

# REFERAT Miljø- og Byudvalget d. 26-04-2022

**Mødedato** Tirsdag d. 26. april 2022 kl. 18:00

**Mødested** Mødelokale 1 forhallen

## **Indholdsfortegnelse**

MBU/ØU/KB - Projektforslag til udvidelse af forsyningsområdet, efter høring.....	3
--	---

# Punkt 1: MBU/ØU/KB - Projektforslag til udvidelse af forsyningsområdet, efter høring

13.03.18-P20-1-21

## Anledning

Albertslund Forsyning forsyner i dag over 8.000 forbrugere med fjernvarme i Albertslund Kommune. Albertslund Forsyning ønsker at tilbyde fjernvarme til Herstedøster Landsby og Herstedøster Villaby, som er de to sidste naturgasområder i Albertslund Kommune. Området består af 420 boliger og 17 erhverv, hvor størstedelen af boligenhederne i dag er naturgasopvarmede.

## Sagsfremstilling

Varmeproduktionen til Albertslund er baseret på en miljøvenlig og konkurrencedygtig varmeproduktion. Dette gør fjernvarmen attraktiv for de potentielle forbrugere, der i dag er opvarmet med individuelle naturgas- eller olieanlæg. Kommunalbestyrelsen godkendte ved budgetvedtagelsen i oktober 2021 at afsætte midler til udvidelse af forsyningsområdet. Albertslund Forsyning har udsendt en forhåndstilkendegivelse, hvor 75 % af borgerne i både Herstedøster Landsby og Herstedøster Villaby har tilkendegivet, at de er interesseret i at få fjernvarme.

Varmetætheden i Herstedøster Landsby og Herstedøster Villaby, samt den lokale opbakning til fjernvarmen, gør områderne oplagt til fjernvarmeforsyning. Med projektforslaget ønsker Albertslund Forsyning at udvide forsyningsområdet til de to områder. Der er tale om et konverteringsprojekt, som er godkendelsespligtigt efter bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmeforsyningsanlæg.

Albertslund Forsyning ønsker at udvide forsyningsområdet til Herstedøster Landsby og Herstedøster Villaby med afsæt i følgende:

- God samfundsøkonomi, der ligeledes er særdeles robust over for ændringer i beregningsforudsætninger.
- Positiv selskabsøkonomi, der vil komme alle fjernvarmeforbrugere i Albertslund Forsynings forsyningsområde til gode.
- Solid brugerøkonomi, der skal sikre en tilstrækkelig tilslutningsgrad.
- En grøn omstilling af de to sidste naturgasområder i Albertslund Kommune til miljøvenlig varmeforsyning og dermed bidrage til opfyldelse af både Albertslund Kommunes og Danmarks klimamål og forpligtelser.

## Supplerende Sagsfremstilling

Direktørområdet By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse, 26. april 2022

Kommunalbestyrelsen tiltrådte d. 8. marts 2022 indstillingen om at vedtage og udsende projektforslaget til udvidelse af forsyningsområdet til Herstedøster Landsby og Herstedøster Villaby i høring.

Albertslund Forsyning udsendte fredag d. 11. marts 2022 Projektforslag om udvidelse af forsyningsområdet til Herstedøster Landsby og Herstedøster Villaby i 4 ugers høring hos de berørte høringsparter:

- Evida Nord A/S
- Radius Elnet A/S
- VEKS, Vestegnens Kraftvarmeselskab I/S
- Herstedøster Grundejerforening
- Grundejerforeningen Herstedøster Villaby

Efter endt høring har Albertslund Forsyning ikke modtaget nogle bemærkninger til det foreslåede projektforslag.

## Økonomi

Kommunalbestyrelsen besluttede den 12. oktober 2021, i forbindelse med vedtagelsen af budget 2022, at afsætte anlægsbevilling og frigive rådighedsbeløb i 2022 til Herstedøster Villaby og Herstedøster Landsby. Projektperioden er 2022 - 2024.

Herstedøster Villaby: Anlægsbevillingen udgør 20 mio. kr., og der er i budget 2022 frigivet 10 mio. kr.

Herstedøster Landsby: Anlægsbevillingen udgør 6 mio. kr., og der er i budget 2022 frigivet 3 mio. kr.

Albertslund Forsyning har fået bevilliget tilsagn om statstilskud fra fjernvarmepuljen på 5,7 mio. kr. til konvertering af Herstedøster Villaby og Herstedøster Landsby.

## Lovgrundlag

Projektet skal godkendes efter Bekendtgørelse af lov om varmeforsyning nr. 1215 af 14. august 2020, Bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmeforsyningsanlæg nr. 818 af 4. maj 2021 (Projektbekendtgørelsen), og Bekendtgørelse om tilskud til projekter vedrørende udrulning af fjernvarme nr. 2306 af 18. december 2020.

## Miljøkonsekvenser

Projektet har en stor miljømæssig effekt og bidrager til den grønne omstilling med en CO<sub>2</sub> reduktion på 15.470 ton over de næste 20 år, svarende til ca. 774 ton årligt sammenlignet med ledningsgas.

## Kommunikation

Albertslund Forsyning har afholdt to møder med Grundejerforeningsformændene i Herstedøster Landsby og Herstedøster Villaby for at informere om processen. Der er omdelt brochurer vedrørende projektet til alle beboere i de to områder, fortalt om projektet på Grøn Dag 2021 og afholdt virtuelt informationsmøde "Gaskonvertering og grøn fjernvarme i Herstedøster Landsby og Herstedøster Villaby" den 23. november 2021. Desuden er information vedrørende projektet løbende blevet lagt op på Albertslund Forsynings hjemmeside.

## Indstilling

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at Projektforslaget "Udvidelse af forsyningsområdet" vedtages og sendes i offentlig høring.

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller på baggrund af den supplerende sagsfremstilling af 26. april 2022,

1. at projektforslaget "Udvidelse af forsyningsområdet" endelig godkendes.

## Historik

Beslutning fra Miljø- og Byudvalget, 15. februar 2022, pkt. 3:

Tiltrådte indstillingen.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 1. marts 2022, pkt. 14:

Tiltrådte indstillingen

Beslutning fra Kommunalbestyrelsen, 8. marts 2022

Godkendte indstillingen.

## **Beslutning**

Tiltrådte indstillingen.

Bodil Garde (Ø) og Claus Rasmussen (V) deltog ikke under punktet.

## **Bilag**

Projektforslag - Udvidelse af forsyningsområdet inkl. bilag

Fremrykning af gaskonvertering af Herstedøster Villaby