

REFERAT Kommunalbestyrelsen d. 08-09-2015

Mødedato Tirsdag d. 08. september 2015 kl. 18:00

Mødested Kommunalbestyrelsessalen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
ØU - Halvårsregnskab 2015.....	4
ØU - Budget 2016 og budgetoverslagsår 2017-2019, 1. behandling.....	6
BSU - KKR fælles uddannelsesstrategi.....	8
BSU/VFU - Rammeaftale 2016 for KKR Hovedstaden.....	10
VFU - Overflytning af beboere fra Kanalhuset til Sundhedshuset.....	14
KSU - Kulturnaftale Kulturmetropol Copenhagen.....	16
BEU - Tværkommunale samarbejder på beskæftigelsesområdet.....	19
MBU - Status på energibesparende tiltag 2015 - Bevilling.....	21
MBU - Dispensationsansøgning om tilladelse til træfældning - Skovskrænten 6.....	23
MBU - Dispensationsansøgning om tilladelse til træbeskæring - Risbystræde 19.....	25
MBU - Forslag til indretning af offentlig legeplads på Grønningen i Albertslund Vest.....	27
MBU - Evaluering af genåbningen af Hedemarksvej.....	30
MBU - § 8-tilladelse til bygge- og anlægsarbejde, Fabriksparken 41.....	33
MBU - Udtrædelse af ordning for Grøn Butik.....	35
MBU - Arbejdsprogram og økonomi for Ringbysamarbejdet 2015.....	37
MBU - Fælles opslag i kommuneplan Greater Copenhagen.....	40
MBU - Projektet Lighting Metropolis.....	42
MBU - Skiltning til Albertslund Centrum.....	47
ØU - Brugsaftale for 'Spættegrunden' og dele af 'Kirkegrunden' i Albertslund Syd.....	52
ØU - Godkendelse af årsrapport samt handlingsplan for risikostyringsområdet.....	54
ØU - Indtægts- og udgiftsbevilling til Monopolbrud.....	56
ØU - Udviklingsbidrag til Region Hovedstaden 2016.....	58
ØU - Ny indkøbspolitik 2015-2017.....	59
ØU - Forslag til udkast for vision og strategi for Albertslund Kommune.....	62
ØU - Skema B - Rådhusdammen.....	65
ØU - Politisk mødekalender 2016.....	68
Lukket: ØU - Godkendelse af aftale med AB og VA om frikøb af tilbagekøbsdeklarationer (bevillin	70
Lukket: ØU - Fornyelse af alkoholbevilling til City Pub og godkendelse af bestyrere.....	70
Lukket: ØU - Alkoholbevilling til restaurant Gastronomica Lorenza og godkendelse af bestyrer.....	70

Godkendelse af dagsorden

INDSTILLING

Borgmesteren indstiller

1. at dagsordenen godkendes

BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 08-09-2015

Godkendte indstillingen, idet pkt. 7 udgik af dagsordenen.

ØU - Halvårsregnskab 2015

Baggrund

Kommunalbestyrelsen forelægges halvårsregnskabet for 2015 til godkendelse, med dels resultatet af det første halvår, dels et forventet årsregnskab for 2015.

Det forventede regnskab svarer til Økonomirapport 4/2015. Den strukturelle driftsbalance forventes at udgøre 51 mio. kr. mod 54 mio. kr. i det oprindelige budget. Kassebeholdningen forventes i 2015 at falde med 12 mio. kr.. Om forklaringer på bevægelserne henvises til økonomirapporten.

Indberetningen til ministeriet af visse regnskabstal og ledsagende bemærkninger bygger på samme grundlag som det øvrige materiale, men er væsentlig mindre detaljeret.

Halvårsregnskabet tal er automatisk indberettet til Social- og Indenrigsministeriet. Det forventede regnskab og ledsagende bemærkninger skal indsendes til ministeriet inden den 1. september. Lovgivningen giver mulighed for efterfølgende godkendelse i kommunalbestyrelsen senest på det første møde i september og inden 1. behandlingen af budgettet for det kommende år. Materialet skal desuden offentliggøres, hvilket sker på kommunens hjemmeside. Godkendelse og offentliggørelse skal ske senest den 24. september.

Halvårsregnskabet viser et forbrug af kassebeholdningen på 273 mio. kr., men det skyldes, at balancekontiene ikke er afstemt pr. 30. juni 2015. Den strukturelle driftsbalance udviser et overskud på 119 mio. kr., men det skyldes regnskabstekniske forhold. En væsentlig faktor er, at hele årets indtægt fra ejendomsskatter føres som indtægt i april, hvilket påvirker posten skat, tilskud/udligning og renter i positiv retning i halvårsregnskabet. Modposten står som et minus på posten forsyning og finansforskydninger, idet denne post så reduceres i årets løb i takt med indbetalingerne.

Økonomi og finansiering

Tabel 1: Regnskabsopgørelsen er opstillet svarende til den sædvanlige oversigt over den strukturelle driftsbalance. Bilaget med bemærkninger indeholder generelle bemærkninger til metodikken, halvårsregnskabet og det forventede regnskab.

Tabel 2: Regnskabsoversigten er som udgangspunkt specificeret som bevillingsoversigten. Af pladsmæssige grunde er en opdeling på udgifter og indtægter udeladt, dvs. oversigten viser alene nettobeløb. Ligeledes er kapitalmidler, dvs. opdeling på hhv. betingede, styrbare og mindre styrbare bevillinger udeladt.

Der er desuden et bilag med bemærkninger til væsentlige afvigelser i forhold til det korrigerede budget, som medregner kommunalbestyrelsens beslutninger om tillægsbevilling til og med møderne i juni 2015. Bemærkningerne og detaljeringsgraden svarer til afsnit 3 i Økonomirapport 4/2015.

Indberetning til ministeriet: Der er ikke fundet anledning til at indsende ledsagende bemærkninger fra kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse pgf. 45a og 57 samt afsnit 7.7 i bekendtgørelse om kommunernes budget- og regnskabsvæsen.

INDSTILLING

Kommunaldirektøren indstiller,

1. at halvårsregnskabet for 2015 godkendes
2. at det forventede regnskab 2015 med bemærkninger godkendes.
3. at indberetningen til ministeriet godkendes.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 08-09-2015

Tiltrådte indstillingen.

Bodil Marie Garde (Ø) deltog ikke under behandlingen af dette punkt.

BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 08-09-2015

Godkendte indstillingen.

ØU - Budget 2016 og budgetoverslagsår 2017-2019, 1. behandling

Baggrund

Ifølge tidsplanen for budget 2016 behandles budgetforslaget første gang i Kommunalbestyrelsen den 8. september 2015 og 2. gang den 6. oktober 2015.

Økonomi og finansiering

Budgettets udgifter og indtægter fremgår af hovedoversigten bilag 1. Budgetforslaget indebærer, at der trækkes 25.256.000 kr. fra kassen. Der er forudsat en uændret indkomstskatteprocent på 25,1 pct. og uændrede ejendomsskatter, herunder grundskyld på 33,94 promille. Den forventede kassebeholdning pr. 1. januar 2016 er 43,1 mio. kr.

Social- og Indenrigsministeriets har endnu ikke offentliggjort oversigt over særtilskud til kommunerne i 2016. Ministeriet har tilkendegivet, at de bestræber sig på at besvare kommunernes ansøgninger om særtilskud og lånedispensationer senest ved udgangen af august 2015. Albertslund Kommune modtog 31,6 mio. kr. i særtilskud i 2015, men i budgetforslaget for 2016 er der kun indregnet 27 mio. kr.

Forud for Kommunalbestyrelsens møde den 8. september 2015 vil følgende blive publiceret i budgetmappen:
· de generelle bemærkninger til budgettet.

Lovgrundlag

Budgettet udarbejdes og behandles efter lov om kommunernes styrelse og regler fastsat efter denne lov.

INDSTILLING

Kommunaldirektøren indstiller:

1. at budget 2016 og budgetoverslag 2017-2019 oversendes til Kommunalbestyrelsens 2. behandling

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 01-09-2015

Det blev oplyst, at Albertslund Kommune har modtaget 31.692.000 kr. fra særtilskudspuljen.

Det blev aftalt, at den anlægsplan, der indgår i budgetforslaget lægges ud i budgetmappen.

Udvalget tiltrådte indstillingen.

Lars Gravgaard Hansen (C) deltog under behandlingen af dette punkt.

Dennis Schmock deltog ikke under behandlingen af dette punkt.

BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 08-09-2015

Godkendte indstillingen.

BSU - KKR fælles uddannelsesstrategi

Baggrund

Som led i en styrkelse af kommunernes fokus på uddannelsesområdet er der i regi af Embedsmandsudvalget for Vækst, Uddannelse og Beskæftigelse udarbejdet et udkast til en fælles uddannelsesstrategi for KKR Hovedstaden. Uddannelsesstrategien fokuserer primært på de velfærdsuddannelser, som kommunerne som arbejdsgivere er aftagere af, og adresserer ud fra et arbejdsgiverperspektiv kommunernes fælles interesser i udviklingen af uddannelserne.

Formålet med strategien er at sikre bedre sammenhæng mellem udbuddet af nyuddannet arbejdskraft og kommunernes opgavemæssige udfordringer. Kompetent personale er afgørende for en effektiv opgavevaretagelse i kommunerne. Strategien skal derfor bidrage til at styrke kommunernes samlede indflydelse på udviklingen af velfærdsuddannelserne via fælles strategiske udviklingsmål.

Strategien skal således understøtte kommunernes interessevaretagelse over for uddannelsesinstitutionerne og bidrage til at skabe et fælles kommunalt "fodslag" om de forbedringer, der skal arbejdes for i velfærdsuddannelserne.

Uddannelsesstrategien er herudover tænkt som et ståsted for de repræsentanter, som KKR Hovedstaden udpeger til bestyrelser og uddannelsesudvalg på professionshøjskoler mv., og dels som et udgangspunkt for kommunernes arbejde med som arbejdsgivere at udvikle kvaliteten i velfærdsuddannelserne bl.a. i forbindelse med praktikophold.

Strategien omhandler strategiske pejlemærker rettet med henholdsvis:

- Udbydere i form af uddannelsesinstitutionerne
- Aftagere i form af kommunerne selv
- De enkelte uddannelser – dvs. indholdsmæssige krav til de enkelte velfærdsuddannelser.

Pejlemærkerne rettet mod uddannelsesinstitutionerne omhandler bl.a. sikring af sammenhæng mellem skole og praktik, samt fokus på tværfaglighed, kommunikation og brug af ny teknologi.

Anbefalingerne rettet mod kommunerne selv vedrører især muligheden for via praktikforløbene at skabe de bedste rammer for de studerende og medvirke til at sikre sammenhæng i uddannelserne samt opfodring til at kommunerne stiller praksisviden til rådighed for uddannelsesinstitutionerne.

Endelig er der opstillet en række pejlemærker til konkretisering af udviklingsbehovet for de enkelte velfærdsuddannelser, som er omfattet af strategien.

KKR Hovedstaden drøftede strategien på dets seneste møde og besluttede, at strategien sendes i høring i alle kommunalbestyrelser frem til sommerferien. Der var enighed om, at strategien på sigt skal udvides til også at omfatte efter- og videreuddannelser. KKR Hovedstaden besluttede endelig, at strategien evalueres efter en passende periode på fx 2 år.

INDSTILLING

Kommunaldirektøren indstiller,

1. at Kommunalbestyrelsen drøfter udkastet til uddannelsesstrategi og indsender evt. bemærkninger til KKR sekretariatet og
2. at Kommunalbestyrelsen tager til efterretning, at der parallelt hermed igangsættes en proces med henblik på at forankre strategien.

BESLUTNING I BØRNE- OG SKOLEUDVALG DEN 19-08-2015

Tiltrådte indstillingen.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 01-09-2015

Tiltrådte indstillingen.

Dennis Schmock deltog ikke under behandlingen af dette punkt.

BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 08-09-2015

Godkendte indstillingen.

BSU/VFU - Rammeaftale 2016 for KKR Hovedstaden

Baggrund

Det er kommunernes ansvar at koordinere det specialiserede socialområde og specialundervisningsområdet på såvel børne- og ungeområdet som voksenområdet. Som følge heraf har kommunerne ansvaret for at udarbejde en årlig rammeaftale for det specialiserede social- og specialundervisningsområde. Rammeaftalen består af en udviklingsstrategi og en styringsaftale.

Udviklingsstrategi 2016

Udviklingsstrategien er gældende for perioden den 1. januar 2016 til 31. december 2016. Strategien består af en analysedel, en del der beskriver de tværkommunale udviklingsprojekter i 2016 samt en del, der beskriver øvrig tværkommunal koordination.

Følgende tilbud er omfattet af udviklingsstrategien:

- De højt specialiserede tilbud og de mest specialiserede tilbud i hovedstadsregionen.
- o Højt specialiserede tilbud til borgere, som kræver et stort befolkningsgrundlag for, at tilbuddet kan drives rentabelt og med høj faglighed.
- o Tilbud til borgere med de mest komplekse og specielle behov, hvor tilbuddets eksistens er nødvendig for selvforsyning i regionen, og hvor målgruppens behov ikke kan varetages af andre tilbud i regionen.
- Alle regionsdrevne tilbud i hovedstadsregionen

Generelt oplever kommunerne ikke akutte problemstillinger i sammenhængen mellem kommunernes efterspørgsel og de højt specialiserede tilbuds udbud af pladser. Der er således ikke aktuelt et behov for i 2016 at indgå tværkommunale aftaler og/eller aftaler mellem kommunerne og Region Hovedstaden om regulering. Der kan dog identificeres nogle tendenser der kan vanskeliggøre kommunernes muligheder for at give de mest hensigtsmæssige tilbud til kommunernes borgere. En række kommuner peger fx på, at det kan være svært at finde egnede tilbud til borgere med hjerneskade, voksne i svære sociale problemer, voksne med multiple og sammensatte vanskeligheder samt ældre borgere med komplekse handicap. På børne- og ungeområdet kan det være vanskeligt at finde egnede tilbud til børn og unge i psykiske vanskeligheder, børn og unge med multiple og sammensatte vanskeligheder samt unge i misbrug og hjemløshed. Kommunerne oplever en øget diagnosticering inden for autisme og autismespektrum forstyrrelser og ADHD.

I Albertslund oplever vi udfordringer i forhold til specialtilbud på småbørnsområdet for småbørn med multiple vanskeligheder og svær autisme. Tidligere har der ikke været børn med de behov, men der begynder at være flere af dem. Kommunen er i gang med at se nærmere på opfyldelsen af det behov.

Vi kan ligesom andre kommuner også genkende en øget diagnosticering inden for autisme og autismespektrum forstyrrelser. Der er dog ikke problemer med at finde pladser til de elever.

Ovenstående har givet anledning til at udvælge fire fokusområder for den tværkommunale koordination i KKR-regi:

1. Når borgere med svære og komplekse handicap bliver ældre
2. Øget diagnosticering af børn og unge med autisme, autismespektrum forstyrrelser og ADHD
3. Behov for en omstillingsparat tilbudsvifte med stor fleksibilitet i tilbuddene
4. Målttede tilbud til voksne med hjerneskade skal fortsat sikres

Derudover er der valgt et særligt tema:

- Udarbejdelse af en strategi for det tværgående specialiserede socialområde i hovedstadsregionen, herunder fastsættelse af målsætninger for området.

Fokusområde 1 og 2 bliver håndteret mellem kommunerne. Fokusområde 3 bliver håndteret i forbindelse med behandlingen af Socialstyrelsens centrale udmelding om voksne med kompleks erhvervet hjerneskade samt i varetagelsen af det særlige tema. Fokusområde 4 håndteres i det særlige tema.

Formålet med strategien er at udvikle en fælles ramme, der kan understøtte den tværgående koordination, samarbejde og ejerskab for det specialiserede socialområde mellem kommunerne og regionen. Der er en række nationale tendenser, der indgår i valget af det særlige tema. Det forventes eksempelvis at politiske mål bliver et centralt styringsredskab på det sociale område i de kommende år. Fra centralt hold sættes der højere forventninger til, at kommunerne i fællesskab løser opgaver af tværgående karakter på det specialiserede socialområde. Tendenserne i udviklingen fordrer en ændret tilgang til det højt specialiserede tilbud, hvor det fælles fokus i højere grad skal være på kvalitet og faglig udvikling samt metode og effekt i tilbuddene. En tværgående strategi og fælles målsætninger vil kunne bidrage til at understøtte kommunerne i forhold til det centrale niveau og sende et klart signal om samarbejde i hovedstadsregionen.

For at sikre et bredt og solidt ejerskab til den tværgående strategi og målsætninger er det vigtigt med en proces, der inddrager alle parter i alle faser. Fælleskommunalt sekretariat har skitseret følgende forslag til proces:

1. Initial inddragelse af alle kommuner og Region Hovedstaden med henblik på at indsamle viden, ideer og ønsker til strategien.
2. Nedsættelse af arbejdsgruppe, der på baggrund af input udarbejder et første udkast til en tværgående strategi og fælles målsætninger.
3. Efter behandling i embedsmandsudvalget drøftes udkastet i en kreds bestående af alle kommuner og Region Hovedstaden både på administrativt og politisk niveau.
4. Arbejdsgruppen udarbejder et endeligt udkast, der går til behandling i embedsmandsudvalget, K29 og KKR Hovedstaden.
5. Politisk godkendelse af strategien i de enkelte kommuner og Region Hovedstaden.

Der vil blive udarbejdet en proces- og tidsplan i forbindelse med udarbejdelse af kommissorium for den tværgående strategi. Kommissoriet bliver behandlet i Embedsmandsudvalget ultimo 2015.

Styringsaftale 2016

Styringsaftalen består af en aftale om takstudvikling, en takstmodel for beregning af takster for tilbud på det specialiserede socialområde og specialundervisning, principper for samarbejde omkring tilbuddene samt procedurer for de mest specialiserede tilbud.

Formålet med styringsaftalen er, at den skal være med til at lægge rammerne for kapacitets- og prisudviklingen i det kommende år for de omfattede tilbud i kommunerne i hovedstadsregionen og Region Hovedstaden. Desuden har styringsaftalen til formål at øge bevidstheden om og stillingtagen til de styringsmæssige konsekvenser af, at kommunerne på det specialiserede socialområde er afhængige af at købe og sælge pladser på sociale tilbud på tværs af kommunegrænserne og af Region Hovedstaden.

Der er foretaget følgende justeringer i Styringsaftale 2016 i forhold til Styringsaftale 2015:

- Aftalen om takstudvikling for 2016 samt aftale om udvikling i overheadprocenten blev godkendt på møde i KKR Hovedstaden den 24. april 2015 og er indskrevet i Styringsaftale 2016.
- Styringsaftale 2016 er tilpasset i forhold til den nye takstbekendtgørelse af 12. januar 2015.
- Til Styringsaftale 2016 er tilføjet et bilag indeholdende den nye visitationsaftale for kommunikationscentrene i hovedstadsregionen. Visitationsaftalen er tilpasset den praksis, der har vist sig mest befordrende i forhold til et godt samarbejde mellem kommuner og kommunikationscentre, og samtidig sikrer borgerne de bedste rammer for et gnidningsfrit forløb. Justeringerne udspringer af et udviklingsprojekt (2014-2015), der blev iværksat med afsæt i anbefalinger fra KKR Hovedstadens afrapportering vedr. hjerneskadeområdet.

Økonomi og finansiering

Styringsaftalen lægger rammerne for kapacitets- og prisudviklingen af de tilbud, som aftalen omfatter.

I Styringsaftalen er der indgået:

- Aftale om takstudvikling: Priserne i de takstbelagte tilbud i 2016 må maksimalt stige med pris- og lønudviklingen minus en procent i forhold til priseniveauet i 2014.
- Aftale om reduktion af overheadprocent: Fra de nuværende 7 procent arbejdes hen imod 6 procent som et gennemsnitligt mål for kommunerne under ét ved udgangen af 2017.

Den 12. januar 2015 er der kommet en ny takstbekendtgørelse. Tilpasningen til takstbekendtgørelsen kan langt hen ad vejen rummes inden for den eksisterende Styringsaftale. Takstbekendtgørelsen indeholder en række nye muligheder:

- Mulighed for at fastsætte flere takstniveauer for samme tilbud, hvor taksten for de forskellige niveauer afspejler forskellige ydelsesniveauer.
- Mulighed for at anvende alternative finansieringsformer til takstfinansiering såsom forpligtende købsaftaler og delt finansieringsansvar, hvilket især kan anvendes i forbindelse med etablering af nye tværkommunale tilbud for at reducere risikoen for driftsherrekommunen.

Lovgrundlag

Rammeaftalen er udarbejdet med afsæt i Bekendtgørelsen om rammeaftaler mv. på det sociale område og på det almene ældreboligområde (BEK. Nr. 205 af 13/03/2011)

INDSTILLING

Kommunaldirektøren indstiller,

1. at Rammeaftalen for det specialiserede socialområde og specialundervisning 2016 godkendes.

BESLUTNING I BØRNE- OG SKOLEUDVALG DEN 19-08-2015

Tiltrådte indstillingen.

BESLUTNING I VELFÆRDSUDVALG DEN 20-08-2015

Tiltrådte indstillingen.

Helge Bo Jensen (Ø) kunne ikke tiltræde.

Paw Østergaard Jensen (A) deltog ikke i mødet.

Supplerende Sagsfremstilling

Direktørområdet Børn, Sundhed & Velfærd, 21. august 2015.

Velfærdsudvalget ønskede en uddybning af konsekvenser for indgåelse af (til den videre behandling i Økonomiudvalget):

- Aftale om takstudvikling: Priserne i de takstbelagte tilbud i 2016 må maksimalt stige med pris- og lønudviklingen minus en procent i forhold til priseniveauet i 2014.
- Aftale om reduktion af overheadprocent: Fra de nuværende 7 procent arbejdes hen imod 6 procent som et gennemsnitligt mål for kommunerne under ét ved udgangen af 2017.

I KKR er der en fælles forståelse af vigtigheden af den stadige opmærksomhed på prisudviklingen på det specialiserede socialområde og undervisningsområdet.

Der blev således i 2014 indgået en aftale om takstudviklingen: Priserne i de takstbelagte tilbud i 2016 må maksimalt stige med pris- og lønudviklingen minus en procent i forhold til prisniveauet i 2014. Albertslund kommune indfasede denne aftale med 0,5 procent i 2015-budgettet, og der lægges i forhold til budgettet for 2016 op til at indfase med den resterende 0,5 procent, således at man følger forslaget i den fremlagte styringsaftale for 2016.

I styringsaftalen for 2016 lægges der endvidere op til en aftale om reduktion af overheadprocenten: Fra de nuværende 7 procent arbejdes hen imod 6 procent som et gennemsnitligt mål for kommunerne under ét ved udgangen af 2017.

Takstnedsættelsen medfører en tilsvarende budgetregulering på bo- og klubtilbud samt specialundervisningstilbud inden for det specialiserede område. Det betyder, at tilbuddene reelt set har lidt mindre økonomi at drive tilbuddet for svarende til den ene procent, taksterne nedsættes.

Forslaget i denne styringsaftale om at en reduktion af overheadprocenten fra de nuværende 7 procent skal arbejdes hen imod 6 procent ved udgangen af 2017, er indarbejdet med halv virkning i taksterne for 2016 svarende til en reduktion med 0,5 pct. -point. Budgetterne på de enkelte bo- og klubtilbud samt specialundervisningstilbud er ikke reguleret tilsvarende, da overheadprocenten finansierer indirekte udgifter, som ikke henhører direkte til tilbuddene (fx. udgifter til central ledelse, økonomi, sekretariat, IT mv.). reduktionen betyder, at der skal ske en mindre effektivisering i forhold til de indirekte udgifter i centrale stabe og administrative enheder.

Den endelige indarbejdelse i budgetterne forudsætter, at kommunalbestyrelsen godkender nærværende sag.

Kommunaldirektøren indstiller på baggrund af den supplerende sagsfremstilling

1. at Rameaftalen for det specialiserede socialområde og specialundervisning 2016 godkendes.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 01-09-2015

Tiltrådte indstillingen.

Dennis Schmock deltog ikke under behandlingen af dette punkt.

BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 08-09-2015

Godkendte indstillingen.

Enhedslisten kunne ikke godkende.

VFU - Overflytning af beboere fra Kanalhuset til Sundhedshuset

Baggrund

D. 25. juni 2015 besluttede Kommunalbestyrelsen, at administrationen skal undersøge, om det er muligt at finde andre egnede boliger til de nuværende beboere i Kanalhuset.

Den 9. december 2014 besluttede Kommunalbestyrelsen, at beboere fra Albo omsorgscenter primo 2016 skal overflyttes til det nye plejecenter, samt at Albo herefter skal ophøre med at fungere som omsorgscenter.

Administrationen har efterfølgende fremvist ældre- og plejeboligerne i det nye plejecenter for beboere og pårørende i Kanalhuset. Beboerne har været stillet i udsigt, at de kunne flytte ind i de nye ældre- og plejeboliger. Der har imidlertid ikke har været truffet en politisk beslutning herom.

Hvis beboerne i Kanalhuset skal flyttes fra Kanalhuset til det nye plejecenter pr 1. januar 2016, skal beboerne varsles om flytningen senest tre måneder før, de skal flytte, det vil sige senest den 30. september 2015. Administrationen indstiller derfor, at beboere visiteret til plejebolig i Kanalhuset overflyttes til boliger i nye plejecenter, samt at beboere visiteret til beskyttet bolig i Kanalhuset overflyttes til ældreboligerne i Sundhedshuset, som er placeret i "Tårnet" det vil sige 6.-10.sal.

I Kanalhuset er der i alt 24 boliger fordelt på henholdsvis 21 beskyttede boliger og 3 plejeboliger. Målgruppen for de beskyttede boliger er psykisk sårbare borgere med behov for ældrevenlige boliger og personalenærhed.

Pt. bor der i alt 5 beboere i plejebolig, fordi to beskyttede boliger efter særlig aftale anvendes til plejeboliger. Herudover bor der 15 beboere i beskyttet bolig, hvoraf 2 er på venteliste til en plejebolig. Der er pt. 4 ledige boliger i Kanalhuset.

Samlet set betyder dette, at i alt 5 beboere skal overflyttes til plejeboliger i det nye plejecenter, og at enten 13 eller 15 beboere overflyttes til ældreboliger alt afhængigt af, om de 2 beboere på venteliste får tildelt en plejebolig inden januar 2016.

I det nye Sundhedshus får beboerne fra Kanalhuset nye og tidssvarende boliger, som er centralt placeret i midtbyen i Albertslund Kommune.

Efterfølgende vil der blive fremlagt en sag for 17,4 udvalget for Udvikling af Albertslund Midtby med et forslag om en samlet omdannelse af grunden med de to bygninger, Albo og Kanalhuset.

Høring

Sagen sendes til Ældrerådet og Handicaprådet.

INDSTILLING

Områdedirektøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at 5 beboere fra Kanalhuset overflyttes til boliger i det nye plejecenter med start januar 2016,
2. at 13 eller 15 beboere fra Kanalhuset overflyttes til ældreboliger i det nye Sundhedshus med start januar 2016,
3. at Kanalhuset ophører med at fungere som tilbud om aflastning og plejeydelser ultimo januar 2016.

BESLUTNING I VELFÆRDSUDVALG DEN 08-09-2015

Udvalget tiltrådte indstillingen.

Helge Bo Jensen (Ø) kunne ikke tiltræde 3. at.

Følgende sætning er forkert fremstillet i sagsfremstillingen: 'Målgruppen for de beskyttede boliger er psykisk sårbare borgere med behov for ældrevenlige boliger og personalenærhed.'

Erstattes i stedet med 'Målgruppen for boligerne i Tårnet er borgere med fysiske funktionsnedsættelser.'

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 08-09-2015

Der blev udleveret høringssvar fra Handicaprådet og Ældrerådet.

Tiltrådte indstillingen.

Bodil Marie Garde (Ø) deltog ikke under behandlingen af dette punkt.

BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 08-09-2015

Der blev udleveret høringssvar fra Handicaprådet og Ældrerådet.

Indstillingens 1. og 2. at blev godkendt.

KSU - Kulturaftale Kulturmetropol Copenhagen

Baggrund

Albertslund Kommune har de sidste fire år deltaget i kulturaftalen KulturmetropolØresund (KMØ) sammen med 25 andre kommuner, Region Hovedstaden og Kulturministeriet. Med baggrund i erfaringerne herfra vil partnerne i KMØ gå sammen om en ny kulturaftale, Kulturmetropol Copenhagen, for perioden 2016-2019. Albertslund har tidligere overfor de andre partnere tilkendegivet sin interesse for at deltage i Kulturmetropol Copenhagen og har deltaget i udformningen af aftalens indhold. Aftalen Kulturmetropol Copenhagen forelægges nu til politisk beslutning.

I perioden 2012-15 i KMØ har der været 11 projekter under 6 indsatsområder. De 11 projekter løber til udgangen af 2015, men der er allerede nu nået en række resultater. Albertslund Kommune har især haft stor gavn af deltagelsen i Kreative Børn, som har givet en lang række oplevelser til Albertslunds børn og samtidig et stærkt netværk på børnekulturområdet.

Den politiske styregruppe for KMØ, hvor Albertslund er repræsenteret ved formanden for Kultur-, Bevægelses og Sundhedsudvalget, har vedtaget en aftaletekst til en ny kulturaftale, Kulturmetropol Copenhagen, for perioden 2016-2019. I Kulturmetropol Copenhagen skal der arbejdes videre med KMØs 10-årige vision, og der skal bygges videre på de resultater, der er nået i KMØ. Kulturmetropol Copenhagen skal knytte parterne i aftalen endnu tættere sammen i en sammenhængende kulturmetropol, der arbejder på tværs af kommunegrænserne. Den kommende kulturaftale vil blive et forpligtende samarbejde mellem kommuner, Region Hovedstaden og Kulturministeriet i perioden 2016-2019. Det betyder, at partnerne ved deltagelse forpligter sig til at deltage i alle fire år.

Formålet med Kulturregion Copenhagen er at give kulturmetropolens borgere flere, bedre og mere sammenhængende kulturtilbud og samtidig styrke den fælles kulturelle identitet. Dette skal – som i KMØ – ske gennem en række tværkommunale indsatsområder. Indsatsområderne i Kulturmetropol Copenhagen er

Festivaler og events 2.0

Målet er at udvikle nye regionale festivaler og events samt at udbrede og udvikle eksisterende, der kan samle og brande kulturregionen som en festival- og eventregion for både borgere og turister.

Musikmetropolen

Målet er at skabe en sammenhængende musikmetropol med regional, national og international gennemslagskraft, gennem udvikling af talenter, events, scener, kreative og forretningsmæssige kompetencer på tværs af musikkens aktører i regionen.

Unge i samskabelse med kulturlivet

Målet er at øge unges muligheder for, i samarbejde med kommunale såvel som nationale kulturinstitutioner, at udvikle og samskabe nye kulturaktiviteter, blive kulturaktive medborgere samt udvikle sig til fremtidens kulturentreprenører.

Det vil være op til den enkelte partner, hvor meget engagement, der lægges i det enkelte indsatsområde, men jo større engagement, jo større udbytte. Emnerne knytter sig godt an til Albertslunds kulturpolitik og igangværende initiativer.

Økonomi og finansiering

På politisk styregruppemøde den 1. juni 2015 blev der mellem de politiske formænd opnået enighed om en finansieringsmodel for Kulturmetropol Copenhagen. Finansieringsmodellen baserer sig på kommunernes indbyggertal. Finansieringsmodellen ser således ud:

Årlig kommunal finansiering i Kulturmetropol Copenhagen						
Indbyggere	0-20.000	20.000 - 40.000	40.000 - 60.000	60.000 - 100.000	100.000-200.000	200.000+
Finansiering	kr. 60.000	kr. 80.000	kr. 120.000	kr. 180.000	kr. 200.000	kr. 300.000

Albertslund Kommunes deltagelse i Kulturmetropol Copenhagen vil betyde en udgift på 80.000 kr. årligt i perioden

2016-2019. Den hidtidige finansiering er sket gennem et grundbeløb og betaling for de projekter, kommunen har deltaget i, dvs. samme udgiftsniveau. Der er imidlertid ikke afsat budget i 2016, og går Albertslund Kommune med i aftalen, vil det derfor nedskrive forslag i budgetkatalog om reduktion af puljer og midler på kultur- og fritidsområdet.

INDSTILLING

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at Albertslund Kommune indgår i kulturaftalen "Kulturmetropol Copenhagen"

BESLUTNING I KULTUR-, BEVÆGELSE- OG SUNDHEDSUDVALG DEN 24-08-2015

Tiltrådte indstillingen, idet Lene Rygaard Jessen (Ø) og Danni Olsen (O) tog forbehold.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 01-09-2015

Sagen blev udsat til ex. ØU d. 08.09.15, idet man afventer alternative løsninger for en aftale om omfordeling af de nationale midler til kulturaftalen.

Dennis Schmock deltog ikke under behandlingen af dette punkt.

Supplerende Sagsfremstilling

By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse den 3. september 2015

Fredag den 28. august meldte kulturministeren ud, at han ønsker en omprioritering af midlerne til kulturaftaler, så flere midler går til vestdanmark. Konsekvensen er, at der skæres i tilskuddet til Kulturmetropol Øresund. I den nuværende aftale indgår der dels de mange tværgående projekter og netværk og dels tre store events; Copenhagen Jazz-festival, Golden Days og Copenhagen Filmfestival. Hvis kulturministeren fastholder den lavere støtte, vil det enten ramme de fælles projekter, de tre store events eller den samlede aftale. Den administrative styregruppe (kulturchefer fra deltagerkommunerne) vil sammen med sekretariatet udarbejde nogle mulige scenarier, som fremlægges for den politiske styregruppe snarest muligt. Hvis de tre events udgår af aftalen, vil det være muligt at fastholde niveauet for statsstøtte det første år, mens det vil halveres de efterfølgende år. Den politiske styregruppe skal derfor tage stilling til, hvordan et kommende forhandlingsmandat kan komme til at se ud og dermed også, om det nuværende oplæg til finansiering og tematisering skal revideres. Der er generelt positiv opbakning til aftalen, men det kan dog være anledning til at kommuner genovervejer deres deltagelse i kulturaftalen.

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller på baggrund af den supplerende sagsfremstilling,

1. at aftaletekstens tematisering i 1) musikmetropol, 2) unges kulturproduktion og 3) events og festivaler godkendes,
2. at Albertslund Kommune foreløbigt afsætter 80.000 kr. årligt i 2016-2019 til at indgå i kulturaftalen "Kulturmetropol Copenhagen", men at den endelige beslutning afventer behandling af konkrete scenarier for aftalen,
3. at aftalen finansieres inden for rammerne af områdebevillingen til kultur og fritid.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 08-09-2015

Sagen sendes tilbage til fagudvalget.

Bodil Marie Garde (Ø) deltog ikke under behandlingen af dette punkt.

BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 08-09-2015

Sagen udgik af dagsordenen.

BEU - Tværkommunale samarbejder på beskæftigelsesområdet

Baggrund

KKR Hovedstaden har udarbejdet et oplæg på beskæftigelsesområdet til Kommunalbestyrelsernes drøftelse og godkendelse. Baggrunden er, at med beskæftigelsesreformen har kommunerne og KKR fået et større fælleskommunalt ansvar for områder i beskæftigelsespolitikken.

Såfremt kommunerne tilslutter sig oplægget, forpligter kommunen sig til at iværksætte tiltag på "skal"-områderne og årligt give tilbagemelding til KKR om tiltagene.

Det er følgende områder, kommunen forpligter sig til tiltag:

1. Virksomhedsrettede indsatser

Det anbefales, at følgende skal være påbegyndt i alle kommuner i løbet af 2015:

- Alle kommuner skal være en del af et formaliseret virksomhedsberedskab, så kommunen kan imødekomme den enkelte virksomheds efterspørgsel efter arbejdskraft.
- Alle kommuner skal indgå i et formaliseret samarbejde vedr. koordination af arbejdskraft til de store infrastrukturprojekter, som i disse år igangsættes (hospitalsbyggeri, metro, letbanebyggeri mv.).
- Alle kommuner skal være en del af et formaliseret samarbejde vedr. jobrotation.

2. Borgerrettede indsatser

Det anbefales, at følgende skal være påbegyndt i alle kommuner i løbet af 2015:

- Alle kommuner skal være en del af et formaliseret samarbejde vedr. opkvalificering af ledige til de store infrastrukturprojekter, som i disse år igangsættes.
- Alle kommuner skal som en del af indsatsen for de unge ledige (under 30 år) være en del af et formaliseret samarbejde med en eller flere kommuner og en eller flere uddannelsesinstitutioner.

3. Opkvalificering af medarbejdere

Det anbefales, at følgende skal være påbegyndt i alle kommuner i løbet af 2015:

- Alle kommuner skal i 2015 have udarbejdet en strategi for opkvalificeringen af medarbejderne i jobcenteret.
- Alle kommuner skal i 2015 have særlig fokus på, at medarbejderne har kompetencer til at servicere virksomhederne og levere effektiv jobformidling.

4. Dokumentation af effekt af indsats

Det anbefales, at følgende skal være påbegyndt på tværs af kommunerne i løbet af 2015:

- Alle kommuner skal medvirke til, at der udarbejdes en kortlægning af det eksisterende vidensgrundlag vedr. effekten af de redskaber og indsatser som bruges på beskæftigelsesområdet.

Jobcentret har i bilag redegjort for, hvilke tiltag der allerede er iværksat på områderne. Det er kun enkelte områder, hvor der ikke allerede er taget initiativer i Albertslund. Tiltagene i 2016 vil indgå i udkast til beskæftigelsesplan, som skal besluttet i Kommunalbestyrelsen i december 2015.

Forvaltningen har meddelt KKR-Hovedstaden, at Albertslund Kommune ikke kan overholde KKR's tidsfrist for tilbagemelding. KKR behandler sagen på det næste møde i september.

INDSTILLING

Direktøren for By, Kultur, Miljø og Beskæftigelse indstiller,

1. at Kommunalbestyrelsen godkender KKR-Hovedstadens politiske pejlemærker og anbefalinger til tværkommunale samarbejder

BESLUTNING I BESKÆFTIGELSESUDBUDVALG DEN 18-08-2015

Høringssvar fra DH Albertslunds medlemmer af kommunens Handicapråd blev omdelt på mødet. Formanden svarer på henvendelsen.

Udvalget tiltrådte indstillingen.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 01-09-2015

Tiltrådte indstillingen.

Dennis Schmock deltog ikke under behandlingen af dette punkt.

BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 08-09-2015

Godkendte indstillingen.

MBU - Status på energibesparende tiltag 2015 - Bevilling

Baggrund

I mødesagen "Energibesparende tiltag i kommunale bygninger 2015" tiltrådt af KB d. 12 maj 2015 er der afsat midler til gennemførelse af følgende projekter:

- Ny LED-belysning på gangarealer i stueetagen i B-fløjen på Herstedlund Skole
- Ny LED-belysning i et fællesrum på Egelundskolen
- Reetablering af ventilation på Brøndagerskolen
- Omlægning af ventilation og efterisolering af loft på B-fløjen på Herstedlund Skole
- Vandbesparende brusere på Herstedvester Skole, Kongsholmcentret og Svømmehal Syd

Siden midlerne er blevet bevilliget er flere af projekterne blevet detaljeret. Nogle af projekterne er blevet væsentligt dyrere end først antaget og det har derfor været nødvendigt at omprioritere nogle af projekterne.

Økonomi og finansiering

Nedenstående skema viser udviklingen i udgifterne for projekterne, samt hvilke projekter som gennemføres i 2015.

Projekter	Budget i kr.	Forventede udgifter i kr.	Gennemføres i 2015 kr.	Handlingsplan
Ny LED-belysning på gangareal i stueetagen i B-fløjen på Herstedlund Skole	600.000	1.000.000	0	Projektet ventes gennemført i 2016, som en del af handlingsplanen for energibesparende tiltag. Overskydende midler søges derfor overført til 2016.
Ny LED-belysning i fællesrum på Egelundskolen	180.000	180.000	180.000	
Reetablering af ventilation på Brøndagerskolen	1.765.000	3.400.000	0	Indeklimasituationen undersøges nærmere i efteråret 2015.
Omlægning af ventilation + efterisolering af loft på Herstedlund Skole	3.355.000	4.840.000	4.840.000	
Vandbesparende brusere	225.000	225.000	225.000	
I alt	6.125.000	9.645.000	5.245.000	880.000 kr. til overførsel til 2016

Da nogle af projekterne er stoppet, gennemføres kun projekter for 5.245.000 kr. mod de oprindeligt planlagte 6.125.000 kr. i 2015. Den resterende rådighedsbeløb på 880.000 kr. i 2015 søges overført til 2016. Finansieres via låneoptagelse.

Miljøkonsekvenser

Idet nogle af projekterne stoppes spares kun 40.000 kWh el og 276 MWh varme svarende til ca. 48 ton CO₂.

INDSTILLING

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at belysnings- og akustikreguleringsprojektet på Herstedlund Skole sættes i bero,
2. at ny LED-belysning i fællesrum på Egelundskolen gennemføres i efterårsferien 2015,
3. at reetablering af ventilation på Brøndagerskolen sættes i bero,

4. at omlægning af ventilation og efterisolering af loft i B-fløjen på Herstedlund Skole er gennemført i sommerferien,
5. at vandbesparende brusere etableres på Herstedvester Skole, Kongsholmcentret og Svømmehal Syd i efteråret 2015,
6. at der gives tillæg til anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 880.000 kr. i mindreudgift i 2015, samt et tilsvarende rådighedsbeløb i merudgift i 2016
7. at låneoptagelsen på 880.000 kr. overføres fra 2015 til 2016
8. at ændringerne i 2016 indarbejdes i budget 2016

BESLUTNING I MILJØ- OG BYUDVALG DEN 18-08-2015

Tiltrådte indstillingen.

Bodil Garde deltog ikke i mødet.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 01-09-2015

Tiltrådte indstillingen.

Dennis Schmock deltog ikke under behandlingen af dette punkt.

BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 08-09-2015

Godkendte indstillingen.

MBU - Dispensationsansøgning om tilladelse til træfældning - Skovskrænten 6.

Baggrund

Grundejeren på Skovskrænten 6 har ansøgt om tilladelse til at fælde et stort og tidligere kraftigt beskåret asketræ placeret tæt ved bygninger på ejendommen.

Ifølge lokalplanen (Nr. 8 for Herstedøster Landsby) kræves Kommunalbestyrelsens særlige tilladelse i hvert enkelt tilfælde til fjernelse eller væsentlig beskæring af træer, som i planen er udpeget som bevaringsværdige.

Grundejer begrundet sin ansøgning med, at træet er meget stort, er placeret tæt ved bygninger og en opholdsplads og at træets krone på grund af tidligere beskæringer, hvor de nederste grene er fjernet op til ca. 8 meters højde, svajer 'bekymrende' i blæsevejr.

Ved besigtigelsen konstateredes, at der er tale om et stort asketræ uden tegn på sygdom eller anden svækkelse, men at navnlig en sidegren højt i kronen har en tykkelse næsten tilsvarende stammens tykkelse. På et tidspunkt er der gravet ud til opholdsplads tæt ved træet, og grundejer har oplyst, at enkelte mindre rødder ved den lejlighed blev gravet over. Dette har dog tilsyneladende ikke haft væsentlig betydning for træet, idet der ikke er tørre grene, som kunne skyldes skader på rødderne.

Med en forholdsvis bred krone så høj i træet vil vindpres alt andet lige presse mere, end hvis trækronen begyndte tættere ved jorden. Dermed kan der siges, at være en større risiko for, at træet kan vælte i kraftig blæst.

Træet er et af en gruppe på fem træer plantet forholdsvis tæt; lokalplanens signatur viser et sjette træ placeret midt mellem de fem – dette træ er imidlertid fjernet for år tilbage på grund af en større skade i blæsevejr.

Grundejer har ingen hensigt om at fjerne de andre fire træer.

Der søges således om dispensation til at fælde træet. Fældning af træet vil give bedre plads til at især det nærmeste af de øvrige træer vil få bedre plads til at udvikle en mere regelmæssig krone.

Høring

Der er ikke krav om høring ved meddelelse af dispensation.

INDSTILLING

Direktøren for By, Kultur, Miljø og Beskæftigelse indstiller,

1. at ansøgningen om dispensation imødekommes og gives til fældning af træet,
2. at der ikke stilles krav om genplantering.

BESLUTNING I MILJØ- OG BYUDVALG DEN 18-08-2015

Tiltrådte indstillingen.

Bodil Garde deltog ikke i mødet.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 01-09-2015

Tiltrådte indstillingen.

Dennis Schmock deltog ikke under behandlingen af dette punkt.

BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 08-09-2015

Godkendte indstillingen.

MBU - Dispensationsansøgning om tilladelse til træbeskæring - Risbystræde 19.

Baggrund

Grundejeren på Risbystræde 19 har ansøgt om tilladelse til at foretage beskæring af et stort bøgetræ placeret tæt ved huset.

Ifølge lokalplanen (Nr. 24.1 for Risby Landsby) kræves Kommunalbestyrelsens særlige tilladelse i hvert enkelt tilfælde til væsentlig beskæring eller fjernelse af træer, som i planen er udpeget som bevaringsværdige.

Grundejer begrundet sin ansøgning med, at træet er meget stort, er placeret tæt ved huset og at store dele af trækronen med store grene vokser ind over huset og i flere tilfælde i blæsevejr berører taget. Ved besigtigelsen konstateredes, at der er tale om et stort og flot bøgetræ uden tegn på sygdom eller anden svækkelse, men at dele af kronen på vestsiden og indover huset er vokset mere end resten af kronen. Grundejer accepterede et forslag om beskæring fremfor en fældning og blev endvidere rådgivet om fremtidig vedligeholdelse i forhold til lavthængende grene over Risbystræde.

Der søges således dispensation til at foretage en kronereduktion, som i princippet består af lige meget beskæring af hele trækronen. Da træet i tidens løb er vokset mest på vestsiden, vil der være tale om en generel kronereduktion på 3-4 meter og på vestsiden på 5-6 meter. Træet vil efter beskæringen fremtræde med en mere symmetrisk og mindre trækrone uden at træet væsentligt har ændret form.

Høring

Der er ikke krav om høring ved meddelelse af dispensation.

INDSTILLING

Direktøren for By, Kultur, Miljø og Beskæftigelse indstiller,

1. at ansøgningen om dispensation imødekommes og gives til beskæring af bøgetræet.

BESLUTNING I MILJØ- OG BYUDVALG DEN 18-08-2015

Tiltrådte indstillingen.

Bodil Garde deltog ikke i mødet.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 01-09-2015

Tiltrådte indstillingen, idet det til sagens videre behandling undersøges, om det er muligt at anskueliggøre beskæringen tydeligere.

Bodil Marie Garde (Ø) tog forbehold.

Dennis Schmock deltog ikke under behandlingen af dette punkt.

Supplerende Sagsfremstilling

By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse den 3. september 2015.

Økonomiudvalget ønsker at træets beskæring anskueliggøres. Notat er vedlagt sagen.

Direktøren for By, Kultur, Miljø og Beskæftigelse indstiller på baggrund af den supplerende sagsfremstilling,

1. at ansøgningen om dispensation imødekommes og gives til beskæring af bøgetræet.

BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 08-09-2015

Godkendte indstillingen.

MBU - Forslag til indretning af offentlig legeplads på Grønningen i Albertslund Vest

Baggrund

I maj 2015 godkendte kommunalbestyrelsen bevillingssagen om fornyelse af den anden offentlige legeplads på Grønningen i Albertslund Vest. Her blev målgruppen og den ændrede placering og udstrækning lagt fast for legepladsen. De økonomiske midler blev også frigivet. Samtidig blev det besluttet, at det endelige forslag til legepladsen skulle forelægges til politisk godkendelse før endelige iværksættelse. Den forelæggelse sker med denne sag.

I 2014 blev der afholdt et interessentmøde vedrørende de offentlige legepladser på Grønningen forud for anlæg af den første offentlige legeplads på Grønningen. Der var en grundejerforening og et boligselskab, der ønskede at deltage i mødet. Formålet var at høre om, de var enige i politikernes ønske om at bytte om på aldersfordelingen mellem de to legepladser samt at høre deres holdning til det foreslåede indhold. I den sammenhæng fik de præsenteret tegninger, der viste det forventede indhold til begge legepladser og dermed også af legepladsen.

Som skrevet i mødesagen fra maj 2015, så har Miljø- og Teknikafdelingen, siden kommunalbestyrelsesmødet, valgt at inddrage udvalgte interessenter for at give dem mulighed for at komme med kommentarer og ønsker til indhold af legepladsen. Der blev gjort med at sende materiale ud til formænd for de samme nærliggende grundejerforeninger og boligselskab som i 2014. Materialet indeholdt beskrivelse af forslaget vist på mødet i 2014 samt information om, hvorfor det forslag ikke kunne blive udført i samme form og indhold. Derudover havde de mulighed for at byde ind med ønsker og kommentarer ud fra nogle fastsatte rammer. Af de svar der kom, var der kun én der opfordrede til at lave noget lignende tegningen fra 2014. En anden kunne ikke godkende forslaget pga. redskabernes højde (mål ikke oplyst i materialet, men referencefotos). De mente, at højderne ville muliggøre indkig i gårdhaverne ud til Grønningen.

Miljø- og Teknikforvaltningen har for så vidt muligt indarbejdet de ønsker, der har været samt optimeret legeværdien ift. forslaget fra 2014. Det nye forslag indeholder mange af de samme funktioner som i forslaget fra 2014 og flere til. Der er også skabt en større variation og der er arbejdet med kanten, som var et af ønskerne på mødet i 2014.

Da forslaget skal i udbud, så kan det ikke garanteres, at det bliver de viste redskaber, men at de viste funktioner etableres. Udbuddet afsluttes i august med forbehold for Kommunalbestyrelsens beslutning samt om der kan opnås byggetilladelse. Hvis der ikke skal ske ændringer, så kan der anlægges i efteråret 2015 samt reetableres græs i foråret 2016. Skal der ske ændringer eller lignende kan det forskubbe tidsplanen og evt. få den betydning, at der først kan anlægges i 2016.

Der er ikke ændret ved at den primære målgruppe for legepladsen er 0-10 år, men kan også benyttes af andre børn og voksne. Legepladsen rummer forskellige legepladsredskaber samt muligheder for ophold for f.eks. voksne. Voksne i selskab med børn gør nemlig, at der leges i længere tid og oftere. Derudover har de mindste børn i aldersgruppen behov for selskab af voksne, hvorfor opholdsmulighederne er endnu vigtigere at have. I bilag til mødesagen er vist en plantegning. De funktioner, der er i forslaget er gynger af forskellig slags og størrelse, flere balanceforløb, sidde- og legemuligheder af forskellig størrelse, forskellige op- og nedgangsmuligheder med bl.a. to rutsjebaner (en lav til de mindste og en højere og bredere til de større børn) og to klatretræ (skrå og vandret). Ud mod cykel- og gangstien er der i kanten, to gavlhuse med en lille åbning med bordplade i hver. Materialerne er en blanding af træ, stål og klatretræ. Der forekommer mindre dele af plast.

Økonomi og finansiering

Kommunalbestyrelsen har bevilliget 750.000 kr. til fornyelse af legepladsen på deres møde den 12. maj 2015.

Lovgrundlag

Bygningsreglementet BR 10.

Miljøkonsekvenser

I tilfælde af at de eksisterende legepladsredskaber er lavet af trykimprægneret træ vil de blive bortskaffet og deponeret miljørigtigt. Intet af det træ i de nye legepladsredskaber er trykimprægnerede. Mængden af miljøbelastende stoffer i børnenes miljø vil derfor blive mindsket.

INDSTILLING

Direktøren for By, Kultur, Miljø og Beskæftigelse indstiller,

1. at forslaget for legepladsen godkendes.

BESLUTNING I MILJØ- OG BYUDVALG DEN 18-08-2015

Tiltrådte indstillingen, idet det undersøges om Robinietræ er giftigt.

Allan Høyer kunne ikke tiltræde indstillingen.

Bodil Garde deltog ikke i mødet.

Supplerende Sagsfremstilling

By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse den 19. august 2015

På budget 2015 er der afsat midler til fornyelse af den offentlige legeplads på Grønningen i Albertslund Vest. For at det er muligt at nå at anlægge den indenfor anlægssæson i 2015 kører der to sideløbende sager: Den politiske behandling for godkendelse af legepladsens indhold samt ansøgning om byggetilladelse til opførelse af legepladsen.

Under behandlingen af ansøgningen om byggetilladelse er det vurderet nødvendigt, at lave en høring hos ca. 10 udvalgte naboer. Høringsperioden løber fra 17/8 til 4/9.

Dette forhold blev udvalget orienteret om på mødet i august og indgår derfor som supplerende sagsfremstilling.

På mødet spurgte Miljø & Byudvalget, om det robinietræ, som anvendes på legepladssenen, er giftigt.

Det robinie træ som anvendes til legepladsredskaberne og kanten omkring legepladsen er slebet og afbarket robinietræ. Forvaltningen har kontaktet embedslægen, som oplyser, at friske blade og bark fra Robinie kan give anledning til forgiftning. Der er imidlertid ikke grund til at frygte forgiftning eller allergiske reaktioner (overfølsomhed) i forbindelse med brugen af afbarkede, tørrede stammer eller brædder til fx legeredskaber.

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller på baggrund af den supplerende sagsfremstilling,

1. at forslaget for legepladsen godkendes.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 01-09-2015

Tiltrådte indstillingen.

Danni Olsen (O) kunne ikke tiltræde.

Dennis Schmock deltog ikke under behandlingen af dette punkt.

BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 08-09-2015

Sagen sendes tilbage til fagudvalget, idet man afventer nabohøringen.

MBU - Evaluering af genåbningen af Hedemarksvej

Baggrund

Kommunalbestyrelsen besluttede på sit møde d. 9. december 2014 at der skulle gennemføres et fuldskalaforsøg med genåbning af Hedemarksvej. Hedemarksvej blev lukket i forbindelse med etablering af en midlertidig busholdeplads, der senere er blevet gjort permanent.

Hedemarksvej har nu været genåbnet i ca. et halvt år og forvaltningen har evalueret på projektet via interviews med blandt Movia og busoperatører både før og efter genåbningen, en nabohøring af beboerne på Alberts Vænge, besigtigelse samt trafik og hastighedsmålinger udvalgte steder på Hedemarksvej.

Interview og nabohøring

Movia samt de to busoperatører, som har busser, der holder ved busholdepladsen er spurgt om deres mening i forhold til busholdepladsen. Her kommer det primært frem, at der er problemer med holdende biler på vendepladsen, at pladsen ved busholdepladsen er for kort til busserne samt at fortovet er for smalt.

Movia har en principiel holdning om, at Hedemarksvej bør være lukket, da de ikke ønsker for meget blandet trafik ved busholdepladser generelt.

Ved nabohøring af beboerne på Alberts Vænge kom der et enkelt høringssvar. Dette taler imod at Hedemarksvej lukkes pga. omvejskørsel samt støj og gener fra bilister og busser i perioden hvor Hedemarksvej var lukket. Endvidere påpeges nogle uhensigtsmæssigheder i forhold til skiltning og udformning af busholdepladsens omgivelser. Nærmere herom kan ses i vedhæftede høringsnotat.

Besigtigelse

Busholdepladsen er besigtiget både før og efter genåbningen trådte i kraft. Besigtigelsen efter genåbningen er foretaget i juli måned, hvilket betyder at den er påvirket af ferietrafik.

Der er registreret følgende ved de 2 besigtigelser:

	Antal køretøjer d. 20. november 2014 kl. 15:45-16:05	Antal køretøjer 13. juli 2015 kl. 15:35–16:05
Bruger Vendeplads som afsætningsplads	10	1
Køretøjer til/fra Alberts Vænge	4	2
Køretøjer der vender ved Alberts Vænge (kørt forket)	1	Ikke aktuel
Gennemkørende biler på Hedemarksvej	Ikke aktuel	17
Antal Taxi på taxaholdepladser	0	1
Brug af afsætningspladser på p-plads, 30 min	Ikke talt	6

Generelt er der ved begge besigtigelser registreret svag trafik i området. Parkeringspladsen er nær ved fuldt belagt.

Fodgængerkrydsningen er ved begge besigtigelser ikke benyttet. Folk går den direkte vej over Hedemarksvej fra p-pladsen til stationsforpladsen og omvendt.

Det ser ud til, at problemet med holdende biler på vendepladsen er mindre nu end før. Det er dog ikke til at sige om forskellen er en tilfældighed eller fordi det er sommer. Det er stadig en af de ting vi oftest hører om fra både borgere, Movia og busoperatører.

Trafikal vurdering

Som beskrevet før er der ikke meget trafik i området, Der er lavet trafiktællinger og hastighedsmålinger før og efter genåbningen. Resultatet fremgår herunder:

	Årsdøgntrafik		Gennemsnitshastighed		85% fraktil	
	2014	2015	2014	2015	2014	2015
Ved Vridsløsevej	1688	1752	31,4	28,3	38,5	36,1
Vest for Alberts Vænge	-	598	-	53,5	-	64,2
Øst for Alberts Vænge	165	656	30,3	34,2	37,7	40,5
Ved Albertslundvej	1968	2152	21,9	30,4	27,7	37,5

Behovet for gennemkørsel er ikke synderligt stort. Kun godt ¼ af de køretøjer, der kører ad Hedemarksvej fra/til Albertslundvej bruger at gennemkøre Hedemarksvej. De kører derimod stærkt, dem der kører gennem. En 85% fraktil på 64,2 km/t er en meget høj hastighed. Der bør derfor ikke holdes åbent medmindre der etableres hastighedsdæmpende tiltag.

Udover dette ser trafikken i området fin ud. Der er klart mest trafik til busholdepladsen/p-pladsen og til boligområderne i den vestlige ende af Hedemarksvej.

Der kan opstå trafikale ændringer i området når udviklingen af fængselsgrunden skal udformes. Dette bør medtages i beslutningen om hvorvidt vejen på nuværende tidspunkt skal holdes åben eller lukkes. Sagen om anvendelsen af Hedemarksvej genoptages i forbindelse med planlægningen af vej- og stiforbindelser til fængselsgrunden.

Anbefaling

Trafikalt set er der ikke noget der taler særligt for hverken den ene eller den anden løsning.

En åbning af vejen betyder, at vi har en vej med et klart hastighedsproblem. Dette kan dog relativt let afhjælpes med hastighedsdæmpende foranstaltninger. Erfaringsmæssigt kan dette etableres for 200.000 – 400.000 kr.

En lukning skaber gener for beboerne på Alberts Vænge. Men det kan også give muligheder for nye måder at anvende det stationsnære areal - f.eks. ekstra p-areal eller kulturelle/fritidsformål. Denne drøftelse kan genoptages i forbindelse med udviklingen af fængselsgrunden. Såfremt vejen genlukkes skal der etableres permanent lukning med vendeplads og evt. pladser til parkering. Dette vil koste i omegnen af 200.000 – 400.000 kr.

Forvaltningen anbefaler, at vejen for nuværende holdes åbent og at drøftelsen af vejarelets anvendelse genoptages i forbindelse med udvikling af fængselsgrunden.

Økonomi og finansiering

Udgifter til anlæg i forbindelse med etablering af enten hastighedsdæmpende foranstaltninger eller en permanent lukning løber op i 200.000 – 400.000 kr.

Direktøren for By, Kultur, Miljø og Beskæftigelse indstiller,

1. at Hedemarksvej holdes åbent for trafik og der etableres hastighedsdæmpende foranstaltninger på vejen,
2. at drøftelsen af vejarealets anvendelse genoptages i forbindelse med udvikling af fængselsgrunden.

BESLUTNING I MILJØ- OG BYUDVALG DEN 18-08-2015

Høringssvar fra Handicaprådet blev omdelt på mødet.

Udvalget foreslår at indstillingen ændres til:

1. at Hedemarksvej holdes åben for trafik,
2. at vejen indgår i den kommende trafiksikkerhedsplans prioritering af veje med behov for hastighedsdæmpende foranstaltninger,
3. at der kun etableres hastighedsdæmpende foranstaltning ved overgangen fra pendlerparkeringen til stationsforpladsen,
4. at drøftelsen af vejarealets anvendelse genoptages i forbindelse med udvikling af fængselsgrunden.

Tiltrådte indstillingen.

Bodil Garde deltog ikke i mødet.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 01-09-2015

Tiltrådte indstillingen.

Bodil Marie Garde (Ø) kunne ikke tiltræde.

Dennis Schmock deltog ikke under behandlingen af dette punkt.

BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 08-09-2015

Godkendte Miljø- og Byudvalgets indstilling.

Enhedslisten kunne ikke godkende.

MBU - § 8-tilladelse til bygge- og anlægsarbejde, Fabriksparken 41

Baggrund

På Fabriksparken 41 skal der etableres en 47 m² tilbygning til venterum og frokoststue til den eksisterende værkstedsbygning. Ejendommen anvendes i dag som værksted for service af virksomhedens egne biler.

Ejendommen er kortlagt som muligt forurenede på vidensniveau 1, og kommunen skal give tilladelse efter jordforureningsloven til bygge- og anlægsarbejdet. Formålet med tilladelsen er at sikre, at bygge- og anlægsarbejdet ikke medfører en forøget miljørisiko, og at projektet ikke væsentligt fordyrer eller umuliggør en eventuel fremtidig afværgeindsats overfor forurening.

På ejendommen har der tidligere været autoværksted for service og reparationer samt autoelektro-værksted. Franck Geoteknik AS har foretaget en miljøundersøgelse ved mulige kilder til forurening i byggefeltet og i umiddelbar nærhed af byggefeltet.

Der er udført 3 borer, hvor der er udtaget jordprøver, samt 2 poreluftsboringer. Der er udelukkende fundet svage spor af forurening af kulbrinter og klorerede opløsningsmidler, som ligger under jordkvalitetskriterierne i jordprøverne, og lidt over afdampningskriterierne i poreluften.

De overskridelser af afdampningskriterierne i poreluften under byggefeltet vurderes ikke at udgøre en risiko overfor indeklima eller grundvand.

Den tidligere konstateret forurening ved en olieudskiller har ikke bredt sig ind i byggefeltet.

På den baggrund vurderes det, at tilbygningen ikke bygges oven på forurening, og dermed ikke fordyrer en eventuel fremtidig oprensning i byggefeltet og ved olieudskilleren.

Udkast til § 8-tilladelse er 5. august 2015 sendt i høring hos Region Hovedstaden, som har fire uger til at komme med bemærkninger. Regionens udtalelse er bindende for kommunen, og eventuelle krav vil blive indarbejdet i tilladelsen.

Bemyndigelse

§ 8-tilladelser skal gives af kommunen efter jordforureningsloven § 8. Tilladelsen skal være i overensstemmelse med en indhentet udtalelse fra regionen, jf. jordforureningslovens § 8a. Det betyder, at udkast til § 8-tilladelser altid skal sendes til høring hos regionen, og regionens eventuelle bemærkninger skal indarbejdes i tilladelsen.

Lovgrundlag

§ 8 i Miljøministeriets lovbekendtgørelse nr. 895 af 3. juli 2015 om lov om forurenede jord

Miljøkonsekvenser

Det vurderes, at de i ansøgningen oplyste resultater ikke vil medføre en miljørisiko for indeklimaet i tilbygningen og for grundvandet. Tilbygningen bygges ikke oven på væsentlig forurening, og dermed vil det ikke fordyre en eventuel fremtidig offentlig indsats overfor forureningen ved olieudskilleren.

INDSTILLING

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at der meddeles tilladelse efter § 8 i jordforureningsloven til bygge- og anlægsarbejdet på matr. nr. 7 ap, Herstedøster By, Herstedøster - Fabriksparken 41.

BESLUTNING I MILJØ- OG BYUDVALG DEN 18-08-2015

Tiltrådte indstillingen.

Bodil Garde deltog ikke i mødet.

Supplerende Sagsfremstilling

By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse den 26. august 2015

Sidste afsnit under bemyndigelse "Arbejdsgangen med lovpligtig høring" slettes.

Der tilføjes i indstillingen "under forudsætning af regionens godkendelse"

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller på baggrund af den supplerende sagsfremstilling,

1. at der meddeles tilladelse efter § 8 i jordforureningsloven til bygge- og anlægsarbejdet på matr. nr. 7 ap, Herstedøster By, Herstedøster - Fabriksparken 41, under forudsætning af regionens godkendelse.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 01-09-2015

Tiltrådte indstillingen.

Dennis Schmock deltog ikke under behandlingen af dette punkt.

Supplerende Sagsfremstilling

By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse den 2. september 2015

Region Hovedstaden har med høringssvar af den 2. september 2015 oplyst, at regionen ikke har nogle bemærkninger til det fremsendte udkast til tilladelse efter jordforureningslovens § 8.

I indstillingen slettes "under forudsætning af regionens godkendelse".

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller på baggrund af den supplerende sagsfremstilling,

1. at der meddeles tilladelse efter § 8 i jordforureningsloven til bygge- og anlægsarbejdet på matr. nr. 7 ap, Herstedøster By, Herstedøster - Fabriksparken 41

BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 08-09-2015

Godkendte indstillingen.

MBU - Udtrædelse af ordning for Grøn Butik

Baggrund

I januar 2007 blev MPU og Brugergruppen orienteret om etablering af Grøn Butik i Albertslund kommune. Grøn Butik er ét af kommunens forebyggende miljøarbejde tiltag overfor virksomhederne.

Grøn Butik er en landsdækkende diplomordning, der har det mål, at deltagende butikker løbende skal forbedre sig på energi- og miljøområdet ud fra et aftalt koncept.

I dag er der 21 butikker tilmeldt ordningen i Albertslund. Tallet har været nedadgående de sidste 5 år, og det har været svært at få nye butikker med i ordningen.

Energitjenesten Sjælland har haft sekretariatsfunktionen. I dag er der kun 4 kommuner tilbage i netværket: Albertslund, Kolding, Køge og Aalborg.

Fra 2015 har Energitjenesten ikke længere projektmidler til at drive sekretariatsfunktionen, og videreførelsen af konceptet Grøn Butik skal tages op til fornyet revision. Hvis Grøn Butik skal videreføres, skal de deltagende kommuner nu betale for sekretariatsfunktionen og derudover selv forestå visse af de øvrige opgaver, som Energitjenesten tidligere har udført.

De deltagende kommuner har de senere år diskuteret, hvordan konceptet kan gøres mere smidigt, uden at gå på kompromis med troværdigheden. Der har været en del uenigheder blandt kommunerne. For Albertslund Kommune har det gennem alle årene været vigtigt, at det er et troværdigt miljømærke. De andre kommuner har derimod ønsket at slække på kravene til butikkerne. Det er forvaltningens opfattelse at det vil mindske Grøn Butiks troværdighed.

Forvaltningen vurderer på denne baggrund, at det vil være bedst at træde ud af ordningen for Grøn Butik. Det betyder dog ikke, at butikkerne vil blive overladt til sig selv. Både de nuværende Grønne Butikker og alle de øvrige butikker i kommunen vil blive tilbudt et energitjek af kommunens energikonsulenter. Samtidig gennemfører vi tilsynskampagner rettet mod butikkernes miljøforhold, primært affald. På den måde sikrer vi fortsat fokus på detailhandlens energi- og miljøforhold.

Ved at træde ud af ordningen for Grøn Butik får vi mulighed for at omfordele ressourcerne og nå et større antal butikker end vi gør i dag.

Økonomi og finansiering

De Grønne Butikker i Albertslund har betalt 500 kr. om året for at være med i Grøn Butik. Disse penge er gået til diplomer og materiale fra Energitjenesten.

Albertslund Kommune har betalt energigennemgangene i butikkerne via Energispareordningen på Albertslund Varmeværk. Albertslund Kommune har desuden betalt Energitjenesten 30.000 - 40.000 kr. pr. år for sekretariatsfunktion samt udførelse af besøg og opfølgning i butikkerne. Medarbejdere i Albertslund kommune har brugt ressourcer på deltagelse i det landsdækkende netværk samt planlægning og udførsel af de årlige kampagner.

Der er hvert år blevet udført en Grøn Butikskampagne. Udgifterne til udvikling af kampagnen var indregnet i det beløb, kommunen betalte for ordningen hos Energitjenesten. Udgifter til kampagnematerialer er blevet betalt efter kostpris på de modtagende materialer.

Hvis Grøn Butik ordningen ønskes fortsat, skal der påregnes ekstra udgifter til drift af sekretariatsfunktionen samt ekstra ressourcer til øvrige opgaver i forbindelse med ordningen.

Udtræder Albertslund Kommune af ordningen for Grøn Butik, vil det fremover være energikonsulenter fra Albertslund Varmeværk, som vil foretage energitjek i både de nuværende Grønne Butikker og i alle de øvrige butikker i

kommunen, mens Miljø & Virksomhedsteamet vil udføre tilsynskampagner rettet mod butikkernes miljøforhold. Hermed sikres den fortsatte dialog med butikkerne.

Miljøkonsekvenser

Alle butikker i Albertslund vil fremadrettet blive tilbudt et Energitjek, som kan være med til at reducere kommunens CO2-udledning yderligere.

Der vil stadig være et opsøgende miljøtilsyn med butikker.

INDSTILLING

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at Albertslund Kommune udtræder af ordningen for Grøn Butik

BESLUTNING I MILJØ- OG BYUDVALG DEN 18-08-2015

Tiltrådte indstillingen.

Bodil Garde deltog ikke i mødet.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 01-09-2015

Tiltrådte indstillingen, idet der tilføjes:

2. at der ønskes en afrapportering til Kommunalbestyrelsen om indsatsen overfor detailhandlen i fbm. den årlige energispareplan.

Brian Palmund (V) og Danni Olsen (O) tog forbehold.

Dennis Schmock deltog ikke under behandlingen af dette punkt.

BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 08-09-2015

Godkendte Økonomiudvalgets indstilling.

MBU - Arbejdsprogram og økonomi for Ringbysamarbejdet 2015

Baggrund

Arbejdsprogram for fælles projekter i Ringbysamarbejdet fremlægges til kommunalbestyrelsens godkendelse.

Ringbysamarbejdet - baggrund

Ringbysamarbejdet har eksisteret som et samarbejde mellem stat, region og 10 kommuner siden 2007, og i dag deltager Albertslund, Brøndby, Gladsaxe, Glostrup, Herlev, Hvidovre, Lyngby-Taarbæk, Ishøj, Rødovre og Vallensbæk Kommuner, Region Hovedstaden samt Naturstyrelsen og Transportministeriet i samarbejdet.

I 2010 udarbejdede Ringbysamarbejdet en fælles byvision LOOP City, og i 2012 blev der vedtaget et fælles politisk charter med 5 strategier for at nå visionen. Et af de fælles mål var at forbinde kommunerne bedre på tværs med en letbane fra Lundtofte i nord til Ishøj i syd.

I juni 2014 stiftede Staten, Region Hovedstaden og de 10 Ringbykommuner samt Høje Taastrup kommune et letbaneselskab, som har ansvaret for at anlægge og drive letbanen langs Ring 3. I den forbindelse trådte repræsentanter fra letbaneselskabet ind i Ringbysamarbejdets styregruppe, for at sikre koordinering mellem letbaneprojektet og de fælles byudviklingsinitiativer.

Det styrkede samarbejde i Ringbyen skal ligeledes ses i forhold til Greater Copenhagen, som skal bidrage til at skabe en velfungerende region med god infrastruktur, plads til erhvervslivet og høj attraktivitet som grundlag for vækst og beskæftigelse. Ringbyen er et af Greater Copenhagens største samlede udviklingsområder, og Ringbyen har med et stort arbejdsmarked og et stort samlet kulturelt og rekreativt udbud forudsætningen for at spille en betydelig rolle for den fremtidige udvikling både lokalt og regionalt.

I 2015 er Ringbysamarbejdet blevet styrket yderligere med et tilskud til fælles projekter fra Region Hovedstaden på 10 mio. kr. og med etableringen af et sekretariat med to fuldtidsansatte.

Fælles arbejdsprogram for Ringbysamarbejdet

De nye rammer har gjort det muligt at udarbejde et langsigtet arbejdsprogram, som skal medvirke til at:

- Skabe en bæredygtig og dynamisk by- og erhvervsudvikling omkring den nye letbane
- Forbedre bykvaliteten og grundlaget for bosætning og erhvervsudvikling i hele korridoren
- Blive et internationalt demonstrationsprojekt for god, samskabende, strategisk byledelse
- Tiltrække investeringer
- Få flere passagerer i den kollektive trafik gennem at fokusere på fysiske rammer og stationsnærhed

Arbejdsprogrammet er delt i to, hvor del 1 beskriver nye projekter, der igangsættes og del 2 beskriver initiativer, som er igangsat eller projekter, som Ringbysamarbejdet løbende skal holde sig orienteret om.

De nye projekter i arbejdsprogrammets del 1 er grupperet under følgende hovedoverskrifter:

- Internationalt demonstrationsprojekt
- Bæredygtig byudvikling
- Økonomisk vækst
- Effektiv og grøn mobilitet
- Markedsføring og fortælling

- Medfinansiering af nye projekter og initiativer

Med de fælles projekter vil by- og erhvervsudviklingen blive styrket i alle 10 Ringbykommuner, og samtidig vil passagergrundlaget for letbanen kunne øges gennem f.eks. fælles mobilitetstiltag.

Økonomi og finansiering

De fleste projekter i Ringbysamarbejdet finansieres via eksisterende midler - de 10 mio. kr. fra Region Hovedstaden. Et par af projekterne kræver dog kommunal medfinansiering. Albertslund Kommune deltager foreløbigt i to af disse projekter: 'Smart mobilitet i Ringbyens erhvervsområder' og 'Cykelparkering på letbanens stationsforpladser'.

Den kommunale medfinansiering på 100.000 kr. til projektet 'Smart mobilitet i Ringbyens erhvervsområder' betales af allerede afsatte budgetmidler.

Projektet 'Cykelparkering på letbanens stationsforpladser' har en kommunal medfinansiering på estimeret 172.500 kr. Udgifterne til cykelparkering er et første estimat, og en del af projektet vil være en kvalificering af antallet af cykelparkeringspladser og dermed prisen. Projektet vil først blive gennemføres umiddelbart før letbanen åbner i 2021, og udgiften skal derfor først indarbejdes i budget 2019 eller 2020.

Derudover kommer udgifter på 15.000 kr. til det planlagte politikerseminar i efteråret, der betales af de allerede afsatte budgetmidler.

Der må forventes yderligere udgifter de kommende år til bl.a. projektet om 'Bustilpasning langs Ring 3 under anlægsfasen'

INDSTILLING

Direktøren for By, Kultur Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at Ringbysamarbejdets arbejdsprogram godkendes.

BESLUTNING I MILJØ- OG BYUDVALG DEN 18-08-2015

Tiltrådte indstillingen.

Bodil Garde deltog ikke i mødet.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 01-09-2015

Tiltrådte indstillingen.

Dennis Schmock deltog ikke under behandlingen af dette punkt.

BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 08-09-2015

Godkendte indstillingen.

MBU - Fælles opslag i kommuneplan Greater Copenhagen

Baggrund

Greater Copenhagen-samarbejdet er et erhvervspolitisk partnerskab mellem kommuner og regioner i Østdanmark. Formålet er at samarbejde om at fremme væksten i området. Udenlandske virksomheder og investorer ser i forvejen metropolregionen som ét samlet område, men administrative opdelinger og forskelle gør det besværligt at samarbejde. De skånske kommuner og Region Skåne er positive over for samarbejdet, men er endnu ikke formelt trådt ind i samarbejdet.

I efteråret 2013 vedtog alle 46 østdanske kommuner det fælles ståsted, der i foråret 2014 blev tiltrådt af de nye kommunalbestyrelser, og på borgmestertopmødet i august 2014 tilsluttede alle danske kommuner og de to regioner sig det fælles brand. Ud over en fælles vision og et fælles brand, har der også været igangsat en række konkrete projekter med det formål at igangsætte samarbejdet og begynde at høste nogle af frugterne heraf.

Greater Copenhagen's bestyrelse vedtog således i 2014 igangsættelsen af otte initiativer:

- Et fælles brand under navnet Greater Copenhagen. (Operatør: Copenhagen Capacity)
- En investorportal, der anskueliggør investeringsmulighederne i hele regionen. (Operatør: Copenhagen Capacity)
- Et fælles modtageapparat til håndtering af udenlandske delegationer. (Operatør: Copenhagen Capacity)
- Et fælles Greater Copenhagen-opslag til brug i kommuneplanerne og de to regioners vækst- og udviklingsstrategier
- International House - fælles borgerservice for udlændinge (Operatør: Københavns Kommune)
- Et fælles trafikcharter
- Et fælles fødevareinitiativ
- Et fælles turismeinitiativ

Et af de otte igangsatte projekter i regi af Greater COPENHAGEN har således været udarbejdelse af et fælles opslag, der kan indgå i kommuneplanerne samt i regionernes vækst- og udviklingsstrategier.

Tanken bag er, at de forskellige styrker i hele metropolen, bruges, anerkendes og bringes i spil sammen. Dette forudsætter, at alle parter anerkender den indbyrdes afhængighed og dermed også anerkender behovet for at samle ressourcer og satsninger.

Formålet med det fælles opslag er således at understøtte, at alle kommuner tænker sig ind i den fælles vækst dagsorden, herunder:

- At skabe et fælles udgangspunkt og en fælles referenceramme for det videre regionale samarbejde
- At øge bevidstheden om den lokale byudviklings betydning for den regionale udvikling og omvendt om den regionale udviklings betydning for den lokale byudvikling
- At fremme fokus på den funktionelle region med udgangspunkt i den fælles vision for regionen, som kan sætte retningen for det videre arbejde med lokal og regional udvikling
- At danne udgangspunkt for en fælles markedsføring af regionen i international sammenhæng

KKR Hovedstaden besluttede på deres møde den 23. februar 2015 at anbefale de enkelte kommunalbestyrelser at indarbejde det fælles opslag i kommuneplanen i forbindelse med den kommende kommuneplanrevision.

I Albertslund Kommunes Vision & Strategi, der er i høring til 14. august 2015 står der, at Kommuneplan 2013-2025 skal revideres med temakommuneplaner inden for områderne erhverv, midtby og det åbne land. Det er områder, der både har en lokal og en regional betydning, og det er oplagt at koble temaerne tæt til den fælles dagsorden i Greater Copenhagen.

INDSTILLING

Direktøren for By, Miljø, Kultur & Beskæftigelse indstiller,

1. at det fælles opslag om Greater Copenhagen formuleret af KKR Hovedstaden indarbejdes i den kommende kommuneplanrevision.

BESLUTNING I MILJØ- OG BYUDVALG DEN 18-08-2015

Tiltrådte indstillingen.

Bodil Garde deltog ikke i mødet.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 01-09-2015

Brian Palmund (V) og Danni Olsen (O) tog forbehold.

Bodil Marie Garde (Ø) kunne ikke tiltræde.

Denni Schmock deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Sagen blev udsat til ex. ØU den 08.09.15

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 08-09-2015

Tiltrådte indstillingen.

Danni Olsen (O) og Brian Palmund (V) tog forbehold.

Bodil Marie Garde (Ø) deltog ikke under behandlingen af dette punkt.

BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 08-09-2015

Godkendte indstillingen.

Enhedslisten kunne ikke godkende.

MBU - Projektet Lighting Metropolis

Baggrund

Albertslund Kommune har som ledende partner i samarbejde med en række kommuner, regioner, virksomheder og universiteter i Greater Copenhagen ansøgt EU-programmet Interreg om støtte til projektet Lighting Metropolis (Lysets Metropol), og projektet har opnået tilsagn om 50% støtte til budgettet på 54,8 mill. DKK. Projektet har fået bevilling med startdato 1. oktober 2015. §17.4-udvalget for Innovation i byen har løbende fulgt processen.

Lighting Metropolis er et svensk-dansk samarbejdsprojekt med fokus på fremtidens belysning, lysdesign, byudvikling, innovation og nye informationsteknologier. Projektet bliver en vigtig del af den fælles vækstindsats på tværs af Region Skåne, Hovedstaden og Sjælland. I projektet er de ledende regioner, byer, virksomheder og universiteter gået sammen om at gøre Greater Copenhagen (Øresundsregionen) til verdens førende "Living Lab for Smart Urban Lighting". (se bilag om projektet).

Projektet er et første, afgørende skridt i en ambitiøs vision om at den samlede region etablerer sig som et verdensførende Living Lab. Det sker gennem en etablering af 20 markante demonstrationsprojekter indenfor både indendørs- og udendørsbelysning, bundet sammen af en innovationsplatform og en international besøgstjeneste på tværs af byer, erhvervsliv og universiteter. Projekterne gennemføres i to regioner og otte byer, og vil vise fremtidens lysløsninger ude hos partnerne. I Albertslund har vi foreslået fire demonstrationsprojekter og en særlig indsats indenfor uddannelse. I Albertslund vil projekterne – udover at indgå i det store regionale laboratorium - bidrage til test og afprøvning af de nyeste teknologier, inden nye løsninger etableres i større skala. (se bilag om mulige demoprojekter).

Vores region har en stærk offentlig sektor med tradition for åbenhed og samarbejde med universiteter og virksomheder, og en høj grad af digitalisering. Et samlet Living Lab skal trække på den tilgang, og parterne vil udvikle og etablere en række konkrete, innovative løsninger og afprøve dem i praksis i samarbejde med borgerne.

De mange forskellige faglige kompetencer, der findes på lysområdet, skal arbejde sammen i projektet. Den svenske side er særlig stærk på lys som design, funktion, indendørs belysning og lysets betydning for byrum og trivsel, mens den danske side er særlig stærk på nye udendørs lysteknologier, energibesparelser, styresystemer og kobling til Smart City. DOLL Living Lab i Hersted Industripark er allerede etableret og har international klasse. Projektet vil styrke og udvikle DOLL og DOLL's position, og er af Greater Copenhagen udpeget som et af de projekter der skal skabe vækst og udvikling i metropolen.

Økonomi og finansiering

Projektet er blevet godkendt af Interreg med et budget på 7,3 mio. EUR /54,8 mio. DKK over 3 år. Der modtages 50% af det samlede beløb i støtte fra Interreg. Albertslund Kommune har i samarbejde med Gate 21 det overordnede ansvar for projektet. De projektomkostninger som knytter sig til at varetage og drive det fælles projekt, herunder den overordnede ledelse af projektet og økonomistyringen, støttes efter aftale i partnerkredsen med 100%.

Demonstrationsprojekter og andre projektaktiviteter finansieres med et tilskud på 40%. Albertslund Kommune har i ansøgningen et samlet budget på 1,1 mio. EUR /8,4 mio. DKK. Heraf modtager kommunen et tilskud på 0,8 mio. EUR /6,2 mio. DKK. Kommunens egenfinansiering udgør 0,3 mio. EUR /2,2 mio. DKK over 3 år.

Kommunens aktiviteter finansieres indenfor eksisterende bevillinger via timeforbrug hos medarbejdere samt via nye og innovative teknologiske og lystekniske elementer, der udvikles i sammenhæng med projekter, der er under planlægning (modernisering af vejbelysningen, udvidelse af DOLL, Kongsholmcenteret bygning M og læringslys på skoler). Den nye teknologi testes og afprøves og dokumenteres inden brug i andre sammenhænge både i Albertslund, i Danmark og internationalt.

Lovgrundlag

Projektet Lighting Metropolis gennemføres på grundlag af Interreg Øresund Kattegat Skagerrak, som støtter samarbejdsprojekter i Danmark, Sverige og Norge, der gør regionerne konkurrencedygtige inden for et af programmålene 1. Innovation, 2. Grøn økonomi, 3. Transport eller 4. Beskæftigelse. Lighting Metropolis skal bidrage til hovedmål 1. *Innovation - delmål 1.2. Øge tillempt forskning og innovationsindrettede aktiviteter (inklusive pilotvirksomhed, produktvalideringsindsatser og markedsintroduktion).*

Der indgås en partnerskabsaftale med alle projektets partnere, der fastlægger den enkelte partners ansvar og roller, herunder bidrag til de delte omkostninger der finansierer projektledelse og projektsekretariat. Derudover indgås en samarbejds- og operatøraftale med Gate 21, der regulerer Gate 21s rolle og ansvar i projektet i samarbejde med Albertslund Kommune som lead partner. Heri vil indgå, at Albertslund Kommune lægger ud for udgifter i Gate 21, indtil projekttilskuddet modtages. (se vedlagte oversigt).

Personalekonsekvenser

Albertslund Kommune varetager projektledelsen for det samlede projekt, og projektlederen udlånes til Gate 21 mod dækning af lønnen via projektmidler. Øvrige ansættelser i projektet sker i Gate 21 og i Sverige.

Miljøkonsekvenser

Udskiftning til LED i både udendørs- og indendørsbelysningen har markant betydning for energiforbruget. Der forventes en reduktion på mellem 50-70% i energiforbruget ved udskiftning af lyskilden til LED. Projektet skal sikre en fortsat udvikling og forbedring af både energieffektivitet og lyskvalitet af belysningen både inde og ude. Ved at gennemføre demonstrationsprojekter på området, er det ikke projektet i sig selv der står for den primære energiforbedring, men alle de efterfølgende moderniseringsopgaver der gennemføres globalt.

INDSTILLING

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at Albertslund Kommune tilslutter sig partnerskabet for Lighting Metropolis som ledende partner
2. at Albertslund Kommune påtager sig opgaver og økonomi som beskrevet i ansøgningen for Lighting Metropolis, med et tilskud på 6,19 mio. DKK og en egenfinansiering på 2,21 mio. DKK.
3. at Albertslund Kommunes egenfinansiering på 2,21 mio. kr. over 3 år finansieres inden for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelses områdebevillinger
4. at Albertslund Kommune påtager sig udlæg for Gate 21 i perioden mellem udgifter og udbetaling af tilskud i de 3 år projektet løber.

BESLUTNING I MILJØ- OG BYUDVALG DEN 01-09-2015

Tiltrådte indstillingen, idet forvaltningen medsender notat til KB om de 3 væsentligste gevinster.

Allan Høyer og Bodil Garde tog forbehold.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 01-09-2015

Sagen blev udsat til ex. ØU den 08.09.15.

Supplerende Sagsfremstilling

By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse den 2. september 2015

Miljø- og Byudvalget og Økonomiudvalget har bedt Forvaltningen præcisere de tre vigtigste gevinster for byen og borgerne, herunder hvad vi får ekstra ved dette projekt i forhold til andre projekter.

Lighting Metropolis projektet bygger videre på strategien om at bruge byen som laboratorium, og på den markante interesse for og de mange besøg fra ind- og udland, der har været i DOLL i Hersted Industripark. Projektet bidrager til, at gøre interessen for Albertslund som innovativ erhvervs- og uddannelsesby større og understøtter DOLLs position.

Teknologividen for at undgå fejlinvesteringer

De konkrete demonstrationsprojekter skal bidrage med den nyeste viden som udvikles når teknologierne afprøves i praksis og effekten dokumenteres i samarbejde med borgere og brugere. Viden der omsættes når der gennemføres konkrete investeringer i moderniseringen af bygninger og byrum, så fejlinvesteringer undgås.

De foreslåede demonstrationsprojekter i Albertslund omfatter nye aspekter og udviklingsindsatser, der ikke indgår i eksisterende projekter. De er foreslået ud fra, hvor der er behov for at investere i kommunens bygninger og bymiljøer, som f.eks. i belysningen på skolerne. For udendørsbelysningen er der foreslået indsatser, som ikke allerede er afprøvet af DOLL i Hersted Industripark, som f.eks. hvordan mere lys i boligområder kan skabe tryghed og ny karakter i boligområder.

Konkrete fyrtårnsprojekter der involverer brugerne og tiltrækker virksomheder og besøgende

- Læringslys på skoler – nyeste viden på området peger på, at belysning har en væsentlig indflydelse på indlæringen, men at der er behov for mere udvikling, flere konkrete erfaringer og dokumentation for løsninger og teknologi, før man skifter belysning ud i større stil.
- Intelligente lofter - belysning og bygningsstyring baseret på datanetværket er en helt ny teknologi der introduceres i Danmark via demonstrationsprojektet i Kongsholmcenterets bygning M, der genopføres som en forsikringssag. Teknologien forventes bl.a. at kunne effektivisere bygningernes drift. Det intelligente loft kan anvendes til både belysning og en række andre digitale løsninger. Som demonstrationsprojekt i Lighting Metropolis udvides projektet med løsninger til at være et fyrtårns referenceprojekt for hvordan teknologien anvendes.
- Belysning i et boligområde – det hidtidige arbejde i kommunen og DOLL har fokuseret på funktionslys på veje og stier. Der er også identificeret et generelt behov for mere lys i boligområderne. Der arbejdes derfor i demonstrationsprojektet med hvordan lys kan bidrage til at gøre et boligområde attraktivt og skabe tryghed, samtidig med, at mere lys i et tæt boligområde ikke må give gener for borgerne.
- Studiesandkasse i DOLL – projektet vil muliggøre, at studerende får mulighed for at teste deres nyeste viden i et bymiljø, og derved fremme den videre teknologiudvikling. Der er tale om et mindre projekt der øger anvendelsesmulighederne i DOLL Living Lab.

Borgere og brugere vil blive involveret i både udvikling og afprøvning af de nye løsninger i demonstrationsprojekterne.

Udvidet styrkeposition som innovativ erhvervs- og uddannelsesby for lys og intelligent infrastruktur

Projektet er et erhvervspolitisk initiativ, som skal skabe arbejdspladser og vækst både lokalt i Albertslund og regionalt i Greater Copenhagen. I projektet indgår f.eks. Copenhagen Capacity og Invest in Denmark, som kommer til at arbejde målrettet internationalt for at tiltrække investeringer og arbejdspladser indenfor lys og intelligente byløsninger.

Udvikling af Albertslund som uddannelsesby indenfor lys er i fokus, og der arbejdes med muligheder for at integrere lys i uddannelserne. Oprettelse af den nye HTX på Albertslund Gymnasium er blevet mulig i kraft af DOLL, og uddannelsen har et særligt fokus på lys og samarbejde med DOLL. En tilgang som Lighting Metropolis vil styrke og udvikle. F.eks. vil de korte og mellemlange, herunder de faglige, uddannelser kunne få undervisningsmoduler i de forskellige Living Labs i byen.

Økonomien

Grundlaget for økonomien i Lighting Metropolis er, at Albertslund Kommune anvender en mindre del af allerede afsatte bevillinger til større moderniseringsprojekter, og udbyder elementer i projektet i en innovationsproces, som tilfører de nyeste og ekstraordinære elementer til projektet. Det vil højst blive 10% af en projektsum, der udbydes som innovationsprojekt i regi af Lighting Metropolis.

40% af udgifterne i de udbudte innovationsprojekter kommer fra tilskud, og 60% fra projektbevillinger og personaletimer. Samtidig vil andre af Lighting Metropolis' partnerne arbejde på projektet og tilføre yderligere værdi. Der etableres et projektsekretariat som er 100% finansieret af tilskud, som overordnet skal drive projektet i samarbejde med partnerne.

BUDGET I ALT (DKK)	I ALT	TILSKUD	EGENFINAN-SIERING
Projektledelse og administration	2.522.105	2.522.105	
Revision og projekttjura	1.706.250	1.706.250	
Partnerseminar	112.500	112.500	
Fælles analyser og lysdesign	377.085	377.085	
Aktiviteter med 100% støtte i alt	4.717.940	4.717.940	
Demo: Intelligente lofter	1.188.957	475.583	713.374
Demo: Læringslys på skoler	862.367	344.947	517.420
Demo: Lys i boligområder	495.221	198.088	297.133
Demo: Studiesandkasse i DOLL	290.302	116.121	174.181
Uddannelse	646.875	258.750	388.125
Internationalisering incl. rejser	198.338	79.335	119.003
Aktiviteter med 40% støtte i alt	3.682.060	1.472.824	2.209.236
I alt	8.400.000	6.190.764	2.209.236

Egenfinansieringen indeholder medgåede timer til projekterne og en mindre andel af de allerede afsatte bevillinger til større moderniseringsprojekter.

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller på baggrund af den supplerende sagsfremstilling,

1. at Albertslund Kommune tilslutter sig partnerskabet for Lighting Metropolis som ledende partner,

2. at Albertslund Kommune påtager sig opgaver og økonomi som beskrevet i ansøgningen for Lighting Metropolis, med et tilskud på 6,19 mio. DKK og en egenfinansiering på 2,21 mio. DKK,
3. at Albertslund Kommunes egenfinansiering på 2,21 mio. kr. over 3 år finansieres inden for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelses områdebevillinger,
4. at Albertslund Kommune påtager sig udlæg for Gate 21 i perioden mellem udgifter og udbetaling af tilskud i de 3 år projektet løber.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 08-09-2015

Danni Olsen (O) og Brian Palmund (V) tog forbehold.

Bodil Marie Garde (Ø) deltog ikke under behandlingen af dette punkt.

BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 08-09-2015

For indstillingen stemte 13 (A, F, B, C)

Imod stemte 8 (O, Ø, V)

Indstillingen var hermed godkendt.

MBU - Skiltning til Albertslund Centrum

Baggrund

Forvaltningen har modtaget et forslag til ny skiltning i Albertslund Centrum og henvisning hertil på de omkringliggende veje. Der er ansøgt om følgende.

- A. 3 stk. centerpyloner 8m X 2m placeret i 2 kryds på Roskildevej samt i 1 kryds på Vallensbæk Torvevej
- B. 3 stk. parkeringshenvisningspyloner placeret på Nordmarks Allé, 2,5m X 1,1m
- C. 5 infostandere placeret i centeret
- D. Anker Branding placeret 3 steder i centeret
- E. Samt diverse facadedekorationer af butikslokaler og forslag til gadeudstillingsområder og butiksskilte
- F. 12 facadeskilte på Pleje- og Sundhedshuset, samt Kvickly

Der er primært tale om udskiftning af lignende eksisterende skiltning, dog er særligt punkt A, B og E ny skiltning eller skiltning, der ændres væsentligt.

Forvaltningen har gennemgået skiltningen ét for ét og beskrevet konsekvenserne af disse nærmere i de 2 vedhæftede notater.

Forvaltningen foreslår at følgende ny skiltning i centret og på de omkringliggende veje godkendes;

	Placering	Bilag 1	notat nr.	Forvaltningens anbefaling
A	Pyloner på Roskildevej samt Vallensbæk Torvevej	side 7-12	Bilag 3	at der gives tilladelse til pyloner i størrelsen 4,8m x 1,25m i krydsene Roskildevej/Albertslundvej, Roskildevej/Vallensbæk Torvevej samt Vallensbæk Torvevej/Nordmarks Allé med 3 liniers ikke kommercielt tekst samt logo for Albertslund Centrum og Albertslund Kommune.
B	Pyloner på Nordmarks Alle	side 13-18	Bilag 3	at der gives tilladelse til pyloner i størrelsen 2,47m x 2m 3 steder på Nordmarks Allé med maksimalt 3 liniers tekst inkl. parkeringshenvisning samt logo for Albertslund Centrum og Albertslund Kommune.
C	Infostandere 5 steder i centeret	side 19-20	Bilag 2	at der gives tilladelse til 5 infostandere
D	Plejecenterets nordlige facade	Side 22	Bilag 2	at der gives dispensation til opsætning af et skilt med titlen "Albertslund Centrum" på plejeboligers nordlige facade
	Facade ved ALDI	Side 23	Bilag 2	at der ved P-pladsen ved ALDI gives tilladelse til at benytte den viste vægflade til "reklamesøjle" for butikkerne i centret
E	Diverse facadedekorationer mv.	Side 26-30	Bilag 2	Er indeholdt i facademanualen for forretningskiltning, godkendt af KB i 2002
F	Sundhedshusets sydlige facade	side 31	Bilag 2	at der på sundhedshuset sydlige facade gives dispensation til opsætning af et henvisningsskilt til Kvickly, pleje- og sundhedshuset og Albertslund Centrum.

	Plejecenterets nordlige facade	Side 31	Bilag 2	at der på plejehusets nordlige facade gives dispensation til det viste henvisningsskilt til Kvikly (henvisningsskiltet kan evt. suppleres med teksten: Albertslund Centrum).
	Kviklys vestlige facade	Side 32	Bilag 2	at der på Kviklys vestlige facade gives dispensation til opsætning af ét henvisningsskilt til Kvikly.
	Ved Kviklys hovedindgang	Side 32	Bilag 2	at der på ved Kviklys hovedindgang gives dispensation til opsætning af 5 udhængsskilte

INDSTILLING

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at Forvaltningens forslagsliste til godkendelse af nye skilte i Albertslund Centrum og på de omkringliggende veje godkendes,
2. at Forvaltningen bemyndiges til at meddele dispensation i forhold til den valgte skiltning i forhold til lokalplan 7.12 og Byplanvedtægt nr. 7.

BESLUTNING I MILJØ- OG BYUDVALG DEN 18-08-2015

Høringssvar fra Handicaprådet blev omdelt på mødet.

Tiltrådte indstillingen, idet forvaltningen undersøger om der er lys i skiltet på plejecentret.

Leif Pedersen, Lars Gravgaard og Allan Høyer tog forbehold

Bodil Garde deltog ikke i mødet.

Supplerende Sagsfremstilling

By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse den 20. august 2015

På Miljø- og Byudvalgets møde den 18. august 2015 bad udvalget forvaltningen om at undersøge, om der er lys i skiltene på plejecentret

Forvaltningen har undersøgt omfanget af belysningen af skiltene på pleje- og sundhedshuset. Ansøger har oplyst følgende;

- Kvikly-skilte som opsættes plan med facaden (s. 31 – 33 i skiltemanualen) belyses indefra med en konstant (ej blinkende) belysning
- De øvrige skilte som opsættes plan med facaderne (s. 22- 24. i skiltemanualen) belyses med spots monteret nær skiltene
- Udhængsskilte (s. 32 i skiltemanualen) vil blive belyst indefra på samme måde som udhængsskiltene i centerarkaden
- Øvrige skilte på veje bliver belyst som vist i manualen

Forvaltningen er i samarbejde med DOLL og med virksomhederne TDC, CISCO og Sencity i gang med et innovativt demonstrationsprojekt omkring parkering. Intentionen er, at projektet i første omgang vil omfatte en moderne løsning til løbende at vise antal ledige parkeringspladser i dele af Albertslund Centrum. Det er et projekt som vil synliggøre

parkeringsmulighederne, vil optimere brugen af det nye parkeringshus og vil forebygge, at der opstår søgekørsel efter parkering. Samtidig er det en del af den strategiske satsning på Smart City.

For at muliggøre visningen af parkeringsinformationen, er det nødvendigt, at der anvendes digitale skærme. Hensyn til trafiksikkerhed og vejregler skal ligeledes tilgodeses. Parkeringsprojektet vil i første omgang omfatte to af de tre placeringer på Nordmarks Allé. Derfor skal pyloner og parkeringsinformation koordineres. Forvaltning vil fremme arbejdet mest muligt, af hensyn til åbningen af Kvickly.

Da der på udvalgmødet var bemærkninger til de enkelte punkter i hver række har forvaltningen for ordens skyld ud over bogstaver nummereret hvert punkt. Af hensyn til at muliggøre parkeringsløsningen, er der lavet en ændret anbefaling for pyloner på Nordmarks Allé og en ekstra opdeling af punkt B.

	Placering	Bilag 1	notat nr.	Forvaltningens anbefaling
A	Pyloner på Roskildevej samt Vallensbæk Torvevej	side 7-12	Bilag 3	at der gives tilladelse til pyloner i størrelsen 4,8m x 1,25m i krydsene Roskildevej/Albertslundvej, Roskildevej/Vallensbæk Torvevej samt Vallensbæk Torvevej/Nordmarks Allé med 3 liniers ikke kommercielt tekst samt logo for Albertslund Centrum og Albertslund Kommune.
B1	Pylon på Nordmarks Alle (Føtex)	side 13-14	Bilag 3	at der gives tilladelse til en pylon i størrelsen 2,47m x 2m på Nordmarks Allé med op til 3 liniers ikke kommerciel tekst inkl. parkeringshenviisning samt logo for Albertslund Centrum og Albertslund Kommune.
B2	Pyloner på Nordmarks Alle (Aldi og Kvickly)	side 15-18	Bilag 3	at 2 pyloner på Nordmarks Allé afventer tilladelse, at der åbnes mulighed for realtids parkeringsinformation og digitale pyloner, og at tilladelsen principielt skal svare til punkt B1, dog med mulighed for ændringer i mål og udseende for at sikre at trafiksikkerhed, vejregler og mulighederne med de digitale pyloner kan imødekommes.
C	Infostandere 5 steder i centeret	side 19-20	Bilag 2	at der gives tilladelse til 5 infostandere
D1	Plejecenterets nordlige facade	Side 22	Bilag 2	at der gives dispensation til opsætning af et skilt med titlen "Albertslund Centrum" på plejeboligers nordlige facade
D2	Facade ved ALDI	Side 23	Bilag 2	at der ved P-pladsen ved ALDI gives tilladelse til at benytte den viste vægflade til "reklamesøjle" for butikkerne i centret
E	Diverse facadedekorationer mv.	Side 26-30	Bilag 2	Er indeholdt i facademanualen for forretningsskiltning, godkendt af KB i 2002
F1	Sundhedshusets sydlige facade	side 31	Bilag 2	at der på sundhedshuset sydlige facade gives dispensation til opsætning af et henvisningsskilt til Kvickly, pleje- og sundhedshuset og Albertslund Centrum.

F2	Plejecenterets nordlige facade	Side 31	Bilag 2	at der på plejehusets nordlige facade gives dispensation til det viste henvisningsskilt til Kvickly (henvisningsskiltet kan evt. suppleres med teksten: Albertslund Centrum).
F3	Kvicklys vestlige facade	Side 32	Bilag 2	at der på Kvicklys vestlige facade gives dispensation til opsætning af ét henvisningsskilt til Kvickly.
F4	Ved Kvicklys hovedindgang	Side 32	Bilag 2	at der på ved Kvicklys hovedindgang gives dispensation til opsætning af 5 udhængsskilte

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller på baggrund af den supplerende sagsfremstilling,

1. at forvaltningens forslagsliste til godkendelse af nye skilte i Albertslund Centrum og belysning af disse, samt centerskiltningen på de omkringliggende veje godkendes,
2. at forvaltningen bemyndiges til at meddele dispensation i forhold til den valgte skiltning i forhold til lokalplan 7.12 og Byplanvedtægt nr. 7.
3. at der kan skiltes med realtids parkeringsinformation på digitale skilte/pyloner på Nordmarks Allé,
4. at forvaltningen bemyndiges til at sikre, at der gives tilladelse på baggrund af anbefalingerne i punkt B2.

BESLUTNING I MILJØ- OG BYUDVALG DEN 01-09-2015

Tiltrådte indstillingen, idet Udvalget beder om et notat til den videre behandling, hvor der tilknyttes tegninger til skemaet med forvaltningens anbefalinger.

Leif Pedersen, Allan Høyer og Lars Gravgaard tog forbehold
Bodil Garde kunne ikke tiltræde indstillingen.

Supplerende Sagsfremstilling

By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse den 3. september 2015

På Miljø- og Byudvalgets møde d. 1. september blev det besluttet, at der tilknyttes tegninger til skemaet med forvaltningens anbefalinger. Bilag vedlægges.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 08-09-2015

Tiltrådte indstillingen, idet der laves en genvurdering af B1 og B2.

Bodil Marie Garde (Ø) deltog ikke under behandlingen af dette punkt.

BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 08-09-2015

Godkendte Økonomiudvalgets indstilling.

Enhedslisten og Konservative kunne ikke godkende indstillingen.

ØU - Brugsaftale for 'Spættegrunden' og dele af 'Kirkegrunden' i Albertslund Syd.

Baggrund

På vegne af boligafdeling VA 4Syd har BO-Vest den 27. februar 2015 sendt en ansøgning om lov til at benytte dele af det offentlige grønne område i Syd til gavn for beboerne i området.

Der er tale om det areal, hvor institutionen Spætten lå, og den sydligste del af Kirkegrunden, for nemheds skyld betegnes det herefter Spættegrunden.

Arealet ligger i dag 'hen' i den forstand, at forvaltningen ikke har viden om nogen særlig intensiv brug af det grønne område.

Forvaltningen finder, at VA 4Syds initiativ og forslag til beboernes indretning og brug af en del af det offentlige grønne område i Albertslund Syd ligger fint i forlængelse af blandt andet intentionerne i Rammelokalplanen for Albertslund Syd (nr. 4.0) og den nylige lokalplan for Gårdhusene i Syd (nr. 4.11).

Ansøgningen vedrører blandt andet at udnytte fordybningen på Spættegrunden til opførelse af en friluftsscene i træ og opsætning af 8 bænke, indretning af asfaltarealet (tidligere boldbane) til cykelbane med forskellige spil samt opsætning af et pingout-bord (bordtennisbord til udendørsbrug).

I ansøgningen er skitseret en "låneaftale der klart beskriver ansvar for driften og ansvar for anlæggenes vedligehold sikkerhedsmæssigt" samt et forslag om, at boligafdelingen får brugsretten i 10 år.

Forvaltningen har i brev til BO-Vest den 20. juli 2015 fremsendt et udkast til en brugsaftale med en række yderligere vilkår for boligafdelingens brug og indretning af arealet, herunder at aftalen skal gælde for 5 år og ikke 10.

Af hensyn til ferietiden er det foreslået, at en aftale efter underskrivelse af parterne kan have virkning fra 1. september 2015.

BO-Vest er orienteret om, at sagen behandles på det første møde efter sommerferien.

INDSTILLING

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at der gives tilladelse til at benytte dele af det offentlige grønne område i Syd til gavn for beboerne i området, på de vilkår der er angivet i brugsaftalen.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 01-09-2015

Tiltrådte indstillingen.

BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 08-09-2015

Godkendte indstillingen.

ØU - Godkendelse af årsrapport samt handlingsplan for risikostyringsområdet

Baggrund

I henhold til risikostyringspolitikken for Albertslund Kommune skal Styregruppen for Arbejdsmiljø og Risikostyring udarbejde en årsrapport og handlingsplan for forsikrings-, sikrings- og risikostyringsområdet.

Årsrapporten redegør for skadesomfang og de økonomiske konsekvenser heraf samt afrapporterer de forebyggende aktiviteter, der er blevet gennemført. Handlingsplanen beskriver de kommende års mål og indsatsområder på forsikrings-, sikrings- og risikostyringsområdet. Kommunalbestyrelsen besluttede i 2007, at handlingsplanen skulle være 2-årig.

Albertslund Kommune har siden 2003 arbejdet systematisk med risikostyring og har i takt med den øgede forebyggelse, gradvist udbygget kommunens selvforsikring.

Resume

Årsrapporten er en status over 2012 – 2014 inden for forsikrings-, sikrings- og risikostyringsområdet. Der er udarbejdet opgørelser over skadesforløb på ansvarsskader, arbejdsulykker og tingskader (byggnings-, løsøre- og motorkøretøjsskader).

Ud af de samlede skader der sker i Albertslund Kommune, sker der flest arbejdsulykker. Herefter følger bygnings-, motorkøretøjs-, løsøre- og ansvarsskader.

På sikrings- og risikostyringsområdet har der været iværksat forskellige aktiviteter i 2012 – 2014, bl.a. tyveri- og brandsikring, da der er sket en del indbrud og brandskader i kommunen.

Der er fokus på forebyggelse af arbejdsulykker og bygningsskader i 2015 og 2016. Dels på baggrund af, at arbejdsulykker kan koste kommunen mange penge, hvis der sker alvorlige arbejdsulykker, og dels fordi præmien for byggningsforsikring er blevet dyrere.

Målet med forebyggelsen er at opnå færre skader, billigere forsikringspræmier, skabe tryghed for medarbejdere og bidrage til, at der opnås en god trivsel på arbejdspladserne.

Årsrapport og handlingsplan har været til orientering i Miljø og Byudvalget i juni 2015.

Sundhedskonsekvenser

Handlingsplanen beskriver mål og indsatsområder med det formål at nedbringe antallet af arbejdsskader. En reduktion af antallet af arbejdsskader medfører færre sygedage, bedre trivsel samt et generelt bedre arbejdsmiljø.

INDSTILLING

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at årsrapport 2012-2014 samt handlingsplan 2015-2016 for risikostyringsområdet godkendes.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 01-09-2015

Tiltrådte indstillingen, idet der ønskes en afrapportering til ØU over arbejdsskader og arbejdsulykker. Forvaltningen undersøger muligheder for afrapportering og der laves et forslag til ØU i oktober.

BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 08-09-2015

Godkendte indstillingen.

ØU - Indtægts- og udgiftsbevilling til Monopolbrud

Baggrund

KL orienterede i brev af 16. juni 2015 (Bilag 1) om fordeling af provenuet af salget af de ejendomme, som tidligere blev ejet af KMD. Ejendomssalget er varetaget af KOMBIT, og den samlede salgssum udgør knap 1,2 mia.kr.

Halvdelen af provenuet, 601 mio.kr., udbetales til kommunerne. Fordeling af salgsprovenuet følger samme retningslinjer, som ved salget af KMD. KL's bestyrelse anbefaler, at den del af provenu fra salg af KMD ejendomme, som udbetales til kommunerne bør målrettes til finansiering af implementering af Monopolbruddet.

Albertslund kommunes andel udgør 3, 7 mio. kr. og tidsmæssig placering af udbetalingen vil fordeles i perioden fra 2015 til 2019, hvor 20% af det samlede beløb udbetales i det år, den enkelte kommune vælger baseret på kommunes vurdering af, hvornår der er mest hensigtsmæssigt i forhold til egne implementeringsaktiviteter:

2015	2016	2017	2018	2019	20%	I alt
148.885	893.310	1.042.195	744.425	148.885	744.425	3.722.124

KL's bestyrelses anbefaler at provenuet målrettes til finansiering af implementeringen af de nye systemer, fordi digitalisering med økonomiaftalen for 2013 er et centralt redskab til at forny den offentlige sektor, skabe økonomisk råderum og sikre en mere fleksibel, moderne service.

Initiativet Monopolbruddet skal frigøre kommunerne fra KMD's monopol på it-løsninger på kontanthjælp, sygedagpenge og sagsoverblik/partskontakt. KL har konkluderet at de ovenstående it-løsninger bedst udvikles som landsdækkende løsninger, hvor alle kommuner står bag udbuddene og aftager løsningerne. Albertslund har tilsluttet sig det fælles udbud sammen med alle landets kommuner.

Albertslund følger godt med de 4 første Monopolsbrudsprojekter, som indgår i en større sammenhæng, hvor i alt 18 KMD-monopolsystemer skal udfases og erstattes med nye løsninger. Dette arbejde gennemføres af kommunerne, KOMBIT, Udbetaling Danmark og fællesoffentligt.

Den nuværende digitaliseringsstrategi har foreløbigt realiseret effektiviseringsgevinster op til 2,5 mia. kr. årligt, og det er en målsætning, at den nye fællesoffentlige digitaliseringsstrategi fra 2016 og frem mod 2020 skal bidrage til at realisere et potentiale på 2-4 mia. kr.

De store gevinster, som kommunen kan opnå på digitaliseringsområde kræver investeringer. Udskiftning af gamle systemer samt implementering af de nye måde af arbejde på er en omfattende opgave, som vi har forpligtet os til. KOMBIT yder bistand til kommunernes implementering, men det er meget begrænset og de råder ikke over et større korps af konsulenter til understøttelsen af enkel kommunens implementeringsaktiviteter. Udover investeringer i integrationer og nye systemer har KOMBIT estimeret, at hvert enkelt projekt i Monopolbrudsprogrammet vil kræve arbejdsindsats på 4.000 arbejdstimer fra de involverede kommunale medarbejdere. Der er tale om omfattende forberedelser af både teknisk og organisatorisk karakter, som vil kræve, at der også allokeres væsentlige økonomiske ressourcer til opgaven i kommunen, hvis Albertslund skal være i stand til at realisere gevinsterne ved de nye digitale løsninger.

På monopolbrudsområdet udgør Albertslunds årlige andel 1.6 mil. kr. af de samlede forventede digitaliseringsgevinster. Dette er baseret på de gennemsnitlige estimater fra KOMBIT.

Når de nye monopolbrudsløsninger idriftsættes, skal kommunerne under et opleve et samlet prisfald på 25 pct. i forhold til systemomkostninger. Hertil kommer, at kommunerne med de nye it-systemer kan forvente forbedrede processer, øget automatisering samt reducerede fejlmuligheder. Albertslund arbejder metodisk og målrettet med gevinstrealisering og gevinstrealiseringsplaner indgår i alle digitaliseringsprojekter, som følges op af Digitaliseringsstyregruppen. Målsætning for dette arbejde er at skabe råderum til politisk prioritering.

For at sikre at implementeringsudgifterne kan finansieres og dermed gevinstpotentialt kan indfries, har KL's bestyrelse som nævnt anbefalet, at den del af provenuet fra salg af KMD ejendomme, som udbetales til kommunerne målrettes til finansiering heraf.

Det indstilles derfor at oprette en digitaliseringspulje med midlerne fra salget til finansiering af digitaliseringsprojekterne de kommende år. Der indstilles desuden at puljemidlerne forvaltes af Digitaliseringsstyregruppen, som rapporterer årligt til Økonomiudvalget.

INDSTILLING

Kommunal direktør indstiller,

1. at der oprettes en digitaliseringspulje til finansiering af digitaliseringsprojekter
2. at der gives tillægsbevilling på 3,72 mio. kr. finansieret af indtægten for salg af KMD-ejendomme

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 01-09-2015

Tiltrådte indstillingen, idet der laves et oplæg til ØU i november om:

- Hvad er hele rammen omkring monopolbruddet? Og hvem er aktørerne?
- Hvordan arbejder Albertslund Kommune med monopolbruddet, herunder også projektorganisering, økonomi, gevinstrealisering, arbejdsgangsanalyser, samarbejde med andre kommuner mv.

BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 08-09-2015

Godkendte Økonomiudvalgets indstilling.

ØU - Udviklingsbidrag til Region Hovedstaden 2016

Baggrund

Kommunerne betaler årligt udviklingsbidrag til den region, hvori kommunen ligger. Sammen med et statsligt bloktilskud og eventuelle midler fra EU og en række puljer og fonde dækker bidraget regionernes forpligtelser indenfor den regionale udviklingsopgave.

Regionens forslag til det årlige udviklingsbidrag skal i henhold til lovgivningen drøftes på et møde i Kommunekontaktudvalget senest den 1. september inden budgetåret. Kommunalbestyrelserne i regionen skal derefter senest den. 10. september skriftligt meddele regionen deres stillingtagen til udviklingsbidraget.

Regionen foreslår, at udviklingsbidraget for 2016 udgør 129 kr. pr. indbygger, svarende til 3,62 mio. kr. Udviklingsbidraget svarer dermed til det beløb, som økonomiaftalen mellem regeringen og Danske Regioner for 2016 er baseret på, og som svarer til en pris- og lønfremskrivning af bidraget for 2015. Bidraget udgør 127 kr. i 2015.

To tredjedele af kommunerne i regionen kan blokere for stigninger i bidraget, der ligger ud over den almindelige pris- og lønudvikling. Da bidraget ikke ligger ud over den almindelige pris- og lønudvikling, kan kommunerne ikke blokere for den foreslåede stigning. Der er derfor tale om en ren efterretningssag.

Økonomi og finansiering

Udgiften til udviklingsbidrag baseret på 129 kr. pr. indbygger er indarbejdet i budgetforslag 2016

Lovgrundlag

Bekendtgørelse om regionernes budget- og regnskabsvæsen

INDSTILLING

Kommunaldirektøren indstiller:

1. at Kommunalbestyrelsen godkender det foreslåede udviklingsbidrag på 129 kr. pr. indbygger

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 01-09-2015

Tiltrådte indstillingen.

BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 08-09-2015

Godkendte indstillingen.

ØU - Ny indkøbspolitik 2015-2017

Baggrund

Økonomi & Stab fik i 2014 udarbejdet en analyse af LH Konsulenterne vedrørende udbud- og indkøbsområdet i Albertslund Kommune. Rapporten blev udarbejdet med henblik på at vurdere mulighederne for, at optimere kommunens udbud og indkøb samt sikre en stram og konsekvent kontraktstyring.

Analysen viste, at der på længere sigt ville være et effektiviseringspotentiale ved at arbejde med en mere målrettet indkøbspolitik- og strategi. For det *første*, for at sikre kommunen mest mulig værdi for borgernes penge. For det *andet*, for at sikre et konsekvent fokus på sociale og bæredygtige hensyn i kommunens udbud og indkøb, og for det *tredje*, for at skabe mulighed for nytænkning og innovation i kommunens indkøb.

Som følge heraf er der udarbejdet et oplæg til en ny indkøbspolitik for Albertslund Kommune 2015-2017.

Formålet med Albertslund Kommunes indkøbspolitik er at fastlægge de fælles rammer for kommunens udbud og indkøb. De fælles rammer udfoldes og konkretiseres i indkøbsstrategiens mål og handleplaner.

Albertslund Kommune kan - via de kommunale indkøb - sætte et fingeraftryk på de opgaver, der sendes i udbud. Indkøbspolitikken skal derfor afspejle kommunens værdier og politiske mærkesager, så leverandører og andre aktører, der ønsker at byde på kommunens opgaver, ser et tydeligt billede af kommunens værdier. Derudover kan kommunen være med til at præge borgerne og andre kommuners indkøb og visioner for miljø, bæredygtighed og kvalitet samt positivt påvirke det nationale og internationale marked.

Albertslund Kommunes indkøbspolitik viser, hvordan der i 2015-2017 arbejdes med SMART indkøb i kommunen, hvilket betyder, at der i perioden sættes et endnu skarpere fokus på:

- miljø og bæredygtighed,
- innovation, partnerskaber og samarbejder,
- klausuler og social dumping,
- totaløkonomiske effekter og
- netværk indenfor udbud og indkøb.

INDSTILLING

Kommunaldirektøren indstiller;

1. at ny indkøbspolitik for Albertslund Kommune 2015-2017 godkendes.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 23-06-2015

Blev sendt tilbage til forvaltningen med henblik på revideret sag til september.

Danni Olsen deltog ikke i mødet.

Supplerende Sagsfremstilling

Økonomi og Stab den 25. august 2015

Indkøbspolitik 2015-2017 blev ved behandlingen i ØU den 23. juni sendt tilbage til forvaltningen med henblik på

revideret sag til september.

Indkøbspolitikken fremsættes her i revideret form.

Substansen i indkøbspolitikken er uændret. Ændringerne er af redaktionel karakter. Behovet for en ny indkøbspolitik er uddybet ligesom de grundliggende principper i indkøbspolitikken er tydeliggjort.

Albertslund Kommune køber ind for ca. 1 mia. DKK om året. Et indkøbsvolumen i den størrelsesorden skal naturligt bidrage til effektiviseringer og optimering i kommunen. Ligesom det giver mulighed for gennem krav til ydelsernes kvalitet, miljø, arbejdsmarked og social og etiske hensyn at understøtte Albertslunds vision og mærkesager.

Albertslund Kommunes hidtidige indkøbspolitik er fra 2008. Her var ambitionen først og fremmest at styrke hensynet til miljø og bæredygtighed. Det er fortsat et centralt indsatsområde, hvor Albertslund Kommune ønsker at udbygge sin position som en af de førende kommuner.

Der er siden udarbejdet en ekstern analyse af indkøbsområdet i Albertslund Kommune for perioden januar 2009 til september 2013. Analysen viser tydeligt, at der på længere sigt også vil være et effektiviseringspotentiale at hente ved at arbejde med en mere målrettet politik og strategi for indkøbs- og udbudsområdet. For det første fordi det kan bidrage til at kommunen får mest mulig værdi ud af borgernes penge. For det andet kan det sikre et konsekvent fokus på sociale og bæredygtige hensyn i vores kommunale udbud og indkøb, og for det tredje kan det skabe mulighed for nytænkning og innovation i de løsninger vi indkøber til kommunen.

Principper der er grundlaget i indkøbspolitikken er:

- Albertslund Kommune vil fortsat være foregangskommune med hensyn til miljø og bæredygtighed og med hensyn til at skabe yderligere dynamik i den grønne omstilling
- Albertslund Kommune vil medvirke til at skabe innovation og nye løsninger
- Albertslund Kommune vil styrke indsatsen mod social dumping med henblik på at sikre ordentlige arbejdsvilkår og fair konkurrence. Og vi vil medvirke til at forbedre indsatsen for uddannelse, specielt med henblik på lærlinge- og praktikpladser
- Albertslund Kommune vil tilstræbe at opnå størst mulig ressourceudnyttelse og effektivisering
- Albertslund Kommune lægger vægt på at være lærende, samarbejdsorienteret og professionel

Kommunaldirektøren indstiller på baggrund af den supplerende sagsfremstilling

1. at ny indkøbspolitik for Albertslund Kommune 2015-2017 godkendes

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 01-09-2015

Tiltrådte indstillingen.

Brian Palmund (V), Danni Olsen (O) Bodil Marie Gaarde (Ø) tog forbehold.

BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 08-09-2015

Enhedslisten stillede forslag om, at Indkøbspolitikkens 2. afsnit i indsatsområder udgår.

For stemte 3 (Ø)

Imod stemte 18 (A, F, B, C, V, O)

Forslaget bortfaldt hermed.

For indstillingen stemte 12 (A, F, B)

Imod stemte 6 (Ø, O)

3 undlod at stemme (C, V)

Indstillingen var hermed godkend.

ØU - Forslag til udkast for vision og strategi for Albertslund Kommune

Baggrund

Den 26.-27. november 2014 blev der afholdt Visionscamp, hvor politikere, borgere, medarbejdere og eksterne aktører arbejdede med temaer til den kommende vision og strategi for Albertslund Kommune. Campens deltagere formulerede forslag til mål og handlinger inden for de fem indsatsområder:

- Nysgerrigt liv
- Grønt liv
- Sundt liv
- Arbejdsliv
- Fælles liv

Efterfølgende har der været en administrativ og politisk proces, hvor forslagene fra campen er blevet kvalificeret og uddybet.

Det samlede udkast er bygget op om en vision, der rækker 10 år ud i fremtiden og en fireårig kommuneplanstrategi med de fem indsatsområder.

Visionen placerer Albertslund som en by for børnene, det grønne og fællesskabet. Visionens to overordnede mål er, at Albertslund skal være en god by for børn som fundament for et godt voksenliv, og at Albertslund er en grøn og bæredygtig by. Visionens mål bygger på tre grundlæggende perspektiver, som både er en del af Albertslunds DNA og samtidig markerer områder, hvor Albertslund fortsat vil være på forkant. Dette er en fordring om, at udviklingen fortsat skal baseres på et stærkt fællesskab, at de væsentlige udviklingstræk skal tage udgangspunkt i byen som laboratorium, og at Albertslund skal udvikles som en god velfærdsby.

Kommuneplanstrategien er bygget op om de fem indsatsområder, og for hvert indsatsområde er der et særligt fyrtårnsprojekt samt tre eller fire delmål med en række handlinger tilknyttede.

Efter den politiske behandling sendes udkast til vision og strategi i offentlig høring fra den 1. juni – 14. august, hvorefter den endelige politiske behandling af vision og strategi forventes i september.

Høring

Vision og strategi sendes i høring i kommunens MED udvalg, forældrebestyrelser, skolebestyrelser, Strategisk Erhvervsforum, Ældreråd, Handicaprådet, Sundhedsrådet, Integrationsrådet, Idrætsrådet, Brugergruppen, Naturgruppen, gennem plansystemet, i Albertslund Posten og gennem de sociale medier.

INDSTILLING

Kommunaldirektøren indstiller,

1. at udkastet til vision og strategi godkendes til offentlig høring,
2. at udkastet til vision og strategi sendes i offentlig høring fra den 1. juni – 14. august 2015

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 05-05-2015

Udvalget tiltrådte indstillingen om at sende vision og strategi i høring, idet Brian Palmund (V) ikke kunne tiltræde.

Bodil Marie Garde og Danni Olsen deltog ikke i mødet

BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 12-05-2015

Man stemte om indstillingen.

For stemte 16 (A, F, B, C og O)
Imod stemte 5 (V og Ø)

Sagen sendes hermed i høring.

Supplerende sagsfremstilling

Der er indkommet 33 høringssvar fra borgere, diverse grupperinger og foreninger samt MED udvalg i kommunen. En række emner og pointer går igen i flere høringssvar. Overordnet kan de inddeles i 4 overordnede temaer:

- Processen med at udforme vision og strategi
- Implementering af vision og strategi
- Overordnet ros
- Overordnet kritik

Arbejdet med at udforme vision og strategi

Holdningerne til processen med at udarbejde strategien er delte. Det fremgår, at nogle parter har været godt inddraget fra start til slut, mens andre udtrykker forundring over at se illustrationen af en inddragelsesproces, som de ikke har følt sig som en del af. Svarene illustrerer, at inddragelsesprocesserne bliver værdsat, og at der er stor interesse for at deltage.

Implementering af vision og strategi

Flere af høringssvarene kommenterer behovet for at sikre, at de gode intentioner kobles til konkret handling. Der er tydelig interesse for, hvordan koblingen skabes og forslag til, hvad der skal medtænkes i implementeringsprocessen. Samtidig har flere udtrykt interesse for, hvordan den nye strategi lægger sig i forlængelse af den gamle, og hvordan der følges op på målsætninger mm. Denne tråd af kommentarer peger på, at der er rum for at uddybe, hvordan strategien fremadrettet indgår i kommunens arbejde.

Overordnet ros

Mange af høringssvarene indledes med en ros til udkastet til vision og strategi. Der er overordnet bred opbakning til linjen i det samlede materiale.

Flere udtrykker glæde ved, at mærkesager som børn, uddannelse og miljø er så fremtrædende.

Flere fremhæver også glæde ved, at teksten generelt lægger vægt på samarbejde, tværgående indsatser og sammenhæng i kommunens indsatser.

Det bliver også nævnt, at det er vigtigt med klare visioner og prioriteringer i en periode, hvor økonomien er under pres.

Overordnet kritik

Den mest gennemgående kritik af strategien er, at ældreområdet ikke er fremtrædende nok. Der er en opfattelse af, at indsatser for voksne og ældre fremstår mindre vigtige, da der er et gennemgående fokus på børn.

En anden gruppe, der efterspørger fokus på, er resurssvage borgere. Der peges på, at de ellers gode visioner og forslag ikke tager afsæt i, at kommunen har en stor andel af resurssvage borgere.

Høringens sammenfald med fremstillingen af et budgetkatalog er også kommenteret i flere høringssvar. Nogle fremhæver paradokset i at tænke ambitiøst i en tid med besparelser, og andre skriver specifikt, at de tvivler på det finansielle grundlag for visionerne.

En sidste gennemgående kritik går på detaljegraden i strategien. Særligt flere faggrupper så gerne, at deres område blev uddybet i højere grad.

Samtlige høringssvar kan læses i bilag 4 (Fil med alle høringssvar).

Høringssvarene bliver gennemgået og kommenteret systematisk i bilag 5 (Opsamling høringssvar).

På baggrund af høringssvarene har administrationen udarbejdet en række ændringsforslag i bilag 6 (Notat om opsamling på høring). I alt foreslår administrationen 22 konkrete ændringer som resultat af høringsprocessen, hvor flere af ændringsforslagene er udarbejdet på baggrund af flere forskellige høringssvar.

Kommunaldirektøren indstiller på baggrund af den supplerende sagsfremstilling

1. at udkastet til vision og strategi godkendes med de foreslåede rettelser.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 01-09-2015

Sagen blev udsat til ex. ØU den 08.09.15.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 08-09-2015

Tiltrådte indstillingen, idet "forældre pålæg" i afsnit om elektronisk fraværsregistrering ændres til "forpligtende forældresamarbejde"

Brian Palmund (V) Danni Olsen (O) kan ikke tiltræde den samlede indstilling

Bodil Marie Garde (Ø) deltog ikke under behandlingen af dette punkt.

BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 08-09-2015

Enhedslisten stillede forslag om, at målet under "Arbejdsliv": "Vi arbejder med tiltag, der understøtter, at Albertslunds borgere er attraktive medarbejdere for virksomhederne i byen". udgår

For stemte 3 (Ø)

Imod stemte 15 (A, F, B, C, V)

3 undlod at stemme (O)

Forslaget bortfaldt hermed.

For indstillingen stemte 13 (A, F, C, B)

Imod stemte 8 (Ø, V, O)

Indstillingen var hermed godkendt.

ØU - Skema B - Rådhusdammen

Baggrund

Boligkontoret Danmark har den 14. august 2015 på vegne af Boligselskabet Rådhusdammen, afdeling 2 søgt om Kommunalbestyrelsens godkendelse af skema B. Dette er den endelige godkendelse til gennemførelse af renoveringsplaner i forbindelse med Helhedsplanen fra april 2013 med en samlet anskaffelsessum på 75.425.000 kr.

Tidligere har Kommunalbestyrelsen den 11. marts 2014 godkendt en foreløbig helhedsplan og skema A med en samlet anlægssum på 58.217.363 kr.

Fremsendelse af skema B er blev godkendt af bestyrelsen for Rådhusdammen den 3. august 2015.

Projektet omfatter følgende renoveringsarbejde: Afrensning og eftergang af tage, udvendig efterisolering af gavle og lofter i gennemgange, afrensning og imprægnering af betonfacader, opretning af isolering langs sokler, udskiftning af defekte fugebånd mellem betonelementerne, udskiftning af vinduer og døre, etablering af nye badeværelser, udskiftning af eksisterende altaner og etablering af 14 nye altaner, renovering af altangange, efterisolering af tekniske anlæg mv. samt etablering af nyt fælleshus og renovering af udearealer.

Fra skema A til skema B er der sket følgende ændringer:

- Etablering af nye altaner: 8,9 mio.

Der ønskes etableret nye altaner ved de boliger, som ikke har hverken have eller altan for nuværende for at opnå det ønskede kvalitative og arkitektoniske løft i forbindelse med helhedsplanens udførelse.

- Integrering af belysningsprojekt: 2,3 mio.

Der har i projekteringsforløbet været fokus på energirigtig udendørsbelysning og tryghedsskabende tiltag. Det blev samtidig konstateret, at de eksisterende belysningsstandere langs fællesstier i bebyggelsen er i en stand, der foreskriver snarlig udskiftning i lighed med de øvrige lamper, der er placeret langs kommunens stier ved Rådhusdammen, der alle på nuværende tidspunkt er udskiftet. Der er således tilføjet en udskiftning af alle eksisterende belysningsstandere til nye som kommunens med energirigtige belysningskilder og forøget belysning for en optimeret tryghedsoplevelse i bebyggelsen for beboere og gæster.

- Ekstraudgifter til udskiftning af stigstreng for brugsvand: 2,6 mio. kr.

Dette skyldes, at det i projekteringsforløbet efter skema A godkendelse er konstateret, at de lodrette vand- og varmerør, der føres som skjulte installationer i badeværelserne, skal skiftes indenfor en kort årrække, og at der allerede nu er store udgifter i forbindelse med løbende udskiftninger og reparationer af disse udtjente rørinstallationer. Derfor er det nødvendigt at udskifte disse rør i forbindelse med den øvrige renovering af badeværelserne, da det vil medføre betydelige ekstraudgifter at udskyde denne udskiftning til efter udførelsen af de nye badeværelser, da de gamle rør i så fald ville være placeret bag de nye badeværelsesvægge, som så ville skulle nedrives og genopbygges igen.

- Multibane: 724.000 kr.

Der er ønsker fra forældre og børn om en ny multibane til aktivering af de større børn i fritiden. Landsbyggefondens endelige godkendelse afventer.

- Skærpede foranstaltninger for at nedbringe evt. lydgener fra fælleshus til tilstødende lejemål og udearealer samt

yderligere bearbejdning af udeareal i forhold til handicaprampe og grønne tiltag:

1,7 mio. kr.

Der er udført ekstra foranstaltninger ved det nye fælleshus i forhold til lydgener mod overboer og udearealer samtidig med, at der er udført en yderligere bearbejdning af udearealet mod Rådhusdammen i tråd med Landsbyggefondens og kommunens ønske på besigtigelsen den 31. august 2010. Dette særligt med henblik på tilgængelighed og fastholdelse af det arkitektoniske udtryk i forhold til det grønne gårdrum, der visuelt afslutter Rådhusdammen mod øst.

Det er forvaltningens opfattelse, at udvidelserne er med til at forbedre udearealerne og den arkitektoniske fremtoning.

I øvrigt der skal oplyses, at der skal søges byggetilladelse til projektet og at gældende lovgivningsmæssige krav skal opfyldes.

Økonomi og finansiering

Skema A samlede anskaffelsessum 58.217.363 kr. heraf støttede arbejder 32.756.713 kr. og u støttede arbejder 25.460.650 kr.

Den samlede anskaffelsessum i skema B er på 75.425.000 kr. – hvor de støttede arbejder udgør 41.694.186 kr. og de u støttede arbejder udgør 33.730.814 kr.

Skema B forudsætter, at huslejestigningen er uændret, 50 kr. pr. m² årligt, svarende til en huslejestigning på 5,7 %. Dette er udtryk for, hvad ejendommen kan bære lejemæssigt. Den nuværende husleje i 2015 er 876 kr. pr.m².

Boligkontoret Danmark oplyser, at finansieringen ikke er endeligt afklaret med Landsbyggefonden. Forudsætningen er, at der findes en løsning, hvor Landsbyggefonden giver supplerende driftsstøtte på en sådan måde, at lånene til de støttede arbejder plus u støttede arbejder for 15 mio. kr. ikke medfører en huslejestigning.

De u støttede lån ud over 15 mio. kr. får ikke driftsstøtte. Der er i bilag 3 opstillet et forslag til finansiering ved lejeindtægt fra fælleshus, ved at nedsætte henlæggelserne og ved at reducere driftsudgifterne. Henlæggelser og driftsudgifter kan nedsættes, fordi udgiftsbehovet falder i forhold til de bygningsdele mv., der er renoveret. Nedsættelsen af driftsudgifter indbefatter sparede varmeudgifter. Huslejestigningen på 50 kr. pr. m² er derfor et nettotal, idet beboerne opnår en individuel varmebesparelse. Boligkontoret Danmark oplyser, at fordelingen på brutto huslejestigning og nedsat varmeudgift klarlægges i forbindelse med skema C.

Det fremgår også af bilag 3, at det u støttede lån nedbringes med 1 mio. kr. fra opsamlede henlæggelser. Desuden tilføres der 1 mio. kr. fra 1/5 dels løsning, hvorved forstås. kapitaltilførsel på 1.000.000 kr., som fordeles med 200.000 kr. for kommunen, 200.000 kr. for boligorganisationen, 400.000 kr. fra Landsbyggefonden og 200.000 kr. fra kreditforeningen.

I øvrigt oplyser forvaltningen, at huslejestigningen på 50 kr. er den gennemsnitlige merudgift pr. m² for beboerne. Der kan blive tale om, at huslejestigningerne ved skema C fordeles skævt, så de lejemål, der får en altan, stiger mere pr.m² end de øvrige.

Da vilkårene fra Landsbyggefonden som nævnt ikke er fastsat endnu, er det uafklaret, om fonden kræver, at der aftales frikøb af tilbagekøbsrettighederne i forbindelse med gennemførelsen af renoveringsprojektet. Under alle omstændigheder er det tanken, at kommunen optager forhandling med Rådhusdammen om frikøb, når der er indgået en aftale med Bo-Vest om frikøb vedrørende AB og VA, Kommunen skal garantere for den del af lånene, der ligger udover 60 % af ejendomsværdien.

Lovgrundlag

Lov om almene boliger nr. 1023 af 21. august 2013

INDSTILLING

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at skema B godkendes over for boligselskab og Landsbyggefond,
2. at anskaffelsessummen for Rådhusdammen på 75.425.000 kr. godkendes,
3. at de udstøttede arbejder på 33.730.814 kr. godkendes,
4. at ekstraarbejderne vedrørende etablering af nye altaner, integrering af nyt belysningsprojekt, ekstraudgifter til stigstreng, multibane og skærpede foranstaltninger med lydgener godkendes på den betingelse, at huslejen inklusiv beboernes varmebesparelser ikke overstiger 50 kr. pr. m².,
5. at kommunen yder 200.000 kr. i kapitaltilførsel,
6. at kommunen stiller garantier for låneoptagelse for skema A og B, som har sikkerhed i afdelingernes ejendomme, udover 60 % af den offentlige ejendomsvurdering.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 08-09-2015

Tiltrådte indstillingen, idet det tilføjes, at der tillægsbevilges og gives udlånsbevilling på 200.000 kr. finansieret af kassen.

Brian Palmund (V) tog forbehold

Bodil Marie Garde (Ø) deltog ikke under behandlingen af dette punkt.

BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 08-09-2015

Godkendte indstillingen.

ØU - Politisk mødekalender 2016

Baggrund

Ifølge forretningsordenen for Albertslunds Kommunalbestyrelse holdes Kommunalbestyrelsens ordinære møder den anden tirsdag i hver måned. Dog holdes der ikke ordinært møde i skolernes sommerferie og vinter- og efterårsferie er ligeledes friholdt for andre møder.

Forud for Kommunalbestyrelsens møder foregår der en sagsbehandling i de stående udvalg og Økonomiudvalget. Mødekalenderen for 2016 er planlagt med henblik på dette forløb.

Det er tidligere aftalt at holde møderne i de stående udvalg inden for samme uge. Derfor kan der også være planlagt flere møder samme dag. Vi har dog valgt at lægge møderne i udvalget for Kultur, Bevægelse og Sundhed i ugen efter de andre udvalgs møder.

Som udgangspunkt er alle fagudvalgsmøder planlagt til at starte kl. 17.00, dog er det ikke gældende, hvor der er flere møder samme dag.

Hvis der er udvalg, der ønsker at starte tidligere, aftales det i de enkelte udvalg.

Der er i kalenderen også planlagt møder for §17 stk. 4 udvalgene. Albertslund Midtby, hver anden måned. Innovation i byen samt Innovation og velfærd 2 møder forår og 2 møder efterår.

Da der ikke holdes ordinært kommunalbestyrelsesmøde i skolernes sommerferie, er der planlagt to ordinære økonomiudvalgsmøder og kommunalbestyrelsesmøder i juni måned, med henblik på afslutning af sager fra de stående udvalg inden sommerferien.

Forslaget til politisk mødekalender indeholder også KL's topmøder, KØF, Børn & Unge Topmøde, Social- og Sundhedspolitisk Forum samt Folkemødet.

Kalenderen indeholder ikke møder i diverse råd og nævn. Disse aftales efterfølgende.

INDSTILLING

Kommunaldirektøren indstiller,

1. at den politiske mødekalender for 2016 godkendes

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 01-09-2015

Tiltrådte indstillingen, med følgende bemærkninger til den videre behandling

- Er det muligt at flytte KSU til en anden dag end mandag?
- Miljøtopmøder og Kulturtopmøde ønskes tilføjet
- Datoen for ØU i marts ændres fra d. 02.03. til d. 01.03.

Supplerende Sagsfremstilling

Økonomi og Stab den 3. september 2015

Kulturtopmøde er nu tilføjet kalenderen den 25., 26. og 27. august 2016.

Velfærdsudvalget er derfor af samme årsag flyttet fra torsdag den 25. august til den mandag 29. august.

Politisk Topmøde, Miljø og Teknik er nu tilføjet kalenderen den 14. og 15. april.

For at imødekomme ønske om at flytte KSU's møder fra mandage foreslås det primært at flytte til tirsdage i samme uge, hvor det er muligt.

Dog er mødet i februar flyttet til torsdag den 11. pga. vinterferien og mødet i juni flyttes til onsdag den 15. juni pga. Folkemøde og ØU/KB inden sommerferien.

Udvalget kan vælge at fastholde deres møde mandag den 19. december eller flytte det til onsdag den 21. december.

Møderne i BSU og VFU er flyttet fra uge 37 til uge 38, således at BSU ligger den 21. september og VFU ligger den 22. september. Derved er udvalgs møderne så vidt muligt samlet i samme uge.

Kommunaldirektøren indstiller på baggrund af den supplerende sagsfremstilling

1. at den politiske mødekalender for 2016 godkendes

BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 08-09-2015

Godkendte indstillingen.