantindskud i det nye Renseservice A/S
6. at Forvaltningen bemyndiges til at foretage de fornødne skridt til at gennemføre etableringen og det indirekte ejerskab gennem Spildevandskoncernen inden for rammerne af denne politiske beslutning, og
7. at Kommunalbestyrelsen udpeger en person (kan evt. være en embedsmand) til en ulønnet interimbestyrelse, der frem til stiftelsen af Rensekoncernen i december 2013 skal forberede integrationen af de to rensefællesskaber.

## **Beslutning i Miljø- og Planudvalget den 23-05-2013**

Udvalget tiltrådte indstillingen.

Helge Bo Jensen kunne ikke tiltræde.  
Dogan Polat og Ole Mørck deltog ikke i mødet.

## **Beslutning i Økonomiudvalget den 28-05-2013**

Tiltrådt idet Økonomiudvalget peger på Leif Pedersen (F) til interimsbestyrelsen.

Michelle Baadsgaard deltog ikke i mødet.

## **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 04-06-2013**

Godkendte Økonomiudvalgets indstilling.

Enhedslisten ikke kunne ikke godkende indstillingen.

## **Bilag**

Ejeraftale for Rense-koncern med bilag

Rammenotat om Rense-koncern

Statsforvaltningen Hovedstadens forhåndsgodkendelse af 9. april ....pdf

Ejeraftale for HOFOR Spildevandskoncern

Ejeraftale for HOFOR Spildevandskoncernen - med markering af ændringer

Ejeraftale for HOFOR Spildevandskoncernen - bilag

Ejeraftale for HOFOR Spildevandskoncernen - ejerfordelingen før og efter etablering af indirekte ejerskab

Notat om etablering af indirekte ejerskab

Illustration af ejerstruktur

Forsyningssekretariatets brev af 11. marts 2013 om ejerfordelingen

Forsyningssekretariatets brev af 30. april 2013 om ejerfordelin....pdf

## **Punkt 11: MPU - Anmodning om salg af ejendom (bemyndigelse)**

13/6045

### **Baggrund**

På bestyrelsesmøde nr. 383, den 15 december 2012 besluttede Vestforbrændings bestyrelse at arbejde videre med et forslag om, at ejendommen Farumvej 82, Ganløse opdeles i et areal med en bygning på ca. 2 ha., mens resten forbliver Vestforbrændings ejendom med bortforpagtning. Beslutningen blev taget på baggrund af en orientering om baggrund og scenarier for salg af ejendommen. Opdelingen har efterfølgende været drøftet med såvel Vestforbrændings advokat, som landinspektør.

Vestforbrændings bestyrelse har på bestyrelsesmøde 385, den 10. april 2013, godkendt salg af ovennævnte ejendom. På baggrund af § 10, stk. 14 i Vestforbrændings vedtægter sendes bestyrelsens beslutning til godkendelse i interessentkommunerne. Ejendommen udbydes, og salget gennemføres i overensstemmelse med de kommunalretlige regler om salg af fast ejendom. De endelige vilkår for salget, herunder beslutning om at forkaste alle tilbud, skal enstemmigt godkendes af Vestforbrændings bestyrelse.

På samme møde den 10. april 2013 godkendte bestyrelsen, at de tegningsberettigede underskriver bemyndigelsen til landinspektørfirmaet Bonefeld & Bystrup A/S, Horsens til at anmode Geodætstyrelsen om udstykning af ejendommen jf. bilag.

### **Indstilling**

Miljø- og Teknikforvaltningen indstiller,

1. at Vestforbrænding I/S kan sælge en del af Vestforbrænding I/S' ejendom (knap 2 ha med bygning) beliggende Farumvej 82, Ganløse
2. at ejendommen udbydes og salget gennemføres i overensstemmelse med de kommunalretlige regler om salg af fast ejendom samt, at de endelige vilkår, herunder at beslutte at forkaste alle tilbud, enstemmigt godkendes af Vestforbrænding I/S bestyrelse
3. at de tegningsberettigede underskriver bemyndigelsen til landinspektørfirmaet Bonefeld & Bystrup A/S, Horsens til at anmode Geodætstyrelsen om udstykning af ejendommen, jfr. Bilag.

### **Beslutning i Miljø- og Planudvalget den 23-05-2013**

Udvalget tiltrådte indstillingen.

Dogan Polat og Ole Mørck deltog ikke i mødet.

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 28-05-2013**

Tiltrådte indstillingen.

Michelle Baadsgaard deltog ikke i mødet.

### **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 04-06-2013**

Godkendte indstillingen.

## **Bilag**

Anmodning om salg af ejendom - Farumvej 82, Ganløse

## Punkt 12: TU - Salg og udmatrikulering af Teglmosen Syd (bevilling)

13/5106

### Baggrund

Albertslund Kommune har fået mulighed for at etablere omkring 110 almene boliger, efter AlmenBolig+ konceptet i samarbejde med boligorganisationen KAB. Det kommunale grundareal ligger på matr. nr. 11bd Herstedvester By, Herstedvester med adresse Stensmosevej 12, 2620 Albertslund.

Grunden er udlagt i gældende Kommuneplan 2009-2021 til tæt-lav boligbebyggelse. Matriklen er 27.700m<sup>2</sup> og henligger med græs uden bebyggelse og vejadgang ud til Stensmosevej. Et salg af arealet til boligbebyggelse er muligt.

Miljø- og Teknikforvaltningen finder etablering af en boligbebyggelse efter AlmenBolig+ konceptet interessant, da det vil understøtte ønsket om 500 unge familier etablerer sig årligt i Albertslund, som beskrevet i strategien Forstad på Forkant. Forvaltningen har den 15.04.13 orienteret MPU om muligheden for salg og udarbejdelse af en lokalplan for tæt-lav boligbebyggelse.

Konceptet AlmenBolig+ er enkle boliger med god plads til rimelig leje. Udgifterne holdes nede ved at bygge industrielt fremstillede lavenergiboliger, hvor beboerne selv skal udføre en del af den daglige drift, så som klippe græs og rydde sne.

Inden et salg af grunden til boliger efter AlmenBolig+ konceptet kan forelægges Kommunalbestyrelsen, er der behov for at afdække kriterierne for salg, samt vurdere grundarealets markedsværdi ved salg og udmatrikulering til tæt-lav bebyggelse.

### Økonomi og finansiering

Bevilling på 300.000 kr. til udmatrikulering, advokatbistand og vurdering af grundens markedspris.

### Indstilling

Miljø- og Teknikforvaltningen indstiller,

1. at der gives tillægsbevilling på 300.000 kr. til udgifter i forbindelse med salg og udmatrikulering af Teglmosen Syd
2. at udgiften finansieres af det afsatte rådighedsbeløb til Albertslund 2024.

### Beslutning i Teknisk Udvalg den 23-05-2013

Udvalget tiltrådte indstillingen, idet udvalget ønsker notat vedr. differencen mellem salg til ejerboliger og salg til boliger efter AlmenBolig+ konceptet vedlagt den videre sag til ØU/KB.

Nils Jensen deltog ikke i mødet.

### Supplerende Sagsfremstilling

*Center for ledelse og Personale 24. maj 2013*

Der er vedhæftet yderligere notat af 24. maj på bestilling af Teknisk Udvalg.

## **Beslutning i Økonomiudvalget den 28-05-2013**

Tiltrådte indstillingen.

Michelle Baadsgaard deltog ikke i mødet.

## **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 04-06-2013**

Godkendte indstillingen.

## **Bilag**

Bevillingsskema

## **Punkt 13: TU - Ejendomsstrategi**

13/3251

### **Baggrund**

En stor del af de aktiviteter og kerneydelser, som kommunen leverer til sine borgere, finder sted i kommunens bygninger. Gennem en langsigtet og holistisk strategi for den kommunale ejendomsportefølje vil Albertslund Kommune sikre, at kommunens ejendomme bedst muligt understøtter de kommunale aktiviteter på økonomisk forsvarlig vis.

Ejendomsstrategien beskriver de overordnede temaer

- Kommunikation
- Porteføljestyling
- De fysiske rammer
- Miljø og energi,

som der skal arbejdes videre med for at kunne videreudvikle området.

Ejendomsstrategien er vedlagt som bilag. I den videre proces vil der blive arbejdet med strategiens design.

I forlængelse af strategien udarbejdes årlige handlingsplaner, som beskriver, hvordan ejendomsstrategiens temaer udmøntes i konkrete aktiviteter. Handlingsplanen for 2013 er vedlagt som bilag.

Handlingsplanerne vil blive afrapporteret i en samlet årsrapport for det kommunale ejendomsområde, som sendes til politisk behandling i 1. kvartal. Årsrapporten vil desuden indeholde en handlingsplan for det kommende års arbejde med de kommunale ejendomme. Rapporten vil dermed erstatte den nuværende indstilling om prioritering af bygningsvedligeholdelsesrammen.

### **Indstilling**

Miljø- og Teknikforvaltningen indstiller,

1. at ejendomsstrategien godkendes
2. at handlingsplanen for 2013 godkendes
3. at der fremover udarbejdes årsrapport for ejendomsområdet.

### **Beslutning i Teknisk Udvalg den 23-05-2013**

Udvalget tiltrådte indstillingen, idet det blev præciseret, at der endnu ikke er taget politisk stilling til placering af institution.

Nils Jensen deltog ikke i mødet.

## **Beslutning i Økonomiudvalget den 28-05-2013**

Tiltrådte Teknisk udvalgs indstilling.

Michelle Baadsgaard deltog ikke i mødet.

## **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 04-06-2013**

Godkendte Teknisk udvalgs indstilling.

## **Bilag**

Ejendomsstrategi

Handlingsplan 2013

## Punkt 14: ØU - Albertslund 2024

12/11487

### Baggrund

Kommunalbestyrelsen godkendte 9. oktober 2012 at bruge dokumentet *Albertslund 2024 – ideoplæg til investeringer i byens udvikling (udkast)* som afsæt for borgerinddragelse om byens udvikling. I perioden november 2012 til februar 2013 har oplægget været ude og møde borgerne for at give dem mulighed for at "kommentere" på idéoplægget og komme med nye idéer til byens udvikling. Denne borgerdialog bestod af

#### 1. Gademøder

hvor "kommunen", dvs. forvaltning og politikere, mødte borgerne på gaden. Her kunne borgerne bringe deres idéer til byens udvikling frem ved at skrive dem på postkort eller få en tegner til at tegne dem

#### 2. Borgerværksted

hvor borgerne over to dage og i grupper arbejdede videre med deres idéer

#### 3. Temamøde på Kommunalbestyrelsesmødet 12. februar 2013

hvor borgergrupperne fremlagde deres idéer for Kommunalbestyrelsen

#### 4. Løbende dialog på hjemmeside og facebook

Alle indkomne idéer fra borgerne er samlet i *Borgernes idéer – Katalog over idéer og input fra borgerinddragelsen om Albertslund 2024*, som blev uddelt på Kommunalbestyrelsesmødet 12. marts 2013.

Efter borgerdialogen er *Albertslund 2024* blevet revideret på baggrund af borgernes mange idéer, som er tematiseret under de oprindelige seks overordnede temaer: 1) Pulsen i midtbyen, 2) Samlingspunktet i Albertslund Centrum, 3) Attraktive boliger i Syd, 4) Stærke kultur- og fritidsmagneter i nordvest, 5) Fremtidens erhvervsområde i Hersted Industripark og 6) Grønne rum i byen. Det sidste, ekstra tema 7) Liv, bevægelse og fællesskaber rummer de idéer, der falder uden for de seks ovenstående temaer.

Ud over idéer til byens udvikling indeholder det nye dokument *Albertslund 2024, version juni 2013* konkrete handlinger til den korte og lange bane. Handlingerne på kort sigt beslutes i forbindelse med Kommunalbestyrelsens budgetforhandlinger. Dokumentet revideres derfor hvert år med en status på tidligere besluttede handlinger, beslutninger om nye handlinger for det kommende budgetår og en ny dato. Som sådan fungerer dokumentet som et budgetbilag, der fastholder og viderefører de idéer til byens fysiske udvikling, som borgerne kom med i vinteren 2012/13.

### Indstilling

Miljø- og Teknikforvaltningen indstiller,

1. at Albertslund 2024 godkendes som budgetbilag

2. at Kommunalbestyrelsen træffer beslutning om borgerdeltagelse i forbindelse med beslutning om konkrete aktiviteter

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 28-05-2013**

Tiltrådte indstillingen.

Michelle Baadsgaard deltog ikke i mødet.

### **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 04-06-2013**

Godkendte indstillingen.

### **Bilag**

Albertslund 2024 redigeret efter borgerinddragelse v2

## Punkt 15: ØU - Forslag til ny udvalgsstruktur og ændring af vedtægt

12/19820

### Baggrund

Der skal tages stilling til forslag om ny udvalgsstruktur, som træder i kraft 1. januar 2014. Den nye udvalgsstruktur skal danne baggrund for konstitueringen af Kommunalbestyrelsen efter kommunalvalget i november 2013.

Med tillægsaftalen til budget 2012, blev det besluttet, at borgmesteren inden udgangen af 2012 skulle forelægge et forslag til ny udvalgsstruktur, som kunne træde i kraft fra den 1. januar 2014. Økonomiudvalget blev forelagt et sådant forslag til orientering den 4. december 2012. Dette forslag fremsættes nu til vedtagelse, idet der er foretaget mindre justeringer i forhold til det oprindelige forslag.

Der foreslås en udvalgsstruktur med følgende stående udvalg:

- Økonomiudvalg
- Børne- og Skoleudvalg
- Kultur-, bevægelses- og sundhedsudvalg
- Miljø- og byudvalg
- Velfærdsudvalg

Det foreslås desuden, at der nedsættes følgende strategiske fora og § 17, stk. 4 udvalg:

- Strategisk erhvervsforum
- Strategisk uddannelsesforum
- § 17, stk. 4 udvalg - Innovation af velfærd
- § 17, stk. 4 udvalg - Innovation i byen
- § 17, stk. 4 udvalg - Plejecenter og Sundhedshus

Endelig foreslås det at videreføre de eksisterende råd og nævn, herunder Folkeoplysningsudvalget og Børn- og Ungeudvalget.

Forslaget til ny udvalgsstruktur er beskrevet nærmere i forvaltningens notat om ny udvalgsstruktur af 17. maj 2013.

Som en konsekvens af forslag til ny udvalgsstruktur ændres Vedtægt for styrelsen af de kommunale anliggender i Albertslund kommune (styrelsesvedtægten). Den nuværende styrelsesvedtægt, samt forslag til ny styrelsesvedtægt er vedlagt sagen.

Ændringer i styrelsesvedtægten skal undergives to behandlinger i Kommunalbestyrelsen med mindst 6 dages mellemrum.

## **Lovgrundlag**

Lov om Kommunernes styrelse

## **Indstilling**

Center for Ledelse og Personale indstiller, at:

1. forslag til ny udvalgsstruktur godkendes
2. forslag til ny Vedtægt for styrelsen af de kommunale anliggender i Albertslund Kommune godkendes og oversendes til 2. behandling i kommunalbestyrelsen

## **Beslutning i Økonomiudvalget den 28-05-2013**

Tiltrådte indstillingen idet, der udarbejdes notat med præciseringer af opgaverne i de respektive råd.  
Michelle Baadsgaard deltog ikke i mødet.

## **Supplerende Sagsfremstilling**

*Center for Ledelse og Personale den 30. maj 2013:*

På baggrund af behandlingen i Økonomiudvalget den 28. maj 2013 er der foretaget følgende ændringer i forslaget til ny styrelsesvedtægt:

- § 10, stk. 5 (Økonomiudvalget): "Personsager henhører ikke under Økonomiudvalget, men behandles af Velfærdsudvalget" - sætningen udgår.
- § 16, stk. 2 (Velfærdsudvalget): "Forsørgelse i form af kontanthjælp, pension, sygedagpenge og enkeltydelser" erstattes med "Forsørgelse i form af pension og enkeltydelser".

Notatet om ny udvalgsstruktur er rettet til i overensstemmelse hermed.

Der er desuden vedlagt et notat fra forvaltningen af 29. maj 2013 om spørgsmål og svar til den nye udvalgsstruktur.

## **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 04-06-2013**

Enhedslisten stillede ændringsforslag om

1. at der nedsættes et stående udvalg for beskæftigelsesområdet

For dette stemte 1 (Ø).

Imod stemte 19 (A (excl. FAa), F, V, O og C).

2. at Velfærdsudvalget ændres til Socialudvalget

For dette stemte 2 (Henning Lindhardt og Helge Bo Jensen).

Imod stemte 10 (A (excl. FAa), V og Pia Brandt Halling)  
8 (F og O) undlod at stemme.

3. at der ikke nedsættes et §17.4-udvalg om Innovation og Velfærd

For dette stemte 1 (Ø)

Imod stemte 19 (A (excl. FAa), F, V, O og C).

Kommunalbestyrelsen godkendte herefter indstillingen.

Finn Aaberg deltog ikke under behandlingen af dette punkt.

## **Bilag**

Ny udvalgsstruktur i Albertslund

Forslag til ny styrelsesvedtægt for kommunalbestyrelsen

Styrelsesvedtægt for kommunalbestyrelsen af 15. december 2009

Notat om spørgsmål og svar til ny udvalgsstruktur

# **Punkt 16: ØU - Initiativer til sikring af en høj valgdeltagelse til Kommunalvalget 2013**

13/5880

## **Baggrund**

Økonomi- og indenrigsministeren har i brev af 7. marts 2013 til borgmesteren, anbefalet at der iværksættes initiativer, som kan være med til at sikre høj valgdeltagelse blandt alle grupper i samfundet. Særligt fokus bør lægges på borgere, der er socialt marginaliserede, og unge, som også har en tendens til lav valgdeltagelse.

Ministeriet har desuden udsendt brev dateret 6. marts 2012 om Valgretskommissionens betænkning, med 28 konkrete forslag til tiltag, der skal fremme unges deltagelse i demokratiet.

Økonomiudvalget har på et temamøde den 5. marts 2013 drøftet, hvordan Albertslund bliver ved med at have et stærkt og levende lokaldemokrati, og med baggrund i KLs oplæg er drøftelsen fortsat på KLs kommunalpolitiske topmøde i Ålborg i marts. Den 14. marts 2013 blev der som led i Økonomi- og Indenrigsministeriets demokratiprojekt holdt Demokrativærksted i Albertslund.

Et spørgsmål, der går igen i alle drøftelser er, hvordan unges valgdeltagelse og engagement i lokaldemokratiet bliver tændt og fastholdt. Albertslund arbejder allerede med mange tiltag, som styrker unges deltagelse i det lokale demokrati, fx i skolestrategien, samarbejdet med foreningslivet, politik for borgerinddragelse og den årlige børnebyrådsdag.

Op til den forestående kommunalvalg kan der iværksættes forskellige konkrete initiativer, som kan være med til at øge valgdeltagelsen, ikke blot – men især – blandt unge.

Forslag til indsatser:

### **1. Valget flyttes ud til borgerne**

Ved at udvide antallet af steder, hvor borgerne kan brevstemme, fx på vej hjem fra arbejde, på Albertslund S-togs station, I Albertslund Centrum eller på gymnasiet, kan man både opnå øget valgdeltagelse, fordi det er "lettere" at få stemt, og man kan gå i dialog med borgerne om demokratiet og vigtigheden af at give sin stemme.

### **2. Albertslund indgår i forskning om valgdeltagelse**

Københavns Universitet har iværksat et forskningsprojekt, der skal afdække, hvilke tiltag der har indflydelse på unges valgdeltagelse ved kommunalvalget i 2013. Forskergruppen vil endvidere gennemføre en mere generel undersøgelse af valgdeltagelsen. Økonomi- og Indenrigsministeren anbefaler, at kommunerne deltager i forskningsprojektet, som er en oplagt mulighed for at blive klogere på, hvad der virker

### **3. Brev til førstegangsvælgere**

Kort før valgdagen kan der sendes information om valget til de unge vælgere, der er blevet 18. år siden sidste valg til Kommunalbestyrelsen. Det kan evt. ske i samarbejde med Ungdomsrådet og primært fungere som information om

hvordan man stemmer og en opfordring til at bruge sin stemme.

#### 4. Informationskampagne til alle borgere

Kampagnen kan bestå af fx videoer, som vises på kommunens informationsskærme og de sociale medier om, hvordan valget foregår og hvordan man stemmer, så man skaber tryghed for borgere, der ikke tidligere har stemt, formidler klart på tværs af sprogbarrierer og samtidig undgår ugyldige stemmesedler. Det kan også være annoncering i Albertslund-Posten med opfordringen "Brug din stemme – deltag i kommunalvalget den 19. november" e.a.

## Økonomi og finansiering

Udgifter til iværksættelse af de enkelte tiltag kan finansieres via omprioriteringer på kontoen Kommunal Info og Valgkontoen, og således afholdes inden for rammerne af de gældende bevillinger.

## Indstilling

Center for Ledelse og Personale indstiller,

1. at de foreslåede tiltag drøftes.

## Beslutning i Økonomiudvalget den 07-05-2013

Økonomiudvalget bad forvaltningen arbejde videre med

- Valgsteder
- Initiativ ift. førstegangsvælgere
- Informationskampagne
- Deltagelse i forskningsprojekt om valgdeltagelse

til behandling i Økonomiudvalgets møde den 28. maj.

Danni Olsen deltog ikke i mødet.

## Supplerende Sagsfremstilling

Økonomiudvalget drøftede på sit møde den 7. maj 2013 forskellige tiltag, der kan øge valgdeltagelsen i Albertslund ved det kommende kommunalvalg. Der var bred opbakning til at iværksætte særlige initiativer, der kan fremme valgdeltagelsen og dermed også sætte spot på nærdemokratiet, og der var især fokus på generelle informationsindsatser, på førstegangsvælgere og andre særlige målgrupper med lav valgdeltagelse, på balancen mellem at brevstemme og deltage på valgdagen samt på, at det er en forudsætning for særlige indsatser på området, at de er apolitiske og har bred opbakning på tværs af partierne.

Center for Ledelse og Personale indstiller:

1. At Center for Ledelse og Personale iværksætter en informationskampagne med opfordring til at stemme til kommunalvalget 2013, herunder med brug af kommunens hjemmeside, sociale medier, annoncer i Albertslund-Posten og små film om at stemme

2. At kommunen indleder samarbejde med Ungdomsrådet om at opfordre alle førstegangsvælgere til at stemme til kommunalvalget, fx ved brev til alle kommunens førstegangsvælgere
3. At Albertslund Kommune deltager i Københavns Universitets forskningsprojekt om valgdeltagelse i 2013
4. At der etableres udvidet mulighed for at afgive brevstemmer til kommunalvalget med særligt fokus på at fremme valgdeltagelse blandt unge
5. At udgifter til informationskampagne og breve til førstegangsvælgere afholdes inden for rammerne af 905082 Kommunal Info
6. At udgifter til etablering af mobile brevstemmesteder afholdes inden for rammerne af 905090 Valg

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 28-05-2013**

Tiltrådte indstillingen i den supplerende sagsfremstilling, idet Danni Olsen ikke kunne tiltræde indstillingens pkt. 4 samt at der informeres på tværs af sprogbarrierer.  
Michelle Baadsgaard deltog ikke i mødet.

### **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 04-06-2013**

For indstillingens pkt. 4 stemte Birgit Hauer.  
Imod stemte 19 (A, F (excl. BH), V, O og C).  
Helge Bo Jensen undlod at stemme.

Kommunalbestyrelsen godkendte herefter indstillingens pkt. 1, 2, 3 og 5.  
O og V kunne dog ikke godkende indstillingens pkt. 1.

### **Bilag**

Notat om demokrativærksted i Albertslund den 14. marts 2013

Brev fra økonomi- og indenrigsministeren vedr. Valgretskommissionens anbefalinger.pdf

Valgretskommissionens 28 forslag til tiltag + aktører.doc

Brev til borgmesteren fra økonomi- og indenrigsministeren.pdf

## **Punkt 17: Forslag fra SF om prøvevalg for de 16 til 17-årige**

13/5880

### **Baggrund**

I forbindelse med kommunalvalget i 2009, gav kommunalbestyrelsen i Albertslund, de unge vælgere på 16 og 17 år mulighed for at deltage i et prøvevalg.

SF Albertslund indstiller til kommunalbestyrelse, at kommunalbestyrelsen igen i 2013 giver unge på 16 og 17 år mulighed for at deltage i et prøvevalg.

Vi forestiller os at valget skal fungere som et prøvevalg, hvor de unge får mulighed for at stemme på de opstillede politiske parti og personer. Vi foreslår at selve konceptet for afstemningen bliver udarbejdet i samarbejde med Albertslund Ungdomsråd.

Formålet med denne valghandling skal være at introducere de unge til selve valghandlingsprocessen og gøre dem bevidste om denne demokratiske handling. Forskning peger på, at grundstenen til deltagelsen i valghandlinger ligger i ungdomsårene. Denne proces bør kommunalbestyrelsen i Albertslund fremme, derfor skal SF Albertslund anbefale at valghandling gennemføres i et format og på et tidspunkt så det minder mest muligt om det faktiske valg, helst ser vi at de unge har mulighed for at følges med familien ned på selve valgdagen.

### **Indstilling**

SF Albertslund indstiller

1. at der gennemføres et prøvevalg for de 16 og 17 i forbindelse valget til kommunalbestyrelsen

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 07-05-2013**

Blev udsat til mødet den 28. maj 2013.

Danni Olsen deltog ikke i mødet.

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 28-05-2013**

A, C og O kunne ikke tiltræde SFs indstilling.

Michelle Baadsgaard deltog ikke i mødet.

### **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 04-06-2013**

For forslaget stemte 7 (F og Ø).

Imod stemte 14 (A, V, O og C).

Forslaget er hermed bortfaldet.

## **Punkt 18: Forslag fra SF om udsendelse af brev til alle unge vælgere**

13/5880

### **Baggrund**

Forskning viser at især yngre vælgere deltager i valg til kommunalbestyrelsen i mindre omfang end øvrige vælgergrupper. Generelt ses der en faldende valgdeltagelse ved valg til kommunalbestyrelsen. Forskere peger endvidere på, at grundlaget for at deltage i valghandlinger særligt skabes i ungdomsårene, har man først deltage i en eller to valghandlinger i ungdomsårene, er sandsynligheden for at man deltager i senere valghandlingerne større.

Indenrigsministeriet udsender et brev til samtlige førstegangsvælgere, med en opfordring til at deltage i valget. Vi mener at dette tiltag bør støttes om med en bredere indsats over en lidt længere periode.

SF Albertslund foreslår at kommunalbestyrelsen i Albertslund bidrager til at fremme deltagelsen i valghandling ved at udsende et brev til samtlige vælgere under 26 år og i dette brev opfordrer til at man deltager i valghandlingen.

### **Indstilling**

SF Albertslund indstiller

1. at kommunalbestyrelsen udsender et brev til alle vælgere mellem under 26 år i forbindelse kommunalvalget i 2013
2. at brevet opfordrer vælgeren til at deltage i valghandlingen

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 07-05-2013**

Blev udsat til mødet den 28. maj 2013.

Danni Olsen deltog ikke i mødet.

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 28-05-2013**

A, C og O kunne ikke tiltræde SFs indstilling.

Michelle Baadsgaard deltog ikke i mødet.

### **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 04-06-2013**

For forslaget stemte 7 (F og Ø).

Imod stemte 14 (A, V, O og C).

Forslaget er hermed bortfaldet.

## **Punkt 19: Forslag fra Enhedslisten om ny arbejdstidsaftale med lærerne**

13/6991

### **Baggrund**

Regeringsindgrebet i lockouten indeholder mulighed for at den enkelte kommune kan indgå en arbejdstidsaftale som hidtil: "Reglerne kan fraviges eller suppleres ved en lokalaftale indenfor rammeaftalen". Den mulighed synes vi, Albertslund skal benytte sig af.

Udvikling af folkeskolen, så den i endnu højere grad er i stand til at løse de mange faglige og sociale udfordringer til gavn for børnene, kræver, at der satses målrettet på kvaliteten af undervisningen. Det betyder bl.a., at den enkelte lærer skal have tid til en ordentlig forberedelse. Mindre forberedelse og flere lektioner pr. uge er bestemt ikke vejen frem, lige så lidt som flere børn pr. klasse og mere inklusion er det – hvis der ikke følger flere ressourcer/flere lærere med.

Et hovedformål med lockouten og regeringsindgrebet var at minimere lærernes og deres faglige organisations indflydelse på deres arbejdsforhold. Efter vores opfattelse skal Albertslund gå en helt anden vej. Vi ser det som helt nødvendigt at sikre alle offentligt ansattes indflydelse på arbejdets tilrettelæggelse og –indhold. Engagement og nytænkning er tæt forbundet med demokrati og indflydelse.

### **Indstilling**

Forslag om ny arbejdstidsaftale med lærerne i Albertslund:

Albertslund kommune indleder umiddelbart efter sommerferien forhandlinger med kreds 25 med henblik på at indgå en ny kommunal arbejdstidsaftale for de kommende år med afsæt i følgende:

- Der tages udgangspunkt i den eksisterende lokale arbejdstidsaftale.
- Albertslund kommune ser det som sin vigtigste opgave gennem arbejdstidsaftalen at sikre gode vilkår for forberedelse og kvaliteten af undervisningen.
- Gennem den nye lokale aftale lægges vægt på, at lærerne sikres størst mulig indflydelse på undervisningen og deres arbejdsforhold – individuelt og gennem deres faglige organisation.

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 28-05-2013**

Blev oversendt til Kommunalbestyrelsen.

Michelle Baadsgaard deltog ikke i mødet.

### **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 04-06-2013**

For indstillingen stemte 1 (Ø).

Imod stemte 18 (A, F (excl BH og MK), V, O og C).

Birgit Hauer og Mehmet Küçükakin undlod at stemme.

SF stillede ændringsforslag om,  
at Kommunalbestyrelsen ønsker at forvaltningen, skolernes ledelse og Kreds 25 samarbejder om at fastlægge et godt grundlag for skolernes undervisning fra skoleåret 2014/15.  
Afskaffelse af bureaukrati i arbejdsplanlægningen giver mulighed for en fleksibel planlægning og for løbende prioriteringer og omprioriteringer, så arbejdsopgaverne kan tilpasses de aktuelle behov i undervisningen.

For dette stemte 9 (F, Ø og O).  
Imod stemte 12 (V, A og C).

Forslagene er hermed bortfaldet.

## **Punkt 20: KB - Omkonstituering af Det Lokale Beskæftigelsesråd**

09/5316

### **Baggrund**

Kommunalbestyrelsen i Albertslund udpeger medlemmer til Det lokale Beskæftigelsesråd efter indstilling fra de enkelte parter, som er repræsenteret i Det lokale Beskæftigelsesråd.

Dansk Arbejdsgiverforening indstiller økonomichef Lasse Ludvigsen, fra Cramo A/S som ny repræsentant i Det lokale Beskæftigelsesråd, samtidig udtræder Jan Marslew..

Der er ikke indstillet suppleanter fra Dansk Arbejdsgiverforening. (Bilag 1).

Den opdaterede medlemsliste er vedhæftet som bilag 2.

### **Indstilling**

Sundheds- og Socialforvaltningen indstiller

1. at Lasse Ludvigsen godkendes som repræsentant for Dansk Arbejdsgiverforening til Det lokale Beskæftigelsesråd i Albertslund

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 28-05-2013**

Tiltrådte indstillingen.

Michelle Baadsgaard deltog ikke i mødet.

### **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 04-06-2013**

Godkendte indstillingen.

### **Bilag**

Indstilling af repræsentant til LBR Albertslund - Indstilling af Lasse Ludvigsen.pdf

Medlemmer LBR maj 2013.

# **Punkt 21: ØU - Ansættelse af områdedirektør til Børn, kultur og velfærd**

13/7547

## **Baggrund**

I forlængelse af at Kommunalbestyrelsen har vedtaget ny administrativ organisering fra 1. august 2013 har stillingen som områdedirektør til Børn, kultur og velfærd været opslået.

Kommunerens Landsforening har forestået rekrutteringsprocessen, og der er nedsat et ansættelsesudvalg bestående af 4 medlemmer af Økonomiudvalget, borgmesteren, kommunaldirektøren, en direktør, en afdelingschef, en mellemlider og to medarbejderrepræsentanter.

Der har været 31 ansøgere til den ledige stilling. Til første interviewrunde har ansættelsesudvalget indkaldt 5 ansøgere og til anden interviewrunde 2 ansøgere.

Et enigt ansættelsesudvalg indstiller Jytte Therkildsen til ansættelse som områdeleder for Børn, kultur og velfærd fra 1. august 2013.

Jytte Therkildsen er 56 år og kommer fra en stilling som direktør for Social, Arbejdsmarked og Sundhed i Tønder Kommune. Hun har tidligere været næsten 4 år som Direktør for Velfærd, Sundhed og Kultur i Frederikssund Kommune.

Jytte Therkildsen ansættes på kontraktvilkår og der er indgået aftale med den faglige organisation om indplacering på grundløn 52. Hertil kommer et 1 trin for kompleksitet i opgaveløsningen, kvalifikationsløn for bred erfaring på området på 42.500 kr. samt særligt tillæg på 51.300 og yderligere tillæg på 41.100. (Alle tillæg er angivet i 31.3.00 niveau) Dette svarer til en årsløn på 972.000 kr. excl. pension. Aftalen er indgået under forudsætning for Kommunalbestyrelsens godkendelse.

## **Indstilling**

Borgmesteren indstiller,

1. at ansættelsesudvalgets indstilling godkendes.

## **Beslutning i Økonomiudvalget den 04-06-2013**

Tiltrådte indstillingen.

## **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 04-06-2013**

Godkendte indstillingen.