

REFERAT Udvikling af Albertslund Midtby (§17, stk.4) d. 17-06-2014

Mødedato Tirsdag d. 17. juni 2014 kl. 16:00

Mødested Mødelokale 513

Indholdsfortegnelse

Orientering fra formanden - juni.....	3
Orientering fra By, Miljø & Beskæftigelse - juni.....	5
17.4 Udvikling af Albertslund Bymidte - Elevator og permanent busholdeplads nord for stationen...	7
Eventuelt.....	11

Punkt 1: Orientering fra formanden - juni

12/1701

Orientering fra formanden - juni

Punkt 2: Orientering fra By, Miljø & Beskæftigelse - juni

12/1701

Punkt 3: 17.4 Udvikling af Albertslund Bymidte - Elevator og permanent busholdeplads nord for stationen

11/23346

Bilag

Elevator på eksisterende forplads - kort

Tilgængelighed på eksisterende forplads - kort

Vision for Stationsplads nord

Citycon /Albertslund Centrum ApS – stillingtagen til busterminal

Busbetjening (linje 130) af kommende bustikscenter ved Stationsporten i Albertslund

17.4 Udvikling af Albertslund Bymidte - Elevator og permanent busholdeplads nord for stationen

Baggrund

Siden indretning af busholdepladsen nord for stationen har flere parter yttret ønske om at permanentgøre placeringen. Samtidig har byggeriet i Albertslund Centrum behov for en afklaring af Stationsportens anvendelse fordi pladsen foran plejecentret projekteres nu.

Forvaltningen oplever generelt tilfredshed med bussernes placering nord for stationen. Det skyldes nok primært en forbedret forbindelse mellem bus og tog, som er vigtig for en stor del af brugerne. Den forbindelse fungerede ikke tilfredsstillende ved den tidligere placering syd for stationen. På trods af snævre pladsforhold ved busserne og ved tunnellen og mange "forstyrrende" elementer i gadebilledet tilbyder den tilsyneladende stadig en bedre visuel og fysisk forbindelse.

Citycon, som ejer Albertslund Centrum, er positive for, at busholdepladsen bliver liggende nord for stationen, og at der samtidig oprettes et stoppested for bus 130 på Stationsporten eller på Nordmarks Alle. Se vedlagte notat fra Citycon. Da det er vigtigt for busholdepladsens mange funktioner (skiftemuligheder, chaufførfaciliteter, forståelighed), at busserne fortsat holder samlet, vil et ekstra stoppested på Stationsporten syd for stationen medføre ekstraomkostninger for busdriften vurderet til kr. 0,6 mio. pr. år som beskrevet i vedlagte notat fra Movia.

Hvis busstoppestedet kan placeres på Nordmarks Alle, kan den ekstra driftsomkostning til bus 130 nok helt undgås. Det kræver imidlertid en nærmere undersøgelse af fysisk plads og trafikal kapacitet i krydset mellem Stationsporten og Nordmarks Alle, som ikke er gennemført endnu. I forbindelse med byggeriet etableres fortov langs Stationsporten, hvilket muliggør gode tilgængelighedsforhold fra Nordmarks Alle. Omvendt er den fysiske plads til et busstoppested begrænset, og krydset skal afvikle mere trafik som følge af aktiviteterne i de nye bygninger.

Hvis busholdepladsen bliver liggende nord for stationen er det nødvendigt at imødekomme behovet for tidssvarende tilgængelighedsforhold for handicappede, gangbesværede m.fl. Samtidig er der gode muligheder for at forbedre den visuelle sammenhæng med Albertslund Centrum, som ligger tæt på, men ikke er særlig tydelig.

Tilgængelighedsforholdene mellem busserne og stationen er undersøgt. Det har vist sig, at tilpasning af den eksisterende rampe koster stort set det samme, som det gør at etablere en elevator. Derfor indeholder projektforslaget etablering af en elevator samt ledelinjer for synshandikappede m.m. Tegning og anlægsoverslag for tilgængelighedsprojektet er vedlagt. Projektet vil formentlig blive etableret med et alternativ til de beskrevne stålfiser, da forvaltningen har dårlige erfaringer med denne type ift. vintervedligeholdelse. Elevatoren vil øge tilgængeligheden til Albertslund Centrum og stationen for både handicappede, gangbesværede og øvrige grupper som f.eks. folk med meget bagage eller stort indkøb, og det vil dermed blive attraktivt for flere at benytte denne forbindelse.

De kommende år vil der blive gennemført flere projekter og tiltag, som kan give pladsen et yderligere løft, hvis de tænkes ind i en samlet vision for en plads med permanent busholdeplads. For at sikre, at vi f.eks. ikke kun etablerer tilgængelighed med tilgængelighed for øje og kun cykelparkering med cykelparkering for øje samt at vi sikrer en fortsat attraktiv skiftemulighed mellem bus og tog og andre trafikarter, er der udarbejdet en vision, som projekterne kan tænkes ind i.

Forudsætningen for visionen er at busserne bevarer deres nuværende placering og at vi fremover vil opleve projekter og investeringer, der løbende vil kunne bidrage til dens realisering. De nærmeste år etableres tilgængelighedsprojekt, cykelparkering og supercykelstien, Ring 4 til/fra f.eks. Ballerup og Kgs. Lyngby. Herefter frigøres stationsnære arealer ved Vridsløselille Statsfængsel til mulig byudvikling og hermed øget anvendelse af stationsforpladsen med busholdepladsen nord for stationen.

Det er vigtigt at være opmærksom på, at visionen alene beskriver en vision, der sikrer en fælles retning og en samlet tilgang for tiltag og projekter på forpladsen. En vision for stationsforpladsens fremtidige udformning, som eksisterende og kommende projekter kan tænkes ind i. Det er ikke et projekt, der skal vedtages og gennemføres i sin helhed og præcis, som det er beskrevet.

Visionen skal sikre den visuelle og fysiske sammenhæng mellem Albertslund Centrum, Station og pladsens øvrige funktioner, herunder busforbindelserne. Visionen bidrager på en gang til at skabe sammenhæng, synlighed, kapacitet, tilgængelighed og imødekommenhed.

Forvaltningen anbefaler at visionen danner baggrund for at busholdepladsens placering nord for stationen gøres permanent. Med beslutning om permanentgørelse giver kommunalbestyrelsen således retning og afklaring for en række projekter i den centrale del af Albertslund.

Økonomi og finansiering

Hvis behovet for øget tilgængelighed mellem busholdeplads og station skal tilgodeses er det nødvendigt, at gennemføre nogle af de beskrevne tilgængelighedstiltag, f.eks. en elevator. Der er ikke taget stilling til endelig løsning, men samlet vil udgiften være omkring 2,5 mio. kr. for elevator, ledelinjer m.m. Det foreslås, at finansieringen af det samlede projekt indstilles til budgetforhandlingen for budget 2015 eller af den samlede vedligeholdelse for 2015.

Allerede afholdte omkostninger til opmåling og skitseprojektering er ikke indregnet.

INDSTILLING

Direktøren for By, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at bussernes placering nord for stationen gøres permanent,
2. at tilgængelighedsforholdene mellem stationen og busholdepladsen principielt bør forbedres ved permanentgørelse af busholdepladsen nord for stationen.

BESLUTNING I UDVIKLING AF ALBERTSLUND MIDTBY (§17, STK. 4) DEN 17-06-2014

Udvalget ændrede indstillingens pkt. 2 til

2. at tilgængelighedsforholdene mellem stationen og busholdepladsen bør forbedres ved permanentgørelse af busholdepladsen nord for stationen, herunder etablering af elevator samt ny belægning på dele af pladsen.

og tilføjede yderligere 3 punkter

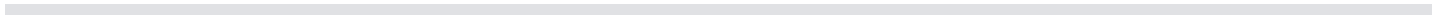
3. at der senere udarbejdes mødesag om bredde af fortorvet langs med busserne og cykelparkeringen,
4. at der udarbejdes mødesag om busbetjening af den sydlige del af centret,
5. at sagen om indretning af pladsen sendes til høring.

Indstillingen ser herefter således ud:

Direktøren for By, Miljø og Beskæftigelse indstiller,

1. at bussernes placering nord for stationen gøres permanent,
2. at tilgængelighedsforholdene mellem stationen og busholdepladsen bør forbedres ved permanentgørelse af busholdepladsen nord for stationen, herunder etablering af elevator samt ny belægning på dele af pladsen,
3. at der senere udarbejdes mødesag om bredde af fortorvet langs med busserne og cykelparkeringen,
4. at der udarbejdes mødesag om busbetjening af den sydlige del af centret,
5. at sagen om indretning af pladsen sendes til høring.

Udvalget tiltrådte indstillingen.



Punkt 4: Eventuell

Eventuelt
