

REFERAT Kommunalbestyrelsen d. 14-09-2021

Mødedato Tirsdag d. 14. september 2021 kl. 18:00

Mødested Kommunalbestyrelsessalen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
ØU/KB - Budget 2022 og overslagsår 2023-2025, 1. behandling.....	4
ØU/KB - Forslag fra Enhedslisten om ligeløn i Albertslund.....	8
ØU/KB - Forslag fra Enhedslisten og Venstre vedr. folkeskolen og ny lokalaftale.....	10
KB - Forslag fra Dansk Folkeparti om udsmykning af kommunalbestyrelsessalen.....	11
ØU/KB - Forslag fra Økonomiudvalget om flytning af afstemningssted.....	13
BSU/ØU/KB - Godkendelse af ny børne- og ungepolitik (høring).....	15
KFU/ØU/KB - Godkendelse af Kroppedal Museums vedtægter 2022.....	17
MBU/ØU/KB - Forslag til kommuneplantillæg 15 - Byomdannelse af Hersted Industripark (i høring).....	19
MBU/ØU/KB - Lokalplan 5.6 - Boliger på Smedeland 38 (høring).....	24
MBU/ØU/KB - Anlægsregnskab for bedre lys, lyd og luft på skolerne.....	28
MBU/ØU/KB - Anlægsregnskab for trangfølgeplan asfaltarbejder 2018.....	30
MBU/ØU/KB - Renovering af beplantning i rabatten langs Egelundsvej Nord.....	32
MBU/ØU/KB - Omlægning af stier i Hedemarken.....	36
MBU/ØU/KB - Stitilslutning, stibelysning, bolværk m.m. Rådhusave (bevilling).....	38
MBU/ØU/KB - Opløsning af Hovedstadsregionens og Midt-Nords Naturgasselskab I/S - tidligere I EBU/ØU/KB - Styrk dit dansk og din læsning (bevilling).....	43
SUS/ØU/KB - Godkendelse af kvalitetsstandard for kommunikationshjælpemidler.....	45
SUS/ØU/KB - Godkendelse af kvalitetsstandard for individuel handicapørsel (flexhandicap).....	48
SUS/ØU/KB - Godkendelse af kvalitetsstandard for boligindretning og boligskit.....	50
SUS/ØU/KB - Godkendelse af høringssvar til Praksisplan 2021 for Region Hovedstaden.....	53
SUS/ØU/KB - Ny aftale om intravenøs (IV) behandling på ældreområdet.....	55
§17.4 Byudvikling/MBU/ØU/KB - Opdatering af masterplan for Albertslund Centrum.....	57
ØU/KB - Godkendelse af forslag til revideret Beredskabspolitik for Hovedstadens Beredskabs ejerl.....	61
ØU/KB - Skema C Hedemarken AKB afd 5001-9 Solcelleanlæg og ladestandere.....	64
ØU/KB - Skema C VA Blokland - fælleshus.....	66
ØU/KB - Orientering om resultat af beboerastemning i skema A-sag for VA Toften.....	67
ØU/KB - Årsrapport forsikring & risikostyring 2020.....	69
ØU/KB - Udmøntning af kompensation for merudgifter vedrørende Covid-19 (Bevilling).....	71
ØU/KB - Udviklingsbidrag 2022.....	73
ØU/KB - Bevillingsmæssige ændringer 3. kvartal 2021 (Bevilling).....	75
ØU/KB - Tegningsberettigede 2021.....	78
ØU/KB - Vedståelse af garanti ved påbudt konvertering af realkreditlån.....	80
ØU/KB - Projekt om mobile brevstemmesteder (Bevilling).....	82
ØU/KB - Adfærdskodeks for Kommunalbestyrelsen.....	84
Underskriftsblad.....	87

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

00.15.00-A00-2-21

Anledning

Godkendelse af dagsorden

Indstilling

Borgmesteren indstiller,

1. at dagsordenen godkendes

Beslutning

Godkendte indstillingen.

Punkt 2: ØU/KB - Budget 2022 og overslagsår 2023-2025, 1. behandling

00.30.00-S00-27-21

Anledning

1. behandling af budget 2022 og budgetoverslagsår 2023-2025.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen godkendte på mødet i december 2020 tidsplan for budgetprocessen vedr. budget 2022. Tidsplanen blev i foråret justeret under hensyn til den fortsatte usikkerhed om corona-pandemien og tidsperspektiverne for genåbningen, således at den virtuelle borgerinddragelse i juni måned erstattes af et fysisk borgermøde om budgetkataloget til Budget 2022 i august.

Kommunalbestyrelsen fik på Budgetseminaret i slutningen af maj måned bl.a. præsenteret den aktuelle økonomiske situation samt forventede anlægsbehov og økonomiske råderum til byudvikling baseret på den befolkningsprognose, der er udarbejdet med udgangspunkt i Boligbyggeprogrammet. Administrationen har hen over sommeren arbejdet med udvalgte analysetemaer samt udarbejdet et Budgetkatalog med udgangspunkt i det af Økonomiudvalget fastsatte måltal på 20-25 mio. kr. Budgetkataloget har til formål at skabe rum til politisk prioritering.

Kommunalbestyrelsen fik på budgetseminaret d. 20. august præsenteret de økonomiske rammer for Budget 2022 samt de udarbejdede budgetkatalogforslag. Budgetforslag 2022 forelægges på den baggrund til 1. behandling.

Budgetforslag 2022

Udligningsreformen i 2021 gav samlet kun et marginalt økonomisk løft ift. Albertslund Kommune. Reformen betød dog, at kommunen med omlægningen af puljer har fået større sikkerhed ift. budgetlægningen, ligesom Albertslund Kommune i 2021 og 2022 modtager engangsmidler på 36 mio. kr. årligt som følge af overgangsordning vedr. udlændinges uddannelsesstatistik.

På baggrund af aftalen mellem KL og Regeringen om kommunernes økonomi og efterfølgende konkrete beregninger som følge af Indenrigs- og Boligministeriet pr. 1. juli udsendte meddelelse om kommunernes tilskuds- og udligningsbeløb for 2022.

De økonomiske rammer for budget 2022 er påvirket af et aktuelt fald i indbyggertallet i Albertslund Kommune trods forventninger om fremadrettet vækst. Faldet skal ses i lyset af flere store renoveringsprojekter i almene boligorganisationer, som nødvendiggør genhusning af beboere, hvorfor en række boliger ved fraflytning er taget ud af driften. På den baggrund forventes indtægterne i 2022 at være ca. 26 mio. kr. lavere end hidtil forudsat.

Der er på baggrund af regnskabet for 2020 og de aktuelle forventninger til regnskabet for 2021 er flere økonomisk udfordrede driftsområder med betydelige merforbrug, herunder ældreområdet, Pædagogisk Psykologisk Rådgivning (PPR) og det specialiserede socialområde for voksne.

Administrationens budgetforslag tager udgangspunkt i en pris- og lønfremskrivning af de budgetrammer, som Kommunalbestyrelsen har vedtaget for overslagsårene i det vedtagne budget på baggrund af skøn fra KL. Herudover beregnes nye budgetrammer på de områder, hvor Kommunalbestyrelsen har besluttet ressourcetildelingsmodeller, fx på skole- og daginstitutionsområdet, ligesom der korrigeres for centrale demografipuljer, der i de 3 overslagsår skal sikre, at der er midler svarende til den forventede befolkningsudvikling. Der er i budgetforslaget indarbejdet en række tekniske korrektioner, og der udarbejdes et særskilt notat herom. Administrationens budgetforslag fremgår af Budgetbog 1 + 2, jf. bilag 6 og 7.

Budgetforslag 2022-2025 viser i 2022 et overskud på den strukturelle driftsbalance på 122 mio. kr. og et gennemsnitligt overskud på 85 mio. kr. inkl. overgangstilskud på 36 mio. kr. I 2023 og 2024 ligger overskuddet imidlertid under den økonomiske målsætning om et overskud på gennemsnitligt 80 mio. kr.

På anlægsområdet forudsætter den igangværende og kommende byudvikling store investeringer, og der er samtidig et betydeligt renoveringsbehov for eksisterende kommunale bygninger. Budgetforslaget tager afsæt i den anlægsplan, som er vedtaget i forbindelse med budget 2021 korrigeret for efterfølgende politiske beslutninger truffet af Kommunalbestyrelsen. Der er på budgetseminaret d. 20. august fremlagt to scenarier for anlægsniveauet til brug for de politiske forhandlinger.

Det fremlagte forslag til Budget 2022-2025 lever ikke fuldt op til den økonomiske politik, som er vedtaget af Kommunalbestyrelsen, idet likviditetstrækket baseret på den i budget 2021 vedtagne anlægsplan overstiger kommunens kassebeholdning.

Budgetforslag 2022 indeholder et kassetræk på 85 mio. kr., hvorfor forventede kassebeholdning ultimo 2022 er opgjort til 44 mio. kr. Bilag 3 viser udviklingen i kommunens likviditet opgjort efter kassekreditreglen. Det fremgår, at målet i den økonomiske politik om en gennemsnitlig likviditet på mindst 40 mio. kr. i hele budgetperioden ikke opfyldes. Det vil derfor frem mod budgetvedtagelsen være nødvendigt at øge overskuddet på den strukturelle driftsbalance og/eller reducere anlægsniveauet.

Budgetforslaget er udarbejdet med forudsætning om valg af statsgaranti. Forvaltningen vil på baggrund af den seneste økonomiske redegørelse pr. august 2021 og den heraf følgende opdatering af tilskud- og udligningsmodellen foretage en genberegning af de økonomiske konsekvenser og risici ved valg af selvbudgettering. Der udarbejdes snarest et notat herom som grundlag for de politiske forhandlinger.

Budgetkatalog

Der er på baggrund af Økonomiudvalgets beslutning udarbejdet et budgetkatalog med 36 forslag, jf. bilag 4, som giver en samlet varig besparelse på 22,3 mio. kr. Budgetkataloget blev præsenteret på budgetseminaret d. 20. august og er sendt i høring i perioden 23. august til 9. september 2021. Høringssvarene præsenteres for Kommunalbestyrelsen på temamødet den 14. september.

Takstkatalog

Som en del af budgetforslaget fremlægges endvidere takstkatalog for 2022, jf. bilag 5.

Ansøgningspuljer

Der er ansøgt om 20 mio. kr. i særtilskud efter §16 og 50 mio. kr. i puljen til lånedispensation hos Indenrigs- og Boligministeriet. Albertslund Kommune har d. 30. august modtaget tilsagn om 12 mio. kr. i særtilskud, jf. bilag 8, mens der ikke er givet lånedispensation til kommunen. Dette er indarbejdet i det fremlagte budgetforslag 2022, som dermed afviger fra det, som blev forelagt Kommunalbestyrelsen på budgetseminaret d. 20. august.

Regeringen og KL har i aftalen om kommunernes økonomi i 2022 etableret en ramme på 50 mio. kr. til skatnedsættelser med tilskud samt en tilsvarende ramme til skatteforhøjelser i 2022. Formålet er at understøtte skattefleksibilitet i kommunerne inden for en samlet uændret kommunal skat. Puljen fordeles af Indenrigs- og Boligministeriet på baggrund af ansøgninger. Tilskudsprocenten ift. skatnedsættelse kan højst udgøre 75 pct. af provenutabet i 2022, 50 pct. i 2023

og 2024 og 25 pct. i 2025. Hvis kommunen sætter skatten op, uden at det sker ifm. ansøgning af nævnte pulje, vil 75 pct. af skatteprovenuet ved skattestigningen i år 1 blive modregnet kommunen individuelt i bloktilskuddet. De følgende år 50 pct., 50 pct. og 25 pct. Resten betales af kommunerne kollektivt, så der sikres en fuld modregning i bloktilskuddet svarende til den samlede skattestigning. Albertslund Kommune har foreløbig ikke søgt puljen, hverken ift. skattenedsættelse med tilskud eller ift. skatteforhøjelse. Fristen for at søge puljen er den 10. september, jf. bilag 9.

Regler for overførsler

'Spilleregler for God økonomistyring' er blevet revideret og gælder for budget 2022. Det fremgår nu af spillereglerne, at regler for overførsler mellem budgetår årligt besluttet ifm. budgetvedtagelsen. Overførselsreglerne gældende for overførsler fra 2022 til 2023 fremgår af bilag 4 til budgetbog 1, jf. bilag 6.

Proces

Budgettet for 2022 vedtages af Kommunalbestyrelsen d. 12. oktober 2021. Der kan i perioden mellem 1. og 2. behandlingen evt. komme yderligere tekniske korrektioner, som der i givet fald forelægges til godkendelse ifm. 2. behandlingen af budgetforslaget.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller,

1. at Albertslund Kommune ikke søger Indenrigs- og Boligministeriets pulje vedr. skatteforhøjelse eller tilskud til skattenedsættelse.
2. at budget 2022 og budgetoverslagsår 2023-2025 oversendes til Kommunalbestyrelsens 2. behandling.

Historik

Beslutning fra Økonomiudvalget, 7. september 2021, pkt. 3:

Sagen oversendes til Kommunalbestyrelsen.

Beslutning

Sagen oversendes til Kommunalbestyrelsens 2. behandling.

Bilag

Bilag 1 - Hovedoversigt_ØU-KB 1 behandling.docx

Bilag 2 - Driftsbalance_ØU-KB 1 behandling

Bilag 3 - Likviditetskurve_ØU-KB 1 behandling

Bilag 4 - Budgetkatalog_ØU-KB 1 behandling

Bilag 5 - Borgerrettede takster_B2022_takster_ØU-KB 1 behandling

Bilag 6 - BF22_Budgetbog 1_ØU-KB 1 behandling

Bilag 7 - BF22_Budgetbog 2_ØU-KB 1 behandling

Bilag 8 - Svarbrev vedr § 16 Albertslund_Sætilskud_ØU-KB 1 behandling

Bilag 9 - Budget 2022 Ansøgningspulje til nedsættelse af skat_ØU-KB 1 behandling

Punkt 3: ØU/KB - Forslag fra Enhedslisten om ligeløn i Albertslund

81.15.00-P00-1-21

Anledning

Forslag fra Enhedslisten om ligeløn i Albertslund

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen i Albertslund ønsker at bidrage til indsatsen for ligeløn. Derfor ønsker vi at styrke indsatsen gennem:

- indførelse af et særligt tillæg til ansatte i de kvindefag i Albertslund, der er ringere aflønnede end tilsvarende mandefag (samt tilsvarende vedr. ufaglærte grupper)
- Kommunalbestyrelsen opfordrer til, at der indarbejdes en pulje til formålet i budgetterne for de kommende år.
- forvaltningen udarbejder et udkast til handlingsplan for ligeløn i Albertslund, der desuden søger at inddrage allerede eksisterende lønpuljer samt forhandlinger om lokalaftaler i denne indsats.

Derudover ønsker vi at styrke indsatsen for ligeløn gennem KL samt i den offentlige debat.

Baggrund

Flere nye undersøgelser bekræfter at det stadig er sådan at lønnen for en række fag, hvor flertallet er kvinder, er væsentligt lavere end tilsvarende mandefag. Vives rapport: "Er kvindefag stadig lavtlønsfag?" fra 2019 når blandt andet frem til at "En forøgelse af kvindeandelen i fag på 10 procentpoint reducerer offentligt ansattes løn med 3,9 pct" (før indregning af uddannelseslængde). Rapporten: "Kvindefag i historisk skruetvinge. En analyse af tjenestemandreformens betydning for hierarkiet i offentlige lønninger fra 1969 til 2019" fra Institut for menneskerettigheder, viser at lønhierarkiet og forskellen mellem kvindefag og mandefag har været stort set uændret over de 50 år.

Faggrupper som Socialrådgivere, SOSU-er, Sygeplejersker og pædagoger er blandt de, der har et stort efterslæb i forhold til mandefag. Dertil kommer de ufaglærte kvindedominerede faggrupper i daginstitutioner og på plejeområdet.

Der blev afsat en pulje til disse grupper ved forårets overenskomstfornyelse. Men puljen er helt utilstrækkelig. Derfor skal der handles politisk, også i Albertslund. Det handler om retfærdighed!

Indstilling

Enhedslisten indstiller,

1. at forslaget godkendes

Historik

Beslutning fra Økonomiudvalget, 7. september 2021, pkt. 37:

Sagen oversendes til Kommunalbestyrelsen

Beslutning

Man stemte om forslaget

For stemte 2 (Ø)

Imod stemte 13 (A, V, B, C)

Undlod 6 (O, F, Å)

Forslaget bortfaldt.

Punkt 4: ØU/KB - Forslag fra Enhedslisten og Venstre vedr. folkeskolen og ny lokalaftale

81.00.00-P27-4-21

Anledning

Forslag fra Enhedslisten og Venstre vedr. folkeskolen og ny lokalaftale

Sagsfremstilling

Forslag om lokalaftale med kreds 25

Kommunalbestyrelsen pålægger borgmester og forvaltning snarest at afslutte forhandlinger med lærerforeningen om indgåelse af en ny lokalaftale. Denne lokalaftale skal:

- Sikre ordentlige arbejdsforhold for lærere og børnehaveklasseledere
- Sikre rimelige rammer for lærernes forberedelse. Såvel den individuelle som den fælles forberedelse
- Sikre størst mulig metodefrihed og handlerum for det lokale samarbejde mellem skolebestyrelse, lærerkollegie og skoleledelse på de enkelte skoler, herunder mulighed for at omlægge den resterende understøttende undervisning til to-lærer timer.

Begrundelse

Vi kan forstå at den gældende lokalaftale udløber nu og at der endnu ikke er indgået en ny. Albertslund kommune er blandt ganske få kommuner i Hovedstadsområdet, hvor der endnu ikke er indgået en ny lokalaftale på området.

Det er utilfredsstillende for alle parter og for udviklingen af folkeskolen i Albertslund

Indstilling

Enhedslisten og Venstre indstiller,

1. at forslaget godkendes

Historik

Beslutning fra Økonomiudvalget, 7. september 2021, pkt. 38:

Sagen oversendes til Kommunalbestyrelsen

Beslutning

Godkendte indstillingen.

Punkt 5: KB - Forslag fra Dansk Folkeparti om udsmykning af kommunalbestyrelsessalen

82.05.00-P22-1-21

Anledning

Forslag fra Dansk Folkeparti om udsmykning af kommunalbestyrelsessalen

Sagsfremstilling

Dansk Folkeparti fremsender forslag om at Dannebrog bør være en del af udsmykningen i kommunalbestyrelsessalen Albertslund kommune.

Dannebrog er et smukt flag, der kendetegner Danmark. Det er et flag og et symbolsk på alt det, der binder os sammen trods vores politiske forskellighed og uenigheder.

Dannebrog er symbolet på frihed og demokrati og netop demokrati er liget netop, hvad vi udøver i kommunalbestyrelsessalen.

I kommunalbestyrelsessalen kommer udover politikere og embedsfolk også borgere og skolelever, som er kommunalpolitikere for en dag.

Flere andre kommuner har allerede Dannebrog.

Indstilling

Dansk Folkeparti indstiller,

1. at forslaget godkendes

Beslutning

Alternativet og Radikale Venstre tilføjede ændringsforslag:

At rådhuset flager udendørs med prideflag for at fejre mangfoldigheden i Prideugen, samt EU flag for at markere den årlige EU dag og det europæiske samarbejde

For stemte 4 (Å, B, Leif Pedersen (F) Fedai Celim (Ø))

Imod stemte 16 (A, V, C, O, Helge Bo Jensen (Ø))

Undlod 1 Mehmet Küçükakin (F)

Forslaget bortfaldt.

Man stemte om forslaget fra Dansk Folkeparti

For stemte 4 (O, B)

Imod stemte 13 (A, Ø, F)

Undlod 4 (Å, V, C)

Forslaget bortfaldt.

Punkt 6: ØU/KB - Forslag fra Økonomiudvalget om flytning af afstemningssted

84.00.00-P21-1-21

Anledning

Forslag fra Økonomiudvalget om flytning af afstemningssted fra Rådhuset til Kongsholmcenteret.

På Økonomiudvalgsmødet den 07.09.21 drøftede ØU notatet om placering af valgsted i Albertslund Syd.

Der var helt overvejende stemning for at vælge Kongsholmsalen.

KB-medlem Tina Bodholdt Nielsen (O) har efterfølgende begjæret sagen i KB.

Sagsfremstilling

På Økonomiudvalgets møde den 21. juni 2021 blev forvaltningen bedt om at undersøge mulighederne for at flytte valgstedet fra Rådhuset til Kongsholmsalen / Bygning M, så det er tættere på Gymnasiet og boligområdet.

På den baggrund blev udarbejdet et notat til orientering i Økonomiudvalget den 7. september 2021. På mødet tilkendegav Økonomiudvalget, at udvalget ønsker, at afstemningsstedet på Rådhuset flyttes til festsalen eller bygning M i Kongsholmcenteret.

Hermed fremligges denne sag om flytning af afstemningsstedet til beslutning i Kommunalbestyrelsen.

Notatet af ØU den 7. september 2021 er vedlagt som bilag.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller,

1. at Kommunalbestyrelsen beslutter at afstemningsstedet på Rådhuset flyttes til Kongsholmcenteret

Historik

Beslutning fra Økonomiudvalget, 14. september 2021, pkt. 1:

Tiltrådte indstillingen, idet valgstedet flyttes til Kongsholmcenterets festsal

(O) kunne ikke tiltræde

(Å...) undlod

Beslutning

Man stemte om forslaget

For stemte 17 (A, \tilde{A} , F, B, V, C)

Imod stemte 4 (\tilde{A} ..., O)

Indstillingen blev godkendt, idet valgstedet flyttes til Kongsholmcentrets festsal

Bilag

Svar på forslag om flytning af afstemningssted ved offentlige valg

Punkt 7: BSU/ØU/KB - Godkendelse af ny børne- og ungepolitik (høring)

00.01.10-P22-3-18

Anledning

Udkastet til børne- og ungepolitik foreslås sendt i offentlig høring af Kommunalbestyrelsen i 8 uger. Efter en høringsperiode skal børne- og ungepolitikken endeligt behandles i Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Intentionen med udkastet til ny børne- og ungepolitik er at samle den overordnede vision for børns og unges udvikling. Politikken er paraply for strategier og andre politikker på området for børn og familier. Således er politikken den overordnede ramme for Dagtilbudsstrategi, Skolestrategi, Sammenhængende børnepolitik, Stærke valg, Bevægelsesstrategi, Kriminalitetsforebyggende strategi mv.

Børne- og ungepolitikken er udarbejdet med afsæt i Børne- og Skoleudvalgets drøftelser. Selve børne- og ungepolitikken er vedhæftet som bilag.

Politikken er bygget op om tre spor:

- **Dannelse:** Børn skal udvikle sig som selvstændige, nysgerrige og kreative mennesker, med appetit på livet, læring og udvikling i et demokratisk samfund.
- **Sundhed og trivsel:** Børn skal i deres opvækst have de bedste muligheder for at få kendskab til egen sundhed og egne levevilkår.
- **Kompetencer:** Børn skal sikres grundlæggende færdigheder, viden og kompetencer. Det gælder både bogligt, kreativt, socialt og demokratisk.

For hver af disse overordnede spor knyttes to perspektiver, som aktører omkring børnene vil referere ind i:

- **Et individ-perspektiv:** At barnet ses og udvikler sig som et individ
- **Et fællesskabs-perspektiv:** At børn danner og indgår i positive fællesskaber

Indstilling

Direktøren for Børn, Sundhed & Velfærd indstiller,

1. at børne- og ungepolitikken sendes i offentlig høring af Kommunalbestyrelsen i perioden fra den 15. september 2021 til den 10. november 2021.

Historik

Beslutning fra Børne- og Skoleudvalget, 1. september 2021, pkt. 1:

Tiltrådte at sende sagen i høring.

Nils Jul Gjerlev (C) deltog ikke under punktet.

Sofie Amalie Blomsterberg (V) og Tina Bodholdt-Nielsen (O) deltog ikke på mødet.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 7. september 2021, pkt. 9:

Tiltrådte indstillingen

(Ø, O, Å) undlod

Beslutning

Godkendte indstillingen.

(Ø) undlod

Bilag

Børne- og ungepolitik 2021

Punkt 8: KFU/ØU/KB - Godkendelse af Kroppedal Museums vedtægter 2022

19.03.00-S00-1-20

Anledning

Kultur- og Fritidsudvalget skal behandle en godkendelse af Kroppedal Museums vedtægter 2022.

Sagen forelægges parallelt i Høje Tåstrup Kommune, og begge kommuner skal godkende før vedtægterne er endelig godkendt.

Sagsfremstilling

Baggrunden for, at der udarbejdes nye vedtægter for Kroppedal Museum, er Slots- og Kulturstyrelsens anbefalinger i Kvalitetsvurderingen fra 2019. De nye vedtægter træder i kraft 1. januar 2022, hvis de godkendes.

I de nye vedtægter er der foretaget to ændringer, der begge vedrører bestyrelsessammensætningen:

1. repræsentantskabet nedlægges, og der oprettes en venneforening

Repræsentantskabet nedlægges fra den 1. januar 2022, og der skal i stedet for oprettes en venneforening. Repræsentantskabet er sammensat af medlemmer fra institutioner og foreninger. Venneforeningen skal være en forening med egne vedtægter og være for den enkelte borgere, som er historisk interesseret. Omlægning fra Repræsentantskab til venneforening skyldes, at museet ønsker at kunne organisere de eksisterende og kommende frivillige kræfter, som er tilknyttet museet.

Foreningen er endnu ikke dannet. Der er nedsat en arbejdsgruppe, som forestår arbejdet med at få etableret foreningen.

Repræsentantskabet har nu to pladser i bestyrelsen. En kommende venneforening vil få én plads. Baggrunden for denne ændring skyldes, at bestyrelsen ikke skal være for stor, og derudover ønsker bestyrelsen at kunne selvsupplere, hvis der mangler kompetencer i den valgte bestyrelse. Bestyrelsen kan supplere med op til to medlemmer for hele valgperioden. Disse kan højst sidde i to valgperioder.

I dag er der 8 bestyrelsesmedlemmer eksklusiv medarbejderrepræsentanter fra museet.

I Slots- og Kulturstyrelsens vejledning Anbefalinger om god ledelse i selvejende kulturinstitutioner, kapitel 3, anbefales det, ”at bestyrelsen ikke er større, end at der kan foregå en konstruktiv debat og effektiv beslutningsproces, hvor alle medlemmer har mulighed for at deltage aktivt. Typisk er 3 til 7 medlemmer eksklusiv eventuelle medarbejderrepræsentanter passende”.

Den fremtidige bestyrelse for Kroppedal Museum vil have mellem 7-9 medlemmer.

2. Bestyrelsesmedlemmer kan max sidde i tre valgperioder

Der er ikke nogen bestyrelsesmedlemmer, der kan sidde i mere end 3 valgperioder - det vil sige i 12 år.

Dette er i tråd med Slots- og Kulturstyrelsens vejledning Anbefalinger om god ledelse i selvejende kulturinstitutioner. Her anbefales, at ”...Bestyrelsen bør derfor med passende mellemrum - typisk årligt - vurdere, om dens sammensætning og medlemmernes kompetencer enkeltvis og samlet afspejler de krav, institutionens formål, situation og forhold stiller....bestyrelsesmedlemmer vælges... under hensyn til bestyrelsens samlede profil, samt at der ved vurderingen af sammensætningen og indstilling af nye bestyrelsesmedlemmer tages hensyn til behovet for fornyelse sammenholdt med behovet for kontinuitet...”.

Både Repræsentantskabet og Kroppedal Museums bestyrelse, har på to separate møder, den 31. maj 2021, godkendt vedtægterne.

Den 2. juni 2021 godkendte Slots- og Kulturstyrelsen vedtægterne.

Den 17. august 2021 godkendte Høje-Taastrup Kommunes Fritids- og Kulturudvalg vedtægterne.

Indstilling

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at Kroppedal Museums vedtægter 2022 godkendes.

Historik

Beslutning fra Kultur- og Fritidsudvalget , 31. august 2021, pkt. 4:

Indstillingen blev tiltrådt.

Joan Marquardt (O) og Kenni Flink (Å) deltog ikke på mødet.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 7. september 2021, pkt. 10:

Tiltrådte indstillingen

Beslutning

Godkendte indstillingen.

Bilag

Vedtægter Kroppedal Museum 2022

Punkt 9: MBU/ØU/KB - Forslag til kommuneplantillæg 15 - Byomdannelse af Hersted Industripark (i høring) samt miljøvurdering af tillæg og Masterplan Hersted 2045

01.02.03-P16-3-20

Anledning

Kommunalbestyrelsen skal beslutte at sende forslag til Kommuneplantillæg 15 - Byomdannelse af Hersted Industripark i otte ugers offentlig høring.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen vedtog den 12. maj 2020 masterplanen Hersted 2045. Masterplanen bygger videre på de overordnede pejlemærker og målsætninger for byudviklingen, der er fastlagt i planstrategien Mere Albertslund. Formålet med kommuneplantillæg 15 er at skabe de planmæssige rammer for en ny bydel, der lever op til målsætningerne om en aktiv by med rig natur, en mangfoldig by med høj livskvalitet og en klimaby med bæredygtig innovation. Endvidere sikre forslag til kommuneplantillæg 15, at der er overensstemmelse mellem Kommuneplanens rammer og visionen for byudvikling i Masterplan Hersted 2045.

Kommuneplantillægget er miljøvurdereret sammen med Masterplanen Hersted Industripark 2045.

Forslag til Kommuneplantillæg 15 - Byomdannelse af Hersted Industripark

Kommuneplantillægget udpeger den østlige del af Hersted Industripark nærmest den kommende letbanestation til byomdannelsesområde, og fastlægger de overordnede rammer for den videre lokalplanlægning i byomdannelsesområdet og den øvrige del af Hersted Industripark.

Udpegningen af byomdannelsesområdet, sikre at der i en overgangsperiode på op til 8 år fra de kommende lokalplaners vedtagelse, kan være lempede støjkrav til virksomhederne i området. Formålet hermed er at sikre sameksistens mellem byudviklingen og de eksisterende virksomheder i området uden miljøkonflikter.

Bebyggelsesprocenter og bygningshøjder i byomdannelsesområdet

Byomdannelsesområdet inddeles overordnet i overensstemmelse med afgrænsningen af bydelskvarterer i masterplanen; Kirkevænget, Stationsbyen, Ringbyskvarteret, Dollbyen og Sydvangen.

I rammeområderne Kirkevænget (BE09), Ringbyskvarteret (BE11) og Dollbyen (BE12 og E37) fastlægges bebyggelsesprocenten til maks. 150 ekskl. parkering i konstruktion. Bebyggelse kan opføres i maksimal 6 etager/24 meter. Efter konkret arkitektonisk vurdering, kan der punktvis etableres bebyggelse i op til 9 etager/30 meter.

I rammeområderne Stationsbyen (BE10) og Stationsbyens centerområde (C10) fastlægges bebyggelsesprocenten til maks. 200 ekskl. parkering i konstruktion. Bebyggelse kan opføres i maksimal 6 etager/24 meter. Efter konkret arkitektonisk vurdering, kan der punktvis etableres bebyggelse i op til 12 etager/40 meter.

I rammeområdet Sydvangen (BE13) fastlægges bebyggelsesprocenten til maks. 100 ekskl. parkering i konstruktion. Bebyggelse kan opføres i maksimal 6 etager/24 meter. Efter konkret arkitektonisk vurdering, kan der punktvis etableres

bebyggelse i op til 9 etager/30 meter.

Endvidere gælder der for alle ovenstående rammeområder, at bebyggelsens øverste etage skal etableres som tilbagetrukket ved bebyggelse højere end 5 etager.

Nye rammeområder

Som følge af udpegningen af byomdannelsesområdet ændres afgrænsningen af alle rammer i Hersted Industripark, således at de nye rammeområder er geografisk afstemt med Masterplanens bydelskvarterer, udviklingsfaser og den faktiske anvendelse i rammeområderne uden for byomdannelsesområdet. Eksempel herpå er, at den nedlagte daginstitution i Hersted Industripark, får sit eget rammeområde D24, der udlægges til offentlige formål. Den eksisterende rammer for området (F07), udlægger det til et rekreativt område.

Afstandsklasser for virksomheder

Afstandsklasser for virksomheder er Miljøstyrelsen anbefaling til afstande mellem virksomhedstyper og nærmeste bolig. Der opereres med 7 afstandsklasser idet der til virksomheder i klasse 7 anbefales den største afstand til boliger.

I rammeområdet Sydvangens erhvervsområde (E29), der ligger nord for boligområderne Hasselhaven, Kvædehaven og Plantanhaven, sænkes den tilladte afstandsklasse fra 5 til 3, hvilket betyder, at meget miljøbelastende virksomheder ikke kan ligge i området. Grænsende til byomdannelsesområdet og den eksisterende nedlagte daginstitution (D24) udlægges miljøzoner, hvor den maksimalt tilladte afstandsklasse ligeledes fastsættes til 3. Endvidere fastholdes miljøzonen i rammeområde E30 mod Herstedøster Landsby. Der vil fortsat være mulighed for placere nye virksomheder i afstandsklasse 4-5 i de øvrige rammeområder for erhverv (E30, E31, E33, E34 og E35)

Eksisterende lovlige virksomheder i afstandsklasse 4-5, der ligger i områder med enten sænket afstandsklasse eller miljøzoner, kan fortsat driftes og udvikles, så længe anvendelsen forbliver den samme.

Retningslinjer for parkering og opholdsarealer

Retningslinjerne for parkeringsnorm ved delebilsordninger, krav til cykelparkering, krav til parkering i konstruktion samt retningslinjer for opholdsarealer ændres i det stationsnære og stationsnære kerneområde:

- Reduceret krav til etablering af parkeringspladser, hvis der udlægges p-pladser til delebiler og p-pladser til lacykler
- Differentierede krav til andelen af p-pladserne, der skal etableres i konstruktion. Princippet er, at jo højere bebyggelsesprocent desto større andel af p-pladserne skal etableres i konstruktion
- Differentierede krav til andelen af opholdsarealer. Princippet for krav til fællesopholdsarealer er, at de skal være beliggende på terræn, og at andelen af opholdsarealer tilpasses bebyggelsesprocenten og bebyggelsestypologien f.eks. etagebebyggelse

Miljøvurdering af Kommuneplantillæg 15 og Masterplan Hersted 2045

Der er udarbejdet en miljøvurdering (miljørapporten) af både kommuneplantillæg 15 og Masterplan Hersted 2045, således at de miljømæssige påvirkninger af en fuld byomdannelse af Hersted Industripark er belyst

De største udfordringer med en fuld byomdannelse af Hersted Industripark er trafikafviklingen, og således er der udarbejdet en specifik trafikanalyse for Hersted Industripark (se bilag Trafikal analyse - Hersted Industripark). Trafikanalysen er udarbejdet i tæt dialog med Glostrup Kommune om analysens forudsætninger, og hvilke løsninger, der kan være for at sikre god trafikafvikling på Ring 3. Trafikanalysen viser dog også, at selv hvis Hersted Industripark ikke byudvikles, og industriparken istedet fortsætter med at være en meget attraktiv placering for logistikvirksomheder, vil særligt den tunge trafik give anledning til udfordringer for trafikafviklingen. Den trafikale analyse belyser også konsekvenser af vejlukninger af Gammel Landevej mellem Smedeland og Herstedøstervej og af Herstedøstervej mellem Vestskovvej og Naverland, Analysen viser, at det kapacitetsmæssigt er muligt at lukke strækningerne.

Miljørapporten redegør endvidere for støj fra trafik og ekstern støj fra virksomhederne, og peger på mulige afværgeforanstaltninger, der kan tages i anvendelse ved etablering af boliger og anden følsom anvendelse.

Følgende andre emner er også belyst i miljørapporten:

- Skygge- og indbliksgener i forhold til borgerne langs med Gammel Landevej og kommunegrænsen til Glostrup.
- Lugt, støv og anden luftforurening fra virksomheder og trafik.
- Vindkomfortanalyser.
- Trafiksikkerhed.
- Jordforurening og grundvand.
- Klimatilpasning.
- Arealanvendelse - ændring fra industri- og erhvervsområde til bolig- og erhvervsområde.
- Kulturarv.
- Materielle goder - herunder detailhandelsanalyse, adgang til kollektiv transport etc.

Miljøvurdering har vist, at byomdannelsen kan lade sig gøre, og indeholder et overordnet katalog med afværgeforanstaltninger især i forhold til trafikafviklingen, støj fra trafik samt ekstern støj fra virksomheder. Endvidere foreslås der i miljørapporten bl.a. overvågning af trafikudviklingen, således at veje og kryds kan tilpasses, hvis trafikbelastningen øges.

SupplerendeSagsfremstilling

Direktørområdet By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse, 26. august 2021

Erhverv i byudviklingen i Hersted 2045

Forslaget til kommuneplantillæg fastlægger nye rammeområder og tilpasser anvendelsesmulighederne, så de er i overensstemmelse med masterplanen på de arealer, der udpeges som byomdannelsesområde. Rammebestemmelserne giver mulighed for kontor og serviceerhverv i hele byomdannelsesområdet. Derudover udlægges den centrale del af området som centerområde, mens anvendelsesmulighederne for dele af de øvrige arealer i byomdannelsesområdet udlægges til hhv. Let industri og håndværk, Butikker med særligt pladskrævende varer og Publikumsorienterede serviceerhverv også i overensstemmelse med masterplanen.

Masterplanen Hersted 2045 peger på, at de centrale arealer i industriparken skal omdannes til et blandet bolig- og erhvervsområde i masterplanens fase 2. Forslaget til kommuneplantillæg opdaterer rammerne for de centrale arealer i Hersted industripark med nye afgrænsninger i overensstemmelse med masterplanen, og rammebestemmelser der sikre drifts- og udviklingsmuligheder for eksisterende og nye virksomheder. Som angivet i masterplanen er en opdatering af lokalplanlægning for bl.a. produktion-, lager og logistikvirksomheder i de centrale dele og i området nord for Fabriksparken, en del af forvaltningens prioritering.

Norm for antal cykel p-pladser pr. bolig

Forvaltningen har over en længere periode haft dialoger med udviklere om flere ejendomme i Hersted Industripark. I dialogerne er normen for cykelparkering blevet drøftet jf. de eksisterende krav i kommuneplanen (min. 2 cykel p-pladser

pr. bolig). Udviklerne har således arbejdet videre med projekterne i forventning om at skulle anlægge 2 cykel p-pladser pr. bolig.

Forvaltningen vurderer, at et krav om etablering af min. 3 cykel p-pladser, vil få negative konsekvenser for disponeringen og kvaliteten af opholds- og legearealer i de igangværende projekter, da kravet ligger ud over det som udviklerne har haft dialog med forvaltningen om. Dette gælder forslaget til lokalplan for Smedeland 38, de igangsatte lokalplaner for Smedeland 28 og Smedeland 8, samt de projekter, der forventes forelagt til beslutning om igangsættelse i perioden frem til foråret 2022.

Forvaltningen anbefaler, at der ved opstarten af dialog med nye byudviklingsprojekter bliver angivet, at der stilles krav om anlæg af min. 3 cykel p-pladser pr. bolig i lokalplanlægningen.

Opholdsarealer

Forvaltningen er blevet opmærksom på, at det i retningslinjerne for opholdsarealer bør præciseres, hvornår der er tale om fælles opholdsarealer. Dette vil blive præciseret efter den offentlige høring og fremlægges til behandling ved den endelige vedtagelse af lokalplanen.

Lovgrundlag

Lovbekendtgørelse [nr. 1157 af 01/07/2020](#) om Lov om Planlægning med senere ændringer.

Lovbekendtgørelse [nr. 973 af 25/06/2020](#) om Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Miljøkonsekvenser

Der er udarbejdet en miljørapport af forslag til kommuneplantillæg 15 - Byomdannelse af Hersted Industripark og Masterplan Hersted 2045, som skal offentliggøres samtidig med forslaget til planen.

Kommunikation

Masterplan Hersted 2045 har været i høring hos berørte myndigheder og offentligheden i 8 uger frem til den 28. januar 2020. I denne høringsperiode blev der afholdt et borgermøde den 16. december 2019, hvor cirka 100 borgere deltog, samt informationsmøder for virksomheder og grundejere den 17. december 2019, hvor cirka 10 virksomhedsejere og 20 grundejere deltog.

Derudover har der under udarbejdelsen og i forbindelse med høringsfasen været afholdt dialogmøder med bestyrelsen for Ejerlauget Hersted Industripark. Der er desuden afholdt et fælles orienteringsmøde om masterplanen for grundejere, og en række individuelle orienteringsmøder med grundejere med væsentlig strategisk betydning for masterplanens realisering.

Arbejdet med Masterplan Hersted 2045 har været forelagt § 17.4 udvalget for byudvikling i oktober 2018 og maj 2019, og Kommunalbestyrelsen på temamøde den 10. september 2019.

Afgrænsningsrapporten for miljøvurdering af kommuneplantillæg 15 - Byomdannelse af Hersted Industripark og Masterplan Hersted 2045 har været i høring hos berørte myndigheder fra den 23. december 2020 til og med den 17. januar 2021. Desforuden har der været og er en tæt dialog med Glostrup Kommune omkring den specifikke trafikmodel for Hersted Industriparks forudsætninger og afværgeforanstaltninger herfor, det vil sige, hvilke løsninger kan der være for at afhjælpe de kommende trafikale udfordringer.

Indstilling

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at forslag til kommuneplantillæg 15 - Byomdannelse af Hersted Industripark vedtages og sendes i offentlig høring sammen med den tilhørende miljørapport for tillægget og Masterplan Hersted 2045 i minimum 8 uger.

Historik

Beslutning fra Miljø- og Byudvalg, 24. august 2021, pkt. 1:

Tiltrådte at sende sagen i høring.

Sagsfremstillingen ønskes suppleret med en tydeliggørelse af erhvervsdelen i byudviklingen i Hersted Industripark samt forklaring på, hvorfor der ikke fra start udlægges 3 cykel p-pladser pr. bolig.

Der afholdes temaoplæg om trafikafvikling på et kommende udvalgsmøde.

Allan Høyer (O) deltog ikke på mødet.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 7. september 2021, pkt. 12:

Tiltrådte indstillingen

(Ø) kunne ikke tiltræde

(O, Å) undlod

Beslutning

Godkendte indstillingen.

(Ø) kunne ikke godkende

(O, Å) undlod

Bilag

Trafikal analyse - Hersted Industripark

Forslag til Kommuneplantillæg 15 - Byomdannelse af Hersted Industripark

Miljøvurdering af Masterplan Hersted 2045 og KPT 15 for byomdannelse af HIP - med bilag

Punkt 10: MBU/ØU/KB - Lokalplan 5.6 - Boliger på Smedeland 38 (høring)

01.02.05-P16-30-20

Anledning

Kommunalbestyrelsen skal beslutte at sende Forslag til lokalplan 5.6 - Boliger og erhverv på Smedeland 38 med tilhørende miljørapport for planforslaget i offentlig høring i otte uger.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen vedtog den 12. maj 2020 masterplanen Hersted 2045. Masterplanen bygger videre på de overordnede pejlemærker og målsætninger for byudviklingen, der er fastlagt i planstrategien Mere Albertslund. Kommunalbestyrelsen besluttede på møde den 15. december 2020 at udarbejde nyt plangrundlag for Smedeland 38 for at give mulighed for en omdannelse af den eksisterende erhvervsjendom til blandet bolig- og erhverv. Forslag til lokalplan 5.6 er i overensstemmelse med forslag til kommuneplantillæg 15, og er det andet lokalplanforslag i Hersted Industripark. Hensigten med lokalplanen er at fastlægge konkrete planmæssige rammer, for en udvikling af ejendommen, der lever op til målsætningerne om en aktiv by med rig natur, en mangfoldig by med høj livskvalitet og en klimaby med bæredygtig innovation.

Forslag til Lokalplan 5.6

Formålet med lokalplanen er at give mulighed for, at området i fremtiden kan udvikles som bolig- og erhvervsområde i form af etageboliger og enkelte erhvervsvirksomheder i stueplan i form af kontor- og liberale samt publikumsorienterede serviceerhverv ud mod Smedeland Boulevard. Der planlægges for op til 184 boliger med en gennemsnitlig boligstørrelse på 75 m². Bebyggelsen er fordelt på fire bygningskroppe på 4 til 6 etager samt et tårn på hjørnet af Smedeland Boulevard og Smedeland boligvej på 7 etager med en maksimal højde på 23 meter beregnet fra det hævede gårdsrums kote. Bebyggelsen etableres som en sammensat karré omkring et fælles hævet grønt gårdrum med rum for både aktiv leg og rolige ophold, der appellerer på tværs af aldersgrupper. Karréen åbner sig mod nordøst, hvor den med en plads til boldspil og skybrudssikring møder en dobbeltrettet cykel-/gangsti, der forbinder fremtidens Hersted fra øst til vest. Under det hævede gårdrum etableres en parkeringskælder. Adgangen for biler sker ad Smedeland boligvej. Adgang for gående og cyklister sker både fra Smedeland Boulevard og Smedeland boligvej samt fra den dobbeltrettede cykel-/gangsti langs planens nordlige afgrænsning.

Der planlægges for et samlet bolig-/erhverv-etageareal på 13.816 m² samt parkeringskælder til både biler og cykler. Bil- og cykelparkeringspladser er udlagt i overensstemmelse med retningslinjerne i Forslag til Kommuneplantillæg nr. 15, hvor der er mulighed for etablering af delebilsordning for at støtte op om grøn omstilling og bedre miljø. Ved etablering af delebilsordning kan kravet til parkeringspladser reduceres, idet en parkeringsplads til delebil erstatter 5 almindelige parkeringspladser.

Bebyggelsens arkitektoniske udtryk tager afsæt i områdets historie som industripark, hvilket kommer til udtryk i enkle, klare facadegrid, detaljering i murværk og udformning af vinduer og altaner. Boligernes facader opføres primært i tegl i forskellige rødlige nuancer med indbygget spil i enten lyse eller mørke toner.

Omdannelse af Smedeland til rekreativt areal og krav om grundejerforening

Lokalplanen fastsætter principperne for omdannelsen af Smedeland til et rekreativt område og stiller krav om stiftelse af en grundejerforening for alle de ejendomme, der har adgang til Smedeland. Derfor omfatter lokalplanområdet tillige to private fællesveje samt Smedeland (delområde 2 og 3 i lokalplanen) for på den måde at kunne stille krav om, at Smedeland 38 indtræder i den kommende grundejerforening. Grundejerforeningen skal forestå anlæg, drift og vedligeholdelse af fællesarealer, herunder de rekreative opholdsarealer ved omdannelsen af Smedeland, samt drift og vedligeholdelse af private fællesveje indenfor grundejerforeningens område. De øvrige ejendomme indenfor grundejerforeningens område indtræder efterhånden som ejendommene bliver lokalplanlagt.

Krav om medlemspligt af grundejerforeninger følger af Planlovens § 15, stk. 2, og kravet skal stilles i forbindelse med lokalplanlægningen. Der kan ikke stilles krav om medlemspligt efter vedtagelse af lokalplanen. Bestemmelser vedrører grundejerforening er § 15 i planforslaget og bestemmelse vedrørende betingelser for ibrugtagning er § 16 i planforslaget.

Forslag til Kommuneplantillæg 15

Lokalplanforslaget er ikke i overensstemmelse med Albertslund Kommuneplan 2018. Samtidig med udarbejdelse af lokalplan nr. 5.6 er der udarbejdet Forslag til Kommuneplantillæg nr. 15 - Byomdannelsesområde Hersted Industripark Øst, hvor rammerne og retningslinjerne er ændret. I Forslag til Kommuneplantillæg nr. 15 ligger Smedeland 38 indenfor rammeområde BE11, der udlægger området til blandet bolig- og erhvervsformål og muliggør bebyggelse i op til 9 etager med en højde op til 30 meter og en bebyggelsesprocent på max. 150 for området som helhed. Parkering i konstruktion indgår ikke i den maksimale bebyggelsesprocent. Kommuneplantillægget fastlægger desuden nye retningslinjer for parkering, herunder delebilsordning og opholdsarealer i Hersted Industripark Øst. For at leve op til planlovens krav om, at byomdannelsesområder skal være områder, hvor erhvervslignende aktiviteter skal være ophørt, og hvor der fremadrettet skal opføres støjfølsomme anvendelser som f.eks. boliger, udpeger kommuneplantillægget tillige området til byomdannelsesområde.

Miljøvurdering af lokalplanforslag

Lokalplanforslaget er blevet miljøvurderet, da det kan medføre ændrede forhold, som ikke på forhånd kan udelukkes at medføre væsentlige miljøpåvirkninger. Det er blandt andet ændrede trafikforhold, visuelle påvirkninger og støj fra de omkringliggende virksomheder samt støj fra Smedeland Boulevard, som er blevet undersøgt. Rapporten belyser, hvilke miljøpåvirkninger planforslagene har på omgivelserne samt hvilke afværgetiltag, der skal tages i anvendelse for at undgå væsentlige miljøpåvirkninger, herunder:

- Forøgelse af antallet af lette trafikanter og biler nødvendiggør, at der ved adgangen til p-kælderen sikres gode oversigtsforhold og tydelig angivelse af vigepligten.
- Trafikstøjsbelastningen på enkelte facader forventes at overskride miljøstyrelsens vejledende grænseværdi. Derfor skal der på udsatte facader anvendes lydisolerede vinduer og/eller lyd-dæmpning ved åbne vinduer.

Miljørapporten er vedlagt som bilag.

Lokalplanens forhold til Planstrategi 2020 Mere Albertslund og Masterplan for Hersted Industripark

Lokalplanen er i overensstemmelse med Albertslund Kommunes planstrategi, hvor Hersted Industripark udpeges som et område med mulighed for byudvikling i form af boliger og erhverv. Masterplanen for Hersted Industripark sætter rammerne for omdannelsen af Hersted Industripark til en levende bydel med boliger og erhverv. Byggeriet bidrager til - i overensstemmelse med planstrategien og masterplanen - at skabe trygge og sunde rammer, og lægger op til fællesskab, børneliv, leg og sociale aktiviteter i et bæredygtigt miljø.

Supplerende Sagsfremstilling

Direktørområdet By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse, 30. august 2021

Ved udarbejdelse af forslaget til lokalplan har udviklers arkitekter foreslået sorte eller ubehandlede lister som facadebeklædning på sekundære bygninger, som redskabsskure, overdækket cykelparkering, affaldsstationer og lignende mindre bygninger. Forvaltningen vurderer, at der i Danmark ofte anvendes sorte eller ubehandlede lister som facadebeklædning på sekundære bygninger, og at de sekundære bygninger med denne vil fremstå æstetisk harmoniske i sammenhæng med beplantningen og den øvrige indretning af friarealerne.

Planloven giver kommunen mulighed for at udlægge arealer til parkering, og der kan i lokalplaner fastsættes bestemmelser om p-normen, dvs. antallet af parkeringspladser, der skal anlægges i forbindelse med nybyggeri mm. Der kan også i lokalplaner detailreguleres vedrørende udformningen af veje og pladser og parkeringsarealer.

Den trafikale anvendelse af parkeringspladser kan dog ikke reguleres via lokalplaner, hvorfor det ikke er muligt at indskrive den ønskede tilføjelse.

Ved Kommunalbestyrelsen beslutning om igangsættelse af lokalplanlægningen den 15. december 2020, fremgik det af sagsfremstillingen, at cykelparkering udlægges i overensstemmelse med kommuneplanens retningslinjer. Udviklerne har således arbejdet videre med projektet i forventning om at skulle anlægge 2 cykel p-pladser pr. bolig.

Forvaltningen vurderer, at et krav om etablering af min. 3 cykel p-pladser, vil få negative konsekvenser for projektet, da kravet ligger ud over det fastlagte ved igangsættelse af lokalplanlægningen.

Vedr. udsendelse af høringsmateriale til BID Hersted Industripark

I forbindelse med den offentlige høring af forslaget til lokalplan vil alle virksomheder i området blive hørt. Derudover inddrages Ejerlauget Hersted Industripark, og Ejerlauget forventes at komme med høringssvar. Ejerlauget har siden dets etablering været inddraget i forhold vedr. skilte og facader. Forvaltningen vurderer, at Ejerlauget vil repræsentere erhvervslivets interesser, og med saglig indsigt vil kunne komme med kvalificeret input til afsnittet "Virksomheder"

Lovgrundlag

Lovbekendtgørelse nr. 1157 af 01/07/2020 om Lov om Planlægning med senere ændringer.

Lovbekendtgørelse nr. 973 af 25/06/2020 om Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Miljøkonsekvenser

Der er udarbejdet en miljørapport for Forslag til lokalplan 5.6 - Bolig og erhverv på smedeland 38, som skal offentliggøres samtidig med forslagene til planerne.

Kommunikation

Afgrænsningsrapporten for miljøvurdering af lokalplanen (SMV) har været sendt i høring til berørte myndigheder i 2 uger fra den 5. januar 2021.

Afgrænsningsrapporten for miljøvurdering af det konkrete projekt (VVM) har været sendt i høring til berørte myndigheder og borgere i to uger fra den 26. marts 2021.

Indstilling

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at Forslag til lokalplan 5.6 - Boliger og erhverv på Smedeland 38 vedtages og sendes i offentlig høring sammen med den tilhørende miljørapport i minimum 8 uger.

Historik

Beslutning fra Miljø- og Byudvalg, 24. august 2021, pkt. 2:

Tiltrådte at sende sagen i høring, idet der bemærkes til bestemmelsen i forslag til lokalplan:

§ 5.7, ændres til "Minimum 5% og maksimum 10% af boligerne kan have en størrelse på 45-54m²".

§ 6.13, der ønskes svar på, hvorfor sort farve er en mulighed ved listebeklædning og ikke en farve, der matcher den resterende bebyggelse.

§ 9.8, det tilføjes (hvis lovligt), at biler skal parkeres indenfor den afmærkede parkeringsplads.

§ 9.9, det undersøges om det er muligt at udlægge cykelparkering i 2 etager fra start og ikke efter behov.

Udvalget ønskede, at høringsmaterialet sendes til BID Hersted Industripark med henblik på kommentering af afsnittet "Virksomheder".

Allan Høyer (O) deltog ikke på mødet.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 7. september 2021, pkt. 13:

Tiltrådte indstillingen

(O, Ø, Å) undlod

Beslutning

Godkendte indstillingen.

(Ø) kunne ikke godkende

(O, Å) undlod

Bilag

Forslag til Lokalplan 5.6 - SMEDELAND 38

Miljørapport_Forslag til Lokalplan 5.6

Punkt 11: MBU/ØU/KB - Anlægsregnskab for bedre lys, lyd og luft på skolerne

00.32.04-Ø00-5-21

Anledning

Godkendelse af anlægsregnskab for bedre lys, lyd og luft på skolerne.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen godkendte d. 12/3 2019 en anlægsbevilling på 2.000.000 kr. til bedre lys, lyd og luft på skolerne.

Der er i de efterfølgende år frem til 2024 afsat yderligere 19 mio. kr. til at forbedre indeklimaet i klasselokalerne på skolerne.

De projekter, som blev indstillet til gennemførelse i 2019 var udvalgt i dialog mellem forvaltningen og skolerne, hvor både ønsker om tekniske målinger af de faktiske indeklimatiske tilstande og konkrete fysiske tiltag, blev bragt i spil. Sideløbende med gennemførelsen af projekterne i 2019, blev der udarbejdet en indeklimastrategi, lavet indeklimascreeninger og dertil koblet en handlingsplan. Handlingsplanen danner efterfølgende grundlag for det arbejde, der skal laves for forbedring af lys, lyd og luft i klasselokalerne frem til 2024.

Følgende projekter blev udført på skolerne

Egelundsskolen har fået nye gardiner for at undgå overophedning fra solens stråler, og monteret lydabsorberne på væggene. Der er tilfredshed med resultatet og skolen ser frem til flere forbedringer med lys, lyd og luft i klasselokalerne de kommende år.

Herstedlund Skole har fået gennemgået alt teknik til ventilation og varme. På baggrund af denne screening er der monteret flere sensorer, bedre styring af varme og ventilation samt udskiftet lys på alle toiletter til stor tilfredshed for eleverne.

Herstedøster Skole har fået nye lofts-systemer i tre klasselokaler. Det er et system som tillader ventilationsluften at trænge ned gennem akustikloftpladerne, og har integreret belysningsarmaturer der har DALI styring. Løsningen er en succes og monteres i alle klasselokaler over en årrække fra 2021 til 2024. Det er samme system som vil blive monteret i klasselokalerne på Egelundsskolen.

Herstedvester Skole har fået opsat akustikregulerende plader på væggene i flere klasselokaler. Derudover er alle lyskilder i klasserne udskiftet til LED lyskilder, så der skabes et bedre læringsmiljø. Der er tilbagemelding fra serviceleder, at belysningen er væsentlig bedre.

Økonomi

Anlægsarbejdet er nu afsluttet og regnskabet opgøres således:

Udgift

Budget	2.000.000
Forbrug	1.948.021
Mindreforbrug	51.979

Mindreudgiften på 51.979 kr. er tilført kassebeholdningen i 2020.

Indstilling

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at anlægsregnskabet for bedre lys, lyd og luft på skolerne godkendes.

Historik

Beslutning fra Miljø- og Byudvalg, 24. august 2021, pkt. 11:

Tiltrådte indstillingen.

Allan Høyer (O) deltog ikke på mødet.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 7. september 2021, pkt. 14:

Tiltrådte indstillingen

Beslutning

Godkendte indstillingen.

Punkt 12: MBU/ØU/KB - Anlægsregnskab for trangfølgeplan asfaltarbejder 2018

00.32.04-Ø00-6-21

Anledning

Godkendelse af anlægsregnskab for trangfølgeplan for asfaltarbejder 2018.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen godkendte d. 12/6 2018 en anlægsbevilling på 2.945.000 kr. til trangfølgeplan for asfaltarbejder 2018. Trangfølgeplanen fortæller i hvilken rækkefølge kommunens veje og stier skal have pålagt ny asfalt.

Hvert år foretages en gennemgang og en teknisk bedømmelse af en tredjedel af Albertslund kommunes veje og stier, med henblik på behovet for renovering og ny asfalt.

I 2018 blev disse 6 vej- og stistrækninger udvalgt som de mest trængende:

- Hvidbrovej - ny kantsten og nyt slidlag
- Snubbekorsvej - nyt slidlag
- Kærmoosevej nordlig del - nyt slidlag
- Kærmoolestien - nyt slidlag
- Toftekærstien i Egelundsparken - nyt slidlag
- Poppelstien kort forbindelsessti imellem Fabriksparken og Poppelstien overfor Poppelsminde - nyt slidlag

Økonomi

Anlægsarbejdet er nu afsluttet og regnskabet kan opgøres således:

	Udgift
Budget	2.945.000
Forbrug	2.906.314
Mindreforbrug	38.686

Mindreudgiften på 38.686 kr. er tilført kassebeholdningen i 2019.

Indstilling

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at anlægsregnskabet for trangfølgeplan asfaltarbejder 2018 godkendes.

Historik

Beslutning fra Miljø- og Byudvalg, 24. august 2021, pkt. 12:

Tiltrådte indstillingen.

Allan Høyer (O) deltog ikke på mødet.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 7. september 2021, pkt. 15:

Tiltrådte indstillingen

(O) undlod

Beslutning

Godkendte indstillingen.

Punkt 13: MBU/ØU/KB - Renovering af beplantning i rabatten langs Egelundsvej Nord

13.03.00-P20-5-20

Anledning

Der skal træffes beslutning om ændret placering af fjernvarmeledningsanlæg samt ny beplantning i rabat på Egelundsvej.

Sagsfremstilling

I forbindelse med etablering af nyt fjernvarmeledningsanlæg på den nordlige del af Egelundsvej, ønsker forvaltningen at flytte traceet af det nye fjernvarmeledningsanlæg ind i rabatten. Det var tidligere foreslået beliggende i selve vejen.

Ved at ændre traceet opnås indtil flere fordele for projektet herunder:

- en mindre kompleks ledningsføring til de tilstødende villaveje,
- bedre arbejdsmiljø under anlægsperioden,
- bedre trafikafvikling for byggeplads og borgerne,
- mulighed for fornyelse af beplantningen i rabatten, samt
- en økonomisk besparelse.

Den umiddelbare fordel ved at flytte ledningen ind i rabatten er, at ledningsføringen bliver mindre kompleks. Det er nemmere og billigere at anlægge ledningen i en græsrabat fremfor i vej, samt hvis man skal tilgå den, når den er sat i drift.

Under anlæg vil der samtidig blive mere plads til entreprenøren, da dele af byggepladsen vil ligge i græsrabatten. Dette vil give et bedre arbejdsmiljø og arbejdsflow under anlægsperioden.

Da byggepladsen optager mindre vejareal under anlægsperioden, vil der også være plads til at få en bedre trafikafvikling. Dette vil være til gavn for entreprenøren og ikke mindst borgerne, der benytter Egelundsvej.

Med den tidligere besluttede placering, som blev vedtaget på møde i Kommunalbestyrelsen den 18. juni 2020, anslås det, at der vil være et behov for at ca. 40-50% af beplantningen alligevel skal ryddes. Dette vil føre til forringede vækstbetingelser for den beplantning, som bevares - herunder træerne langs Egelundsvej. Ved at placere fjernvarmeledningsanlægget i rabatten, vil der være mulighed for at gennemføre en helhedsorienteret renovering af beplantningen langs Egelundsvej indenfor de midler, som er afsat til retablering af beplantningen for fjernvarmeentreprisen. Løsningen medfører, at al beplantning i rabatten ryddes.

Samlet set vil der på flere dele af entreprisen kunne opnås økonomiske besparelser, da flere del-elementer bliver billigere.

Ny beplantning

Den nuværende beplantning består af en række træer af bl.a. røn, fuglekirsebær, eg, ahorn og elm, hvoraf nogle er selvsåede, samt en buskbeplantning af mere eller mindre selvsåede planter. Beplantningen som helhed fremstår rodet, og trænger generelt til at blive renoveret.

Etablering af ny beplantning vil tage udgangspunkt i naturplanens målsætninger om mere biodiversitet i byen, herunder fokus på at plante og så hjemmehørende arter. Den ny beplantning vil bestå af lavere træer, bl.a tjørn og en række af lavere buske som eksempelvis rød kornel og forskellige roser, som findes i den danske natur. I bunden sås blomstereng med en blanding af flerårige vilde urter.

Ved at vælge lavere træer og buske, vil beplantningen ikke være lige så sårbar, når fjernvarmeledninger skal tilgås, da rodnettet ikke er lige så udbredt. Derudover vil højden på træerne også medføre færre skyggegener for de tilstødende villahaver.

Supplerende Sagsfremstilling

Direktørområdet By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse, 21. juni 2021

I forbindelse med opstart af anlægsarbejderne med den nye fjernvarmeledning og besigtigelse af arbejdsområderne, har det vist sig ikke at være nødvendigt at lægge fjernvarmeledningen lige så lang ind i rabatten, som beslutningen på mødet i kommunalbestyrelsen d. 2. februar ellers gav mulighed for. Dette har afstedkommet en mulighed for at bevare 10 egetræer i rabatten langs Egelundsvej. Arbejdet med at etablere fjernvarmeledningen er næsten afsluttet, og der udestår at etablere ny beplantning i rabatten, herunder at træffe beslutning om bevaring af egetræerne.

Forvaltningen har orienteret grundejerforening og grundejere, som har skel ud mod rabatten om denne projektændring, og givet mulighed for at komme med bemærkninger til et revideret beplantningsforslag hvor egetræerne er bevaret. Forvaltningen har opsamlet borgernes svar og angivet forvaltningens bemærkninger i bilaget.

Der er kommet fem svar til forvaltningen på baggrund af orienteringen. Svarene handler primært om skyggegener fra egetræerne, og at man ønsker træerne fældet eller beskåret. Egetræer, og særligt gamle egetræer, er vigtige at bevare for at understøtte visionerne i Naturplanen 2020, med at øge mængden af træer i kommunen med 500.000 træer og den kommende træpolitik, om at skabe mere biodiversitet i Albertslund. Egetræer får med tiden mere furet bark, som bliver til levesteder for et stigende antal insekter. Egetræer egner sig dårligt til beskæring. En beskæring af egetræerne vil reducere træernes levetid, og giver ofte et mindre æstetisk pænt indtryk af træet. Derfor er det vigtigt at give egetræerne, mulighed for at blive så gamle som muligt. Gamle egetræer i bymiljøet skaber således øget biodiversitet i byen. Når forvaltningen undtagelsesvis beskærer egetræerne vil det ske ud fra trafiksikkerhed og tryghed, eller hvis der er døde grene, som udgør en risiko for at falde ned, og derfor skal skæres bort.

I forhold til det reviderede beplantningsforslag har grundejernes tilbagemeldinger givet anledning til, at der justeres i placering af buskbeplantninger efter behov, så indkigsgener minimeres. Dette vil blive foretaget, når buskene plantes. Herudover vil de bevarede egetræer blive gennemgået for døde grene, så der ikke er risiko for nedfaldne grene i haverne, og vedbend der vokser på træerne fjernes til nederste grenkrans.

Økonomi

Der er afsat 200.000,- kr. til forslaget til ny beplantning. Udgiften er finansieret af midlerne afsat til det nye fjernvarmeledningsanlæg.

Kommunikation

Udarbejdelse af forslag til ny beplantning sker i tæt dialog med grundejerforeningen.

Indstilling

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at fjernvarmeledningens tracé rykkes 1 meter ind i den nordlige rabat på Egelundsvej,
2. at forslag til ny beplantning i den nordlige rabat på Egelundsvej godkendes, og
3. at forslag til ny beplantning finansieres under den eksisterende bevilling til ny fjernvarme.

Direktøren for for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller på baggrund af den supplerende sagsfremstilling,

4. at revideret forslag til ny beplantning i den nordlige rabat på Egelundsvej godkendes.

Historik

Beslutning fra Miljø- og Byudvalg, 19. januar 2021, pkt. 4:

Tiltrådte indstillingen.

Fedai Celim (Ø) og Leif Pedersen (F) kunne ikke tiltræde.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 2. februar 2021, pkt. 26:

4 (A, O, C) tiltrådte indstillingen

4 (Ø, F, B, Å) kunne ikke tiltræde

(V) undlod

Sagen blev oversendt til KB

Beslutning fra Kommunalbestyrelsen, feb. 2021

Godkendte indstillingen.

(B, F, Ø, Å) kunne ikke godkende

Beslutning fra Miljø- og Byudvalg, 24. august 2021, pkt. 4:

Tiltrådte indstillingen.

Allan Høyer (O) deltog ikke på mødet.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 7. september 2021, pkt. 16:

Tiltrådte indstillingen.

(O, Å) undlod

Beslutning

Godkendte indstillingen.

Bilag

Forsyning, Fase 2 Egelundsvej nord, oprindeligt projekt

Borgerinddragelse til beplantning på Egelundsvej nord

Beplantningsplan, Egelundsvej Nord

Alle borgersvar til orienteringsbrev vedr. beplantning på Egelundsvej.pdf

Orienteringsbrev til grundejere

Beplantningsplan, tegning

Hvidbog, opsamling på svar på orienteringsbrev om bevaring af egetræer

Borgerhenvendelse

Punkt 14: MBU/ØU/KB - Omlægning af stier i Hedemarken

05.04.00-G01-2-21

Anledning

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til en ændring af stiføringen gennem Hedemarken, herunder matrikulære ændringer og en afståelse af et mindre areal til Hedemarken.

Sagsfremstilling

Boligselskabet AKB (Arbejdernes Kooperative Byggeforening) har udarbejdet en helhedsplan for Hedemarken, helhedsplanen er godkendt af beboerdemokratiet. Som en del af helhedsplanen har Hedemarken et ønske om at foretage nogle ændringer på stiføringen gennem kvarteret. Da der er tale om offentlige stier skal Kommunalbestyrelsen som vejmyndighed godkende de ønskede ændringer. Forvaltningen har løbende været i dialog med AKBs rådgiver Arkitema om det ønskede fremtidige stiforløb.

Holsbjergstien og Hedemarkstien, som løber gennem Hedemarken, slår flere steder nogle skarpe sving, hvilket er uhensigtsmæssigt i forhold til oversigtsforholdene og trafikikkerheden. Nogle steder kan de skarpe sving også give anledning til utryghed.

De ønskede ændringer på stiforløbet

Holsbjergstien er den nord-sydgående sti, som i nord passerer forbi Herstedlund Skole og har retning mod broen over jernbanen i syd. Fra nord foretager Holsbjergstien umiddelbart nord for Ungehuset Hedemarken et sving mod vest. Det ønskes, at stien rettes ud, så den fortsætter i et lige forløb forbi Ungehuset og videre mod syd til stien svinger mod øst ved Børnehuset Lindegården.

Hedemarkstien er den vest-østgående sti, som i vest kommer fra Vridsløselille og har retning mod Albertslund Station. Fra vest løber stien langs blokkene, og det grønne område med legepladsen, som ligger mod syd. Inden Hedemarkstien møder Holsbjergstien slår den et sving mod syd for igen at slå et sving mod øst. Det ønskes, at Hedemarkstien får et lige forløb frem mod Holsbjergstien, og at de to stier mødes i et T-kryds med gode oversigtsforhold.

Generelt er forslagene til ændret stiføring med til at skabe nogle lige og ubrudte forløb, hvilket kan give anledning til cykeltrafik gennem kvarteret med høj hastighed. Helhedsplanen har dog taget højde for dette med skift i belægninger, som skal få trafikanterne til at sænke hastigheden og udvise hensyn.

Matrikulære ændringer

For at de ønskede ændringer på stierne gennem Hedemarken kan gennemføres, skal der foretages nogle matrikulære ændringer. Da stierne bliver rettet ud, vil der med ændringerne blive reduceret i antallet af m², svarende til 209 m², som ejes af kommunen. Da der er tale om et begrænset areal, og at dette vil blive anvendt til at udvide de eksisterende grønne arealer, foreslås det, at arealet overdrages til Hedemarken til markedsværdien. Arealets værdi er endnu ikke opgjort, men det vurderes, at arealets værdi er 5.000 kr. eller mindre. Hvis ikke Hedemarken ønsker at købe arealet af kommunen, kan der ske et mageskifte mellem kommunen og Hedemarken. De arealer som Hedemarken har mulighed for at mageskifte med er ikke attraktive for kommunen, og derfor vurderer forvaltningen det mest attraktivt at sælge arealet.

Supplerende Sagsfremstilling

Direktørområdet By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse, 26. august 2021

Forvaltningen har vedlagt en revideret tegning.

Økonomi

De ønskede ændringer på det kommunale stinet finansieres af Landsbyggefonden og ændringerne kommer derfor ikke til at medføre en udgift for Albertslund Kommune.

Indstilling

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at de kommunale stier ændres som beskrevet og
2. at de 209 m² sælges til AKB Hedemarken eller at der foretages et mageskifte mellem AKB Hedemarken og Albertslund Kommune.

Historik

Beslutning fra Miljø- og Byudvalg, 24. august 2021, pkt. 5:

Tiltrådte indstillingen.

(Ø) undlod at stemme.

Allan Høyer (O) deltog ikke på mødet.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 7. september 2021, pkt. 17:

Tiltrådte indstillingen.

(Ø, O, Å) undlod

Beslutning

Godkendte indstillingen.

(Å) undlod

Bilag

Helhedsplan Hedemarken Infrastruktur

Tegning

Tegning_revideret

Punkt 15: MBU/ØU/KB - Stitilslutning, stibelysning, bolværk m.m. Rådhushave (bevilling)

05.04.00-P20-1-21

Anledning

I forbindelse med ibrugtagning af bebyggelsen Rådhushave skal der tages stilling til frigivelse af midler til færdiggørelse af stitilslutning mv. til det offentlige stiforløb i og til området.

Sagsfremstilling

I forbindelse med byggeriet af Rådhushaven, som nu står klar til indflytning, er der nogle forhold omkring den offentlige sti, der løber fra Rådhusdammen gennem Rådhushave, langs Rådhusøens sydlige bolværk, til Rådhuset og videre mod Albertslund Centrum, som mangler at blive gennemført for at stien og stiforløbet lever op til almindelig standard. Forhold der ikke er pålagt ejeren af ejendommen Rådhushave at udføre i forbindelse med lokalplanen.

Det drejer sig primært om tre forhold: 1) Anlæggelse af stitilslutning fra Rådhuset til Rådhusaves anlagte del af den offentlige sti med tilslutning til Rådhusdammen, 2) Stibelysning af stien fra Rådhusdammen til Rådhuset samt afgrænsning mod Rådhusøen (sikkerhed).

I forbindelse med etablering af belysning af den offentlige sti, bør der samtidig etableres vejbelysning på Rådhusdammen (hvor der i dag af ukendte årsager ikke er opsat vejbelysning), ligesom belysning af indkørsel til Rådhushave (fælles med indkørslen til Rådhuset) bør udskiftes til LED-belysning.

Økonomi

Følgende elementer indgår i projektet:

Belysning af offentlig sti: 365.000 kr, indkørsel til Rådhushave/Rådhusets p-plads 100.000 kr, samt stamvejen Rådhusdammen 245.000 kr. Pris ialt 710.000 kr til belysning.

Forbindelsessti fra Rådhus til Rådhushave – ca. 40 m – Pris: 120.000 kr.

Sikring, udbedring af bolværk og montering af træhammer 120 m (som ved Kanalen) - Pris 480.000 kr.

Den samlede ekstrabevilling, der søges frigivet til formålet andrager 1.310.000 kr. Projektet foreslås finansieret af mindreforbruget på anlægsprojektet Renovering af broen på Nordmarks Allé, hvor der forventes en mindreudgift på ca. 3,9 mio. kr. I forbindelse med udarbejdelse af projektmateriale til renovering af broen på Nordmarks Allé, blev der udarbejdet bygherreoverslag med en samlet sum på 8.275.000 kr. fordelt på to etaper. Da tegningsmaterialet over den gamle bro var mangelfuld blev der gjort antagelser i projekteringen, som heldigvis viste sig ikke at være så fordyrende som frygtet. Efterfølgende har det været muligt at projektoptimere og derved nedbringe de samlede omkostninger, hvorved det er muligt at finde finansiering til dette projekt herfra.

Indstilling

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at der gives tillæg anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 710.000 kr. til udførelse af den foreslåede udelysning,
2. at der gives anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 600.000 kr. til udførelse af de foreslåede stianlæg og
3. at udgifterne finansieres af en del af mindreforbruget på anlægsprojektet Renovering af broen på Nordmarks Allé, med 1.310.000 kr.

Historik

Beslutning fra Miljø- og Byudvalg, 24. august 2021, pkt. 6:

Tiltrådte indstillingen.

Allan Høyer (O) deltog ikke på mødet.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 7. september 2021, pkt. 18:

Tiltrådte indstillingen

Beslutning

Godkendte indstillingen.

Bilag

RådhusHave - kommunal færdiggørelse af stiforløb belysning og afgrænsning mod Rådhusøen - 3

Bevillingsskema

Punkt 16: MBU/ØU/KB - Opløsning af Hovedstadsregionens og Midt-Nords Naturgasselskab I/S - tidligere HMN Naturgas I/S

13.04.00-G01-1-21

Anledning

Opløsning af det kommunale fællesskab Hovedstadsregionens og Midt-Nords Naturgasselskab I/S (tidligere HMN Naturgas I/S).

Sagsfremstilling

Bestyrelsen og repræsentantskabet for Hovedstadsregionens og Midt-Nords Naturgasselskab I/S (tidligere HMN Naturgas I/S, herefter "Selskabet") har besluttet at indstille til ejerkommunerne, at Selskabet opløses med henblik på udlodning af den resterende kapital til ejerkommunerne snarest muligt herefter.

Baggrund

Selskabet har siden 2016, hvor den daværende regering fremkom med en ny forsyningsstrategi, der bl.a. indebærer at de regionale gasdistributionsnet skulle samles (konsolideres) i ét statsligt selskab, arbejdet mod at afvikle og afvikle sine aktiviteter.

I 2017 solgte Selskabet sit kommercielle handelsselskab til et konsortium bestående af SEAS-NVE og Eniig (nu Norlys). I 2018 frasolgte Selskabet sit gasdistributionsnet til staten (Energinet) med virkning fra 1. april 2019, og i 2019 frasolgte Selskabet sine gastankstationer til Nature Energy.

Siden da har Selskabet arbejdet med at afvikle de resterende aktiviteter, og afviklingen forventes på nuværende tidspunkt at kunne afsluttes i løbet af 2021.

I lyset af det forestående kommunalvalg vurderes det hensigtsmæssigt at nedlægge den nuværende organisation med udgangen af 2021, så det undgås, at der efter kommunalvalget skal udpeges et nyt repræsentantskab og en ny bestyrelse, som kun skal fungere for en kort periode og med begrænset aktivitet.

Selskabet har løbende udloddet provenu fra salget af aktiviteter til ejerkommunerne:

- I 2018 udloddede Selskabet 1 mia. kr. til ejerkommunerne
- I 2019 udloddede Selskabet 1,4 mia. kr. til ejerkommunerne
- I 2021 udloddede Selskabet 0,5 mia. kr. til ejerkommuner

En eventuel resterende kapital udloddes til ejerkommunerne snarest muligt efter opløsning, forventeligt i 2022. Der vil ikke være aktiviteter, der går tilbage til kommunerne i forbindelse med opløsningen.

Videre proces for afvikling

Det fremgår af Selskabets vedtægter § 16, stk. 1, at beslutning om Selskabets opløsning skal træffes i enighed blandt ejerkommunerne med godkendelse i hver enkelt ejerkommunes kommunalbestyrelse.

Afviklingen af aktiver og passiver fortsætter i 2021 med den nuværende organisation bestående af repræsentantskab, bestyrelse og forretningsfører (administration).

Hvis der fortsat udstår afviklingsopgaver efter 31. december 2021, bemyndiges bestyrelsen til at overlade dette til en administrator eller likvidator, der kan afslutte afviklingen og færdiggøre udarbejdet en slutopgørelse af kapitalen med henblik

på udlodning til ejerkommunerne.

Slutkapitalen udloddes i overensstemmelse med vedtægternes § 16, stk. 2, til ejerkommunerne i forhold til deres høftelse.

I forbindelse med frasalg af aktiviteterne har Selskabet påtaget sig en række fundamentale garantier (f.eks. om vanhjemmel), hvor den seneste udløber i 2026. Alle ejerkommuner hæfter i henhold til vedtægterne solidarisk for krav mod Selskabet, og indbyrdes i forhold til ejerandel.

Ovennævnte garantier kan ikke afvikles, men risikoen for krav under garantierne vurderes lille. Efter opløsning af Selskabet vil ejerkommunerne fortsat hæfte solidarisk for eventuelle krav herunder i overensstemmelse med vedtægternes § 3, dvs. indbyrdes i forhold til ejerandel som angivet i bilag.

Vilkårene for opløsningen

- Selskabets styrelsesorganer nedlægges senest pr. 31. december 2021.
- Alle aktiver og passiver realiseres så vidt muligt inden 31. december 2021.
- Såfremt der 31. december 2021 udestår opgaver med realisering af aktiver og passiver bemyndiges bestyrelsen til at overlade disse til en administrator/likvidator.
- Nævnte kendte aktiver og passiver er afviklet, udarbejdes en slutopgørelse af Selskabets kapital, som gennemgås og godkendes af Selskabets revisor.
- Selskabets kapital udbetales til ejerkommunerne i forhold til deres høftelse (bilag 1 til vedtægterne).
- Skulle der senere blive rejst krav mod fællesskabet under f.eks. de fundamentale garantier, hæfter ejerkommunerne på samme måde som efter vedtægternes § 3, herunder indbyrdes i forhold til deres høftelse (bilag 1 til vedtægterne).

Selskabets bestyrelse og repræsentantskab indstiller til kommunalbestyrelsen, at kommunerne godkender opløsningen og vilkårene herfor.

Indstilling

Direktøren for By, Kultur, Miljø, & Beskæftigelse indstiller,

1. at kommunalbestyrelsen godkender en opløsning af det kommunale fællesskab Hovedstadsregionens og Midt-Nords Naturgasselskab I/S på de anførte vilkår.

Historik

Beslutning fra Miljø-, og Byudvalg, 24. august 2021, pkt. 8:

Tiltrådte indstillingen.

Allan Høyer (O) deltog ikke på mødet.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 7. september 2021, pkt. 21:

Tiltrådte indstillingen

Beslutning

Godkendte indstillingen.

Bilag

Vedtægter for Hovedstadsregionens og Midt-Nords Naturgasselskab

Følgrebrev til kommuner

HMN's historie - kort

Punkt 17: EBU/ØU/KB - Styrk dit dansk og din læsning (bevilling)

15.04.10-Ø39-1-21

Anledning

Jobcenteret har i samarbejde med Vestegnens Sprog- og Kompetencecenter og 3F Vestegnen søgt og fået bevilget projektet "Styrk dit dansk og din læsning" fra Styrelsen for Arbejdsmarked og Rekruttering.

Sagsfremstilling

Styrelsen for Arbejdsmarked og Rekruttering har udbudt en pulje til ordblinde og læse- og skrivesvage, hvor der kan søges to-årige projekter. Jobcenteret har fået bevilget et projekt, som har fokus på jobparate ledige med svage danskundskaber. Projektets fokus er at få screenet ledige, motivere de screenede med behov for undervisning til at starte og gøre en opfølgende indsats for at fastholde dem i undervisningen. FVU-undervisning kan både følges af ledige og beskæftigede.

Projektets formål er at styrke dansk- og læsekundskaberne hos ledige og ufaglærte eller kortuddannede ved at screene for læsning og matematik. Der er særlig fokus på at henvise ledige, der ikke har dansk som modersmål til FVU Dansk. Aktiviteterne skal støtte op om og samarbejde med eksisterende opkvalificeringsindsatser i form af uddannelsesambassadør, indsatsen for rekruttering til SoSu-område og indsatsen for ledige dagpengemodtagere med mangelfulde danskundskaber.

Aktiviteterne tager udgangspunkt i den erfaring, at det er motivationen til at blive testet og efterfølgende melde sig til undervisning, der skal arbejdes med. Der er fire aktiviteter:

- Kursus for jobcentermedarbejdere i at vurdere potentialet for danskindlæring, kende indholdet i en test og kunne motivere for at tage FVU eller ordblindeundervisning. Kurset planlægges afholdt 2. halvår 2021.
- Løbende screeningsindsats med en inspirationsdag hver anden måned, arrangeret lokalt i Jobhuset. Selve screeningen bookes løbende. På inspirationsdagen er der information om testen og om FVU-undervisning og mulighed for uddannelsesvejledning, f.eks. i form af samtale med uddannelsesambassadør. Målgruppen er dagpengemodtagere, sygedagpengemodtagere og jobparate kontanthjælpsmodtagere, sekundært allerede beskæftigede, der rekrutteres via deres arbejdspladser.
- En fastholdelsesmedarbejder i jobcentret. Fastholdelsesmedarbejderen varetager samtaler med borgerne efter screening og løbende kontakt, mens borgerne følger undervisning. Til mange blot en lille opmuntring, så relationen bevares, men hvis der er fravær eller andre problemer, kan enten borger eller fastholdelsesmedarbejder tage kontakt. Medarbejderen står også for tilrettelæggelse af inspirationsdage, screening og kontakt med arbejdspladser. Fastholdelsesmedarbejderen ansættes fra 1.8.21 til 30.4.23
- Informationsmateriale til arbejdspladser, der ansætter personer, der er i gang med FVU Dansk. Informationsmaterialet er målrettet tillidsrepræsentanter og ledere og har til formål at oplyse om potentialet ved at tage undervisning, både for at understøtte deres medarbejdere, der allerede er i gang og opfordre andre til at blive screenet. I første omgang tænkes på de kommunale arbejdspladser indenfor SoSu og rengøring, som jobcentret allerede har samarbejde med, men andre arbejdsgivere, som ansætter ledige med mangelfulde danskundskaber, vil også blive tilbudt materialet.

Økonomi

Der er bevilget 1.350.186 kr. til projektet. Bevillingen dækker løn til fastholdelsesmedarbejder, udgifter til screening og til kursus for medarbejdere og halvdelen af udgiften til FVU-undervisning, som kommunen skal betale for, hvis det gives som en del af beskæftigelsesindsatsen. Der er i budgettet regnet med, at kommunen selv afholder 240.318 kr. over årene 2021-23 til tilbud, som er en del af den almindelige beskæftigelsesindsats.

Personalekonsekvenser

Der oprettes en midlertidig stilling som fastholdelsesmedarbejder i Team Arbejdsmarkedsparete fra 1.8.21 til 30.4.23.

Indstilling

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at der gives tillægsbevilling på 1,35 mio. kr. til ansættelse af uddannelsesambassadør og uddannelsesaktiviteter fordelt over årene 2021-2023, som finansieres af ekstern bevilling fra Styrelsen for Arbejdsmarked og Rekruttering.

Historik

Beslutning fra Erhvervs- og Beskæftigelsesudvalget, 30. august 2021, pkt. 2:

Indstillingen blev tiltrådt.

Tina Christiansen (A) og Joan Marquardt (O) deltog ikke på mødet.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 7. september 2021, pkt. 11:

Tiltrådte indstillingen

(O) undlod

Beslutning

Godkendte indstillingen.

Bilag

Ansøgning - Styrk dit dansk og din læsning

Tilsagnsbrev

bevillingsskema indsats FVU dansk

Punkt 18: SUS/ØU/KB - Godkendelse af kvalitetsstandard for kommunikationshjælpemidler

27.60.12-P23-1-21

Anledning

Godkendelse af kvalitetsstandard for kommunikationshjælpemidler efter serviceloven § 112.

Sagsfremstilling

Albertslund Kommune skal i henhold til serviceloven § 112 yde støtte til, at borgeren får mulighed for at føre en så normal og selvstændig tilværelse som muligt og i størst mulig grad bliver uafhængig af andres bistand i dagligdagen.

Ny struktur for kvalitetsstandarder

Kommunalbestyrelsen har besluttet, at der fremadrettet udarbejdes en ny struktur for kvalitetsstandarderne, så de bliver mere brugervenlige for borgerne. Grundet den nye struktur for kvalitetsstandarderne, bliver der udarbejdet en kvalitetsstandard pr. indsatsområde eller paragraf (primært inden for service- eller sundhedsloven).

Lovgivningen kræver, at en række lovpligtige kvalitetsstandarder bliver udarbejdet årligt, mens andre ikke-lovpligtige kvalitetsstandarder bliver udarbejdet efter behov. De ikke-lovpligtige kvalitetsstandarder bliver lagt op til godkendelse en gang i hver periode for Kommunalbestyrelsen og ved ændring af praksis eller lovgrundlag. Kvalitetsstandarden for kommunikationshjælpemidler § 112 er ikke-lovpligtig og er en ny, selvstændig kvalitetsstandard. Indsatserne vedrørende kommunikationshjælpemidler har tidligere indgået som en del af kvalitetsstandarden for hjælpemiddelområdet, som senest er blevet revideret i 2013. Derfor vil denne kvalitetsstandard se markant anderledes.

Tilpasning af kvalitetsstandard

Med den opdaterede kvalitetsstandard er der foretaget ændringer i layout, opsætninger m.m., hvilket sker med henblik på at sikre en rød tråd i forhold til de øvrige kvalitetsstandarder i afdelingen for Sundhed, Pleje & Omsorg. Eftersom der er sket mange ændringer i kvalitetsstandarden, er det ikke muligt at vedlægge en version med ændringsmarkeringer. Uddrag af kvalitetsstandard for hjælpemiddelområdet fra 2013 er vedlagt som bilag, hvormed det overordnet er muligt at se de ændringer, der er foretaget i henhold til indsatserne.

Der er foretaget følgende overordnede ændringer af kvalitetsstandarden

Opsætning af kvalitetsstandard: For at sikre en rød tråd i alle kvalitetsstandarderne, er opsætningen af denne kvalitetsstandard ændret til seneste skabelon.

Sproglige præciseringer: Der er foretaget sproglige præciseringer, herunder opsætning af indsatsskema, uddybning af enkelte sætninger, tilretning af stavefejl og opdatering af links.

Afsnit: Der er tilføjet særskilt afsnit med relevante og opdaterede kontaktoplysninger, klagemulighed samt hjemmesider.

Webtilgængelighed: Kvalitetsstandarden er tilpasset og kontrolleret i henhold til webtilgængelighed.

Videre er der foretaget en række mere specifikke ændringer af indhold og tekst

Afsnit vedrørende 'Ansøgning' (side 5): Ansøgningsprocessen samt mulighed for hjælp til selvbetjening er beskrevet. Herudover er det tydeliggjort, at ansøgninger om hjælpemidler efter serviceloven § 112 er omfattet af obligatorisk digital selvbetjening (jf. serviceloven § 112 a, stk. 1).

Indsatsskemaer (side 8-13): Der er lagt vægt på at præcisere og opdatere indholdet i skemaerne samt at gøre det mere læsevenligt og overskueligt. Derudover er aktuelle satser samt relevante myndigheder blevet opdateret.

Ændringer i indsatsskemaer

- Teleslynge og trådløst FM system: 'Dørsignaler, døralarmer' udgår fra indsatsskemaet, da den som udgangspunkt anses som et forbrugsgode, der indgår i sædvanligt indbo. Der foreligger principafgørelse fra Ankestyrelsen, som er vedlagt sagen (AST principafgørelse 59-13 og 32-16).

Indsatsskemaer der udgår

- Telefon med specielle funktioner: Denne type telefon eksisterer ikke længere. I stedet bevilges en telefon som standardprodukt ud fra en individuel vurdering.

Lovgrundlag

Serviceoven § 112

Kommunikation

Sagen sendes til Ældrerådet og Handicaprådet.

Indstilling

Direktøren for Børn, Sundhed & Velfærd indstiller,

1. at kvalitetsstandard for kommunikationshjælpemidler efter serviceoven § 112 godkendes.

Historik

Beslutning fra Social- og Sundhedsudvalget, 26. august 2021, pkt. 1:

Tiltrådte indstillingen, idet afsnittet "Ansøgning" omformuleres til:

"Ansøgning om kommunikationshjælpemidler skal ske digitalt (jf. Serviceovens § 112), men du kan få hjælp hos bl.a. Borgerservice på Albertslund Kommunes Bibliotek. Det betyder, at du skal sende en ansøgning via xxx".

Qasir Mirza (A) og Nils Jensen (A) deltog ikke på mødet.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 7. september 2021, pkt. 4:

Tiltrådte indstillingen.

Beslutning

Godkendte indstillingen.

Bilag

Kvalitetsstandard 2021 Kommunikationshjælpemidler

Uddrag fra kva.standard 2013

AST Principafgørelse 32-16

AST Principafgørelse 59-13

Udtalelse fra Ældrerådet

Punkt 19: SUS/ØU/KB - Godkendelse af kvalitetsstandard for individuel handicapkørsel (flexhandicap)

13.05.18-P23-1-21

Anledning

Godkendelse af kvalitetsstandard for individuel handicapkørsel (flexhandicap) efter lov om trafikskoler § 11.

Sagsfremstilling

I forbindelse med en nylig gennemgang af kvalitetsstandard for individuel handicapkørsel (flexhandicap) efter lov om trafikskoler § 11, er Forvaltningen blevet opmærksom på en række forhold, der vil medføre ændringer af kvalitetsstandard. Lovgivningen kræver, at en række lovpligtige kvalitetsstandarder bliver udarbejdet årligt, mens andre ikke-lovpligtige kvalitetsstandarder bliver udarbejdet efter behov. De ikke-lovpligtige kvalitetsstandarder bliver lagt op til godkendelse én gang i hver periode for Kommunalbestyrelsen og ved ændring af praksis eller lovgrundlag. Kvalitetsstandard for individuel handicapkørsel (flexhandicap) er ikke-lovpligtig og fremlægges til godkendelse på grund af nedenstående ændringer.

Klagemuligheder

Det er en fejl, at afsnittet 'Klagemuligheder' fremgår af kvalitetsstandard, og afsnittet skal derfor udgå. Kommunen tager stilling til ansøgning om optagelse i kørselsordningen for handicappede, men der foreligger ikke klagemulighed vedrørende afgørelser om bevilling af individuel handicapkørsel efter § 11. Dette følger af, at Transport- og energiministeren kan fastsætte regler om adgang til klage over afgørelser truffet efter lov om trafikskoler, men sådanne regler er ikke fastsat.

Omfattet af ydelsen

Forvaltningen anbefaler, at sætningen "Borgeren kan også vælge at benytte indsatsen til at dække siddende transport til behandling, træning, terapi, lægebesøg, hospital, fysioterapi eller tandlæge." (side 5) udelades af kvalitetsstandard. Dette skyldes, at individuel handicapkørsel har til formål, at borgeren kan benytte kørsel til fritidsaktiviteter. Borgeren har frit valg i forhold til, hvad de bevilligede 104 ture kan bruges til. Hvis borgeren har behov for kørsel til træning, genoptræning og lignende, skal der som udgangspunkt bevilges kørsel efter andre regler, for eksempel sundhedslovens regler om transport til behandling. Det er derfor blevet præciseret, at borgeren ikke er forpligtet til at bruge individuel handicapkørsel til de former for kørsel, som kan bevilges efter andre regler.

Kontaktoplysninger

Afsnittet om kontaktoplysninger er blevet opdateret, så kontaktoplysninger og træffetider er retvisende. Opdateringen kommer som følge af, at Myndighedsenheden i afdelingen for Sundhed, Pleje & Omsorg pr. 10 december 2020 ændrede træffetider.

Den nye version af kvalitetsstandard er vedlagt som bilag, henholdsvis som udgave med ændringsmarkeringer og udgave til publicering.

Supplerende Sagsfremstilling

Direktørområdet Børn, Sundhed & Velfærd den 30. august 2021

Der indsættes på ny afsnit med overskriften 'Klagemulighed', hvor forvaltningen foreslår at nedenstående tekst tilføjes:

Der er ikke klageadgang til Ankestyrelsen. Klager over sagsbehandlingen kan sendes til Hjælpemiddelafdelingen. Genvurdering foretages indenfor 4 uger, men herefter er afgørelsen endelig. Du har mulighed for at få rådgivning og vejledning hos Borgerrådgiveren. Borgerrådgiveren kan gennemgå dit sagsforløb og undersøge, om de juridiske regler og principper for sagsbehandlingen er overholdt. Du finder relevante kontaktoplysninger og træffetider i afsnittet Kontaktoplysninger.

Videre tilføjes der i afsnittet 'Kkontaktoplysninger' et skema med Borgerrådgiverens kontaktoplysninger og træffetider.

Lovgrundlag

Lov om trafikkselskaber § 11.

Kommunikation

Sagen sendes til Ældrerådet og Handicaprådet.

Indstilling

Direktøren for Børn, Sundhed & Velfærd indstiller,

1. at kvalitetsstandard for individuel handicapørsel godkendes.

Historik

Beslutning fra Social- og Sundhedsudvalget, 26. august 2021, pkt. 2:

Tiltrådte indstillingen, idet dele af afsnittet "Klagemuligheder" bibeholdes bl.a. afsnittet om muligheden for rådgivning og vejledning hos Borgerrådgiveren.

Qasir Mirza (A) og Nils Jensen (A) deltog ikke på mødet.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 7. september 2021, pkt. 5:

Tiltrådte indstillingen

Beslutning

Godkendte indstillingen.

Bilag

Kvalitetsstandard 2021

Kvalitetsstandard ændringer

Udtalelse fra Ældrerådet

Punkt 20: SUS/ØU/KB - Godkendelse af kvalitetsstandard for boligindretning og boligsjift

27.60.24-P23-1-21

Anledning

Godkendelse af kvalitetsstandard for boligindretning og boligsjift efter serviceloven § 116.

Sagsfremstilling

Albertslund Kommune skal i henhold til serviceloven § 116 yde støtte til boligindretning eller boligsjift som skal medvirke til, at borgere med betydelig varig nedsat fysisk eller psykisk funktionsevne, og de pågældende borgeres familier, får mulighed for at føre en så normal og selvstændig tilværelse som muligt og i størst mulig grad bliver uafhængig af andres bistand i dagligdagen. Boligindretning eller boligsjift skal desuden være medvirkende til, at børn med nedsat fysisk eller psykisk funktionsevne får mulighed for at blive hjemme hos deres familie og derved undgå at blive anbragt udenfor hjemmet.

Ny struktur for kvalitetsstandarder

Kommunalbestyrelsen har besluttet, at der fremadrettet udarbejdes en ny struktur for kvalitetsstandarderne, så de bliver mere brugervenlige for borgerne. Grundet den nye struktur for kvalitetsstandarderne, bliver der udarbejdet en kvalitetsstandard pr. indsatsområde eller paragraf (primært inden for service- eller sundhedsloven).

Lovgivningen kræver, at en række lovpligtige kvalitetsstandarder bliver udarbejdet årligt, mens andre ikke-lovpligtige kvalitetsstandarder bliver udarbejdet efter behov. De ikke-lovpligtige kvalitetsstandarder bliver lagt op til godkendelse en gang i hver periode for Kommunalbestyrelsen og ved ændring af praksis eller lovgrundlag. Kvalitetsstandarden for boligindretning og boligsjift efter serviceloven § 116 er ikke-lovpligtig og er en ny, selvstændig kvalitetsstandard. Indsatserne vedrørende boligindretning og boligsjift har tidligere indgået som en del af kvalitetsstandarden for hjælpemiddelområdet, som senest er blevet revideret i 2013. Derfor vil denne kvalitetsstandard se markant anderledes ud.

Tilpasning af kvalitetsstandard

Med den opdaterede kvalitetsstandard er der foretaget ændringer i layout, opsætning m.m., hvilket sker med henblik på at sikre en rød tråd i forhold til de øvrige kvalitetsstandarder i afdelingen for Sundhed, Pleje & Omsorg. Eftersom der er sket mange ændringer i kvalitetsstandarderne, er det ikke muligt at vedlægge en version med ændringsmarkeringer. Uddrag af kvalitetsstandarderne for hjælpemiddelområdet fra 2013 er vedlagt som bilag, hvormed det overordnet er muligt at se de ændringer, der er foretaget i henhold til indsatserne.

Der er foretaget følgende overordnede ændringer af kvalitetsstandarderne:

- Opsætning af kvalitetsstandard: For at sikre en rød tråd i alle kvalitetsstandarderne, er opsætningen af denne kvalitetsstandard ændret til seneste skabelon.
- Sproglige præciseringer: Der er foretaget sproglige præciseringer, herunder opsætning af indsatsskema, uddybning af enkelte sætninger, tilretning af stavfejl og opdatering af links.
- Afsnit: Der er tilføjet særskilte afsnit med relevante og opdaterede kontaktoplysninger, klagemuligheder samt hjemmesider.
- Webtilgængelighed: Kvalitetsstandarderne er tilpasset og kontrolleret i henhold til webtilgængelighed.

Videre er der foretaget en række mere specifikke ændringer af indhold og tekst:

- Afsnit vedrørende 'Ansøgning' (side 5): Ansøgningsprocessen samt mulighed for hjælp til selvbetjening er beskrevet.
- Indsatskemaer (side 8-23): Der er lagt vægt på at præcisere og opdatere indholdet i skemaerne samt at gøre det mere læsevenligt og overskueligt. Derudover er aktuelle satser samt relevante myndigheder blevet opdateret.

Følgende indsatser har fået ændret lovgrundlag og indgår derfor i kvalitetsstandarden for boligindretning og boligskit:

- Indsatsen 'Toiletsædeløfter, elektrisk': Denne indsats fremgik tidligere som hjælpemiddel efter serviceloven § 112, men anses som udgangspunkt som boligindretning efter serviceloven § 116.
- Indsatsen 'Toiletbræt med vaske- og tørrefunktion': Denne indsats fremgik tidligere som hjælpemiddel efter serviceloven § 112, men anses som boligindretning efter serviceloven § 116. Der foreligger principafgørelse fra Ankestyrelsen, og principafgørelsen er vedlagt som bilag (AST principafgørelse 54-14).

I forlængelse af ovenstående ændringer, er der en række indsatser, som enten udgår af kvalitetsstandarden eller er blevet flyttet til en anden kvalitetsstandard. Forvaltningen oplyser, at borgere har mulighed for at ansøge om boligindretning og boligskit, der ikke nødvendigvis fremgår af kvalitetsstandardens liste over indsatser, og at der altid vil blive foretaget en konkret, individuel vurdering af den enkelte borgers behov.

Følgende indsatser har fået ændret lovgrundlag og flyttet til anden kvalitetsstandard på grund af principafgørelse fra Ankestyrelsen:

- Indsatserne 'Gelænder' og 'Støttegreb og vægbøjler': Disse indsatser er tidligere fremgået med serviceloven § 116 som lovgrundlag. Om gelænder og støttegreb er boligindretning, hjælpemiddel eller forbrugsgoder afhænger af det konkrete gelænder eller støttegrebs udformning og fastgørelse. Hvis gelænderet eller støttegrebet ikke fastgøres på en særlig måde eller efterlader synlige og usædvanlige spor, når det fjernes, kan det ikke anses som boligindretning. Kommunen skal så vurdere, om gelænderet eller støttegrebet i stedet kan bevilges som et hjælpemiddel eller et forbrugsgode. Der foreligger principafgørelse fra Ankestyrelsen, hvor gelænder typisk vil anses som forbrugsgode efter serviceloven § 113, mens støttegreb som udgangspunkt anses som hjælpemiddel efter serviceloven § 112. Indsatserne vil derfor fremgå i kvalitetsstandard for hjælpemidler og forbrugsgoder efter serviceloven §§ 112-113. Ankestyrelsens principafgørelse er vedlagt som bilag (AST principafgørelse 73-17).

Følgende indsatser er flyttet til anden kvalitetsstandard på grund af lovgrundlag:

- Indsatsen 'Ramper, transportable': Denne indsats fremgik under afsnittet 'Boligindretning' i kvalitetsstandarden for hjælpemiddelområdet fra 2013, men er blevet flyttet til kvalitetsstandarden for hjælpemidler og forbrugsgoder, da lovgrundlaget for indsatsen er serviceloven § 112.

Følgende indsatser udgår af kvalitetsstandarden:

- Indsatsen 'Blandingsbatterier' udgår: Blandingsbatterier har tidligere fremgået som boligindretning efter serviceloven § 116, men betragtes i dag som sædvanligt indbo. Udvikling på området har generelt bevæget sig i en retning, hvor blandingsbatterier er nemmere at håndtere, og der findes mange egnede løsninger på markedet, som ikke kræver kræfter at benytte. Forvaltningen oplever ikke, at der kommer ansøgninger på blandingsbatterier, og at fornævnte udvikling har indhentet problematikken.
- Indsatsen 'Skridsikre materialer til gulve' udgår: Boligindretning vedrører mur- og nagelfaste genstande og handler om, hvornår en boligændring er nødvendig for, at en borger kan fungere og være i eget hjem. En stor del af produkterne til at skridsikre er i dag af en type, der påføres ovenpå eksempelvis eksisterende gulv, ramper eller badekar, hvilket ikke regnes som værende boligindretning efter serviceloven § 116. Desuden må boligindretning efter serviceloven § 116 ikke overvejende have karakter af modernisering. Forvaltningen oplever ikke, at der kommer ansøgninger på skridsikert underlag. Videre vil Forvaltningen altid vurdere, om borgerens behov for hjælp kan løses på anden vis, eksempelvis med greb eller rollator.

Den nye kvalitetsstandard er vedlagt som bilag i form af udgave til publicering.

Lovgrundlag

Serviceoven § 116.

Kommunikation

Sagen sendes til Ældrerådet og Handicaprådet.

Indstilling

Direktøren for Børn, Sundhed & Velfærd indstiller,

1. at kvalitetsstandard for boligindretning og boligskift efter serviceoven § 116 godkendes.

Historik

Beslutning fra Social- og Sundhedsudvalget, 26. august 2021, pkt. 3:

Tiltrådte indstillingen.

Qasir Mirza (A) og Nils Jensen (A) deltog ikke på mødet.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 7. september 2021, pkt. 6:

Tiltrådte indstillingen

Beslutning

Godkendte indstillingen.

Bilag

Kvalitetsstandard 2021

Uddrag kva.standard 2013

Ankestyrelsen, Principafgoerelse_54-14

Ankestyrelsen, Principafgoerelse_73-17

Udtalelse fra Ældrerådet

Punkt 21: SUS/ØU/KB - Godkendelse af høringssvar til Praksisplan 2021 for Region Hovedstaden

29.30.04-A00-1-21

Anledning

Godkendelse af fælles høringssvar vedrørende Praksisplan 2021 for Region Hovedstaden fra kommunerne Glostrup, Brøndby, Dragør, Tårnby, Hvidovre, Høje Taastrup, Vallensbæk og Albertslund.

Sagsfremstilling

Region Hovedstaden har fremsendt forslag til regionens Praksisplan for almen praksis 2021 i høring. Forvaltningen har i samarbejde med de deltagende kommuner udarbejdet et fælles høringssvar. Praksisplanen er et centralt samarbejds- og planlægningsværktøj mellem region, kommuner og almen praksis. Praksisplanen skal understøtte almen praksis' rolle i det samlede sundhedsvæsen og blandt andet medvirke til at sikre sundhedsaftalens gennemførelse.

Høringsudkastet til praksisplanen er udarbejdet af Praksisplanudvalget (politiske repræsentanter for almen praksis, kommunerne og regionen) med bidrag undervejs fra Patientinddragelsesudvalget. Praksisplanudkastet sætter rammen for den fælles vision og de fælles målsætninger for udviklingen af almen praksis i den kommende planperiode.

De deltagende kommuner er overordnet set meget tilfredse med Region Hovedstadens udkast til Praksisplanen for almen praksis. Planen adresserer de, set med kommunale øjne, vigtigste snitflader til almen praksis og sætter en god ramme for samarbejdet. I kommunernes fælles høringssvar er der bemærkninger vedrørende:

- Opfordring til at finde læger til plejecentre som endnu ikke er tilknyttet ordningen
- Behov for øget fokus på lægedækning, særligt i byer med stor befolkningsvækst
- Opfordring til at almen praksis styrker sin position som gatekeeper for det øvrige sundhedsvæsen og øger anvendelsen af sundhed.dk
- Undersøgelse og afklaring af opgaveglidning mellem almen praksis, region og kommune
- Sikring af at tiltag udmøntet af Praksisplanen indgår i den kommende sundhedsaftale og de nationale handleplaner

Proces

Svarfrist for høringssvar til Praksisplanen for 2021 er den 16. august 2021. Høringssvar fra forvaltningen fremsendes med forbehold for politisk godkendelse.

Efter endt høringsperiode tilrettes udkast til praksisplanen på baggrund af de indkomne høringssvar. Den endelige praksisplan forventes herefter godkendt i Praksisplanudvalget på udvalgets møde den 17. december 2021 med henblik på, at praksisplanen kan træde i kraft ved årsskiftet.

Indstilling

Direktøren for Børn, Sundhed & Velfærd indstiller,

1. at høringssvaret godkendes.

Historik

Beslutning fra Social- og Sundhedsudvalget, 26. august 2021, pkt. 4:

Tiltrådte indstillingen.

Qasir Mirza (A) og Nils Jensen (A) deltog ikke på mødet.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 7. september 2021, pkt. 7:

Tiltrådte indstillingen

Beslutning

Godkendte indstillingen.

Bilag

Fælles hørings svar til Praksisplan for almen praksis i Region Hovedstaden

Høringsbrev almen praksisplan 2021, Region Hovedstaden

Høringsudkast til almen praksisplan 2021, Region Hovedstaden

Høringsudkast, grundbeskrivelse Almen praksis 2021 (29.04.2021)

Høringsliste, almen praksisplan 2021, Region Hovedstaden NY

Udtalelse fra Ældrerådet

Punkt 22: SUS/ØU/KB - Ny aftale om intravenøs (IV) behandling på ældreområdet

27.36.00-G01-1-21

Anledning

Godkendelse af aftale om intravenøs (IV) behandling til borgere i kommunalt regi i Region Hovedstaden.

Sagsfremstilling

KKR Hovedstaden har godkendt aftale om intravenøs (IV) behandling til borgere i kommunalt regi den 16. juni 2021. IV-behandling er behandling med medicin eller væske, der gives direkte i en blodåre via et drop. Borgere i hovedstadskommunerne kan med aftalen modtage nogle typer IV-behandling i eller tæt på eget hjem. Dermed kan de undgå ambulante besøg på hospitalet i den periode, behandlingen varer.

Ifølge aftalen beholder hospitalerne finansierings- og behandlingsansvaret for IV-behandlingen. Aftalen afgrænser målgrupper og forudsætninger for, at IV-behandling kan ske i kommunalt regi. En væsentlig del af aftalen er en takstmodel, der fastsætter den takst, som regionen skal afregne med kommunerne for at løse opgaven. Modellen tager afsæt i kommunernes konkrete erfaringer med IV-behandling og reelle udgifter hertil. Det har været et bærende princip, at takstafregningen skal være enkel at administrere, og ikke give anledning til lokale diskussioner mellem kommuner og hospitaler.

IV-aftalen skal sikre høj faglig kvalitet, patientsikkerhed og sammenhæng i forløb for borgere i IV-behandling i kommunalt regi på delegation fra hospitalet. Grundprincippet for samarbejdet er, at ingen borgere skal opleve ubegrundede overgange eller unødvendige indlæggelser.

Baggrund

Indgåelse af en IV-aftale er et pejlemærke i Sundhedsaftale 2019-2023 og en særskilt signaturindsats, som er aftalt mellem Region Hovedstaden og KKR Hovedstaden. Forud for KKR's godkendelse har Sundhedskoordinationsudvalget godkendt aftalen på møde den 11. juni 2021 og kommunaldirektørkredsen på K29-møde den 4. juni 2021.

Aftalen træder i kraft 4. oktober 2021 og bliver evalueret efter to år.

Aftalens indhold

Aftalen omfatter forløb med IV-antibiotika, IV-væske (isoton) og IV-pumpe. IV-behandling i kommunalt regi kan ske i tidsrummet 07-23 og med maksimalt fire daglige besøg. Tidsforbruget i borgerens hjem må ikke overstige en time pr. besøg. Endvidere er det en forudsætning, at borgerne er indstillede på at fortsætte eller færdiggøre deres IV-behandling i kommunalt regi samt at borgerne lægefagligt er vurderet egnede til at modtage IV-behandling i kommunalt regi.

Takstmodellen er baseret på forløbstakster for tre typer IV-behandling (IV-antibiotika, IV-væske, IV-pumpe) samt dagstakster, der bliver afregnet for længere forløb. Dagstakst bliver alene anvendt når forløbene strækker sig udover de antal dage, der er forudsat i forløbet. Forløbstakster er valgt for at skabe en enkel model, der er let at administrere. Det er forventningen, at hovedparten af forløbene alene vil blive afregnet med forløbstakst.

Taksterne er beregnet på de reelle udgifter kommunerne afholder til sygeplejersker samt erfaringsbaserede vurderinger af tidsforbruget. For hvert forløb er medtaget tid til opstart og afslutning af borgeren. For hvert besøg er medtaget tid til forberedelse, indløb og transport. Der er i takstmodellen forudsat, at halvdelen af forløbene sker i borgernes hjem og halvdelen på kommunal klinik. Forudsætningerne vil blive evalueret efter to år.

Korttarmspatienter

Der ikke er opnået enighed mellem regionen og kommunerne angående behandling med parenteral ernæring og herunder IV-væske- og medicinbehandling til korttarmspatienter. Kommunerne vurderer, at der er tale om sygehusbehandling i hjemmet, og dermed en regional opgave, hvor hospitalet har behandlings- og finansieringsansvaret. Det er derfor nødvendigt at indgå aftale om behandlingen med regionen, før hospitalerne kan delegere opgaven til kommunerne. En sådan aftale skal indeholde afregning af kommunerne for de udgifter, der forbundet med varetagelse af behandlingen i kommunalt regi, da kommunerne ikke må varetage sygehusopgaver vederlagsfrit, jf. opgavefordelingsprincippet. Udgifterne til varetagelse af behandlingen i kommunalt regi anslås at være ca. 800.000 kr. årligt pr. patient

Behandling af korttarmspatienter i kommunalt regi er ikke omfattet af aftalen om IV-behandling i kommunalt regi, indtil der er opnået enighed om ansvarsfordelingen og dermed aftalt en takst. Dermed kan den enkelte kommune beslutte at afvise at varetage behandlingen, indtil der er fundet en løsning, eller varetage behandlingen uden en aftale og uden finansiering fra regionen. KKR opfordrer kommunerne til at afvise nyhenviste patienter.

Indstilling

Direktøren for Børn, Sundhed & Velfærd indstiller,

1. at Kommunalbestyrelsen godkender aftalen om intravenøs (IV) behandling i kommunalt regi og
2. at Kommunalbestyrelsen godkender at afvise alle nye henvisninger af korttarmspatienter, så længe det er politisk uafklaret om, hvem der skal finansiere opgaven.

Historik

Beslutning fra Social- og Sundhedsudvalget, 26. august 2021, pkt. 5:

Tiltrådte indstillingen.

Qasir Mirza (A) og Nils Jensen (A) deltog ikke på mødet.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 7. september 2021, pkt. 8:

Tiltrådte indstillingen

Beslutning

Godkendte indstillingen.

Bilag

Aftale om IV-behandling i kommunalt regi KKR Hovedstaden.pdf

Udtalelse fra Ældrerådet

Punkt 23: §17.4 Byudvikling/MBU/ØU/KB - Opdatering af masterplan for Albertslund Centrum

01.00.05-P20-9-20

Anledning

Kommunalbestyrelsen skal behandle en opdatering af Masterplan for Albertslund Centrum, herunder mulighed for sænkning af Vognporten. CityCon præsenterer på mødet i §17,4 Byudvikling forslag til opdatering af masterplan.

Sagsfremstilling

CityCon og Albertslund Kommune har indgået en projektudviklingsaftale med tillæg, der blev godkendt af Kommunalbestyrelsen henholdsvis den 11. december 2018 og den 11. februar 2020, hvor parternes fælles vision for samarbejdet tager udgangspunkt i Masterplan for Albertslund Centrum 2018. Projektudviklingsaftalen omfatter blandt andet udarbejdelse af disponeringsforslag, herunder forslag til omlægning/sænkning af Vognporten. CityCon har i forbindelse med igangsætning af arbejdet set et behov for indarbejdelse af aktuelle nye emner samt øget fokus på udvalgte punkter i Masterplan for Albertslund Centrum 2018. Det betyder en justering af masterplanen og principperne for fortætning af Albertslund Centrum.

Opdatering af masterplanen indebærer følgende:

- Transformation af Albertslund Centrum med afsæt i centerets eksisterende by- og bygningskvaliteter.
- De høje bygningers placering markerer centerets indgange og sikrer sol på de offentlige pladser.
- Tydelig opdeling af de private og offentlige opholdsarealer for at understøtte de kommende bokvaliteter og tryghed.
- Aktive facader mod Nordmarks Allé og Vognporten for at øge trygheden.
- Mobilitetshus med servicefunktioner for blandt andet cykler.
- Begrønning af centeret med grønne vægge og tage.

Fortætningen af Albertslund Centrum sker forsat indenfor de kommunale grunde med forkøbsret for CityCon ved kommende udbud. Opdatering af masterplanen vil give plads til ca. 300 boliger eksklusiv Posthusgrunden, der allerede er lokalplanlagt, hvilket er tæt på en fordobling af boligkvadratmeterne fra masterplanen fra 2018. CityCon foreslår flere boliger i Albertslund Centrum for at bringe flere mennesker til området på flere tidspunkter af døgnet og dermed skabe mere byliv og tryghed.

Hvor masterplan 2018 refererer til de omkringliggende nye og fremtidige byggerier, tager den nye opdatering i højere grad udgangspunkt i eksisterende by- og bygningskvaliteter i Albertslund Centrum. Opdateringen beskriver således en transformation af centeret med afsæt i det eksisterende Albertslund Centrums bystruktur og arkitektur mod gågaderne, mens nye bygninger ud mod resten af byen referer til de nye byggerier som Vestskovens Gymnasium og Rådhus Have.

Der vil i arbejdet med disponeringsforslaget være behov for at arbejde yderligere med sol og skyggeforhold, hvilket kan betyde mindre omdisponeringer af viste bygningsvolumener i masterplanen. Derudover kræver en aktivering af facaderne ud mod Vognporten og Nordmarks Allé en nærmere analyse af koblingen til de eksisterende gang- og cykelstier og fortove.

Vognporten

Masterplan for Albertslund Centrum 2018 foreslår en sænkning af Vognporten for at give adgang til servicetrafik og for at give beredskabet direkte adgang i forbindelse med redning fra bygninger, ambulancekørsel mm. I dag varetages servicetrafikken fra parkeringspladserne og adgang via Bytorvet. Vedlagt notatet Albertslund Centrum trafik.

Sænkning af Vognporten betyder, at biler og lette trafikanter skal krydse hinanden i niveau, hvilket skaber et konfliktpunkt med hensyn til trafiksikkerhed og fremkommelighed. Der er derfor behov for grundigere analyser af de trafikale løsninger i masterplanen, før der kan træffes en endelig beslutning omkring sænkning af Vognporten.

Posthusgrunden

CityCons har valgt at medtage Posthusgrunden i deres opdatering af masterplanen, selvom de ikke længere har en forkøbsret til grunden. Posthusgrunden har været i udbud og blev behandlet i Kommunalbestyrelsen 9. marts 2021 med forkøbsret til CityCon, som de ikke udnyttede. CityCon ønsker at vise hvordan et byggeri på Posthusgrunden, med den central placering i Albertslund Centrum, kan tilpasses den opdaterede masterplan. For det lokalplanlagte Posthusprojekt vil det betyde nye krav til facadematerialer og eventuelt omplacering af det ene af projektets to høje bygninger.

Forvaltningens vurdering

Det er forvaltningens vurdering, at flere boliger i Albertslund Centrum kan øge bylivet og trygheden og dermed understøtte Albertslund Centrum som et lokalt handelscentrum. CityCons forslag om karrebebyggelser vil sikre attraktive opholdsarealer for beboerne i centrum, og samtidig koncentrere bylivet til centerets gågader og to torve. Der vil arbejdes med at projektet særlig med hensyn til høje bygninger bliver i overensstemmelse med gældende kommuneplanramme Albertslund Centrum C01, der tillader maksimal bygningshøjde på 33 meter og maksimal 10 etager, samt forholdet mellem bebyggelsens højder og gårdrummenes bredder i forhold til at sikre attraktive fælles opholdsarealer for beboerne.

CityCons forslag om at bevare og videreudvikle centerets arkitektoniske kvaliteter vil sikre et langt mere unikt center med en god arkitektonisk sammenhæng mellem eksisterende, transformerede og helt nye bygninger. Albertslund Centrum er som et af de tidligste byggerier fra 1963, identitetsbærende for Albertslund og dermed et sted mange borgere kender og forbinder med byen. En udvikling med udgangspunkt i stedets kvaliteter vil kunne fastholde den bygningskulturelle arv, der er forbundet med Albertslund Centrum. For at kunne fastholde den bygningskulturelle arv, er der behov for at en hvis andel af bygningernes facader bevares, særligt bygninger fra Stationstorvet til Bytorvet er væsentlige at fastholde. Forvaltningen har fået udarbejdet en Analyse af kulturelle bevaringsværdier i Albertslund Centrum, som grundlag for arbejdet for transformation af centeret.

Forvaltningen foreslår, at der tages udgangspunkt i følgende principper:

- Fortsætte det grid som grundlag for placering af bygninger og bygningsdele i Albertslund Centrum
- Bygningernes lette (glas og træ) og tunge facader (beton) og synlige konstruktioner
- Kolonnader i niveau 0 og gangbroerne der forbinder 1. sal på tværs og med niveau 0 og 1
- Bygninger i 2 til 4 etager mod gågader og torve
- Kontraster i byrummet via åbne og lukkede rum

Der er derudover behov for, at der fortsat arbejdes med de trafikale forhold både i og omkring Albertslund Centrum, herunder at øge trygheden på Vognporten. En sænkning af Vognporten kan skabe et konfliktpunkt med hensyn til fremkommelighed og trafiksikkerhed, og derfor er der brug for nærmere analyser og vurderinger i forhold til udvikling af masterplanen for Albertslund Centrum og den samlede håndtering af trafikken i bymidten.

SupplerendeSagsfremstilling

Direktørområdet By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse, 2. september 2021

Disponeringsforslaget som CityCon ifølge Projektudviklingsaftalen skal udarbejde, er en konkretisering af masterplanen, men er forsat en overordnet plan. "Opdatering af masterplan for Albertslund Centrum" beskriver et nyt visionsforslag for Albertslund Centrums udvikling på et helt overordnet niveau. En fælles høring af "Opdatering af masterplan for

Albertslund Centrum” og disponeringsforslaget vil give borgerne et mere sammenhængende grundlag, at vurdere den fremtidige udvikling af Albertslund Centrum.

Disponeringsforslaget vil blive politisk behandlet foråret 2022. Ved den lejlighed anbefales det efterfølgende, at sende de to planer i fælles høring.

Direktørområdet By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse, 13. september 2021

Der er gennemført en miljøscreening af "Opdatering af masterplan for Albertslund Centrum". Screeningen viser, at planens ændringer ikke vil resultere i væsentlige miljøpåvirkninger. Dette betyder, at godkendt Miljøvurdering for Masterplan for Albertslund Centrum 2018 også vil omfatte en godkendt "Opdatering af masterplan for Albertslund Centrum". Der vil derfor ikke være behov for at udarbejde en ny miljøvurdering for "Opdatering af Masterplan for Albertslund Centrum". Screeningsafgørelsen er vedlagt som bilag.

Screening for Miljøvurdering af Opdatering af Masterplan for Albertslund Centrum offentliggøres med 4 ugers klagerfrist i forbindelse med offentlig høring af planen.

Indstilling

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at CityCons forslag til opdatering af masterplan godkendes som grundlag for udvikling af Albertslund Centrum.

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller på baggrund af den supplerende sagsfremstilling,

1. at CityCons forslag til opdatering af masterplan godkendes som grundlag for udvikling af Albertslund Centrum.
2. at den opdaterede Masterplan og dispositionsforslag sendes i høring i foråret 2022.

Historik

Beslutning fra Miljø- og Byudvalg, 24. august 2021, pkt. 3:

Tiltrådte indstillingen.

(F) og (Ø) stemte imod.

Allan Høyer (O) deltog ikke på mødet.

Beslutning fra Byudvikling (§17, stk. 4), 24. august 2021, pkt. 2:

Tiltrådte indstillingen.

(F) stemte imod.

Fedai Celim (Ø) deltog under punktet som observatør.

Allan Høyer (O) deltog ikke på mødet.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 7. september 2021, pkt. 22:

Tiltrådte indstillingen

(F, Ø) kunne ikke tiltræde

(O, B) undlod

Beslutning

Godkendte indstillingen.

(Ø, F) kunne ikke godkende

(O) undlod

Bilag

Albertslund Centrum - Masterplan (01.11.2018)

AlbertslundCentrumTrafik

OPDATERING AF MASTERPLANEN

SMV_Albertslund Centrum - opdatering af Masterplan

Punkt 24: ØU/KB - Godkendelse af forslag til revideret Beredskabspolitik for Hovedstadens Beredskabs ejerkommuner

14.00.00-P22-1-21

Anledning

Revisionen af beredskabspolitikken for Hovedstadens Beredskabs ejerkommuner blev godkendt af bestyrelsen for Hovedstadens Beredskab i forbindelse med mødet den 23. juni 2021, ligesom bestyrelsen anbefaler, at beredskabspolitikken godkendes af de enkelte ejerkommuner.

I forlængelse heraf forelægges beredskabspolitikken til godkendelse i henholdsvis Borgerrepræsentationen og kommunalbestyrelserne i ejerkredsen.

Sagsfremstilling

Baggrund

Hovedstadens Beredskab har en ambition om at understøtte ejerkommunerne i at sikre befolkningen og virksomhederne tryghed i såvel hverdagen som i krisesituationer. Det betyder, at kommunerne skal have en robusthed, der sikrer, at drifts- og serviceniveauerne kan opretholdes, eller hurtigst muligt reetableres, uanset hvilke hændelser der indtræffer.

Beredskabspolitikken danner rammen for beredskabsarbejdet i Hovedstadens Beredskabs ejerkommuner. Ambitionen for beredskabspolitikken er at øge robustheden, opretholde trygheden, mindske sårbarhederne, og sikre en udvikling af kommunernes samlede beredskab.

Beredskabspolitikken fastlægger de overordnede rammer for den planlægnings- og krisestyingsmæssige organisering i forhold til fortsat drift efter en hændelse, herunder også Hovedstadens Beredskabs roller i forhold til ejerkommunernes krisestyning.

Beredskabspolitikken er rammen for arbejdet med revision af kommunernes planer for fortsat drift, der pågår i alle ejerkommuner for tiden.

Hovedstadens Beredskab har udarbejdet et forslag til revideret beredskabspolitik for ejerkommunerne, der bringer planen ajour med den faktiske praksis.

Revisionen af beredskabspolitikken bidrager således med til at sikre, at der er overensstemmelse imellem rammen og planerne i ejerkommunerne.

Forslag til revision

I forbindelse med erfaringsopsamlingen fra håndteringen af COVID-19 situationen lægges der op til implementering af læringspunkter, der har haft særlig betydning for krisestyningen under den konkrete hændelse.

Det er dog også vigtigt at fastholde, at COVID-19 situationen adskiller sig fra de fleste andre sandsynlige hændelser, beredskabspolitikken og planerne skal rettes imod. COVID-19 situationen er bl.a. meget langvarig, relativt langsomt udviklende, meget driftsorienteret og med helt særlige restriktioner i forhold til at kunne mødes fysisk.

Det er derfor Hovedstadens Beredskab vurdering, at erfaringerne med fordel kan indarbejdes i beredskabspolitikken, men at der samtidigt skal fastholdes en fleksibilitet, der muliggør et valg baseret på den konkrete hændelse, dens karakteristika og koordinationsmæssige udfordringer.

Erfaringerne fra COVID-19 situationen peger blandt andet på, at det har haft en positiv effekt, at kommunerne har haft mulighed for at arbejde hjemme i kommunerne. I den nuværende beredskabspolitik indgår det i organiseringen, at der etableres en fælles tværgående og koordinerende stab hos Hovedstadens Beredskab, hvortil kommunerne afgiver medarbejdere.

Værdien af den mere decentrale organisering har vist sig i form af en positiv indvirkning på det aktuelle behov for minimering af smittespredning, transportomkostninger og muligheden for at være tættere på egen organisation og krisestyring.

Derudover har etableringen af - og arbejdet i "den koordinerende stab" bestående af repræsentanter fra Hovedstadens Beredskabssamordning, samt relevante repræsentanter fra forvaltningsområderne, bidraget positivt med mulighed for sparring, synergi og inspiration til løsninger på tværs af kommunegrænser under en hændelse med omfattende begrænsninger af mulighederne for gennemførelse af fysiske møder.

Hertil kommer, at anvendelsen af de muligheder for at gennemføre virtuelle møder, der er udviklet betydeligt igennem det seneste år, har vist, at mange møde- og koordinationsaktiviteter kan gennemføres effektivt og med tilfredsstillende resultater.

Med den foreslåede ændring indarbejdes den ønskede fleksibilitet, der ikke fremgår eksplicit af den nuværende beredskabspolitik. Hovedstadens Beredskab lægger til grund, at der i forbindelse med kommende hændelser sker en konkret overvejelse om, hvilken af de mulige organiseringsformer, der vælges ved krisehåndteringen.

Der er derfor indarbejdet følgende forslag til substantiel ændring af Beredskabspolitik 2021:

- Det er muligt for kommunerne at varetage krisestyring og koordination fra egen forvaltning, hvis der er ønske eller behov herfor og at det er i sammenhæng med kommunens øvrige krisestyring.
- Ved hændelser der rammer flere kommuner, vil der hos Hovedstadens Beredskab kunne etableres en koordinerende stab, der erfaringsudveksler og opsamler problemer og udfordringer for kommunerne og etablerer kommunalt samspil om løsninger.

Ændringsforslaget imødekommer flere ejerkommuners ønske om åbning af mulighederne for en mere decentral organisering, der kan være et supplement til den nuværende centrale koordinerende stab. Valget af organisering kan derfor træffes i den konkrete situation.

Ændringsforslaget har været drøftet i Hovedstadens Beredskabssamordning (HOBS) forud for COVID-19 forløbet og afprøvet med positive erfaringer under COVID-19 forløbet.

Herudover er der foretaget mindre redaktionelle justeringer. Justeringerne tydeliggør, at det er rammevilkårene for tryghed, som Hovedstadens Beredskabs i særlig grad har til formål at understøtte. Samtidigt lægges der tydeligere vægt på koordinering og vidensdeling i interessefællesskabet på tværs af ejerkommunerne.

Forslag til Beredskabspolitik 2021 fremgår af bilag 1a. De indarbejdede ændringer fremgår eksplicit af bilag 1b. Det indstilles at, kommunalbestyrelsen godkender forslag til Beredskabspolitik 2021.

Hovedstadens Beredskab vil arbejde videre med konkretisering af erfaringerne fra håndteringen af COVID-19 situationen og i en dialog med repræsentanterne i Hovedstadens Beredskabssammenslutning vurdere, hvorvidt der er grundlag for yderligere justeringer af beredskabspolitikken.

Sådanne ændringer kunne eksempelvis være i forhold til at tydeliggøre ansvarsområder samt at indarbejde erfaringerne med inddragelse af borgerne, som en aktiv og nødvendig medspiller i krisehåndteringen.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller,

1. at Kommunalbestyrelsen godkender udkastet til revideret Beredskabspolitik for Hovedstadens Beredskabs ejerkommuner

Historik

Beslutning fra Økonomiudvalget, 7. september 2021, pkt. 23:

Tiltrådte indstillingen

Beslutning

Godkendte indstillingen.

Bilag

Bilag 1a_Forslag til Beredskabspolitik 2021.pdf

Bilag 1b_Forslag til Beredskabspolitik 2021 - inkl. markering af ændringer.pdf

Punkt 25: ØU/KB - Skema C Hedemarken AKB afd 5001-9 Solcelleanlæg og ladestandere

03.02.14-P19-1-21

Anledning

Afslutning af byggeregnskabet (Skema C) for solcelleanlæg og ladestandere i Hedemarken, AKB afdeling 5001-9.

Sagsfremstilling

KAB har på vegne af AKB Albertslund afdeling 5001- 9 Hedemarken anmodet om endelig godkendelse af byggeregnskab for projektet om etablering af solcelleanlæg og ladestandere (Skema C).

Skema B blev godkendt af kommunalbestyrelsen den 3. september 2019 med en samlet byggesum på 14.874.399 kr. Nærværende byggeregnskab adskiller sig ikke indholdet af skema B, idet Landsbyggefonden efterfølgende har godkendt at supplere projektet med ladestandere som en del af pilotprojektet, som derfor også støttes 100% af Landsbyggefonden og uden kommunal garanti. Den samlede anlægssum er dermed 15.275.461 kr.

Demonstrationsprojektet vedr. solceller og ladestandere i Hedemarken medfører ingen huslejestigning for beboerne, da der er tale om et finansieret pilotprojekt i samarbejde med Landsbyggefonden.

Økonomi

Byggeregnskabet afspejler, at projektet er holdt inden for rammerne af Skema B, idet ladestandere er kommet til efter aftale med Landsbyggefonden, som også står for finansiering af denne del af projektet.

Lovgrundlag

Almenboligloven, Kommunestyrelsesloven og Landsbyggefondens regulativ om støtte til renovering af almene boliger.

Indstilling

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at byggeregnskabet for solcelleanlæg og ladestandere i Hedemarken (Skema C) med en samlet anskaffelsessum på 15.275.461 kr. godkendes,
2. at det tages til efterretning, at projektet efter aftale med Landsbyggefonden er udvidet med ladestandere, idet det sker uden udgift og garantistillelse fra kommunen.

Historik

Beslutning fra Økonomiudvalget, 7. september 2021, pkt. 24:

Tiltrådte indstillingen

Beslutning

Godkendte indstillingen.

Bilag

Følgrebrev.pdf

Punkt 26: ØU/KB - Skema C VA Blokland - fælleshus.

03.02.14-P19-3-21

Anledning

Bo-Vest har på vegne af VA afdeling 7, Blokland anmodet om godkendelse af Skema C (endeligt byggeregnskab) for Fælleshuset.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen godkendte den 24. juni 2014 Skema B for projektet vedr. fælleshus med en anskaffelsessum på 6.060.000 kr. og med en kommunal garanti for den del af projektet, der lå ud over 80% af ejendomsværdien af 6.000.000. De sidste 60.000 kr var afdelingens egenfinansiering. I 2018 blev byggeregnskabet revideret, men ved en fejl ikke fremsendt til godkendelse i kommunen. Derfor forelægges regnskabet først nu til Kommunalbestyrelsens endelige godkendelse.

Byggeregnskabet udviser en anlægssum på kr. 6.668.467 kr., hvoraf 6.000.000 kr. er finansieret som aftalt ved Skema B, mens de resterende 668.467 kr. er finansieret af afdelingens driftsoverskud i 2017. De øgede udgifter vedrører primært ekstraarbejder og ikke-budgetterede håndværkerudgifter, som samlet andrager 1.022.055 kr., men der er et mindreforbrug på bl.a. bygherrerådgivning og byggelånsrenter samt en række småposter. Revisor har ikke bemærkninger af kritisk karakter til regnskabet.

Økonomi

Skema C-godkendelsen har ingen selvstændig økonomisk betydning for Albertslund Kommune, idet lånegarantierne blev stillet ved skema B-godkendelsen, og projektet overholder rammen.

Lovgrundlag

Almenboligloven, den kommunale styrelseslov og Landsbyggefondens regulativ for støtte til renovering af almennyttige boliger.

Indstilling

Direktøren for By, Kultur, Miljø og Beskæftigelse indstiller,

1. at Kommunalbestyrelsen godkender skema C med en samlet anskaffelsessum på 6.668.467 kr.

Historik

Beslutning fra Økonomiudvalget, 7. september 2021, pkt. 25:

Tiltrådte indstillingen.

Beslutning

Godkendte indstillingen.

Bilag

VA, Blokland - Fælleshus - Skema C

9615707 underskrevet byggeregnskab blokland m. påtegning.pdf

Punkt 27: ØU/KB - Orientering om resultat af beboerafstemning i skema A-sag for VA Toften

03.02.00-P19-3-20

Anledning

Kommunalbestyrelsen godkendte i sit møde den 15. december 2020 Skema A for VA Toften (AB afdeling 52) under forudsætning af beboernes efterfølgende godkendelse af projektet. Denne er nu kommet og forelægges Kommunalbestyrelsen til orientering.

Sagsfremstilling

I december 2020 hastegodkendte Kommunalbestyrelsen tre skema A-sager på Landsbyggefondens Coronapulje under forudsætning af, at beboerne efterfølgende godkendte projekterne. Landsbyggefonden har efterfølgende tilsluttet sig kommunens betingede godkendelse under samme forudsætning.

De to andre projekter blev lukket ved urafstemning, mens Bo-Vest for så vidt angik Toften ønskede mulighed for at samle beboerne til møde efter ophør af Coronarestriktionerne. Beboermødet fandt sted den 24. juni 2021, og på mødet blev projektet godkendt af beboerne med stemmerne 66 for og ingen imod. Referatet, som kommunen modtog 26. august 2021, er vedlagt som bilag.

Kommunalbestyrelsen forelægges afstemningsresultatet til orientering.

Økonomi

Sagen vedrørende den udestående beboerinddragelse har ikke selvstændig økonomisk betydning for kommunen.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse og Almenboligloven.

Indstilling

Direktøren for By, Kultur, Miljø og Beskæftigelse indstiller,

1. at Kommunalbestyrelsen tager afstemningsresultatet vedrørende Skema A i den verserende renoveringssag i Toften til efterretning.

Historik

Beslutning fra Økonomiudvalget, 7. september 2021, pkt. 26:

Tiltrådte indstillingen

Beslutning

Godkendte indstillingen.

Bilag

Punkt 28: ØU/KB - Årsrapport forsikring & risikostyring 2020

82.00.00-P30-1-18

Anledning

Årsrapport for kommunens forsikrings- og risikostyringsindsats 2020 og 2021 skal tages til efterretning.

Sagsfremstilling

I henhold til forsikrings- og sikringspolitikken for Albertslund Kommune skal forvaltningen udarbejde en årsrapport og handlingsplan for forsikrings-, sikrings- og risikostyringsområdet.

Årsrapporten redegør for skadesomfang og de økonomiske konsekvenser heraf samt afrapporterer de forebyggende aktiviteter der er blevet gennemført. Handlingsplanen beskriver de kommende års mål og indsatsområder på forsikrings-, sikrings- og risikostyringsområdet.

Årsrapporten for 2020 inden for forsikrings-, sikrings- og risikostyringsområdet indeholder opgørelser over skadesforløb på arbejdsskader, ansvarsskader og tingskader (auto, bygning/løsøre, kriminalitet og entreprise). Der er sket 680 skader i 2020. Heraf udgør arbejdsskader 589 (585 arbejdsulykker og 4 erhvervs sygdomme), tingskader 71 og ansvarsskader 20.

Som supplement til årsrapporten har forvaltningen analyseret arbejdsulykkerne for 2019 og 2020 yderligere for at få et større indblik i, hvor og hvordan skaderne sker, og hvad der evt. kan gøres fremadrettet, så der sker færre skader. Analysen fremgår af bilag 2.

I 2020 har der været fokus på anmeldelse af arbejdsskader, herunder krænkende handlinger og analyse og forebyggelse af arbejdsskader. Der er bl.a. afholdt 2 temadage, hvor deltagerne har fået viden om anmeldelse af skader i IT-systemet InsuBiz og analysemetoden ”årsagstræet”.

Albertslund kommunes forsikringer var i udbud i 2020. De nye forsikringer er tegnet for perioden 2021 – 2023, hvor der er opnået en præmiebesparelse på over 3 mio. kr. pr. år. Præmiebesparelsen skyldes primært bygningsforsikringen. Årsagen til besparelsen skyldes, at Albertslund Kommune har få skader samt har gennemført en øget og effektiv risikostyringsindsats gennem en længere årrække. Desuden er der gennemført fysiske sikringstiltag som f.eks. automatiske brandsikringsanlæg (ABA) og læksikring på en lang række ejendomme, også i 2020.

I 2021 vil der fortsat være fokus på forebyggelse af arbejdsskader, herunder krænkende handlinger samt bygningskader. Dels på baggrund af, at arbejdsulykker medfører fravær på de enkelte arbejdspladser, som kan forringe servicen til borgerne. Desuden kan arbejdsulykker resultere i store erstatninger, hvis der sker alvorlige arbejdsulykker.

Som led i at forebygge arbejdsulykker, herunder krænkende handlinger, vil der blive afholdt temadage om analyse og forebyggelse af arbejdsskader. Herudover vil Albertslund Kommune og rådgivningsfirmaet Arbejds miljøcentret analysere 5 arbejdsskader på udvalgte institutioner, som har mange skader. Som led i at forebygge bygningskader (brand-, vand- og indbrudsskader) vil der blive installeret automatiske ABA, AIA (indbrudssikring), transientbeskyttelse (minimering af skader efter lynnedslag) og læksikring på udvalgte bygninger.

Målet med forebyggelsen er at opnå færre skader, billigere forsikringspræmier, skabe tryghed for medarbejdere og bidrage til at der opnås en god trivsel på arbejdspladserne.

Indstilling

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at årsrapport for forsikring og risikostyring tages til efterretning

Historik

Beslutning fra Økonomiudvalget, 7. september 2021, pkt. 27:

Tiltrådte indstillingen

Beslutning

Godkendte indstillingen.

Bilag

Årsrapport Alberslund Kommune 2020

Forside til årsrapport på arbejdsulykkesområdet - version 2

Punkt 29: ØU/KB - Udmøntning af kompensation for merudgifter vedrørende Covid-19 (Bevilling)

00.30.00-S00-26-21

Anledning

Kommunen har i Aftale om kommunernes økonomi for 2022 modtaget midler til dækning af kommunale merudgifter som følge af Covid-19 i 2021.

Sagsfremstilling

Der er i økonomiaftalen for 2022 aftalt en foreløbig kompensation på 1,3 mia. kr. til kommunerne samlet for coronarelaterede udgifter i 2021, med baggrund i det kendskab der var i foråret. De 0,4 mia. kr. tilgås det fælleskommunale indkøb af værnemidler gennem KVIK, hvor kommunen har kunnet rekvirere værnemidler efter behov. De resterende 0,9 mia.kr. tilgås landets kommuner gennem midvejsreguleringen af bloktilskuddet for 2021. I økonomiaftalen er der anført følgende om kompensationen: "Der gives en kompensation på 0,9 mia. kr. i 2021 for nettomerudgifter til rengøring i kommunale og private velfærdstilbud, testkapacitet, isolationsfaciliteter og opsporing, herunder bl.a. på idreområdet." Kompensationen til Albertslund Kommune udgør 4,164 mio.kr.

Kommunalbestyrelsen har ift. tværgående Coronainsatser givet bevilling til følgende tiltag:

- Æget rengøring på dagtilbud og skoler på 5,666 mio.kr. finansieret af negativ pulje under ØU, jf. KB 15.dec.2020.
- Etablering af podeteam på 3,79 mio.kr. finansieret af negativ pulje under ØU, jf. KB 13. apr. 2021.
- Testning af elever på skolerne frem til 1. oktober på 0,576 mio.kr. som dækkes af bevilling til podeteam (ØU 2. juli. 2021)

Derudover besluttede Kriseledelsen ekstraordinær smitteopsporing i foråret efter anbefaling fra Sundhedsstyrelsen. Udgiften til smitteopsporingen er opgjort til 45.000 kr., som omfatter merarbejde mv. Samlet er der givet bevilling for 9,456 mio.kr., som oprindeligt er tånt finansieret gennem forventet kompensation i økonomiaftalen. Bevilling og forventet forbrug fremgår af nedenstående tabel.

Tabel 1: Bevilling for forbrug for tværgående coronainsatser

Coronainsats	Bevilling	Forventet forbrug
Ekstra rengøring i skoler og dagtilbud	5,666	5,666
Podeteam	3,790	0,750
Testning af elever		0,576
Smitteopsporing		0,045
I alt	9,456	7,037

Det forventede forbrug vedrørende rengøring forventes at balancere med bevillingen, mens der forventes mindreforbrug vedrørende podning, da bevillingen oprindeligt blev givet for 3 kvartaler. Det samlede træk er således kun 7,037 mio.kr. på den negative pulje under ØU, og dermed mindre end oprindeligt forventet, men stadig større end den kompensation kommunen har modtaget fra staten. Der udestår således finansiering for samlet 2,873 mio.kr.

For at undgå en kassefinansieret tillægsbevilling, foreslås den sidste del finansieret af den pulje, som blev lagt under ÅU på 3,112 mio.kr. i forbindelse med Kommunalbestyrelsens behandling af kommunens forsikringsaftaler for 2021-2023, jf. KB 10. nov. 2020.

Der vil ud over de ovenstående tværgående indsatser, som Kommunalbestyrelsen har givet bevilling til, være udgifter relateret til Corona i kommunens øvrige enheder. For de forskellige afdelinger er der udover de tværgående indsatser konteret udgifter (op til 0,4 mio.kr. på afdelingsniveau), men derudover kan der være udgifter ifa. låen, som ikke konteres på de dertil oprettede corona-konti. Disse udgifter forudsættes afholdt inden for eksisterende ramme. Alternativt vil der skulle findes kompenserende besparelser for at undgå en kassefinansieret tillægsbevilling.

Dagtilbud har særskilt opgjort skøn over deres samlede coronarelaterede udgifter for januar-april til 3,9 mio.kr. Udgifterne dækker primært over låudgifter og sekundært åget vare/materialeforbrug. Hvis compensationen fra staten skal finansieres de tværgående tiltag som tilnækt i udgangspunktet, er der ikke finansiering til at kompensere dagtilbudene særskilt. I seneste økonomirapport er forventningen for årets samlede resultat for dagtilbudene et samlet merforbrug på 1,2 mio.kr., som primært kan henføres til forventet merforbrug på Damgården ifm. hætningen af skimmel og flytning. Der forventes et samlet mindreforbrug på 6,9 mio.kr. vedr. bæretalsreguleringen pga. et lavere antal børn end budgetteret. Bæretalsreguleringen ligger på bevillingstypen mindre styrbare udgifter.

På de mindre styrbare bevillinger vil der kunne komme merudgifter vedr. Beredskabet samt afregningen med Movia, men det endelige niveau kendes ikke på nuværende tidspunkt.

Økonomi

Bevillingerne givet til de tværgående indsatser omkring Covid-19 justeres svarende til de forventede udgifter i sagsfremstillingen og den negative pulje under ÅU bliver finansieret jf. bevillingsskemaet.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller,

1. at compensationen fra staten på 4,164 mio.kr. udligner tidligere etableret pulje under ÅU til Coronarelaterede udgifter.
2. at den resterende del af puljen under ÅU (2,873 mio.kr.) udlignes af pulje vedrørende mindreforbrug på forsikringsaftalen.

Historik

Beslutning fra Økonomiudvalget, 7. september 2021, pkt. 29:

Tiltrådte indstillingen

Beslutning

Godkendte indstillingen.

Bilag

Bevillingsskema Coronakompensation

Punkt 30: ØU/KB - Udviklingsbidrag 2022

00.30.00-S00-25-21

Anledning

Kommunerne betaler årligt et udviklingsbidrag til den region, hvori kommunen er beliggende. Kommunalbestyrelsen skal godkende Albertslund Kommunes bidrag for 2022.

Sagsfremstilling

Regionernes udviklingsopgaver finansieres af et bloktilskud fra staten og et udviklingsbidrag fra kommunerne i regionen. Kommunerne betaler således årligt et udviklingsbidrag til den region, hvori kommunen ligger.

Region Hovedstaden foreslår, at udviklingsbidraget for 2022 udgør 115 kr. pr. indbygger. For Albertslund Kommune svarer det til en udgift på i alt 3,16 mio. kr. i 2022. Udviklingsbidraget svarer dermed til det beløb, som Økonomiaftalen mellem Regeringen og Danske Regioner for 2022 er baseret på, og som svarer til en pris- og lønfremskrivning af bidraget for 2021. Bidraget udgjorde 113 kr. pr. indbygger i 2021.

Regionens forslag til det årlige udviklingsbidrag skal i henhold til lovgivningen drøftes på et møde i Kommunekontaktudvalget senest den 1. september inden budgetåret. Kommunalbestyrelserne i regionen skal derefter senest den. 10. september 2021 skriftligt meddele regionen deres stillingtagen til udviklingsbidraget. To tredjedele af kommunerne i regionen kan blokere for stigninger i bidraget, der ligger ud over den almindelige pris- og lønudvikling. Da bidraget i 2021 ikke ligger ud over den almindelige pris- og lønudvikling, kan kommunerne ikke blokere for den foreslåede stigning.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller,

1. at det foreslåede udviklingsbidrag på 113 kr. pr. indbygger godkendes.

Historik

Beslutning fra Økonomiudvalget, 7. september 2021, pkt. 30:

Tiltrådte indstillingen

(F) kunne ikke tiltræde

(O) undlod

Beslutning

Godkendte indstillingen.

Leif Pedersen (F) kunne ikke godkende

Bilag

Høring vedr. udviklingsbidrag 2022

Punkt 31: ØU/KB - Bevillingsmæssige ændringer 3. kvartal 2021 (Bevilling)

00.30.14-S00-6-21

Anledning

Godkendelse af budgetomplaceringer.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen godkendte i maj 2021 reviderede Spilleregler for God Økonomistyring. Spillereglerne indebærer bl.a. at der kvartalsvist forelægges sager til politisk behandling i Kommunalbestyrelsen vedr. evt. budgetomplaceringer af teknisk karakter samt mindre korrigerende tiltag, der ikke ændrer de politisk fastsatte målsætninger og serviceniveau. Formålet er løbende at sikre et retvisende budget, idet der i forbindelse med budgetomplaceringen gives en samlet kort sagsfremstilling samt bevillingsskema som bilag.

Omplacering af budget mellem pengeposer skal altid godkendes af Kommunalbestyrelsen, dog med følgende undtagelser:

1) For pengeposer under ikke-serviceudgifter er kompetencen til at budgetomplacere inden for områdebevillingen delegeret til den ansvarlige afdelingschef og direktør for områdebevillingen.

2) For pengeposer under serviceudgifter kan Kommunalbestyrelsen efter indstilling herom delegere kompetencen til at budgetomplacere inden for områdebevillingen, f.eks. til den bevillingsansvarlige afdelingschef for områdebevillingen eller til områdedirektøren. Der tages i disse tilfælde udgangspunkt i, at følgende forudsætninger for at foretage omplacering mellem pengeposer gælder:

- Omplaceringen er godkendt af den bevillingsansvarlige for områdebevillingen (afdelingschef og områdedirektør).
- Omplaceringen sker kun, hvis det er relevant for opnåelse af den politiske målopfyldelse.
- Der har været en forudgående dialog med involverede budgetansvarlige leder.
- Der sker ikke en væsentlig ændring af indholdet af den aktivitet, der er forudsat af Kommunalbestyrelsen.
- Omplaceringen er i overensstemmelse med vedtagne ressourcetildelingsmodeller (fx til skoler og daginstitutioner), som fremgår af områdebevillingen.
- Omplaceringen indebærer ikke en ændring af områdebevillingens målsætninger.
- Omplaceringen er ikke i strid med kommunens eventuelle forpligtelser udadtil.
- Omplaceringen er i overensstemmelse med en eventuel bestyrelses beføjelser, fx Musikskolens bestyrelse, Skolebestyrelserne, Daginstitutionsbestyrelserne og Brugergruppen på forsyningsvirksomhedernes område.
- Der ikke akkumuleres udgiftsbehov.

Dette er den første omplaceringssag efter revidering af spillereglerne. De foreslåede budgetomplaceringer har baggrund i forhold, som er opstået eller erfaret ifm. udarbejdelse af seneste økonomirapport samt udefrakommende forhold. Omplaceringerne af midler mellem pengeposerne er i sagen vurderet til at være mindre ændringer og overvejende af teknisk karakter.

Der foreslås nedenstående omplaceringer:

1. Samling af budget vedr. servicelovens §85

I genoptræningen under Sundhed, Pleje & Omsorg genoptrænes borgere med senhjerneskrader. Denne form for genoptræning ydes efter Servicelovens § 85. Langt størstedelen af ydelserne efter Servicelovens § 85, der omhandler kommunens pligt til at tilbyde hjælp, omsorg eller støtte samt optræning til borgere med betydelig nedsat fysisk eller

psykisk funktionsevne ligger hos Voksensocialafdelingen. Budgetomplacering fra Sundhed, Pleje & Omsorg til Voksensocialafdelingen vil ske med virkning fra 1. september. Der flyttes 0,175 mio. kr. i 2021 og 0,524 mio. kr. i 2022 og frem, hvor der er helårsvirkning.

2. Flytning af midler under Borger og Ydelser fra Egne Projekter til Arbejdsmarkedsforanstaltninger

Der forventes et merforbrug på 1 mio. kr. på aktivering af borgere på ydelse under Arbejdsmarkedsforanstaltninger (Pengepose 208540) samtidigt med at der forventes et tilsvarende mindreforbrug på Egne Projekter (Pengepose 208542). Forbruget på egne projekter vedrører lønudgifter til Jobhuset og Cafe Lund. Da lønudgifterne bliver omposteret til de forskellige indsatser på pengeposen Arbejdsmarkedsforanstaltninger, som Jobhuset og Cafe Lund varetager, opstår mindreforbruget. Omposteringen sker af hensyn til hjemtagelsen af statsrefusion på området og budgettet omplaceres derfor for at budget og forbrug bliver retvisende på begge pengeposer.

3. Ekstra ledsagelse til borgere med ophold på sociale botilbud

Med finansloven for 2021 har Folketinget afsat 15,7 mio. kr. i 2021 til 12 timers ekstra ledsagelse til borgere, som i forvejen er bevilliget ledsagelse og som har ophold på et botilbud. Midlerne fordeles til kommunerne over bloktilskuddet, hvorfra midlerne flyttes til Voksensocialafdelingen. Albertslund Kommunes andel er 0,087 mio. kr. Ekstrabevillingen til ledsagelse i 2021 begrundes i finansloven med, at mennesker med handicap har oplevet ensomhed og isolation under COVID-19 krisen. For at imødekomme det og give øgede muligheder for at kunne deltage i selvvalgte aktiviteter uden for hjemmet afsættes midlerne til en forsøgsordning med et klippekort, hvor borgere i målgruppen for ledsagelse, der er bosat på bosteder, i 2021 kan få ekstra timers ledsagelse.

Supplerende Sagsfremstilling

På baggrund af Økonomiudvalgets behandling præciseres det, at anvendelse af de i Finansloven for 2021 afsatte midler til ekstra ledsagelse til borgere, som i forvejen er bevilliget ledsagelse, og som har ophold på et botilbud, er fastsat i bekendtgørelse nr. 267 af 25/02/2021 om klippekort til ekstra ledsagelse til borgere i botilbud. Det fremgår af bekendtgørelsens § 1, at kommunalbestyrelsen skal tilbyde at udstede et klippekort, som giver borgere i målgruppen ret til i alt 12 timers ekstra ledsagelse fordelt over året i 2021.

Økonomi

Budgetomplaceringerne er samlet udgiftsneutrale for kommunen.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller,

1. at de bevillingsmæssige ændringer i omplaceringssagen for 3. kvartal anført i bevillingskeamet godkendes.

Historik

Beslutning fra Økonomiudvalget, 7. september 2021, pkt. 31

Tiltrådte indstillingen

(O, F, Å, Ø) undlod

Beslutning

Godkendte indstillingen.

Bilag

Bevillingsskema Omplaceringssag

Punkt 32: ØU/KB - Tegningsberettigede 2021

00.15.15-A21-1-21

Anledning

Der skal udpeges nye tegningsberettigede til Tinglysningen da den tidligere kommunaldirektør og direktør er fratrædt stillingen.

Sagsfremstilling

Ifølge kommunestyrelseslovens § 32 skal dokumenter vedrørende kommunens køb og salg af fast ejendom, optagelse af lån og påtagelse af garantiforpligtelser underskrives af Kommunalbestyrelsens formand eller næstformand og en person, der er bemyndiget dertil af Kommunalbestyrelsen.

Den, der underskriver sammen med borgmesteren skal være personligt udpeget af Kommunalbestyrelsen. Det er ikke tilstrækkeligt at bemyndige indehaveren af en bestemt stilling. Bemyndigelsen er alene en legitimationsregel og regulerer ikke kompetencen til at træffe beslutninger. Det betyder, at det fortsat er Kommunalbestyrelsen alene, der kan beslutte salg af kommunens ejendom, optagelse af lån og påtagelse af garantiforpligtelser.

Kommunalbestyrelsen har på mødet den 11. september 2018 bemyndiget Jette Runchel og Elisabeth Gadegaard Wolstrup, men da disse er fratrædt, er der behov for, at få indsat nye tegningsberettigede. Forvaltningen foreslår derfor, at Borgmester Steen Christiansen fremover er tegningsberettiget med Kommunaldirektør Henrik Harder og at Borgmesteren derudover er tegningsberettiget med Direktør for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse Kristine Klæbel.

Lovgrundlag

Kommunestyrelseslovens § 32.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller,

1. at Borgmester Steen Christiansen og Kommunaldirektør Henrik Harder samt Borgmester Steen Christiansen og direktør for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse Kristine Klæbel bemyndiges til at underskrive samtlige dokumenter efter styrelseslovens § 32.
2. at bemyndigelsen bortfalder ved fratrædelse af stillingen eller ved Kommunalbestyrelsen ændrede beslutning.

Historik

Beslutning fra Økonomiudvalget, 7. september 2021, pkt. 32:

Tiltrådte indstillingen

Beslutning

Godkendte indstillingen.

Punkt 33: ØU/KB - Vedståelse af garanti ved påbudt konvertering af realkreditlån

03.11.08-Ø60-2-21

Anledning

Kommunalbestyrelsen har modtaget en anmodning fra Jyske Realkredit om vedståelse af lånegaranti i forbindelse med tvangskonvertering af lån i Albertslund Boligselskab afd. Syd.

Sagsfremstilling

Albertslund Kommune har den 28. august 2021 modtaget en anmodning fra Jyske Realkredit om vedståelse af garantien for de lån, som Staten har forlangt tvangskonverteret inden 1. oktober 2021 med henblik på at sænke låneomkostningerne for Boligafdelingen - og dermed nedbringe afdelingens løbende udgifter til den underliggende realkredit. Endvidere anmodes om evt. rykning af efterstående lån. Ansøgningen er vedlagt som bilag 1. Påbudsskrivelsen fra Bolig- og Planstyrelsen til boligselskabet af 7. juni 2021 er vedlagt som bilag 2.

Kommunen har tidligere garanteret for belåningen af afdelingens ejendomme, og disse lån konverteres nu til lån med mindre hovedstol og bedre rente, men der kræves vedståelse fra kommunen garantier og regarantier, ligesom der skal meddeles accept af rykning af efterstående kommunale lån. Lånetilbud med beskrivelse af konsekvenserne af konverteringen er vedlagt som bilag 3. Som det fremgår er hovedstolen af det nye lån på 68,145 mio. kr., mens hovedstolen på det aflyste lån er på 70,298 mio. kr. Løbetiden forlænges med 1/2 år, men besparelsen på ydelsen er på samlet 12,915 mio. kr. over hele lånets løbetid. Ved den førstkommende budgetlægning lægges de nye forudsætninger ind i afdelingens økonomi, hvorfor en eventuel huslejenedsættelse først vil slå igennem i budgetåret efter konverteringen.

Økonomi

Den kommunale regaranti ydes med samme procentsats som på det oprindelige lån. Dermed reduceres kommunens hæftelse efter konverteringen. Konverteringen har i øvrigt ingen økonomisk betydning for Albertslund Kommune.

Lovgrundlag

Almenboligloven § 179, Lov om kommunernes styrelse § 41. Konverteringsbekendtgørelsens § 13.

Indstilling

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at kommunalbestyrelsen vedstår lånegarantien på det konverterede lån, og accepterer evt. rykning for lånet af efterstående lån og garantier. Tinglysning af de nye pantebreve godkendes tillige.

Historik

Beslutning fra Økonomiudvalget, 7. september 2021, pkt. 33:

Tiltrådte indstillingen

Beslutning

Godkendte indstillingen.

Bilag

Bilag 1 ansøgning om vedståelse af garantier

Bilag 2 Påbud om konvertering af realkreditlån med ydelsesstøtte

Bilag 3 Låneftale.pdf

Punkt 34: ØU/KB - Projekt om mobile brevstemmesteder (Bevilling)

84.03.07-P20-1-21

Anledning

Der ansøges om bevilling til at etablere projekt om mobile brevstemmesteder i brevstemmeperioden ved Kommunal- og Regionsrådsvalget 2021

Sagsfremstilling

Albertslund Kommune har modtaget tilsagn om tilskud til puljen for valgbusser. Albertslund Kommune søgte om maksimum beløbet på 485.000,- kroner. Her har Albertslund Kommune fået tilsagn om midler for hele det ansøgte beløb.

Bolig- og planstyrelsen har bevilget kommunen 485.000 til et projekt om mobile brevstemmesteder. I finansloven for 2021 var afsat 5 mio. kr. til en ansøgningspulje for kommunerne. Puljen kunne søges med henblik på at gennemføre tiltag, der medvirker til at realisere brugen af valgbusser som brevstemmesteder i kommuner. Puljens formål er at understøtte kommunernes brug af valgbusser som brevstemmesteder ved kommunal- og regionalvalget den 16. november 2021. Ved valgbusser forstås mobile enheder, der kan anvendes som mobile brevstemmesteder, eksempelvis busser, campingvogne, skurvogne, telte m.v. Målgruppen for puljen er vælgere, der bor eller opholder sig langt fra de andre steder i kommunen, hvor man kan brevstemme, eller i områder med lav valgdeltagelse, samt vælgergrupper med lav valgdeltagelse.

Albertslund Kommune har søgt midlerne med henblik på at øge valgdeltagelsen i områder med lav valgdeltagelse, samt vælgergrupper med lav valgdeltagelse. Jf. orientering fra Kommunaldirektøren ved Økonomiudvalgets møde den 21. juni 2021, se orientering S: Plan for øget valgdeltagelse.

Puljemidlerne som Albertslund Kommune har modtaget dækker udgifterne til etablering og udviklingen af et projekt for mobile brevstemmesteder. Konceptet skal udvikles i september måned, mens afviklingen skal ske i oktober og november. Midlerne skal dække lønmidler til projektleder, samt frikøb af administrative medarbejdere til håndtering af brevstemmer, samt IT-udstyr, trykkemateriale og kommunikationsindsats mv. Projektet placeres i Økonomi og Stab og løber fra 1. september 2021 og året ud.

Projektets indsats skal være generel, så der løbende i brevstemmeperioden oprettes mobile brevstemmesteder flere steder i kommunen. Det mobile brevstemmested etableres ved hjælp af en el-drevet lacykel, som kan flytte fra boligområde til boligområder via stisystemet i byen. Særligt områder med beboere inden for tre grupper prioriteres i henhold til puljemidlernes formål. Disse er Unge (18-30), Indvandrere og efterkommere, samt borgere på overførselsindkomst. I projektet vil man involvere det boligsociale center, inddrage fælleshuse i boligområderne som mulige brevstemmesteder. Her kan der uden for fælleshuset opstilles et telt med relevant information om valg og kommunen. Hver dag flyttes brevstemmestedet til et nyt område i byen. Også byens gymnasium, VUC og FGU indtænkes som placeringer for det mobile brevstemmested. Derudover iværksættes en kommunikationsindsats om det mobile brevstemmested. Selve antallet af boligområder og endelig placering afventer yderligere afklaring efter projektets igangsættelse.

Der kan brevstemmes fra den 5. oktober til den 12. november 2021. Det forventes ikke, at det mobile brevstemmested kan være tilgængeligt i hele perioden. Derimod vil man intensivere mulighederne for at brevstemme lokalt på udvalgte dage.

I forbindelse med ansøgningen til puljen for valgbusser har det ikke været muligt, at søge om midler til at etablere shuttlebusser, der kører mellem boligområder og stemmestederne på selve valgdagen.

Som bilag er vedlagt bevillingsskema, tilsagn fra Bolig- og Planstyrelsen, underskrevet samarbejdsaftale med Bolig- og Planstyrelsen, ansøgningsskema til puljen for valgbusser, samt vejledningen om puljen til valgbusser som brevstemmesteder. Derudover er vedlagt notat af Økonomiudvalgets møde den 21. juni 2021 om Plan for øget valgdeltagelse. Notatet indeholder også information om KLs kampagne "Stem X Med", som er KLs indsats for at styrke valgdeltagelsen ved KV21.

Økonomi

Der ansøges om bevilling til et projekt på 485.000,- kr til etablering af projekt mobile brevstemmesteder.

Udgiften til projektet finansieres af puljemidler fra Bolig- og Planstyrelsens pulje til valgbusser som brevstemmesteder

Lovgrundlag

BEK nr 1017 af 26/05/2021, Bekendtgørelse om ansøgningspulje til støtte til brug af valgbusser som brevstemmesteder

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller,

1. at der gives bevilling på 485.000,- kr. til etablering af et projekt om mobile brevstemmesteder
2. at udgiften til projektet finansieres af puljemidler fra Bolig- og Planstyrelsens pulje til valgbusser som brevstemmesteder

Historik

Beslutning fra Økonomiudvalget, 7. september 2021, pkt. 34:

Tiltrådte indstillingen, idet evaluering af projektet tages op i næste valgperiode

Beslutning

Godkendte indstillingen.

(C, O) kunne ikke godkende

Susanne Storm Lind (A) undlod

Bilag

Bevillingsskema - Mobile brevstemmesteder

Endeligt tilsagn_Albertslund Kommune.docx

Underskrevet samarbejdsaftale

Ansøgningsskema Albertslund Kommune

Vejledning om pulje til valgbusser som brevstemmesteder

Plan for højere valgdeltagelse (Notat ØU d. 24.06.21)

Punkt 35: ØU/KB - Adfærdskodeks for Kommunalbestyrelsen

00.22.02-A26-4-21

Anledning

Vedtagelse af adfærdskodeks for Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

I forlængelse af den gennemførte sexismeundersøgelse i Kommunalbestyrelsen i 2021 - og efter inspiration fra Københavns Kommune - forelægges forslag til et adfærdskodeks for Kommunalbestyrelsen, som har til formål at forebygge krænkende adfærd i Kommunalbestyrelsen. Adfærdskodekset supplerer det kodeks for samarbejde, som Kommunalbestyrelsen vedtog i marts 2019.

Sammen med forslag til adfærdskodeks er der udarbejdet en handleplan for implementeringen, der bl.a. omfatter:

- udarbejdelse af introduktionsmateriale, som tilgår nye suppleanter i valgperioden
- fornyet drøftelse af kodeks i starten af den nye valgperiode samt stillingtagen til, om der skal ske ændringer i kodeks
- der udarbejdes en fast procedure for håndtering af mobning eller krænkelser blandt medlemmer af Kommunalbestyrelsen
- den nye Kommunalbestyrelse tager stilling til opfølgning på, om kodeks har haft den ønskede effekt, samt om der skal gennemføres en ny undersøgelse i valgperioden

Historik

Kommunalbestyrelsen vedtog et kodeks for samarbejde på mødet i marts 2019 (punkt 39).

Økonomi

Der er ikke forbundet nogen økonomi med vedtagelsen af et adfærdskodeks, men hvis det senere hen besluttes, at der skal følges op med en ny undersøgelse i den nye valgperiode, vil dette medføre udgifter.

Indstilling

Borgmesteren indstiller,

1. at forslag til adfærdskodeks og handleplan for implementering godkendes.

Historik

Beslutning fra Økonomiudvalget, 7. september 2021, pkt. 35:

Ændringsforslag fra (Ø) med forslag til procedure, dette afsnit (næstsidste afsnit):

“Hvis et kommunalbestyrelsesmedlem har forårsaget en hændelse, som har at gøre med ordens- og adfærdsmæssige forhold i Albertslund Kommune, så sker der følgende:

- Samtale med borgmesteren, som på vegne af Kommunalbestyrelsen sikrer, at god adfærd overholdes
- Borgmesteren kan politianmelde sagen, hvis han vurderer det nødvendigt
- Politiet foretager en vurdering og evt. en efterforskning:

rejser en tiltale, hvorefter domstolene tager stilling, eller
henlægger sagen”

Punkterne ændres til:

- Samtale med borgmesteren der på vegne af kommunalbestyrelsen har ansvaret for at der reageres på henvendelsen med relevante og konsekvente tiltag - med det hensyn, at den det er gået ud over behandles respektfuldt.
- Borgmesteren kan fx. bede den der har forårsaget hændelsen tage ansvar for sine handlinger og undskylde overfor den det er gået ud over (evt. også overfor fællesskabet eller offentligheden), rette henvendelse til vedkommendes gruppe, partiforening eller gruppeformand - og/eller bede vedkommende holde sig væk i kortere eller længere tid fra sociale sammenhænge i relation til kommunalbestyrelse og udvalg.
- Hvis der ikke er en fælles opfattelse af hvad der er foregået, kan der iværksættes en uvildig undersøgelse.
- Borgmesteren kan politianmelde sagen, hvis han vurderer det nødvendigt

Man stemte om forslaget

(Å, Ø, O) tiltrådte

(A, V, C, F) kunne ikke tiltræde

(B) undlod

Forslaget bortfaldt

Man stemte om indstillingen

(A, V, C, F, B) tiltrådte

(Å) kunne ikke tiltræde

(Ø, O) undlod

Indstillingen var tiltrådt

Beslutning

Man stemte om forslag fra Enhedslisten stillet på Økonomiudvalgets møde den 7. september

For stemte 3 (Ø, Å)

Imod stemte 16 (A, F, B, V, C, Allan Høyer (O))

Undlod 2 (Joan Marquardt, Tina Bodholdt-Nielsen (O))

Forslaget bortfaldt

Man stemte om indstillingen

For stemte 15 (A, F, B, V, C)

Imod stemte 1 (Allan Høyer (O))

Undlod 5 (Ø, Å, Joan Marquardt, Tina Bodholdt-Nielsen (O))

Indstillingen blev godkendt

Bilag

Bilag 1 Handlingsplan

Bilag 2 Adfærdskodeks

Punkt 36: Underskriftsblad

00.22.02-A26-2-20

Anledning

Godkendelse af digitalt underskriftsblad

Indstilling

Borgmesteren indstiller,

1. at deltagelse i mødet godkendes via digitalt underskriftsblad

Beslutning

.