

# REFERAT Miljø- og Byudvalget d. 30-11-2020

**Mødedato** Mandag d. 30. november 2020 kl. 08:00

**Mødested** KB salen

## **Indholdsfortegnelse**

BSU/MBU - Asbest uheld i forbindelse med skimmelsanering i Brillesøen afd. Kærmosen.....	3
Underskriftsblad.....	6

# **Punkt 1: BSU/MBU - Asbest uheld i forbindelse med skimmelsanering i Brillesøen afd. Kærmosen**

82.19.00-G01-1-20

## **Anledning**

På baggrund af forkert håndtering af facadeplader indeholdende asbest på daginstitutionen Brillesøen, afd. Kærmosen, fremlægges en redegørelse af hændelsesforløbet.

## **Sagsfremstilling**

Daginstitutionen Brillesøen er en af de institutioner, der i 2020 har skulle renoveres i forbindelse med sagen omkring Renovering af Daginstitutioner. Da der indgik en del malerarbejde og i visse tilfælde også udskiftning af facadeplader blev det undersøgt om pladerne indeholdt asbest.

Rapporten fra firmaet Golder kunne konkludere at pladerne, som forventet, indeholdt asbest. Derudover fremgik det af rapporten, at der i forbindelse med prøvetagning var fundet forhøjede skimmelværdier i isoleringen i facaderne. Forholdet blev yderligere afdækket med flere prøver, for at se om de forhøjede værdier var repræsentative for hele bygningen. Renovering og sanering for skimmelsvamp blev samlet i et arbejdsforløb.

I forbindelse med arbejdets udførsel konstateredes det, at entreprenøren håndterede nedtagningen af de asbestholdige plader forkert. Det vurderes umiddelbart, at håndteringen ikke har udgjort en sundhedsrisiko for børn og medarbejdere eller en miljømæssig skadeeffekt.

På den baggrund er der udarbejdet en redegørelse af hændelsesforløbet, som beskriver hvad der er sket, forvaltningens håndtering af sagen og hvilken kommunikation, der har været til forældrene i Brillesøen. Redegørelsen er vedlagt som bilag. Derudover er vedlagt forskellige rapporter og redegørelse fra entreprenør, rådgiver og miljøkonsulenter. Herudover er vedlagt mailkorrespondance til udvalgsformanden for Børne- og Skoleudvalget.

Den videre proces

Entreprisen på renovering og skimmelsanering skal nu i genudbud. Det betyder, at der går noget tid før arbejdet med facaderne kan færdiggøres. Ved afdækning af facaderne er der konstateret stor forekomst af skimmelsvamp. Samtidig oplever institutionen øgede gener på grund af indeklimaet efter, at renoveringsarbejdet er sat i gang. Dette betyder sandsynligvis, at institutionen skal genhuses hurtigst muligt. Der kigges på om genhusning kan ske ved en pavillion på matriklen eller i nærheden eller i en anden kommunal bygning.

Indtil genhusningen er på plads vil der blive opsat målere, som kan følge udviklingen af partikler (alle) i indeklimaet. Dette kan give en indikation af, om der er stigende vækst af skimmelsvamp og dermed sikre, at ophold er forsvarligt i institutionen.

## **Indstilling**

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at redegørelsen tages til efterretning.

## **Historik**

Beslutning fra Børne- og Skoleudvalget, 30. november 2020, pkt. 1:

Fedai Celim (Ø) stillede ændringsforslag til indstillingen som oversendes til Kommunalbestyrelsen.

1. at Kommunalbestyrelsen udtrykker kritik af og beklager at forældre og personale ikke er informeret ordentligt forud for asbestreoveringen,
2. at Kommunalbestyrelsen finder det uacceptabelt at byggepladsen ikke lukkes fredag, når forvaltningen bliver gjort opmærksom på de store problemer med uforsvarlig håndtering af asbestpladerne og børn alt for tæt på - men at det først sker mandag efter henvendelse fra forældre.
3. at der udarbejdes en plan for genhusning af institutionen under det videre renoveringsarbejde, som forældre og personale er trygge ved.
4. at forvaltningen fremover i alle relevante bygge- og renoveringsprojekter udarbejder detaljerede planer omkring håndtering af asbest, PCB, skimmel mv. som rådgivere og entreprenører skal følge (ansvaret for håndtering af asbest mv. må ikke overlades til eksterne som det er sket i denne sag) og
5. at forældre og personale altid skal informeres forud for igangsættelse af renovering der omfatter håndtering af asbest og andre sundhedsskadelige stoffer.

Sagen blev oversendt til Kommunalbestyrelsen, idet fordele, ulemper samt økonomi ved en renovering i forhold til en nybygning belyses. Forvaltningen fortsætter arbejdet med en evt. genhusning sammen med institutionens ledelse, og informerer forældre og Børne- og Skoleudvalget og Miljø- & Byudvalget herom. Der svares på de nyeste forældrespørgsmål fremsendt af Mette Larsen på vegne af institutionens forældre på et møde den 3. december mellem forvaltningen og bestyrelsen.

Lars Gravgaard Hansen (C), Dogan Polat (A) og Mehmet Küçükakin (F) deltog ikke i mødet.

Hediye Temiz (R) og borgmester Steen Christiansen (A) deltog i udvalgsmødet.

## **Beslutning**

Fedai Celim (Ø) stillede ændringsforslag til indstillingen som oversendes til Kommunalbestyrelsen.

1. at Kommunalbestyrelsen udtrykker kritik af og beklager at forældre og personale ikke er informeret ordentligt forud for asbestreoveringen,
2. at Kommunalbestyrelsen finder det uacceptabelt at byggepladsen ikke lukkes fredag, når forvaltningen bliver gjort opmærksom på de store problemer med uforsvarlig håndtering af asbestpladerne og børn alt for tæt på - men at det først sker mandag efter henvendelse fra forældre.
3. at der udarbejdes en plan for genhusning af institutionen under det videre renoveringsarbejde, som forældre og personale er trygge ved.
4. at forvaltningen fremover i alle relevante bygge- og renoveringsprojekter udarbejder detaljerede planer omkring håndtering af asbest, PCB, skimmel mv. som rådgivere og entreprenører skal følge (ansvaret for håndtering af asbest mv. må ikke overlades til eksterne som det er sket i denne sag) og
5. at forældre og personale altid skal informeres forud for igangsættelse af renovering der omfatter håndtering af asbest og andre sundhedsskadelige stoffer.

Sagen blev oversendt til Kommunalbestyrelsen, idet fordele, ulemper samt økonomi ved en renovering i forhold til en nybygning belyses. Forvaltningen fortsætter arbejdet med en evt. genhusning sammen med institutionens ledelse, og informerer forældre og Børne- og Skoleudvalget og Miljø- & Byudvalget herom. Der svares på de nyeste forældrespørgsmål fremsendt af Mette Larsen på vegne af institutionens forældre på et møde den 3. december mellem forvaltningen og bestyrelsen.

Lars Gravgaard Hansen (C), Dogan Polat (A) og Mehmet Küçükakin (F) deltog ikke i mødet.

Hediye Temiz (R) og borgmester Steen Christiansen (A) deltog i udvalgsmødet.

## **Bilag**

Redegørelse om asbest hændelse i Brillesøen afd. Kærmosen

Miljørapport - asbestanalyse - Golder - 28-02-2020

Rapport - Skimmelundersøgelse - Bækken - Kærmosen - Tranekæret

Redegørelse fra Juul & Nielsen 19-11-20

Billede 1

Billede 2

Tranehusene 75 - kontrol for asbestkontaminering på legeplads og ved liggehal

Svar fra Styrelsen for Patientsikkerhed om asbest i Kærmosen

Svar til Albertslund vedr. asbest på Børnehuset Brillesøen

DMR Miljøvagtnotat - Tranehusene 75, Albertslund

Udtalelse fra Rørbæk & Møller

Albertslund Institutionerne

Opfølgning på Asbestsagen i Børnehuset Brillesøen

Telefonnotat - Golder - 05.11.2020

Til Kærmooseforældre

Til forældre.

Brev til forældre fra ALIA

Forældrebrev fra ALIA

Henvendelse fra forældre

Brev fra forælder - Til kommunen om asbestsanering i Kærmosen

Mail fra BSUformand

Information fra AMR i BH Brillesøen

Mail fra MBU formand

Svar på spørgsmål fra forældre

Forældreudsendelse Brillesøen den 27/11/20

VS

Børnehavebørn gik rundt i asbeststøv i dagevis \_ Ingeniøren

Kopi af Til kommunen om asbestsanering i Kærmosen

## **Punkt 2: Underskriftsblad**

00.00.00-I00-2-19

### **Anledning**

Underskriftsblad til digital godkendelse.

### **Sagsfremstilling**

Der godkendes digitalt ved mødets afslutning.

### **Indstilling**

Formanden indstiller,

1. at underskriftsbladet godkendes.

### **Beslutning**

.