

REFERAT Byudvikling (§ 17 stk. 4 udvalg) d. 24-09-2024

Mødedato Tirsdag d. 24. september 2024 kl. 17:00

Mødested Mødelokale 1 forhallen

Mødedeltagere Formand Dogan Polat (A), Marianne Burchall (A), Vivi Nør Jacobsen
(F), Billal Zahoor (C), Claus Rasmussen (V)

Indholdsfortegnelse

§17.4 Byudvikling - Godkendelse af dagsorden.....	3
§17.4 Byudvikling - Navngivning af veje, stier og pladser i forbindelse med byomdannelse af Herst	4
§17.4 Byudvikling - Orientering fra formanden.....	8
§17.4 Byudvikling - Orientering fra By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse.....	9
§17.4 Byudvikling - Eventuelt.....	10
Underskriftsblad.....	11

Punkt 1: §17.4 Byudvikling - Godkendelse af dagsorden

00.00.00-A26-21-22

Anledning

Godkendelse af dagsorden.

Indstilling

Formanden indstiller,

1. at dagsordenen godkendes.

Beslutning

Tiltrådte indstillingen.

Vivi Nør Jacobsen (F) deltog ikke under punktet.

Dogan Polat (A) deltog ikke på mødet.

Punkt 2: §17.4 Byudvikling - Navngivning af veje, stier og pladser i forbindelse med byomdannelse af Hersted

05.02.05-G01-1-24

Anledning

Forvaltningen fremlægger oplæg til navngivning af veje, stier og pladser i Hersted med henblik på, at udvalget kan komme med input og bemærkninger, inden endeligt forslag sendes til behandling i Miljø- og Byudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen. Forvaltningens præsentation er vedlagt som bilag.

Sagsfremstilling

I forbindelse med byomdannelsen af Hersted er der behov for at navngive nye veje, stier og pladser samt at tildele nye navne til nogle af de eksisterende veje. Den 27. februar 2024 blev 17.4-udvalget og MBU orienteret om den planlagte proces. Udvalgene havde enkelte tilføjelser til den foreslåede proces, herunder at elever fra Herstedøster Skole skulle deltage i idéudviklingen.

I løbet af foråret har forvaltningen været i dialog med følgende udvalgte interessenter:

- Udviklere, som aktuelt er i proces med planer/ projekter i Hersted
- Ejerlauget Hersted Industripark
- Følgegruppen for byudvikling i Hersted (oversigt over medlemmer er vedlagt som bilag)
- 7. F fra Herstedøster Skole
- Kroppedal Museum
- Lokalthistorisk Arkiv

Idéudviklingen har foregået i form af møder og workshops, hvor deltagerne først indkredsede mulige navnetemaer og dernæst kom med konkrete forslag til vejnavne. Skoleeleverne deltog desuden i en rundvisning i Hersted forud for workshoppen. På baggrund af ideer og anbefalinger fra deltagerne har forvaltningen suppleret med yderligere forslag, som ligger inden for de foreslåede temaer. En bruttoliste over ideer fra workshops er vedlagt som bilag.

Bilaget 'Vejnavne i Hersted - forslag august 2024' indeholder en liste over navne, som forvaltningen på baggrund af idéfasen og under hensyn til navnereglerne anbefaler, at man går videre med. I bilaget findes desuden forvaltningens supplerende bemærkninger samt eksempler på historiske og nutidige virksomheder, som navnene refererer til.

Forvaltningen har i arbejdet med nye vejnavne forudsat, at følgende veje bibeholder deres nuværende navne:

- Smedeland
- Naverland
- Formervangen
- Farvervangen
- Malervangen

Input fra idéfasen

Konklusionen fra møder og workshops er en anbefaling af, at

- Håndværkstemaet videreføres i de "indre" dele af Hersted
- Skov og natur er temaet i området nord for Fabriksparken
- Hersted er temaet for den nye vej og stationsforplads til letbanen

På den måde fastholder man historien i området, men fremhæver også de særlige kvaliteter, som Herstedes nærhed til skov og åbent land giver. Ved at lade Hersted indgå i navnet på den nye vej/stationsforplads til letbanen tydeliggør man desuden over for besøgende, at man er ankommet til bydelen Hersted.

For området omkring Formervangen - hvor grundene længst mod vest grænser direkte op til Vestskoven - har det været overvejet at bruge skovtemaet eller eventuelt indføre et helt tredje tema. Deltagerne i idéudviklingen finder det dog også vigtigt, at der bliver en tematisk og sproglig sammenhæng mellem hoved- og sideveje, og hælder derfor mest til, at man bruger håndværkstemaet omkring Formervangen.

Flere af deltagerne i idéudviklingen peger på, at -vängen vil være en god endelse for nye vejnavne i Hersted. Det bygger videre på de allerede eksisterende vejnavne i området og vil derfor gøre det lettere for udefrakommende at orientere sig, ligesom man i dag har områder i Albertslund, hvor vejnavnene ender på fx -husene, -haven, -buen, -ageren, -gården.

Til navne på veje og stier inde i de private bebyggelser synes mange af deltagerne, det vil være en god idé at bruge navne, som ikke ender på nogen vejbetegnelse, men blot hedder eksempelvis Væveriet, Ambolten, Kaffetårnet eller lignende.

At et navn 'ligger godt i munden' og 'lyder rart' ligger også mange af deltagerne i idéudviklingen på sinde. Det er især skoleeleverne og udviklerne, der lægger vægt på dette.

Navneregler

Ifølge Bekendtgørelse om vejnavne og adresser må et vejnavn ikke bruges, når det samme eller et næsten enslydende navn er anvendt eller reserveret til en anden vej inden for en radius af 15 km. Bekendtgørelsen foreskriver endvidere en række tekniske og sproglige krav til vejnavne, herunder at forkortelser så vidt muligt skal undgås, og at vejnavne skal fastsættes i overensstemmelse med den officielle danske retskrivning.

Et af de oplagte navne inden for håndværkstemaet ville være Smedevängen. Ikke mindst, fordi der i Hersted er/ har været mange virksomheder inden for metalbranchen. Styrelsen for Dataforsyning og Infrastruktur har afvist dette navn, da der i Glostrup Kommune findes en lille vej med navnet Smedevang.

Konkret navngivning i 2024

For to stikveje til Smedeland samt den nye vej og stationsforplads til letbanen er der behov for navngivning i 2024. På baggrund af input fra idéfasen og under hensyn til navnereglerne anbefaler forvaltningen følgende navne til disse veje:

- Valsevängen (Smedeland 2-14, sydlig stikvej)
- Murervängen (Smedeland 26-38, nordlig stikvej)
- Hersted Stationsvej (ny offentlig vej + forplads til letbanestationen)

Herudover foreslår forvaltningen, at den fremtidige, gennemgående øst-vestgående stiforbindelse også navngives i 2024. Det første lille stykke er ved at blive anlagt af grundejer som del af byggeriet på Smedeland 38, og resten vil blive anlagt, efterhånden som øvrige grunde langs vandleddningen udvikles. I masterplanen Hersted 2025 og i lokalplanen for Smedeland 38 er den fremtidige sti benævnt 'Vandstien', fordi den anlægges oven på en hovedvandleddning. Forvaltningen vurderer, at det er et enkelt og mundret navn, som også fortæller en lille historie i sig selv. Forvaltningen anbefaler derfor, at stien officielt navngives

- Vandstien

Vejen til letbanen kaldes i masterplan Hersted 2045 og 'Principper for udviklingen af Hersted Industripark, fase 1, etape 1' for 'Bygaden'. Dette navn kan ikke bruges, da der inden for 15 km findes en vej med det navn i Egedal Kommune. De tre navne, som er foreslået af deltagerne i idéfasen er Hersted Stationsvej, Hersted Bygade og Hersted Byvej. Der er ikke kommet nogen forslag til særskilt navn for forpladsen. Forvaltningen anbefaler, at Hersted Stationsvej dækker både vejen og pladsen, da det vil gøre det nemt for besøgende at orientere sig, både når man ankommer til stationen, og når man skal finde hen til stationen.

Navnepulje til senere navngivning

Forvaltningen anbefaler, at der oprettes en navnepulje, hvorfra man kan vælge vejnavne til senere brug i forbindelse med byomdannelsen. Fra navnepuljen kan, når det bliver aktuelt, vælges nye navne til:

- Fabriksparken, 4 stikveje
- Formervangen, 2 stikveje
- Nye private fællesveje og stier, som der måtte opstå behov for

Forvaltningen anbefaler desuden, at der oprettes en pulje af navne, som kan gives til private veje og stier inden for de enkelte bebyggelser, og som er i tråd med de temaer, der anvendes på offentlige og private fællesveje. Deltagerne i idéudviklingen er enige i, at det vil være en god model. Forvaltningens forslag til navnepulje er vedlagt som bilag.

Endelig foreslår Følgegruppen, udviklerne og ejerlauget, at Fabriksparken på længere sigt omdøbes til Vestskovvej (samme navn som den del af vejen, der i dag går fra motorringvej 4 til Herstedøstervej). Ejerlauget bemærker, at de eksisterende virksomheder ønsker det nuværende navn bibeholdt så længe som muligt. Forvaltningen anbefaler, at Fabriksparken i en senere fase af byomdannelsen omdøbes til Vestskovvej.

Vejnavneskilte

17.4-udvalget har tidligere tilkendegivet et ønske om forklarende tekster på de kommende vejnavneskilte. Forvaltningen vil i perioden frem mod den endelige behandling af sagen i MBU undersøge mulighederne for formidling af historien bag vejnavnene i Hersted.

Økonomi

Der vil være udgifter til opsætning af nye vejnavneskilte.

Lovgrundlag

Adresseloven (Lov nr. 136 af 01/02/2017)

Bekendtgørelse om vejnavne og adresser (BEK nr. 271 af 13/04/2018)

Kommunikation

De grundejere, som bliver direkte berørt af vejnavneændring, skal i henhold til forvaltningslovens regler om partshøring have mulighed for at udtale sig. De pågældende grundejere blev i april inviteret til et orienteringsmøde (afholdt 14. maj 2024). Inden sagen forelægges for udvalgene/Kommunalbestyrelsen vil forvaltningen foretage partshøring af de berørte grundejere.

Indstilling

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at udvalget drøfter ovenstående navnetemaer, forslag til konkrete vejnavne til beslutning i år samt navnepulje til senere brug med henblik på at fremsætte eventuelle bemærkninger inden sagens videre behandling i MBU, ØU og KB.

Beslutning

Sagen blev drøftet, og der var opbakning til at arbejde videre med de håndværksrelaterede navne samt skovtemaet. Der var også opbakning til at arbejde videre med at kalde vejen til letbanestationen ”Hersted Stationsvej”.

Udvalget gjorde opmærksom på, at der så vidt muligt bør undgås æ, ø og å i de kommende vejnavne, fordi det kan vanskeliggøre det for virksomheder, der arbejder internationalt.

Udvalget drøftede også om der ved at tage afsæt i det kulturhistoriske tema var en risiko for, at området ikke indbyder til andre erhverv eller kommer til at fremstå umoderne. Det overordnede vurdering var, at det ikke ville have en betydning. Det var stor ros til arbejdsgruppen proces og arbejde med vejnavnene.

Dogan Polat (A) deltog ikke på mødet.

Bilag

Vejnavne i Hersted - præsentation til 17.4-udvalget 24.09.2024

Følgegruppen for byudvikling i Hersted - oversigt over medlemmer

Vejnavne i Hersted - bruttoliste ideer

Vejnavne i Hersted - forslag august 2024

Vejnavne i Hersted - navnepulje til fremtidig brug

Punkt 3: §17.4 Byudvikling - Orientering fra formanden

00.00.00-A26-22-22

Anledning

Orienteringssager.

Indstilling

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at orienteringerne tages til efterretning.

Beslutning

Intet.

Dogan Polat (A) deltog ikke på mødet.

Punkt 4: §17.4 Byudvikling - Orientering fra By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse

00.00.00-A26-21-22

Anledning

Orienteringssager.

Sagsfremstilling

A. Vridsløse.

B. Albertlund Centrum.

Indstilling

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at orienteringerne tages til efterretning.

Beslutning

Tiltrådte indstillingen, idet forvaltningen orienterede om status på samarbejdet med CityCon om Albertslund Centrum.

Forvaltningen orienterede også om status på arbejdet i Vridsløse, hvor der bl.a. forventes at blive givet byggetilladelse til de første to karrébyggerier i 2024.

Dogan Polat (A) deltog ikke på mødet.

Punkt 5: §17.4 Byudvikling - Eventuelt

00.00.00-A26-20-22

Anledning

Eventuelt.

Beslutning

Intet.

Dogan Polat (A) deltog ikke på mødet.

Punkt 6: Underskriftsblad

00.00.00-A26-19-22

Anledning

Underskriftsblad til digital godkendelse.

Sagsfremstilling

Der underskrives af deltagerne ved mødets afslutning.

Medlemmer af §17.4 Byudvikling

Formand Dogan Polat (A)

Marianne Burchall (A)

Claus Rasmussen (V)

Billal Zahoor (C)

Vivi Nør Jacobsen (F)

Indstilling

Formanden indstiller,

1. at protokol og deltagelse i mødet godkendes via digitalt underskriftsblad.

Beslutning

Tiltrådte indstillingen.

Dogan Polat (A) deltog ikke på mødet.