

REFERAT Velfærdsudvalget d. 21-01-2016

Mødedato Torsdag d. 21. januar 2016 kl. 17:00

Mødested Damgårdshave

Indholdsfortegnelse

Tema - Besøg på Damgårdshave.....	3
Lukket.....	5
Lukket.....	6
VFU - Anvisningsaftale Hyldespjældet.....	7
VFU - Orientering fra formanden.....	10
VFU - Orientering fra Børn, Sundhed & Velfærd.....	12
VFU - Eventuelt.....	14

Punkt 1: Tema - Besøg på Damgårdshave

Tema - Besøg på Damgårdshave

Baggrund

Udvalget får en rundvisning på Damgårdshave v/ Carsten Wittus.

Udvalgsmedlemmerne har mulighed for at tale med repræsentanter for de enkelte aktiviteter.

INDSTILLING

Direktøren for By, Kultur, Miljø & beskæftigelse indstiller,

1. at rundvisningen tages til efterretning.

BESLUTNING I VELFÆRDSUDVALG DEN 21-01-2016

Taget til efterretning.

Paw Østergaard Jensen (A) deltog ikke i mødet.

Punkt 2: Lukket

16/1111

Punkt 3: Lukket

16/262

Punkt 4: VFU - Anvisningsaftale Hyldespjældet

15/14806

VFU - Anvisningsaftale Hyldeespjældet

Baggrund

Bo-Vest har rettet henvendelse til Albertslund Kommune om, at beboermøde i Hyldeespjældet har vedtaget nye regler for udlejning af Supplementsrumsboliger i afdelingen.

Udgangspunktet for ændringerne er, at Bo-Vest hidtil har udlejet Supplementsrumsboligerne efter regler om enkeltværelser. Da lejemålene har selvstændigt køkken med afløb skal boligerne imidlertid betragtes som almindelige lejemål med almindelige regler om uopsigelighed osv. Det er derfor nødvendigt med ændringer i udlejning og anvisning for at følge gældende lovgivning.

På Kommunalbestyrelsesmødet i oktober 2015 blev en tilsvarende sag behandlet om Galgebakken.

Supplementsrumsboliger

Lejer af hovedbolig tilbydes supplementsrumsboligen hver gang supplementslejer opsiger lejekontrakt. Såfremt hovedlejer ikke ønsker at overtage supplementsboligen, bliver den genudlejet som 1 rums beboelseslejemål på følgende fleksible vilkår:

- Lejeren skal ved indflytning være fyldt 18 år og under 26 år.
- Boligen udlejes til en person og der må ikke bo børn i boligen.
- Lejeren får oprykningsret som intern beboer efter gældende regler. (Periode på 2 år – regnet fra indflytningsdato)

Ansøgere der opfylder disse kriterier vil herefter blive skrevet op på venteliste efter nedenstående prioriterede anvisningskriterier:

1. Hyldeespjældets unge der bor hjemme
2. VA's unge der bor hjemme
3. Øvrige unge fra Albertslund
4. Andre

Den kommunale boliganvisning

Konsekvensen af de ændrede udlejningsvilkår er, at boliganvisningen i Albertslund Kommune får hver 4. ledige bolig til boligsociale formål, hvor der hidtil har været aftale om et bestemt antal værelser til udlejning via boliganvisningen. Det er vurderingen, at Boliganvisningen vil opnå ca. samme antal udlejningsboliger som hidtil.

Lovgrundlag

Lov om almene boliger §60.

INDSTILLING

Direktøren for By, Miljø, Kultur og Beskæftigelse indstiller,

1. at de fleksible vilkår for udlejning af supplementsrumsboliger i Hyldeespjældet godkendes.

BESLUTNING I VELFÆRDSUDVALG DEN 21-01-2016

Tiltrådte indstillingen.

Allan Høyer (O) og Brian Palmund (V) tog forbehold.

Paw Østergaard Jensen (A) deltog ikke i mødet.

Punkt 5: VFU - Orientering fra formanden

VFU - Orientering fra formanden

Baggrund

A. Orientering - Der er igangsat arbejde vedrørende pjece til ældre borgere.

BESLUTNING I VELFÆRDSUDVALG DEN 21-01-2016

Taget til efterretning.

Paw Østergaard Jensen (A) deltog ikke i mødet.

Punkt 6: VFU - Orientering fra Børn, Sundhed & Velfærd

Bilag

- A. Status, konsekvenser af de nye kvalitetsstandarder
- B. Kvartals orientering - Sundhedsområdet
- C. Værdighedspolitikker for ældreplejen - Brev fra Sundheds- og Ældreminister Sophie Løhde om værdighedspolitikker for ældreplejen.pdf
- C. Værdighedspolitikker for ældreplejen - Fordeling af midler til en værdig ældrepleje.pdf
- C. Notat til brev fra Sundheds- og Ældreminister Sophie Løhde
- C. Udtalelse fra Ældrerådet
- D. Høringsudkast_Tværsektorielle forløb for type 2-diabetes anbefalinger
- D. Afsendt høringssvar Type-2 diabetes anbefalinger
- F. Anlægsregnskab Albo altan
- F. Plantegning med oprindelig altanløsning
- F. Plantegning med monteret altan på Albo

VFU - Orientering fra Børn, Sundhed & Velfærd

Baggrund

- A. Orientering - Konsekvenser af de nye kvalitetsstandarder, januar 2016 (Social & Familie).
- B. Orientering - Kvartalsvis orientering på sundhedsområdet (Sundhed, Pleje & Omsorg).
- C. Orientering - Brev fra Sundheds- & Ældreministeriet om værdighedspolitikken (Sundhed, Pleje & Omsorg).
- D. Orientering - Afsendt høringssvar til Sundhedsstyrelsen for tværsektorielle forløb for mennesker med type-2 diabetes; Anbefalinger for tidlig opsporing, behandling, rehabilitering og opfølgning (Sundhed, Pleje & Omsorg).
- E. Orientering - Tilmelding til KL' Social- og Sundhedspolitiske Forum den 12.-13. maj 2016.
- F. Orientering - Uddybende notat for anlægsregnskab for ny Albo altan.
- G. Orientering - Flytteproces på Albertshøj.

INDSTILLING

Kommunaldirektøren og direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at orienteringerne tages til efterretning.

BESLUTNING I VELFÆRDSUDVALG DEN 21-01-2016

Taget til efterretning med følgende bemærkninger:

- A) Udvalget ønskede til det kommende møde bilag revideret i forhold til faldne bemærkninger.
- C) Udvalget ønskede at sagen om udmøntning af kommunens andel af værdighedsmilliarden også behandles i Velfærdsudvalget.

Paw Østergaard Jensen (A) deltog ikke i mødet.

Punkt 7: VFU - Eventuelt

VFU - Eventuelt

Baggrund

Helge Bo Jensen (Ø) orienterede om notat fra Københavns Kommune om konsekvenserne af finansloven for 2016 for Socialforvaltningens målgruppe eksempelvis; Udvidelse af målgruppen for integrationsydelse, indførelse af kontanthjælpsloft og indførelse af 225 timers regel.

BESLUTNING I VELFÆRDSUDVALG DEN 21-01-2016

Udvalget ønskede en orientering om, hvilke konsekvenser Finansloven 2016 vil få for borgere i Social & Families målgruppe.

Paw Østergaard Jensen (A) deltog ikke i mødet.