

REFERAT Plan- og Byudviklingsudvalget d. 21-04-2026

Mødedato Tirsdag d. 21. april 2026 kl. 16:00

Mødested Enggaards kontor på Roskildevej 161-163

Mødedeltagere Michael Melchert (I), Steen Christiansen (A), Paw Østergaard Jensen
(A), Mikkel Skovby (L), Resul Küçükakin (F), Vivi Nør Jacobsen
(F), Helge Bo Jensen (Ø)

Indholdsfortegnelse

PBU - Godkendelse af dagsorden.....	3
PBU - Tema; Besøg på Vridsløse.....	4
PBU/ØU/KB - Beslutning om endelig vedtagelse af Lokalplan 5.15 – Boliger og erhverv i Sydvang	5
PBU/ØU/KB - Beslutning om at godkende Forslag til Lokalplan 5.16 – Boliger og erhverv på Sme	9
PBU/ØU/KB - Beslutning om omprioritering til kapacitetsudvidelser og renoveringer på dagtilbud	13
PBU/ØU/KB - Beslutning om godkendelse af anlægsregnskab om udvidelse af faciliteter til HIC (E	15
PBU/ØU/KB - Beslutning om godkendelse af anlægsregnskab for efterslæb af tekniske installation	17
PBU/ØU/KB - Beslutning om godkendelse af anlægsregnskab for lys, lyd, luft og indeklima på sko	19
PBU/ØU - Orientering om status på anlægsstyring.....	21
PBU - Orientering fra formanden.....	23
PBU - Orientering fra By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse.....	24
PBU - Eventuelt.....	25
Underskriftsblad.....	26

Punkt 1: PBU - Godkendelse af dagsorden

00.01.00-P35-16-24

Indstilling

Formanden indstiller,
1. at dagsordenen godkendes.

Sagsfremstilling

Godkendelse af dagsorden.

Beslutning

Tiltrådte indstillingen, med den bemærkning at pkt. 7 udgår af dagsordenen.

Punkt 2: PBU - Tema; Besøg på Vridsløse

01.00.05-P00-1-26

Sagsgang

	BSU	ÆSU	EBSU	KFU	MNBU	PBU	§17,4D	§17,4B	ØU	KB
Orientering						x				
Indstilling										
Beslutning										
Supplerende sagsfremstilling										

Indstilling

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,
1. at temaet tages til efterretning.

Resumé

Plan- og Byudviklingsudvalget besøger Vridsløse med henblik på at høre om byudviklingsprojektet generelt som introduktion til det nye udvalg, samt for at besøge en prøvebolig forud for indflytning af de første borgere på Vridsløse fra november 2026.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen godkendte den 12. december 2023 den første byggeretsgivende lokalplan for Vridsløse, lokalplan 13.10 for Skydebanen. Siden vedtagelsen er der meddelt flere bygge- og miljøtilladelser, og udvikler A. Enggaard forventer at have indflytning i de to første karréer i løbet af november 2026. Udvalgets besøg skal give mulighed for at få en status på arbejdet.

Program for besøg på Vridsløse:

- Kl. 16.00 – Udvalget mødes ved den grønne port (Fængselsvej 39) (se kort) hvor der bydes velkommen. Rundvisning på byggeplads ved A. Enggaard, der sammen med Albertslund Kommunes projektleder fortæller om status på projektet og fremviser prøvelejlighed. Der er krav om sikkerhedsudstyr på besigtigelsen. A. Enggaard stiller udstyr til rådighed.
- Kl. 17.00 – Rundvisningen afsluttes, og udvalget afholder den resterende del af udvalgs mødet på Vridsløse.
- Kl. 18.00 – Udvalgs møde slutter. Egen transport tilbage til rådhuset.

Størstedelen af programmet foregår udenfor.
Der er mulighed for at parkere ved Fængselsvej 39.

Beslutning

Tiltrådte indstillingen.

Bilag

Kort med mødested

Punkt 3: PBU/ØU/KB - Beslutning om endelig vedtagelse af Lokalplan 5.15 – Boliger og erhverv i Sydvangen øst, første etape (efter høring)

01.02.05-K04-4-25

Sagsgang

	BSU	ÆSU	EBSU	KFU	MNBU	PBU	§17,4D	§17,4B	ØU	KB
Orientering										
Indstilling						X			X	
Beslutning										X
Supplerende sagsfremstilling										

Indstilling

Direktøren for By, Miljø, Kultur & Beskæftigelse indstiller,

1. at 'Lokalplan 5.15 - Boliger og erhverv i Sydvangen øst, første etape' godkendes endeligt med de af forvaltningen foreslåede ændringer.

Resumé

Kommunalbestyrelsen skal godkende, at Lokalplan 5.15 - Boliger og erhverv i Sydvangen øst, første etape vedtages endeligt efter offentlig høring. I høringsperioden afholdt forvaltningen et åbent hus-arrangement. Der indkom fire høringssvar, hvoraf et høringssvar har givet anledning til ændringsforslag og tekniske rettelser. Forvaltningen har desuden ændringsforslag af teknisk og redaktionel karakter.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen godkendte den 9. december 2025 at sende Forslag til lokalplan 5.15 – Boliger og erhverv i Sydvangen øst, første etape med tilhørende miljørapport i offentlig høring. Planerne har været i høring fra den 17. december 2025 til og med den 6. februar 2026.

Området

Projektområdet, lokalplanens delområde 1 – 5, udgør cirka 40.300 m² og ligger i det stationsnære kerneområde ved letbanestationen i Hersted (kortbilag). Projektområdet, som består af matriklerne nr. 7bl, 7m, 7n og 8bg, blev opført for omkring 50 år siden og huser i dag forskellige former for service- og kontor erhverv samt entreprenørfirmaet Enemærke & Pedersen med tilhørende produktions- og kontorbygninger.

Delområde 6 består af Smedeland og må kun anvendes til offentlig vej og fællesanlæg for grundejerforeningen. Delområde 7 består af de 2 private fællesveje Murervangen og stikvejen Smedeland nr. 4-14 (fremtidig Valsevangen) og må fortsat kun anvendes til privat fællesvej.

Lokalplanen

Lokalplanen (bilag) muliggør udviklingen af et nyt boligområde i Hersted med tre karréer og op til 55 rækkehuse. Planen fastlægger et samlet boligetageareal på 50.340 m². Bygningerne placeres omkring et fælles, grønt strøg, som løber diagonalt fra Naverland til lokalplanområdets vestlige afgrænsning. Det grønne strøg indrettes med tre lokale pladsmønstre til ophold, leg og fællesfunktioner samt en landskabspark med et naturligt udformet regnvandsbassin. Byggeriet får varierede højder (2 til 7 etager). De tre karréer får hver deres identitet i forskellige farver og materialer. De følger de arkitektoniske principper for Hersted med en klar opdeling i base, midte og top, med vægt på varierende facader og tagformer. Karréerne får grønne kantzoner, og i gårdrummene er der fælles opholdsarealer med beplantning og plads til

leg og lokale fællesskaber. Rækkehusene får ensartede facader, primært i træ og med saddeltage. Rækkehusene får private haver og fælles, grønne ankomstarealer imellem rækkerne.

Åbent hus

Under den offentlige høring holdt kommunen den 25. januar 2026 et 'åbent hus-arrangement' på Naverland 1a i Hersted (bilag). Dialogen til arrangementet fokuserede især på:

- Parkeringsnorm og parkeringskældre samt brugen af bil versus kollektiv trafik i forhold til bæredygtig byudvikling og klima.
- Ladcykel-parkeringspladser og delebiler, samt hvorvidt delebilsordninger kan lykkes i Hersted.
- Muligheden for genbrug af byggematerialer, brug af bæredygtige byggematerialer, f.eks. bambus og træ, samt projektets LCA-beregninger.
- Bygningshøjder og det maksimale antal etager samt de fremtidige ejerforhold i den nye bebyggelse (ejer/lejer/andel).
- Lukning af Gamle Landevej samt nuværende og kommende busruter og adgang til kollektiv transport.
- Fremtidsudsigterne for en ny skole i Hersted.

Høringssvar

Forvaltningen har i høringsperioden modtaget i alt fire høringssvar fra henholdsvis Danske Handicaporganisationer (Albertslund), grundejerne i projektområdet (PensionDanmark, Velliv og Enemærke & Petersen), HOFOR samt Klimagruppen Albertslund/Klimabevægelsen og Bedsteforældrenes KlimaAktion (bilag). Høringssvarene og forvaltningens vurdering af de indkomne høringssvar fremgår af høringsnotatet (bilag).

Høringssvarene berører en række temaer:

- Danske Handicaporganisationer (Albertslund) foreslår at 'Universelt Design' bliver en del af det samlede arbejde i Albertslund Kommune.
- Grundejerne foreslår en række ændringer samt mindre præciseringer og tekniske rettelser.
- Klimagruppen Albertslund/Klimabevægelsen og Bedsteforældrenes KlimaAktion foreslår flere klima- og miljøtiltag, herunder materialevalg, parkeringsnorm, bedre forhold for ladcykler og krav om solcelleanlæg.
- HOFOR efterspørger blandt andet sikring og tinglysning af eksisterende ledninger under Smedeland samt samarbejde om planlægning ved ændringer af vejarealer.

Flere af høringssvarene omhandler forhold, der ikke kan reguleres i en lokalplan jf. planloven, f.eks. forhold vedrørende vedligehold og drift, sikring af samarbejde ml. bygherre og HOFOR mv. Sådanne forhold kan være af privatretlig karakter, reguleret af anden lovgivning eller i nogle tilfælde slet ikke reguleret af lovgivningen. Dette forklarer forvaltningen nærmere i det vedlagte høringsnotat. Andre emner i høringssvarene er allerede en del af lokalplanen, f.eks. forslag om krav til ladcykelparkeringspladser. En del af høringssvarene fremstår også som opfordringer rettet mod bygherrerne og deres rådgivere. Disse høringssvar er videregivet til bygherrerne og deres rådgivere.

Forvaltningen vurderer, at kun høringssvaret fra grundejerne giver anledning til ændringer. På den baggrund har forvaltningen følgende ændringsforslag (se høringsnotatet punkt 2):

- Sproglig præcisering og redaktionel justering i bestemmelserne § 5 om 'Bebyggelsens omfang og placering', § 6 om 'Bebyggelsens ydre fremtræden' samt § 10 om 'Ubebyggede arealer'. Dette giver ingen indholdsmæssige ændringer.
- Tilføjelse af mulighed for at anvende røde teglsten på facaden i gårdrummet samt facaden på den lave bebyggelse i karreen indenfor byggefelt B. Bestemmelserne §§ 6.59, 6.60, 6.78, 6.79, 6.80 præciseres i forhold til udtryk og virkemidler på facaden. Tilhørende figurer og bilagene 4.1.1, 4.1.5, 4.5.1 og 4.6 samt lokalplanens redegørelse justeres tilsvarende.
- Tilføjelse af mulighed for franske og spanske altaner i tillæg til påhængte altaner på den høje bebyggelse, byggefelt B, i bestemmelsen § 6.72.
- Præciseringer vedrørende materialer, udtryk og farver for vindues- og dørrammer indenfor byggefelterne C og D i bestemmelserne §§ 6.118, 6.117 og 6.143 samt præciseringer vedrørende materialer, udtryk og farver for altaner og altangange indenfor byggefelt C i bestemmelserne §§ 6.130 og 6.131.
- Præcisering af bestemmelserne §§ 10.22 og 10.23 med tilhørende bilag 8.2.1 og 8.2.2 vedrørende kantzoner mod Smedeland, der ikke er opholdsarealer.
- Justering af kortbilag 2 af byggefelterne, så byggeriet placeres korrekt i forhold til skellinjer mod øst og nord. Det opdaterede kortbilag ændrer ikke ved tekst og bestemmelser i selve lokalplanen.
- Justering af bilag 1, så støjskærm mod syd fremgår af illustrationen. Det opdaterede bilag ændrer ikke ved tekst og bestemmelser i selve lokalplanen.

Tekniske rettelser

Ved nærmere gennemgang af nærværende lokalplanforslag er forvaltningen blevet opmærksom på, at det er nødvendigt at

præcisere bestemmelserne vedrørende rammerne for etablering af det fælles grønne strøg med landskabspark og regnvandsbassin, den interne grundejerforenings opgaver og forudsætningerne for ibrugtagning. På den baggrund foreslår forvaltningen en række præciseringer i bestemmelserne § 3 om 'Anvendelse', § 8 om 'Veje og stier', § 10 om 'Ubebyggede arealer', § 16 om 'Grundejerforening' samt § 17 om 'Forudsætninger for ibrugtagning' (se høringsnotatet, punkt 5.1).

Forvaltningen foreslår endvidere, jf. høringsnotatets punkt 5.2 – 5.8, en række generelle rettelser og præciseringer, som blandt andet er opstået i forbindelse med forvaltningens arbejde med øvrige lokalplaner. Disse rettelser og præciseringer vil fremover blive indarbejdet i alle lokalplaner. De vedrører blandt andet muligheden for at etablere nødvendig digital infrastruktur i form af antenner. Derudover præciseres administrationsgrundlaget for bestemmelserne om den gennemsnitlige boligstørrelse. Herudover præciseres bestemmelser og tekst om håndtering af hverdags- og skybrudsregn, § 14 om 'Miljøforhold' (støj), samt redegørelsesafsnittet om jordforurening. Forvaltningen vurderer, at de foreslåede rettelser og præciseringer ikke medfører indholdsmæssige ændringer i lokalplanen.

Derudover udføres en række sproglige præciseringer og redaktionelle justeringer, herunder korrektur, tegnsætning, opdatering af hyperlinks, henvisninger og lignende.

Miljøkonsekvenser

Kommunen skal efter § 13 stk. 2 i miljøvurderingsloven (LBK nr. 1976 af 03.01.2023) udarbejde en sammenfattende redegørelse til den endelige vedtagelse af lokalplanen (bilag). Det fremgår af den sammenfattende redegørelse, hvordan miljøhensyn er integreret i planen, hvordan høringssvar er taget i betragtning, mulige alternativer er belyst, samt eventuelle overvågningsprogrammer.

Kommunens vision og politikker

Lokalplanen følger Albertslund Kommunes vision om en bæredygtig by for børnene, det grønne og fællesskaber og er i overensstemmelse med Planstrategi 2024 og Masterplan for Hersted 2045.

Økonomi

Alle boliger i lokalplanen indgår i kommunens kapacitetsberegninger, og sikring af den relevante kommunale service mv. indgår dermed i de aktuelle budgetter. På længere sigt forventes realisering af projektet alt andet lige at have positive konsekvenser for kommunens økonomi, da det kan tiltrække nye borgere og erhverv til kommunen.

Lovgrundlag

Lovbekendtgørelse nr. 572 af 29/05/2024 om bekendtgørelse af lov om planlægning.

Lovbekendtgørelse nr. 4 af 03/01/2023 om bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).

Borgerperspektiv

Når Kommunalbestyrelsen har endeligt vedtaget planen, vil forvaltningen orientere alle dem, som har indsendt høringssvar i høringsperioden. Den endelige plan offentliggøres samtidig på Plandata.dk og kommunens hjemmeside.

Beslutning

Tiltrådte indstillingen, idet der undersøges om det er muligt at få et krav om solceller.

(Ø) og (F) undlod

Bilag

Kortbilag

Forslag til lokalplan 5.15 Boliger og erhverv i Sydvangen øst, første etape

Opsamling åbent hus d. 25. januar 2026

Samlede høringssvar

Høringsnotat for Lokalplan 5.15 og tilhørende miljørapport

Sammenfattende redegørelse af miljøvurdering for Sydvangen øst, første etape

Punkt 4: PBU/ØU/KB - Beslutning om at godkende Forslag til Lokalplan 5.16 – Boliger og erhverv på Smedeland 7 (i høring)

01.02.05-P16-8-25

Sagsgang

	BSU	ÆSU	EBSU	KFU	MNBU	PBU	§17,4D	§17,4B	ØU	KB
Orientering										
Indstilling						X			X	
Beslutning										X
Supplerende sagsfremstilling										

Indstilling

Direktøren for By, Miljø, Kultur & Beskæftigelse indstiller,

1. at 'Forslag til Lokalplan 5.16 – Boliger og erhverv på Smedeland 7' – med tilhørende miljørapport sendes i offentlig høring,
2. at den offentlige høring er på minimum 9 uger, og
3. at der som led i den offentlige høring afholdes et 'åbent hus' arrangement.

Resumé

Smedeland 7 kan med lokalplanen udvikles med ca. 160 boliger samt 360 kvadratmeter erhverv fordelt på 5-6 etagers karré-bebyggelse med et tårn på 8 etager.

Kommunalbestyrelsen skal nu beslutte, om den vil godkende 'Forslag til Lokalplan 5.16 – Boliger og erhverv på Smedeland 7' og sende det i offentlig høring i 8 uger med tilhørende miljørapport.

Sagsfremstilling

Smedeland 7 (placeret i Hersted, Etape 1, fase 1) rummer i dag flere mindre bygninger med forskellige erhverv, lagerfaciliteter og kontorudlejning samt parkeringspladser. Ejendommen er på cirka 8.590 kvadratmeter og ligger i det stationsnære kerneområde ved letbanestationen i Hersted (se kortbilag).

Lokalplanområdet ligger i kommuneplanramme BE12, der muliggør anvendelse til blandet bolig og erhverv og er udpeget som byomdannelsesområde (bilag). Området er i dag omfattet af Byplanvedtægt nr. 5 – Hersted Industripark fra 1964, der ikke tillader anvendelse til boliger.

Forslag til lokalplan 5.16

Kommunalbestyrelsen godkendte den 13. maj 2025 at igangsætte lokalplanlægning for Smedeland 7 (placeret i Hersted, Etape 1, fase 1). Formålet med lokalplanen (bilag) er at sikre, at projektområdet kan anvendes til blandet bolig og erhverv.

Lokalplanen har tre delområder.

- Delområde 1 udgør selve projektområdet og kan anvendes til bolig- og erhvervsformål med etagebebyggelse.
- Delområde 2 omfatter de 2 private fællesveje Murervangen og stikvejen Smedeland 4-14 (fremtidig Valsevangen) og må fortsat kun anvendes til privat fællesvej.
- Delområde 3 omfatter Smedeland og må kun anvendes til offentlig vej og fællesanlæg for grundejerforeningen

Projektet følger startredefølgen i form af randbebyggelse i 5-6 etager, der sammen med nabobygningen Naverland 2 omkranser et indre gårdrum. Bebyggelsen følger de arkitektoniske 'Principper for Hersted' med en horisontal og vertikal variation samt materialer og detaljeringer, der komplimenterer hinanden. Byggeriets base og midte skal primært udføres i tegl, mens 6. etage får facader i metalplader.

På hjørnet af Naverland og Smedeland opføres en tårnbygning i 8 etager, som markerer hjørnet og overgangen mellem Smedeland og Naverland. Tårnet følger ikke princippet om tredeling, men har i stedet samme udtryk og materiale i hele højden for at styrke det vertikale udtryk. Detaljeringen og materialet gentages på hele bebyggelsens base for at sikre sammenhæng i hele projektet.

Parkering placeres primært i en delvist nedgravet parkeringskælder og sekundært under et overdækket parkeringsdæk i niveau med gårdrummet. Parkeringsdækkets tag er et "aktivitetstag" til ophold og leg. Parkeringsdækket udformes og placeres, så det fungerer som støjskærm mod erhvervsområdet mod nord. Dette nabo-erhvervsområde er i kommuneplanen udlagt til erhverv og vil kun kunne omdannes til blandet bolig og erhverv, hvis der træffes en ny politisk beslutning ift. kommuneplanen.

Indkørsel vil ske fra Smedeland. Den nuværende indkørsel justeres, så den udgør et fire-benet kryds med den kommende Hersted Stationsvej. Gående og cyklister kan komme til gårdrummet fra både Naverland og Smedeland.

Lokalplanforslaget fastsætter følgende rammer for projektet i overensstemmelse med Kommuneplan 2022-2034:

- Bebyggelsesprocent

Lokalplanen giver mulighed for en bebyggelsesprocent på 150 % indenfor projektområdet.

Retningslinje 6.9 i Kommuneplan 2022-2034 muliggør, at den specifikke bebyggelsesprocent i særlige tilfælde via dispensation kan fraviges, begrundet i arkitektoniske, miljømæssige, energimæssige eller funktionsmæssige hensyn. I denne lokalplan bruges retningslinjen til at muliggøre indeliggende og inddækkede altaner i hjørnelejlighederne mod Smedeland og Naverland. I modsætning til åbne altaner skal disse altaner indgå i bebyggelsesprocenten. Forvaltningen vurderer, at denne løsning både giver opholdsarealer, der er beskyttet mod trafikstøj, og en facade med bedre arkitektonisk sammenhæng. Uden denne løsning vil altanerne skulle laves som påmonterede altaner uden på facaden og med små mellemrum mellem altanernes glasskærme, hvilket ville give et mindre harmonisk og sammenhængende udtryk.

Dispensationsmuligheden i lokalplanen omfatter inddækning af op til 180 m² altaner, hvilket øger bebyggelsesprocenten med 2 %. Løsningen forudsætter en egentlig dispensation hos byggemyndigheden i byggesagen.

- Etageantal og bygningshøjde

Byggeriet varierer i højde og antal, dog primært etagebebyggelse i 5-6 etager og op til 24 meter. Derudover kan etableres en tårnbebyggelse i op til 8 etager på hjørnet af Smedeland og Naverland på op til 30 meter.

I gårdrummet etableres et overdækket parkeringsdæk med aktivitetstag med en maksimal højde på 7,5 meter.

- Etageareal og forventet boligareal

Lokalplanen fastlægger en bebyggelsesprocent på 150 og et etageareal på ca. 12.885 m². Etagearealet fordeles til cirka 160 boliger med tilhørende fællesfaciliteter samt mindst 360 m² kontor- og serviceerhverv. Erhvervsarealerne skal placeres i stueetagen og på hjørnerne mod Smedeland. Heraf skal mindst 160 m² være rent erhverv, mens 200 m² kan etableres i form af cirka 8 blandede bolig- og erhvervslejligheder, hvor erhvervsandelen udgør mindst 200 m².

Disse blandede bolig- og erhvervslejligheder er et nyt element i Hersted, der kombinerer arbejds- og hverdagsliv i fleksible rammer, som kan give mindre virksomheder og iværksættere plads til at udfolde sig og være med til at skabe byliv.

Lokalplanen fastsætter en gennemsnitlig boligstørrelse på min. 80 m² og højst 10 % af boligerne må være 45 – 54 m². Dertil skal mindst 1 % af boligetagearealet anvendes til fælles faciliteter.

- Fælles opholdsarealer

Bebyggelse i 2-6 etager skal have fælles udendørs opholdsarealer svarende til mindst 30 % af boligetagearealet, og ved 7 etager eller mere kræves 20 %. I dette projekt svarer det til cirka 3.640 m².

Alle beboere får adgang til et grønt gårdrum, indrettet med elementer til ophold, leg og aktivitet, der bl.a. henvender sig til børn. Minimum 80 % af beplantningen skal bestå af hjemmehørende arter.

En del af opholdsarealet placeres på 'aktivitetstaget', og noget kan etableres som fælles tagterrasser.

Kantzoner mod gaden indrettes overvejende grønt, men hvor lejligheder skal anvendes til erhverv eller blandet bolig- og erhverv, må der også indrettes med fast belægning. De indre kantzoner er grønne, afbrudt af opgange og af private haver eller terrasser. Ramper forbinder det hævede gårdrum med det omkringliggende terræn og byrum, og en elevator forbinder gårdrummet til parkeringskælderen.

Alle boliger får private udendørs opholdsarealer som have, terrasse eller altan. Hjørnelejlighederne får adgang til en inddækket altan, der kan åbnes op.

De udendørs opholdsarealer skal overholde Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier for støj. Der kan derfor opsættes en op til 50 m lang støjskærm i skellet mod nord. Højden på støjskærmen er som udgangspunkt 3 meter, men følger rampen op til parkeringsdækket og kan stige til maksimalt 4,2 meter. Hvor støjskærmen overstiger 2 meter, udføres den overvejende i transparente materialer, så den fremstår mindre dominerende og sikrer lys til nabomatriklen.

- **Parkering**

Til bebyggelsen anlægges minimum 0,75 p-plads pr. bolig og minimum 1 p-plads pr. 100 m² erhverv. Lokalplanen tillader reduktion med delebilsordning, hvor antallet af p-pladser kan reduceres yderligere med op til 4 p-pladser for hver anlagt delebils-p-plads, dog maks. 1 delebilsplads for hver 25 boliger.

Minimum 75% af parkeringspladserne anlægges i en delvist nedgravet parkeringskælder og på det overdækkede parkeringsdæk. Større handicapparkeringspladser placeres primært på den nordlige fordelingsvej.

Cykelparkering placeres ved opgange samt i p-kælder og gårdrum.

Principper for udvikling af Hersted Industripark

Lokalplanen følger i vidt omfang ”Principper for udviklingen af Hersted Industripark”, som Kommunalbestyrelsen vedtog den 13. december 2022, men med enkelte afvigelser.

6. etage kan, i stedet for at trækkes tilbage på gadesiden, udføres med en skrånende vinkel, så den fremstår som en tagetage. De brede gaderum mod Naverland og Smedeland sikrer, at selv uden tilbagetrækningen bliver lysforholdene i nabobebyggelser ikke påvirket.

Kantzonerne mod gaderne må ikke anvendes som opholdsarealer til boligerne pga. trafikstøj. Derfor reduceres kantzonen ved Naverland fra 5 til 2-3 meter, og ved den interne fællesvej reduceres kantzonen fra 3 til 2,25 meter. Kantzonerne kan fortsat rumme både grønne overgange mellem fortov og bebyggelse, cykelparkering og byrumsinventar ved opgangene. Reduktionen mod fordelingsgaden giver desuden plads til at bevare og udvide et eksisterende plantebælte i skellet til erhvervsjendommen mod nord. Mod Smedeland øges kantzonen fra 3 til 4 meter, så forudsætninger for byliv omkring erhvervene styrkes.

Miljøkonsekvenser

Forslag til lokalplan 5.16 – Boliger og erhverv på Smedeland 7 er miljøvurderet med særlig fokus på trafik, støj, luftemissioner, beplantning, biodiversitet, flora, fauna, visuel påvirkning, jord, grundvand, regnvand, vind, drikkevand, materialer og kulturarv.

En miljørapport (bilag) for Forslag til lokalplan 5.16 – Boliger og erhverv på Smedeland 7 er udarbejdet og offentliggøres sammen med planforslagene. Rapporten beskriver de potentielle miljøpåvirkninger og nødvendige afværgeforanstaltninger.

Kommunens vision og politikker

Forslag til lokalplanen følger Albertslund Kommunes vision om en bæredygtig by for børnene, det grønne og fællesskaber og er i overensstemmelse med Planstrategi 2024 og Kommuneplan 2022-34.

Lokalplanen er i videst muligt omfang i overensstemmelse med Principper for udviklingen af Hersted Industripark fase 1, etape 1.

Økonomi

Alle boliger i lokalplanforslaget indgår i kommunens kapacitetsberegninger, og sikring af den relevante kommunale service mv. indgår dermed i de aktuelle budgetter. På længere sigt forventes realisering af projektet alt andet lige at have positive konsekvenser for kommunens økonomi, da det kan tiltrække nye borgere og erhverv til kommunen.

Lovgrundlag

Planloven (BEK nr. 572 af 29/05/2024)

Miljøvurderingsloven (BEK nr. 4 af 03/01/2023)

Borgerperspektiv

Afgrænsningsnotatet for miljøvurderingen af lokalplanen har været i høring hos berørte myndigheder i to uger.

Offentlig høring og åbent hus-arrangement

Forslag til Lokalplan 5.16 – Boliger og erhverv på Smedeland 7 offentliggøres i mindst 9 uger, forventeligt fra uge 21 til uge 30, 2026. Høringsperioden foreslås forlænget, da en mindre del af høringsperioden vil være i perioden for skolernes sommerferie.

Forvaltningen foreslår et 'åbent hus-arrangement' om lokalplanforslaget i høringsperioden mandag den 15. juni 2026 på Smedeland 7 kl. 16.30 – 17.30.

Beslutning

Tiltrådte indstillingen, idet der undersøges om det er muligt at få et krav om solceller.

(Ø) undlod.

Bilag

Kortbilag

Kommuneplanramme BE12

Forslag til lokalplan 5.16 - Boliger og erhverv på Smedeland 7

Miljørapport

Bilag til miljørapporten

Punkt 5: PBU/ØU/KB - Beslutning om omprioritering til kapacitetsudvidelser og renoveringer på dagtilbudsområdet

82.18.00-P20-7-22

Sagsgang

	BSU	ÆSU	EBSU	KFU	MNBU	PBU	§17,4D	§17,4B	ØU	KB
Orientering										
Indstilling						X			X	
Beslutning										X
Supplerende sagsfremstilling										

Indstilling

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at arbejdet med støttepunkter til børnehuse ved Toftegården ikke videreføres, og
2. at de afsatte midler i stedet anvendes til at klargøre Degnehusene 117 til modtagelse af børn, der skal genhuses i forbindelse med renovering af andre institutioner.

Resumé

I budgetaftalen for 2023 blev der afsat en pulje på 37,6 mio. kr. til udbygning af kapaciteten på daginstitutionsområdet, herunder til støttepunkter ved fx Toftegården. Det vurderes imidlertid, at det ikke er muligt at etablere en hensigtsmæssig løsning, og at behovet ikke er til stede i forhold til kapaciteten. De afsatte midler til det konkrete projekt på 2,7 mio. kr. kan i stedet anvendes til at foretage de nødvendige tilpasninger af Degnehusene 117, så det kan anvendes til genhusning af børn fra institutioner, der skal renoveres.

Sagen sendes til orientering i Børne- og Skoleudvalget.

Sagsfremstilling

I budgetaftalen for 2023 blev der afsat en pulje på 37,6 mio. kr. til udbygning af kapaciteten på daginstitutionsområdet, herunder til støttepunkter ved Toftegården og Vikingelandsbyen. Det var forventet, at dette kunne ske ved at forbedre eksisterende bygningers toilet-, pusle- og køkkenforhold m.v.

Da lokalplanen for Vikingelandsbyen imidlertid ikke tillader etablering af et støttepunkt eller lignende funktion, besluttede Kommunalbestyrelsen den 8. april 2025, at midlerne i stedet kunne anvendes til kapacitetsudvidelse ved Toftegården og Naturcenter Herstedhøje.

Ved Herstedhøje har en børnehavegruppe fra Brillesøen, som midlertidigt er genhuset på Naverland, haft fast base siden sommeren 2025. Til daglig opholder gruppen sig ved bålhytten på Tjørnager, mens de ved dårligt vejr kan benytte lokalet i Naturcentret, som kommunen lejer. Hidtil har der været opstillet en lejet toiletvogn ved bålhytten, men denne afløses nu af et muldtoilet i et skur. Dette var beskrevet i sagen "Udflytterbørnegruppe ved Herstedhøje", som blev behandlet af Kommunalbestyrelsen den 10. december 2024. Der er pt. 8 børn i tilbuddet.

På Toftegården vurderes det ikke hensigtsmæssigt at etablere en fast børnegruppe i et støttepunkt. Der er blevet arbejdet med en lang række modeller, men det har vist sig, at det ikke er muligt at opføre et støttepunkt ved Toftegården, blandt andet fordi det åbne område ligger i den grønne kile. Desuden er der ikke det forventede kapacitetsbehov. Forvaltningen anbefaler derfor, at der ikke arbejdes videre med støttepunkter til børnehuses udflugter i eller ved Toftegården.

I forbindelse med planen for at renovere børnehuse skal Degnehusene 117 tilpasses således, at det kan bruges til genhusning af børn i fra institutioner der skal renoveres. Det foreslås at midlerne til at gøre dette tages fra de afsatte kr. 2,7 mio. I anlægsplanen er der afsat midler til at renovere Degnehusene 117 i 2029, men det vurderes af forvaltningen at det give bedre mening at gøre huset klar til genhusning nu. De investeringer der laves nu vil således ikke skulle foretages senere.

Det er i dag Brillesøen, der er i Degnehusene 117.

Kommunens vision og politikker

Ved at renovere kommunens dagtilbud understøttes kommunens dagtilbudspolitik i forhold til at skabe gode rammer for børnenes trivsel.

Økonomi

Finansieringen indgår som en del af det samlede projekt, og beløbet vil fremgå i forbindelse med den samlede regnskabsaflæggelse.

Den 14. februar 2023 blev der frigivet 37,6 mio. kr., som var afsat i budgetaftalen for 2023 til udbygning af kapaciteten på daginstitutionsområdet, herunder til etablering af støttepunkter til børnehuse. Heraf var 2,7 mio. kr. afsat til etablering af støttepunkter.

I regnskabsaflæggelsen for de 37,6 mio. kr. vil midlerne fremgå som ikke anvendt til det oprindelige formål, men i stedet anvendt til Degnehusene 117. Regnskabsaflæggelsen foretages, når alle tiltag omfattet af frigivelsen er gennemført.

Lovgrundlag

Intet at bemærke.

Borgerperspektiv

For forældrene i kommunen har etableringen af et støttepunkt for børnehuses udflugter ved Naturcenter Herstedhøje betydet flere valgmuligheder for deres børns pasning, især for dem, der ønsker et dagtilbud med fokus på natur, frisk luft og fysisk aktivitet.

Beslutning

Tiltrådte indstillingen.

Punkt 6: PBU/ØU/KB - Beslutning om godkendelse af anlægsregnskab om udvidelse af faciliteter til HIC (Bevilling)

82.06.00-Ø39-1-23

Sagsgang

	BSU	ÆSU	EBSU	KFU	MNBU	PBU	§17,4D	§17,4B	ØU	KB
Orientering										
Indstilling						X			X	
Beslutning										X
Supplerende sagsfremstilling										

Indstilling

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at anlægsregnskabet for udvidelse af faciliteter på Herstedøster Idræts Club (HIC) godkendes, og
2. at merudgiften på 2,3 mio. kr. finansieres af anlægspuljen.

Resumé

Kommunalbestyrelsen skal godkende anlægsregnskabet for bevilling til opførelse af nyt omklædningshus til HIC på 11.490.000 kr. i udgift og 3.965.000 kr. i indtægt.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen skal godkende anlægsregnskabet for sagen vedr. opførelse af et nyt omklædningshus til kvindelige medlemmer af Herstedøster Idræts Club herefter HIC, hvor der har været et merforbrug på 2,3 mio. kr.

Til sagen hører følgende politiske godkendelser:

- Kommunalbestyrelsen april 2019, hvor der blev indstillet økonomi til forundersøgelse
- Kommunalbestyrelsen april 2020, hvor der blev indstillet økonomi til forundersøgelse omkring fondsstøtte
- kommunalbestyrelsen august 2020, hvor der blev indstillet økonomi til projektering og udbud
- Kommunalbestyrelsen marts 2021, hvor der blev indstillet projektforslag og beskrevet økonomi på støtte fra Lokale og Anlægsfonden samt midler fra HIC
- Kommunalbestyrelsen juni 2021, hvor der blev indstillet anlægsbevilling til opførelse af ny omklædningsbygning til HIC på baggrund af licitationsresultater samt forventning til tilskud

Den bevilgede anlægsramme er blevet brugt til følgende:

Opførelse af en ny omklædningsbygning til HIC (inkl. kælder), som indeholder omklædningsrum, mindre område til depotplads, vaskerum og et fleksibelt indendørs træningsrum.

Klima- og miljøvurdering

Bygningen er opført iht. bygningsreglementet BR18 og overholder de energikrav, der stilles deri.

Kommunens vision og politikker

Det er en del af Albertslund Kommunes Idrætspolitik at få børn og unge til at være medlemmer af idrætsforeninger. Gode forhold for medlemmerne styrker dette.

Økonomi

Anlægsarbejdet er afsluttet, og regnskabet fremstår som følger:

Nyt omklædningshus til HIC	Udgift	Indtægt
Bevilling	11.490.000	3.965.000 kr.
Forbrug	13.782.088	3.815.000 kr.
I alt merudgift/mindreindtægt	2.292.088	150.000 kr.

En fejl i overførselssagen fra 2021 til 2022 medførte, at budgettet blev reduceret med 142.000 kr. Det betyder, at der er et budgetteret merforbrug på 2.300.000 kr. mod det korrekte merforbrug jf. ovenstående tabel på 2.442.000 kr.

I ovenstående økonomi er medtaget tilskud fra Lokale og Anlægsfonden på 3.490.000 kr. samt tilskud fra HIC på 325.000 kr. til byggeriet - i alt 3.815.000 kr.

Projektledelse fremgår ikke af ovenstående tabel, da projektet er igangsat før politisk beslutning om at afsætte 5 % til projektledelse.

Afvigelsen mellem bevilling og forbrug skyldes flere forhold. Byggeriet blev opført under Covid, hvor der generelt var ekstraordinære prisstigninger på særligt materialer, som ikke var forudset. For at optimere tidsplanen blev byggeriet opstartet, før det var helt færdigprojekteret. Dette medførte flere projektændringer og utilsigtede pauser i byggeriet med ekstra omkostninger til følge herunder udgifter til ekstern rådgiver. En anden årsag til at forbruget til rådgiverudgifter er højere end forventet er, at det i løbet af processen flere gange var nødvendigt at udskifte den interne projektleder, hvormed der gik meget kommunikation og viden tabt, og der var dermed behov for anvende rådgiver mere end normalt.

Merforbruget i HIC er løbende blevet behandlet og omtalt i budgetaftalen fra 2020, i sagen fra juni 2021 samt i Dashboardet.

Merforbrug på 2,3 mio. kr. indstilles finansieret af anlægspuljen.

Lovgrundlag

Intet at bemærke.

Borgerperspektiv

HIC's omklædningsbygning er opført til gavn for klubbens kvindelige medlemmer og bidrager til bedre rammer for fællesskab og aktivitet i boldklubben.

Beslutning

Tiltrådte indstillingen.

Bilag

Bevillingsskema

Punkt 7: PBU/ØU/KB - Beslutning om godkendelse af anlægsregnskab for efterslæb af tekniske installationer på skoler 2025 (Bevilling)

82.18.00-P20-4-25

Sagsgang

	BSU	ÆSU	EBSU	KFU	MNBU	PBU	§17,4D	§17,4B	ØU	KB
Orientering										
Indstilling						X			X	
Beslutning										X
Supplerende sagsfremstilling										

Indstilling

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at anlægsregnskabet for efterslæb på tekniske installationer på skoler godkendes, og
2. at merudgiften på 278.350 kr. finansieres af anlægspuljen.

Resumé

Kommunalbestyrelsen skal godkende anlægsregnskabet for anlægsbevilling på 2.500.000 kr. til efterslæb på tekniske installationer på skoler i 2025.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen skal godkende anlægsregnskabet for efterslæb på tekniske installationer på skoler i 2025, hvor der har været et merforbrug på 278.350 kr.

Kommunalbestyrelsen godkendte i forbindelse med budget 2025 en anlægsbevilling på 2.500.000 kr. til projektet ”Efterslæb på tekniske installationer på skoler”. Da projektet er stjernemarkeret, har der ikke tidligere været udarbejdet en særskilt bevillingssag.

Den bevilgede anlægsramme er blevet brugt til følgende:

Udskiftning af vandinstallationer og varmtvandsbeholder på Herstedlund Skole herunder, udskiftning af vandstik, brugsvandsrør, blandesløjfe, varmtvandsbeholder på Herstedlund Skole og i Svøm og Fitness.

Klima- og miljøvurdering

Der vil med installation af nye varmtvandsbeholdere være en forbedret varmeforbrug samt bedre afkøling af returnvand i forhold fjernvarme.

Kommunens vision og politikker

Projektet understøtter Albertslund Kommunes grønne profil/Klimaplanen ved at optimere bygningens energiforbrug og sikre en sundere vandforsyning for brugerne, samtidig med at vi ved rettidig udskiftning minimerer risikoen for uforudsete driftsudgifter.

Økonomi

Anlægsarbejdet er afsluttet, og regnskabet fremstår som følger:

Efterslæb på udskiftning af vand- og varmeinstallationer på skolerne	Udgift
Bevilling	2.500.000 kr.
Forbrug	2.646.350 kr.
5% til projektledelse	125.000 kr.
i alt (merforbrug)	278.350 kr.

I forbindelse med projektet har der vist sig en række uforudsete forhold i de eksisterende bygninger, som har gjort det nødvendigt at udføre ekstraarbejder for at sikre, at installationerne lever op til gældende sikkerheds- og lovkrav. Disse forhold har medført en budgetoverskridelse på 278.350 kr. i forhold til det godkendte anlægsbudget på 2.500.000 kr.

Samlet set har disse nødvendige tilpasninger og lovliggørelser medført den nævnte merudgift. Arbejderne har samtidig sikret, at installationerne fremadrettet er både sikre og lovlige, og at kommunen undgår fremtidige driftsproblemer eller potentielle påbud.

Merforbrug på 278.350 kr. finansieres af anlægspuljen.

Lovgrundlag

Intet at bemærke.

Borgerperspektiv

Projektet sikrer mere stabile og tidssvarende installationer, hvilket reducerer risikoen for driftsforstyrrelser og forbedrer hverdagen for elever og personale.

Beslutning

Sagen udgik af dagsordenen.

Bilag

Bevillingsskema

Punkt 8: PBU/ØU/KB - Beslutning om godkendelse af anlægsregnskab for lys, lyd, luft og indeklima på skoler i 2025 (Bevilling)

82.07.00-P20-6-24

Sagsgang

	BSU	ÆSU	EBSU	KFU	MNBU	PBU	§17,4D	§17,4B	ØU	KB
Orientering										
Indstilling						X			X	
Beslutning										X
Supplerende sagsfremstilling										

Indstilling

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at anlægsregnskabet for pulje til lys, lyd, luft og indeklima på skoler i 2025 godkendes, og
2. at mindreforbrug på 165.000 kr. overføres til anlægspuljen.

Resumé

Kommunalbestyrelsen skal godkende anlægsregnskabet for bevilling på 4,5 mio. kr. Bevilling var planlagt til at blive brugt på forbedring af akustik i flere klasselokaler og udskiftning af lys i samme klasselokaler. Bevillingen indeholdt også opgradering af tekniske installationer på skolerne.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen skal godkende anlægsregnskabet for forbedring af forhold som indeklima og teknik på skolerne, hvor der har været et mindreforbrug på 165.000 kr.

Kommunalbestyrelsen godkendte i marts 2025 en anlægsbevilling på 4,5 mio. kr.

Den bevilgede anlægsramme er blevet brugt til følgende:

Vedligeholdelse og forbedring af tekniske installationer

Der blev i bevillingssagen fremhævet behovet for forbedringer på Herstedlund skole i forhold til Arbejdstilsynspåbud. Påbuddet er efterkommet og der er forbedret lyd, lys og luft i de klasselokaler som havde påbud.

Bevillingen til solfilmen på vinduerne til Herstedøster skole og Herstedlund skole er monteret.

Der var planlagt en forbedring af ventilationen i SFO Egeskoven. Det blev ikke udført idet projektet blev for dyrt og ikke kunne etableret for bevillingen. Der er stadig behov for ventilationsanlæg, som projekteres, monteres og indreguleres under bevilling til lyd, lys, luft og indeklima i 2026.

Forbedring af lys, lyd og luft samt installation af LED-belysning

Der blev i bevillingssagen afsat midler og forbedring af akustikken og LED lys i klasselokaler på Herstedlund skole, Herstedøster skole og Egelundsskolen.

Klima- og miljøvurdering

Montering af LED-belysning i klasserne har medført en energibesparelse.

Kommunens vision og politikker

Gode rammer for undervisning understøtte kommunens Skolepolitik.

Økonomi

Anlægsarbejdet er afsluttet, og regnskabet fremstår som følger:

	Udgift
Bevilling	4.500.000 kr.
Forbrug i 2025 er 4,1 mio. kr.	4.130.628 kr.
5% til projektledelse	204.559 kr.
I alt mindreforbrug	164.813 kr.

Anlægsøkonomi i forhold til bevillingsfordeling

	Bevilling	Udgift
Bevilling LYD	1.000.000 kr.	1.372.000 kr.
Bevilling LED lys	1.000.000 kr.	965.000 kr.
Bevilling efterslæb på teknik	2.500.000 kr.	1.998.000 kr.
Ialt	4.500.000 kr.	4.335.000 kr.

Der er blevet brugt flere midler på forbedring af akustikken i klasseværelserne for at sikre et tilfredsstillende niveau. Samtidigt er der blevet brugt færre midler på teknisk efterslæb idet ventilationsanlægget til Egeskoven ikke blev udført.

Mindreforbruget på i alt 165.000 kr. overføres til anlægspuljen.

Lovgrundlag

Med en forbedring af lys og akustik i klasselokalerne, har forvaltningen arbejdet hen imod at overholde krav til lysniveauet på bordpladerne og efterklangstiden i klasselokalerne.

Borgerperspektiv

Albertslund Kommune vil over en årrække tilstræbe at indeklimaet på skolerne bliver så godt som muligt med udgangspunkt i den økonomi som kan afsætte til opgaven. Ved forbedring af indeklimaet i klasserne, er det en af mange skridt hen imod at gøre folkeskolerne til et bedre sted for eleverne og dermed øge der mulighed for mere læring.

Beslutning

Tiltrådte indstillingen.

Bilag

Bevillingsskema

Punkt 9: PBU/ØU - Orientering om status på anlægsstyring

00.01.00-P35-16-24

Sagsgang

	BSU	ÆSU	EBSU	KFU	MNBU	PBU	§17,4D	§17,4B	ØU	KB
Orientering						X			X	
Indstilling										
Beslutning										
Supplerende sagsfremstilling										

Indstilling

Direktøren for By, Miljø, Kultur & Beskæftigelse indstiller,
1. at afrapporteringen tages til efterretning.

Resumé

Der udarbejdes hver måned en status på anlægssager baseret på projektledernes statusrapporter. Det seneste dashboard er vedhæftet denne sag.

Sagsfremstilling

I statusrapporterne gives der status på følgende indikatorer tid/fremdrift, økonomi, kvalitet og risici - de vurderes i følgende kategorier grøn, gul og rød.

Kategorierne har følgende betydning

Grøn: Projektplan/tolerancer overholdes/følges.

Gul: Der afviges fra planen, men det er endnu ikke kritisk. Situationen er under observation, og det forventes ikke at få betydning for det samlede projektforsløb.

Rød: Kritisk, der afviges for meget ift. udgangspunktet. Projektlederen kan ikke løse opgaven/udfordringen alene, men en styregruppe involveres.

For marts 2026 henledes opmærksomheden på følgende projekter:

For Trafik & Natur

- Hersted - Stationsforplads og Bygade (Incl. anlægsprojektet Nyt Ringnet)
 - Projektet er i fremdrift efter flere forsinkelser henover efterår og vinter, bl.a. på grund af frost og sne. Med bistand fra ekstern bygherrerådgiver forsøges en del af forsinkelsen indhentet og projektet forventes afsluttet medio 2026

For Kommunale Ejendomme

- Etablering af nye daginstitutioner i stedet for Brillesøen
 - Forventet overtagelse medio april og indflytning i uge 22. Kommunalbestyrelsen godkendte på møde 9/12-2025 i mødesag om bevillingsmæssige ændringer 4. kv. 2026 at bevilge 11,5 mio. kr. fra anlægspuljen til

merudgifter som følge af slaggeforurening på grunden. Der forventes et merforbrug derudover på kr. 4 - 5 mio. Der arbejdes stadig med økonomien.

- Renovering af tage på skoler
 - *Projektet er i fremdrift, og følger planen, men der har været udfordringer pga. frost og sne i januar og februar.*
- Tidligere svømmehal ved Herstedvester skole - anvendelse/nedrivning af Birkelind svømmehal
 - *Nedrivning forventes færdig i sommeren 2026*
- Botilbud. Etablering af længerevarende botilbud Skallerne 1 (som erstatning for Herstedøster sidevej)
 - *Der er stor fokus på økonomien herunder også huslejen for de fremtidige beboere.*

Kommunens vision og politikker

Anlægsstyring sikrer en effektiv gennemførelse af de projekter, der hvert år prioriteres i anlægsplanen. Desuden understøtter arbejdet med anlægsstyringen visionen for Albertslund for alle, ved at sikre en effektiv, bæredygtig og økonomisk ansvarlig udvikling af kommunens fysiske rammer.

Økonomi

Det vedhæftede dashboard over anlægsprojekter giver en oversigt over de politisk givne bevillinger.

Der er pr. 1. april 2026 kr. 11.160.000.

Lovgrundlag

Intet at bemærke.

Borgerperspektiv

Intet at bemærke.

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

MT & KE Dashboard PBU marts

Punkt 10: PBU - Orientering fra formanden

00.01.00-P35-16-24

Indstilling

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,
1. at orienteringerne tages til efterretning.

Sagsfremstilling

A. Evaluering af KL Klima & Miljø Topmøde 2026.

Beslutning

taget til efterretning.

Punkt 11: PBU - Orientering fra By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse

00.01.00-P35-16-24

Indstilling

Direktøren for By, Kultur, Miljø & Beskæftigelse indstiller,
1. at orienteringerne tages til efterretning.

Sagsfremstilling

- A. Opfølgning på spørgsmål stillet til forvaltningen.
- B. Årshjul 2026, revideret.
- C. Byplanmøde Rødovre 1. og 2. oktober 2026.

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

- B. Årshjul 2026, revideret

Punkt 12: PBU - Eventuelt

00.01.00-P35-16-24

Sagsfremstilling

Eventuelt.

Beslutning

Intet.

Punkt 13: Underskriftsblad

00.01.00-P35-16-24

Indstilling

Formanden indstiller,

1. at protokol og deltagelse i mødet godkendes via det digitale underskriftsblad.

Sagsfremstilling

Der godkendes digitalt ved mødets afslutning.

Beslutning

Tiltrådte indstillingen.