

REFERAT Miljø- og Byudvalget d. 22-11-2016

Mødedato Tirsdag d. 22. november 2016 kl. 18:30

Mødested Mødelokale 1 forhallen

Indholdsfortegnelse

MBU - Orientering fra formanden.....	3
MBU - Orientering fra By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse.....	4
MBU/ØU/KB - Samarbejde om håndtering af skybrudsvand omkring Harrestrup Å.....	5
MBU/ØU/KB - Godkendelse af takstblad 2017 for Herstedøster Vandværk.....	6
MBU/ØU/KB - Miljøgodkendelse til midlertidig oplagring og håndtering af jord.....	7
MBU/ØU/KB - Gebyrer for 2017 for virksomheders adgang til genbrugsstationer.....	9
MBU/ØU/KB - Vandforsyningsplan - forlængelse til udgangen af 2017.....	11
MBU/ØU/KB - Projektansøgning Horizon 2020 SCC1 (bevilling).....	12
MBU/ØU/KB - Tilskud til Agenda Center Albertslund.....	14
MBU/ØU/KB - Aftale om tilslutningsanlæg på varme i udvalgte kommunale ejendomme.....	15
MBU/ØU/KB - Herstedvesterstræde 64 - ansøgning om dispensation til træbeskæring.....	17
MBU/ØU/KB - Horsholmstræde 16 - ansøgning om dispensation til træfældning.....	19
MBU/ØU/KB - Forslag fra Enhedslisten - beregninger i Grønt regnskab.....	20
Eventuelt.....	22

Punkt 1: MBU - Orientering fra formanden

00.01.00-I00-7-15

Beslutning

Intet.

Punkt 2: MBU - Orientering fra By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse

00.01.00-I00-7-15

Indstilling

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

A - Implementering af de nye affaldsordninger.

B - Trafiksikkerhedsprojekter

C - Status på vejbelysning

Beslutning

Tiltrådte indstillingen.

Bilag

A1 - Implementering af de nye affaldsordninger

A2 - Referat-samarbejde-Albertslund_og_VF-17-11-2016 - hhh 1.pdf

B - Trafiksikkerhedsprojekter 2017

C - Kvalitetssikring af vejbelysning

Punkt 3: MBU/ØU/KB - Samarbejde om håndtering af skybrudsvand omkring Harrestrup Å

06.00.00-A00-2-16

Anledning

Den 10. juni 2014 blev der indgået en aftale mellem kommuner og tilhørende spildevandsforsyninger i Harrestrup Å's opland, hvor man forpligtigede sig til at samarbejde om at sikre den nødvendige kapacitet i og omkring åen.

Indstilling

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at bemyndige borgmester Steen Christiansen til at indgå Aftaletillæg 3 til samarbejdsaftale om Harrestrup Å med de ni øvrige kommuner i Harrestrup Å's opland og deres respektive spildevandsforsyninger om implementering af en kapacitetsplan, der skal forebygge oversvømmelser ved skybrud i oplandet til Harrestrup Å – systemet.

Sagsfremstilling

Harrestrup Å-systemet er en vital vandvej for afledning af regnvand fra ti kommuner: Albertslund, Ballerup, Brøndby, Frederiksberg, Gladsaxe, Glostrup, Herlev, Hvidovre, København og Rødovre. De ti kommuner og deres spildevandsselskaber er gået sammen om at udarbejde en fælles kapacitetsplan, der skal gøre det muligt at forebygge oversvømmelser ved skybrud ved at lede regnvandet til Harrestrup Å.

Parterne har i forskellig grad arbejdet med skybrudsplanlægning, og der er brug for at undersøge nærmere, hvor store vandmængder, der kan og skal håndteres lokalt hos hver af parterne. Dertil kommer, at der i det økonomiske overslag er indregnet en relativt stor usikkerhed, og ved at blive mere konkret på en række af løsningerne, kan økonomien formentlig nedbringes.

Der lægges derfor i Aftaletillæg 3 op til, at parterne over de næste to år arbejder på at optimere Kapacitetsplan 2016 yderligere, herunder søger at nedbringe udgifterne og vurdere, om balancen mellem lokal magasinering og afledning til åen skal justeres. Efter 1. juni 2018 fremlægges den endelige Kapacitetsplan, og parterne kan vælge, om de vil tilslutte sig den eller udtræde af samarbejdet.

Med indgåelse af aftaletillæg 3 om Kapacitetsplan 2016 gøres det muligt at påbegynde realiseringen af delløsningerne i planen, idet selskaberne ved evt. udtrædelse inden 1. juli 2018 kun hæfter for de projekter, der er igangsat. Konsekvenser for Albertslund Kommune er forholdsvis begrænsede. Kapacitetsplanen rummer dog følgende tiltag, som ligger i Albertslund Kommune: Udvidelse af vådområde ved Harrestrup Mose og etablering af vådområde ved regnvandsudløb til Bymoserenden. HOFOR Spildevand Albertslund A/S har en andel i Kapacitetsplanen på 1,6 %. Kapacitetsplanens gennemførelse vil betyde en samlet udgift over årene på ca. 35 mio. kr. svarende til ca. 1 kr./m³ over en 30-årig periode.

Beslutning

Tiltrådte indstillingen.

Qasir Mirza (A) og Bodil Marie Garde (Ø) deltog ikke på mødet.

Bilag

Samarbejde om håndtering af skybrudsvand i Harrestrup Å's opland

Aftaletillæg 3 Forslag - 26.05.16.pdf

Harrestrup Å - Præsentation til politisk behandling 05.10.16.pptx

Anlægsøkonomi og taksteffekt 28.09.16.pdf

Prioritering af delløsninger 05.10.16.pdf

Punkt 4: MBU/ØU/KB - Godkendelse af takstblad 2017 for Herstedøster Vandværk

13.02.03-G01-1-16

Anledning

Herstedøster Vandværk har sendt takstblad for 2017 til godkendelse. Albertslund Kommune skal hvert år godkende takstbladet for private vandforsyninger. Taksten for 2017 holdes på samme niveau som i 2016.

Indstilling

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at takstbladet for 2017 for Herstedøster Vandværk godkendes.

Sagsfremstilling

Herstedøster Vandværk har sendt takstblad for 2017 til godkendelse. Albertslund Kommune skal hvert år godkende takstbladet for private vandforsyninger, som leverer mindre end 200.000 m³ drikkevand om året. De forventer at oppumpe 13.200 m³ i 2017.

Taksten for 2017 er uændret i forhold til 2016. Herstedøster Vandværks takst består af en fast afgift på 650 kr. og en variabel afgift på 6,00 kr./m³. Der er i dag 145 enheder tilsluttet vandværket, det samme som i 2016. Herstedøster Vandværk har budgetteret med et forbrug på 13.210 m³ i 2017 mod 12.880 m³ i 2016. Der forventes et svagt stigende vandforbrug på grund af et øget antal børnefamilier i landsbyen.

Hvis vandtaksten omregnes til kun at bestå af en variabel afgift, ville den ud fra det budgetterede vandbrug være 13,13 kr./m³ ekskl. moms, mod 13,32 kr./m³ i 2016 - svarende til et fald i vandprisen pr. m³ på 1,4 %.

Vi kender endnu ikke vandprisen for HOFOR Vand Albertslund A/S for 2017, men i 2016 var vandprisen 10,61 kr./m³ ekskl. moms.

Herstedøster Vandværks budget for 2017 viser et overskud på 27.600 kr. og en forventet egenkapital ultimo 2017 på 958.500 kr. Foreningen af Vandværker i Danmark (FVD) har tidligere udtalt, at vandværkets økonomi ser fornuftig ud, og at henlæggelser til nye investeringer og større renoveringer bør være i størrelsesorden 1 mio. kr. Det mål er nået.

Forvaltningen vurderer, at taksten for 2017 er fornuftig i forhold til henlæggelser og vedligeholdelsesarbejder, både de planlagte og de pludseligt opstående hændelser.

Forsyningssikkerheden er god, da nødforsyningsledning for år tilbage er ført fra HOFOR's vandforsyning til ledningsnettet for Herstedøster Vandværk.

Lovgrundlag

Miljø- og Fødevareministeriets lovbekendtgørelse nr. 1204 af 28. september 2016 om lov om vandforsyning

Beslutning

Tiltrådte indstillingen.

Qasir Mirza (A) og Bodil Marie Garde (Ø) deltog ikke på mødet.

Bilag

Takster 2017

Punkt 5: MBU/ØU/KB - Miljøgodkendelse til midlertidig oplagring og håndtering af jord

09.02.16-P19-2-16

Anledning

Albertslund Varmeværk har søgt om miljøgodkendelse af midlertidig oplagring og håndtering af jord. Jorden kommer fra gravearbejde ved renovering og omlægning af fjernvarmerør, hvor der typisk ikke på stedet er plads til oplag af jord.

Indstilling

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at der meddeles miljøgodkendelse til midlertidig oplagring og håndtering af jord for enden af Gl. Landevej, mod Motorring 4

Sagsfremstilling

Albertslund Varmeværk har søgt om miljøgodkendelse til midlertidig oplagring og håndtering af jord (mellemdepotet) for enden af Gl. Landevej, mod Motorring 4. Albertslund Varmeværk har siden 2012 haft en tidsbegrænset miljøgodkendelse til midlertidig oplagret jord fra forskellige gravearbejder ved omlægning af fjernvarmerør samt ved brud og vedligeholdelse på fjernvarmerør samme sted. I starten af perioden blev mellemdepotet også brugt til jord fra gravearbejde ved vandledninger, da vandledningerne tilhørte Albertslund Vand A/S. I dag er det HOFOR der står for renovering af vandledningerne i Albertslund, og de har ikke afgang til mellemdepotet.

Miljøgodkendelsen er tidsbegrænset til 31. december 2020. Miljøgodkendelsen gælder kun for jord stammende fra opgravning ved fjernvarmerør i Albertslund Kommune. Vilkårene fra miljøgodkendelsen fra 2012 videreføres f.eks. med krav om driftsjournal til registrering af jordpartier. Der er foretaget små sproglige og tidssvarende justeringer samt tilføjelse af vilkår om tilladelse til oplag af rene råmaterialer som grus, sand og muldjord samt betonklodser til afspærring, alt sammen kun til brug ved fjernvarmeprojekterne.

Der har siden 2012 ikke været registreret uheld eller spild på mellemdepotet, og der har løbende været registrering af de enkelte jordpartier med bl.a. jordprøver for hver 30 tons som jordflytningsreglerne foreskriver. Langt hovedparten af jordprøverne har været ren jord.

Mellemdepotet er placeret på et kommunalt areal bestående af en del af en lukket vej for enden af Gl. Landevej, ca. 200 meter, samt et grusbelagt areal langs vejen syd for, ca. 200 meter langt og 6 meter bredt. Der er ingen ændringer i mellemdepotets aktiviteter, arealer eller omfang i forhold til miljøgodkendelsen fra 2012.

Miljøgodkendelsen gælder kun for opgravet jord i forbindelse med fjernvarmearbejder i Albertslund Kommune, og gælder for midlertidig oplagring og omlastning af jord fra landzone, fra vejarealer og fra områder klassificeret som lettere forurenet i Albertslund Kommune. Jorden forsøges genanvendt ved samme fjernvarmearbejde i det omfang det er muligt.

Jordpartier oplagres og de enkelte jordpartier markeres, så oprindelsessted er kendt. Jorden forsøges genanvendt ved samme fjernvarmearbejde i det omfang det er muligt. Jorden oplagres i mellemdepotet i gennemsnit 3-5 måneder. Jordprøver udtages, og der anmeldes jordflytning af en samlet større mængde, 2.500 - 3.500 tons af gangen. De sidste to år er der bortkørt 7.000 - 8.000 tons om året.

Hvis jorden ved gravearbejdet viser tegn på forurening f.eks. ved misfarvning eller lugt, bliver jorden ikke kørt til mellemdepotet, men direkte bortskaffet til et modtageanlæg for jord. Opgravet jord fra kortlagte forurenede arealer (V1 og V2-kortlagte) bliver ikke oplagret i mellemdepotet.

Lovgrundlag

Miljøgodkendelsen meddeles efter § 33 i Miljø- og Fødevareministeriets lovbekendtgørelse nr. 1189 af 27. september 2016 om lov om miljøbeskyttelse.

Miljøkonsekvenser

Risikoen for at mellemdepotet medfører forurening af jord og grundvand er meget begrænset. Der gives kun tilladelse til at tilføre jord fra områder i Albertslund Kommune, som er områdeklassificeret som lettere forurenet, og ikke jord fra kortlagte forurenede grunde eller jord som er kraftigt forurenet.

Jordprøver fra anmeldelser om jordflytninger fra mellemdepotet viser, at jorden stort set klassificeres som ren jord og sjældent som lettere forurenet. Kun i få tilfælde har der været anmeldt flytning af jord, som har været forurenet jord. Det har været små jordmængder, typisk 30-60 tons, og jorden har været forurenet med kulbrinter (olie) i lav koncentration. Desuden oplagres jorden typisk kun få måneder i mellemdepotet.

Beslutning

Tiltrådte indstillingen.

Qasir Mirza (A) og Bodil Marie Garde (Ø) deltog ikke på mødet.

Bilag

Miljøgodkendelse midlertidig oplag og håndtering af jord

Punkt 6: MBU/ØU/KB - Gebyrer for 2017 for virksomheders adgang til genbrugsstationer

07.00.10-P19-1-16

Anledning

Kommunalbestyrelsen skal hvert år godkende næste års gebyrer for virksomheders brug af genbrugsstationerne. De nuværende priser for 2016 foreslås videreført i 2017.

Indstilling

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at de foreslåede gebyrer for virksomhedernes brug af genbrugsstationerne for 2017 godkendes.

Sagsfremstilling

Den nuværende gebyrstruktur trådte i kraft den 1. januar 2015. Strukturen er konstrueret på baggrund af en udtalelse fra Statsforvaltningen og en efterfølgende dialog med Miljøstyrelsen. Der er på nuværende tidspunkt ingen anledning til at overveje ændringer i strukturen.

Baggrunden for de nye gebyrer er yderligere beskrevet i Vestforbrændings notat fra bestyrelsesmøde nr. 405 der er vedlagt.

Da gebyrerne er ens for alle Vestforbrændings kommunerne der er med i "Tilmeldeordningen for virksomheders betaling for adgangen til genbrugsstationer, skal Vestforbrændings bestyrelse godkende forslag til gebyrer for det kommende år. Gebyrer for 2017 er godkendt på deres møde den 14. september 2016.

På den baggrund foreslås følgende gebyrer for 2017:

Engangsbillet for alle virksomhedskategorier:

Personbil pr. besøg 100 kr. uden moms

Kassebil pr. besøg 150 kr. uden moms

Ladbil pr. besøg 200 kr. uden moms

Årskort for bygge- og anlægshåndværkere samt anlægsgartnere der overvejende afleverer erhvervsaffald

Personbiler pr. år 5.500 kr. uden moms

Kassebiler pr. år 8.700 kr. uden moms

Ladbiler pr. år 13.500 kr. uden moms

Øvrige bygge- og anlægshåndværkere samt anlægsgartnere

Personbiler pr. år 3.000 kr. uden moms

Kassebiler pr. år 4.800 kr. uden moms

Ladvogn pr. år 7.400 kr. uden moms

Liberalt erhverv og tilsvarende (0-2 ansatte) - max. 8 besøg pr. år

Personbiler pr. år 800 kr. uden moms

Øvrige virksomheder

Personbiler pr. år 3.200 uden moms

Kassebil pr. år 5.900 uden moms

Ladvogn pr. år 11.400 uden moms

Farligt affald - alle virksomhedskategorier

Alle biltyper uden moms 40 kr. for hver 10 kg ud over de første 5 kg

Virksomhedskategorierne er uddybet i vedlagte notat fra Vestforbrændings bestyrelsesmøde nr. 405. Det bemærkes, at udover betaling for brug af genbrugsstationer, betaler en del af virksomhederne også et erhvervsaffaldsgebyr. Dette gebyr dækker kommunens udgifter til planlægning og administration af erhvervsaffaldsområdet.

Økonomi

Gebyret har ingen indflydelse på de allerede vedtagne budgetter.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse om affald nr. 1309 af 18. december 2012.

Beslutning

Tiltrådte indstillingen.

Qasir Mirza (A) og Bodil Marie Garde (Ø) deltog ikke på mødet.

Bilag

Vestforbrænding bestyrelsesmøde nr. 405 - Indstilling om godkendelse af forslag til gebyrer for 2017 for virksomheders adgang til genbrugsstationer

Punkt 7: MBU/ØU/KB - Vandforsyningsplan - forlængelse til udgangen af 2017

13.02.08-P15-1-16

Anledning

Albertslund Kommunes Vandforsyningsplan blev godkendt for planperioden 1997 til 2010 og blev senest forlænget til udgangen af 2015. Da den nye bekendtgørelse om udpegning af drikkevandsressourcer ikke er endeligt vedtaget, ønskes vandforsyningsplanen yderligere forlænget til udgangen af 2017.

Indstilling

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at planperioden for Albertslund Kommunes vandforsyningsplan forlænges til udgangen af 2017, således at den er gyldig, indtil der foreligger en ny opdateret vandforsyningsplan.

Sagsfremstilling

Albertslund Kommunes vandforsyningsplan skal opdateres for en ny planperiode.

I forbindelse med de strukturelle ændringer på vandforsyningsområdet, blev det besluttet at udarbejdelse af vandforsyningsplaner for HOFORs aftagerkommuner skulle foregå i tæt samarbejde med HOFOR.

Planperioden for den eksisterende vandforsyningsplan blev derfor forlænget til udgangen af 2015 af kommunalbestyrelsen i Albertslund Kommune.

Bekendtgørelse om udpegning af drikkevandsressourcer, som er grundlaget for Indsatsplanen, er i høring.

Bekendtgørelsen fastlægger miljø- og fødevareministerens udpegninger af drikkevandsressourcer, dvs. områder med drikkevandsinteresser, områder med særlige drikkevandsinteresser, indvindingsoplande til almene vandforsyninger uden for områder med særlige drikkevandsinteresser, nitrutfølsomme indvindingsområder, sprøjtemiddelfølsomme indvindingsområder og indsatsområder. Bekendtgørelsen forventes først at træde i kraft i 2017.

Vandforsyningsplanen vil blive udarbejdet i forlængelse af indsatsplanen.

Indsatsplanen og dermed Vandforsyningsplanen vil først blive færdiggjort, når bekendtgørelsen, som planerne hviler på, er vedtaget af folketinget.

Beslutning

Tiltrådte indstillingen.

Qasir Mirza (A) og Bodil Marie Garde (Ø) deltog ikke på mødet.

Bilag

Vandforsyningsplan 1997-2010.pdf

Vandforsyningsplan 1997-2010-bilag 1.pdf

Vandforsyningsplan 1997-2010-bilag 2.pdf

Forlængelse af vandforsyningsplan 1.pdf

Forlængelse af vandforsyningsplan 2.pdf

Punkt 8: MBU/ØU/KB - Projektansøgning Horizon 2020 SCC1 (bevilling)

13.00.00-A00-39-16

Anledning

Med projektstøtte fra EUs Horizon 2020-program vil Albertslund Kommune få økonomisk tilskud til at sætte stor fokus på de tiltag Albertslund kommune i forvejen har besluttet at arbejde med: Lavtemperaturfjernvarme og omstillingen til et fossilfrit samfund, et løft af digitaliseringen af byen i forhold til intelligent brug af data, grøn vækst og erhvervsudvikling, samt fornyet fokus på inddragelse af borgerne i udviklingen. Det er vigtigt, at idéerne om en digital fremtid bringes fra idéer på Rådhuset, og internationale konferencer, til noget der giver mening og værdi i albertslunderens hverdag. EU ønsker at støtte 100 fyrtårsprojekter i Europa, hvor der demonstreres metoder til fremme af det smarte energisystem med et integreret el-, varme- og transportsystem. Der skal i projektet gøres brug af data og dataplatform på overbevisende kreativ måde.

Indstilling

Direktøren for By, Miljø, Kultur & Beskæftigelse indstiller,

1. at forvaltningen fortsætter udarbejdelsen af projektansøgning,
2. at der tillægsbevilges 250.000 kr. til udarbejdelse af EU Horizon 2020 SCC1-program,
3. at udgiften finansieres med 50.000 kr. fra Uddannelses- og Forskningsministeriet, 100.000 kr. fra Copenhagen EU Office og 100.000 kr. af varmemforsyningens driftsbudget.

Sagsfremstilling

Med udgangspunkt i Albertslund Syd ønsker forvaltningen at lave en projektansøgning til EUs Horizon 2020 SCC1-program. Projektet vil fokusere på opsamling, analyse og anvendelse af energi-, indeklima- og vejrdato. Der vil være fokus på brug af vedvarende energi, herunder overskudsvarme, i fjernvarmen, samt til intelligent opladning af elbiler - typisk om natten, hvor der er et overskud af vindmøllestrøm. Med energistyring og intelligent brug af data kan optaget af vedvarende energi øges uden at sætte brugernes komfort over styr. Projektet har endvidere stor fokus på brugerinvolvering, og håbet er at projektet kan medvirke til at få smart city-tankegangen gjort jordnær og give mening i albertslunderens hverdag. Tiltagene i projektet skal have et europæisk potentiale i forhold til forretningsudvikling og arbejdspladser.

Albertslund har tilsagn fra stærke projektpartnere i såvel ind- som udland. Et projekt består af tre fyrtårsprojekter i tre forskellige lande. Konkret arbejdes med Savona i Italien og Zagreb i Kroatien. Et projekt vil løbe over fem år fra 2018 med 2 ½ år til implementering af udstyr, samt to år til at måle på resultaterne, og et halvt år til afrapportering. Et projekts samlede budget vil ligge mellem 12 og 18 mio. €. Så målet er omkring ca. 2 mio. € til konkrete aktiviteter i Albertslund Kommune, hvor langt størstedelen vil være mandetimer til Albertslund kommune og projektpartnere involveret i Albertslunds demonstrationsprojekt. Resten går til de andre to fyrtårsprojekter, samt til tværgående aktiviteter, hvor de danske partnere også kan byde ind. EU giver 125 % støtte til lønomkostninger og 100 % støtte til de indkøb, der er tilskudsberettiget. En stor del af de forudgående investeringer fra Albertslunds side vil alligevel blive afholdt som led i renoveringen af Syd med installering af smarte varmemålere, omlægning til lavtemperatur fjernvarme, etc. Målet er, at projektet, og tilskuddet, vil give nyttig viden til den videre proces med omlægning til lavtemperaturfjernvarme i hele Albertslund, til øget digitalisering og til involvering af byens borgere.

Økonomi

Projektansøgningen finansieres via tilskud fra hhv. Uddannelses- og Forskningsministeriet på 50.000 kr. og forventeligt 100.000 kr. via Copenhagen EU Office. Resten (100.000. kr.) finansieres via varmemforsyningens driftsmidler. Kun de bedste ansøgninger tildeles midler, så der er en risiko for at projektet ikke bliver til noget. Dog er der stor læring alene i ansøgningsforløbet.

Miljøkonsekvenser

Projektet vil fremme omstillingen til det fossilfrie samfund.

Beslutning

Tiltrådte indstillingen.

Allan Høyer (O) kunne ikke tiltræde.

Qasir Mirza (A) og Bodil Marie Garde (Ø) deltog ikke på mødet.

Bilag

Notat til MBU om projekt og forprojeKtmidler -hh.docm

Bevillingsskema

Punkt 9: MBU/ØU/KB - Tilskud til Agenda Center Albertslund

00.16.00-Ø00-1-16

Anledning

Der er på budget 2017 afsat i alt 1.304.000 kr. i tilskud til Agenda Center Albertslund. Bevillingen fra det takstfinansierede område er betinget af Kommunalbestyrelsens frigivelse af midlerne.

Indstilling

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at der frigives 393.000 kr. fra renovationsområdet og 393.000 kr. fra varmemforsyningens betingede bevillinger til Agenda Center Albertslund i 2017.

Sagsfremstilling

Tidligere blev bevillingerne søgt frigivet i forbindelse med Agenda Center Albertslunds aflæggelse af årsregnskab og årsberetning i starten af de nye budgetår, men dette har imidlertid vist sig ikke at være hensigtsmæssigt, da beløbet på den måde ikke var til rådighed ved årets start. Fra og med budget 2016 er praksis ændret, således at beløbet er til rådighed fra regnskabsårets start.

Årsregnskab og årsberetning for regnskab 2016 forelægges Brugergruppen og Kommunalbestyrelsen i starten af 2017.

Udover tilskud fra såvel det skattefinansierede som takstfinansierede område modtager Agenda Center Albertslund og et tilskud fra HOFOR (vandforsyning) på i alt 380.000 kr.

Økonomi

Beløbet er fordelt med 518.000,- kr. fra det skattefinansierede område og 786.000 kr. fra det takstfinansierede område. Der ydes et samlet tilskud til Agenda Center Albertslund på i alt 1.304.000 kr.. Bevillingen fra det takstfinansierede område er betinget og søges frigivet med henholdsvis 393.000 kr. fra renovationsområdet og 393.000 kr. fra varmemforsyningens område.

Miljøkonsekvenser

Agenda Center Albertslund er et lokalt miljøcenter i Albertslund Kommune. Centrets opgave er på den ene side at støtte, opmuntre og vejlede især boligområderne, men også foreninger og grupper samt borgere i deres miljøbestræbelser, og på den anden side gennem egen information initiativer og projekter at inspirere og drive omstillingen til en bæredygtig i Albertslund Kommune.

Kommunikation

Behandles på Brugergruppemøde den 8. december 2016

Beslutning

Tiltrådte indstillingen.

Allan Høyer (O) kunne ikke tiltræde.

Qasir Mirza (A) og Bodil Marie Garde (Ø) deltog ikke på mødet.

Bilag

Handleplan 2017 - OK.doc

Budget 2017 vedtaget 9.16.doc

Bevillingsskema - Agendacenter

Punkt 10: MBU/ØU/KB - Aftale om tilslutningsanlæg på varme i udvalgte kommunale ejendomme

82.12.00-P00-1-16

Anledning

Der skal tages stilling til om Albertslund Kommune vil indgå aftale om at Albertslund Forsyning overtager tilslutningsanlæg på varme i udvalgte kommunale ejendomme (TAO-ordning).

Indstilling

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at Albertslund Kommune indgår aftale om at Albertslund Forsyning overtager tilslutningsanlæggene på varme i de mindre kommunale ejendomme.

Sagsfremstilling

Albertslund Forsyning tilbyder alle fjernvarmeforbrugere i kommunen at overtage deres tilslutningsanlæg (den såkaldte TAO-ordning). Det er vigtigt for fjernvarmedriften at tilslutningsanlæggene kører fornuftigt. Albertslund Forsyning tilbyder derfor en form for lejeaftale for tilslutningsanlægget, hvor Albertslund Forsyning står for løbende drift og udskiftning af tilslutningsanlæggene mens brugeren betaler en årlig leje, der afhænger af forbruget i bygningen og dækker udgifterne til investering i nye tilslutningsanlæg.

Albertslund Kommune ønsker at indgå aftale om, at Albertslund Forsyning overtager tilslutningsanlæggene i udvalgte kommunale ejendomme. I første omgang laves en etapeplan for de mindre kommunale ejendomme, såsom institutioner, klubber mv. De større bygninger såsom skoler er af en anden bygningsmæssig karakter og afventer en nærmere analyse af potentiale og muligheder for en evt. overtagelse.

Et tilslutningsanlæg er det samme som en fjernvarmeunit eller fjernvarmestation og er den teknik, der forbinder radiatorer eller gulvvarme samt varmt brugsvand med stikledninger og fjernvarmerør der fører til varmekædet. Albertslund Forsyning vil i fremtiden ved en overtagelse stå for installation, service, drift- og vedligehold af tilslutningsanlægget i disse kommunale ejendomme. De sørger samtidig for at afkølingen er optimal, så kommunen undgår strafafgifter.

Det er et krav at ejeren af de bygninger der overgår til TAO-ordningen får indreguleret varmeanlægget og at radiatortermostaterne skal være med forindstilling.

Hvis det besluttet at tilslutningsanlæggene på udvalgte kommunale ejendomme skal overtages af Albertslund Forsyning vil der blive udarbejdet en plan med etapevis overtagelse af tilslutningsanlæggene, så de vil blive skiftet over en årrække.

Hver af parterne kan opsige aftalen med 6 måneders varsel til udgangen af en måned. På udtrædelsestidspunktet vil Albertslund Kommune være forpligtet til at betale skyldig beløb/bidrag, den resterende værdi af tilslutningsanlægget, et beløb til dækning af udgifter ved nedtagningen af tilslutningsanlægget og andet tilhørende Albertslund Forsyning.

Økonomi

Ved at lade Albertslund Forsyning overtage tilslutningsanlæggene i udvalgte kommunale ejendomme vil der skulle betales en årlig afgift, som afhænger af energiforbruget i den enkelte bygning. Afgiften finansieres af bygningsvedligeholdelsesrammen.

Albertslund Forsyning vil som en del af investeringerne på varmeforsyningsområdet investere i nye varmeunits, som kan styres fra værket. Investeringen i varmeunits fungerer efter hvile i sig selv-princippet. Udgifterne til investering i nye anlæg afregnes via den årlige udgift. Albertslund Forsyning skal ikke tjene på ordningen og lægger derfor ingen ekstra udgifter oven i.

Miljøkonsekvenser

Albertslund Forsyning vurderer at der vil kunne spares ca. 5-10 % på varmen i de bygninger, hvor tilslutningsanlægget udskiftes.

Beslutning

Tiltrådte indstillingen, idet der tilføjes en supplerende sagsfremstilling med finansiering af ordningen af drift- og energibesparelsen.

Qasir Mirza (A) og Bodil Marie Garde (Ø) deltog ikke på mødet.

Bilag

Folder - Lad Albertslund Forsyning overtage tilslutningsanlæg (TAO)

Punkt 11: MBU/ØU/KB - Herstedvesterstræde 64 - ansøgning om dispensation til træbeskæring.

01.02.05-P25-4-16

Anledning

Grundejer Herstedvesterstræde 64 ønsker at foretage en kraftig beskæring af et stort træ. Beskæringen indebærer, at hele kronen fjernes og kun efterlader en 6-8 meter af stammen. Dette kan sammenlignes med en fjernelse af træet. Fjernelse af træer er betinget af kommunens godkendelse, og kommunalbestyrelsen skal tage stilling til den påtænkte, kraftige beskæring.

Indstilling

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at der ikke gives tilladelse til så omfattende en beskæring, at kun en del af stammen står tilbage.

Sagsfremstilling

Grundejer begrundet sin ansøgning med, at træet står meget tæt på eget hus og på naboernes, og at der dermed er forholdsvis stor risiko for skade på bygninger. Skader kan især forventes i forbindelse med stærk blæst eller kraftigt snefald med våd sne, som det forekom i november 2015. Endvidere er anført, at træets rodnet har hævet belægninger på grundejers egen ejendom og hos naboerne.

Bilag viser træets placering i den tætte landsbybebyggelse, og et andet bilag viser blandt andet grundejers egne billeder af nedfaldne grene på grund af sneen i november 2015.

Der ansøges om at foretage en så kraftig beskæring, at hele kronen fjernes og kun de nederste 6-8 meter af stammen bliver tilbage bevokset med vedbend.

Træet er besigtiget sammen med grundejer i september 2016. Der er tale om et stort, fuldkronet og sundt asketræ med vækst i hele trækronen. Grundejer har oplyst træets alder til ca. 60 år, og endvidere oplyst, at der ved flere lejligheder er foretaget mindre beskæringer med bortskæring af de nederste grene samt tørre grene.

Ved besigtigelsen blev to forskellige beskæringer drøftet: Dels en kraftig tilbageskæring af kronen svarende til den buede streg på de to billeder i bilag 2 (løsning 1), dels en anderledes løsning, hvor kun stammen står tilbage bevokset med vedbend (den lige linje på billederne; løsning 2).

Grundejer har efter besigtigelsen været mest stemt for løsning 2, hvor kun stammen står tilbage. Grundejer begrundet det med, at et træbeskæringsfirma har gjort opmærksom på risikoen for svampeangreb ved løsning 1, hvor flere store grene skæres over. Med tiden vil de nye grene, som vokser frem og begynder en ny krone efter en beskæring, sidde på resterne af store grene, som vil være udsat for svampeangreb, og dermed sidde mere løst, kan man sige. Det er dog ikke til at vide, hvor lang tid, der kan være tale om.

En tilsvarende problemstilling følger af løsning 2, idet stammen også vil være sårbar overfor svampeangreb, og nye grene, som vil vokse frem, tilsvarende sidde mere løst.

Ved begge løsninger vil der være tale om, at der fortsat skal ske en vedligeholdelse af træet, med blandt andet fjernelse af svage grene, tætsiddende grene og eventuelt tørre grene. Der kan ikke umiddelbart siges noget sikkert om, hvor længe træet vil leve videre med en ny og mindre krone eller med nye skud fra stammen, men en del år er et rimeligt bud.

I forhold til grundejers begrundelse for ønsket om den kraftige beskæring reduceres risikoen for skader forårsaget af nedfaldne grene ved løsning 1, og en fortsat vedligeholdelse af træet er gjort mere overkommelig. Ved løsning 2 kan risikoen siges at være stort set fjernet, ligesom den fortsatte vedligeholdelse er gjort mere overkommelig.

I følge Byplanvedtægt nr. 9 - Herstedvester Landsby og Stadion må eksisterende større træer kun fjernes efter kommunens godkendelse. Det vurderes, at løsning 2, hvor hele kronen fjernes svarer til at fjerne træet, og dermed falder ind under byplanvedtægtens bestemmelse. Løsning 1 falder ikke ind under bestemmelsen.

Byplanvedtægten giver mulighed for at stille krav om genplantning, men dette vurderes i dette tilfælde ikke som realistisk ejendommens beskedne størrelse taget i betragtning.

Kommunikation

Der er ikke krav om høring ved tilladelse efter byplanvedtægtens bestemmelse.

Beslutning

Tiltrådte indstillingen.

Lars Gravgaard Hansen (C) kunne ikke tiltræde.

Qasir Mirza (A) og Bodil Marie Garde (Ø) deltog ikke på mødet.

Bilag

Træets placering og bygninger

Træet og foreslået beskæring

Punkt 12: MBU/ØU/KB - Horsholmstræde 16 - ansøgning om dispensation til træfældning.

01.02.05-P25-5-16

Anledning

Grundejeren Horsholmstræde 16 ønsker for at imødekomme et ønske hos sin nabo tilladelse til at fælde et af træerne i rækken af høje træer mellem ejendommene. Fjernelse af større træer må ikke ske uden kommunens særlige tilladelse i hvert enkelt tilfælde, og kommunalbestyrelsen skal tage stilling til, om der kan gives tilladelse.

Indstilling

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at der gives tilladelse til fældning af det ene træ,
2. at der ikke stilles krav om genplantning.

Sagsfremstilling

Grundejers nabo Horsholmstræde 9 har i sommer og efter aftale med grundejer på begges vegne henvendt sig og forespurgt om muligheden for at fælde et af træerne i trærækken mellem ejendommene Horsholmstræde 7-11 og 14-18. Luftfotoet i bilag 1 viser træets placering i forhold til haven i nr. 9 og verdenshjørnerne. Placeringen gør, at store dele af haven ligger i skygge fra ca. kl. 13 og resten af dagen.

Forholdene er besigtiget i september med deltagelse af grundejer og naboen. Som det fremgår af billederne i bilag 2, er træet et af flere i rækken mellem ejendommene. Ved besigtigelsen blev det fremhævet, at det især er det ene træ, som er årsag til skygge i haven en stor del af dagen.

Trærækken består af bøgetræer af samme højde og mere eller mindre samme størrelse, idet enkelte træer i tidens løb kan konstateres at være fjernet. I forhold til de relativt små parceller er der tale om ganske store træer, som iøvrigt endnu ikke har nået sin fulde størrelse. Trærækken og de enkelte træer er omfattet af bestemmelse 9.3 i lokalplan 9.4 - Horsholmstræde i Herstedvester Landsby, hvorefter større træer og hegn ikke må fjernes uden kommunalbestyrelsens særlige tilladelse i hvert enkelt tilfælde.

Det vurderes, at beplantningen i bebyggelsen ikke væsentligt vil ændre karakter ved at fjerne træet. Endvidere er det vurderingen, at Horsholmstræde 9 - som det ses af placeringen vist på bilag 1 - er den ejendom, som får mindst sol på grund af trærækken. Som det fremgår, er grundejer Horsholmstræde 16 indforstået med, at træet kan fældes.

Kommunikation

Der er ikke krav om høring ved tilladelse efter lokalplanens bestemmelse.

Beslutning

Tiltrådte indstillingen.

Dogan Polat (A) og Lars Gravgaard Hansen (C) tog forbehold.

Qasir Mirza (A) og Bodil Marie Garde (Ø) deltog ikke på mødet.

Bilag

Træets placering

Træet og trærækken

Punkt 13: MBU/ØU/KB - Forslag fra Enhedslisten - beregninger i Grønt regnskab

09.00.00-K07-11-16

Anledning

Forslag fra Enhedslisten vedrørende reelle beregninger i Grønt Regnskab

Indstilling

Enhedslisten indstiller,

1. at når der vælges at ændre beregningsmetoder eller principper for disse i det grønne regnskab – herunder beregningerne af CO₂-udledningen i kommunen – så skal tallene fra de tidligere år (hvad angår CO₂ som minimum udgangspunktet i 2006) genberegnes efter de samme nye metoder,
2. at Forvaltningen bedes redegøre for, om der også tidligere er sket ændringer i beregningsmetoder, der har ført til ændringer i CO₂-udledning eller andre dele af det grønne regnskab, der ikke repræsenterer en reel ændring af udledningen/miljøbelastningen,
3. at Oplysningerne i Grønt Regnskab 2015 genberegnes hurtigst muligt og revideres digitalt med forklaring.

Sagsfremstilling

Efter at vi spurgte på KB-mødet i juni (under behandlingen af Grønt Regnskab), hvordan det kunne hænge sammen, at vejtrafikken steg væsentligt, samtidig med at CO₂-udledningen fra samme trafik er faldet – fik vi følgende svar fra forvaltningen:

”Forklaringen på fald af CO₂-udledningen på 10% fra biltrafikken i takt med en stigning af biltrafikken på 6% skyldes, at COWI har anvendt en mere nøjagtig beregningsmetode, herunder er vejtypen inkluderet som en forklarende faktor. Da køretøjer er mere energieffektive ved motorvejskørsel ift. kørsel i fx byer med mange stop, påvirker det resultaterne og medfører den store forskel på udledningen af CO₂ i 2015 ift. tidligere år”. Hvis det er forklaringen, er det simpelthen ikke korrekt, at CO₂-udledningen er faldet fra 2014 til 2015!

Det står i det grønne regnskab, at ”ALBERTSLUND KOMMUNE HAR SOM MÅL,”at reducere CO₂ udslippet med 25 % i 2015. Udgangspunktet er CO₂ udledningen i 2006, og reduktionen skal totalt være på 52.136 tons.” Målet blev opfyldt i 2014 og 2015. Resultaterne fra 2015 viser, at der er sket en reduktion på over 70.000 tons CO₂ i forhold til 2006. Det betyder, at Albertslund Kommune har formået at spare 39 % i forhold til 2006. Dette er en stor succes.” Det er måske en stor succes. Vi ved det bare ikke, når fx en væsentlig stigning i biltrafikken kan trykkes om til et fald i CO₂.

Supplerende sagsfremstilling den 9. september 2016

By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse den 9. september 2016

Notat vedrørende beregninger i Grønt Regnskab vedlægges.

Supplerende sagsfremstilling den 15. november 2016

By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse den 15. november 2016

Sagen blev på MBU mødet den 20. september sendt tilbage til forvaltningen med henblik på at afvente til den nye CO₂ beregner fra KL. Denne beregner er nu kommet og et notat vedlægges.

Historik

Miljø- og Byudvalg, 20. september 2016, pkt. 4:

Sagen sendes tilbage til forvaltningen, idet der afventes en ny CO₂ beregner.

Beslutning

Udvalget indstiller,

1. at Albertslund kommune fremadrettet benytter Energi-, Forsynings-, og Klimaministeriet's nye CO₂ beregner og genberegninger med udgangspunkt i 2015.

Qasir Mirza (A) og Bodil Marie Garde (Ø) deltog ikke på mødet.

Bilag

Vedrørende beregninger i Grønt Regnskab -

Ny Energi- og CO2 beregner-

Punkt 14: Eventuelt

00.01.00-I00-7-15

Beslutning

Intet.