

REFERAT Miljø- og Byudvalget d. 28-05-2024

Mødedato Tirsdag d. 28. maj 2024 kl. 19:00

Mødested Mødelokale 1 forhallen

Indholdsfortegnelse

MBU - Godkendelse af dagsorden.....	3
MBU/ØU/KB - Roholmparken anlæg af stiforbindelse (bevilling).....	4
MBU/ØU/KB - Malervangen, Infrastruktur til bløde trafikanter (bevilling).....	6
MBU/ØU/KB - Startredegørelse Smedeland 24.....	9
Lukket.....	14
MBU/ØU/KB - Øget biodiversitet med naturprojekt i Egelundsparken.....	15
MBU/ØU/KB - Beslutning om principperne for ændringer af ejerkredsen i indsamling på tværs I/S	17
MBU/ØU/KB - Implementering af intern genbrugsbørs.....	19
MBU/ØU/KB - Lokalefordeling Albertshøj.....	21
MBU/ØU/KB - Anlægsregnskab for udebelysning 2023 (bevilling).....	22
MBU/ØU/KB - Anlægsregnskab for trangfølgeplan asfaltarbejder 2019 (bevilling).....	24
MBU/ØU/KB - Anlægsregnskab for trangfølgeplan asfaltarbejder 2020 (bevilling).....	26
MBU/ØU/KB - Anlægsregnskab for helhedsplan Herstedvestervej (bevilling).....	28
MBU/ØU/KB - Anlægsregnskab for brorenovering Nordmarks Allé (bevilling).....	29
MBU/ØU/KB - Anlægsregnskab for udebelysning på Roskildevej (bevilling).....	31
MBU/ØU/KB - Anlægsregnskab for broer og bygværker 2017 (bevilling).....	33
MBU - Orientering fra formanden.....	35
MBU - Orientering fra By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse.....	36
MBU - Eventuelt.....	37
Underskriftsblad.....	38

Punkt 1: MBU - Godkendelse af dagsorden

00.00.00-I00-5-22

Anledning

Godkendelse af dagsorden.

Indstilling

Formanden indstiller,

1. at dagsordenen godkendes.

Beslutning

Tiltrådte indstillingen.

Punkt 2: MBU/ØU/KB - Røholmparken anlæg af stiforbindelse (bevilling)

05.04.06-P20-4-24

Anledning

Der skal træffes beslutning om, at 1,5 mio. kr. bruges til projektering og anlæg af en stiforbindelse mellem boligbebyggelserne i Røholmparken.

Sagsfremstilling

Lokalplan 18.1.1. Røholmparken - seniorbofællesskaber og park (2019) beskriver muligheder for udvikling og fornyelse af parken efter opførelse af de to boligbebyggelser. Den ene bebyggelse er taget i brug i 2023 og den anden - Ovalen - forventes taget i brug i løbet af 2024.

En af visionerne for Røholmparken er, at der etableres en Oplevelsessti og et fælles trafikrum Lysningen, hvor stien krydser adgangsvejen Røholmsvej til de nye boligbebyggelser. Oplevelsesstien skal også sammenkoble bebyggelsernes interne stisystemer med det øvrige stinet og skabe forbindelse gennem Røholmparken

Mellem de to bebyggelser er en smal stribe, hvor lokalplanens Oplevelsessti tænkes placeret med forbindelse til 'torvedannelser' og stisystemer i de to bebyggelser, som beskrevet i lokalplanen. Striben og arealet, hvor Lysningen er foreslået, er endnu ikke helt 'frigivet' og kun begrænset retableret, da der stadig er anlægsarbejde i gang ved Ovalen. En egentlig etablering af Lysningen og den smalle stribe mellem de to bebyggelser vil, som det ser ud på nuværende tidspunkt, bestå af jordbehandling, planering og græssåning, svarende til tilstanden inden byggerierne. Dermed vil der, som beskrevet i lokalplanen, ikke være tale om en asfalteret gang- og cykelsti på minimum 3 meters bredde som stiforbindelse gennem parken, til Tværstien i syd og Trippendalsstien i nord. Lokalplanens øvrige visioner og mulige tiltag, som renovering af parkens beplantninger, anlæg af naturstier m.m., er der ikke afsat midler til i hverken anlægsplanen eller investeringsoversigten. En sti gennem parken vil imidlertid lette adgang til parken og gøre det lettere på et senere tidspunkt at realisere lokalplanens øvrige visioner for parken.

Det er forvaltningens vurdering, at der for 1,5 mio. kr. vil kunne anlægges en sti gennem Røholmparken. Stien vil stort set få det forløb, som er vist i lokalplanen (bilag 1), med en forgrening ved Trippendalsstien og adgang til stoppestedet på Trippendalsvej. I projektet indgår hensyn til tilgængelighed blandt andet i form af et antal bænke, og stien forbindes til rampeanlægget ved Trippendalsstien, som er anlagt for at skabe forbindelse mellem parkens og stiens niveauer. For at værne om dyrelivet i Røholmparken vil der ikke blive etableret belysning langs stien. Stinettet omkring Røholmparken er forsynet med belysning og kan derfor ligesom i dag anvendes som gang og cykelforbindelse når det er mørkt.

Stien kan anlægges i 2024, og andre ønsker til Røholmparken kan realiseres på et senere tidspunkt, hvis dette finansieres på anlægsplanen. Eventuel etablering af belysning af stien foreslås vurderet 12 måneder efter ibrugtagning og med involvering af ejere/beboere af de nye bebyggelser og nabogrundejerforeningerne, og vil kræve en ny anlægsbevilling.

Lokalplanen muliggør og beskriver andre visioner for parkens udvikling, som ikke kan realiseres indenfor de 1,5 mio. kr. Viser udbud, at anlæg af sti m.v. kan gøres for mindre end 1,5, mio. kr. tilføres det uforbrugte beløb kassebeholdningen.

Økonomi

Der er i investeringsoversigten 2023 afsat 1,5 mio. kr. til rådgivning til skitsering af et større parkprojekt i Røholmparken, men da der ikke er afsat midler til etablering af projektet foreslås midlerne frigivet til at etablere den nødvendige stiforbindelse gennem parken.

Midlerne er med overførselssagen i april blevet overført til 2024 og foreslås frigivet til at etablere stien gennem Røholmparken.

Kommunikation

Lokalhistorisk museum Kroppedal vil få et skitseforslag og beskrivelse af anlægsarbejdet til udtalelse, da det ikke kan udelukkes, at der kan være spor af fortidsminder i den del af parken, som ikke er undersøgt forud for byggerierne.

Ejerne af de to boligbebyggelser vil blive kontaktet med henblik på stiens placering i forhold til 'tilslutningspunkterne', ligesom grundejerforeningerne vil blive hørt, når stiforløbet er markeret gennem parken (grund-/ejerforeninger i de to nye bebyggelser, Røde Vejmølleparken, Godthåbsparken).

Indstilling

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at der gives anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 1,5 mio. kr. til anlæg af stiforbindelse i Roholmparken og
2. at udgiften finansieres af afsat rådighedsbeløb.

Beslutning

Tiltrådte indstillingen, idet sagen præciseres med beskrivelse af, hvilken belægning stien har samt hvordan trafiksikkerheden bliver, hvor stien krydser vejen til bebyggelsen.

(V) og (F) undlod.

Bilag

Illustrationer

Bevillingsskema

Punkt 3: MBU/ØU/KB - Malervangen, Infrastruktur til bløde trafikanter (bevilling)

05.00.00-G01-45-23

Anledning

Der skal træffes beslutning om frigivelse af 2,730 mio. kr. til etablering af cykelsti og fortov på Malervangen samt etablering af sikker skolevej til Herstedøster Skole ved ibrugtagningen af de nye boliger på Smedeland 8a.

Sagsfremstilling

I masterplanen for Hersted er der i afsnittet om infrastruktur etableret et hierarki for vejene i området.

Malervangen kan bedst sammenlignes med de private fællesveje i området. Masterplanen beskriver, at de private fællesveje skal indrettes med smalle vejbaner, brede cykelstier og fortov. Forvaltningen foreslår, at Malervangen indrettes med udgangspunkt i denne beskrivelse.

Malervangen

Malervangen er adgangsvej til parcelhusene langs vejens østlige side, som ligger i Glostrup Kommune, og kommer til at udgøre adgangsvej til parkeringshuset på Smedeland 8a, samt grundene umiddelbart syd for Smedeland 8a. Trafikmængden vil derfor være begrænset.

Da Smedeland 8a står til ibrugtagning i sommeren 2024, er det nødvendigt, at der bliver skabt den nødvendige infrastruktur i området, herunder for bløde trafikanter. Det er vigtigt for at koble ejendommen på det lokale cykelstinet, så der også kan blive skabt en sikker skolevej mellem ejendommen og Herstedøster Skole. Der er desuden i forbindelse med vedtagelsen af lokalplanen for Smedeland 8a indgået en udbygningsaftale, som forpligtiger Albertslund Kommune til at etablere cykelsti og fortov på Malervangen.

Malervangens vejudlæg er i dag ca. 15 m bredt. Kørebane er 7 m bred, mens vejens rabat og fortov i vestlige side er 4,5 m bredt og 3,5 m bredt i den østlige side. Der er to muligheder for at indrette Malervangen med infrastruktur for bløde trafikanter. I nedenstående opstilles de to muligheder med fokus på økonomi og trafiksikkerhed.

Fælles for begge løsninger er indsnævringen af kørebanebredden til 6,5 m. Dette er for at skabe bedre oversigtsforhold på den østlige side af Malervangen. Her vil de mange overkørsler fra parcelhusene komme for tæt på den delte sti eller cykelsti og fortov, hvis ikke vejen indsnævres til 6,5 m.

Delte stier

Ved delte stier er gang- og cykelareal ét sammenhængende asfalteret areal, som er adskilt med en stribe på belægningen. Arealet er adskilt fra kørebane med et niveauspring og en kantsten. På Malervangen er der i både vestlig og østlig side plads til en delt sti på 3,0 m fordelt med 1,5 m til cykling og 1,5 m. til gang. Der er desuden plads til en rabat mod beboelsen i begge sider, hvor der kan placeres vejbelysning.

Løsningen kendes fra Roholmsvej, dog med græsrabat mellem kørebane og sti. På Malervangen vil der ikke være plads til at etablere græsrabat mellem kørebane og sti. Da færdslen på Malervangen vil ske med relativ lav hastighed vurderes dette ikke at være en udfordring ift. trafiksikkerheden.

Pris: 2,610 mio. kr.

Separate fortov og cykelstier

Ved separate fortov og cykelstier adskilles kørebanen fra cykelsti med et niveauspring og kantsten, cykelstien adskilles med et niveauspring og kantsten fra fortovet. Der etableres fortov på 2,0 m og cykelsti på 2,0 m i vestlig side. I østlig side kan der etableres 2,0 m bred cykelsti og 1,5 m bredt fortov. I begge sider kan der etableres rabat til vejbelysning. Denne løsning er dyrere at anlægge på grund af niveauforskellen mellem cykelsti og fortov, og der er behov for en del flere materialer som f.eks. 500 m kantsten.

Løsningen kendes fra det nye kryds Roskildevej ved Læhegnet. Roskildevej har dog en langt højere trafikmængde end Malervangen og derfor er separate stier en hensigtsmæssig løsning på Roskildevej.

Pris: 5,800 mio. kr.

Trafiksikkerhed

Ud fra et trafiksikkerhedsmæssigt perspektiv vurderer forvaltningen, at begge løsninger vil være hensigtsmæssige. Ved løsningen med delte stier skal de bløde trafikanter i højere grad deles om færdselsarealet. I løsningen med separate fortov og cykelstier kommer trafikanterne tættere på indkørslerne, hvilket indskrænker oversigtsforholdene.

Den trafiksikkerhedsmæssige forskel mellem de to løsninger vurderes at være meget lille. Med udgangspunkt i den trafiksikkerhedsmæssige vurdering og økonomien i de to løsninger, indstiller forvaltningen, at der etableres delte stier på Malervangen.

Proces for etablering af Malervangen

For at kunne realisere projektet er det nødvendigt at råde over hele vejarealet. Det har vist sig, at flere af grundejerne, som bor langs Malervangen i Glostrup Kommune, anvender en del af vejarealet som deres ejendom. Derfor har forvaltningen været i dialog med grundejerne og Glostrup Kommune om at få grundejerne til at fjerne deres ejendom fra arealet. Flere af grundejerne har allerede flyttet ind på deres egen grund, men der er et par stykker, hvor forvaltningen skal sende varsel om påbud og eventuelt påbud herefter, hvis grundejerne ikke har flyttet sig ind på egen grund efter varsel er udsendt.

Sikker skolevej til Herstedøster skole

Forvaltningen har undersøgt hvordan der kan skabes en trafiksikker skolevej mellem Malervangen og Herstedøster Skole. For at der kan etableres en sikker skolevej er det nødvendigt at etablere følgende anlæg:

Emne	Pris/kr.
Genmarkering af afmærkning i krydset Smedeland/Gamle Landevej	60.000
Ændring af stopstreg og skiltning ved Stjernevangen	10.000
Afmærkning af dobbeltrettet cykelsti langs Gamle Landevej mellem Stjernevangen og Plantanhaven samt afmærkning af krydsningspunkt v. Plantanhaven	50.000
I alt	120.000

Med denne løsning skal skolebørnene, når de cykler til skole cykle langs Gamle Landevej, krydse Gamle Landevej i krydset ved Smedeland og cykle ad Gamle Landevejsstien til Herstedøster Skole. Når børnene cykler hjem fra skole, skal de cykle ad Gamle Landevejsstien, langs Gamle Landevej til krydset Gamle Landevej/Ring3, hvor de skal stå af og trække cyklen over fodgængerovergangen og cykle retur ad cykelstien langs Gamle Landevej hen til Malervangen (se bilag ”Kort over sikker skolevej”). Løsningen vil udgøre en midlertidig skolevej indtil stinettet i Hersted bliver etableret.

Økonomi

Den samlede økonomi for etablering af delte stier på Malervangen og etablering af sikker skolevej mellem Smedeland 8a og Herstedøster Skole vil være 2,730 mio. kr.

Som en del af en udbygningsaftale med Smedeland 8a har forvaltningen desuden modtaget 0,475 mio. kr., som skal indgå i projektets økonomi.

Forvaltningen foreslår, at anlægget bliver finansieret af midler fra udbygningsaftalen med 0,475 mio. kr., med 1,0 mio. kr. fra puljen til omdannelse af vejprofiler til bløde trafikanter fra 2023 (nu overført til 2024), samt 1,255 fra puljen med samme navn i 2024 (er frigivet).

Kommunikation

Forvaltningen har været i dialog med Glostrup Kommune, inden Glostrups borgere blev varslet om, at de skulle fjerne deres ejendom fra Albertslund Kommunes vejareal. Varslingsbrevene til borgerne er godkendt af Glostrup Kommune og der har været fint samarbejde mellem Glostrup og Albertslund kommuner i denne sag. Forvaltningen er fortsat i dialog med de borgere, som måtte have spørgsmål til inddragelsen af vejarealet.

Indstilling

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at forvaltningen etablerer delte stier på Malervangen,
2. at der etableres den beskrevne model for sikker skolevej mellem Malervangen og Herstedøster Skole,
3. at der gives anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 2,730 mio. kr. til projektet,
4. at anlægsudgiften finansieres af rådighedsbeløb fra "Hersted - Omdannelse af vejprofiler til bløde trafikanter med 1,0 mio. kr. fra 2023 (nu overført til 2024), 1,255 mio. kr. fra 2024 (er frigivet) og
5. at de 0,475 mio. kr. fra udbygningsaftalen med Smedeland 8a, bruges til finansiering af projektet.

Beslutning

Tiltrådte indstillingen.

Bilag

Sikkerskolevej Malervangen

Masterplan for hersted

Udformning af Malervangen

Kort over sikker skolevej

Økonomibilag

Bevillingsskema

Punkt 4: MBU/ØU/KB - Startredegerelse Smedeland 24

01.02.05-P16-19-22

Anledning

Kommunalbestyrelsen skal godkende at igangsætte udarbejdelsen af en lokalplan for ny bebyggelse på Smedeland 24.

Sagsfremstilling

Jensen og Nielsen Gruppen A/S har ansøgt om at etablere blandet bolig og erhverv på matrikel 7i i Hersted på adressen Smedeland 24 (se kortbilag). Der skal udarbejdes et nyt plangrundlag for at muliggøre anvendelse til bolig- og erhvervsformål.

Kommunalbestyrelsen godkendte i maj 2020 'Masterplan for Hersted 2045', der fastlægger en vision for byudviklingen i Hersted. Smedeland 24 er beliggende i masterplanens fase 1, etape 1. Planlægningen for Smedeland 24 skal bidrage til at opfylde masterplanens vision om at udvikle en bæredygtig, aktiv og mangfoldig bydel med rig natur og høj livskvalitet for børnene, det grønne og fællesskaber.

Eksisterende forhold

Lokalplanområdet har et areal på ca. 11.000 m² og huser i dag forskellige virksomheder. Matriklen ligger nord for 'Bygaden' og ud til Smedeland, hvormed bebyggelsen vil få den kommende boulevard som nabo mod vest. Smedeland 28-30 er nærmeste naboer mod øst. Disse adresser har henholdsvis en godkendt lokalplan 5.7 for Smedeland 28 (KB 14. november 2023) og et forslag til lokalplan 5.9 for Smedeland 30, som var i høring til 16. februar 2024. Mod nord fortsætter byudviklingsprojektet, med lokalplanarbejde i forskellige faser på nogle ejendomme og fortsat erhvervsvirksomhed på andre ejendomme.

Ejendommen er i Kommuneplan 2022-2034 beliggende i det stationære kerneområde i rammeområde C10 (centerområde) jf. kortbilag. For rammeområdet gælder, at den maksimale bebyggelsesprocent som helhed er fastsat til 200. Bebyggelse må opføres i max. 6 etager med en bygningshøjde på 24 m. Ved bebyggelse højere end 5 etager skal øverste etage etableres som tilbagetrukket. Kommuneplanen tillader punktvis bebyggelse i op til 12 etager, efter en konkret arkitektonisk vurdering til markering af særligt identitetsskabende steder.

Ny bebyggelse

Bygherre ønsker at etablere ca. 22.000 m² bruttoetageareal fordelt på to karréer i varierende højde fra 4 til 6 etager. De ønsker ca. 280 boliger i varierende størrelse, samt erhverv- og dagligvarebutik i stueplan, hvilket er i overensstemmelse med 'Princippet for udviklingen af Hersted' om udadvendte byfunktioner og detailhandel ud mod 'Bygaden' (se startredegerelse). Ca. 1.250 m² forventes opført til erhverv/butik og ca. 1.200 m² til dagligvarebutik. Startredegerelsen viser en indledende skitsering af det ønskede projekt. Den endelige udformning vil blive fastlagt i den kommende lokalplanproces.

Bebyggelsesprocent

Bebyggelsesprocenten forventes at blive 200, som kommuneplanen giver mulighed for. Bebyggelsesprocenten er beregnet ud fra en forudsætning om, at der frasælges areal til kommunen til at anlægge den nye 'bygade' jf. Kommunalbestyrelsens møde d. 22 juni 2023, punkt nr. 20.

Forventet boligareal

Boligerne ønskes anlagt med en gennemsnitsstørrelse på 70 m², hvilket bygherre på baggrund af erfaringer fra deres bydelsprojekt i Skovlunde Bymidte vurderer, kan være attraktivt for beboergrupper i forskellige livsfaser, bl.a. yngre familier. Det bygger desuden på en ambition om at begrænse byggeriets CO₂ - udledning, og bygherre oplyser, at ifølge tænketanken Concito er det boligernes areal, der har størst indvirkning på de samlede udledninger. Arealet er afgørende, da større boliger betyder større materiale- og energiforbrug. For at sikre attraktive og fleksible boliger af denne størrelse, ønsker bygherre at supplere boligerne med minikontorfællesskaber og fælles gæsteboliger, som kan bookes. Desuden påtænkes andre typer af fælles lokaler jf. de vedtagne ”Principper for udvikling af Hersted” samt evt. et orangeri som en del af opholdsfaciliteterne på tagterrasserne. Bygherre ønsker i øvrigt at skabe attraktive lejligheder i mange forskellige størrelser, fx op til 125 m², så bebyggelsen kan tiltrække forskellige typer beboere. Mindstestørrelser på boliger og andel af små boliger vil overholde kommuneplanen (retningslinje 5.3 om max 10% boliger på 45-54 m²).

I byudviklingsområderne i Albertslund Kommune arbejder forvaltningen helt generelt ud fra et mål om at sikre en gennemsnitlig boligstørrelse på 80 m² ud fra de sædvanlige beregningsregler, det vil sige inkl. adgangsarealer. Bygherre ønsker således at arbejde med en gennemsnitlig boligstørrelse, der er 12,5% mindre end udgangspunktet.

Når forvaltningen i dette projekt undtagelsesvist foreslår, at bygherre kan arbejde med en gennemsnitlig boligstørrelse på ned til 70 m², bygger det på overvejelser om det samlede boligudbud i Hersted. Forvaltningen kan oplyse, at andre projekter i Hersted under planlægning arbejder med gennemsnitlige boligstørrelser, der ligger over de 80 m², som forventes at blive minimumskravet i de pågældende lokalplaner. Således arbejder bygherre på Malervangen 1 med et projekt, hvor et muligt scenarie er ca. 65 boliger på 134 m² i gennemsnit. Bygherre bag projektet på Smedeland 2-4 forventer på nuværende tidspunkt at opføre ca. 257 boliger med en gennemsnitsstørrelse på 84,3 m². Samlet vurderer forvaltningen, at udbud og variation af lejligheder i Hersted som helhed kan tåle, at en andel (280 stk.) af lejlighederne i byudviklingsområdet ikke er 80 m², men 70 m² i gennemsnit.

Forvaltningen foreslår desuden denne undtagelse, da det kan give anledning til nyttig erfaring med nytænkning og planlægning af bæredygtigt boligbyggeri. For at kunne opnå de ønskede min. 70 m² i gennemsnit i det endelige projekt, vil forvaltningen derfor stille krav om, at bygherre yderligere kvalificerer projektet, fx ved at vise gode lejlighedsplaner, design af fællesrum mv., der samlet bidrager til en fællesskabsorienteret, bæredygtig bebyggelse.

Endelig forventer forvaltningen generelt at overvåge udviklingen i boligstørrelserne i den realiserede byudvikling, så betydning og effekt for beboersammensætning, udlejning, klima mv. kan følges. Boligstørrelser forventes desuden at blive et emne i den kommende revision af kommuneplanen i 2025.

Fælles opholdsarealer

Kommuneplanen udstikker retningslinjer for omfanget af opholdsareal afhængig af bebyggelsestype og etageantal (jf. retningslinje 8.4). Den ønskede bebyggelse er i 4-6 etager og kræver derfor opholdsarealer på mindst 30% af boligetagearealet. Bebyggelserne vil dels få fælles opholdsarealer i gårdrum og dels ophold på taghaver. Langs facader vil der blive indarbejdet kantzoner, som formidler overgangen mellem bygning og offentligt rum. Udeserveringer placeres på den anden side af kantzonerne tættest på gaden, og bebyggelsernes grønne gårdrum er hævede pga. parkeringskælderens. Karré A's gårdrum vil fremstå mere privat end karré B's, som kan benyttes til gennemgang via port/åbning. Alle boliger vil desuden få adgang til private eller fælles udendørs opholdsarealer i form af kantzoner/forhaver, gårdrum, fælles- og private tagterrasser og private altaner, jf. kommuneplanen. Projektforslagets opholdsarealer opfylder kravet om de 30%, da der ifølge kommuneplanen ikke er krav om etablering af fælles opholdsareal til erhverv. Kantzoner, der overholder støjkrav, kan desuden indgå i beregningen.

Parkering

Bil- og cykelparkeringspladser udlægges i overensstemmelse med kommuneplanens retningslinjer. Bilparkeringen etableres primært i parkeringskælder i konstruktion med tilkørsel fra boliggeden mellem de to karréer. Der anlægges enkelte pladser i terræn til betjening af butikker og serviceerhverv.

Kommuneplanens parkeringsnorm for biler i stationsnære kerneområder betyder, at projektet i sin aktuelle, foreløbige udformning som udgangspunkt skal indeholde minimum ca. 246 bilparkeringspladser (0,75 pr. etagebolig samt 0,5 p-plads pr. 50 m² kontor/liberalt erhverv og 0,5 p-plads pr. 25 m² butik). Hertil kommer en reduktion på 44 pga. 11 pladser til delebilsordning, hvor én plads erstatter 4 normale p-pladser. Dermed kan kravet til antallet af parkeringspladser for det aktuelle projekt nedsættes til minimum ca. 202. Det endelige parkeringsbehov vil blive beregnet ud fra kommuneplanens parkeringsnormer ved byggesagsbehandlingen af det endelige projekt.

Der planlægges for fælles nedgang til parkeringskælderen fra gårdrummene for at fremme møder og fællesskaber mellem bebyggelsernes beboere, hvilket er i overensstemmelse med de vedtagne Principper for Byudvikling i Hersted. Cykelparkering placeres i terræn ved indgange samt i porte og i kælder tæt ved opgange. Kommuneplanens cykelparkeringsnorm betyder, at der skal skaffes plads til 946 cykler, beregnet med 3 cykelpladser pr. bolig, (hvoraf de to skal anlægges ved byggeriets opførelse og de resterende efter behov). Desuden planlægges for 3 ladcyclopladser pr. delebilsplads, 2 cykelpladser pr. 100 m² erhverv/liberalt erhverv samt 4 cykelpladser pr. 100 m² detailhandel jf. kommuneplanen.

Infrastruktur

Med sin placering så tæt på den nye letbanestation, er det vigtigt, at den nye bebyggelse får gode og trygge interne veje og stiforbindelser, samt at de kobles på den omkringliggende infrastruktur. Der vil været et højt aktivitetsniveau langs 'Bygaden', hvorfor det er vigtigt, at området kobles på det nye letbanestop mod øst, så det bliver nemt at komme til og fra området.

Principper for udviklingen af Hersted

Kommunalbestyrelsen godkendte den 13. december 2022 'Principper for udviklingen af Hersted', fase 1, etape 1. Principperne sætter niveauet for de kommende byggeriers kvalitet og er udgangspunkt for forhandling og dialog mellem kommune og udviklere om de enkelte projekter. Principperne reguleres endeligt i forbindelse med lokalplanlægningen af de konkrete projekter.

Nyt plangrundlag

Der skal udarbejdes en ny lokalplan for at muliggøre projektet. Lokalplanen udformes som en projektlokalplan. Ovenstående projekt, som er beskrevet i startredegyrelsen, vil være udgangspunktet for det kommende lokalplanarbejde. I det videre arbejde med lokalplanforslaget forventes projektet yderligere bearbejdet og justeret, fx i forhold til det endelige antal parkeringspladser, boligantal mv. Bebyggelsens udformning vil også blive detaljeret yderligere, og der vil blive stillet krav til projektets arkitektoniske udformning, de tekniske løsninger, opførelse af bebyggelsesprocent og opholdsarealer mv. Disse detaljeringer vil tage afsæt i Kommuneplanen, Masterplan for Hersted samt 'Principperne'. Forvaltningen forventer på dette grundlag, at Principperne kan overholdes.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse om lov om planlægning (Planloven) LBK nr. 1790 af 28/12/2023.

Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) (Miljøvurderingsloven) LBK nr. 4 af 03/01/2023.

Indstilling

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at der udarbejdes forslag til lokalplan for Smedeland 24

Historik

Beslutning fra Miljø- og Byudvalget, 27. februar 2024, pkt. 5:

Tiltrådte indstillingen, idet det ikke må skabe præcedens med gennemsnits lejlighedsstørrelser på 70 m² i kommende startredegeelser, da den gennemsnits lejlighedsstørrelse fortsat er fastsat til 80 m².

(C) stemte imod.

(V) undlod.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 5. marts 2024

Sagen sendes tilbage til udvalget for yderligere belysning.

Tina B Nielsen (Æ) deltog ikke i mødet

Supplerende sagsfremstilling

Direktørområdet By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse, 14. marts 2024

Forvaltningen har indhentet yderligere materiale fra bygherre, der belyser de CO₂ nedsættende virkninger af boliger med en mindre gennemsnitsstørrelse (se bilag). De beskriver, hvordan de ønsker at gøre brug af lejlighedsstørrelser, fællestilbud, plandisponering og fleksibel indretning.

Forvaltningen vurderer, at bygherres overvejelser er relevante at arbejde videre med. Forvaltningen indstiller derfor, at der arbejdes videre med projektet, som det er skitseret, men det vil forudsætte, at det har gode lejlighedsplaner, godt design af fællesrum, og at det samlet bidrager til en fællesskabsorienteret, bæredygtig bebyggelse. Såfremt projektet i de kommende faser ikke opfylder dette, vil bygherre blive bedt om at gå op til 80 m² i gennemsnitsstørrelse, eller projektet må forkastes.

Indstilling

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller på baggrund af den supplerende sagsfremstilling af 14. marts 2024,

1. at der udarbejdes forslag til lokalplan for Smedeland 24 og
2. at den endelige godkendelse af lejlighedsstørrelse på 70 m² forudsætter, at arbejdet i de kommende faser opfylder forvaltningens krav til gode lejlighedsplaner, godt design af fællesrum samt en fællesskabsorienteret bæredygtig bebyggelse som skitseret i den supplerende sagsfremstilling.

Beslutning fra Miljø- og Byudvalget, 19. marts 2024, pkt. 7:

Oversendte sagen til Økonomiudvalget.

Bodil Garde (Ø), Billal Zahoor (C) og Lars Gravgaard Hansen (C) deltog ikke i mødet.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 2. april 2024, pkt. 17:

Tiltrådte indstillingen, med bemærkning til 2. at, idet lejlighedsstørrelsen fastsættes til 80 m².

(Ø) kunne ikke tiltræde

Zohair Ali (B) deltog ikke i mødet

Supplerende sagsfremstilling

Direktørområdet By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse, 23. maj 2024

Efter Økonomiudvalgets behandling af "Igangsættelse af Smedeland 24, sag om startredegørelse" den 2. april 2024 forelå der nye oplysninger i sagen. Henrik Nielsen fra Jensen & Nielsen A/S havde derfor foretræde for Økonomiudvalget (ØU) den 7. maj 2024. Sagen genfremlægges derfor med et supplerende bilag i form af slides med de nye oplysninger, der blev fremlagt for Økonomiudvalget d. 7. maj 2024 (bilag).

Beslutning

Tiltrådte indstillingen, idet der skal være særlig fokus på fællesfaciliteterne i udarbejdelse af lokalplanen og at der inden endelig godkendelse af lokalplanen skal forelægges dokumentation fra bygherre om, at der er indgået aftale i forhold til de to detailbutikker.

(V), (C), (Ø) og (F) undlod.

Bilag

Kortbilag Smedeland 24 m. signaturforklaring

Startredegørelse Smedeland 24

Smedeland 24_Redegørelse bæredygtige lejligheder

Smedeland 24_Mappe_JN

Svar til Birgit Hauer

Punkt 5: Lukket

05.00.00-P20-1-21

Punkt 6: MBU/ØU/KB - Øget biodiversitet med naturprojekt i Egelundsparken

01.05.00-A00-2-23

Anledning

Der skal træffes beslutning om arealerne, som anvendes til høslæt af Toftegården, skal omlægges til natur for at øge biodiversiteten i kommunen.

Sagsfremstilling

Nyt naturprojekt

I Budgetaftale 2024 er der et ønske om at fortsætte arbejdet med at øge biodiversiteten i kommunen, eksempelvis gennem en alternativ forvaltning af de arealer, som Toftegården forpagter og laver høslæt på. Dette skal ske med en økonomi, der også fungerer for Toftegården. Høje-Taastrup Kommune, der er den anden grundejer i St. Vejleådal, vil gerne samarbejde med Albertslund Kommune om at lave Egelundsparken til ét, samlet naturområde.

I et samarbejde mellem Toftegården, Kultur, Fritid, Ejendomme & Erhverv og Miljø & Teknik er der fundet en model for, hvordan Toftegården stadigvæk kan fungere som besøgs gård samt for hvordan Egelundsparken kan omlægges til vild natur. Toftegården og forvaltningen har for nuværende en aftale om, at Toftegården blandt andet forpagter dele af Egelundsparken til gårdens økologiske landbrug. Hvis de forpagtede arealer skal bidrage til at øge biodiversiteten, skal anvendelsen af arealerne ændres. Den løsning, der vil bidrage bedst til en højere biodiversitet, er at ophøre med at dyrke landbrug og i stedet udsætte helårsgræssende kvæg på arealerne i Egelundsparken. For Toftegården vil ændringerne i Egelundsparken betyde, at det ikke længere vil være muligt at sætte dyr på fold i Egelundsparken, hvilket vil medføre justeringer i dyrestanden på Toftegården.

For at Egelundsparkens ca. 75 hektarer kan blive omlagt til ét, samlet naturområde, planlægges der for at udsætte 25-30 stk. kvæg. Dette er antallet af dyr, der skal til for at afgræsse området på en måde, der bedst tilgodeser biodiversitet. Dyrene skal gå ude hele året og udelukkende æde den naturligt forekommende vegetation. Dyrene vil få et læskur med tørt leje samt drikkekar og Toftegården vil føre tilsyn med dyrene to gange om ugen. To gange om året vil der også være tilsyn af en dyrlæge.

Det vil være nødvendigt at indhegne området. Indhegningen vil blive forsynet med klaplåger, der er identiske med dem, der i forvejen findes i foldene i Egelundsparken. Dette vil fortsat sikre borgerne god adgang til Egelundsparken, hvor også hunde er velkomne i snor. Der lægges færiste i udvalgte stier, der muliggør drifts- og tilsynskørsel med biler, således at dyr og anlæg kan tilses og vedligeholdes. Færistene vil være identiske med dem, man kan finde i Vestskoven.

Inden projektet igangsættes, vil forvaltningen i juni 2024 afholde en åben borgervandring i Egelundsparken i samarbejde med Høje-Taastrup Kommune og Naturgruppen. Her vil borgerne kunne stille spørgsmål og komme med input til projektet. Det endelige projekt vil blive fremlagt til godkendelse for Miljø- & Byudvalget til september 2024 og det forventes, at naturområdet kan indvies i første kvartal af 2025.

Finansiering af naturprojekt

Anlæg af naturprojektet udføres for de 0,5 mio. kr. til biodiversitet fra Budgetaftale 2024 samt de 1 mio. kr., som kommunen modtog af Nordea-fonden. Midlerne fra Nordea-fonden blev der orienteret om på mødet i Miljø- & Byudvalget i april 2024.

I dag modtager Toftegården midler fra Miljø & Teknik for at kunne dyrke foder på udvalgte arealer i kommunen. Disse midler vil fortsat tilfalde Toftegården, men da der ikke længere skal dyrkes landbrug i Egelundsparken, vil der blive udfærdiget en ny samarbejdsaftale, der i stedet vil bestå af tilsyn med de nye dyr i Egelundsparken som beskrevet ovenfor. I forbindelse med naturprojektet vil Toftegården få en årlig merudgift til foder samt miste deres EU-landbrugsstøtte på arealerne. For at dække disse udgifter, skal Miljø & Teknik i den reviderede aftale tilføre Toftegården i alt 625.000 kr. om året fra 2025. Af de 625.000 kr. overføres 474.000 kr. i forvejen til Toftegården.

Økonomi

Den årlige drift af naturprojektet i Egelundsparken vil koste 625.000 kr. Udgiften finansieres af delvist af 425.000 kr. i naturforvaltningsmidler, statslig landbrugsstøtte bestående af 112.000 kr. samt 88.000 kr. i omprioriterede midler på Vej & Parks driftsramme.

De omprioriterede midler vil resultere i en varig reduktion af driftsmidler til beplantningsbudgettet. Dette begrænser muligheden for at foretage mindre renoveringer af grønne byområder samt udskiftning og plantning af vejtræer, der er gået ud. Forvaltningen vil stadig sørge for, at byen fremstår pæn og grøn med alternative, billigere løsninger, eksempelvis ved at udlægge staudemåtter og så blomsterfrø af hjemmehørende arter. Konsekvensen vurderes af forvaltningen at være acceptabel, da det er i tråd med kommunens overordnede målsætning om en højere biodiversitet og herigennem også et sundere klima.

Kommunikation

Sagen sendes til orientering i Kultur- og Fritidsudvalget.

Indstilling

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at den nye drift af Egelundsparken godkendes.

Beslutning

Tiltrådte indstillingen.

Bilag

Kortbilag, areal til naturprojekt i Egelundsparken

Galloway-ko

Oversigt over placering af klaplåger og færister 1

Oversigt over placering af klaplåger og færister 2

Redigeret billede, klaplåger og færister

Punkt 7: MBU/ØU/KB - Beslutning om principperne for ændringer af ejerkredsen i indsamling på tværs I/S (IPT)

07.00.00-A00-2-24

Anledning

Der skal træffes beslutning om principperne for Furesø Kommunes udtræden og Gladsaxe Kommunes indtræden i det fælleskommunale selskab Indsamling På Tværs I/S (IPT).

Sagsfremstilling

Albertslund Kommune er medejer af Indsamling på Tværs I/S (IPT), der ejer Ressourceindsamling A/S, der står for indsamlingen af husholdningsaffald i kommunen. IPT ejes p.t. af Albertslund, Ballerup, Furesø, Ishøj og Vallensbæk kommuner.

Furesø Kommune har meddelt, at de udtræder af IPT ved udgangen af 2024, og Gladsaxe Kommune ønsker at indtræde i IPT pr. 1. januar 2025.

Kommunalbestyrelsen skal træffe beslutning om principperne for Furesø Kommunes udtræden og Gladsaxe Kommunes indtræden. Furesø Kommune udtræder uden at medtage aktiver eller medarbejdere fra Ressourceindsamling A/S. Efter Gladsaxe Kommunes indtræden vil Ressourceindsamling A/S fortsat tilbyde de ydelser, den enkelte kommune ønsker at tilkøbe, og hver kommune betaler i overensstemmelse med kommunens ressourcetræk på Ressourceindsamling A/S. Det vurderes, at Ressourceindsamling A/S kan opnå synergier og stordriftsfordele ved Gladsaxe Kommunes indtræden.

Endelige dokumenter for udtræden, henholdsvis indtræden, herunder justerede vedtægter for IPT, forelægges til godkendelse i efteråret 2024.

Baggrund

IPT er et kommunalt fællesskab omfattet af kommunestyrelseslovens § 60 a. IPT ejes af Albertslund, Ballerup, Furesø, Ishøj og Vallensbæk kommuner, dog således at Furesø Kommune udtræder af ejerkredsen pr. 31. december 2024. Gladsaxe Kommune har den 25. april 2024 indsendt ansøgning om indtræden i IPT pr. 1. januar 2025.

Bestyrelsen i IPT har den 4. december 2023 godkendt udkast til udtrædelsesaftale for Furesø Kommune og bestyrelsen i IPT har den 8. maj 2024 godkendt principperne for Gladsaxe Kommunes indtræden i IPT.

IPT har ikke ansatte og har ingen selvstændig drift, men er ene-ejer af Ressourceindsamling A/S, der forestår indsamling af affald fra husholdninger og kommunale institutioner i ejerkommunerne. Ejerkommunerne er således indirekte ejere af Ressourceindsamling A/S.

Furesø Kommunes udtræden

Furesø Kommune har principielt hverken krav på eller pligt til at udtage aktiver eller medarbejdere fra Ressourceindsamling A/S i forbindelse med, at kommunen udtræder af IPT. Furesø Kommune har oplyst, at kommunen ikke ønsker at overtage materiel. Ved Furesø Kommunes udtræden skal kommunen modtage sin andel af en eventuel positiv egenkapital i IPT på den dato, hvor udtrædelsen får virkning.

IPT's egenkapital omfatter værdien af aktierne i Ressourceindsamling A/S, og det er derfor nødvendigt at opgøre værdien af aktiver og passiver i Ressourceindsamling A/S for at fastslå egenkapitalen i IPT. PwC har foreløbigt beregnet, at dette indebærer, at IPT forventes at have en korrigeret egenkapital, hvor alle kendte forpligtelses restløbetid er indregnet, på omkring 11,2 mio. kr. pr. 31. december 2024. Med en foreløbig opgjøret ejerandel af IPT I/S på 26,21% (senest kendte er fra 2022) tilfalder 2,9 mio. kr. Furesø Kommune. Der er tale om en prognose frem til 31. december 2024, der vil blive opdateret.

I perioden frem til, at Furesø Kommune udtræder af IPT, skal ejerkommunerne varetage hinandens ejerinteresser og undgå, at Furesø Kommune, hhv. de blivende ejerkommuner lider unødige tab som følge af Furesø Kommunes udtræden.

Gladsaxe Kommunes indtræden

Gladsaxe Kommune har i deres ansøgning redegjort for, at de deler de grundlæggende værdier om arbejdsmiljø, miljø og klima, der er præsenteret i ejerstrategien for IPT og anderkender de principper, som bestyrelsen i IPT har godkendt på bestyrelsesmødet den 28.2.2024.

Ressourceindsamling A/S tilbyder i dag en række ydelser, som kommunerne kan tilkøbe, og som udføres efter det serviceniveau, som den enkelte ejerkommune har vedtaget i sit affaldsregulativ. Alle ejerkommuner får udført indsamling/tømning af affaldsbeholdere. Med Gladsaxe Kommune som ejerkommune vil de ydelser Ressourceindsamling tilbyder blive udvidet med tømning af molokker (nedgravede beholdere), samt en virksomhedsoverdragelse af den kundeservice, som Gladsaxe kommune har i forvejen.

Bestyrelsen i IPT anbefaler i principperne for indtræden, at Ressourceindsamling A/S ydelser kan udvides, så Gladsaxe Kommunes ønsker om ydelser i forhold til tømning af molokker og kundeservice kan imødekommes. Udvidelsen af de ydelser, der tilbydes i Ressourceindsamling A/S, påvirker ikke de øvrige ejerkommuner i IPT, da hver kommune betaler for egne ydelser ud fra ressourcetrækket på Ressourceindsamling A/S.

Gladsaxe Kommune bliver ved indtræden i IPT indirekte medejer af Ressourceindsamling A/S og skal derfor indbetale et beløb, der svarer til værdien af kommunens forholdsmæssige ejerandel af Ressourceindsamling A/S. Baseret på prognosen for værdien pr. 31. december 2024 forventer PwC, at dette udgør omkring 4,4 mio. kr. under antagelse af, at Gladsaxe Kommunes ejerandel af IPT vil udgøre omkring 39% (skal senere verificeres).

Kommunernes ejerandel af IPT vil som hidtil blive reguleret årligt ud fra den enkelte kommunes samhandel med Ressourceindsamling A/S.

Hver kommune vil fortsat have én bestyrelsespost i bestyrelsen af IPT og bestyrelsen af Ressourceindsamling A/S.

Økonomi

PwC har i selvstændige notater opgjort de økonomiske konsekvenser ved, at Gladsaxe Kommune indtræder i IPT, og dermed bliver en betydelig kunde i Ressourceindsamling A/S. Disse opgørelser viser, at der kan opnås ganske betydelige synergier ved et samarbejde med Gladsaxe Kommune som en del af IPT.

Det er forhold, der ikke direkte vedrører ejerkommunernes økonomi.

Indstilling

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at principperne for Furesø Kommunes udtræden godkendes og
2. at principperne for Gladsaxe Kommunes indtræden godkendes.

Beslutning

Tiltrådte indstillingen.

Bilag

Referat fra bestyrelsesmødet for IPT 28.02.2024

Principper for Furesø Kommunes udtræden af IPT

Principper for Gladsaxe Kommunes indtræden i IPT

Prospekt om Gladsaxe Kommunes indtræden

Referat fra skriftligt bestyrelsesmøde for IPT 8.5.24 - godkendelse af Gladsaxe

Punkt 8: MBU/ØU/KB - Implementering af intern genbrugsbørs

00.00.00-A26-3-24

Anledning

På kommunalbestyrelsesmødet i februar 2024 blev der fremstillet et politisk forslag om at oprette en intern genbrugsbørs, så inventar der ikke benyttes kan få nyt liv et andet sted i den kommunale organisation.

Sagsfremstilling

Formålet med implementeringen af en intern genbrugsbørs er at sikre en mere bæredygtig adfærd, så der ikke købes nye møbler, hvis der er ledige møbler i organisationen, der kan opfylde det konkrete behov. I øvrigt er der en kobling til senest besluttede indløbsmål i POGI (Partnerskab for Offentlige Grønne Indkøb), der faktisk omhandler møbler (ØU blev orienteret i december 2023). Det særlige ved dette mål er, at der er et tillæg til målet omkring indkøbsadfærd, hvor man skal forebygge køb ved netop at se på behov og alternativer til køb, der jo falder i tråd med tankerne bag genbrugsbørsen. Den interne genbrugsbørs ligger også i naturlig forlængelse af Albertslund Kommunes Klimaplan 2050, og målene om en øget grad af cirkulær økonomi og genanvendelse.

Der oprettes en intern genbrugsbørs, hvor ledigt inventar (møbler, legetøj og lamper m.v.) udstilles, så det er nemt at danne sig et overblik over udvalget. Hvis en institution/enhed i Albertslund Kommune mangler inventar, så skal det altid undersøges, om der er ledigt inventar i organisationen, der kan opfylde det konkrete behov.

Gladsaxe Kommune, der refereres til i det politiske forslag, har en markedsplads i deres indkøbssystem, hvor annoncer kan oprettes og tilgås via både hjemmeside og app. Albertslund Kommune har et andet indkøbssystem end Gladsaxe Kommune, og der er desværre ikke adgang til en lignende markedsplads i vores indkøbsplatform. Den model der er valgt, ligger dog tæt op af modellen i Gladsaxe, selvom platformen ikke er den samme.

Digital genbrugsbørs i Albertslund

Den interne genbrugsbørs oprettes på "medarbejdersiden", som alle ansatte har adgang til. Principper for brugen af genbrugsbørsen, og vejledning i brugen af genbrugsbørsen vil fremgå af medarbejdersiden. Der tilkøbes et modul til hjemmesideløsningen, der understøtter automatisk oprettelse af annoncer på medarbejdersiden. Annoncer oprettes på baggrund af de oplysninger (mål, detaljer, billede), som indtastes af den enhed/institution, der har ledigt inventar. Når en enhed/institution har oprettet en annonce i genbrugsbørsen, overgår ansvaret for inventarets videre færd til en koordinerende ressource, der er ansvarlig for dialogen med aftagerne af inventar, planlægning af kørsel, lukning af annoncen i genbrugsbørsen m.v.

Ansvaret placeres hos en koordinerende ressource, der er placeret centralt i organisationen, da der med denne model åbner sig nogle muligheder fx ift. smidig planlægning af transport, da det er samme person der planlægger transport for alle. Der sikres en opdateret genbrugsbørs, da den ansvarlige vil nedlægge annoncerne som en naturlig del af arbejdsopgaven. Desuden vil vedkommende kunne skabe et fælles overblik, når møbler der ikke er aftaget skal videre til et fysisk lager.

Der skal som et led i implementeringen af genbrugsbørsen arbejdes med alle ansattes adfærd ift. at give slip på de overskydende møbler. Inventaret er finansieret for egen ramme, hvorfor det også kan opleves som enhedens/institutionens eget og ikke fælles inventar. Lederen skal gå forrest i denne adfærdsændring, og det bliver derfor afdelingschefens opgave, at godkende køb der sker udenfor genbrugsbørsen.

Fælles fysisk lager med brugt inventar

Den enhed/institution, der skal af med inventar, afstemmer i fællesskab med den koordinerende ressource, hvornår det er nødvendigt at flytte inventaret til et fælles lager, hvis der ikke har meldt sig en aftager til inventaret. Det vil være forskelligt fra enhed/institution, hvor længe overskydent inventar kan opbevares. Når inventaret placeres på et af de fælles lagre, vil den koordinerende ressource sikre overblik over inventarets placering, samt sikre at der sker en løbende sortering af inventar, så inventar, der ikke forventes at få nyt liv i den kommunale forvaltning, overleveres til Drivhuset.

Inventar der står på et fysisk lager i dag oprettes ligeledes i den digitale genbrugsbørs, så det relevante og egnede inventar til genbrug også bringes i spil ift. at få liv et andet sted i organisationen. Det vil dog ikke være relevant at oprette alt inventar på det fælles lager i genbrugsbørsen. Fx står der i dag 50 skuffemoduler på det fælles lager, og der er ikke indkøbt et eneste skuffemodul i 2023, hvorfor efterspørgslen ikke er stor på denne type inventar. Det vil altså i dette tilfælde være nok at oprette et enkelt skuffemodul i den digitale genbrugsbørs og angive, at der er flere af denne type inventar til rådighed.

Transport af inventar

Inventaret flyttes af interne ressourcer, der i dag varetager tilsvarende opgaver i organisationen. Så vidt muligt planlægges transporten med tanke på miljøet, så transport af inventar planlægges som et led i udførelsen af andre arbejdsopgaver. Det kan betyde, at den enkelte enhed/institution skal vente længere tid på at overtage det valgte inventar. Hvis der skal opkræves en udgift for transport, kan det være en barriere for at aftage et brugt møbel - desuden er det en større opgave at fakturere hver enkelt levering til forskellige enheder/institutioner i kommunen. Derfor lægges der op til en central finansiering, der fremgår af afsnittet om økonomi.

Nyttejobbere

Det er naturligt at nyttejobbere understøtter de opgaver i relation til genbrugsbørsen, der ikke kræver en grundig oplæring. Den koordinerende rolle vil fx ikke kunne håndteres ved løbende udskiftning i rollen. Det kan fx være opgaven med at lægge de nuværende ledige møbler i genbrugsbørsen, klargøring af møbler, flytning af møbler m.v. Den endelige model herfor skal defineres nærmere, og der vil også her kunne være en sammenhæng med organisationens kommende tanker om øget brug af nyttejob mv.

Økonomi

Her er angivet de investeringer, der er nødvendige samt de midler, der er nødvendige for at håndtere den ekstra opgave, der er forbundet med at drifte en intern genbrugsbørs:

Investering i modul til håndtering af annoncer på medarbejdersiden 24.000 kr.

Flytning af inventar 1/2 dag i hver 2. uge hele året 78.000 kr.

Central ressource (3 timer om ugen) 45.000 kr.

Lagerplads til genbrugsbørsen (Det kan ikke garanteres, at der er ledig lagerkapacitet til rådighed i den kommunale ejendomsmasse. I det tilfælde, kan det blive nødvendigt at leje et lagerlokale) 60.000 kr.

Årlig udgift til drift af genbrugsbørsen 207.000 kr.

Desuden skal der afsættes ekstra ressourcer i etableringsfasen til at foretage en oprydning i eksisterende inventar og oprette relevant inventar i genbrugsbørsen.

Engangsbetaling til oprydning på fælles lager, kørsel af møbler til Drivhuset og oprettelse af inventar i genbrugsbørsen 11.000 kr.

Der blev i 2023 brugt 1.003.271 kr. på indkøb af inventar. Det vil kræve, at minimum 20% af indkøbene sker via genbrugsbørsen, hvis den årlige udgift til drift af genbrugsbørsen skal tjene sig ind.

Indstilling

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at udvidelsesforslaget overgår til budgetforhandlingerne.

Beslutning

Tiltrådte indstillingen.

Punkt 9: MBU/ØU/KB - Lokalefordeling Albertshøj

21.02.00-A00-1-24

Anledning

Forvaltningen indstiller til Kommunalbestyrelsen, at Sundhedsplejens aktiviteter flyttes til Sundhedshuset.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen godkendte den 18. juni 2019, at Sundhedsplejen, der aktuelt huses på Sydskolen, og Familiehusets aktiviteter på adressen Sletteland 20 flyttes til 2. sal Albertshøj Etape 3 i forbindelse med, at lejemålet bliver færdigindrettet. I forbindelse med forberedelserne til indflytning på 2. sal Albertshøj Etape 3 er det imidlertid blevet tydeligt, at Sundhedsplejens borgeraktiviteter ikke hensigtsmæssigt vil kunne rummes på denne lokalitet. Det skyldes, at lokalerne ikke er rummelige nok til Sundhedsplejens borgerrettede gruppeaktiviteter, og at der ikke er mulighed for at etablere egnede træningsfaciliteter til ergo- og fysioterapeuternes aktiviteter.

Samtidigt har det vist sig, at det vil være hensigtsmæssigt at samle Albertshøjs ledelse og administration samt Hjælpemidler og Forebyggende team. Det vil kunne ske på 2. sal, Albertshøj Etape 3. Den anden del af 2. sal Albertshøj Etape 3 vil fortsat blive anvendt til de af Familiehusets aktiviteter, der pt. varetages på Sletteland. Dermed vil der blive lokaler ledige i Sundhedshuset. Lokaler som vil være velegnede til Sundhedsplejens aktiviteter, og samtidigt vil det være hensigtsmæssigt for borgerne.

Det forventes, at 2. sal Albertshøj Etape 3 vil færdigindrettet ultimo august 2024, og at flytning af enhederne kan ske i løbet af tredje kvartal 2024. Omkostningerne til lokalerokaden afholdes indenfor den afsatte budgetramme.

Kommunikation

Sagen sendes til orientering i Børne- og Skoleudvalget og Ældreudvalget.

Indstilling

Konst. direktør for Børn, Sundhed & Velfærd indstiller,

1. at tidligere politiske beslutning om fordeling af lokaler på Albertshøj bortfalder.

Beslutning

Tiltrådte indstillingen.

Punkt 10: MBU/ØU/KB - Anlægsregnskab for udebelysning 2023 (bevilling)

05.01.12-Ø00-1-24

Anledning

Godkendelse af anlægsregnskab for udebelysning 2023.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen godkendte i forbindelse med vedtagelsen af budget 2023 en anlægsbevilling på 6,0 mio. kr. til udebelysning i 2023. Budgettet blev dog reduceret med 1.019.000 kr. i forbindelse med overførselssagen fra 2022 til 2023. Det korrigerede rådighedsbeløb for udebelysningen 2023 udgjorde herefter 4.981.000 kr.

Bevillingen vedrørende udebelysning 2023 er anvendt til total udskiftning af belysning flere steder i kommunen. På stier og veje omkring Godthåbsparken er belysningen blevet udskiftet. Flere belysningsmaster var så udtjente, at der var risiko for at masterne væltede og en udskiftning var derfor nødvendig. Samtidig er der forberedt til den kommende modernisering af belysning i selve boligområdet omkring Godthåbsparken ved omlægning af el-infrastruktur.

I området omkring rådhuset blev der igangsat en udskiftning af belysningen, fordi det ikke længere var muligt at opretholde driften på grund af tilstanden på de gamle kabler. Projektet er ikke endeligt afsluttet endnu, da der i første omgang blev leveret fejlbehæftede master. Projektet forventes afsluttet maj 2024.

I 2023 blev der også moderniseret belysning i en række af kommunens tunneller og trappenedgange. På kommunale stier, igennem skov og i parkområder er der blevet opsat bevægelsesstyret belysning, således der kun tændes belysning ved behov til glæde for både mennesker og dyreliv.

På Rønne Allé er de gamle træmaster nedtaget og belysning moderniseret. På den del af strækningerne Herstedvestervej, Vridsløsevej, Albertslundvej, Damgårdssvej, Vallensbæk Torvevej og Roholmsvej, som tilstøder Roskildevej, er belysningen også blevet moderniseret. Dette skyldes en række kabelfejl samt øgede belysningskrav.

Albertslund Forsyning forsøger i videst muligt omfang at sikre samgravning ved de større graveprojekter i kommunen, så der samtidig nedlægges rør i området til fremtidig belysning.

Økonomi

Anlægsregnskab

Udebelysning 2023	Udgifter	Indtægter	Afvigelser
Bevilling	4.981.000	0	4.981.000
Forbrug	4.274.634	4.274.634	4.274.634
Afvigelser	706.363	706.363	706.363

Den samlede mindreudgift udgør 706.363 kr.

I forbindelse med overførselssagen fra 2023 til 2024 er mindreudgiften på 706.000 kr. søgt overført til anlægsbevillingen vedr. Roskildevej for at indgå i medfinansieringen af merforbruget her, hvorfor der ikke udarbejdes bevillingsskema til denne sag.

Indstilling

Direktøren for By, Miljø, Kultur & Beskæftigelse indstiller,

- at anlægsregnskabet for udebelysning 2023 godkendes.

Beslutning

Tiltrådte indstillingen.

Punkt 11: MBU/ØU/KB - Anlægsregnskab for trangfølgeplan asfaltarbejder 2019 (bevilling)

00.32.04-Ø00-11-24

Anledning

Godkendelse af anlægsregnskab for trangfølgeplanen for asfaltarbejder 2019.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen godkendte den 9. april 2019 at bevilge 3,0 mio. kr. til trangfølgeplanen for asfaltarbejder 2019.

Hvert år foretages en gennemgang og bedømmelse af Albertslund Kommunes veje og stier. Dette sker ved afslutningen af vinteren så skader fra denne periode også indgår i en opdatering af trangfølgeplanen.

I 2019 blev nedenstående 10 vej- og stistrækninger udvalgt som de mest trængende.

Vej- og stistrækninger der er helt eller delvist istandsat

1. Ballerupvej
2. Østbakkevej
3. Kanalgaden
4. Gl. Landevejsstien
5. Herstedøsterstien
6. Poppelstien
7. Toftekærstien
8. Ballerupstien
9. Herstedlundstien
10. Store Vejleåstien

Økonomi

Anlægsarbejdet er afsluttet og regnskabet opgøres således:

	Udgift
Budget	3.000.000
Forbrug	3.006.926
Merudgift	6.926

Merudgiften søges finansieret af anlægspuljen.

Indstilling

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at anlægsregnskabet for asfaltarbejder 2019 godkendes og
2. at merudgiften på 6.926 kr. finansieres af anlægspuljen.

Beslutning

Tiltrådte indstillingen.

Bilag

Bevillingskema

Punkt 12: MBU/ØU/KB - Anlægsregnskab for trangfølgeplan asfaltarbejder 2020 (bevilling)

00.32.04-Ø00-12-24

Anledning

Godkendelse af anlægsregnskab for trangfølgeplanen for asfaltarbejder 2020 og slidlag til cykelsti langs Roskildevej.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen godkendte den 10. marts 2020 at bevilge 2,945 mio. kr. til trangfølgeplanen for asfaltarbejder 2020, og på mødet den 18. juni 2020 at bevilge 1,5 mio. kr. til slidlag på cykelstierne langs Roskildevej.

Hvert år foretages en gennemgang og bedømmelse af Albertslund Kommunes veje og stier. Dette sker ved afslutningen af vinteren så skader fra denne periode også indgår i en opdatering af trangfølgeplanen. Desuden blev det i forbindelse med COVID-19 muligt at udvide anlægsrammen, hvorfor Kommunalbestyrelsen besluttede, at cykelstierne langs Roskildevej også skulle indgå i årets asfaltarbejder.

I 2020 blev nedenstående 11 vej- og stistrækninger udvalgt som de mest trængende.

Vej- og stistrækninger der er helt eller delvist istandsat

1. Hedemarksvej
2. Fabriksparken
3. Herstedvestervej
4. Kærmosevej
5. Ledøjevej
6. Linde Alle
7. Lyngmosevej
8. Nyvej
9. Roholmsvej
10. Skallerne
11. Slidlag på stierne langs Roskildevej

Økonomi

Anlægsarbejdet er afsluttet og regnskabet opgøres således:

	Udgift
Budget	4.445.000
Forbrug	4.463.260
Merudgift	18.260

Merudgiften 18.260 kr. søges finansieret af anlægspuljen.

Indstilling

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at anlægsregnskabet for asfaltarbejder 2020 godkendes og
2. at merudgiften på 18.260 kr. finansieres af anlægspuljen.

Beslutning

Tiltrådte indstillingen.

Bilag

Bevillingsskema

Punkt 13: MBU/ØU/KB - Anlægsregnskab for helhedsplan Herstedvestervej (bevilling)

00.32.04-Ø00-13-24

Anledning

Godkendelse af anlægsregnskab for Helhedsplan for Herstedvestervej.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen godkendte den 12. maj 2020 at bevilge 12,95 mio. kr. til at udføre et nyt koncept for indretning af Herstedvestervej. Helhedsplanen havde fokus på trafiksikkerhed - herunder signalregulering af krydset Egelundvej (syd)/Herstedvestervej, reduktion af støj, fremkommelighed samt mulighed for busdrift på Herstedvestervej.

Følgende projekter blev gennemført som del af Helhedsplanen for Herstedvestervej:

1. Ny asfalt og omformning af hele Herstedvestervej til ét kørespor i hver retning og hastighedsnedsættelse til 50 km/t
2. Nyt signalanlæg Egelundvej (syd)/Herstedvestervej samt Roskildevej
3. 6 nye buslommer på Herstedvestervej, samt tilhørende buslæskure
4. Indsnævring af overkørslerne fra Agerne som skaber en øget trafiksikkerhed på den dobbeltrettede cykelsti, Herstedvesterstien

Økonomi

Anlægsarbejdet er afsluttet og regnskabet opgøres således:

	Udgift / kr.
Budget	12.950.000
Forbrug	12.766.671
Mindreudgift	183.329

Mindreudgiften på 183.329 kr. søges tilført anlægspuljen.

Indstilling

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at anlægsregnskabet for Helhedsplan for Herstedvestervej godkendes og
2. at mindreudgiften på 183.329 kr. tilføres anlægspuljen

Beslutning

Tiltrådte indstillingen.

Bilag

Bevillingsskema

Punkt 14: MBU/ØU/KB - Anlægsregnskab for brorenovering Nordmarks Allé (bevilling)

00.32.04-Ø00-14-24

Anledning

Godkendelse af anlægsregnskab for brorenovering Nordmarks Allé.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen godkendte den 10. marts 2020 og 14. september 2021 at bevilge i alt 6,965 mio. kr. til renovering af broen på Nordmarks Allé.

Hvert femte år foretages et eftersyn af kommunens broer og tunneller. Ved eftersynet tildeles de forskellige bygværker en tilstandskarakter fra 0 til 5, hvor tilstandskarakteren 0 svarer til et nyt bygværk og karakteren 5 er den ringeste, hvor bygværket er nedbrudt og dets funktion ophørt. Ved eftersynet blev broen på Nordmarks Allé tildelt en tilstandskarakter på 4 og det var derfor nødvendigt at gennemføre en renovering af broen. Forvaltningen var desuden i dialog med de erhvervsdrivende under broen, som havde registreret fugtproblemer.

På den baggrund blev der gennemført en større renovering af hele broens overflade og sider. Det særlige ved broen er, at brodækket i enderne fungerer som tag for forretningerne nedenunder. Særligt kondens mod broens beton gav udfordringer.

Der har været et mindreforbrug på projektet, da det indkomne tilbud var mindre end det forventede, og det var muligt at optimere under udførelsen.

Følgende arbejder blev udført på broen:

1. Nedbrydning og udskiftning af hele overfladen.
2. Ny fugtmembran.
3. Isolering af brodæk over forretninger.
4. Behugning og opmuring af fløjvægge.
5. Støbning og forstærkning af brodæk.
6. Dræn ved broender.
7. Opsætning af rækværk.

Økonomi

Anlægsarbejdet er afsluttet og regnskabet opgøres således:

	Udgift
Budget	6.965.000
Forbrug	6.650.791

Mindreudgift

314.209

Mindreudgiften på 314.209 kr. søges tilført anlægspuljen.

Indstilling

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at anlægsregnskabet for brorenovering Nordmarks Allé godkendes og
2. at mindreudgiften på 314.209 kr. tilføres anlægspuljen.

Beslutning

Tiltrådte indstillingen.

Bilag

Bevillingsskema

Punkt 15: MBU/ØU/KB - Anlægsregnskab for udebelysning på Roskildevej (bevilling)

05.01.12-Ø00-2-24

Anledning

Godkendelse af anlægsregnskab for udebelysningen på Roskildevej.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen godkendte i forbindelse med vedtagelsen af budget 2023 en anlægsbevilling på 11.380.000 kr. til udskiftning af belysningsmaster langs Roskildevej. Masternes levetid var nået og deres stand medførte en sikkerhedsmæssig risiko, som nødvendiggjorde en udskiftning. Der blev derfor afsat en bevilling til udskiftning af master, amatører samt tilhørende følgeomkostninger.

Udskiftningen af masterne medførte en total ombygning af belysningen på strækningen. Samtidig er cykelstierne blevet kategoriseret som supercykelstier, hvilket øger kravet til belysningsniveau. Belysningen på Roskildevej opfylder nu de belysningskrav, som er opsat i "Håndbog for vejbelystningen" og naturligvis de lovmæssige krav fastlagt af Transportministeriet. Det har medført at fortov, supercykelsti, kørebane, kryds og drejebaner nu er belyst fuldstændig efter de krav, som er til vejbelystning i 2024. Samtidig har der været særligt fokus på levetider på det materiel, der opsat på projektet. Der er derfor anvendt belysningsmaster med særlig lang levetid samt en funderingstype, der simplificerer den fremtidige drift af anlægget.

Projektet har inspireret flere omkringliggende kommuner, som har været til præsentation af det færdige på Roskildevej. Her har et af hovedemnerne været, hvordan det på projektet faktisk er lykkedes at gøre belysningen mere hyggelig og tryghedsskabende, selvom det er en stor og trafikeret strækning.

Økonomi

Anlægsregnskab

Roskildevej	Udgifter	Indtægter	Afvigelser
Bevilling	11.380.000	0	11.380.000
Forbrug	12.702.095	0	12.702.095
Afvigelser	-1.322.095	0	-1.322.095

Den samlede merudgift udgør 1.322.095 kr.. I forbindelse med overførselssagen fra 2023 til 2024 er der søgt om at 706.000 kr. fra bevillingen til udebelysning 2023 og 616.000 kr. fra bevillingen til udebelysning 2024 medgår i finansieringen af merudgiften. Bevillingen til udebelysning 2024 udgjorde oprindeligt 7.000.000 kr. Den korrigerede anlægsbevilling til udebelysning 2024 herefter udgør 6.384.000 kr.

Merudgiften skyldes følgende:

- Prisstigninger: Ved udgangen af 2022 oplevede man hidtil usete prisstigninger på byggematerialer. Ved prissætningen af projektet var der i nogen grad taget højde for prisstigninger, men ikke tilstrækkeligt. Materialepriserne lå generelt 15% højere end forventet.
- Gravearbejde og sætning af master: Roskildevej er uden sammenligning den strækning i kommunen, hvor der er flest ledningsejere. Desværre har flere ledningsejere ikke registreret placeringen korrekt. Dette gav udfordringer ved sætning af en stor del af masterne og i 49 tilfælde skulle der opsættes specialfundament.

- Koordinering af arbejde: I 2023 blev der udført flere arbejder på Roskildevej. Der blev etableret ny højspænding, fiberforbindelser og byudvikling med f.eks. et nyt kryds til det nye Coop-byggeri. Det har krævet en stor grad af koordinering og besværliggjort at opretholde den forventede produktionshastighed hos underleverandørerne.

Indstilling

Direktøren for By, Miljø, Kultur & Beskæftigelse indstiller,

1. at anlægsregnskabet for udebelysning på Roskildevej godkendes og
2. at der tillægsbevilliges 616.000 kr. fra anlægsbevillingen til udebelysning 2024.

Beslutning

Tiltrådte indstillingen.

Bilag

Bevillingsskema

Punkt 16: MBU/ØU/KB - Anlægsregnskab for broer og bygværker 2017 (bevilling)

00.32.04-Ø00-15-24

Anledning

Godkendelse af anlægsregnskab for renovering af broer og tunneler 2017.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen godkendte den 12. september 2017 at bevilge 3 mio. kr. til renovering af broer og tunneler.

Hvert femte år foretages et eftersyn af kommunens broer og tunneller. Ved eftersynet tildeles de forskellige bygværker en tilstandskarakter fra 0 til 5, hvor tilstandskarakteren 0 svarer til et nyt bygværk og karakteren 5 er den ringeste, hvor bygværket er nedbrudt og dets funktion ophørt.

På baggrund af tilstandskarakter og afsat budget blev der udført større renoveringer af enkelte udvalgte bygværker og der blev foretaget flere mindre reparationer af akut opstået skader bl.a. gelænder. Der blev også gennemført særeftersyn på udvalgte broer.

Nedenstående arbejder blev udvalgt:

1. Renovering af bro 86 stibro over Vridsløsestræde
2. Renovering af bro 126 stibro over Vridsløsevej (Tåstrupstien)
3. Reparationer af gelænder og beton diverse steder
4. Særeftersyn på udvalgte broer

Økonomi

Anlægsarbejdet er afsluttet og regnskabet opgøres således:

	Udgift
Budget	3.000.000
Forbrug	3.001.752
Merudgift	1.752

Merudgiften på 1.752 kr. søges finansieret af anlægspuljen.

Indstilling

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at anlægsregnskabet for broer og bygværker 2017 godkendes og
2. at merudgiften på 1.752 kr. finansieres af anlægspuljen.

Beslutning

Tiltrådte indstillingen.

Bilag

Bevillingsskema

Punkt 17: MBU - Orientering fra formanden

00.00.00-I00-6-22

Anledning

Orienteringssager.

Sagsfremstilling

A. Nyt fra KL's Klima- og Miljøudvalg april 2024 og maj 2024.

B. Ejerdag HOFOR - BIOFOS den 25. juni 2024 kl. 13.30 - 18.30.

Indstilling

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at orienteringerne tages til efterretning.

Beslutning

Tiltrådte indstillingen.

Bilag

A. Nyt fra KL's Klima- og Miljøudvalg april 2024

A. Nyt fra KL's Klima- og Miljøudvalg maj 2024

B. HOFOR_BIOFOS_Ejerdag 25.06.2024

Punkt 18: MBU - Orientering fra By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse

00.00.00-I00-5-22

Anledning

Orienteringssager.

Sagsfremstilling

A. Mosens dag afholdes den 8. september 2024 kl. 10.00 - 14.00. Yderligere information tilsendes senere.

B. Fysiske tilgængelighedsprojekter i 2024.

C. Lokalvarme i Hovedstadsregionen.

D. Mundtlig orientering om anlægspuljen er pr. 6. maj kr. 13,514 mio, det vil sige, før sagerne fra Miljø- og Byudvalget april er indregnet.

E. Svar til kommunalbestyrelsesmedlem Mikkel Skovby (L) om vej- og stivedligeholdelse.

F. Mundtlig orientering om, at forvaltningen forbereder et svar til Jan Saltoft vedrørende henvendelse af 1. april 2024 om Damgårdsstien fra Roskildevej til Herstedvestervej. Svaret vil forelægges til udvalgs mødet i august.

G. Henvendelse til formanden for Social- og Sundhedsudvalget om boligforhold. Bilagene er fortrolige, da det omhandler en borger. Til udvalgets orientering.

Indstilling

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at orienteringerne tages til efterretning.

Beslutning

Tiltrådte indstillingen.

Bilag

B. Fysiske tilgængelighedsprojekter i 2024

C. Lokalvarme i Hovedstadsregionen

E. Svar på vedligeholdelsesplan for veje og stier

E. Tangfølgeplan_Asfalt_2020_(bevilling)

Punkt 19: MBU - Eventuelt

00.00.00-I00-7-22

Anledning

Eventuelt.

Beslutning

- a) Forvaltningen gav svar på spørgsmål fra Lars Gravgaard Hansen (C) om fældning af træer og etablering af faste blomsterkasser i Albertslundcentret samt matrikelsag i centret.
- b) Lars Gravgaard Hensen (C) spurgte til fyldt parkering (langtidsparkering) i P-kælderen i Albertslundcentret samt om det vil skabe problemer ved åbningen af Lidl. Der gives svar efter sommerferien.
- c) Forvaltningen gav svar på spørgsmål fra Lars Gravgaard Hansen (C) på tidligere spørgsmål om status på test af materialer i buslæskure. Der testes fra 3. kvartal 2024 polycarbonat på Kærmosevej stoppested Vegavænget og test af strækmetal på Trippendalsvej stoppested Tranehusene.
- d) Bodil Garde (Ø) spurgte til udgiften på fjernelse af graffiti. Der gives svar efter sommerferien.

Punkt 20: Underskriftsblad

00.00.00-I00-40-21

Anledning

Underskriftsblad til digital godkendelse.

Sagsfremstilling

Der godkendes digitalt ved mødets afslutning.

Medlemmer af Miljø- og Byudvalget

Formand Marianne Burchall (A)

Dogan Polat (A)

Lars Gravgaard Hansen (C)

Billal Zahoor (C)

Claus Rasmussen (V)

Birgit Hauer (F)

Bodil Gaarde (Ø)

Indstilling

Formanden indstiller,

1. at protokol og deltagelse i mødet godkendes via det digitale underskriftsblad.

Beslutning

Tiltrådte indstillingen.