

REFERAT Kommunalbestyrelsen d. 09-10-2012

Mødedato Tirsdag d. 09. oktober 2012 kl. 18:00

Mødested Kommunalbestyrelsessalen

Mødedeltagere Leif Pedersen (Fravær), Helge Bo Jensen (Fravær), Henning Lindhardt (Fravær), Leif Pedersen (Fravær), Henning Lindhardt (Fravær), Lars Toft Simonsen (Fravær), Brian Palmund (Fravær), Ellen Kristine Gram (Fravær)

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden og indkaldelse af stedfortræder.....	3
Budget 2013 og budgetoverslagsår 2014-2016, 2. behandling.....	4
Fastsættelse af kirkeskat 2013.....	8
AU - Beskæftigelsesplan 2013.....	10
AU - Tilskud til Forberedende Voksenundervisning (bevilling).....	11
AU - Sporskifteindsats overfor sygedagpengemodtagere (bevilling).....	12
AU - Akutpakke - indsats overfor langtidsledige dagpengemodtagere (bevilling).....	13
SUS - Kvalitetsstandard 2013, Genoptræning - Servicelovens § 86.....	16
SUS - Kvalitetsstandard 2013, Genoptræning - Sundhedslovens § 140.....	18
SUS - Embedslægens tilsynsrapporter på plejeboligområdet.....	20
BU - Opdatering og justering af visitationsreglerne på 0-5 års området.....	23
BU - Pilotprojekt om EAT skolemad på Egelundskolen (bevilling).....	25
TU/BU - Etablering af faciliteter til EAT på Egelundskolen (bevilling).....	29
MPU - Budget og takster 2013 - varmforsyning (bevilling).....	32
MPU - Budget og takster for 2013 - Renovation.....	34
MPU - Energispareaktivitetsplanen - Status og budget for 2013 (bevilling).....	36
MPU - Ændring af betalingsvedtægt for Albertslund Spildevand A/S.....	38
MPU - Etablering af solceller på Varmeværkets kedelhal 2 (bevilling).....	40
MPU - Boligsocial helhedsplan, Albertslund Boligsociale Center 2013-16.....	42
MPU - Lokalplan 20.4 Godthåbsparken, endelig vedtagelse.....	44
MPU - Hedemarksvej 8, dispensation fra lokalplan.....	50
MPU - Forslag til lokalplantillæg for solceller.....	52
MPU - Herstedvesterstræde 45, dispensation.....	54
MPU - Vedtægtsændringer for Taxinævnet i Region Hovedstaden.....	56
TU/KU - Ny vandrutsjebane på Badesøen (bevilling).....	58
TU - Nedrivning af Hjørnegården (bevilling).....	61
§ 17.4 Albertslund Centrum - Ny midlertidig busholdeplads (bevilling).....	63
ØU - Opfølgningredegørelse for kvalitetskontrakt.....	66
ØU - Temaer for borgerinddragelse i årene frem.....	68
KB - Indkaldelse af stedfortræder for Helge Bo Jensen.....	70

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden og indkaldelse af stedfortræder

12/2739

Baggrund

Finn Aaberg har meldt afbud på grund af sygdom.

Center for Ledelse og Personale vurderer, at betingelserne for indkaldelse af stedfortrædere er opfyldt, og har indkaldt 3. stedfortræder Flemming Jørgensen til mødet.

Indstilling

Center for Ledelse og Personale indstiller

1. at dagsordenen godkendes og
2. at Flemming Jørgensen godkendes som stedfortræder for Finn Aaberg.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 09-10-2012

Godkendte indstillingen, idet

Pkt. 30 bliver behandlet som pkt. 2

Pkt. 4 bliver behandlet som pkt. 3

Pkt. 2 bliver behandlet som pkt. 4

Punkt 2: Budget 2013 og budgetoverslagsår 2014-2016, 2. behandling

12/13081

Baggrund

Kommunalbestyrelsen godkendte den 11. september 2012 indstilling om, at budget 2013 og budgetoverslagsår 2014 til 2016 oversendes til Kommunalbestyrelsens 2. behandling.

Økonomi og finansiering

Med Økonomiecentrets indstilling af 25. september 2012 om tekniske ændringer balancerer budgetforslaget med et kassetræk i 2013 på 19.974.000 kr. Til Økonomiudvalgets møde vil der foreligge oplysninger om størrelsen af kassebeholdning hhv. primo og ultimo 2013 samt udviklingen i den gennemsnitlige kassebeholdning.

Budgetforslaget forudsætter at:

- indkomstskatteprocenten fastsættes uændret til 24,6 procent
- grundskyldspromillen fastsættes til uændret 33,94 promille
- dækningsafgiften fastsættes uændret til 15 promille af grundværdien og 8,75 promille af forskelsværdien på offentlige ejendomme og 10 promille af forskelsværdien på erhvervsjendomme
- Kommunalbestyrelsen vælger det statsgaranterede udskrivningsgrundlag (jf. bilag 2)
- takster og gebyrer fastsættes som beskrevet i budgetbilag 30 og offentliggøres.

Ved vedtagelsen af budgettet for 2013 giver Kommunalbestyrelsen de bevillinger, som er beskrevet i bog 2, tabel 4, med et samlet driftsbudget efter tekniske ændringer på netto 1.973.519.000 kr.

Anlæg indgår i budgetforslaget efter tekniske ændringer med en udgift på 45.090.000 kr. Miljø- og Teknikforvaltningens investeringsoversigt af 26. september 2012 med angivelse af rådighedsbeløb for anlæg vedlægges som bilag 3. Heri opgøres det samlede anlægsbudget i 2013 til 118.180.000 kr. i udgift og 11.798.000 kr. i indtægt. Til Økonomiudvalgets møde vil der foreligge supplerende bilag med indstilling om de heraf afledte ændringer af budgettet.

For de finansielle poster gives de bevillinger, som fremgår af lovgivningens mindstekrav dvs.

1. alle renteindtægter under ét
2. alle renteudgifter under ét
3. afdrag på optagne lån under ét
4. tilskud og udligning inkl. udligning af moms under ét
5. skatter under ét, samt
6. afdrag på udlån under ét

Posterne 1-5 fremgår af hovedoversigten i bilag 1 og post 6 fremgår af bog 2, tabel 3 som ændret med tekniske ændringer (funktion 8.32.20-8.32.27).

Bevillingerne gives med de ændringer, som fremgår af budgetbilag 5 med underliggende bilag, og under de vilkår som i øvrigt fremgår af bog 1 og 3 samt af ”Spilleregler for budgetudarbejdelse og budgetopfølgning mv.”.

Ved vedtagelsen af budgettet for 2013 bemyndiger Kommunalbestyrelsen samtidig borgmesteren til at færdiggøre budgettet i overensstemmelse med følgende retningslinjer:

- at der kan foretages flytning af beløb mellem konti, som er fornødent ud fra gældende konteringsregler eller i øvrigt er hensigtsmæssigt,
- at der på Kommunalbestyrelsens møde i december 2012 forelægges en kortfattet redegørelse for foretagne ændringer i henhold til bemyndigelsen til borgmesteren,
- at rettelser i øvrigt, som ikke kan indarbejdes i henhold til bemyndigelsen, forelægges Kommunalbestyrelsen som tillægsbevillingssager.

Kommunalbestyrelsen godkender endvidere budgetoverslag for 2014-2016. Der er hermed ikke givet bevillinger, da driftsbudgettet alene er etårigt. Formålet med budgetoverslagene er at sikre, at der sker en vurdering af de langsigtede virkninger, som beslutningerne i årsbudgettet er udtryk for. En hovedoversigt med budgetoverslag vil foreligge til økonomiudvalgets møde.

Lovgrundlag

Budgettet udarbejdes og behandles efter lov om kommunernes styrelse og regler fastsat efter denne lov.

Indstilling

Økonomiecentret indstiller:

1. at budget 2013 og budgetoverslag 2014-2016 godkendes og
2. at indkomstskatteprocenten hermed fastsættes til 25,1 procent,
3. at grundskyldspromillen fastsættes til 33,94 promille,
4. at dækningsafgiften fastsættes til 15 promille af grundværdien og 8,75 promille af forskelsværdien på offentlige ejendomme samt til 10 promille af forskelsværdien på erhvervsjendomme,
5. at Kommunalbestyrelsen vælger det statsgaranterede udskrivningsgrundlag,
6. at takster og gebyrer fastsættes som beskrevet i budgetbilag 30,
7. at Borgmesteren bemyndiges til at færdiggøre budgettet i overensstemmelse med de beskrevne retningslinjer.

Miljø- og Teknikforvaltningen indstiller:

8. at investeringsoversigten som specificeret i bilag 3 godkendes.
9. at Miljø- og Teknikforvaltningens forslag til nye aktiviteter på drift som specificeret i bilag 4 godkendes.

Supplerende Sagsfremstilling

Center for Ledelse og Personale den 1. oktober 2012

Økonomiecenterets opgørelse og indstilling om yderligere tekniske ændringer af 1. oktober 2012 er vedhæftet sagen.

Beslutning i Økonomiudvalget den 02-10-2012

Økonomiudvalget tiltrådte indstillingen, med undtagelse af det 2. at om skatteprocenten. Konsekvenserne af beslutningen vil blive indarbejdet i budgetbilaget til det ekstraordinære Økonomiudvalgsmøde.

Budgetbehandlingen genoptages på et ekstraordinært Økonomiudvalgsmøde den 9. oktober.

Brian Palmund og Morten Biilmann deltog under behandlingen af dette punkt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 09-10-2012

Følgende blev udleveret på mødet:

- Økonomiecenterets indstilling af 9. oktober 2012 om godkendelse af yderligere tekniske ændringer
- Driftsbalance incl. budgetaftale af 9. oktober 2012

Økonomiudvalget tiltrådte indstillingen om yderligere tekniske ændringer.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 09-10-2012

Borgmesteren oplyste, at der er indgået budgetaftale mellem A, F og O. Ud over denne blev bilagene der er udleveret på Økonomiudvalgsmødet, udleveret til Kommunalbestyrelsen.

Indstillingen er hermed suppleret med

- Indstilling om godkendelse af yderligere tekniske ændringer af 9. oktober 2012
- Ændringsforslag jf budgetaftale indgået mellem A, F og O den 9. oktober 2012

For den samlede indstilling stemte 17 (A, F og O).

Imod stemte 4 (C, V og Ø).

Indstillingen om godkendelse af budgettet med tekniske ændringer og ændringsforslag fra A, F og O er hermed godkendt.

Bilag

Hovedoversigt 2013 med tekniske ændringer

Notat: Valget mellem statsgaranti og selvbudgettering i budget 2013

Forslag til investeringsoversigt 2013-2017-rev. 26.9

Aktivitetønsker til budget 2013 til drift-rev.26.9

Indstilling om yderligere tekniske ændringer

Indstilling om budgetreserve og bevillingsændringer iflg budgetaftalen

Driftsbalance til ØU med budgetaftale og sidste tekniske ændringer

Punkt 3: Fastsættelse af kirkeskat 2013

12/10254

Baggrund

Folkekirke lægger selv sine budgetter. Ligningsbeløbet, dvs. det beløb, der skal indbringes gennem kirkeskatten, fastsættes af provstiudvalget, dog fastsættes ligningsbeløbet for landskirkeskatten af kirkeministeriet.

Inden provstiudvalget fastlægger budgettet, har provsten en dialog med kommunen om det forventede skattegrundlag og mellemværende. På den måde får provstiudvalget så vidt muligt en realistisk fornemmelse af, hvilken skatteprocent deres budget fører til.

Kirkeskatteprocenten fastsættes herefter ved at dividere det samlede ligningsbeløb med udskrivningsgrundlaget for kirkeskat og runde op, så der fremkommer et resultat med to decimaler.

Kommunalbestyrelsens rolle er

1. i forbindelse med behandlingen af kommunens budget at tage stilling til, om kommunen vil anvende det statsgaranterede udskrivningsgrundlag for den kommunale indkomstskat; hvis det er tilfældet, skal der også anvendes det statsgaranterede udskrivningsgrundlag for kirkeskat
2. hvis kommunalbestyrelsen beslutter at selvbudgettere udskrivningsgrundlaget for den kommunale indkomstskat, skal den fastsætte et tilsvarende selvbudgetteret udskrivningsgrundlag for kirkeskat; denne opgave vil normalt blive udøvet af den kommunale administration
3. at tage stilling til, om der skal ydes forskud på ligningsbeløbet for det nærmest følgende regnskabsår; dette forudsætter provstiudvalgets tilslutning.

Kommunalbestyrelsen har ingen tilsynsfunktion i forhold til provstiudvalget. Provstiudvalget skal selv udøve tilsyn med, at kirkebudgetterne er lovlige, og tilsynet med provstiudvalget varetages af stiftsøvrigheden og i sidste ende af kirkeministeriet.

Da Økonomiecentret indstiller, at kommunen anvender det statsgaranterede udskrivningsgrundlag for 2013, og da provstiudvalget ikke ønsker forskud, er fastsættelsen af kirkeskatteprocenten en efterretningssag. Beregningerne viser uændret kirkeskatteprocent på 0,85.

Såfremt Kommunalbestyrelsen skulle vælge at selvbudgettere udskrivningsgrundlaget, ønsker provstiet mulighed for at ændre kirkeskatteprocenten yderligere, således at ligningsbeløbet holdes uændret i forhold til Provstiets budgetønske.

Indstilling

Økonomiecentret indstiller,

1. at kommunalbestyrelsen tager til efterretning, at kirkeskatten for 2013 fastsættes til 0,85 pct.

Beslutning i Økonomiudvalget den 02-10-2012

Tiltrådte indstillingen.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 09-10-2012

Godkendte indstillingen.

Bilag

Udmelding af fordeling af landskirkeskat og udligningstilskud for 2013 - Udmelding af fordeling af landskirkeskat og udligningstilskud 2013.pdf

Den kirkelige ligning 2013 - kirkekasserne i Albertslund kommune - Udmelding af kr. ligning 2013 - Albertslund kommune.pdf

Kirkeskat budgetår 2013, beregning og opgørelse af mellemværende

Punkt 4: AU - Beskæftigelsesplan 2013

12/9610

Baggrund

Hvert år skal Jobcentret udarbejde en beskæftigelsesplan, som indeholder mål, resultatkrav og strategier for indsatsen i Albertslund. Beskæftigelsesplanen skal vedtages af Kommunalbestyrelsen inden vedtagelsen af budgettet. Udkast til beskæftigelsesplan er udarbejdet med udgangspunkt i Arbejdsmarkedsstyrelsens skabelon for beskæftigelsesplan 2013.

Planen bygger videre på planen for 2012 og de beslutninger, som er truffet i Kommunalbestyrelsen samt de mål, der er udmeldt fra beskæftigelsesministeren. Det er ikke muligt at opstille konkrete resultatmål for alle ministermålene, da Arbejdsmarkedsstyrelsen endnu ikke har offentliggjort tal på jobindsats.dk. Jobcentret vil vende tilbage med justeringer af planen, når der foreligger data fra Arbejdsmarkedsstyrelsen.

Udkast til plan har været forelagt Det lokale Beskæftigelsesråd (LBR) og Beskæftigelsesregion Hovedstaden og Sjælland, som har udarbejdet udtalelser til planen. Udtalelserne er vedlagt.

Indstilling

Sundheds- og Socialforvaltningen indstiller

1. at beskæftigelsesplanen for 2013 godkendes

Beslutning i Arbejdsmarkedsudvalget den 18-09-2012

Tilrådde indstillingen, med bemærkning om, at den ekstra ordinære indsats overfor nyledige gennemføres, såfremt det er muligt i forhold til den opprioriterede indsats overfor langtidsledige dagpengemodtagere (akutpakken).
Brian Palmund tog forbehold overfor bemærkningen.

Beslutning i Økonomiudvalget den 02-10-2012

Tilrådde indstillingen.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 09-10-2012

Godkendte indstillingen.

Bilag

Beskæftigelsesplan 2013

LBR's udtalelse til beskæftigelsesplanen 2013

Høringssvar på Albertslunds beskæftigelsesplan 2013 - Underskrevet høringssvarBP13-Albertslund.pdf

Punkt 5: AU - Tilskud til Forberedende Voksenundervisning (bevilling)

12/14771

Baggrund

I finansloven er der afsat midler til Forberedende voksenundervisning (FVU). Midlerne er fordelt til jobcentrene og skal bruges til FVU undervisning. Jobcentret har af to omgange modtaget tilskud for 2012.

Jobcenter Albertslund har fået tildelt en samlet bevilling på 633.000 kr. i 2012. Tilskuddet er øremærket til læse-, skrive- og regnekurser for unge ledige under 30 år på 382.000 kr. samt et tilskud på 251.000 kr. til læse-, skrive- og regnekurser for ledige over 30 år. Ikke forbrugte midler tilbagebetales til staten.

I forhold til de unge er jobcentret forpligtet til ved første jobsamtale med unge uden uddannelse at vurdere om den unge skal tilbydes FVU-screening. Denne vurdering foretages ved straksaktivering af unge kontanthjælpsmodtagere. Vurdering af om forsikrede ledige, der ikke har en uddannelse, skal have en FVU-test sker ved første jobsamtale efter ca. 4 ugers ledighed. Ledige over 30 år får tilbud om test, såfremt det vurderes relevant.

Undervisning i FVU foretages på VUC eller enkelte andre voksenundervisningsinstitutioner.

Indstilling

Sundheds- og Socialforvaltningen indstiller,

1. at der gives tillægsbevilling på 633.000 kr. i 2012, som finansieres af bevilling af Arbejdsmarkedsstyrelsen.

Beslutning i Arbejdsmarkedsudvalget den 18-09-2012

Tiltrådte indstillingen.

Beslutning i Økonomiudvalget den 02-10-2012

Tiltrådte indstillingen.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 09-10-2012

Godkendte indstillingen.

Bilag

Tilskud til FVU 2012 for både over og under 30-årige - Albertslund FVU 2012.pdf

Tilskud til FVU-aktiviteter for over og under 30-årige - 2012albertslundx.pdf

Bevilling af tilskud til FVU

Bevillingsskema FVU

Punkt 6: AU - Sporskifteindsats overfor sygedagpengemodtagere (bevilling)

12/14727

Baggrund

For at hjælpe sygemeldte tilbage til arbejdsmarkedet er der på finansloven for 2012 afsat 50 mio. kr. til en særlig indsats. Indsatsen kaldes for en "Sporskifteindsats". Bevillingen fordeles til landets kommuner forholdsmæssigt efter den enkelte kommunes andel af sygedagpengemodtagere i matchgruppe 2 og 3. Tilskuddet er en ekstraordinær saltvandsindsprøjtning til jobcentrene og skal anvendes til en særlig indsats i 2012.

Tilskuddet til Albertslund Kommune er på 227.202 kr.

Jobcenter Albertslund foreslår, at midlerne anvendes til finansiering af en virksomhedskonsulent i ca. 20-25 timer om ugen fra 1. oktober 2012 til sommeren 2013. Uforbrugt midler fra 2012 forudsættes således overført til 2013.

Opgaven for Jobkonsulenten er bl.a. at iværksætte tiltag for at fastholde sygemeldte i nuværende beskæftigelse ved en indsats rettet mod både borgeren og nuværende arbejdsgiver. Hvis den sygemeldte ikke har et arbejde, vil virksomhedskonsulenten søge at etablere praktikker i virksomheder, hvor det kan give mening for borgeren at få arbejds erfaring og evt. skabe netværk.

Indstilling

Sundheds- og Socialforvaltningen indstiller,

1. at projektet Sporskifteindsats iværksættes, som beskrevet i projektbeskrivelsen,
2. at der gives tillægsbevilling på 227.202 kr., som finansieres af bevilling fra Arbejdsmarkedsstyrelsen i 2012.

Beslutning i Arbejdsmarkedsudvalget den 18-09-2012

Tiltrådte indstillingen.

Beslutning i Økonomiudvalget den 02-10-2012

Tiltrådte indstillingen.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 09-10-2012

Godkendte indstillingen.

Bilag

Projektbeskrivelse sporskifteindsats

Sporskifteindsats - Brev til kommunerne om sporskifteindsats.pdf

Bevillingsskema_Sporskifteindsats

Punkt 7: AU - Akutpakke - indsats overfor langtidsledige dagpengemodtagere (bevilling)

12/15101

Baggrund

Regeringen har lavet aftale med LO, DA, AC, FTF, A-kassernes Samvirke og KL om en særlig indsats for ledige, som risikerer at opbruge deres ret til dagpenge. Aftalen betyder, at alle parter forpligtes til den indsats, som indgår i aftalen med fire overskrifter:

1. Jobberedskab og hurtig kontakt til alle ledige sidst i dagpengeperioden
2. Jobhjælp og jobsøgningsstøtte
3. Intensivt jobformidlingsforløb
4. Supplerende nye instrumenter og tiltag i indsatsen

I aftalen indgår 12 punkter med særlige indsatser, som kommunerne er forpligtet til at iværksætte. Heri indgår etablering af et stående jobberedskab af medarbejdere, der er dedikeret til at hjælpe ledige, der risikerer at miste dagpengeretten. Der er meget snævre tidsgrænser i aftalerne.

I aftalen indgår også en særlig akutpakke, som skal bruges til et intensivt jobformidlingsforløb rettet mod ledige, der risikerer at opbruge dagpengeretten. På finansloven er afsat 85 mio. kr. i 2012 og 28 mio. kr. i 2013 til indsatser rettet mod dem, der risikerer at opbruge dagpengeretten inden udgangen af 2013.

Der er udmeldt en pulje til alle jobcentre til finansiering af et særligt personligt jobformidlingsforløb, således at alle ledige, der henvender sig, skal have tilrettelagt et forløb inden for en uge. Jobformidleren skal have en langt mere aktiv rolle end jobkonsulenter i jobcentret normalt har. Jobformidlingsforløbet kan varetages af jobcentret selv eller ved køb af ekstern bistand fra f.eks. andre aktører.

Jobcentret har den 17. september 2012 fået de første indberetninger fra a-kasserne over, hvem der falder for dagpengeretten inden for de næste 6 måneder. Det drejer sig om 141 personer. Det er uklart om alle a-kasser har lavet indberetninger. Der vil løbende komme nye personer i målgruppen.

For at være klar med et akutberedskab, har jobcentret frikøbt en medarbejder fra en ekstern leverandør, således at jobcentret er klar til at modtage de første.

Der er imidlertid så mange omfattet af målgruppen, at det er nødvendigt med en yderligere prioritering af ressourcer til opgaven. Jobcentret foreslår derfor, at der foretages en omprioritering af indsatsen i jobcentret. I beskæftigelsesplanen 2012 er det besluttet at jobcentret skal prioritere en indsats overfor nyledige dagpengemodtagere, således at alle dagpengemodtagere efter 5 ugers ledighed indkaldes til hyppige samtaler hver 2 uge de første 13 uger. I beskæftigelsesplanen for 2013 lægges op til en tilsvarende prioritering af de nyledige. Jobcentret foreslår at den særlige indsats overfor nyledige suspenderes frem til sommeren 2013, således at jobcentret kan prioritere indsatsen overfor de langtidsledige. Indsatsen overfor de nyledige er ud over, hvad jobcentret er forpligtet til efter lovgivningen. Konsekvensen af en omprioritering vil blive at nyledige vil få mindre hjælp til at komme i beskæftigelse. Konsekvensen kan blive en forøgelse af ledighedsperioden blandt nogle ledige.

Indstilling

Sundheds- og Socialforvaltningen indstiller,

1. at der gives tillægsbevilling på 569.000 kr. i 2012 og 188.000 kr. i 2013, som finansieres af bevilling af Arbejdsmarkedsstyrelsen
2. at jobcentrets tidlige og hyppige indsats overfor nyledige dagpengemodtagere suspenderes frem til sommeren 2013 for at kunne prioritere indsatser overfor de langtidsledige

Beslutning i Arbejdsmarkedsudvalget den 18-09-2012

Punktet blev optaget på dagsordenen.

Indstillingspunkt 1 blev tiltrådt.

Arbejdsmarkedsudvalget fremsatte ændringsforslag til indstillingspunkt 2, og tilføjede yderligere et indstillingspunkt 3.

Nyt indstillingspunkt 2

- at den nuværende ekstraordinære indsats overfor nyledige dagpengemodtagere gennemføres, såfremt det er muligt i forhold til den opprioriterede indsats overfor langtidsledige dagpengemodtagere (akutpakken)

Punktet blev tiltrådt, Brian Palmund tog forbehold

Nyt Indstillingspunkt 3

- arbejdsmarkedsudvalget ønsker løbende status på indsatserne overfor målgruppen i akutpakken

Punktet blev tiltrådt

Supplerende Sagsfremstilling

Center for Ledelse og Personale den 27. sept. 2012.

Der er tilføjet notat til sagen på baggrund af spørgsmål rejst i Arbejdsmarkedsudvalget, hvortil Jobcentret har udarbejdet et notat om den særlige tidlige indsats, som tidligere er besluttet i Kommunalbestyrelsen.

Derudover er KL"s henvendelse til borgmesteren om den særlige indsats overfor ledige, som risikerer at opbruge deres ret til dagpenge, tilføjet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 02-10-2012

Tiltrådte Arbejdsmarkedsudvalgets indstilling.

C og O tog forbehold til denne indstillings pkt. 2.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 09-10-2012

Godkendte Arbejdsmarkedsudvalgets indstilling.

Venstre kunne ikke godkende indstillingens pkt. 2.

Bilag

Aftaletekst_særlig indsats_dagpengemodtagere.pdf

Faktaark_Hvad_sker_der_for_den_enkelte

Bevillingsudmeldningsbrev 07-09-2012

Bevillingsskema_Akutupakke

Orientering om akutupakken for langtidsledige - Borgmesterbrev vedr dagpenge.pdf

Notat om tidlig indsats i jobcenteret

Punkt 8: SUS - Kvalitetsstandard 2013, Genoptræning - Servicelovens § 86

12/14166

Baggrund

I henhold til § 86 i LBK nr. 810 af 19. juli 2012 om Lov om Social Service skal kommunalbestyrelsen tilbyde genoptræning til afhjælpning af fysisk funktionsnedsættelse forårsaget af sygdom, der ikke behandles i tilknytning til en sygehusindlæggelse. Kommunalbestyrelsen skal endvidere i henhold til § 86 stk. 2 tilbyde hjælp til at vedligeholde fysiske og psykiske færdigheder til personer, som på grund af fysisk eller psykisk funktionsevne eller særlige sociale problemer har behov herfor (vedligeholdelsestræning).

I medfør af Lov om Social Service har Social- og Integrationsministeriet udstukket bekendtgørelse nr. 299 af 25. marts 2010 om bl.a. kvalitetsstandarder. I henhold til bekendtgørelsen skal kommunalbestyrelsen mindst én gang årligt udarbejde en kvalitetsstandard for henholdsvis kommunal genoptræning og vedligeholdelsestræning. Det er fastsat i bekendtgørelsen, at kvalitetsstandarden, udover at indeholde generel serviceinformation til borgerne om den hjælp, de kan forvente fra kommunen, hvis de får behov for genoptræning eller vedligeholdelsestræning, skal indeholde en beskrivelse af kommunens serviceniveau. Beskrivelsen af serviceniveauet skal danne grundlag for, at der sikres sammenhæng mellem serviceniveau, afsatte ressourcer, afgørelser og levering af hjælp.

Hermed forelægges udkast til kvalitetsstandard 2013 for henholdsvis kommunal genoptræning (§ 86, stk. 1) og vedligeholdelsestræning (§ 86, stk. 2). Forvaltningen har ikke fundet grundlag for at revidere standarderne, der dermed er enslydende med standarderne for 2012, som kommunalbestyrelsen godkendte i december 2011.

Sagen sendes til Sundhedsrådet, Ældrerådet og Handicaprådet.

Lovgrundlag

Lov om Social Service § 86.

Bekendtgørelse om kvalitetsstandard og frit valg af leverandør af personlig og praktisk hjælp m.v. udstedt i medfør af Lov om Social Service.

Indstilling

Sundheds- og Socialforvaltningen indstiller,

1. at kvalitetsstandard 2013 for kommunal genoptræning efter § 86, stk. 1 i Lov om Social Service godkendes (videreførelse af kvalitetsstandard for 2012) og
2. at kvalitetsstandard 2013 for vedligeholdelsestræning efter § 86, stk. 2 i Lov om Social Service godkendes (videreførelse af kvalitetsstandard for 2012).

Beslutning i Sundheds- og Socialudvalget den 20-09-2012

Tiltrådte indstillingen.

Udvalget ønsker, at egenbetalingens omfang tilføjes i afsnittet om kørsel i Kvalitetsstandard for vedligeholdelsestræning § 86 (stk. 2) – bilag 2.

Susanne Storm Lind og Danni Olsen deltog ikke i mødet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 02-10-2012

Tiltrådte indstillingen.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 09-10-2012

Godkendte indstillingen.

Bilag

Kvalitetsstandard 2013 for genoptræning efter § 86 (stk. 1) i Lov om Social Service

Kvalitetsstandard 2013 for vedligeholdelsestræning efter § 86 (stk. 2) i Lov om Social Service

Punkt 9: SUS - Kvalitetsstandard 2013, Genoptræning - Sundhedslovens § 140

12/14166

Baggrund

Kommunalbestyrelsen skal i henhold til § 140 i LBK nr. 913 af 13. juli 2010 om Sundhedsloven tilbyde vederlagsfri genoptræning til personer, der efter udskrivning fra sygehus har et lægefagligt begrundet behov herfor. I henhold til § 140a i Sundhedsloven skal kommunalbestyrelsen endvidere tilbyde vederlagsfri behandling hos en fysioterapeut efter lægehenvielse. Kommunalbestyrelsen er i medfør af loven forpligtet på at sikre kvalitetsudvikling af ydelserne efter loven, men der er ikke lovkrav om fastsættelse af kvalitetsstandarder for genoptræning og vederlagsfri fysioterapi efter Sundhedsloven, som det gælder for genoptræning og vedligeholdelsestræning efter Serviceloven.

Brøndby, Glostrup og Albertslund kommuner indgik i forbindelse med strukturreformen fra 1. januar 2007 samarbejde om genoptræning af udvalgte diagnoser efter Sundhedsloven. Samarbejdet ledes af en styregruppe bestående af sundheds- og socialdirektørerne og en følgegruppe bestående af repræsentanter for genoptræningen og visitationen i de tre kommuner. I regi af det tværkommunale samarbejde er der indgået aftale om udarbejdelse af kvalitetsstandarder og årlig revision.

Hermed forelægges udkast til kvalitetsstandarder 2013 for det tværkommunale samarbejde. Kvalitetsstandarderne er godkendt af styregruppen for det tværkommunale samarbejde og er sendt til politisk godkendelse i alle tre kommuner. I bilag til mødesagen er, udover udkast til kvalitetsstandarder 2013 med rettelsesmarkeringer, vedlagt en oversigt, hvor væsentlige ændringer er anført, dvs. ændringer der ikke blot vedrører sproglige korrektioner, ændring af årstal, ændring af bilagsnr. m.v.

Som hidtil tilbydes borgeren træning i den kommune, hvor træning i forhold til borgerens diagnose er placeret. Af hensyn til borgere, som modtager mange ydelser fra egen kommune (hjemmehjælp, hjælpemidler o. lign.), er det tilføjet, at visitationen, eventuelt i samarbejde med træningsstedet, skal tage stilling til og drøfte med borgeren, om træningen hellere skal foregå i bopælskommunen til trods for, at diagnosen er placeret i en anden kommune.

Der er i trekommunesamarbejdet fortsat fokus på, hvordan den nyeste viden løbende kan indpasses i træningen til borgerne. De hidtidige kvalitetsstandarder har indeholdt en detaljeret ydelsesbeskrivelse. Det har betydet, at træningen ikke har kunnet justeres efter ny viden før kvalitetsstandarden er blevet revideret og godkendt. Efter drøftelse i det tværkommunale samarbejde er der enighed om at lægge op til en ændret model for beskrivelse af kvalitetsstandarder, således at selve standarden fremover vedrører målgruppe, resultatmål, hyppighed og varighed samt hvem der leverer ydelsen. Disse kvalitetsstandarder sendes fortsat til politisk behandling i hver kommune. Selve beskrivelsen af det faglige indhold tages ud af kvalitetsstandarden og placeres i et ydelseskatalog, som ikke forelægges til politisk godkendelse. Denne model sikrer fleksibilitet til, at genoptræningsydelse løbende kan kvalitetsudvikles og tilpasses den nyeste viden på området, hvormed borgerne sikres træning af højeste faglige kvalitet.

Det skal bemærkes, at der på side 7 henvises til, at træningsstedet er forpligtet til at levere den ydelse, som er beskrevet i kvalitetsstandarden. Efter den nye model skal denne sætning tilføjes ”og ydelseskataloget”.

Albertslund kommune leverer en række ydelser på genoptræningsområdet i medfør af Sundhedsloven, som ikke er omfattet af det tværkommunale samarbejde. Hermed forelægges udkast til kvalitetsstandarder 2013 for disse ydelser. Der lægges op til at anvende samme model som for det tværkommunale samarbejde, således af det faglige indhold af ydelserne placeres i et ydelseskatalog, som ikke forelægges til politisk godkendelse. Ydelseskataloget vil selvfølgelig blive forelagt til politisk orientering, såfremt det efterspørges.

Kommunalbestyrelsen vil blive forelagt årsrapport for det tværkommunale samarbejde som grundlag for opfølgning på kvalitetsstandarderne. Årsrapport vil blive forelagt primo 2013.

Sagen sendes til Sundhedsrådet, Ældrerådet og Handicaprådet.

Lovgrundlag

Sundhedsloven § 140.

Indstilling

Sundheds- og Socialforvaltningen indstiller,

1. at kvalitetsstandarder 2013 for tværkommunalt genoptræningssamarbejde mellem Albertslund, Brøndby og Glostrup kommuner godkendes (ny model og revision i forhold til kvalitetsstandarder for 2012) og
2. at kvalitetsstandarder 2013 for genoptræningsydelser, der ikke er omfattet af det tværkommunale samarbejde, godkendes (ny model i forhold til kvalitetsstandarder for 2012).

Beslutning i Sundheds- og Socialudvalget den 20-09-2012

Tiltrådte indstillingen.

Susanne Storm Lind og Danni Olsen deltog ikke i mødet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 02-10-2012

Tiltrådte indstillingen.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 09-10-2012

Godkendte indstillingen.

Bilag

Kvalitetsstandard for genoptræning efter Sundhedslovens § 140 uden for det 3-kommunale samarbejde

Ændringsskema for kvalitetsstandarder for tværkommunal genoptræning 2013 (Sundhedslovens § 140)

Kvalitetsstandard for tværkommunal genoptræning 2013 m. markering af ændringer (Sundhedslovens § 140)

Punkt 10: SUS - Embedslægens tilsynsrapporter på plejeboligområdet

12/14213

Baggrund

Embedslægen gennemfører én gang årligt et uanmeldt tilsynsbesøg for at kontrollere de sundhedsmæssige forhold på plejehjem. Tilsynet omfatter indsatsen over for de beboere og lejere, der modtager kommunale serviceydelser. På baggrund af de uanmeldte besøg udarbejdes der en tilsynsrapport. Rapportens anbefalinger eller de fejl og mangler der påpeges, er udtryk for et øjebliksbillede på det pågældende plejehjem.

Embedslægerne arbejder med udgangspunkt fra Sundhedsloven, hvilket giver sig til udtryk i det sprogbrug, der anvendes i rapporterne. Eksempelvis anvender rapporten udtryk som patientsikkerhed. I en kommunal kontekst kalder personalet ikke borgere for patienter – men for beboere.

Plejeboligområdet har i de seneste år blandt andet haft fokus på at revidere eksisterende procedurer og gennemføre egenkontrol for, om personalet overholder de vedtagne procedurer. Denne fokus har resulteret i, at embedslægen ikke har anmærkninger til de procedurer, der er udarbejdet på området – herunder procedurer for medicinbehandling. Plejeboligområdets vedholdende arbejde har resulteret i, at tilsynsrapporterne for Humlehusene og Albo Omsorgscenter i dag, er markant bedre end tidligere år. Eksempelvis er tilsynsrapporten for Albo Omsorgscenter så god, at embedslægen først foretager tilsyn i 2014. Plejeboligområdet vil dog fortsat have fokus på egenkontrol, således at det sikres, at procedurer overholdes, og der opstår færre fejl.

Embedslægen har den 12. juli 2012 og 16. juli 2012 gennemført tilsynsbesøg på henholdsvis Albo Omsorgscenter og Humlehusene 1 og 7.

Albo Omsorgscenter

Som det fremgår af vedlagte tilsynsrapport 2012 for Albo Omsorgscenter blev der ved tilsynet fundet fejl og mangler, som samlet set indebærer en meget ringe risiko for beboernes sikkerhed.

Embedslægen har ved tilsynet fundet afvigelser fra gældende regler, der giver anledning til følgende krav:

· **At enkeltdosis og døgn dosis på fast medicin fremgår af medicinskemaet.**

Anmærkningen handler om, at fast medicin ikke var nævnt i medicinskemaets tekstfelt, men kun var nævnt under tidspunkt for hvornår medicinen skal indtages. Det skal nævnes, at der var overensstemmelse med den medicin, der var ordineret, og den medicin beboeren rent faktisk har fået. Personalet har fået indskærpet, at proceduren for medicinbehandling skal overholdes.

· **At ikke aktuel medicin er adskilt fra aktuel medicin.**

Anmærkningen handler om, at den medicin som beboeren ikke længere skal have (ikke aktuel medicin), ikke er tydeligt adskilt fra den medicin beboeren rent faktisk skal have (aktuel medicin). Det skal nævnes, at der var overensstemmelse med den medicin, der var ordineret, og den medicin beboeren rent faktisk har fået. Personalet har fået indskærpet, at proceduren for medicinbehandling skal overholdes.

Det var tilsynets vurdering, at kravene fra tilsynene i 2011 var fulgt, og samlet set viser tilsynsbesøget et rigtigt godt niveau for det sundhedsmæssige niveau på Albo. Sundhedsstyrelsen har bedt Albertslund Kommune om en skriftlig tilbagemelding om at de ovennævnte krav enten er imødekommet, eller hvornår de forventes imødekommet. Sundheds- og Socialforvaltningen har skriftligt meddelt sundhedsstyrelsen, at alle krav og anbefalinger er imødekommet.

Humlehusene 1 og 7

Som det fremgår af vedlagte tilsynsrapport 2012 for Humlehusene 1 og 7 blev der ved tilsynet fundet fejl og mangler, som indebærer en risiko for beboernes sikkerhed. Det skal dog understreges, at de fundne fejl og mangler ikke kunne betegnes som alvorlige. Embedslægen har ved tilsynet fundet afvigelser fra gældende regler, som giver anledning til følgende krav:

- **At der systematisk bliver fulgt op og evalueret på iværksat pleje og behandling.**

Anmærkningen handler om, blodtrykket ikke var målt og dokumenteret i henhold til aftale med behandlende læge. Personalet har fået indskærpet, at procedure på området skal overholdes. Der arbejdes endvidere med, hvordan IT-systemerne kan være med til at sikre, at de aftaler der indgås med læger m.fl. overholdes.

- **At planen for vægtkontrol bliver fulgt, og beboernes vægt dokumenteres.**

Anmærkningen handler om, at personalet skal dokumentere beboerens vægt. Personalet har fået indskærpet, at procedure på området skal overholdes, således at planen for vægtkontrol bliver fulgt.

- **At behandlings indikationer fremgår af medicinskemaet.**

Anmærkningen handler om, at det skal fremgå af medicinskemaet, hvorfor beboeren medicineres. Hvis en beboer får Panodil imod smerter, skal det fremgå af medicinskemaet. Personalet har fået indskærpet, at de i højere grad skal sikre, at lægen har anført behandlingsindikationer i medicinskemaet. Såfremt medicinskemaet ikke er udfyldt korrekt, skal personalet kontakte den læge, der har foretaget ordinationen med henblik på at få rettet fejlen.

- **At der er angivet maksimal døgndosis for medicin.**

Denne anmærkning handler om, at personalet i Humlehusene i højere grad skal sikre, at lægen har anført maksimal døgndosis i medicinskemaet. Personalet har fået indskærpet, at de i højere grad skal sikre, at lægen har anført maksimal døgndosis i medicinskemaet. Såfremt medicinskemaet ikke er udfyldt korrekt, skal personalet kontakte den læge, der har foretaget ordinationen med henblik på at få rettet fejlen.

- **At enkeltdosis og døgndosis på fast medicin fremgår af medicinskemaet, og at ordinationen fremstår entydigt.**

Anmærkningen handler om, at fast medicin ikke var nævnt i medicinskemaets tekstfelt, men kun var nævnt under tidspunkt for hvornår medicinen skal indtages. Det skal nævnes, at der var overensstemmelse med den medicin, der var ordineret, og den medicin beboeren rent faktisk har fået. Personalet har fået indskærpet, at proceduren for medicinhåndtering skal overholdes.

- **At det fremgår af journalen hvornår egen læge har revideret medicinskemaet.**

Denne anmærkning handler om, at personalet i Humlehusene i højere grad skal sikre, at lægen har anført hvornår medicinskemaet er revideret. Personalet har fået indskærpet, at de i højere grad skal sikre, at lægen har anført hvornår medicinskemaet er revideret. Såfremt medicinskemaet ikke er udfyldt korrekt, skal personalet kontakte den læge, der har foretaget ordinationen med henblik på at få rettet fejlen.

- **At det fremgår af dokumentationen, hvem der varetager beboernes helbredsmæssige interesser.**

Personalet i Humlehusene havde ikke dokumenteret, om det var beboeren selv eller pårørende/værge, der gav informeret samtykke til behandling. Personalet har fået indskærpet, at de skal dokumentere, om det er beboeren selv eller pårørende/værge, der gav informeret samtykke til behandling.

Det var tilsynets vurdering, at kravene fra tilsynene i 2011 var fulgt. Samlet set viser tilsynet et godt sundhedsmæssigt niveau i Humlehusene 1 og 7.

Albertslund Kommune er ansvarlig for at følge op på Sundhedsstyrelsens tilsynsrapporter for de enkelte plejehjem. Personalet har fået fremlagt tilsynets anmærkninger med henblik på læring, således at fejlene ikke gentager sig. Plejeboligområdet har fortsat fokus på egenkontrol, således at der opstår færre fejl.

Sagen sendes til Ældrerådet og Handicaprådet.

Lovgrundlag

Embedslægens tilsyn bliver udført med udgangspunkt i Sundhedsloven.

Indstilling

Sundheds- og Socialforvaltningen indstiller,

1. at tilsynsrapporterne tages til efterretning.

Beslutning i Sundheds- og Socialudvalget den 20-09-2012

Ældrerådets udtalelse blev udleveret på mødet.

Tiltrådte indstillingen.

Susanne Storm Lind og Danni Olsen deltog ikke i mødet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 02-10-2012

Tiltrådte indstillingen.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 09-10-2012

Godkendte indstillingen.

Bilag

VS: Endelig rapport Humlehusene 7 - Humlehusene 7 tilsynsrapport 2012.pdf

VS: Endelig rapport Humlehusene 7 - Humlehusene 7 skema 2012.pdf

VS: Endelig rapport Albo Omsorgscenter - Albo Omsorgscenter tilsynsrapport 2012.pdf

VS: Endelig rapport Albo Omsorgscenter - Albo omsorgscenter skema 2012.pdf

Ældrerådets udtalelse

Punkt 11: BU - Opdatering og justering af visitationsreglerne på 0-5 års området

12/2279

Baggrund

Forvaltningen har opdateret og justeret kriterierne for optagelse i dagtilbud, 0-5 års området.

Opdateringerne/justeringerne skyldes flere ting. Dels er lovgivningen på området ændret flere gange siden sidste udgave af visitationsreglerne i 2005, dels har kommunalbestyrelsens beslutninger om en ændret struktur på dagområdet, herunder også den nye ressourcetildelingsmodel betydet, at visitationskriterierne har måttet ændres for at være i overensstemmelse med de trufne beslutninger.

Samtidig har forvaltningen med denne udgave forsøgt at øge læsbarheden. Denne udgave er således specifikt rettet imod 0-5 års området. Regler om visitation på såvel SFO- som klubområdet indgår derfor ikke længere i denne udgave, men kan findes i opdaterede dokumenter på kommunens hjemmeside. Enkelte steder er der dog bemærkninger om overgangen til SFO i en ganske kort form.

Følgende ændringer er især værd at bemærke:

- Der henvises nu som udgangspunkt til Dagtilbudsloven, hvor reglerne findes, og ikke til Lov om Social Service
- Indførelsen af digital pladsanvisning har betydet, at en del procedurer er blevet ændret; men det har i princippet ikke betydet ændringer i forhold til forældrenes rettigheder eller den måde, hvorpå pladserne visiteres
- Områder, hvor der i de senere år er opstået tvivl om, hvilke regler der gælder, er præciseret eller tilføjet (fx hvornår man betaler hhv. vuggestue- og børnehavetakst i integrerede institutioner)
- Der er indført en svarfrist på 5 dage for tilbud til daginstitutionspladser. Det er gjort for at sikre en bedre udnyttelse af pladserne.
- Det oprindelige kriterium: ”Børn, der ikke har en plads, har fortrinsret frem for børn, der allerede har en plads (men blot ønsker en anden institution)”, er flyttet, så det nu er kriterium 3, hvor det før var kriterium 8. Det er gjort dels af hensyn til en bedre udnyttelse af pladserne, dels af hensyn til forudsigeligheden for de forældre, der står på ventelisten.
- Det tidligere kriterium nr. 7 ”bopæl i lokalområdet, hvor der er en ledig plads” går ud. Kriteriet er for upræcist (hvad er ”lokalområdet”), især efter nedlæggelsen af et antal mindre institutioner.
- Der er tilføjet et afsnit: ”Hvornår er der en ledig plads”. For at have økonomisk bæredygtige institutioner i hele kommunen er det nødvendigt, at der ikke foretages merindskrivning i nogen institution, før alle kommunens institutionspladser er besat. Eneste undtagelse er søskendebørn, som altid vil kunne komme ind som ”merindskrevne” børn. Denne regel er indirekte en konsekvens af den nye ressourcetildelingsmodel, hvor pengene følger barnet.

Indstilling

Børne- og Ungeforvaltningen indstiller:

1. at det ændrede regelsæt ”Regler for optagelse af børn i dagtilbud 0-5 år ” godkendes, herunder

2. at rækkefølgen af kriterierne 1-7 som anført i afsnittet ”kriterier for fordeling af pladser” godkendes.

Beslutning i Børne- og Undervisningsudvalget den 19-09-2012

Tiltrådte indstillingen med bemærkning til, at 5. bullet omskrives, så formuleringen ikke giver anledning til tvivl.

Supplerende Sagsfremstilling

Børne- og Ungeforvaltningen den 26.09.12

Børne- og Undervisningsudvalget anmodede på udvalgsmøde den 19. september om, at den 5. bullet i sagsfremstillingen blev omformuleret, så den ikke giver anledning til misforståelser.

Forvaltningen har som en konsekvens heraf både tydeliggjort det omtalte kriterium i selve bilaget, og dernæst er den 5. bullet formuleret således:

- Børn som ikke har en institutionsplads, har fortrinsret til at få en plads frem for børn, som i forvejen har plads i en institution, men blot ønsker at skifte institution. Dette har efter de ”gamle regler” været kriterium nr. 8. Med de nye regler er der foretaget en mindre sproglig tydeliggørelse, og kriteriet er flyttet op som kriterium nr. 3. Dette er gjort af hensyn til en bedre udnyttelse af pladserne og for at skabe forudsigelighed for de forældre, der står på venteliste.

Kriteriet lyder herefter: *”Børn, der ikke har en plads, har fortrinsret frem for børn, der blot ønsker at bytte deres plads til en anden plads”.*

Beslutning i Økonomiudvalget den 02-10-2012

Tiltrådte indstillingen.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 09-10-2012

Godkendte indstillingen.

Bilag

Regler for optagelse af børn i dagtilbud 0-5 år

Regler for optagelse af børn i dagtilbud, (2005 oprindelig version)

Punkt 12: BU - Pilotprojekt om EAT skolemad på Egelundskolen (bevilling)

12/11951

Baggrund

På baggrund af den gennemførte kortlægning af kommunens madordninger ønskes et pilotprojekt om EAT skolemad gennemført. Formålet med pilotprojektet er at afklare, om EAT kan være en model for skolemad i Albertslund Kommune. Der gennemføres en evaluering af pilotprojektet med Børne- og Ungeforvaltningen som tovholder.

Om EAT skolemad

EAT skolemadskoncept er oprindeligt udviklet af virksomheden *KBH Madhus* for Københavns Kommune. Konceptet bygger på ideen om at bringe sundhedsfremme ned i børnehøjde, dels ved at tilbyde børnene sund og økologisk skolemad, dels ved at inddrage eleverne i tilberedelsen af EAT-maden, så de får en madglæde og madfaglig bevidsthed.

EAT skolemad produceres i et centralt storkøkken i København og transporteres til skolens modtagekøkken. Produktionsformen stiller særlige krav til inventar og udstyr i modtagekøkkenet.

Organisering og indhold

Pilotprojektet ønskes gennemført på Egelundskolen bl.a. fordi denne skole ikke har tilbud om skolemad. Projektet foreslås gennemført i en periode på 6 måneder fra januar 2013 til juni 2013. Projektet evalueres i juli 2013. Pilotprojektet gennemføres i et samarbejde mellem Albertslund Kommune, *KBH Madhus* og Egelundskolen.

En samarbejdspartner i pilotprojektet vil være *Grennesminde* i Taastrup, som er et bo - og uddannelsessted for unge i alderen 17-25 år med særlige behov. Samarbejdet vil omhandle, at unge fra *Grennesminde* vil kunne varetage en række arbejdsopgaver i pilotprojektet, eksempelvis inden for transport, pakkeri og køkkenarbejde. Pilotprojektet vil hermed give anledning til at afprøve grundlaget for etablering af socialøkonomiske virksomheder.

Målgruppen for projektet er de i alt ca. 500 elever på Egelundskolen. Skolens personalegruppe kan ikke benytte EAT-tilbuddet. Succeskriteriet for pilotprojektet er, at 25 pct. af eleverne dagligt benytter EAT-tilbuddet. I dag benytter mellem 10-15 pct. af eleverne dagligt tilbud om skolemad på folkeskolerne i Albertslund Kommune. Skolemaden vil indeholde menuen udarbejdet af *KBH Madhus* og der fastsættes en pris på 21 kr. pr. portion. Der gives ikke mulighed for fripladsordning.

Hvis EAT skolemad ikke fortsætter på Egelundskolen efter pilotprojektet, vil de fysiske forbedringer af køkkenet og kantinen forbedre forudsætningerne for at indføre en anden skolemadsordning på Egelundskolen, eksempelvis tilsvarende ordningen på Herstedvester skole.

Det foreslås, at der primo april 2013 foretages en vurdering af, om projektperioden skal forlænges efter sommerferien. Forudsætningen er, at der er driftsmidler til overs, fx hvis mindre end 25 % af eleverne har brugt tilbuddet i starten af projektperioden. Vurderingen skal indebære en konkret beslutning om forlængelse og antal måneder, der forlænges afhængigt af, hvad økonomien i pilotprojektet tillader.

Pilotprojektets gennemførelse i praksis kan inddeles i 5 faser (se notat).

Økonomi og finansiering

Pilotprojektets løn - og driftsudgifter udgør, ved 25 pct. dagligt spisende elever, i alt 757.838 kr.

Indtægter udgør, ved salg af EAT ved 25 pct. dagligt spisende, i alt 251.869 kr.

Det kommunale driftstilskud til pilotprojektet vil udgøre 505.969 kr., som er løn - og driftsudgifterne fratrukket indtægterne ved salg af EAT.

Der forventes at komme en mindre udgift til et IT systemnet, som Albertslund Kommune gives licens til via et samarbejde med afdelingen for Sundhed og Indkøb i Københavns Kommune.

Driften af pilotprojektet finansieres af uforbrugte midler inden for puljen *Pulje til skolemad*, der årligt har et budget på 1.095.000 kr. I 2012 udgør de uforbrugte midler i alt 320.000 kr. Det forventes, at der i puljens budget for 2013 ligeledes vil være uforbrugte midler i en beløbsramme af 320.000 kr. Baggrunden for de uforbrugte midler er, at madordningen på Herstedlund Skole ikke finansieres af puljemidlerne men af midler under jobcenteret (SOF), og at Egelundskolen ikke har udgifter til en madordning.

De i alt 640.000 kr. af uforbrugte midler bruges til at finansiere driften af pilotprojektet (505.969 kr.).

Etableringsudgifter vil, ved 25 pct. dagligt spisende, udgøre 487.500 kr., og finansieres af anlægsmidlerne under Miljø- og Teknikforvaltningen.

Pilotprojektets faktiske udgifter vil afhænge af hvor mange elever, der vil benytte tilbuddet om EAT-skolemad. Blandt de uforbrugte midler er der reserveret ca. 130.000 kr. til at dække udgifter i situationen, hvor flere end 25 pct. af eleverne dagligt køber EAT.

Der er ikke vedlagt et bevillingsskema som bilag, da midlerne tages fra samme pengepose under puljen til skolemad.

Sundhedskonsekvenser

EAT-skolemad har som målsætning at styrke skoleelevers sundhed, udvikling og trivsel.

EAT's ernæringsgrundlag bygger på De Nordiske Næringsanbefalinger 2004, Fødevarestyrelsens ernæringsanbefalinger til sund skolemad 2008, Anbefalinger for den danske institutionskost 1999 og De 8 kostråd (Sundhedsstyrelsen).

Personalekonsekvenser

Der ansættes en køkkenmedhjælper i en projektmedarbejderstilling á 15 timer pr. uge.

Der er i budgettet afsat lærertimer til lærernes deltagelse i pilotprojektet (1 lærertime dagligt.)

Mindre grupper af elever fra mellemtrinnet deltager i tilberedelsen af maden (ca. 30 minutter dagligt.)

Miljøkonsekvenser

EAT skolemad lever op til målet om 75 % økologi. EAT skolemad indeholder også en plan for energiforbrug, et fokus på kompostering og genanvendelse af køkkenets affald og emballage samt minimering af madspild.

Indstilling

Børne- og Ungeforvaltningen indstiller:

1. at der indgås en kontrakt med virksomheden *KBH Madhus* om gennemførelse af et pilotprojekt om EAT-skolemad på Egelundskolen i Albertslund Kommune
2. at der igangsættes et pilotprojekt på Egelundskolen i en projektperiode på 6 måneder med opstart januar 2013
3. at der primo april 2013 træffes beslutning om eventuel forlængelse af projektperioden, hvis der er driftsmidler til overs
4. at pilotprojektets løn - og driftsudgifter finansieres af uforbrugte midler i budgettet for *Puljen for skolemad* i 2012 og 2013 under pengepose 502010 (*administration skolerne fælles*)
5. at pilotprojektets etableringsudgifter finansieres af anlægsmidlerne under Miljø- og Teknikforvaltningen

Beslutning i Børne- og Undervisningsudvalget den 22-08-2012

Tiltrådte indstillingen, idet man afventer endeligt samtykke til pilotprojektet fra Københavns Kommune samt, at 3. ”at” ændres til:

”at der primo april 2013 træffes beslutning om eventuel forlængelse af projektperioden”.

Der udarbejdes et supplerende notat, som beskriver udgifter fordelt til etablering og udgifter fordelt til den løbende drift.

Brian Palmund kunne ikke tiltræde.

Pia Brandt Halling tog forbehold.

Supplerende Sagsfremstilling

Center for Ledelse og Personale den 24. august 2012

Der er tilføjet et supplerende notat på baggrund af spørgsmål rejst i Børne- og Undervisningsudvalget.

Beslutning i Økonomiudvalget den 04-09-2012

Tiltrådte indstillingen.

Danni Olsen og Pia Brandt Halling tog forbehold.

Supplerende Sagsfremstilling

Børne- og Ungeforvaltningen den 05.10.2012

Forvaltningen har modtaget yderligere oplysninger om den politiske behandling i Københavns Kommune vedr. indstillingen om salg af EAT-skolemad til Albertslund Kommune til gennemførelse af pilotprojektet.

D. 31. september behandlede Børne- og Ungdomsudvalget i Københavns Kommune indstillingen om salg af EAT-skolemad til Albertslund Kommune. Indstillingen blev godkendt, men et medlem fra udvalget begærede sagen forelagt Borger Repræsentationen i Københavns Kommune. Borger Repræsentationen forventes at behandle sagen d. 11. oktober 2012, hvorefter Albertslund Kommune vil modtage en endelig tilbagemelding.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 09-10-2012

Godkendte indstillingen under forudsætning af Københavns Borgerrepræsentations godkendelse af aftalen.

Venstre og Det Konservative Folkeparti kunne ikke godkende indstillingen.

Bilag

Notat - pilotprojekt EAT skolemad.doc

Budget pilotprojekt 07.08.2012

Suppl. notat EAT Skolemad 24.08..doc

Punkt 13: TU/BU - Etablering af faciliteter til EAT på Egelundskolen (bevilling)

12/11951

Baggrund

I forbindelse med pilotprojekt om EAT skolemad på Egelundskolen er der behov for at frigive midler til etablering af køkken- og spisefaciliteter.

Efter at have gennemført en kortlægning og analyse af kommunens madordninger ønskes et pilotprojekt om EAT skolemad gennemført. Pilotprojektet skal bl.a. afklare, om EAT er et koncept, der kan være en model for skolemad i Albertslund Kommune, og om EAT skolemad kan være en løsning på flere af kommunens folkeskoler.

Pilotprojektet ønskes gennemført på Egelundskolen. Denne har i øjeblikket ikke tilbud om køb af skolemad.

Projektet ønskes gennemført i perioden januar 2013 til juni 2013, og evalueres i juli 2013.

EAT skolemad produceres i et centralt køkken i København, og transporteres til skolens modtagekøkken, hvor det færdigtilberedes. Denne produktionsform stiller særlige krav til inventar og udstyr i modtagekøkkenet.

Ligeledes bygger EAT skolemad på et gennemgående visuelt udtryk. Dette gør konceptet indbydende og let genkendeligt, men kræver også en speciel indretning af spisemiljøet.

Spiseområdet på Egelundskolen vil i forbindelse med pilotprojektet ikke etableres fuldstændigt som der lægges op til med EAT konceptet. Der foretages en delvis indretning af spiseområdet efter tankerne i EAT men med et reduceret budget.

Hvis EAT skolemad ikke fortsætter på Egelundskolen efter pilotprojektet, vil de fysiske forbedringer af køkken og kantine forbedre forudsætningerne for at indføre en anden skolemadsordning på Egelundskolen.

Til pilotprojektet ændres Egelundskolens nuværende køkken og kantine i et omfang, så 150 elever dagligt kan bespises (svarende til 25 % af skolens elever). Egelundskolens nuværende kantine er godkendt til 150 elever.

Etableringen af køkken- og spisefaciliteter sker med Albertslund Kommune som bygherre og byggestyrer, og med Københavns Madhus som rådgiver.

Det foreslås, at der primo april 2013 foretages en vurdering af, om projektperioden skal forlænges efter sommerferien. Forudsætningen er, at der er driftsmidler til overs, fx hvis mindre end 25 % af eleverne har brugt tilbuddet i starten af projektperioden. Vurderingen skal indebære en konkret beslutning om forlængelse og antal måneder, der forlænges afhængigt af, hvad økonomien i pilotprojektet tillader.

Økonomi og finansiering

Etableringsomkostningerne udgør 488.000 kr. og er specificeret i bilag 1.

Hvis køkken og spiseområde skal indrettes til flere end 150 elever, skal et tilstødende lokale inddrages, og etableringsomkostningerne øges med 270.000 kr.

Pilotprojektets driftsomkostninger finansieres af Børne- og Ungeforvaltningen. Der behandles selvstændig sag herom i august i Børne- og Ungeudvalget.

Sundhedskonsekvenser

EAT skolemad har til formål at styrke elevernes sundhed, udvikling og trivsel.

Personalekonsekvenser

Der ansættes en køkkenmedarbejder i en tidsbegrænset projektmedarbejderstilling til at varetage den daglige drift. Udgifterne hertil finansieres af Børne- og Ungeforvaltningen som en driftsudgift.

Miljøkonsekvenser

EAT skolemad lever op til målet om 75 % økologi. EAT skolemad indeholder også en plan for energiforbrug, et fokus på kompostering og minimering af madspild.

Indstilling

Miljø- og Teknikforvaltningen indstiller,

1. at der gives en tillægsbevilling på 488.000 kr. til etablering af faciliteter til EAT skolemad på Egelundskolen
2. at etableringen af faciliteter til EAT skolemad gennemføres af Albertslund Kommune i samarbejde med Københavns Madhus.
3. at udgifterne finansieres med 288.000 af bygningsvedligeholdelsesrammen i 2012 og med 200.000 af den betingede bevilling – ”ramme til fysiske forbedringer på skoleområdet i 2013”, der søges frigivet hertil.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 27-08-2012

Udvalget tiltrådte indstillingen.

Danni Olsen tog forbehold.
Pia Brandt Halling deltog ikke i mødet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 04-09-2012

Tiltrådte indstillingen.
Danni Olsen og Pia Brandt Halling tog forbehold.

Supplerende Sagsfremstilling

Center for Ledelse og Personale, den 6. sept. 2012

Sagen oversendes til behandling i Børne- og undervisningsudvalget idet en del af finansieringen af projektet sker via dette udvalgs betingede bevilling – Ramme til fysiske forbedringer på skoleområdet i 2013.

Supplerende Sagsfremstilling

Børne- og Undervisningsforvaltningen og Miljø- og Teknikforvaltningen den 7. sept. 2012

Sagen forelægges Børne- og Undervisningsudvalget, idet forvaltningerne indstiller, at projektet gennemføres med finansiering som angivet i indstillingens pkt. 3.

Beslutning i Børne- og Undervisningsudvalget den 19-09-2012

Tiltrådte indstillingen, idet man afventer endeligt samtykke til pilotprojektet fra Københavns Kommune

Udvalget ønsker til den videre behandling belyst, om etableringen af faciliteter kan genanvendes, hvis projektet ikke skal fortsætte.

Pia Brandt Halling og Brian Palmund tog forbehold

Supplerende Sagsfremstilling

Center for Ledelse og Personale den 26. september 2012

På baggrund af spørgsmål rejst i Børne- og Undervisningsudvalget og Teknisk Udvalg oplyser Miljø- og Teknikforvaltningen følgende:

- De nye køkkenfaciliteter kan også bruges til andre madordninger/-koncepter i samme størrelsesorden, også efter en evt. afslutning af EAT-projektet. Det eksisterende komfur planlægges også bibeholdt af samme årsag.
- De oplyste etableringsudgifter er budgettal, og er baseret på, hvad EAT-boderne har kostet i København. Endeligt tilbud vil blive givet af leverandøren efter en besigtigelse inden etableringen.

Beslutning i Økonomiudvalget den 02-10-2012

Tiltrådte indstillingen.

Danni Olsen og Pia Brandt Halling tog forbehold.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 09-10-2012

Godkendte indstillingen under forudsætning af Københavns Borgerrepræsentations godkendelse af aftalen. Venstre og Det Konservative Folkeparti kunne ikke godkende indstillingen.

Bilag

Bevillingsskema

Budget pilotprojekt 07.08.2012

Notat - Pilotprojekt EAT skolemad - TU

Punkt 14: MPU - Budget og takster 2013 - varmforsyning (bevilling)

12/13999

Baggrund

Budgetforslag 2013 er udarbejdet efter hvile-i-sig selv princippet, der betyder bl.a. at udgifter og indtægter over tid balancerer. Det betyder også, at over-/ underdækningen for tidligere år er indregnet.

Endvidere er der foretaget almindelig prisfremskrivning af de udgifts- og indtægtsposter, som indgår i takstberegningen. De anvendte fremskrivningsprocenter, er besluttet af kommunalbestyrelsen i april 2012 og ligger mellem 1,1 % og 2,9 % afhængig af udgiftstypen.

I forbindelsen med udarbejdelsen af budget 2013 er der ikke foretaget en ny tekniker vurdering af de planlagte anlægsprojekter, men der er foretaget en korrektion, der bevirker at det tidligere afsatte anlægstilskud fra energispareaktiviteter nu indgår som en del af anlægssummen, og at der nu foretages henlæggelser og afskrivninger på baggrund heraf. Budgetposten til energiaktiviteter er reduceret svarende hertil.

Ændringen vil blive medtaget i næste ajourføring til investeringsoversigten, idet der samtidig søges om et tillæg til rådighedsbeløbet på 2.147.000 kr. i hvert af årene 2013 – 2016, og at der gives anlægsbevilling på 9.327.000 kr. i 2013. Den øgede udgift vil ikke blive opkrævet hos borgerne i 2013, men vil blive fordelt over 20 år via afskrivninger.

Indstilling

Miljø- og Teknikforvaltningen indstiller,

1. at budgetforslag og takster for 2013 på Varmeforsyningsområdet godkendes
2. at der afsættes tillæg til rådighedsbeløb på 2.147.000 kr. i hvert af årene 2013-2016
3. at udgiften finansieres af kassebeholdningen
4. at der gives anlægsbevilling på 9.347.000 kr. til ledningsarbejder i Albertslund Syd

Brugergruppen tiltrådte forvaltningens indstilling på mødet den 30. august 2012.

Beslutning i Miljø- og Planudvalget den 17-09-2012

Tiltrådte indstillingen.

Michelle Baadsgaard og Dogan Polat deltog ikke i mødet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 02-10-2012

Tiltrådte indstillingen.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 09-10-2012

Godkendte indstillingen.

Bilag

Takstblad.pdf

Afskrivningsplan 2013 - 2016.pdf

Henlæggelsesplan 2013 - 2016.pdf

Investeringsplan 2013 - 2013.pdf

Bevillingsskema - budget og takster 2013 varmforsyning

Budgetforslag 2013 på varmforsyningsområdet

Takstberegning BF. 2013 - varmforsyningen

Punkt 15: MPU - Budget og takster for 2013 - Renovation

12/10735

Baggrund

Budgetforslaget til 2013 baserer sig på en almindelig fremskrivning af budgettet. Derudover er der øgede udgifter til transport og indsamlingsopgaver.

Det samlede budgetniveau falder, fordi afregningen for erhvervs brug af genbrugsstationen lægges over i en selvstændig ordning, hvor der afregnes direkte mellem virksomhederne og Vestforbrænding, og indgår derfor ikke længere i renovationsbudgettet.

Isoleret set får husholdningerne øgede udgifter, da udgifterne til indsamling er steget, og der er færre erhvervsvirksomheder til at dele Albertslund Kommunes egne udgifter til genbrugsstationen.

Ved fastlæggelse af budget for 2013 er der en række usikre ydre faktorer, især i forbindelse med erhvervsvirksomhedernes fremtidige betaling til genbrugsstationen.

Det foreslås, at renovationstaksterne forbliver uændrede niveau for husholdningerne, mens taksterne for erhverv justeres på grund af forventede øgede administrationsomkostninger til fritagelsesansøgninger. De stigende udgifter for husholdningerne modsvares af et forholdsvis stort forventet overskud ved udgangen af 2012 for husholdningerne.

Med dette forslag til takster forventes, at der ikke oparbejdes større og uhensigtsmæssige over/underskud i løbet af 2013.

Der arbejdes pt. på at gøre budgetlægning og takstfastlæggelse på renovationsområdet mere overskueligt og gennemsigtigt.

Indstilling

Miljø- og Teknikforvaltningen indstiller,

1. at budgetforslag og takster for renovationsområdet for 2013 godkendes.

Brugergruppen tiltrådte forvaltningens indstilling på mødet den 30. august 2012.

Beslutning i Miljø- og Planudvalget den 17-09-2012

Forvaltningen udarbejder et notat der giver et overblik over den samlede økonomi på renovationsområdet, herunder erhvervsaffaldsgebyret. Notatet udarbejdes til mødet i januar 2013, hvor forvaltningen har de aktuelle data.

Tiltrådte indstillingen.

Michelle Baadsgaard og Dogan Polat deltog ikke i mødet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 02-10-2012

Tiltrådte indstillingen.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 09-10-2012

Godkendte indstillingen.

Bilag

Regnskab 11 - budget 12 og 13

Takster for renovationsordninger 2013

Punkt 16: MPU - Energispareaktivitetsplanen - Status og budget for 2013 (bevilling)

12/10187

Baggrund

I 2007 blev Energispareaktivitetsplanen, der er et vigtigt led i Albertslund Kommunes samlede klimastrategi, vedtaget i Kommunalbestyrelsen efter indstilling fra Brugergruppen. Planen skal bidrage til at reducere energiforbruget i Albertslund Kommune og samtidig sikre, at Albertslund Varmeværk lever op til sine forpligtelser, om hvert år at sikre realisering af energibesparelser i henhold til Energisparebekendtgørelsen. Kravet til årlige energibesparelser er på 4.950 MWh – og forventes at ville stige yderligere i de kommende år. Besparelserne kan realiseres såvel blandt værkets brugere, som i værkets eget net.

Planen revideres hvert år, hvor der gøres status og sættes nye mål. Vedlagt som bilag 1 er denne status og plan for det videre arbejde. Der er stor metodefrihed til hvordan selskaberne vil realisere besparelserne. I Albertslund har man valgt en metode, der betyder, at besparelserne skal hentes lokalt. Energispareaktivitetsplanen er således et led i byens udvikling og understøtter Albertslunds ambitiøse klimastrategi.

Der blev afsat 6,5 mio. kr. til energispareaktiviteterne i 2012 og overført uforbrugte midler fra 2011 (i alt 8,5 mio. kr.).

Hovedelementerne i planen for 2012 var:

- Videreførelse af energirådgivningen til alle kommunens energiforbrugere med særligt fokus på erhverv og de store offentlige forbrugere
- Aktiv deltagelse i Carbon 20-projektet rettet mod erhverv
- Fortsættelse af serviceordning for alle fjernvarmebrugere
- Optimering af værkets eget fjernvarmenet
- Udvikling af intelligent fjernvarme og muligheden for forsyning med lavtemperatur fjernvarme.

Hovedelementerne i energispareaktivitetsplanens videreførelse i 2013 vil være:

- Videreførelse af energirådgivningen til alle kommunens energiforbrugere med særligt fokus på erhverv og offentlige ejendomme
- Service-ordningen – inklusiv erhverv
- Fortsat aktiv deltagelse i Carbon 20-projektet rettet mod erhverv
- Udvikling af energioptimale renoveringskoncepter for Albertslunds bygningsmasse blandt andet gennem prøvehusprojekter
- Fortsat optimering af værkets eget fjernvarmenet
- Optimering af energiforsyningen i kommunen – udvikling af lavtemperatur fjernvarmeområder (Albertslund Syd)
- Bidrage til udvikling af energibesparende sti- og vejbelysning (blandt andet LED-lys)
- Understøtte opsætning af solceller – boliger, erhverv og offentlige ejendomme.

Økonomi og finansiering

Det foreslås, at der anvendes 7.607.000 kr. til energispareaktiviteter i 2013, idet 6.607.000 kr. allerede er budgetlagt, og idet der søges om overførsel af 1.000.000 kr. fra 2012 til 2013.

Lovgrundlag

Varmeforsyningsloven, jf. lbk. nr. 347 af 17. maj 2005, som ændret ved lov nr. 520 af 7. juni 2006.

Energisparebekendtgørelsen, jf. bekg. nr. 677 af 21. juni 2010.

Indstilling

Miljø- og Teknikforvaltningen indstiller,

1. at energispareaktivitetsplanen inklusive budget for 2013 godkendes,
2. at der overføres 1.000.000 kr. fra budget 2012 til budget 2013.

Brugergruppen tiltrådte forvaltningens indstilling på mødet den 30. august 2012.

Beslutning i Miljø- og Planudvalget den 17-09-2012

Tiltrådte indstillingen.

Michelle Baadsgaard og Dogan Polat deltog ikke i mødet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 02-10-2012

Tiltrådte indstillingen.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 09-10-2012

Godkendte indstillingen.

Bilag

Status for energispareaktivitetsplanen, august 2012.DOC

Regnskab 2011 og 2012 - budget 2013.xls

Bevillingsskema - energispareaktiviteter - overførsel fra 2012 til 2013

Punkt 17: MPU - Ændring af betalingsvedtægt for Albertslund Spildevand A/S

12/14169

Baggrund

Forbrugerne i Albertslund har mulighed for hel eller delvis tilbagebetaling af tilslutningsbidrag, såfremt de afkobler deres regnvand fra spildevandsselskabets regnvands-net. Formålet er, at spildevandsselskabet derved kan undgå større udbygning af regnvandssystemet, hvis vandet afledes lokalt (LAR), i forbindelse med den fremtidige klimatilpasning.

Det er betalingsvægten for Albertslund Spildevand A/S, der regulerer vilkårene for hel eller delvis tilbagebetaling, hvilket er beskrevet i en vejledning til vedtægten. Vedtægten udarbejdes af kommunen med baggrund i lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v.

Den nuværende vejledningen til betalingsvedtægten er hensigtsmæssig i forhold til tilbagebetaling for parcelhuse, men i forhold til større ejendomme (etageboliger, erhverv, institutioner mv.) er der behov for ændring. Albertslund Spildevand A/S har derfor fremsendt ændringsforslag til forvaltningen. Ændringsforslaget er vedtaget på selskabets bestyrelsesmøde 23. august 2012.

I det fremsendte forslag opdeles vilkår for tilbagebetaling i to boligtyper, og dermed også to beregningsmetoder for tilbagebetaling, én for parcelhuse og én for større ejendomme.

Vilkår parcelhuse – ingen ændringsforslag

For parcelhuse gælder, at såfremt der frakobles helt for tag- og overfladevand, vil kloakforsyningen som udgangspunkt tilbagebetale det til enhver tid gældende tilslutningsbidrag for regnvandsdelen. Ved 100 pct. frakobling af regnvand fra kloaksystemet, tilbagebetaler kloakforsyningen det fulde tilslutningsbidrag for regnvandsdelen og ved delvise frakoblinger og forskellige anlægstyper reduceres tilbagebetalingen. Tilbagebetalingen fastsættes ud fra en forholdsmæssig beregning.

I det vedlagte forslag ændres der ikke i disse vilkår, men der præciseres, at disse vilkår kun gælder parcelhuse.

Vilkår større ejendomme - ændringsforslag

Forslaget skal sikre en økonomisk rimelig betaling til større ejendomme i forbindelse med afkobling af regnvand, således at der tilbagebetales i forhold til det afkoblede areal og ikke i forhold til antallet af tilslutningsbidrag/forbrugssteder.

Forslaget skal sikre, at selskabet tilbagebetaling er rimelig, set i forhold til ordningens formål, dvs. i forhold til det konkrete projekts effekt på selskabets behov for klimatilpasning af regnvandsanlæg.

Derudover er der i forslaget vilkår om, at den maksimale tilbagebetaling ikke kan være højere end de faktiske omkostninger, som kunden har til projektet.

Vurdering

Forvaltningen vurderer, at det fremsendte forslag for vilkår for hel eller delvis tilbagebetaling af tilslutningsbidrag for større ejendomme tilgodeser, at der tilbagebetales i forhold til projekternes effekt og dermed er i overensstemmelse med ordningens formål. Forvaltningen indstiller derfor at det fremsendte forslag indarbejdes i betalingsvedtægten for selskabet.

Inhabilitet

Albertslund Spildevand A/S har en væsentlig økonomisk interesse i at sagen tiltrædes af kommunalbestyrelsen og derfor vurderes selskabets bestyrelse at være inhabile.

Lovgrundlag

Lov nr. 863 af 23. december 1987 om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v.

Indstilling

Miljø- og Teknikforvaltningen indstiller,

1. at kommunalbestyrelsen godkender det af selskabet fremsendte ændringsforslag til betalingsvedtægt for Albertslund Spildevand A/S, vedrørende tilbagebetaling af tilslutningsbidrag til større ejendomme, samt at forslaget indarbejdes i betalingsvedtægten for selskabet.

Beslutning i Miljø- og Planudvalget den 17-09-2012

Tiltrådte indstillingen.

Michelle Baadsgaard og Dogan Polat deltog ikke i mødet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 02-10-2012

Tiltrådte indstillingen.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 09-10-2012

Godkendte indstillingen.

Bilag

Betalingsvedtægt (bilag 2): Vejledning om refusion af tilbagebetaling ved udtræden af selskab for tag- og overfladevand

Punkt 18: MPU - Etablering af solceller på Varmeværkets kedelhal 2 (bevilling)

12/13960

Baggrund

På grund af de meget favorable vilkår for produktion af solcellestøm – også på offentlige ejendomme – den såkaldte nettoordning, foreslår Miljø- og Teknikforvaltningen, at der etableres et solcelleanlæg på Albertslund Varmeværks kedelhal 2. Denne bygning er den bedst egnede til formålet med plads til et solcelleanlæg (primært monokrystalinske solceller) på 700 m². Med en ydelse på 80 MWp – svarer det til en årlig produktion på minimum 70.000 KWh (ca. 20 Albertslundhusstandes årlige elforbrug).

De samlede etableringsomkostninger er 1.152.000 kr. og samtidig er der en gunstig afregningspris på ca. 1,90 kr. pr KWh.

Udover at det allerede med de nuværende afregningspriser er en god forretning, og i henhold til de flestes forventninger gradvist vil blive en endnu bedre forretning, er hensigten med etableringen, at Varmeværket ønsker at få erfaringer med driften af solcelleanlæg i forbindelse med rådgivning af kommunens borgere og virksomheder.

Solcelleanlægget vil samtidig kunne fungere som demonstrationsanlæg, så man ved selvsyn kan følge med i produktionen, registrere evt. driftsproblemer med videre. En mindre del af anlægget vil bestå af polykrystalinske solceller og tyndfilmsmoduler for også at få erfaringer med disse typer solceller og dermed kan rådgive herom.

Det forventes, at etableringen vil kunne ske i efteråret 2012.

Økonomi og finansiering

Udgiften til etablering af solcelleanlægget er omfattet af varmforsyningslovens regler om afskrivninger, da der er tale om nyanlæg og ikke vedligeholdelse, og anlægsprojektet vil blive indarbejdet i investeringsplanen for 2012. Da der ikke er foretaget forhåndshenlæggelser, vil der fra 2012 blive foretaget afskrivninger med 1/20 af etableringsudgiften på 1.152.000 kr. svarende til 57.600 kr. pr. år. Beløbet vil fra og med budget 2013 indgå i takstberegningen for fjernvarme. Selve kassetrækket i 2012 svarer til investeringen.

Miljøkonsekvenser

Reduktion af CO2 udledningen med ca. 50 ton

Indstilling

Miljø- og Teknikforvaltningen indstiller,

1. at der gives tillægsbevilling på 1.152.000 kr. i 2012 til etablering af solcelleanlæg på Varmeværket

2. at udgiften finansieres af kassebeholdningen, og at opkrævningen sker over den faste del af taksterne.

Brugergruppen tiltrådte forvaltningens indstilling på mødet den 30. august 2012 med den bemærkning, at Værket primært skulle gå efter en løsning, der giver den bedste totaløkonomi.

Beslutning i Miljø- og Planudvalget den 17-09-2012

Tiltrådte indstillingen.

Michelle Baadsgaard og Dogan Polat deltog ikke i mødet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 02-10-2012

Tiltrådte indstillingen.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 09-10-2012

Godkendte indstillingen.

Bilag

Bevillingsskema - etablering af solcelleanlæg på varmeværket

Punkt 19: MPU - Boligsocial helhedsplan, Albertslund Boligsociale Center 2013-16

11/18214

Baggrund

I efteråret 2011 udarbejdede Bo-Vest en prækvalifikationsansøgning til Landsbyggefonden om boligsocialt arbejde i Albertslund Nord, Albertslund Syd, Blokland, Kanalens Kvarter og Hedemarken i perioden 2013-2017. Prækvalifikationsansøgningen og den tilhørende økonomi blev behandlet i MPU 14.11.2011 og efterfølgende godkendt i Kommunalbestyrelsen 6.12.11.

Den 6.2.12 svarede Landsbyggefonden, at Albertslund Nord, Blokland og Hedemarken kunne prækvalificeres til en boligsocial indsats, dog kun for en 4-årig periode 2013-16. Efterfølgende forhandlinger med Landsbyggefonden har ført til at også Kanalens Kvarter er blevet prækvalificeret på baggrund af områdets behov for fortsat støtte til beboerdemokratiet og involvering af frivillige.

Den økonomiske ramme, som Landsbyggefonden meldte ud, var mindre end ansøgt. Der har derfor været behov for at omprioritere indsatsen. Den foreliggende helhedsplan omfatter en lokal indsats i de fire områder under indsatsområdet Beboernetværk, inddragelse og demokrati og en et-årig videreførelse af projektet Netværkshuset med fokus på at forankre de sundheds- og oplysningsaktiviteter for indvandrerkvinder, der er udviklet her. Desuden omfatter helhedsplanen en tværgående indsats for de 8-18-årige under Indsatsområdet Børn, unge og familier med fokus på introduktion til foreningslivet og noget-for-noget-projekter.

Det boligsociale arbejde i Albertslund Kommune har siden 2008 været samlet i Albertslund Boligsociale Center. Med denne helhedsplan fortsættes Albertslund Boligsocial Center i en 4-årig periode med lokale indsatser i Albertslund Nord, Blokland, Kanalens Kvarter og Hedemarken. Det boligsociale arbejde i Hedemarken skal startes fra nyt med denne helhedsplan og vil foregå i tæt samarbejde med Medborgercenter og Bibliotek i Hedemarken. Det boligsociale arbejde i Albertslund Syd (gårdhavehuse og rækkehuse) videreføres ikke.

Økonomi og finansiering

Ansøgninger til Landsbyggefonden skal medfinansieres med mindst 25% fordelt på 12,5% fra boligorganisationerne og 12,5% fra kommunen. I denne helhedsplan er medfinansieringsprocenten aftalt mellem boligselskaberne og kommunen til 34%, ligeligt fordelt.

Den kommunale udgift til den boligsociale helhedsplan beløber sig til 3.783.162 kr. for den 4-årige periode, herunder bidrag fra Kultur- og Fritidsforvaltningen (Medborgercenter og Bibliotek i Hedemarken), der stiller kontorplads til rådighed for en aktivitetskoordinator i Hedemarken, fra Miljø- og Teknikforvaltningen, der stiller lokale til rådighed for projekt Netværkshuset i 2013 og fra Børne- og Ungeforvaltningen, hvor klubområdet stiller medarbejdertimer svarende til en kvart stilling til rådighed for samarbejde med ABC. Disse bidrag er optaget i budgettet for helhedsplanen med værdier anført i kursiv i kolonnen "Medfinansiering, kommunen". Fratrukket disse beløb udgør den kontante medfinansiering fra kommunen 2.885.504 kr., svarende til 722.000 kr. årligt. Medfinansieringen er medtaget i budgetforslag for 2013-2016.

Der er i ABCs visionsgruppe udarbejdet samarbejdsaftale mellem kommunen og boligafdelingerne, hvor samarbejdet og medfinansieringen beskrives. Der er ved at blive udarbejdet underaftaler med Medborgercenter og Bibliotek i Hedemarken og klubområdet.

Lovgrundlag

Almenboligloven § 91a jfr. § 95, og det i henhold dertil af Landsbyggefonden udstedte Regulativ om tilskud til boligsocial indsats i udsatte almene boligområder, 18.3.2011.

Indstilling

Miljø- og Teknikforvaltningen indstiller,

1. at den boligsociale helhedsplan godkendes til indsendelse til Landsbyggefonden,
2. at den kommunale andel af den lokale medfinansiering indarbejdes i budgetterne for 2013 og de følgende år svarende til 722.000 kr. i hvert af årene 2013-2016.

Beslutning i Miljø- og Planudvalget den 17-09-2012

Tiltrådte indstillingen.

Michelle Baadsgaard og Dogan Polat deltog ikke i mødet.

Supplerende Sagsfremstilling

Center for Ledelse og Personale den 26. september 2012

Økonomiecenteret oplyser, at den kommunale andel af den lokale medfinansiering er indarbejdet i budget 2013-2017 på baggrund af Kommunalbestyrelsens beslutning i mødet den 6. dec. 2011.

Det 2. at udgår derfor af indstillingen.

Beslutning i Økonomiudvalget den 02-10-2012

Tiltrådte indstillingens pkt. 1.

Danni Olsen tog forbehold.

Supplerende Sagsfremstilling

Center for Ledelse og Personale den 3. okt. 2012

Integrationsrådets henvendelse af 3. oktober om bevarelse af Netværkshuset er vedhæftet sagen.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 09-10-2012

Godkendte indstillingen.

Bilag

Boligsocial helhedsplan

Samarbejdsaftale for ABC

Budget for Boligsocial Helhedsplan

Høringssvar om Bevarelse af Netværkshuset.docx

Punkt 20: MPU - Lokalplan 20.4 Godthåbsparken, endelig vedtagelse

10/626

Baggrund

Lokalplan 20.4 Godthåbsparken forelægges kommunalbestyrelsen til endelig godkendelse. Et forslag til lokalplanen blev i december 2009 behandlet i kommunalbestyrelsen. Forslaget har derefter været udsendt i offentlig høring fra den 12. januar til 11. marts 2010. Lokalplanen er udarbejdet i forbindelse med den igangværende lovliggørelsesproces i Godthåbsparken. Hovedsigtet med planen er at tillade en større variation mellem husrækkerne i Godthåbsparken, samtidig med at bebyggelsens arkitektoniske helhedspræg fastholdes, og der gives mulighed for rækkevis at fremhæve et eller flere særlige kendetegn.

Planen lempet bestemmelser fra den tidligere lokalplan 20.3 om bl.a. småhuse i haven, hegn, bebyggelsens farver samt størrelsen på udestuer, terrasser og udhuse. Lokalplan 20.4 kan derfor lovliggøre et antal overtrædelser af lokalplan 20.3 med tilbagevirkende kraft og begrænse antallet af sager, der skal tages op i en efterfølgende lovliggørelsesproces. Et forslag til strategi for lovliggørelse af Godthåbsparken blev behandlet i kommunalbestyrelsen i september 2008.

Høring af lokalplanforslaget

Der er modtaget 16 høringssvar (bilag 2 - 11 og bilag 13 - 20), hvoraf 4 høringssvar er indsendt på vegne af flere personer. En del høringssvar handler om tilbygninger på havesiden. Der er mange både positive og negative tilkendegivelser om at tillade overdækninger og udestuer på 20 m². Grundejerforeningen m.fl. ønsker flere variationsmuligheder mht. vinduesopdeling på havefacaden samt mulighed for endnu en farve på træværket. Grundejerforeningen m.fl. foreslår, at der tillades en fast overdækning på altanen. Herudover er der forslag om at tillade højere hegn på indgangssiden og begrænse mulighederne for at fælde træer og inddrage grønne arealer til parkering. Alle høringssvar er resumeret og vurderet i bilag 1.

Miljø- og teknikforvaltningens vurdering

Forvaltningen vurderer, at den offentlige høring giver anledning til at foreslå et antal mindre ændringer og redaktionelle rettelser i forbindelse med den endelige vedtagelse. Forvaltningen anbefaler,

- at der rettes en fejl i matr. numrene,
- at mindre matrikulære ændringer tillades,
- at sternbrædt på udestuer kan males som det øvrige træværk,
- at en ny paragraf begrænser mulighederne for at fælde store, karaktergivende træer på fællesarealer uden tilladelse,
- at der tillades flere variationer i vinduesopdelingen på første sal mod haven,
- at der vises flere eksempler på opdeling af havefacaden i stueetagen.

Forvaltningen anbefaler, at lokalplanens størrelse på 20 m² overdækninger og udestuer fastholdes. Fastholdes den tidligere størrelse på 15 m² vil det medføre ca. 120 ekstra påbudssager om nedrivning af bygningstilføjelser, som efter forvaltningens vurdering ikke påvirker helhedsindtrykket. Forvaltningen kan heller ikke anbefale, at det store udvalg af farver på træværk udvides yderligere. Bestemmelsen om lave hegn på indgangssiden bør efter forvaltningens vurdering fastholdes, da det fremmer det sociale miljø og har kriminalpræventive fordele.

Lovgrundlag

Forslag til lokalplan 20.4 er udarbejdet i henhold til Lov om planlægning (lovbekendtgørelse 937 af 24. september 2009) og i overensstemmelse med statslige forskrifter i Fingerplan 2007 om planlægningen i Hovedstadsområdet. Planerne kan, hvis der er modtaget indsigelser, vedtages endeligt af kommunalbestyrelsen 4 uger efter høringsfristens udløb (planloven § 27). Der kan i forbindelse med vedtagelsen foretages mindre ændringer af forslaget.

Lovliggørelse finder sted efter reglerne i planlovens § 51. Et forhold kan lovliggøres efter forskellige procedurer:

a) der kan gives dispensation til små afvigelser eller byggetilladelse til at beholde et ulovligt forhold, som man oprindeligt skulle have haft tilladelse til, hvis det i øvrigt overholder lokalplanens formål og anvendelsesbestemmelser,

b) lokalplanen kan ændres - gøres mere rummelig - så visse forhold bliver lovlige med tilbagevirkende kraft,

c) der kan gives påbud om fysisk lovliggørelse dvs. ændring af det eller de ulovlige forhold. Det kan f.eks. påbydes at overmale en farve, fjerne et ulovligt tag eller ulovlige vinduer, tilføje et sternbrædt på udhuset, nedrive en udestue eller lignende.

Sundhedskonsekvenser

Lokalplan 20.4 har ingen konsekvenser for sundheden.

Miljøkonsekvenser

Lokalplanen for Godthåbsparken har ingen miljøkonsekvenser, men kan føre til at der ryddes op i overtrædelser i bebyggelsen, der er mest iøjnefaldende og skæmmer bebyggelsen.

Indstilling

Miljø- og teknikforvaltningen indstiller,

1. at lokalplan 20.4 vedtages med følgende ændringer

- at matr. nr. 11h Herstedøster rettes til 11h Herstedvester by i lokalplanens § 2.2.

- at der til § 4.1 tilføjes ”Mindre matrikulære ændringer kan tillades.”

- at sidste sætning i § 8.11 udgår, så sternbræt på udestue kan males i samme farve som træværket i øvrigt.

- at § 9.5 om affaldsstativer udgår.

- at der tilføjes en ny paragraf efter § 9.6 med følgende ordlyd: ”På fællesarealer må eksisterende trægrupper og større karaktergivende træer med en stammediameter over 30 cm kun fjernes med kommunens tilladelse og kan kræves erstattet med genplantning.”

- at teksten under de fire øverste tegninger på bilag 6 udgår,

- at bilag 6 suppleres med 3 eksempler på havefacade med glas til bund.

2. at forvaltningen bemyndiges til at iværksætte et større antal lovliggørelsessager på grundlag af den vedtagne lokalplan 20.4.

3. at forvaltningen bemyndiges til at foretage mindre redaktionelle rettelser i redegørelsen til lokalplan 20.4.

4. at vedtagelsen offentliggøres efter §§ 30 og 31 i planloven.

Beslutning i Miljø- og Planudvalget den 17-05-2010

Tiltrådte indstillingen, idet sternbrædder på skure tages ud af lokalplanen (paragraf 8.13), og at der under paragraf 7.9 tilføjes ".. opsætte markiser og tremmeværk (pergola) ..."

Beslutning i Økonomiudvalget den 01-06-2010

Udgik af dagsordenen.

Henrik Soloy deltog ikke i mødet.

Beslutning i Miljø- og Planudvalget den 15-11-2010

Sagen sendes tilbage til forvaltningen.

Finn Aaberg og Helge Bo Jensen deltog ikke i mødet.

Supplerende Sagsfremstilling

Miljø- og Teknikforvaltningen 3. oktober 2011

Efter MPU's behandling den 17. maj 2010 ønskede Grundejerforeningens bestyrelse et møde med borgmesteren om sagen. Referat af mødet, der fandt sted 14. juni 2010, er vedlagt sagen. Mødet gav ikke anledning til ændring af den indstilling MPU behandlede 17. maj 2010.

15. november 2010 genfremsættes sagen uændret på MPU med mødereferat som nyt bilag, grundejerforeningen henvender sig direkte til MPU, og sagen tages af dagsordenen.

18. november 2010 sender forvaltningen brev til Grundejerforeningen, der opfordres til at foretage en uvildig byggeteknisk undersøgelse af problemer med vandskade fra altanerne, som kan begrunde, at lokalplanen tillader fast tag over altaner. Sagen stilles derefter i bero. Forvaltningen har ikke senere modtaget resultater af en byggeteknisk undersøgelse.

Januar i 2011 bortfaldt lokalplanens midlertidige retsvirkninger.

Sagen forelægges med uændret indstilling.

Beslutning i Miljø- og Planudvalget den 17-10-2011

Sagen sendes tilbage til Forvaltningen til fornyet behandling.

Grundejerforeningens forslag om at forkorte udestuerne til 3 m mod i dag 3,75 m sendes i høring og grundejerforeningen opfordres igen til at fremkomme med en byggeteknisk begrundelse til et fast udhæng på 1. salen.

Finn Aaberg og Karen Tobisch deltog ikke på mødet.

Supplerende Sagsfremstilling

Miljø- og Teknikforvaltningen, den 6. august 2012

Den 25. maj 2012 modtog forvaltningen en byggeteknisk vurdering af vandindtrængning fra altaner i Godthåbsparken.

Miljø- og teknikforvaltningen sendte den 25. juni 2012 et brev om fornyet høring til alle i Godthåbsparken. Ejere og beboere blev spurgt, om de foretrækker, at udestuer i fremtiden må have et areal på ca. 16 m² og terrasseoverdækninger et areal på ca. 19 m², som Grundejerforeningen ønsker. Eller om de foretrækker, at både udestuer og overdækninger på havesiden kan være op til 20 m², som det fremgik af § 7.6 i forslaget til Lokalplan 20.4, januar 2010.

Desuden blev de spurgt om de foretrækker, at lokalplan 20.4 tilføjes en bestemmelse, som tillader at overdække altanen på 1. sal.

Ved tidsfristens udløb den 23. juli 2012 havde forvaltningen modtaget 38 høringssvar, der fordelte sig således med hensyn til præferencer

Foretrækker udestuer på maks. 16 m² og overdækninger på 19 m²	Foretrækker udestuer og overdækninger på 20 m²	Fraråder at altaner kan overdækkes.	Foretrækker overdækning af altanen på 1. sal
12 ejendomme	17 ejendomme	1 ejendom	30 ejendomme

Tilsvarende viste den oprindelige høring af forslag til lokalplan 20.4 en mindre overvægt af ejere og beboere, der foretrak tilladelse til fremtidige udestuer og terrasseoverdækninger på op til 20 m².

Miljø- og Teknikforvaltningen vurderer på baggrund af seneste høring, at lokalplanforslagets størrelse på udestuer og terrasseoverdækning bør fastholdes, og at det af hensyn til problemer med vandindtrængning fra altanen bør tillades at overdække altaner på 1. sal. Forvaltningen vurderer, at § 8.1 bør udgå af lokalplanen, da forhold vedrørende bebyggelsens udseende, som fremover kan håndhæves, er reguleret af bestemmelser i lokalplanen. Desuden foreslår forvaltningen, at der i lighed med 15 lokalplantillæg om solcelleanlæg, tilføjes bestemmelser, der tillader grønne tage og solenergianlæg.

Miljø- og Teknikforvaltningen indstiller

1. at lokalplan 20.4, ud over indstillingspunkter tiltrådt på MPU 17. maj 2010, vedtages med følgende supplerende ændringer:

- at § 7.9 ændres til: "Det er tilladt at overdække altanen på havesiden med fast tag og opsætte markiser på boligens haveside."

- at § 8.1 "I område B må den eksisterende bebyggelses ydre fremtræden ikke ændres således, at den tilstræbte helhedsvirkning brydes." udgår,

- at der tilføjes en ny paragraf efter § 8.8 med følgende ordlyd: "Hele tagflader kan begrønnes, og der kan etableres solenergianlæg på såvel flade som rejste tage, hvis det kan ske uden genevirkninger for omgivelserne. På rejste tage skal solenergianlæg følge tagets hældning."

Beslutning i Miljø- og Planudvalget den 17-09-2012

Tiltrådte indstillingen.

Michelle Baadsgaard og Dogan Polat deltog ikke i mødet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 02-10-2012

Blev udsat til ekstraordinært ØU-møde den 9. okt. 2012.

Supplerende Sagsfremstilling

Miljø- og Teknikforvaltningen den 4. oktober 2012

Borgmesteren har bedt Miljø- og Planudvalget om, at behandle sagen igen og indstiller,

1. udestuer/terrasser: sidevæg 3 m fra facade og 0,5 m udhæng for terrasser fastsættes som mål,
2. at bestemmelsen om at skure skal forsynes med sternbrætter indsættes i paragraf 8.13.

Beslutning i Miljø- og Planudvalget den 08-10-2012

Udvalget tiltrådte indstillingen og hermed er den samlede indstilling til Kommunalbestyrelsen,

1. at lokalplan 20.4 vedtages med følgende ændringer

- at matr. nr. 11h Herstedøster rettes til 11h Herstedvester by i lokalplanens § 2.2.
 - at der til § 4.1 tilføjes ”Mindre matrikulære ændringer kan tillades.”
 - at sidste sætning i § 8.11 udgår, så sternbræt på udestue kan males i samme farve som træværket i øvrigt.
 - at § 9.5 om affaldsstativer udgår.
 - at der tilføjes en ny paragraf efter § 9.6 med følgende ordlyd: ”På fællesarealer må eksisterende trægrupper og større karaktergivende træer med en stammediameter over 30 cm kun fjernes med kommunens tilladelse og kan kræves erstattet med genplantning.”
 - at teksten under de fire øverste tegninger på bilag 6 udgår,
 - at bilag 6 suppleres med 3 eksempler på havefacade med glas til bund.
2. at forvaltningen bemyndiges til at iværksætte et større antal lovliggørelsessager på grundlag af den vedtagne lokalplan 20.4.
3. at forvaltningen bemyndiges til at foretage mindre redaktionelle rettelser i redegørelsen til lokalplan 20.4.
4. at vedtagelsen offentliggøres efter §§ 30 og 31 i planloven.
5. at § 7.9 ændres til: ”Det er tilladt at overdække altanen på havesiden med fast tag og opsætte markiser på boligens haveside.”
6. at § 8.1 ”I område B må den eksisterende bebyggelses ydre fremtræden ikke ændres således, at den tilstræbte helhedsvirkning brydes.” udgår,
7. at der tilføjes en ny paragraf efter § 8.8 med følgende ordlyd: ”Hele tagflader kan begrønnes, og der kan etableres solenergianlæg på såvel flade som rejste tage, hvis det kan ske uden genevirkninger for omgivelserne. På rejste tage skal solenergianlæg følge tagets hældning.
8. udestuer/terrasser: at sidevæg 3 m fra facade og 0,5 m udhæng for terrasser fastsættes som mål og
9. at bestemmelsen om at skure skal forsynes med sternbrætter indsættes i paragraf 8.13.

Lokalplan 20.4 konsekvensrettes herefter.

Karen Tobisch, Ole Mørck og Lene Rygaard Jessen deltog ikke i mødet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 09-10-2012

Tiltrådte Miljø- og Planudvalgets indstilling

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 09-10-2012

Godkendte Miljø- og Planudvalgets indstilling.

Bilag

Høringsnotat Lokalplan 20.4

Lokalplan 20.4 Godthåbsparken - forslag samlet.pdf

Høringssvar om disp. t. vinduer

Indsig. vedr. udestue overdækn.

Indsigelse - Fiskerhusene 1.doc

ændringsforslag - Glentehusene 3.doc

Indsigelse Tranehusene 96

Høringssvar fra Bispehusene 66

Ændringsforslag fra Jægerhusene 71

Facade jægerhusene 71 - foto

Ændringsforslag fra Glentehusene 17

Indsigelse fra Tranehusene 36

Tranehusene 36 solafskærmning.pdf

Indsigelse fra Glentehusene 40

indsigelse grundejerforeningen

Indsigelse - flere grundejere

Indsigelse - flere grundejere

Høringssvar Skriverhusene 46

Indsigelse - Rypehusene 40 m.fl

Indsigelse Fiskehusene 51

møde med GF Godthåbsparken 14. juni 2010

Høringsbrev - juni 2012

notat om ny høring juni 2012

teknisk vurdering af vandtrængning fra altaner.pdf

Punkt 21: MPU - Hedemarksvej 8, dispensation fra lokalplan

12/11015

Baggrund

Elite Købmand, Hedemarksvej 8, ansøger om tilladelse til at opføre et 28 m² glasvindfang foran butikkens hovedindgang. Vindfanget på 3,1 m x 9,0 m tænkes opført der hvor markisen i dag udgør en overdækning over indkøbsvogne og udstillede varer. Vindfanget skal nedsætte problemer med træk og kulde. Brugen af arealet ændres ikke.

Ejendommen er omfattet af byplanvedtægt nr. 13, delområde B1. I byplanvedtægts § 5.2 står, at inden for B-områderne må al nybygning og ombygning af eksisterende bebyggelse kun finde sted i et omfang og en udformning, der harmonerer med den eksisterende bebyggelse inden for området.

Begrundelse for forvaltningens indstilling

Da vindfanget opføres i flugt med markeringen i flisearealet på det areal købmanden allerede bruger til sine varer, ændres der ikke væsentligt på forholdene.

Lovgrundlag

Byplanvedtægt nr. 13, delområde B1

Indstilling

Miljø- og Teknikforvaltningen,

1. at der meddeles tilladelse til at opføre et 28 m² glasvindfang i god harmoni med den øvrige bebyggelse på ejendommens vestside, jf. byplanvedtægt nr. 13 § 5.2,
2. at udstillede varer og vogne holdes indenfor vindfangets areal.

Beslutning i Miljø- og Planudvalget den 17-09-2012

Tiltrådte indstillingen under forudsætning af, at adgangsforholdene er handicapvenlige.

Michelle Baadsgaard og Dogan Polat deltog ikke i mødet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 02-10-2012

Tiltrådte indstillingen.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 09-10-2012

Godkendte indstillingen.

Bilag

luftfoto med markering for vindfang - farve

Punkt 22: MPU - Forslag til lokalplantillæg for solceller

12/11193

Baggrund

Miljø- og Teknikforvaltningen modtager et stigende antal henvendelser vedrørende solenergianlæg (solceller, solfangere, solpaneler). På den baggrund har Kommunalbestyrelsen på møde den 15. maj 2012 vedtaget, at der i alt skal udarbejdes 16 lokalplantillæg, der giver mulighed for etablering af solenergianlæg og mulighed for lokal afledning af regnvand. Kommunalbestyrelsen sendte første etape bestående af seks forslag til lokalplantillæg i høring på mødet den 26. juni 2012. Anden etape bestående af fem lokalplantillæg blev sendt i høring på mødet den 11. september 2012.

Forvaltningen har nu udarbejdet tredje og sidste etape af de i alt tre etaper af tillægslokalplaner, som Kommunalbestyrelsen vedtog på mødet den 15. maj 2012. Tredje etape består af fire lokalplantillæg for områder med ejerboliger og erhverv, hvor formålsparagraffen eller bestemmelser om ydre fremtræden i de eksisterende lokalplaner ikke tillader solenergianlæg.

De fire lokalplantillæg aflyser de paragraffer i de eksisterende lokalplaner, der forhindrer solenergianlæg og supplerer med nye bestemmelser, der muliggør solenergianlæg og lokal afledning af regnvand. De eksisterende lokalplaner aflyses ikke i deres helhed.

Den sidste af de 16 solcellelokalplaner, Lokalplantillæg 18.5.1 – Røde Vejmølle Boligbebyggelse, blev sendt i høring af Kommunalbestyrelsen på møde d. 17/4 – 2012 i forbindelse med EUDP projektet i Røde Vejmølle Parken.

Lovgrundlag

Forslagene til lokalplantillæg er udarbejdet i henhold til Lov om planlægning (lovbekendtgørelse 937 af 24. september 2009) og i overensstemmelse med statslige forskrifter i Fingerplan 2007 om planlægningen i Hovedstadsområdet. Lokalplantillæggene er screenet i henhold til Lov om Miljøvurdering af Planer og Programmer (lovbekendtgørelse nr. 936 af 24. september 2009)

Miljøkonsekvenser

Sideløbende med udarbejdelsen af forslagene til lokalplantillæggene er der foretaget en miljøscreening af planerne. Det vurderes samlet, at lokalplantillæggene ikke vil medføre nogen væsentlig negativ påvirkning af miljøet. Der er derfor ikke udarbejdet en miljøvurdering efter lov om miljøvurdering af Planer og Programmer.

Indstilling

Miljø- og Teknikforvaltningen indstiller,

1. at forslag til lokalplantillæg nr. 7.2.1 Albertslund Centrum godkendes og sendes i offentlig høring i 8 uger.
2. at forslag til lokalplantillæg nr. 7.10.1 Nye tagboliger ved Kanalgaden og Kanaltorvet godkendes og sendes i offentlig høring i 8 uger.

3. at forslag til lokalplantillæg nr. 13.2.1 Ejendom ved Hedemarksvej godkendes og sendes i offentlig høring i 8 uger.

4. at forslag til lokalplantillæg nr. 19.1.2 Snebærhaven og Storagergård godkendes og sendes i offentlig høring i 8 uger.

Beslutning i Miljø- og Planudvalget den 17-09-2012

Tiltrådte indstillingen.

Michelle Baadsgaard og Dogan Polat deltog ikke i mødet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 02-10-2012

Tiltrådte indstillingen.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 09-10-2012

Godkendte indstillingen.

Bilag

Lokalplantillæg 7.2.1 Albertslund Centrum

Miljøscreening LP 7.2.1

Lokalplantillæg 7.10.1 Nye tagboliger ved Kanalgaden og Kanaltorvet

Miljøscreening LP 7.10.1

Lokalplantillæg 13.2.1 Ejendom ved Hedemarksvej

Miljøscreening LP 13.2.1

Lokalplantillæg 19.1.2 Snebærhaven og Storagergård

Miljøscreening LP 19.1.2

Punkt 23: MPU - Herstedvesterstræde 45, dispensation

12/12886

Baggrund

Herstedvesterstræde 45 har søgt dispensation fra Byplanvedtægt nr. 9 § 7.1 til opsætning af et solenergianlæg på taget. På mødet d. 15. maj 2012 besluttede Kommunalbestyrelsen at dispensationer fra bestemmelser i lokalplanområder af særlig arkitektonisk interesse, skal behandles af Kommunalbestyrelsen. Byplanvedtægt nr. 9 omfatter det meste af Herstedvester Landsby, som bliver betragtet som et område med særlig arkitektonisk interesse.

Ansøgeren søger tilladelse til opsætning af et 7,5 kW anlæg på 50 m² på ejendommens sydvendte tag. Solcellerne er sorte og behandlet med antirefleks.

Formålet med § 7.1 er at sikre landsbykarakteren i Herstedvester Landsby. *”Inden for område B må al nybygning, ombygning og ændring i eksisterende bygningers fremtræden kun finde sted med materialevalg, der er i god harmoni med den landsbykarakter, som tilsigtes opretholdt.”*

Bygningen på ejendommen er fra 1986 og fremstår ikke med nogen udpræget landsbykarakter. Mod vest grænser ejendommen op til Albertslund stadion og Badesøen, som heller ikke har en udpræget landsbykarakter. Men mod syd og øst grænser ejendommen op til en del af Storstræde, hvor bygningerne er fra imellem 1765 og 1827 og flere af dem har stråtag. Herstedvesterstræde 45's sydvendte tag vurderes ikke til at være væsentligt synlig fra Herstedvesterstræde eller Storstræde.

Ejendommen ligger gemt bag andre bygninger og træer.

Ansøgningen om dispensation har været i nabohøring i 14 dage hos naboer og Herstedvester Grundejerforening. Forvaltningen har ikke modtaget indsigelser, bemærkninger eller kommentarer på baggrund af nabohøringen.

Etablering af solceller på privatboliger, understøtter kommunes ambitioner om at reducere det samlede kommunale CO2 udslip.

På denne baggrund indstiller Miljø- og Teknikforvaltningen, at der gives tilladelse til opsætning af det ansøgte solenergianlæg.

Lovgrundlag

Dispensation fra lokalplan jf. Planlovens § 19.

Indstilling

Miljø- og Teknikforvaltningen indstiller,

1. at der gives tilladelse til opsætning af et 7,5 kW solenergianlæg på 50 m² på ejendommens sydvendte tag. Solcellerne skal være sorte og behandlet med antirefleks.

Beslutning i Miljø- og Planudvalget den 17-09-2012

Tiltrådte indstillingen.

Ole Mørck kunne ikke tiltræde indstillingen.

Michelle Baadsgaard og Dogan Polat deltog ikke i mødet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 02-10-2012

Tiltrådte indstillingen.

Danni Olsen kunne ikke tiltræde indstillingen.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 09-10-2012

Godkendte indstillingen.

Dansk Folkeparti kunne ikke godkende indstillingen

Bilag

Sydtag med solceller.pdf

Luftfoto .pdf

Oversigtskort

Punkt 24: MPU - Vedtægtsændringer for Taxinævnet i Region Hovedstaden

06/18521

Baggrund

Taxinævnet i Region Hovedstaden er en fælles kommunal myndighed for 27 kommuner i Region Hovedstaden. Fællesskabet er oprettet i henhold til § 2a i lov nr. 1591 af 10. december 2006 om ændring af lov om taxikørsel mv., jf. § 60 i lov om kommunernes styrelse.

Helsingør Kommune ønsker optagelse i Taxinævnet. Ved deres optagelse vil 28 kommuner være repræsenteret. Optagelsen af Helsingør Kommune i Taxinævnet kræver ændringer af vedtægterne

Forretningsudvalget for Taxinævnet ønsker desuden ændringer i vedtægterne vedr. udpegningsperioden. Formålet er blandt andet at sikre kontinuitet i nævnets arbejde i forbindelse med konstituering efter valg.

Endvidere er der forslag om revision af vedtægterne på en række mindre områder, herunder fremgangsmåde for ansættelse af sekretariatschef, sekretariatets funktion og opgørelse af indbyggertal som grundlag for fordelingsnøgle, kommunerne imellem.

De foreslåede ændringer kan ses i bilaget ”Revideret vedtægt Taxinævn - med korrektur”.

I bilaget ”Revideret vedtægt Taxinævn – uden korrektur” ses det samlede sæt af vedtægter, som lægges til kommunalbestyrelsens godkendelse.

Vedtægterne er vurderet af jurist ansat i kommunen uden at give anledning til kommentarer.

Miljø- og Teknikforvaltningen indstiller vedtægterne til godkendelse.

Økonomi og finansiering

Vedtægtsændringerne har ingen økonomiske konsekvenser for Albertslund Kommune.

Indstilling

Miljø- og Teknikforvaltningen indstiller,

1. at forslag til ændring af vedtægter for Taxinævnet i Region Hovedstaden godkendes.

Beslutning i Miljø- og Planudvalget den 17-09-2012

Tiltrådte indstillingen.

Michelle Baadsgaard og Dogan Polat deltog ikke i mødet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 02-10-2012

Tiltrådte indstillingen.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 09-10-2012

Godkendte indstillingen.

Bilag

Revideret-Vedtaegt-taxinaevn-uden-korrektur

Revideret-vedtaegt-Taxinaevn-med-korrektur

Punkt 25: TU/KU - Ny vandruksjebane på Badesøen (bevilling)

12/11558

Baggrund

Friluftsbadet Badesøen ønsker at anlægge en ungdomsruksjebane. Ruksjebanen er primært beregnet til teenagere og voksne, og skal supplere de eksisterende vandruksjebaner. Ved at få en ruksjebane mere vil den gamle ruksjebane blive aflastet og det vil betyde kortere køer.

Friluftsbadet Badesøen forventer, at den nye ruksjebane vil udvide deres målgruppe, idet den retter sig særligt mod 12-18 årige. På den måde regner man med at blive et attraktivt besøgssted for hele familien (også de unge 12-18 årige), og på den måde også blive et mere spændende besøg i Albertslund. Alene nyhedens interesse forventes at øge antallet af besøgende i Badesøen, ligesom ruksjebanen er en naturlig forbedring for at følge med udviklingen i andre friluftsbade.

Rambøll har udarbejdet forslag til etablering af ruksjebanen inkl. økonomisk beregning af udgifterne ved etableringen. Af notatet fremgår hvilke justeringer, der kræves på Badesøen for at integrere den nye ruksjebane hensigtsmæssigt samt tekniske specifikationer. Ruksjebanen bliver 3 meter bred med en højde som den nuværende børneruksjebane, og en længde på 21-31 meter. Rambøll foreslår i notatet tre forskellige muligheder – en længde på hhv. 21, 26 og 31 meter. De tre muligheder koster lidt forskelligt. Da en del af arbejdet allerede kan udføre i 2012, vil det være muligt at etablere en ruksjebane med en længde på 26 meter for en pris af 1,2 mio. kr.

Ruksjebanen skal være klar til brug ved Friluftsbadet Badesøens åbning i 2013.

Økonomi og finansiering

Prisen for ruksjebanen er ca. 1,2 mio. kr.

Det anslås, at investeringen vil generere minimum 4000 ekstra besøgende (2000 unge á 30,- og 2000 voksne á 50,-) hvert år, hvilket skønsomt vil medføre en ekstra billetindtægt på 150.000 kr. samt en afledt kioskindtjening på op til 100.000 kr. så længe det har nyhedens interesse.

Anskaffelsesprisen på ruksjebanen finansieres af kassebeholdningen, mod at Albertslund Idrætsanlægs budget (pengepose 601060) nedsættes med 240.000 kr. pr. år fra 2013 til 2017 inkl.

Personalekonsekvenser

Ruksjebanen forventes ikke at medføre ekstraudgifter til personale (livreddere), og det årlige lovpligtige eftersyn af ruksjebanen kan afholdes indenfor Badesøens eksisterende budget.

Indstilling

Kultur- og Fritidsforvaltningen og Miljø- og Teknikforvaltningen indstiller,

1. at anskaffelse af ny vandruksjebane til Friluftsbadet Badesøen godkendes.
2. at kassebeholdningen lægger ud for finansieringen
3. at Albertslund Idrætsanlægs budget finansierer vandruksjebanen med 240.000 kr. pr. år for årene 2013 til 2017.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 27-08-2012

Udvalget tiltrådte indstillingen, idet forvaltningen supplerer med udtalelse om dispensationen kan forventes miljøgodkendt.

Danni Olsen, Karen Tobish og Annette Pedersen tog forbehold.
Pia Brandt Halling deltog ikke i mødet.

Beslutning i Kulturudvalget den 28-08-2012

Udvalget tiltrådte indstillingen.

Supplerende Sagsfremstilling

Center for Ledelse og Personale, den 30. august 2012

Der er tilføjet supplerende notat om godkendelse efter svømmebads-bekendtgørelsen på baggrund af spørgsmål rejst i Teknisk Udvalgs møde.

Beslutning i Økonomiudvalget den 04-09-2012

Tiltrådte indstillingen.

Danni Olsen tog forbehold.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 11-09-2012

Kommunalbestyrelsen besluttede at sende sagen til høring i Idrætsrådet og udsatte dermed sagen.

Supplerende Sagsfremstilling

Kultur- og Fritidsforvaltningen, den 17. september 2012

Kommunalbestyrelsen sendte sagen til udtalelse i Idrætsrådet. Idrætsrådet behandlede sagen 13. september, men ønskede udtalelsen til gennemsyn inden den sendes til Kulturudvalget. Derfor eftersendes Idrætsrådets udtalelse.

Supplerende Sagsfremstilling

Miljø- og Teknikforvaltningen, den 18. september 2012

Kultur- og Fritidsforvaltningen og Miljø- og Teknikforvaltningen præciserer, at der skal gives anlægsbevilling til projektet og indstiller derfor,

1. at der gives anlægsbevilling og rådighedsbeløb til Friluftsbadet Badesøen på 1,2 mio. kr.
2. at kassebeholdningen lægger ud for finansieringen
3. at Albertslund Idrætsanlægs budget finansierer vandrutsjebanen med 240.000 kr. pr. år for årene 2013 til 2017
4. at udgift og finansiering indarbejdes i budget 2013 og frem.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 24-09-2012

Udvalget tiltrådte indstillingen.

Danni Olsen deltog ikke i mødet.

Beslutning i Kulturudvalget den 25-09-2012

Udvalget tiltrådte indstillingen, idet det tog Idrætsrådets høringssvar til efterretning og dermed tilsluttede sig, at forvaltningen skal udarbejde en halvårlig rapport, som Idrætsrådet ønsker. Udvalget ønsker også at få denne rapport fremlagt til orientering.

Beslutning i Økonomiudvalget den 02-10-2012

Tiltrådte indstillingen.

Danni Olsen tog forbehold.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 09-10-2012

Godkendte indstillingen.

Bilag

Bevillingsskema vandrutsjebane badesøen

Tegning af ny rutsjebane til badesøen.pdf

Badesøen-superrutsjebane fra Rambøll.pdf

Notat om godkendelse efter svømmebads-bekendtgørelsen til Badesøen

Høringsnotat til Idrætsrådet

Høringssvar fra idrætsrådet

Rev. bevillingsskema

Punkt 26: TU - Nedrivning af Hjørnegården (bevilling)

12/13593

Baggrund

I budgetaftalen 2013 er det beskrevet, at Hjørnegården nedrives inden udgangen af 2012, såfremt salget af grunden ikke er realiseret pr. 1.7.2012. Der har ikke vist sig nogle interesserede købere for ejendommen, og derfor indstilles bygningen til nedrivning.

Bygningen har frem til 2004 været anvendt som rideskole, hvorefter den har stået tom. Bygningen er tydeligt medtaget og bærer præg af skimmelsvamp, hærværk og generelt forfald.

Efter nedrivning af bygningen vil grunden blive ryddet for udstyr og belægninger, hvorefter grunden henlægges til grønt område midlertidigt.

Økonomi og finansiering

Økonomien fordeler sig således:

Underhåndsbud	350.000 kr.
Omkostninger og uforudsete udgifter	<u>90.000 kr.</u>
Samlede udgifter i alt	440.000 kr.

Der er i prisen ikke taget højde for eventuel jordforurening, PCB eller blyholdige malinger.

Nedrivning af bygningen medfører besparelser til skatter, afgifter, forsikringer på i alt ca. 5.000 kr. Besparelsen indarbejdes som tekniske ændringer i budget 2013.

Miljøkonsekvenser

Der er registreret 1 nedgravet olietank på grunden, som tidligere er blevet tømt og afblændet. Olietanken bliver fjernet i forbindelse med nedrivning af bygningen. Hvorvidt der er olieforurening på grunden er ikke konstateret eller indregnet i prisen.

Indstilling

Miljø- og Teknikforvaltningen indstiller,

1. at Hjørnegården, Herstedvesterstræde 6 nedrives og at arealet udlægges til grønt område midlertidigt,
2. at der gives anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 440.000 kr. til arbejder og omkostninger forbundet med nedrivning af Hjørnegården,
3. at udgiften finansieres af kassebeholdningen

4. at mindreudgiften til skatter, afgifter og forsikringer på 5.000 kr. indarbejdes i budget 2013 og frem.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 24-09-2012

Udvalget tiltrådte indstillingen.

Danni Olsen deltog ikke i mødet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 02-10-2012

Tiltrådte indstillingen.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 09-10-2012

Godkendte indstillingen.

Bilag

Luftfoto - Matrikel - Hjørnegården

Bevillingsskema

Punkt 27: § 17.4 Albertslund Centrum - Ny midlertidig busholdeplads (bevilling)

11/23346

Baggrund

Det er i anlægsperioden for byggeriet på Stationsporten – plejehjem, dagligvarebutik mm - nødvendigt at finde et midlertidigt sted til busserne, for at kunne opretholde den kollektive trafik som et reelt og attraktivt alternativ til biltrafikken.

En ny midlertidig busholdeplads kræver et areal, som er stort nok til at kunne håndtere op til 14 busser i timen, og til at fem busser kan holde der samtidigt. Flere af buslinierne har endestation i Albertslund, så det har ligeledes været nødvendigt at finde et areal, hvor busserne har mulighed for at vende. En midlertidig placering af busserne må endvidere ikke være for langt fra den eksisterende busterminal, da dette i så fald vil medføre større ændringer i buskøreplanen med tilhørende økonomiske konsekvenser samt forringe den vigtige sammenhæng til S-togsstationen. Derudover er det et krav, at der på stedet skal være plads til chaufførfaciliteter i forbindelse med deres pauser, og der skal ligeledes være plads til bilparkeringspladser til transport af buschaufførerne. Samtidig skal der være gode adgangsforhold for fodgængere og cyklister, og der skal tages højde for forhold som cykelparkering, taxiparkering, kys-og-kør mm.

Med udgangspunkt i de mange krav og bindinger foreslår Miljø- og Teknikforvaltningen, at der indrettes en midlertidig busholdeplads langs Hedemarksvej nord for Albertslund Station. Denne placering giver en god forbindelse til S-toget samtidig med at tilknytningen til Albertslund Centrum bevares. En midlertidig flytning af busterminalen indebærer at Hedemarksvej udvides for at gøre plads til de holdende busser. Ligeledes udvides den eksisterende vendeplads ved at inddrage en del af forpladsen. Taxiparkeringen og kys-og-kør flyttes fra den nuværende placering for at gøre plads til busserne, som skal vende.

For at gøre plads til en busperron for de af- og påstigende buspassagerer langs Hedemarksvej ryddes en række træer og buske. Derudover ryddes træer og buske på en del af arealet mellem Hedemarksvej og pendlerparkeringspladsen. Der sker ikke en ombygning af pendlerparkeringspladsen, som bibeholdes med det nuværende antal parkeringspladser. Enkelte parkeringspladser vil dog blive indrettet til 30-minutters tidsbegrænset parkering og dermed egnet som kys-og-kør. Antallet af cykelparkeringspladser vil ligeledes blive bibeholdt.

Af pladshensyn og af hensyn til bussernes fremkommelighed og til trafikikkerheden lukkes Hedemarksvej ved Albertslundvejbroen. Hedemarksvej lukkes kun for biltrafik, hvorfor det stadig vil være muligt for fodgængere og cyklister at komme til og fra stationen.

En yderligere beskrivelse af løsningen ses i bilaget ”Beskrivelse af løsning langs Hedemarksvej” og i bilaget ”Tegning af midlertidig busterminal nord for stationen”.

Placering af busterminalen nord for stationen vil særligt gøre busholdepladsen mere attraktiv for de rejsende, som skal skifte mellem bus-tog og bus-cykel. Denne midlertidige placering vurderes at medføre en marginal passagerstigning på busholdepladsen, men som giver forbedret mulighed for at arbejde videre med skiftemulighederne gennem f.eks. pendlercykler, skiltning og realtidsinformation.

Albertslund busterminal betjenes i dag af buslinierne 130, 141, 143 (to retninger) og 149. En midlertidig placering langs Hedemarksvej vurderes ikke at få køreplanmæssige eller omløbsmæssige konsekvenser, med undtagelse af linie 130. Efter den seneste nedskæring på linie 130 er køreplanen blevet for stram (flere passagerer pr. afgang kræver mere tid). Det betyder, at linjen sandsynligvis skal udvides med én bus for at kunne holde den eksisterende køreplan. Flytning af

endestationen for linie 130 til Hedemarksvej kræver yderligere tid i køreplanen og reducerer derfor sandsynligheden for, at den manglende tid i køreplanen kan imødekommes gennem fremkommelighedstiltag og yderligere optimering.

Movia har vurderet, at en ekstra bus på linie 130 vil koste Albertslund Kommune yderligere 0,2 mio. kr. i årligt driftstilskud. Brøndby Kommune vil få tilsvarende ekstraudgift og Glostrup og Vallensbæk Kommuner 0,1 mio. kr. i ekstra årligt driftstilskud. En udvidelse af driften vil kræve godkendelse i Brøndby, Glostrup og Vallensbæk kommuner. Derfor afventes evt. politisk behandling af et fælles beslutningsgrundlag for de fire kommuner. Det kan i yderste konsekvens blive nødvendigt at afkorte ruten i en periode eller sænke frekvensen så der bliver længere tid mellem busserne og dårligere sammenhæng med S-tog.

Der er god kommunal økonomi i ikke at forringe forholdene væsentligt for en midlertidig busholdeplads med faldende antal buspassagerer til følge. Movia vurderer, at en passagernedgang på 5% i busserne i Albertslund Kommune vil svare til et økonomisk tab på ca. 800.000 kr. pr. år.

Økonomi og finansiering

Den samlede økonomi for en midlertidig løsning langs Hedemarksvej er 3.200.000 kr. Dette indeholder udgifter til projektering, udbud, anlæg og tilsyn. Når busserne skal flyttes tilbage til Albertslund Centrum vil der være udgifter til reetablering af Hedemarksvej svarende til ca. 300.000 kr. Udgifter til reetablering indgår ikke i bevillingen.

En udspecificeret beskrivelse af økonomien ses i bilaget ”Økonominotat”.

Indstilling

Miljø- og teknikforvaltningen indstiller,

1. at der indrettes en ny, midlertidig busholdeplads langs Hedemarksvej nord for Albertslund Station i tiden svarende til anlægsperioden for byggeri af plejecenter og dagligvarebutik i Albertslund Centrum.
2. at der gives anlægsbevilling og rådighedsbeløb i 2012 på 3.200.000 kr. til projektering og etablering af midlertidig busholdeplads nord for Albertslund Station.
3. at udgiften finansieres med 3.200.000 kr. af kassebeholdningen i 2012 mod en nedskrivning af afsat rådighedsbeløb på 3.200.000 kr. afsat til cykelparkering ved stationen i 2013.

Beslutning i § 17.4 Albertslund Centrum den 01-10-2012

Udvalget bad forvaltningen foretage en høring af beboere på Albertsvænge med henblik på stillingtagen til, om Hedemarksvej skal lukkes midlertidigt.

Udvalget tiltrådte hermed indstillingen.

Finn Aaberg og Lene Rygaard Jessen deltog ikke i mødet

Beslutning i Økonomiudvalget den 02-10-2012

Tiltrådte indstillingen, idet der først tages stilling til midlertidig lukning af vejen efter høringen af beboerne på Albertsvænge.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 09-10-2012

Blev udsat til Kommunalbestyrelsens møde den 13. nov. 2012.

Beslutning i Økonomiudvalget den 09-10-2012

Sagen blev optaget på Økonomiudvalgets ekstraordinære møde.

På baggrund af de rejste spørgsmål i Økonomiudvalgets møde den 2. oktober, havde borgmesteren bedt Miljø- og Teknikforvaltningen om at gennemgå trafikforholdene i forslaget om midlertidig flytning af busholdepladsen og lukningen af Hedemarksvej.

Ud fra de stillede spørgsmål konkluderede borgmesteren, at sagen udsættes til novembermødet. Til dette foretager forvaltningen følgende:

- En forfining af projektet
- Høring af beboerne på Albertsvænge
- Analyse af forslaget om midlertidig busholdeplads ved Varmeværket
- Trafiktællinger
- Undersøgelse af, hvor børnene på Institutionen Albertsvænge kommer fra

Bilag

Beskrivelse af løsning langs Hedemarksvej

Tegning af midlertidig busterminal nord for stationen.pdf

Bevillingsskema

Punkt 28: ØU - Opfølgningredegørelse for kvalitetskontrakt

12/7018

Baggrund

Ifølge Styrelsesloven er kommunerne forpligtet til at udarbejde en kvalitetskontrakt. Denne har til formål at:

- Forpligte Kommunalbestyrelsen til systematisk at overveje, hvordan kvaliteten i opgaveløsningen kan udvikles og opstille mål herfor
- Give borgerne overblik over Kommunalbestyrelsens arbejde med at udvikle kvaliteten i den kommunale opgaveløsning
- Understøtte opfyldelsen af den flerårige mål- og rammeaftale mellem regeringen og KL

I Albertslund Kommune lever ”Forstad på Forkant – Strategi for Albertslund 2012-15”, som Kommunalbestyrelsen godkendte i april 2012, op til de lovgivningsmæssige rammer for kvalitetskontrakt. Denne model er en mere enkel model for opfølgningredegørelse end den tidligere anvendte model, der var et udpluk af mål for områdebevillingerne.

Kommunalbestyrelsen er forpligtet til en gang årligt, senest med vedtagelsen af budgettet, at behandle en opfølgningredegørelse på kvalitetskontrakten. På den baggrund er den første opfølgningredegørelse på ”Forstad på Forkant” udarbejdet.

Det overordnede billede i redegørelsen er, at Albertslund Kommune i et perspektiv frem til 2015 er på vej til at nå målene og at en række konkrete initiativer, der skal bidrage til realiseringen, er i gang og undervejs. Det ses også i redegørelsen, at 2012 er starten på strategiperioden, og at det pga. afhængighed af fx kadencen for gennemførelse af den nationale sundhedsprofil ikke er muligt at indhente dokumentation for en del af målene til dette års opfølgningredegørelse.

Redegørelsen viser følgende for temaet ”Det bedste i mennesket”:

- I skoleåret 2011/2012 gik 94% af skolebørnene i de almene tilbud. Skolestrategien skal bidrage til, at målet om at 96% af børnenes inkluderes i de almene tilbud nås inden udgangen af 2015.
- Pr. maj 2011 gennemførte 79% en ungdomsuddannelse. Skolestrategien, ungestrategien og Campus Albertslund skal bidrage til at målet om at 85% gennemfører en ungdomsuddannelse nås inden udgangen af 2015.
- Graden af opfyldelse for målet ”Albertslunderne er lige så sunde som de øvrige borgere i Region Hovedstaden” kan først opgøres i 2013, hvor den næste nationale sundhedsprofil offentliggøres af Sundhedsstyrelsen og Statens Institut for Folkesundhed. Implementeringen af forebyggelsesstrategien skal bidrage til at nå målet.
- Målet ”65% af borgerne over 75 år har ikke behov for hjælp i dagligdagen” er nået, i det 67% af borgerne over 75 år ikke har behov for hverken hjemmepleje eller hjemmesygepleje.

Redegørelsen viser følgende for temaet ”Mennesker i fællesskab”:

- Målet om, at der skal være 20% flere deltagere i fritidstilbud og foreningsliv er nået, da der er sket en stigning af medlemskaber for unge mellem 0 og 24 år på 154%.
- Da der ikke på forhånd findes data til opgørelse af målet om aktivt medborgerskab gennemføres en undersøgelse i 2013 og undersøgelsen gentages i 2015. Det forventes, at tiltag i tråd med ”Politik for borgerinddragelse” bidrager til realisering af målet.

· Målet ”Alle albertslundere føler sig som en del af et fællesskab” dokumenteres vha. den nationale sundhedsprofil, som næste gang offentliggøres i 2013.

Redegørelsen viser følgende for temaet ”Den levende by”

· Målet ”Flere og mere mangfoldige oplevelser i byens rum” dokumenteres ved antal udendørsarrangementer annonceret i AlbertslundPostens ”Tid&Sted” og ”Kulturkalenderen”. Da udgangspunktet er maj 2012 og antal arrangementer fremadrettet opgøres for månederne maj og september, kan der endnu ikke gives oplysninger om ændring i antal oplevelser.

· I 2011 var der 18.690 lønmodtagere på virksomheder beliggende i Albertslund. Graden af opfyldelse for målet ”Vi har 2000 flere arbejdspladser” kan først opgøres i marts 2013, hvor den næste opgørelse offentliggøres fra Danmarks Statistik.

· I 2011 flyttede 1.575 borgere mellem 0 og 35 år til Albertslund og der var 4.254 Albertslund-familier bestående af 2 eller flere familiemedlemmer. Graden af opfyldelse for målet ”500 unge familier etablerer sig årligt i Albertslund” kan først opgøres i februar 2013, hvor den næste opgørelse offentliggøres fra Danmarks Statistik.

· Målet ”Albertslund udleder 25% mindre CO₂” er 6 procentpoint fra målet, idet der i 2011 blev udledt 19% mindre CO₂ end i 2006, som er udgangspunktet. En lang række initiativer skal bidrage til at målet realiseres, herunder initiativer vedr. energirenovering og opsætning af solceller på bygninger, transport, byens belysning, klimarenovering og klimabevidst adfærd i boligområder, rådgivning til og projekter med erhvervslivet og cykelstrategi.

Lovgrundlag

- Bekendtgørelse om lov af kommunernes styrelse (LBK nr 1440 af 01/11/2010, §62- §62 a)
- Bekendtgørelse om kommunal kvalitetskontrakt og opfølgingsredegørelse (BEK nr 1309 af 15/12/2009)
- Vejledning om kommunal kvalitetskontrakt og opfølgingsredegørelse, Indenrigs- og Socialministeriet, 18. december 2009

Status på opfølgingsredegørelsen skal i flg. vejledningen indberettes på Indenrigs- og Sundhedsministeriets hjemmeside med brugerinformation.

Indstilling

Center for Ledelse og Personale indstiller:

1. at opfølgingsredegørelse for kvalitetskontrakten godkendes

Beslutning i Økonomiudvalget den 02-10-2012

Tiltrådte indstillingen.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 09-10-2012

Godkendte indstillingen.

Bilag

Opfølgingsredegørelse 2. halvår 2012. Beh. i ØU-KB

Punkt 29: ØU - Temaer for borgerinddragelse i årene frem

12/12812

Baggrund

Politik for borgerinddragelse blev vedtaget i december 2012. Der er udarbejdet et statusnotat over borgerinddragelsen i første halvår af 2012 der er vedlagt som bilag. Statusnotatet skitserer arbejdet med Forstad på Forkant, de politiske indsatsområder samt konkrete indsatser og aktiviteter. Særligt kan nævnes 'Klubben' – et samværs- og klubtilbud for psykisk sårbare, der er et samarbejdsprojekt med KL om samskabende innovation på to daginstitutioner og kommunikationsindsatsen med hjemmesiden 'Borgerinddragelse – vores by' på hjemmesiden. Hjemmesiden indeholder en masse information og ikke mindst mulighed for, at alle kan give deres stemme til kende på forskellige fora.

Temaer for borgerinddragelse

Kommunalbestyrelsen skal udpege temaer eller projekter, der særligt laves borgerinddragelse omkring i 2012 og 2013. De indstillede temaer egner sig alle til at åbne og inddrage bredt, og alle temaerne har ophæng til vigtige strategier og planer.

Følgende temaer indstilles

	2012	2013
Børnemad	X	
Kommuneplan	X	
Frivillighed		X
Byudvikling og erhverv		X
Campus Albertslund		X

Parallelt med de indstillede temaer for borgerinddragelse arbejdes der med et 10-årigt overordnet anlægs- og fornyelsesprogram "Albertslund – 2024", hvilket flere af de indstillede temaer relaterer sig til. Ønsket med Albertslund 2024 er, at Albertslund skal være en attraktiv kommune, hvor borgere, politikere, erhvervslivet og medarbejdere deltager i den fælles udvikling af byen. Flere af borgerinddragelsestemaerne i 2012 og 2013 (primært kommuneplan samt byudvikling og erhvervs-temaerne) er derfor første bølge i en større drøftelse omkring udviklingen af byen.

2012

Børnemad

I Albertslund er der tradition for at vægte mad i daginstitutioner, skoler og klubber højt. Som børnekommune med ambitioner på sundhedsområdet vil kommunen prioritere arbejdet med at præge kostvaner og madkultur hos børn og unge i en positiv retning. I forlængelse af blandt andet den eksisterende brede madordning på daginstitutionsområdet og et pilotprojekt med EAT skolemad på Egelundskolen ønskes en borgernær drøftelse af, hvad der er vigtigt indenfor "børnemad" og, hvordan den velkendte madordning på daginstitutionsområdet kan videreføres i skolen.

Kommuneplan

Der laves forskellige nedslag i byen, hvor der er udviklingsmuligheder fx centrum med midtby og fængsel og udvikling af Hyldagerparken. Borgerne mødes, der hvor udviklingsmulighederne er, og kan deltage fx via stemmebokse,

arrangementer og film.

2013

Frivillighed

Tilrettelæggelsen af borgerinddragelsen afventer bl.a. temadrøftelsen om frivillighed i Kommunalbestyrelsen december 2012. Det er oplagt at koble det frivillige sociale arbejde, de frivillige foreninger og borgerinddragelse.

Byudvikling og erhverv

I 2012 har et virksomhedsnetværk været inddraget i udvikling af programmet for arkitektkonkurrencen om Hersted Industripark. I 2013 vil der være fokus på inddragelse af bl.a. virksomheder og beboere i det videre udviklings- og implementeringsarbejde.

Campus Albertslund

I 2012 er projektet Campus Albertslund sat i søen. Der vil være fokus på borgerinddragelse igennem hele forløbet, bl.a. afholdes der i 2012 en visions-workshop med unge ml. 16 og 25 år, men der vil være et særligt fokus på borgerinddragelse i 2013. Samarbejdet mellem uddannelsesinstitutionerne i Campus Albertslund skal etableres i konkrete projekter, fællesskaber og samarbejdsaftaler

Borgerinddragelse for 2014 og frem

Den nye kommunalbestyrelse fastlægger temaer for 2014 og frem. Det forventes, at der foreslås temaer i form af fremtidens skole samt et emne fra anlægsprogrammet Albertslund 2024.

Som det fremgår af status for borgerinddragelse, så er der mange konkrete initiativer i gang, hvor borgerne inddrages aktivt i udvikling og dialog. De særligt udvalgte temaer skal derfor ses som områder, hvor vi forpligter os til at prøve nye metoder af, udfordrer os selv (politikere, administration og borgere) i vores roller og efterfølgende samler op på, hvad det gav at tilrettelægge arbejdet på den måde.

Indstilling

Borgmesteren indstiller:

At temaer til borgerinddragelse i 2012 og 2013 vedtages

Beslutning i Økonomiudvalget den 02-10-2012

Tiltrådte indstillingen, idet Pia Brandt Halling ønskede flere ord på afsnittet Byudvikling og Erhverv.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 09-10-2012

Godkendte indstillingen.

Bilag

Borgerinddragelse - status (ØU/KB) okt. 2012

Punkt 30: KB - Indkaldelse af stedfortræder for Helge Bo Jensen

10/17170

Baggrund

Helge Bo Jensen søger om orlov fra Kommunalbestyrelsen i perioden 1. sept. til 31. december 2012 begrundet i personlige og arbejdsmæssige årsager.

Center for Ledelse og Personale vurderer, at betingelserne for indkaldelse af stedfortræder er opfyldt.

Første stedfortræder Ebbe Rand Jørgensen har meddelt, at han af personlige årsager ikke kan træde i stedet. Forvaltningen har derfor indkaldt anden stedfortræder Lene Rygaard Jessen.

Lene Rygaard Jessen indtræder ud over i Kommunalbestyrelsen i

- Sundheds- og Socialudvalget
- Miljø- og Planudvalget

Økonomi og finansiering

I henhold til vederlagsbekendtgørelsen har et kommunalbestyrelsesmedlem ret til sit sædvanlige vederlag i op til tre måneder, hvis Kommunalbestyrelsen beslutter at bevilge orlov.

Det medfører, at der i de første 3 måneder skal betales fuldt vederlag til Helge Bo Jensen.

Samtidig skal der betales vederlag til Lene Rygaard for posterne i Kommunalbestyrelsen, Sundheds- og Socialudvalget og Miljø- og Planudvalget.

Indstilling

Center for Ledelse og Personale indstiller

1. at Helge Bo Jensens ansøgning om orlov godkendes
2. at Lene Rygaard Jessen indkaldes som stedfortræder indtil Helge Bo Jensen vender tilbage.

Beslutning i Økonomiudvalget den 04-09-2012

Tiltrådte indstillingen.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 11-09-2012

Godkendte indstillingen.

Supplerende Sagsfremstilling

Center for Ledelse og Personale den 5. okt. 2012

Lene Rygaard Jessen har den 28. september meddelt forvaltningen, at hun ikke kan varetage stedfortræderrollen pga. sygdom. 3. stedfortræder – Mustafa Demir - har meddelt at han ikke kan indtræde i stedet. Forvaltningen afventer herefter oplysninger fra Enhedslisten om udpegning af ny stedfortræder.

Enhedslisten meddeler den 5. oktober, at Lars Messell indtræder som stedfortræder for Helge Bo Jensen frem til udgangen af året.

Lars Messell indtræder ud over i Kommunalbestyrelsen i

- Sundheds- og Socialudvalget
- Miljø- og Planudvalget
- § 17.4 Albertslund Centrum

Center for Ledelse og Personale indstiller

1. at Lars Messell godkendes som stedfortræder for Helge Bo Jensen til 31. dec. 2012.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 09-10-2012

Godkendte indstillingen.