

REFERAT Kommunalbestyrelsen d. 11-02-2014

Mødedato Tirsdag d. 11. februar 2014 kl. 18:30

Mødested Kommunalbestyrelsessalen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden og indkaldelse af stedfortræder.....	3
AU - Fleksjobambassadører (bevilling).....	6
SUS - Tilsynspolitik; Servicelovens § 83.....	8
SUS - Implementering af forebyggelsespakker 2014.....	11
VFU - Boliganvisning i Hedemarken.....	14
VFU - Kommunal anvisningsret til AlmenBolig+ i Teglmosen.....	17
VFU - Udpegning af medlemmer til Handicaprådet 2014-17.....	19
VFU - Ansøgning til puljen til løft af ældreområdet.....	22
BU - Styrelsesvedtægt for dagtilbud.....	26
BU - Styrelsesvedtægt for fritids-, junior- og ungdomsklubber.....	29
BU - Budgetregulering på baggrund af det faktiske elevtal.....	32
BU - Skoleindskrivning 14/15: Elev- og klassetal (høring).....	35
BSU - Nedlæggelse af Børnehuset Solstrålen.....	39
BSU - Fysiske forbedringer på skoleområdet 2014.....	43
BSU - Læserapport 2011/12.....	45
BSU - Albertslund Ungecenter; Valg af repræsentanter med særlig interesse for ungdomsarbejdet til	48
KU - Justering af de frivillige folkeoplysende foreningers medlemstilskud.....	51
KSU - Tilskud til anlæg af kunstgræs pitch.....	55
MPU - Bygge- og anlægsarbejde, Djursvang 4.....	57
MPU - Bygge- og anlægsarbejde, Holsbjergvej 38.....	60
MPU - Landzonetilladelse - udvidelse af Albertslund Lille Skole.....	63
MPU - Spildevandstilladelse til vaskeplads på Roholmsvej 5.....	65
MPU - Spildevandstilladelse til Albertslund Kommunes Genbrugsstation.....	68
MPU - Godkendelse af takstblad for 2014, Herstedøster Vandværk.....	71
MPU - Forslag til Støjhandlingsplan 2013-2018.....	74
MBU - Dispensation fra lokalplan - Humlehusene 26.....	78
MBU - Vedtagelse af Forslag til Lokalplan nr. 10.3 - Teglmosen syd.....	81
MBU - Automatiske brandalarmeringsanlæg på skoler (bevilling).....	85
MBU - Flytning af HIC boldbaner Vestskoven (bevilling).....	88
MBU - Ny belysning i Hersted Industripark (bevilling).....	91
ØU - Vedtægtsændring for Integrationsrådet.....	94
ØU - Selskabsdannelse af Ring 3 Letbane I/S.....	96
ØU - Fælles udbud af den lukkede kørsel.....	100
ØU - Skema A for Teglmosen Syd, Almenbolig+ (tilsagn).....	103
ØU - Styrkelse af sagsbehandlingen i Familieafsnittet (bevilling).....	106
ØU - Politisk budgettidsplan 2015-2018 og regnskab 2013.....	109
ØU - Dansk folkeparti - Familier der er udsat af bolig.....	112
Lukket: ØU - Albertslund Centrum - Tillæg til salgsaftale.....	114
Lukket: ØU - Aftale om grundsalg.....	115

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden og indkaldelse af stedfortræder

14/2049

Godkendelse af dagsorden og indkaldelse af stedfortræder

Baggrund

Godkendelse af dagsordenen

Kommunalbestyrelsen godkender dagsordenen og hermed også rækkefølgen for behandlingen af punkterne j.f. Forretningsordenens § 6.

Indkaldelse af stedfortræder

Dennis Schmock har meldt afbud til dette møde på grund af ekskursion med arbejdet.

Jf. betingelserne i styrelseslovens §15, stk. 4 er det Kommunalbestyrelsen der træffer beslutning om, hvorvidt betingelserne for indkaldelse af stedfortræderen er tilstede. I dette tilfælde er det begrundet i arbejdsmæssige pligter. Forvaltningen har derfor indkaldt 1. stedfortræder Jacob Juul Pedersen.

Om indkaldelse af stedfortræder og lovligt forfald

Når et medlem er forhindret i at deltage i et møde i kommunalbestyrelsen, kan de medlemmer, der er valgt på den pågældende kandidatliste, kræve stedfortræderen indkaldt til at deltage i mødet.

Hvis borgmesteren får meddelelse om, eller på anden måde får kendskab til, at et medlem er forhindret i at varetage hvervet i en forventet periode af mindst 1 måned, skal stedfortræderen indkaldes til det førstkommende møde kommunalbestyrelsen.

For at stedfortræderen kan indtræde, kræves det i begge de ovennævnte situationer at kommunalbestyrelsen vurderer, at medlemmet har lovligt forfald.

Når et medlem søger orlov i en periode, skal medlemmet ligeledes været forhindret i at varetage sit hverv, det vil sige have lovligt forfald i hele perioden.

Lovligt forfald

Medlemmer af kommunalbestyrelsen har som udgangspunkt pligt til at deltage i møder, som afholdes i kommunalbestyrelsen og de udvalg, de er medlemmer af. Det er en følge af, at hvervet som kommunalbestyrelsesmedlem er borgerligt ombud.

Mødepligten er dog modificeret, idet det antages at medlemmer *kan* have lovligt forfald. Hvornår, der er tale om lovligt forfald, er ikke direkte beskrevet i lovgivningen, Af bemærkningerne i den kommenterede styrelseslov fremgår, at følgende forhold anses for lovligt forfald.

- Sygdom
- Sygdom hos medlemmets barn eller anden nærtstående person
- Varetagelse af andet offentligt hverv, der er borgerligt ombud. Medlemmet vil normalt selv kunne bestemme hvilket hverv, den pågældende vil møde til.
- Arbejdsmæssige pligter i et ansættelsesforhold, uanset at medlemmet efter loven altid har ret til fravær fra arbejdet
- Varetagelse af selvstændige erhvervmæssige interesser, såfremt varetagelsen er en forudsætning for at undgå alvorlig ulempe eller tab
- Studier, der hindrer medlemmets varetagelse af hvervet, f.eks. studieophold i udlandet, eller hvis varetagelsen af hvervet forhindrer medlemmet i at gå til eksamen.
- Ferie, der hindrer medlemmet i at varetage hvervet. Hvorvidt der er tale om en hindring må vurderes ud fra medlemmets opholdsted på mødetidspunktet, om det er forbundet med væsentlig ulempe at møde op, herunder vurdering af transporttiden og de dermed forbundne omkostninger.

Det er Kommunalbestyrelsen der træffer beslutning om, hvorvidt betingelserne for at indkalde stedfortræder er opfyldt.

Et medlem af kommunalbestyrelsen kan ikke deltage i kommunalbestyrelsens behandling af om betingelserne, for midlertidig indkaldelse

af stedfortræder for vedkommende, er opfyldt. Vedkommende er inhabil efter forvaltningslovens § 4, stk.3

Praksis for indkaldelse af stedfortræder

Når et medlem er forhindret i at deltage i et møde i kommunalbestyrelsen, eller er forhindret i at passe sit hverv i en periode på mindst en måned, meddeles det til Borgmesteren eller borgmesterens sekretariat. Meddelelsen gives så vidt muligt på mail eller pr brev. I meddelelsen skal angives årsagen til forhindringen.

Borgmesterens sekretariat sørger derefter for at indkalde stedfortræderen til mødet.

Som første punkt på mødet tager Kommunalbestyrelsen stilling til om betingelserne for indkaldelse af stedfortræder er til stede, og om det er rette stedfortræder, der er indkaldt.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse

INDSTILLING

Politik og Ledelse indstiller,

1. at dagsordenen godkendes,
2. at indkaldelse af stedfortræder for Dennis Schmock godkendes.

BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 11-02-2014

Borgmesteren oplyste at

punkt 25 – Forslag til støjhandlingsplan og
punkt 37 – Dansk Folkeparti – Familier der er udsat af bolig

udgår af dagsordenen.

Kommunalbestyrelsen godkendte indstillingen.

Punkt 2: AU - Fleksjobambassadører (bevilling)

13/16634

Bilag

Albertslund. Underskrevet tilsagn. Fleksjobambassadører 2014 - Underskrevet tilsagn. Fleksjobambassadører 2014.pdf

Bevillingsskema

AU - Fleksjobambassadører (bevilling)

Baggrund

Styrelsen for fastholdelse og rekruttering har meddelt jobcentret, at der i Finansloven for 2014 igen er afsat midler til fleksjobambassadører. Jobcenter Albertslund har mulighed for at søge maksimalt 1.000.000 kr. Jobcentret har derfor ansøgt om midlerne og har fået tilsagn om bevilling fra styrelsen.

Det fremgår af bevillingsskrivelsen, at midlerne skal bruges til ansættelse af mindst to fleksjobambassadører.

I 2013 har jobcentret ansat to nye fleksjobambassadører for en tilsvarende bevilling. Derfor er disse forlænget i 2014. Fleksjobambassadørerne har til hovedopgave at opsøge virksomheder for at finde beskæftigelse til konkrete ledige fleksjobberettigede. Det er altså personens behov, der er udgangspunktet for henvendelse til virksomheder.

Ud over løn til de to ambassadører vil bevillingen kunne medfinansiere en ekstraordinær indsats fra virksomhedsteamet overfor virksomhederne i Albertslund som en opfølgning på virksomhedskampagnen, der har kørt i 2013. Hensigten med dette er at informere virksomhederne om mulighederne i fleksjobordningen og give virksomhederne råd og vejledning om fleksjob.

INDSTILLING

Direktøren for By, Miljø og Beskæftigelse indstiller,

1. at der gives tillægsbevilling på 1 mio. kr. i 2014, som finansieres af bevilling fra Styrelsen for fastholdelse og rekruttering.

BESLUTNING I ARBEJDSMARKEDSUDVALGET - TIL OG MED 2013 DEN 17-12-2013

Tiltrådte indstillingen.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 04-02-2014

Tiltrådte indstillingen.

Jens Mikkelsen deltog ikke i mødet.

BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 11-02-2014

Godkendte indstillingen.

Punkt 3: SUS - Tilsynspolitik; Servicelovens § 83

13/5278

Bilag

Forslag om ny tilsynspolitik for ydelser efter Servicelovens § 83

Nuværende tilsynspolitik for personlig pleje og praktisk hjælp

Bilag til nuværende tilsynspolitik

Handicaprådets udtalelse

Ældrerådets udtalelse

Svar på Ældrerådets høringssvar vedr. rev. tilsynspolitik

SUS - Tilsynspolitik; Servicelovens § 83

Baggrund

Ifølge Servicelovens §151c er Kommunalbestyrelsen forpligtet til at udarbejde og offentliggøre en tilsynspolitik efter Servicelovens § 83, som omfatter personlig pleje, praktisk hjælp, indkøb, madservice og tøjvask for borgere i eget hjem. Den første tilsynspolitik blev godkendt i marts 2012.

Tilsynspolitikken beskriver, hvordan tilsynet udføres. En gang om året fremlægges *Opfølgning på tilsyn*, som redegør for det udførte tilsyns hovedresultater. Såfremt *Opfølgning på tilsyn* giver anledning til ændringer og revideringer af tilsynspolitikken, skal denne ligeledes forelægges til politisk vedtagelse.

I foråret 2013 blev det første tilsyn efter den vedtagne tilsynspolitik gennemført og i juni 2013 blev den første *Opfølgning på tilsyn* fremlagt til godkendelse.

På baggrund af erfaringerne herfra ønsker Afdelingen Social & Familie at revidere den nuværende tilsynspolitik.

Der er foretaget følgende ændringer i tilsynspolitikken

1. Det præciseres, at tilsynet indbefatter hele § 83 området, og derfor også tilsyn med indkøb og tøjservice.
2. Udover tilsynet ønsker tilsynet at kunne vælge fokus fra år til år alt efter, hvad der synes relevant og/eller presserende på et givent tidspunkt. I forlængelse heraf er de faste fokuspunkter i tilsynspolitikken slettet.
3. De løbende individuelle tilsyn i forbindelse med revisitationer er en del af den daglige drift og er derfor blevet slettet som en del af tilsynet.
4. Antallet af stikprøver i forhold til det individuelle tilsyn er blevet præciseret, således at der interviewes 5% af de borgere, der modtager ydelser efter § 83 (p.t. 30 borgere).
5. Ved stikprøver i forhold til det individuelle tilsyn foregår interviewene hjemme hos borgerene frem for telefonisk. Denne metode giver mulighed for at få mere udtømmende svar.
6. Tilsynsbesøg hos leverandøren er blevet præciseret til at være uanmeldte tilsynsbesøg.
7. Leverandørens egenkontrol er blevet slettet som selvstændigt tiltag, og indgår som en del af det uanmeldte tilsynsbesøg hos leverandøren.
8. Stikprøver i forhold til visitationsafgørelserne og visitationens kontakt med borgeren er en del af den daglige drift og er derfor blevet slettet som en del af tilsynet.
9. På Sundheds- og Socialudvalgets møde i juni 2013 var det et ønske, at borgerklager og skærpet tilsyn indgår i tilsynet.

Lovgrundlag

Serviceloven §§ 83 og 151c.

Høring

Sagen sendes til Ældrerådet og Handicaprådet.

INDSTILLING

Direktøren for Børn, Kultur og Velfærd indstiller,

1. at den reviderede tilsynspolitik for personlig pleje, praktisk hjælp, madservice, tøjvask og indkøb godkendes.

BESLUTNING I SUNDHEDS- OG SOCIALUDVALGET - TIL OG MED 2013 DEN 19-12-2013

Der blev stillet forslag fra Niels Landvad (F) om, at Handicaprådet sidestilles med Ældrerådet i politikken (side 5 i politikken under 2. afsnit; madservice).

For dette stemte 3 (F og Ø)

Imod stemte 3 (A, C og O)

Forslaget oversendes til behandling i Økonomiudvalget.

Udvalget tiltrådte herefter indstillingen med følgende bemærkninger:

- Administrationen udarbejder svar til Ældrerådet i forhold til spørgsmålet om punkt 3 og 8.
- På side 4 i tilsynspolitikken under afsnittet "Særligt ved tilsyn af personlig pleje og praktisk hjælp". Efter overskriften indledes afsnittet med følgende sætning: "Når der udføres tilsyn er det et politisk ønske, at omkring halvdelen ..."
- I tilsynspolitikken indsættes et afsnit om leverandørens egenkontrol (pkt. 7 fra mødesagen bør fortsat indgå).

Susanne Storm Lind deltog ikke i mødet.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 04-02-2014

Sagen blev udsat til ex. ØU den 11. febr. 2014.

Jens Mikkelsen deltog ikke i mødet.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 11-02-2014

Økonomiudvalget tiltrådte den oprindelige indstilling.

F og Ø kunne ikke tiltræde, idet de fastholder ændringsforslaget fremsat i Sundheds- og Socialudvalget.

BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 11-02-2014

For SFs forslag om inddragelse af Handicaprådet stemte 5 (F og Ø).

Imod stemte 16 (A, B, C, V og O).

Herefter blev indstillingen med Sundheds- og Socialudvalgets bemærkninger godkendt.

Punkt 4: SUS - Implementering af forebyggelsespakker 2014

13/12481

Bilag

Notat

Bevillingsskema

Ældrerådets udtalelse

SUS - Implementering af forebyggelsespakker 2014

Baggrund

Kommunalbestyrelsen i Albertslund Kommune besluttede i juni 2013, at Sundhedsstyrelsens forebyggelsespakker implementeres i Albertslund Kommune i perioden 2014-2016 med fokus på anbefalinger på grundniveau. Det blev endvidere besluttet at indlede med at implementere forebyggelsespakkerne om Mad & måltider, Tobak samt Alkohol i 2014.

Den tværkommunale sundhedsgruppe har foretaget en såkaldt "trafiklys-kortlægning" af status på nuværende forebyggende indsatser i Albertslund Kommune og identificeret, hvilke af forebyggelsespakkerne anbefalinger som allerede er implementeret, og hvilke anbefalinger, som der kan eller bør arbejdes på at implementere.

Tre tværgående arbejdsgrupper i kommunen har udarbejdet forslag til konkrete indsatser. Arbejdsgrupperne har lagt vægt på at anbefale at iværksætte forebyggende indsatser på områder, som p.t. ikke er prioriteret eller prioriteret særlig højt.

Økonomi og finansiering

Sundhedspuljen er fra 2014-2016 reserveret til at implementere anbefalinger og indsatser under forebyggelsespakkerne. Sundhedspuljen 2014 er på 599.000 kr., og Afdelingen for Sundhed, Pleje og Omsorg indstiller, at hele puljen udmøntes til konkrete indsatser indenfor de tre hovedkategorier, Mad & måltider, Tobak og Alkohol.

Indsatsområde	Beløb
Mad og måltider	145.000 kr.
Tobak	90.000 kr.
Alkohol	364.000 kr.
I alt	599.000 kr.

Fordelingen af midlerne mellem de tre hovedkategorier skal ses på baggrund af den nuværende status på forebyggelsesindsatser indenfor det pågældende indsatsområde i Albertslund Kommune. Der har i Albertslund Kommune tidligere været iværksat indsatser og bevilget midler til kost og tobaksindsatser, hvorimod der ikke tidligere har været iværksat særlige forebyggende alkoholindsatser. Dette afspejler sig også i kortlægningen af status på de nuværende forebyggelsesindsatser indenfor de tre hovedkategorier, hvor alkoholindsatsen i kommunen ikke er på niveau med tobaks- og kostindsatsen.

Lovgrundlag

Sundhedsloven.

Høring

Sagen sendes til Sundhedsrådet og Ældrerådet.

INDSTILLING

Direktøren for Børn, Kultur & Velfærd indstiller,

1. at der frigives 599.000 kr. til implementering af indsatser indenfor Mad & måltider, Tobak og Alkohol, og
2. at afdelingschefen for Sundhed, Pleje & Omsorg bemyndiges til at foretage budgetomplacering til andre bevillingsområder (udførende enheder) uden forudgående mødesag.

BESLUTNING I SUNDHEDS- OG SOCIALUDVALGET - TIL OG MED 2013 DEN 19-12-2013

Tiltrådte indstillingen.

Susanne Storm Lind deltog ikke i mødet.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 04-02-2014

Tiltrådte indstillingen.

Jens Mikkelsen deltog ikke i mødet.

BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 11-02-2014

Godkendte indstillingen.

Punkt 5: VFU - Boliganvisning i Hedemarken

13/16870

Bilag

Tillægsaftale

Særligt udsatte boligområder

Boligårsrapport 2012

Bilag 3C (årsrapport 2012)

VFU - Boliganvisning i Hedemarken

Baggrund

Regeringen har indgået aftale med Liberal Alliance og Det Konservative Folkeparti om nye kriterier for særligt udsatte boligområder.

Ved særligt udsatte boligområder forstås fysisk sammenhængende almene boligafdelinger med mindst 1.000 beboere, hvor mindst tre af følgende kriterier er opfyldt:

- 1) Andelen af indvandrere og efterkommere fra ikke-vestlige lande overstiger 50 pct.
- 2) Andelen af beboere i alderen 18-64 år, der er uden tilknytning til arbejdsmarkedet eller uddannelse, overstiger 40 pct., opgjort som gennemsnit over de seneste 2 år.
- 3) Antal dømt for overtrædelse af straffeloven, våbenloven eller lov om euforiserende stoffer overstiger 2,7 pct. af antallet af beboere på 18 år og derover, opgjort som gennemsnit over de seneste 2 år.
- 4) Andelen af beboere i alderen 30-59 år, der alene har en grundskoleuddannelse, overstiger 50 pct.
- 5) Den gennemsnitlige bruttoindkomst for skattepligtige i alderen 15-64 år i området eksklusive uddannelsessøgende udgør mindre end 55 pct. af den gennemsnitlige bruttoindkomst for samme gruppe i regionen.

Punkt 3 og 4 er nye i forhold til hidtidige kriterier for særligt udsatte boligområder.

Ministeren for By, Bolig og Landdistrikter skal hvert år den 1. december offentliggøre hvilke områder, der opfylder betingelserne. Den første liste forventes dog offentliggjort 1. februar 2014 efter de nye kriterier.

Hedemarken på listen

Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter har lavet en foreløbig liste, som viser, hvilke boligområder der aktuelt vil være på listen med de nye kriterier. På listen er Hedemarken i Albertslund, idet området lever op til to af de hidtidige kriterier og begge nye.

Boliganvisningen har drøftet mulighederne for at påvirke beboersammensætningen i Hedemarken med boligselskabet AKB gennem en udvidelse af den kommunale anvisningsret. Hidtil har den kommunale boliganvisning haft en aftale om anvisning af 45% af de ledige boliger i AKB. De 22% skal gå til boligsocial anvisning og de sidste 23% skal gå til ressourcestærke borgere. Der er nu indgået aftale om, at kommunen anviser yderligere 17% til ressourcestærke borgere i 2014 i et forsøg på at ændre på den sociale status i boligområdet.

INDSTILLING

Direktøren for By, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at Albertslund Kommune får udvidet anvisningsret i AKB, Hedemarken med yderligere 17% til ressourcestærke borgere.

BESLUTNING I VELFÆRDSUDVALG DEN 23-01-2014

Nils Jensen (A), Paw Østergaard Jensen (A), Flemming Jørgensen (A) og Allan Høyer (O) tiltrådte indstillingen.

Leif Pedersen (F) tiltrådte indstillingen, dog ønskede han til den videre udvalgsbehandling en supplerende sagsfremstilling, hvori det præciseres, hvorledes ressourcestærke borgere defineres.

Brian Palmund (V) tog forbehold.

Helge Bo Jensen (Ø) kunne ikke tiltræde.

Supplerende Sagsfremstilling

Direktørområdet By, Miljø & Beskæftigelse, 24. januar 2014

I anvisningsgrundene som er en del af ansøgningskemaet, står ressourcestærke borgere defineret som:

Øvrige ansøgningsgrunde for borgere, der allerede bor i Albertslund Kommune:

Personer eller familier, der har fast fuldtidsarbejde eller deltidsarbejde, hvor indtjeningen svarer til normalt fuldtidsarbejde. Fuldtidsindtægt svarer som hovedregel til den gældende max. dagpengesats. Ved gæld til Albertslund Kommune, skal der være indgået en afdragsordning, før opskrivning til bolig i Albertslund Kommune.

Anvisningsgrunde for udenbys borgere der ikke i forvejen er bosat i Albertslund Kommune:

Personer og familier, der har fast fuldtidsarbejde eller deltidsarbejde, hvor indtjeningen svarer til normalt fuldtidsarbejde, som ønsker at flytte nærmere arbejdssted. Arbejdsstedet ligger i Albertslund Kommune eller en kommune, der støder op til kommunegrænsen, og nuværende bopæl skal ligge mere end 15 km fra arbejdsstedet. Alle betingelser skal være opfyldt. Ved gæld til Albertslund Kommune, skal der være indgået en afdragsordning, før opskrivning til bolig i Albertslund Kommune.

Ansøgningsgrundene er vedtaget på kommunalbestyrelsesmødet den 28.6.2011.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 04-02-2014

Tiltrådte indstillingen.

Bodil Marie Garde (Ø) kunne ikke tiltræde.

Jens Mikkelsen deltog ikke i mødet.

Det oplyses til sagens videre behandling, hvordan ventelistetal til boliger fordeler sig.

Supplerende Sagsfremstilling

By, Miljø & Beskæftigelse, 5. februar 2014

Det kan oplyses, at ventelistetal for Albertslund fordeler sig således d.d.:

Til ældreboliger: 68

Social betinget anvisning: 48

Ressourcelisten (fast fuldtidsarbejde mm): 145

Årsrapporten for 2012 vedlægges den videre udvalgsbehandling.

BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 11-02-2014

Godkendte indstillingen.

Enhedslisten kunne ikke godkende indstillingen.

Punkt 6: VFU - Kommunal anvisningsret til AlmenBolig+ i Teglmosen

13/9033

Bilag

udlejningsprincip for Teglmosen

Boligårsrapport 2012

Bilag 3C (årsrapporten 2012)

VFU - Kommunal anvisningsret til AlmenBolig+ i Teglmosen

Baggrund

Boliger opført efter AlmenBolig+ forsøgskonceptet adskiller sig fra almindelige familieboliger ved, at de henvender sig målrettet til beboere, som til gengæld for en lavere husleje end i almindelige almene boliger, selv vil tage vare på boligen og dens omgivelser. Det er derfor ikke hensigtsmæssigt at udleje disse boliger efter almindelig anciennitetsbaseret venteliste.

Forslag til anvisningsgrunde

1. Børnefamilier med beskæftigelse og med ønske om at bo i en bolig, der forudsætter en høj grad af egenindsats (50% af boligerne).
2. Boligsøgende uden hjemmeboende børn, med beskæftigelse og med ønske om, at bo i en bolig, der forudsætter en høj grad af egenindsats (25% af boligerne).
3. Alle boligsøgende med erfaring fra vedligeholdelse af bygninger, herunder seniorer over 55 år, med ønske om, at bo i en bolig, der forudsætter en høj grad af egenindsats. Mindst et medlem af husstanden skal være i beskæftigelse eller have fast indtægt fra aldersbetinget pension (25% af boligerne).

INDSTILLING

Direktøren for By, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at den kommunale Boliganvisning ikke påtager sig førstegangsudlejning af AlmenBolig+ ejendommene,
2. at den kommunale Boliganvisning påtager sig udlejning af hver 4. bolig efter, at boliger har været udlejet 1. gang, ligesom Den kommunale Boliganvisning har udlejning af hver 4. bolig flere andre steder i kommunen.

BESLUTNING I VELFÆRDSUDVALG DEN 23-01-2014

Nils Jensen (A), Paw Østergaard Jensen (A), Flemming Jørgensen (A) og Leif Pedersen (F) tiltrådte indstillingen.

Allan Høyer (O), Brian Palmund (V) og Helge Bo Jensen (Ø) kunne ikke tiltræde.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 04-02-2014

Tiltrådte indstillingen.

Brian Palmund (V), Danni Olsen (O) og Bodil Marie Garde (Ø) kunne ikke tiltræde.

Jens Mikkelsen deltog ikke i mødet.

Sagen oversendes til Kommunalbestyrelsen.

BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 11-02-2014

For indstillingen stemte 12 (A, F og B)
Imod stemte 9 (C, V, O og Ø)

Indstillingen er hermed godkendt.

Punkt 7: VFU - Udpegning af medlemmer til Handicaprådet 2014-17

13/15315

VFU - Udpegning af medlemmer til Handicaprådet 2014-17

Baggrund

Kommunalbestyrelsen skal udpege medlemmer og stedfortrædere til Handicaprådet for den fireårige periode 2014-2017.

Handicaprådet rådgiver Kommunalbestyrelsen i handicappolitiske spørgsmål, og formidler synspunkter mellem borgerne og Kommunalbestyrelsen om lokalpolitiske spørgsmål, der vedrører mennesker med handicap.

Udpegning af medlemmer

Handicaprådet består af 10 medlemmer med en stedfortræder. Kommunalbestyrelsen udpegede den 11. december 2013:

- Jens Mikkelsen (A) med Nils Jensen (A) som stedfortræder og
- Lene Rygaard Jessen (Ø) med Helge Bo Jensen (Ø) som stedfortræder.

Kommunalbestyrelsen skal herudover udpege:

- 3 medlemmer fra handicaporganisationer i kommunen efter indstilling fra Danske Handicaporganisationer (DH):

- Alice Hasselgren, Landforeningen LEV med Eric Finn Broberg, Dansk Blindesamfund som stedfortræder,
- Henrik Jess, Landsforeningen Autisme med Ottar Bingen-Jakobsen, Parkinsonforeningen som stedfortræder og
- Bjarke Juul, PTU med Jesper Rostgaard Hansen, Rygmarvsskadede i Danmark som stedfortræder.

- 2 medlemmer fra lokale handicaporganisationer eller handicapgrupperinger udenfor DH.

Afdelingen Social & Familie har annonceret efter medlemmer i Albertslund Posten. Der er kommet en enkelt indstilling fra lokale handicaporganisationer eller handicapgrupperinger uden for DH. Det er Landsforeningen Ligeværds lokalforening, der indstiller at følgende medlem udpeges:

- Leif Neergaard, med Mogens Mathiesen, Landsforeningen Ligeværds lokalforening som stedfortræder.

Ifølge vedtægterne gælder: "Såfremt det ikke er muligt efter indstilling at udpege 1 eller 2 medlemmer fra lokale handicaporganisationer eller grupperinger udenfor DH, udpeges 1 eller 2 medlemmer af Kommunalbestyrelsen efter indstilling fra DH, så Handicaprådet får 10 medlemmer."

DH indstiller, at følgende medlem udpeges:

- Kim Lippert, Spastikerforeningen med Ottar Bingen-Jakobsen, Parkinsonforeningen som stedfortræder.

- 3 medlemmer blandt de ansatte i kommunen, ansatte i selvejende institutioner eller ansatte hos andre private leverandører, der udfører relevante opgaver for kommunen:

- Hanne Elisabeth Larsen, Social & Familie,
- Frederik Lerche, Ejendom, Vej & Park og
- Mette Seneca Kløve, Kultur, Fritid & Forebyggende sundhed.

Lovgrundlag

Bestemmelserne om handicaprådet fremgår af § 37 a. i Lov om retssikkerhed og administration på det sociale område og § 50 i bekendtgørelse om retssikkerhed og administration på det sociale område.

Vedtægter for Handicaprådet i Albertslund Kommune godkendt af Kommunalbestyrelsen 25. juni 2013.

INDSTILLING

Direktøren for Børn, Kultur & Velfærd indstiller,

1. at de 3 indstillede medlemmer og stedfortrædere fra DH udpeges til Handicaprådet,
2. at medlemmet og stedfortræderen fra Landsforeningen Ligeværds lokalforening Ligeværd Vestegnen og medlemmet fra

Spastikerforeningen og stedfortræderen fra Parkinsonforeningen udpeges til Handicaprådet og

3. at de 3 indstillede medarbejdere i Albertslund Kommune udpeges til Handicaprådet.

BESLUTNING I VELFÆRDSUDVALG DEN 23-01-2014

Tiltrådte indstillingen.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 04-02-2014

Tiltrådte indstillingen.

Jens Mikkelsen deltog ikke i mødet.

BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 11-02-2014

Godkendte indstillingen.

Punkt 8: VFU - Ansøgning til puljen til løft af ældreområdet

14/906

Bilag

Temadrøftelse om puljen til løft af ældreområdet

Skrivelse fra ministeriet

Udtalelse fra Ældrerådet

Notat til udvalgmøderne den 4/2-2014

VFU - Ansøgning til puljen til løft af ældreområdet

Baggrund

Der er i forbindelse med aftale om finanslov for 2014 afsat 1 mia. kr. årligt i en pulje til et permanent løft af indsatsen på det samlede kommunale ældreområde. De afsatte midler udmøntes til kommunerne for et år af gangen. Udmøntningen sker første gang i 2014 på baggrund af ansøgninger fra kommunerne. Der er ansøgningsfrist den 14. februar 2014.

Direktørområdet Børn, Kultur & Velfærd har udarbejdet vedlagte notat som inspiration til temadrøftelse i Velfærdsudvalget den 23. januar 2014. På baggrund af drøftelserne udarbejdes ansøgning til Social-, Børne- og Integrationsministeriet, hvor Albertslund Kommune søger sin relative andel på 3,8 mio. kr. svarende til 0,38 % af den samlede milliard.

Ansøgningen behandles politisk den 4. februar 2014 på et ekstraordinært møde i Velfærdsudvalget og efterfølgende i Økonomiudvalget.

Midlerne skal anvendes i 2014 og kommunerne får svar på ansøgningen den 5. marts 2014.

Økonomi og finansiering

Efter temadrøftelsen i Velfærdsudvalget den 23/1-2014 foreslås følgende konkrete temaer:

A. Rengøring jul, nytår og påske	Rengøring hver 14. dag hele året rundt – også jul, nytår og påske.	350.000 kr.
B. Rehabiliteringspakke	Rehabiliteringspakke til hurtigst muligt optimering af borgeres funktionsniveau.	1.400.000 kr.
C. Genoptræning	Nedbringelse af ventetid fra henvisning til opstart af træningsforløb.	360.000 kr.
D. Aktivitetstilbud	Aktivitetstilbud til borgere som ikke er målgruppe for brugere af Damgårdshave og visiteret dagscenter.	764.000 kr.
E. Netværk og ældreklubber for borgere i eget hjem	Indsats til styrkelse af ældre menneskers netværk.	340.000 kr.
F. Plejeboligområdet	Aktiviteter målrettet til at forebygge ensomhed hos beboere på kommunens plejehjem.	586.000 kr.
Samlet udgift i alt		3.800.000 kr.

INDSTILLING

Direktøren for Børn, Kultur & Velfærd indstiller,

1. at Velfærdsudvalget tiltræder de foreslåede temaer som grundlag for udarbejdelse af projektansøgning.

BESLUTNING I VELFÆRDSUDVALG DEN 23-01-2014

De foreslåede temaer blev drøftet herunder også Ældrerådets høringssvar. Der arbejdes videre med projektansøgningen til udvalgets ekstraordinære møde den 4. februar 2014 kl. 16.00.

Supplerende Sagsfremstilling

Direktørområdet Børn, Kultur & Velfærd den 27. januar 2014

Efter temadrøftelsen i Velfærdsudvalget den 23. januar 2014 har direktørområdet Børn, Kultur & Velfærd arbejdet videre med ansøgningen til Social-, Børne- og Integrationsministeriet. Ansøgning til puljen skal ske elektronisk.

Direktøren for Børn, Kultur & Velfærd indstiller på baggrund af den supplerende sagsfremstilling,

1. at konkrete temaer til ansøgningen til Social-, Børne- og Integrationsministeriet godkendes.

BESLUTNING I VELFÆRDSUDVALG DEN 04-02-2014

Forslagene til konkrete temaer blev gennemgået.

A) Udvalget tiltrådte forslaget.

B) Helge Bo Jensen (Ø) stillede ændringsforslag til forslaget; I stedet bruges der 700.000 kr. til hovedrengøring til ældre og 700.000 kr. til generel opnormering af personalet i Hjemmeplejen. For dette forslag stemte Helge Bo Jensen (Ø).

Imod stemte Nils Jensen (A), Paw Østergaard Jensen (A), Flemming Jørgensen (A), Allan Høyer (O) og Brian Palmund (V).

Leif Pedersen (F) undlod at stemme.

C) Udvalget tiltrådte forslaget.

D) Udvalget tiltrådte forslaget.

E) Udvalgte tiltrådte forslaget.

F) Udvalgte tiltrådte forslaget.

På baggrund af, at der blev stillet ændringsforslag under punkt B, blev der foretaget afstemning om den samlede ansøgning (konkrete temaer). Udvalget tiltrådte herefter indstillingen.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 04-02-2014

Bodil Marie Garde (Ø) stillede ændringsforslag til forslaget; I stedet bruges der 700.000 kr. til hovedrengøring til ældre og 700.000 kr. til generel opnormering af personalet i Hjemmeplejen.

For dette forslag stemte Ø

Imod stemte A, B, V og O

F undlod at stemme

Indstillingen blev herefter tiltrådt som den foreligger.

Jens Mikkelsen deltog ikke i mødet.

BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 11-02-2014

Enhedslisten stillede forslag om at pkt. B – Rehabiliteringspakken – i stedet anvendes til hhv hovedrengøring hos ældre med 700.000 kr. og generel opnormering af personalet i hjemmeplejen med 700.000 kr.

For dette stemte 3 (Ø).

Imod stemte 16 (A, B, C, V og O).

2 (F) undlod at stemme.

Kommunalbestyrelsen godkendte herefter indstillingen.

Punkt 9: BU - Styrelsesvedtægt for dagtilbud

13/12280

Bilag

Revideret vedtægt i skematisk oversigt

Nuværende Standardvedtægt

Oversigt over høringssvar

Sammenfatning af høringssvar

Ny udgave af Styrelsesvedtægt for Dagtilbud

BU - Styrelsesvedtægt for dagtilbud

Baggrund

Kommunalbestyrelsen skal ifølge Dagtilbudsloven fastsætte en vedtægt for styrelse af kommunens dagtilbud, som indeholder de samlede kommunale bestemmelser for driften af kommunens dagtilbud.

Den eksisterende styrelsesvedtægt gælder for dagpleje, dagtilbud og klubber og er løbende blevet revideret i forhold til lovgivningsmæssige eller kommunale beslutninger om struktur og strategier/politikker. Vedtægten blev sidst revideret i 2008.

Udover at fritids-, junior- og ungdomsklubberne strukturelt og beslutningsmæssigt nu hører ind under afdelingen Skole & Uddannelse, er der på dagtilbudsområdet siden 2008 vedtaget en Udviklingsstrategi, en ny ressourcefordelingsmodel samt en ændret ledelsesstruktur, som udgør rammen for institutionernes virksomhed.

Dette giver anledning til en opdatering og fornyelse af den nuværende vedtægt, som fremadrettet kun vil beskrive bestemmelserne for dagtilbud.

De konkrete forslag til ændringer ses i den skematiske oversigt (bilag).

Lovgrundlag

I følge Dagtilbudslovens § 14-16 fastsætter Kommunalbestyrelsen, efter indhentet udtalelse fra forældrebestyrelser, en vedtægt for styrelsen af kommunens dagtilbud.

INDSTILLING

Direktøren for Børn, Kultur & Velfærd indstiller,

1. at ændringerne i styrelsesvedtægten sendes i høring med en høringsfrist 25. okt. - 22. nov. 2013 kl. 12.00.

BESLUTNING I BØRNE- OG UNDERVISNINGSSUDVALGET DEN 23-10-2013

Indstillingen blev tiltrådt, og ændringerne i vedtægten sendes således i høring fra den 25. oktober – den 22. november.

Udvalget havde en række konkrete ændringsforslag til styrelsesvedtægten. Forslagene berørte primært problemstillinger indenfor følgende paragraffer og vil blive indarbejdet i udkastet til styrelsesvedtægten, inden det sendes i høring:

§11: Forældrebestyrelsens tavshedspligt.

§21: Forældrenes muligheder for pasning hvis forældrebestyrelserne ændrer åbningstiderne, samt forældrenes kompetencer og indstillingsret ifm ansættelser.

§24: Forældrebestyrelsernes holdning til, at forældrebestyrelser og institutionsledere ifm kommunens dialogmøder skal kunne tage kontakt til hele Børne- og Undervisningsudvalget.

Afdelingen for Dagtilbud udarbejder en introduktionsfolder til bestyrelsesarbejdet i forældrebestyrelser.

Pia Brandt Halling, Jens Mikkelsen og Dogan Polat deltog ikke i mødet.

Supplerende Sagsfremstilling

De indkomne hørings svar giver anledning til en tydeliggørelse af §10.

I forhold til §18 er det tydeliggjort, at Dagplejens ledelse i samarbejde med medarbejderne får mulighed for selv at have ansvaret for at tilrettelægge åbne/lukketid. Ændringerne er skrevet ind i forslag til ny styrelsesvedtægt.

Det anbefales yderligere, at institutionslederne inviteres med til de to årlige dialogmøder.

Høringssvarene er sammenfattet i bilaget "Sammenfatning af høringssvar", hvor afdelingen for Dagtilbud kommentarer er tilføjet i kursiv.

Desuden er svarene sat ind i en skematisk oversigt.

Direktøren for Børn, Kultur & Velfærd indstiller på baggrund af den supplerende sagsfremstilling,

1. at den reviderede styrelsesvedtægt for dagtilbud godkendes.

BESLUTNING I BØRNE- OG UNDERVISNINGSUDVALGET - TIL OG MED 2013 DEN 18-12-2013

Udvalget tiltrådte den reviderede styrelsesvedtægt.

Lars Toft Simonsen deltog ikke i behandlingen af punktet.

Dogan Polat deltog ikke i mødet.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 04-02-2014

Tiltrådte indstillingen.

Jens Mikkelsen deltog ikke i mødet.

BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 11-02-2014

Godkendte indstillingen.

Punkt 10: BU - Styrelsesvedtægt for fritids-, junior- og ungdomsklubber

13/12923

Bilag

Revideret styrelsesvedtægt i skematisk oversigt, klubområdet sept. 2013

Høringssvar - Storagergård

Sammenfatning og kommentarer til høringssvar

BU - Styrelsesvedtægt for fritids-, junior- og ungdomsklubber

Baggrund

Kommunalbestyrelsen skal ifølge Dagtilbudsloven fastsætte en vedtægt for styrelse af kommunens dagtilbud og klubber, som indeholder de samlede kommunale bestemmelser for driften af disse tilbud.

Den eksisterende styrelsesvedtægt gælder for dagpleje, dagtilbud og klubber og er løbende blevet revideret i forhold til lovgivningsmæssige eller kommunale beslutninger om struktur og strategier/politikker. Vedtægten blev sidst revideret i 2008.

Fritids -, junior- og ungdomsklubberne hører strukturelt og beslutningsmæssigt nu ind under afdelingen Skoler & Uddannelse. Styrelsesvedtægten foreslås derfor opdelt, så klubområdet arbejder ud fra egen styrelsesvedtægt, ligesom dagområdet også fremlægger en sag om ændring af styrelsesvedtægten for dette område.

I forbindelse med opdeling af styrelsesvedtægten for de 2 områder, giver dette samtidig anledning til en opdatering og fornyelse af den nuværende vedtægt, som fremadrettet kun vil beskrive bestemmelser for klubberne.

De konkrete forslag til ændringer kan ses i det vedlagte bilag.

Lovgrundlag

Ifølge Dagtilbudsloven kan Kommunalbestyrelsen beslutte, at reglerne om forældrebestyrelser efter Dagtilbudslovens § 14-16 skal finde anvendelse på klubtilbud.

INDSTILLING

Direktøren for Børn, Kultur & Velfærd indstiller,

1. at ændringerne i styrelsesvedtægten sendes i høring med en høringsfrist 25. okt. - 22. nov. 2013 kl. 12.00.

BESLUTNING I BØRNE- OG UNDERVISNINGSUDVALGET DEN 23-10-2013

Indstillingen blev tiltrådt, og ændringerne i vedtægten sendes således i høring fra den 25. oktober – den 22. november.

Udvalget havde et ændringsforslag til styrelsesvedtægten vedr. forældrebestyrelsernes deltagelse i dialogmøder med kommunen, og forslaget vil blive indarbejdet i udkastet til styrelsesvedtægten, inden det sendes i høring.

Afdelingen for Skoler & Uddannelse udarbejder en introduktionsfolder til bestyrelsesarbejdet i forældrebestyrelser.

Pia Brandt Halling, Jens Mikkelsen og Dogan Polat deltog ikke i mødet.

Supplerende sagsfremstilling

Afdelingen Skoler & Uddannelse har modtaget i alt 1 høringsvar fra bestyrelsen i Klub Storagergård. Dette høringsvar er vedlagt mødesagen og kommenteret yderligere i vedlagte notat.

Derudover har Klub Svanen meldt tilbage, at sagen har været drøftet på et bestyrelsesmøde den 11. november 2013, og at Klub Svanens bestyrelse ingen kommentarer havde til sagen.

Afdelingen Skoler & Uddannelse foreslår, at det indarbejdes i styrelsesvedtægten for fritids-, junior og ungdomsklubber i Albertslund, at bestyrelserne i klubberne én gang årligt inviteres til Skolerådets fællesmøde med skolebestyrelserne og det samlede Børne- og Skoleudvalg, jf. §18 (dialogmøder udgår) og §24 (forslaget indsat her) i vedlagte skematiske oversigt.

Direktøren for Børn, Kultur & Velfærd indstiller på baggrund af den supplerende sagsfremstilling,

1. at den reviderede styrelsesvedtægt for fritids-, junior og ungdomsklubber godkendes.

BESLUTNING I BØRNE- OG UNDERVISNINGSUDVALGET - TIL OG MED 2013 DEN 18-12-2013

Udvalget ønskede, at der i en kommende revidering af styrelsesvedtægten bliver et formaliseret forum, hvor alle parter omkring skolerne (fx skoleråd, SFO, skolebestyrelse, klubber) kan mødes.

Herefter tiltrådte udvalget den reviderede styrelsesvedtægt.

Dogan Polat deltog ikke i mødet.

Supplerende Sagsfremstilling

Styrelsesvedtægten revideres i forbindelse med arbejdet med folkeskolereformen. I denne forbindelse tages der stilling til den samlede organisering af skolernes mødefora.

Direktøren for Børn, Kultur & Velfærd indstiller på baggrund af den supplerende sagsfremstilling,

1. at den reviderede styrelsesvedtægt for fritids-, junior og ungdomsklubber godkendes.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 04-02-2014

Tiltrådte indstillingen.

Jens Mikkelsen deltog ikke i mødet.

BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 11-02-2014

Godkendte indstillingen.

Punkt 11: BU - Budgetregulering på baggrund af det faktiske elevtal

13/13236

Bilag

Bevillingsskema - Elev& klassetals sagen pr.5 sep. 2013. Regulering af de sidste 5 md. af budget 2013

Notat om bevægelse i elevtal pr 5. september 2013 -2

Økonomien i Albertslund Ungcenter

Forklaring på sammenhæng i reduktion og elevtal

Bevillingsskema - Supplerende sagsfremstilling faktiske elevtal 5 sep.2013

BU - Budgetregulering på baggrund af det faktiske elevtal

Baggrund

Skolernes samlede budget skal være i tråd med det faktiske elevtal. Det samlede elevtal i 2013 er 96 lavere end budgetteret, hvilket medfører, at skolernes samlede budget skal mindskes.

Der er 144 elever fra Albertslund, der søger til andre kommuners skoler, mens der er 77 elever fra andre kommuner, der søger til Albertslund. Det er især de ældre elever, der søger skoler hen over kommunegrænserne. Andelen af elever, der i skoleåret 13/14 er indmeldte på privatskole, er 12,83%, hvilket fortsætter den svage stigning fra de forudgående år. Stigningen i antallet af elever der går i skole i andre kommuner eller på privatskole medfører en merudgift for Albertslund Kommune. Merudgiften forventes at kunne afholdes inden for rammen.

For at blive klogere på hvordan kommunen kan fastholde eleverne i kommunens folkeskoler, er skolerne i dialog med forældrene, når elever meldes ud. Herudover registreres årsagerne løbende, så der kan følges op på dem lokalt og på tværs af skoleområdet.

Økonomi og finansiering

På grund af det faldende elevtal på 96 elever skal skolernes budget reduceres med 1.383 mio. kr. Dette svarer til en regulering på 5/12 af budget 2013.

I vedlagte bevillingsskema fremgår reguleringerne, i alt og fordelt på de enkelte skoler.

I forbindelse med etableringen af Albertslunds Ungecenter, blev der besluttet en besparelse på administration på 925.000 kr. Albertslund Ungecenter har ikke mulighed for at indfri den samlede årlige besparelse på fælles administration frem til udgangen af 2014. Det beløb, der ikke kan spares, svarer i perioden til 500.000 kr. Afdelingen for Skoler & Uddannelse foreslår derfor, at Albertslund Ungecenter samlet reguleres ned med 241.000 kr., hvor de ellers skulle nedreguleres med 741.000 kr.

I alt 883.000 kr. tilbageføres kassebeholdningen i 2013.

INDSTILLING

Direktøren for Børn, Kultur & Velfærd indstiller,

1. at Herstedvester Skoles budget for 5/12 af 2013 reguleres ned med i alt 141.000 kr., beløbet tilføres kassen,
2. at Herstedøster Skoles budget for 5/12 af 2013 reguleres ned med i alt 240.000 kr., beløbet tilføres kassen,
3. at Egelundsskolens budget for 5/12 af 2013 reguleres ned med i alt 5.000 kr., beløbet tilføres kassen,
4. at Herstedlund Skoles budget for 5/12 af 2013 reguleres ned med i alt 256.000 kr., beløbet tilføres kassen, og
5. at Albertslund Ungecenters budget reguleres ned med i alt 241.000 kr., beløbet tilføres kassen.

BESLUTNING I BØRNE- OG UNDERVISNINGSUDVALGET - TIL OG MED 2013 DEN 18-12-2013

Udvalget ønskede, Afdelingen for Skoler og Uddannelse i den supplerende sagsfremstilling til behandlingen på Økonomiudvalgets møde i februar redegør for:

- Hvorfor besparelserne på den enkelte skole ikke er proportionale med reduktionen af elever?
- Baggrunden for besparelsen i Ungecentret: Hvad blev præcist udmøntet i den gamle budgetaftale? Hvorfor er den manglende besparelse i 2013 lige netop 500.000 kr?
- I forhold til Ungecentrets besparelse på 241.000 kr. i 2013 ønskes en redegørelse for, hvor stor en andel af besparelsen, der vedrører elevreduktionen og hvor stor en andel, der vedrører ovennævnte budgetbesparelse.

Herefter tiltrådte udvalget alle fem beslutningspunkter.

Dogan Polat deltog ikke i mødet.

Supplerende Sagsfremstilling

Herstedlund Skole er efterfølgende blevet reguleret yderligere med 7 basisdansk pladser på skolen. Ændringen fremgår af bilag: Bevillingsskema – supplerende sagsfremstilling faktiske elevtal 5. sept. 2013. Dette ændrer det samlede beløb, der skal tilføres kommunekassen fra 883.000 kr. til 782.000 kr.

For Herstedlund Skole betyder det, at skolens budget efterreguleres ned med 155.000 kr. i stedet for 256.000 kr.

Direktøren for Børn, Kultur & Velfærd indstiller på baggrund af den supplerende sagsfremstilling,

1. at Herstedlund Skoles budget for 5/12 af 2013 reguleres ned med i alt 155.000 kr., beløbet tilføres kommunekassen.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 04-02-2014

Tiltrådte indstillingen.

BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 11-02-2014

Godkendte indstillingen.

Punkt 12: BU - Skoleindskrivning 14/15: Elev- og klassetal (høring)

13/9569

Bilag

Skoleindskrivning 2014/2015

Høringssvar - Herstedøster Skoles skolebestyrelse

Høringssvar - Kreds 25

Høringssvar - Herstedlund Skoles skolebestyrelse

Høringssvar - Herstedvester Skoles skolebestyrelse

Høringssvar - Egelundskolens skolebestyrelse

Skoleindskrivning 14/15 v2 (ændring i tabel 3 pba høringssvar)

Andel tosprogede elever 2009-2014 skoleindskrivning

BU - Skoleindskrivning 14/15: Elev- og klassetal (høring)

Baggrund

Der er indkaldt 350 nye børn til indskrivning i skoleåret 2014/2015. Derudover er der 21 børn, der fik udsat skolestart ved sidste års indskrivning og 2 børn, der har fået godkendt tidlig skolestart i år. Dette giver i alt 373 børn til skolestart i august 2014.

De 373 børn har forskellige behov og ønsker:

- 310 børn ønsker at begynde i en børnehaveklasse i en folkeskole i Albertslund Kommune i skoleåret 2014/2015.
- 4 børn ønsker at begynde i en børnehaveklasse i en anden kommune.
- 25 børn ønsker at begynde i en privatskole.
- 15 børn ønsker udsat skolestart. Heraf har 5 børn fået bevilget udsat skolestart. Afdelingen for Skoler & Uddannelse har endnu ikke modtaget de resterende 10 ansøgninger fra PPR.
- 11 børn er ikke blevet indskrevet (forældrene til disse børn er blevet kontaktet gentagene gange af hhv. skole og daginstitution, dog uden respons. De 11 børn indgår ikke i de aktuelle tal, men der er taget forbehold for, at de kan rummes indenfor deres skoledistrikt uden at udløse nye klasser).
- 7 børn afventer udredning af PPR.
- 1 barn flytter ud af kommunen inden skolestart.

I skoleprognosen er forventningen at der skal oprettes 13 klassespor, dette er retvisende i forhold til de 373 indkaldte børn,

På denne baggrund foreslås der 13 børnehaveklasser i skoleåret 2014/2015, fordelt således:

- 4 spor på Herstedvester Skole
- 4 spor på Herstedøster Skole
- 3 spor på Herstedlund Skole
- 2 spor på Egelundskolen

Der er 90 elever, som søger en anden af kommunens skoler end distriktsskolen – og med den foreslåede elevfordeling får 88 børn deres skoleønske opfyldt, mens 2 skoleønsker ikke opfyldes.

Se eventuelt vedlagte notat for uddybning.

Skoler og Uddannelse har udarbejdet en fordeling af elever ud fra de aftalte regler og forældrenes ønsker i forbindelse med muligheden for frit skolevalg.

Den gennemsnitlige klassekvotient er på 23,8. Skolernes klassekvotienter ligger mellem 22 og 25 elever i klasserne.

Der foreslås herudover oprettet 5 basisdanskhold med i alt 25 elever – ét hold på hhv. Egelundskolen, Herstedvester Skole og Herstedlund Skole og 2 hold på Herstedøster Skole.

36,3% af de indskrevne børn er tosprogede, og andelen af tosprogede bosiddende i skoledistrikterne varierer fra 29% i Herstedøster Skoles distrikt til 42% i Herstedlund Skoles distrikt. Med den foreslåede fordeling af klasser og basisdanskhold, opnås der er en bedre sproglig balance mellem skolernes elevgrundlag, hvor andelen af tosprogede varierer fra 29% til 40%

Høring

Skoleindskrivningssagen sendes i høring hos skolebestyrelserne d. 19. december 2013, med høringsfrist d. 21. januar 2014.

Skolebestyrelserne er i efteråret blevet orienteret om den korte høringsperiode.

INDSTILLING

Direktøren for Børn, Kultur & Velfærd indstiller,

1. at notatet "Skoleindskrivning - Elev- og klassetal 14/15" sendes i høring hos skolebestyrelserne den 19. december 2013 med høringsfristen den 21. januar 2014 kl. 12.00.

BESLUTNING I BØRNE- OG UNDERVISNINGSDVALGET - TIL OG MED 2013 DEN 18-12-2013

Birgit Hauer stillede spørgsmål til, hvad kommunen vil gøre, hvis alle de endnu ikke indskrevne elever starter i skoler, hvor klassekvotienten allerede nu er tæt på 25 elever pr. klasse.

Afdelingen for Skoler & Uddannelse redegjorde for, at der erfaringsmæssigt altid vil være indskrevne elever, der fraflytter kommunen eller af andre grunde ikke optager den tildelte plads.

Udvalget bad herudover Afdelingen for Skoler & Uddannelse redegøre for sammenhængen mellem tilgang og afgang på distriktskolerne. Redegørelsen skal fremgå af den supplerende sagsfremstilling, når Børne- og Skoleudvalget behandler høringssvarene til skoleindskrivningen.

Herefter godkendte udvalget, at Skoleindskrivningen sendes i høring hos skolebestyrelserne i perioden 19. december 2013 – 21. januar 2014.

Dogan Polat deltog ikke i mødet.

Supplerende Sagsfremstilling

Der er indkommet fem høringssvar, hvoraf de to tager sagen til efterretning uden yderligere kommentarer. Skolebestyrelsen på Herstedøster Skole har en bemærkning om at deres klassekvotienter er forholdsvis lave, hvilket giver færre ressourcer til skolen. Skolebestyrelsen på Herstedlund Skole bemærker, at der i år er omkring 25% af distriktsbørnene, der har fravalgt skolen. De ønsker en undersøgelse af årsagerne til fravalget. Albertslund Lærerkreds kommenterer på en regnefejl i tabel 3. Den gennemsnitlige klassekvotient er på 23,8 og ikke som skrevet på 23,5. Tabellen er rettet i supplerende bilag.

Høringssvarene giver ikke anledning til ændringer i det foreslåede antal klasser.

Høringssvarene giver anledning til, at afdelingen for Skoler & Uddannelse ved skoleindskrivningen i 2014 undersøger årsagen til fravalg/tilvalg af kommunens skoler.

Børne- og Undervisningsudvalget bad på mødet den 18. december 2013 om en ny tabel, der viser hvilke distrikter børnene flytter sig mellem. Denne tabel er indsat i supplerende bilag tabel 12.

Direktøren for Børn, Kultur & Velfærd indstiller på baggrund af den supplerende sagsfremstilling,

1. at der oprettes 13 børnehaveklasser i skoleåret 14/15, som fordeles med 2 klasser på Egelundskolen, 4 klasser på Herstedvester Skole, 4 klasser på Herstedøster Skole og 3 klasser på Herstedlund Skole,
2. at der oprettes 5 basisdanskhold og at der placeret ét hold på hhv. Egelundskolen, Herstedlund Skole og Herstedvester Skole og 2 hold på Herstedøster Skole og
3. at Skoler & Uddannelse ved skoleindskrivningen i efteråret 2014 igangsætter en undersøgelse af årsagen til fravalg og tilvalg af skoler.

BESLUTNING I BØRNE- OG SKOLEUDVALG DEN 03-02-2014

Notat vedrørende andel tosprogede elever 2009-2014 skoleindskrivning blev udleveret på mødet.

Tiltrådte indstillingen.

Lene Rygaard Jessen (Ø) tog forbehold.

Dennis Schmock (B) og Lars Gravgaard Hansen (C) deltog ikke i mødet.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 04-02-2014

Bodil Marie Garde (Ø) stillede forslag til, at der oprettes en børnehaveklasse yderligere herunder, at området

selv afgør hvor.

For stemte Ø

I mod stemte A, B, F, O og V.

Indstillingen blev herefter tiltrådt.

Bodil Marie Garde (Ø) tog forbehold.

Jens Mikkelsen deltog ikke i mødet.

BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 11-02-2014

Godkendte indstillingen.

Enhedslisten kunne ikke godkende indstillingen.

Punkt 13: BSU - Nedlæggelse af Børnehuset Solstrålen

13/14443

Bilag

Høringssvar Solstrålen Bestyrelsen

Høringssvar fra personalet i Solstrålen

Høringssvar Solstrålen BUPL

Sammendrag af høringssvar

BSU - Nedlæggelse af Børnehuset Solstrålen

Baggrund

Kommunalbestyrelsen besluttede i forbindelse med vedtagelsen af budget 2014 at "...tilpasse institutionskapaciteten. Der udarbejdes derfor mødesag om nedlæggelse af Børnehuset Solstrålen og gennemføres høring herom" Kommunalbestyrelsen besluttede samtidig, at "der søges etableret børnekrisehuse i den bygning, som pt. huser Solstrålen" (budgetaftalens pkt. 2.5 og 2.6).

Albertslund Kommune råder i dag over for mange dagpasningspladser. Vi har i alt 2089 pladser (enheder), og af disse vil ca. 60-80 enheder ikke blive anvendt. Det faldende fødselstal i de senere år begyndte i 2012 at slå igennem på søgningen til daginstitutionspladserne. Belægningsprocenten i daginstitutionerne var i 2012 96,8%, hvilket svarer til, at der i gennemsnit i 2012 har været en overkapacitet svarende til ca. 70 enheder.

Fødselstallet i 2012 var en del lavere end prognosen forudsagde, og fødselstallet for 2013 ligger for de første 10 måneder på linje med 2012 – altså relativt lavt.

I forsommeren 2013 foretog afdelingen for Dagtilbud i samarbejde med institutionerne administrativt en midlertidig nednormering af en række institutioner med i alt 56 pladser (dette er der redegjort for i budgetbilag 17). En nedlæggelse af Solstrålen vil betyde, at de nednormerede institutioner igen kan vende tilbage til den tidligere normering.

Direktørområdet anbefaler, at institutionen lukkes den 1. maj 2014. Der er den 1. november 2013 indskrevet 41 børn i institutionen (svarende til 52 enheder). Heraf skal 6-7 børn flyttes til SFO 1. maj. Der bliver således ca. 34 børn, der den 1. maj 2014 skal overflyttes til andre institutioner. Den 1. maj 2014 vil der være ca. 375 tomme pladser i institutionerne. Langt de fleste institutioner vil have 20 eller flere tomme pladser, og der er således gode muligheder for at tilbyde alle børn de ønskede pladser.

Solstrålens leder gennemfører en samtalerunde med forældrene for at afdække ønsker til flytningen. Det vil blive tilstræbt at flytte børnene efter ønsker og under hensyntagen til de børnefællesskaber, der allerede er etableret.

Økonomi og finansiering

Af ressourcefordelingsmodellen fremgår det, at når man lukker en daginstitution vil grundbeløbet (500.000 kr. prisfremskrevet) være det beløb, der tilføres kommunekassen som en besparelse. Øvrige udgifter er knyttet til børnene, og i det omfang børnene flyttes til andre institutioner, vil udgiften følgelig ligge dér.

Besparelsen i 2014 vil - med en lukning af Solstrålen pr. 1. maj 2014 - udgøre 2/3 af 518.000 kr., i alt 345.000 kr. Herfra skal dog yderligere trækkes et beløb skønsmæssigt anslået til 100.000 kr. til eventuelt dækning af løn i opsigelsesperioden, samt yderligere 100.000 kr. som udgifter til oprydning, rengøring med videre. Den samlede besparelse i 2014 vil derfor udgøre 145.000 kr. Øvrige beløb vil blive udlignet over regnskab 2014.

Helårsbesparelsen fra 2015 og frem vil være 518.000 kr.

Personalekonsekvenser

Der er den 1. november 2013 ansat 20 medarbejdere i Børnehuset Solstrålen, heraf 7 vikarer.

Formelt vil personalet blive opsagt, når den politiske beslutning er truffet. Der bliver udmeldt et betinget ansættelsesstop på området, og der bliver etableret en jobbank. Medarbejdere tilbydes så vidt muligt ledige stillinger i andre daginstitutioner, og der vil blive sigtet imod, at personalet om muligt kan følge med børnene fra Solstrålen.

Vurderingen er lige nu, at institutionen kan drives videre til den 1. maj 2014. Skulle det imod forventningen vise sig ikke at holde stik (hvis personalet for eksempel selv siger op og forlader institutionen inden 1. maj), vil direktørområdet planlægge overførsel af børnegrupper i løbet af foråret.

Høring

Sagen om lukning af Daginstitutionen Solstrålen sendes i høring med høringsfrist til den 3. januar 2014.

INDSTILLING

Direktøren for Børn, Kultur & Velfærd indstiller,

1. at sagen om lukning af Daginstitutionen Solstrålen med virkning fra 1. maj 2014 sendes i høring med høringsfrist den 3. januar 2014.

BESLUTNING I BØRNE- OG UNDERVISNINGSUDVALGET DEN 27-11-2013

Det blev besluttet at sende lukningen i høring i perioden 29.11.2013 – 03.01.2014.

Afdelingen for Dagtilbud holder løbende udvalget orienteret om sagen.

Niels Landvad udtrykte kritik af det forudgående forløb i forbindelse med budgetforhandlingerne.

Brian Palmlund og Pia Brandt Halling tog forbehold for beslutningen om at lukke Solstrålen.

Lars Toft Simonsen deltog ikke i mødet.

Supplerende sagsfremstilling

Afdelingen for Dagtilbud har modtaget tre høringssvar fra henholdsvis:

- Solstrålens bestyrelse,
- Solstrålens personale samt
- BUPL

Der er udarbejdet et kort, tematiseret sammendrag af de tre høringssvar.

Høringssvarene er især koncentreret om kritik af den manglende information og inddragelse omkring den politiske beslutning. Desuden er der bemærkninger til nedgangen i børnetallet og problematikken små eller store institutioner. Et tredje tema vedrører bygningerne og beliggenheden og endelig er det fjerde tema personalet og personalets muligheder i den nuværende situation.

Høringssvarene giver ikke Direktørområdet Børn, Kultur & Velfærd anledning til at ændre i det oprindelige oplæg til politisk beslutning.

Direktøren for Børn, Kultur & Velfærd indstiller på baggrund af den supplerende sagsfremstilling,

1. at Børnehuset Solstrålen lukkes med virkning fra 1. maj 2014,
2. at der som en konsekvens af lukningen af Solstrålen 1. maj tilføres kassebeholdningen 145.000 kr. i 2014 og 518.000 kr. i 2015 og overslagsårene,
3. at de øvrige økonomiske konsekvenser afregnes over regnskab 2014,
4. at de børn, der går i Solstrålen tilbydes overførsel til andre institutioner i samarbejde mellem Afdelingen for Dagtilbud, institutionen og forældrene, og
5. at personalet opsiges med overenskomstmæssig varsel og, at personalet via en jobbank tilbydes ansættelse i det omfang, det er muligt.

BESLUTNING I BØRNE- OG SKOLEUDVALG DEN 22-01-2014

Tiltrådte indstillingen.

Lene Rygaard Jessen (Ø) tog forbehold.

Lars Gravgaard Hansen (C) deltog ikke i mødet.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 04-02-2014

Tiltrådte indstillingen.

Bodil Marie Garde (Ø) og Brian Palmund (V) kunne ikke tiltræde.

Jens Mikkelsen deltog ikke i mødet.

BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 11-02-2014

Borgmesteren beklagede sagsforløbet i forhold til forældre, bestyrelse og ansatte.

For indstillingen stemte 15 (A, F, B og O)

Imod stemte 6 (Ø, C og V)

Indstillingen er hermed godkendt.

Punkt 14: BSU - Fysiske forbedringer på skoleområdet 2014

13/17341

Bilag

Egelundskole, plan over lokaleudvidelse- og sammenlægninger

Bevillingsskema

BSU - Fysiske forbedringer på skoleområdet 2014

Baggrund

Egelundskolen er efterspurgt af børn og forældre i Albertslund, og derfor er der ofte mere end 24 elever i klasserne. Denne tendens ser ud til at fortsætte. 12 af klasseværelserne er små og beregnet til højst 24 elever og 1 voksen. Der er dog ofte mere end én voksen i lokalerne, da skolen arbejder aktivt med inklusion. Eleverne er generelt glade for at gå på Egelundsskolen, men de klager over dårlig luft og meget små klasselokaler.

Skoleledelsen opfordrer i dag til, at de omkringliggende lokaler og gangarealer benyttes i undervisningen. Dette kan lade sig gøre, men det vil give et bedre undervisningsmiljø og arbejdsklima, hvis også klasselokalerne bliver større.

Egelundskolen ønsker derfor at få udvidet deres klasselokaler i B og C gangen, hvilket kan lade sig gøre ved at inddrage de små tilstødende grupperum.

Økonomi og finansiering

Der er i 2014 afsat en budgetbevilling på 310.000 kr. til fysiske forbedringer på skoleområdet. Forbrug på denne ramme skal godkendes politisk.

En udvidelse af lokalerne på Egelundskolen er samlet vurderet til 560.000 kr., hvis ændringen udføres på en gang. Ombygningen kan dog gøres i to etaper for 310.000 kr. i 2014 og for 310.000 kr. i 2015. Ombygningen af blok B i 2014 forudsætter ikke, at den anden blok udbygges i 2015, hvis der ikke er bevilling i budget 15 til det.

INDSTILLING

Direktøren for Børn, Kultur & Velfærd indstiller,

1. at der frigives et beløb på 310.000 kr. fra rammen fysiske forbedringer af skoleområdet til udvidelse af klasselokaler på Egelundskolen.

BESLUTNING I BØRNE- OG SKOLEUDVALG DEN 22-01-2014

Tiltrådte indstillingen.

Lars Gravgaard Hansen (C) deltog ikke i mødet.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 04-02-2014

Tiltrådte indstillingen.

Jens Mikkelsen deltog ikke i mødet.

BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 11-02-2014

Godkendte indstillingen.

Punkt 15: BSU - Læserapport 2011/12

12/10444

Bilag

Læserapport skoleåret 2011/2012

Bilag 2 - Projekt Læsekultur - evaluering i grafer - over tid

BSU - Læserapport 2011/12

Baggrund

Læserapporten 2011/2012 indeholder to dele; læseresultater for de kommunale læsetest i 2011/2012 og en evaluering af læseindsatsen i "Projekt Læsekultur" for perioden 2004-2012.

Læserapport skoleåret 2011/2012

Den årlige kommunale læserapport opgør resultaterne af de obligatoriske læsetest i 3., 6. og 8. klasser i Albertslund Kommune. Resultaterne opgøres i "sikre/usikre" læsere, der efterfølgende opdeles på étsprogede og tosprogede læsere.

Målt med udgangspunkt i kommunenormen viser de samlede resultater for Læserapport skoleåret 2011/12:

I forhold til landsnormen

- Alle tre årgange - 3., 6. og 8. klassesettrin - ligger over landsnormen

I forhold til forrige års læseresultat 2010/2011

Fremgang

- Der er fremgang for sikre og usikre læsere
- 3. klasserne har den mest markante fremgang. Der er en positiv udvikling i indskolingen for de étsprogede elever
- 6. og 8. klasserne har færre usikre tosprogede læsere

Tilbagekridt

- 8. klasserne har færre sikre læsere.
- De tosprogede elever har en tilbagegang. Ud af 12 områder er der fremgang på to områder, en tilbagegang på 9 områder og et område på niveau.
- Der er entydigt færre tosprogede sikre læsere.

Resultaterne målt i forhold til landsnormen perspektiveres i bilag 1 (fortroligt notat), hvor de sammenlignes med læseresultaterne i de nationale test.

Projekt Læsekultur - evaluering 2004-2012

I Læserapport skoleåret 2011/2012 indgår også en evaluering af den kommunale læseindsats "Projekt Læsekultur", som blev vedtaget i 1998. Et element i denne indsats var, at man fra 2004-2012 skulle teste og opgøre resultaterne på samme måde i årlige, kommunale læserapporter, så resultaterne kunne sammenlignes og give grundlag for at måle læseresultaterne over tid. Læserapport skoleåret 2011/2012 udgør således den sidste læserapport i "Projekt Læsekultur".

Med udgangspunkt i de årlige kommunale læserapporter, der er udarbejdet i forbindelse med "Projekt Læsekultur", kan der samlet laves følgende generelle konklusioner om læseudviklingen – grupperne målt i forhold til sig selv - over år:

- For de sikre læsere har der været en positiv udvikling
- For de usikre læsere har der været en tydelig positiv udvikling

Disse konklusioner gjort op på étsprogede og tosprogede læsere viser:

- For de étsprogede sikre og usikre læsere har der været en positiv udvikling, dog i begrænset omfang
- For de tosprogede læsere har der været en tydelig positiv udvikling

Kapitel 8 i Læserapport 2011/2012 evaluerer "Projekt Læsekultur" og understøttes af bilag 2, der i grafer viser læseudviklingen på 3., 6. og 8. klassesettrin over år.

Fremadrettet er "Projekt Læsekultur" blevet forankret i sprog- og læsehandleplanen samt indsatserne i skolestrategien.

INDSTILLING

Direktøren for Børn, Kultur & Velfærd indstiller,

1. at Læserapport 2011/2012, herunder evaluering af Projekt Læsekultur, tages til efterretning, og

2. at arbejdet med Læserapporten afsluttes i sin nuværende form, og
3. at der udarbejdes en ny model for opgørelse af de kommunale læseresultater i sammenhæng til kvalitetsrapporten.

BESLUTNING I BØRNE- OG SKOLEUDVALG DEN 22-01-2014

Tiltrådte indstillingen.

Lars Gravgaard Hansen (C) deltog ikke i mødet.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 04-02-2014

Tiltrådte indstillingen.

Jens Mikkelsen deltog ikke i mødet.

BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 11-02-2014

Godkendte indstillingen.

Punkt 16: BSU - Albertslund Ungecenter; Valg af repræsentanter med særlig interesse for ungdomsarbejdet til bestyrelsen

14/344

BSU - Albertslund Ungecenter; Valg af repræsentanter med særlig interesse for ungdomsarbejdet til bestyrelsen

Baggrund

Bestyrelsen for Albertslund Ungecenter består af 14 medlemmer, heraf:

- 3 forældrerepræsentanter, hvoraf mindst én er forælder til en elev i 10. klasseafdelingen og mindst én er forælder til en elev fra Ungdomsskoleafdelingen.
- 3 repræsentanter fra organisationer med særlig interesse for ungdomsarbejdet, herunder arbejdsmarkedets parter.
- 3 repræsentanter for Kommunalbestyrelsen.
- 3 elevrepræsentanter, hvoraf mindst én elev i 10. klasseafdelingen og mindst én er elev fra Ungdomsskoleafdelingen.
- 2 medarbejderrepræsentanter.

På Kommunalbestyrelsens konstituerende møde den 11. december 2013 blev det besluttet at Kommunalbestyrelsen, efter forslag fra de stedlige organisationer, skal vælge tre repræsentanter til bestyrelsen.

Albertslund Ungecenter foreslår, at der inviteres repræsentanter fra følgende organisationer:

Finn Søder fra Espersen & Søn. Han er udpeget af Installatørernes organisation, TEKNIQ.

Tøger Kyvsgaard, Kvalitetschef fra KTS (Københavns Tekniske Skole).

1 Repræsentant fra Kongsholm Gymnasie og HF

Lovgrundlag

Lov om ungdomsskoler, §§ 7-8, og bekendtgørelse nr. 790 af 20. november 1990 om ungdomsskolebestyrelser.

INDSTILLING

Direktøren for Børn, Kultur, & Velfærd indstiller,

1. at Finn Søder fra Espersen & Søn, Tøger Kyvsgaard, Kvalitetschef fra KTS og 1 repræsentant fra Kongsholm Gymnasie og HF vælges til bestyrelsen i Albertslund Ungecenter.

BESLUTNING I BØRNE- OG SKOLEUDVALG DEN 22-01-2014

Tiltrådte indstillingen.

Lars Gravgaard Hansen (C) deltog ikke i mødet.

Supplerende Sagsfremstilling

Direktørområdet Børn, Kultur & Velfærd den 30. januar 2014

Kongsholm Gymnasie og HF har takket nej til en plads i Bestyrelsen for Albertslund Ungecenter. VUC er interesseret i en plads og tilbydes derfor i stedet en plads i bestyrelsen.

Direktøren for Børn, Kultur & Velfærd indstiller på baggrund af den supplerende sagsfremstilling,

1. at Finn Søder fra Espersen & Søn, Tøger Kyvsgaard, Kvalitetschef fra KTS og 1 repræsentant fra VUC vælges til bestyrelsen i Albertslund Ungecenter.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 04-02-2014

Tiltrådte indstillingen.

Jens Mikkelsen deltog ikke i mødet.

BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 11-02-2014

Godkendte indstillingen.

Punkt 17: KU - Justering af de frivillige folkeoplysende foreningers medlemstilskud

13/5912

Bilag

Åbent brev til kommunalbestyrelsen

KU - Justering af de frivillige folkeoplysende foreningers medlemstilskud

Baggrund

Kommunerne er efter Folkeoplysningsloven forpligtet til at udbetale et kontant tilskud til frivillige folkeoplysende foreningers arbejde med børn og unge. I Albertslund Kommune udbetales tilskuddet som et fast takstbaseret tilskud pr. foreningsmedlem mellem 0-24 år. Tilskuddet udbetales to gange om året på baggrund af foreningernes indberettede medlemsantal.

Med baggrund i de stigende medlemstal i en række foreninger har der de seneste 2 år været et merforbrug på udbetalingen af medlemstilskud. Med det store antal foreningsmedlemmer er der derfor behov for at regulere taksterne for at undgå et merforbrug på budgettet i 2014.

Afdelingen for Kultur, Fritid & Forebyggende Sundhed foreslår, at medlemstilskuddet fremover tildeles ud fra en fordelingsnøgle i stedet for en fast takst. En forholdsmæssig fordeling tager udelukkende udgangspunkt i det gældende budget, og kommunen vil således ikke risikere et merforbrug.

Både efter den nuværende model med takstilskud og i de foreslåede løsninger er idræts- og friluftsföreningerne tilgodeset, da netop disse foreningstypers arbejde er præget af faste udgifter til forbund, turneringer mv. og derfor vanskeligere lader sig regulere via aktivitetstilpasning.

Idræts- og friluftsföreningerne udgør ca. 75% af de folkeoplysende foreninger i Albertslund, og de øvrige foreninger udgør ca. 25%. For begge foreningstyper gælder det, at de 0-17 årige udgør ca 80% af medlemmerne, og de 18-24 årige udgør 20%.

Model 1

85% af den samlede pulje reserveres til idræts- og friluftsföreningerne. Heraf fordeles 90% til de 0-17 årige og 10% til de 18 årige. De resterende 15% af den samlede pulje udbetales til de øvrige foreninger efter den samme fordeling; hhv 90% og 10% til de 0-17 årige og 18-24 årige.

Model 2

55% af den samlede pulje reserveres til idræts- og friluftsföreningerne. Heraf fordeles 90% til de 0-17 årige og 10% til de 18-24 årige. De resterende 45% af den samlede pulje gives i støtte til alle foreninger. Heraf fordeles 90% til de 0-17 årige, og de resterende 10% fordeles til de 18-24 årige.

Nedenfor vises konsekvenserne for en idræts- eller friluftsförening og en anden foreningstype, begge med 200 medlemmer, hvoraf 150 medlemmer er i alderen 0-17 år og 50 medlemmer i alderen 18-24 år. Beregningen tager udgangspunkt i 3.500 medlemmer i idræts- og friluftsföreningerne og 1.000 i de andre foreninger, hvor 80% af medlemmerne i begge foreningstyper er mellem 0-17 år og 20% er mellem 18-24 år.

	Idræts- og friluftsförening	Øvrige foreninger
Nuværende - årligt	92.150,00 kr.	46.075,00 kr.
Model 1 - årligt	46.348 kr.	28.627 kr.
Model 2 - årligt	49.558 kr.	19.084 kr.

Medlemstilskuddet udbetales fortsat to gange årligt, hhv. primo marts og oktober, på baggrund af foreningernes aktuelle medlemstal. Foreningerne har hidtil afleveret tilskudsregnskab til Afdelingen for Kultur, Fritid & Forebyggende Sundhed, og der er desuden en tæt kontakt med foreningerne, som giver et solidt kendskab til foreningers størrelse. Afdelingen vil dog som en ekstra sikkerhed fra 2014 udtage stikprøver til ekstern revision.

Økonomi og finansiering

Der er afsat 985.000 kr. til medlemstilskud i budget 2014.

Det foreslås, at medlemstilskuddet til foreningerne fremover udregnes på baggrund af en fordelingsnøgle, så der i 2014 ikke sker afvigelse fra budgettet.

Lovgrundlag

Folkeoplysningsloven

INDSTILLING

Direktøren for Børn, Kultur & Velfærd indstiller,

1. at udvalget drøfter og anbefaler én af de to foreslåede modeller for tildeling af medlemsstøtte og
2. at der fra 2014 udtages stikprøver, som minimum én forening pr. år, til ekstern revision ved kommunens revisor.

BESLUTNING I FOLKEOPLYSNINGSUDVALGET DEN 04-12-2013

Udvalget kunne ikke tiltræde model 1 eller 2, men anbefalede, at der fremlægges en tredje model, som særligt tilgodeser mindre foreninger med under 50 medlemmer.

Udvalget udtrykte desuden bekymring for, at foreningerne vil opleve et fald i medlemstilskud i 2014 i forhold til de foregående år.

BESLUTNING I KULTURUDVALGET - TIL OG MED 2013 DEN 17-12-2013

Udvalget tiltrådte indstillingen og besluttede model 1 for fordeling af medlemstilskud, at der folods reserveres en pulje på 3 procent som fordeles efter kriterier fastsat af Folkeoplysningsudvalget til foreninger med færre end 50 medlemmer.

Sagen sendes i høring i Idrætsrådet inden den skal til Kommunalbestyrelsen i februar 2014.

BESLUTNING I IDRÆTSRÅDET DEN 09-01-2014

Tiltrådte indstillingen, idet Idrætsrådet ønsker at Kultur, Fritid & Forebyggende Sundhed formidler og synliggør alternative finansieringsmuligheder til foreninger, som bliver presset økonomisk, f.eks. gennem beskrivelse af ansøgningspuljer e.lign. inden for kommunen. Endvidere ønsker Idrætsrådet en oversigt over tilskuddene til foreningerne, når tilskuddet er blevet udbetalt.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 04-02-2014

Tiltrådte indstillingen.

Brian Palmund (V) kunne ikke tiltræde.

Jens Mikkelsen deltog ikke i mødet.

Supplerende Sagsfremstilling

Politik og Ledelse, den 6. februar 2014

På baggrund af drøftelser mellem borgmesteren og forvaltningen indstiller forvaltningen

1. at der i 2014 udbetales tilskud efter de gældende kriterier fra 1.1.2012,
2. at budgettet i 2014 reguleres i overensstemmelse hermed i forbindelse med sag om overførsel fra 2013 til 2014,
3. at der i dialog med foreningerne udarbejdes forslag til, hvordan foreningerne selvstændigt kan aftale tildelingen af tilskud fra 1. januar 2015, herunder årlig tidsplan for beslutning og udbetaling af tilskud indenfor den budgetramme Kommunalbestyrelsen årligt vedtager i forbindelse med budgettet.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 11-02-2014

Tiltrådte forvaltningens indstilling af 6. febr. 2014 jf. den supplerende sagsfremstilling.

Enhedslisten tog forbehold

BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 11-02-2014

Godkendte forvaltningens indstilling af 6. febr. 2014 jf. den supplerende sagsfremstilling.

Punkt 18: KSU - Tilskud til anlæg af kunstgræs pitch

14/790

Bilag

Ansøgning om cricketpitch

Tilbud på cricket pitch 2014

Redegørelse for anlæggelse af cricket pitch 2014

Miljømæssige konsekvenser v. anlæggelse af kunstgræspitch

KSU - Tilskud til anlæg af kunstgræs pitch

Baggrund

AIF Cricket søger om tilskud til anlæg af en kunstgræs pitch på cricketbanen ved Stadion (det stykke af banen, hvor der kastes). Det er fra 2014 et krav fra Dansk Cricket Forbund, at foreningen får etableret en kunstgræs pitch for fortsat at kunne spille i den næstbedste herrærække i Danmark. Hold, der ikke har en kunstgræs pitch, vil blive tvangsnedrykket til en lavere række.

Foreningen søgte om tilskud til etableringen af pitchen i starten af 2013, og ønsket blev fremlagt for Kulturudvalget den 22. april 2013. Udvalget ønskede, at kunstgræs pitchen skulle tages med som et aktivitetsforslag til budget 2014. Ønsket blev ikke imødekommet under budgetforhandlingerne, hvorfor foreningen nu har fremsendt sit ønske igen.

Økonomi og finansiering

Anlæg af en kunstgræs pitch er budgetteret til 130.000 kr.

Foreningen har selv indsamlet 15.000 kr. til medfinansiering, og på Kultur, Bevægelse og Sundhedsudvalgets møde den 23. januar behandles en indstilling om at give et tilskud på 30.000 kr. fra udvalgets dispositionsbeløb.

Det betyder, at der under forudsætning af en bevilling fra Kultur, Bevægelse og Sundhedsudvalgets dispositionsbeløb resteret et finansieringsbehov på 85.000 kr.

Det er ikke muligt at finansiere dette beløb indenfor hverken klubbens, Stadions eller kulturområdets økonomi.

Derfor indstilles en finansiering af kassen, idet den konkrete finansiering sker ved behandling af overførselssager af uforbrugte midler fra 2013 til 2014.

INDSTILLING

Direktøren for Børn, Kultur og Velfærd indstiller,

1. at der bevilges 30.000 kr. til etablering af en kunstgræs pitch ved Stadion fra Kultur-, Bevægelses- og Sundhedsudvalgets dispositionsbeløb, og
2. at de resterende 85.000 kr. til anlæg af kunstgræs pitch ved Stadion finansieres af kassen idet den konkrete finansiering sker ved behandling af overførselssager af uforbrugte midler fra 2013 til 2014.

BESLUTNING I KULTUR-, BEVÆGELSE- OG SUNDHEDSUDVALG DEN 23-01-2014

Tiltrådte indstillingen.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 04-02-2014

Tiltrådte indstillingen.

Bodil Marie Garde (Ø) kunne ikke tiltræde.

Jens Mikkelsen deltog ikke i mødet.

BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 11-02-2014

Godkendte indstillingen.

Punkt 19: MPU - Bygge- og anlægsarbejde, Djursvang 4

12/14384

Bilag

Udkast til § 8 tilladelse, Djursvang 4

Regionens bemærkninger til udkast

MPU - Bygge- og anlægsarbejde, Djursvang 4

Baggrund

På Djursvang 4 skal eksisterende bygninger rives ned og herefter skal der opføres en ny bygning med kælder, og en parkeringskælder. På nuværende tidspunkt anvendes ejendommen af Marokkansk Kulturcenter Vestegnen som kulturhus. Den ny bygning skal ligeledes anvendes til kulturcenter og rumme faciliteter for konference, møde og undervisning, samt fitnesscenter.

Ejendommen er kortlagt som muligt forurenede og kommunen skal give tilladelse efter jordforureningsloven til bygge- og anlægsarbejdet. Formålet med tilladelsen er at sikre, at bygge- og anlægsarbejdet ikke medfører en forøget miljørisiko, og at projektet ikke væsentligt fordyrer eller umuliggør en eventuel fremtidig afværgeindsats overfor forurening.

På ejendommen har der tidligere ligget værksteder og autoværksteder. Miljøtek ApS har foretaget en orienterende miljøundersøgelse ved mulige kilder til forurening. Der blev påvist forurening i jord med olieprodukter ved et nedlagt dieseltankanlæg. Desuden blev der påvist lettere forurening med olieprodukter i grundvand og i prøver af poreluft under eksisterende værksted.

I forbindelse med byggeprojektet skal der graves til 3-3,5 meters dybde på størstedelen af grunden. Den påviste jordforurening vil i den forbindelse blive opgravet og bortskaffet.

By-, Miljø & Beskæftigelse har udarbejdet en tilladelse med vilkår som sikrer, at der ikke bygges ovenpå væsentlig forurening. Hvis der i forbindelse med byggeprojektet konstateres ny forurening skal arbejdet standses og kommunen vurdere om der skal stilles yderligere krav om undersøgelse og oprensning. Overskudsjord skal bortskaffes til miljøgodkendt modtageanlæg, efter forudgående forureningsundersøgelser af jord.

Udkast til tilladelse har været i høring hos Region Hovedstaden, der ikke har haft bemærkninger. Regionens udtalelse er bindende for kommunen, og eventuelle krav skal indarbejdes i tilladelsen.

Lovgrundlag

Tilladelse til bygge- og anlægsarbejde på forurenede grunde gives efter § 8 i Miljøministeriets lovebekendtgørelse nr. 1427 af 4. december 2009 om lov om forurenede jord.

Miljøkonsekvenser

Det vurderes på baggrund af de i ansøgningen oplyste afværgetiltag over for forurening at bygge- og anlægsarbejdet kan udføres uden at medføre en miljørisiko, og uden at eventuelle fremtidige indsatser overfor forurening fordyres.

INDSTILLING

Direktøren for By, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at der meddeles tilladelse efter jordforureningslovens § 8 til bygge- og anlægsarbejdet på Djursvang 4, 2620 Albertslund.

BESLUTNING I MILJØ- OG PLANUDVALGET - TIL OG MED 2013 DEN 16-12-2013

Tiltrådte indstillingen.

Ole Mørck deltog ikke i mødet.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 04-02-2014

Tiltrådte indstillingen.

Jens Mikkelsen deltog ikke i mødet.

BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 11-02-2014

Godkendte indstillingen.

Punkt 20: MPU - Bygge- og anlægsarbejde, Holsbjergvej 38

13/15477

Bilag

Udkast til § 8 tilladelse, Holsbjergvej 38

MPU - Bygge- og anlægsarbejde, Holsbjergvej 38

Baggrund

På Holsbjergvej 38 skal eksisterende skure og halvtag nedrives således, at kun hovedbygningen står tilbage. Herefter skal der opføres en ny bygning til værksted og synshal for lastbiler.

Ejendommen er kortlagt som forurenede og kommunen skal give tilladelse efter jordforureningsloven til bygge- og anlægsarbejdet. Formålet med tilladelsen er at sikre, at bygge- og anlægsarbejdet ikke medfører en forøget miljørisiko, og at projektet ikke væsentligt fordyrer eller umuliggør en eventuel fremtidig afværgeindsats overfor forurening.

På ejendommen har KTAS tidligere haft en materialegård. Region Hovedstaden konstaterede i 2008 en kraftig jord- og grundvandsforurening med chlorerede opløsningsmidler. Regionen udførte i 2009 en oprensning af størstedelen af forureningen. Der er efterladt restforurening på grunden, og ejendommen derfor fortsat kortlagt som forurenede.

I forbindelse med byggeprojektet skal overskudsjord opgraves og bortskaffes.

By, Miljø & Beskæftigelse har udarbejdet en tilladelse med vilkår som sikrer, at der ikke bygges ovenpå væsentlig forurening. Hvis der i forbindelse med byggeprojektet konstateres ny forurening skal arbejdet standses og kommunen vurdere om der skal stilles yderligere krav om undersøgelse og oprensning. Overskudsjord skal bortskaffes til miljøgodkendt modtageanlæg, efter forudgående forureningsundersøgelser af jord.

Udkast til tilladelse er sendt til udtalelse hos Region Hovedstaden. Regionens udtalelse er bindende for kommunen, og eventuelle krav skal indarbejdes i tilladelsen.

Lovgrundlag

Tilladelse til bygge- og anlægsarbejde på forurenede grunde gives efter § 8 i Miljøministeriets lovbekendtgørelse nr. 1427 af 4. december 2009 om lov om forurenede jord.

Miljøkonsekvenser

Det vurderes på baggrund af den i ansøgningen udførte risikovurdering og foreslåede plan for undersøgelse af forurening, at bygge- og anlægsarbejdet kan udføres uden at medføre en miljørisiko, og uden at eventuelle fremtidige indsatser overfor forureningen fordyres.

INDSTILLING

Direktøren for By, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at der efter jordforureningslovens § 8 meddeles tilladelse til bygge- og anlægsarbejdet på Holsbjergvej 38, 2620 Albertslund.

BESLUTNING I MILJØ- OG PLANUDVALGET - TIL OG MED 2013 DEN 16-12-2013

Tiltrådte indstillingen.

Ole Mørck deltog ikke i mødet.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 04-02-2014

Tiltrådte indstillingen.

Jens Mikkelsen deltog ikke i mødet.

BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 11-02-2014

Godkendte indstillingen.

Punkt 21: MPU - Landzonetilladelse - udvidelse af Albertslund Lille Skole

13/14280

Bilag

situationsplan

luftfoto

myndighedsandragende

godkendelse fra Naturstyrelsen

indsigelse fra grf.

MPU - Landzonetilladelse - udvidelse af Albertslund Lille Skole

Baggrund

Albertslund Lille Skole har ansøgt om tilladelse til at udvide med 152 m² fordelt på 3 mindre tilbygninger på matr. nr. 3f Herstedøster. Tilbygningerne fordeles med 108 m² læreværelse mod sydøst, 20 m² depot mod nordvest og 24 m² scene mod nord, se kort.

Ejendommen ligger i kommuneplanområde D34, offentligt område. Ejendommen ligger desuden i landzone og forholdene kræver landzonetilladelse efter planlovens § 35, stk. 1.

Naturstyrelsen meddelte den 3. oktober 2013 at de ikke har indvendinger mod det ansøgte.

Sagen har været offentliggjort på Albertslund Kommunes hjemmeside og ved fristens udløb var der ikke kommet indsigelser mod tilbygningerne.

Begrundelse for indstillingen

By, Miljø & Beskæftigelse vurderer at tilbygningerne er velplacerede i forhold til den eksisterende bebyggelse og ikke i væsentlig grad vil ændre områdets karakter i forhold til omgivelserne.

Lovgrundlag

Planlovens § 35, stk. 1.

INDSTILLING

Direktøren for By, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at der meddeles landzonetilladelse til 3 mindre tilbygninger på i alt 152 m² til Albertslund Lille Skole, matr. nr. 3f Herstedøster.

BESLUTNING I MILJØ- OG PLANUDVALGET - TIL OG MED 2013 DEN 16-12-2013

Tiltrådte indstillingen.

Ole Mørck deltog ikke i mødet.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 04-02-2014

Tiltrådte indstillingen.

Jens Mikkelsen deltog ikke i mødet.

BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 11-02-2014

Godkendte indstillingen.

Punkt 22: MPU - Spildevandstilladelse til vaskeplads på Roholmsvej 5

13/9103

Bilag

Tilslutningstilladelse til vaskeplads Roholmsvej 5, 2620 Albertslund

MPU - Spildevandstilladelse til vaskeplads på Roholmsvej 5

Baggrund

HRH Gartner- og Ejendomsservice A/S, der er beliggende på Roholmsvej 5, 2620 Albertslund, har søgt om tilladelse til udledning af vaskevand fra ny vaskeplads. Tilladelsen gælder udledning af alt spildevand og overfladevand fra befæstede arealer og tage fra hele ejendommen. Der udledes ikke processpildevand fra de øvrige virksomheder på ejendommen, hvorfor der ikke er stillet særlige krav til deres udledning til offentlig kloaksystem.

Virksomheden tilbyder diverse anlægs- og beplantningsopgaver indenfor gartnerområdet samt hjælpe til opgaver og service der er tilknyttet driften af en ejendom. Virksomheden råder over en stor moderne maskinpark, der opbevares på ejendommen, hvor der også foretages service og vedligeholdelse af egne maskiner og værktøjer.

Vaskepladsen skal bruges til vask af virksomhedens varebiler, diverse maskiner fx traktorer, græsklippere, fejmaskiner, snerydningsudstyr, og andet materiel, der benyttes ude hos kunderne til de forskellige opgaver.

Vandet fra vaskepladsen ledes via sandfang og olieudskiller til offentlig spildevandskloak, mens det sanitære spildevand ledes direkte til offentlig spildevandskloak. Overfladevand fra befæstede arealer og tage fra hele ejendommen ledes til regnvandskloak.

Der anvendes en autoshampoo, der kun indeholder miljømæssige uproblematisk stoffer, som uden problemer kan afledes til kommunens spildevandskloak.

Der er i tilladelsen opstillet grænseværdier for indholdet af olie og suspenderet stof (partikler) i spildevandet. Grænseværdierne følger Miljøstyrelsens vejledning om tilslutning af industrispildevand til offentlige spildevandsanlæg.

De fremsendte oplysninger er sammenfattet i en spildevandsteknisk beskrivelse, der også indeholder en vurdering af den miljømæssige belastning ved udledningen.

Albertslund Kommune vurderer, at afledningen af spildevand fra vask af biler, traktorer, græsklipper og andre maskiner og materiel kan etableres og drives, uden at give anledning til udledning af miljømæssige problematiske stoffer, når vilkårene i denne tilladelse overholdes.

Lovgrundlag

Tilladelse til tilslutning af spildevand og overfladevand til den offentlige spildevands- og regnvandskloak gives efter § 28 i Miljøministeriets Lovbekendtgørelse nr. 879 af 26. juni 2010 om lov om miljøbeskyttelse.

Miljøkonsekvenser

Det vurderes på baggrund af virksomhedens ansøgning om udledning af processpildevand fra vaskeplads, brug af miljømæssige uproblematisk sæber samt indretning af renseforanstaltningerne, at virksomhedens udledning kan ske i overensstemmelse med gældende regler og uden at være årsag til væsentlige gener i omgivelserne.

INDSTILLING

Direktøren for By, Miljø og Beskæftigelse indstiller,

1. at der meddeles spildevandstilladelse til vaskeplads på Roholmsvej 5.

BESLUTNING I MILJØ- OG PLANUDVALGET - TIL OG MED 2013 DEN 16-12-2013

Tiltrådte indstillingen.

Ole Mørck deltog ikke i mødet.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 04-02-2014

Tiltrådte indstillingen.

Jens Mikkelsen deltog ikke i mødet.

BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 11-02-2014

Godkendte indstillingen.

Punkt 23: MPU - Spildevandstilladelse til Albertslund Kommunes Genbrugsstation

13/16124

Bilag

Spildevandstilladelse til Albertslund Kommunes Genbrugsstation, Holsbjergvej 44

MPU - Spildevandstilladelse til Albertslund Kommunes Genbrugsstation

Baggrund

Albertslund Kommune, Affald & Genbrug, har søgt om tilladelse til etablering af ny genbrugsstation, med ind- og udkørsel til Holsbjergvej. I juni 2013 er der meddelt miljøgodkendelse til genbrugsstationen, og der gives nu en spildevandstilladelse, da der etableres en olieudskiller tilknyttet jern- og metalcontaineren.

Tilladelsen gælder for udledning af spildevand fra bygningen og overfladevand fra befæstede arealer og tage fra hele genbrugsstationen. Der udledes ikke processpildevand, og der foretages ikke vask af materiel på genbrugsstationen. Dette sker på Materialegårdsens vaskeplads, som er godkendt og har en spildevandstilladelse. Der opsamles regnvand fra drivhus-taget til vanding af pladsen, for at undgå støvgener.

Der udledes kun sanitært spildevand og overfladevand fra pladsen. Ved jern- og metalcontaineren er der etableret sandfang og olieudskiller, så eventuelle olierester fra jerndele bliver opsamlet i olieudskilleren og ikke løber ud i regnvandskloakken.

Indlevering af olieprodukter og flydende farligt affald samt afhentning af dette affald foregår ved bygningen. Indenfor er der tæt belægning med fald mod midten af bygning, hvor eventuelt spild kan opsamles. Udenfor er der tæt belægning, hvor miljøskabe med spildbakke opsættes. Her er der etableret en brønd med lukkeventil, så eventuel spild kan opsamles.

Der stilles ikke krav om prøvetagning, da der ikke afledes processpildevand. Der stilles krav om pejling og tømning af sandfang og olieudskiller.

Det vurderes ud fra de fremsendte oplysninger, at afledning af spildevand og overfladevand kan ske uden at give anledning til miljømæssige problemer, når vilkårene i tilladelsen overholdes.

Lovgrundlag

Tilladelse til tilslutning af spildevand og overfladevand til den offentlige spildevands- og regnvandskloak meddeles efter § 28 i Miljøministeriets Lovbekendtgørelse nr. 879 af 26. juni 2010 om lov om miljøbeskyttelse.

Miljøkonsekvenser

Det vurderes på baggrund af ansøgning om afledning af spildevand og udledning af overfladevand, at det vil kunne ske i overensstemmelse med gældende miljølovgivning og uden risiko for væsentlige gener i omgivelserne.

INDSTILLING

Direktøren for By, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at der meddeles spildevandstilladelse til Albertslund Kommunes Genbrugsstation, Holsbjergvej 44

BESLUTNING I MILJØ- OG PLANUDVALGET - TIL OG MED 2013 DEN 16-12-2013

Tiltrådte indstillingen.

Ole Mørck deltog ikke i mødet.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 04-02-2014

Tiltrådte indstillingen.

Jens Mikkelsen deltog ikke i mødet.

BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 11-02-2014

Godkendte indstillingen.

Punkt 24: MPU - Godkendelse af takstblad for 2014, Herstedøster Vandværk

13/15834

Bilag

Takstblad 2014

MPU - Godkendelse af takstblad for 2014, Herstedøster Vandværk

Baggrund

Herstedøster Vandværk har fremsendt takstblad for 2014. Albertslund Kommune skal godkende takstblade for private vandforsyninger, da kommunen skal føre tilsyn med, at taksterne er rimelige, og at takstfastsættelsen danner basis for god vandværksdrift.

For alle kommunale vandforsyninger/selskaber samt private vandforsyninger, som leverer mere end 200.000 m³ vand pr. år, fastsætter Forsyningssekretariatet (Staten) et prisloft, som vandforsyningerne skal overholde.

Herstedøster Vandværk har fremsendt takstblad for 2014. Albertslund Kommune skal godkende takstblade for almene vandforsyninger, da kommunen skal føre tilsyn med, at taksterne er rimelige, og at takstfastsættelsen danner basis for god vandværksdrift.

Kommunen skal godkende taksterne efter indstilling fra vandværket. Taksterne skal vurderes ud fra vandværkets regnskab og budget, herunder eventuelle planlagte udvidelser og vedligeholdelsesarbejder for de kommende år. Taksterne skal desuden afspejle, om der er tilstrækkelig kapital til at kunne klare pludselig opståede hændelser.

Albertslund Kommune holder en gang om året dialogmøde med vandværket, hvor bl.a. planlagte indsatser på vandværk og ledningsnet, vandkvaliteten, samt det tekniske tilsyn og tiltag drøftes.

Taksterne for 2014 er uændret i forhold til 2013. Vandtaksten består af et fast afgift på 700 kr. og en variabel afgift på 8,75 kr. Der er i dag 145 enheder tilsluttet vandværket, og der forventes oppumpet 13.100 m³ i 2014. Hvis vandprisen omregnes til kun at bestå af variabel afgift, ville den ud fra det skønnede samlede vandforbrug gennemsnitlig være 16,50 kr./m³ excl. moms.

Til sammenligning forventes vandprisen i 2014 for HOFOR Albertslund Vand A/S at blive 15,37 kr./m³ excl. moms.

Herstedøster Vandværk havde ultimo 2012 en egenkapital på 680.000 kr. Der forventes en egenkapital ultimo 2013 på 750.000 kr., og egenkapitalen forventes at vokse yderligere til 820.000 kr. ultimo 2014.

Kommunen vurderer, at taksten for 2014 er rimelig i forhold til henlæggelser og vedligeholdelsesarbejder, både planlagte og pludselig opstående hændelser. Det vurderes, at vandværket har egenkapital til håndtering af udskiftning af væsentlige komponenter o.l. Der er samtidig forsyningssikkerhed, idet der er ført en vandledning fra HOFORs vandforsyning til ledningsnettet tilhørende Herstedøster Vandværk.

Foreningen af Vandværker i Danmark (FVD) udtalte sidste år, at vandværkets økonomi så rimelig fornuftig ud, men at det bør tilstræbes, at der er henlæggelser til nye investeringer m.m. i størrelsesorden 1-1½ mio. kr. Det beløb er næsten nået.

Lovgrundlag

Miljøministeriets lovbekendtgørelse nr. 635 af 7. juni 2010 om lov om vandforsyning.

INDSTILLING

Direktøren for By, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at takstblad for 2014 for Herstedøster Vandværk A.M.B.A godkendes

BESLUTNING I MILJØ- OG PLANUDVALGET - TIL OG MED 2013 DEN 16-12-2013

Tiltrådte indstillingen.

Ole Mørck deltog ikke i mødet.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 04-02-2014

Tiltrådte indstillingen.

Jens Mikkelsen deltog ikke i mødet.

BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 11-02-2014

Godkendte indstillingen.

Punkt 25: MPU - Forslag til Støjhandlingsplan 2013-2018

12/20214

Bilag

Forslag til Støjhandlingsplan 2013 - 2018

Høringsnotat Støjhandlingsplan 2013-2018

Indkommende høringssvar til Støjhandlingsplan 2013 - 2018

MPU - Forslag til Støjhandlingsplan 2013-2018

Baggrund

Den statslige bekendtgørelse nr. 1309 af 21. december 2011 (Støjbekendtgørelsen) pålægger kommunen hvert femte år at gennemgå støjkortlægningen samt udarbejde en støjhandlingsplan.

Første indberetning af støjkort til Miljøstyrelsen blev foretaget i 2008 og fulgt op af Støjhandlingsplanen 2009. I 2012 hvor støjkortlægningen skulle revideres blev det besluttet på kommunalbestyrelsesmødet den 15. juni 2012, at der ikke skulle foretages ny støjkortlægning da der ikke havde været mærkbare ændringer, som havde indflydelse på det overordnede billede af støjbelastningen i Albertslund Kommune. Derfor blev støjkortlægningen fra 2008 indberettet til Miljøstyrelsen og danner baggrund for forslag til Støjhandlingsplan 2013-2018.

Forslaget til Støjhandlingsplan 2013-2018 giver et samlet overblik over støjen i Albertslund Kommune, og skitserer med hvilken indsats målet for at nedbringe den eksterne støj kan opnås f.eks. ved brug af støjreducerende asfalt, ændre vejprofil, nedsætte hastigheden og anlægge støjvolde m.m.

Albertslund er dog ikke den eneste myndighed indenfor kommunegrænsen. Vejdirektoratet har ansvar for de statslige veje gennem kommunen, herunder Motorring M4, Frederikssundsmotorvejen (M12) og Holbækmotorvejen, mens Banedanmark har ansvaret for banestrækningen gennem Albertslund. Denne plans mål og handlinger dækker derfor kun de støjkloder, Albertslund Kommune er myndighed for.

Siden den første støjkortlægning har der været gjort følgende tiltag

Kommunen har gennemført nedskiltning af hastighedsgrænsen på Roskildevej fra 80 til 70 km/t, anbefalet 30 km/t på Kongsholm Alle, anlagt to pudevumper på Smedelandsvej, nedsat hastigheden til 60 km/t på Ballerupvej samt indført gennemkørselsforbud for lastbiler på en del af Gl. Landevej. Af andre støjreducerende tiltag er der, i forbindelse med udlægning af nyt slidlag på veje, lagt støjsvag asfalt på de veje der er støjbelastet med mere end 50 dB.

Vejdirektoratet har anlagt støjvolde af overskudsjord i samarbejde med kommunen og naturstyrelsen langs Vestskoven, og anvendt støjreducerende asfalt på Frederikssundsmotorvejens 2 etape fra Motorring 4 og vestpå.

Banedanmark måler med målevogn hvor skinnerne bør slibes og de har i 2010 indført et system der registrerer støjhenvendelser, for at få overblik over hvor de bør prioritere indsatsen.

Økonomi og finansiering

Støjhandlingsplanen har ingen direkte økonomiske omkostninger, men den kan på længere sigt medføre udgifter til støjreduktion i behandling af enkeltsager, da kommunen forpligter sig til at arbejde for en støjreduktion.

Lovgrundlag

EU udsendte i 2002 et direktiv, som blev implementeret i dansk lovgivning ved bekendtgørelse nr. 1309 af 21. december 2011 (Støjbekendtgørelsen). Bekendtgørelsen forpligter kommunen til, at udarbejde en Støjhandlingsplan. Kravene til indholdet af en støjhandlingsplan er beskrevet i bekendtgørelsens § 25. Bekendtgørelsen forpligter ikke kommunen til at handle, hvor støjkortlægningen viser, at vejledende grænseværdier er overskredet.

Sundhedskonsekvenser

Ny viden om støj har ført til større opmærksomhed på støjs negative effekter på helbred og søvn. Ifølge verdenssundhedsorganisationen WHO kan støj medføre stressbetingede fysiske og psykiske reaktioner som forhøjet blodtryk og puls, stress og søvnbesvær, det kan desuden påvirke menneskers ydeevne på arbejdet og børns indlæring og motivation.

Miljøkonsekvenser

En reduktion af støjen langs de trafikeret veje vil give et bedre miljø for ophold og færdsel for gående og cyklister omkring vejene.

Høring

Forslag til Støjhandlingsplanen 2013-2018 skal i høring i 8 uger.

INDSTILLING

Direktøren for By, Miljø og Beskæftigelse indstiller,

1. at forslag til Støjhandlingsplanen 2013-2018 godkendes og sendes i offentlig høring i 8 uger.

BESLUTNING I MILJØ- OG PLANUDVALGET DEN 19-08-2013

Tiltrådte indstillingen.

Helge Bo Jensen tog forbehold.

Leif Pedersen, Finn Aaberg og Ole Mørck deltog ikke i mødet.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 03-09-2013

Tiltrådte indstillingen.

BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 10-09-2013

Godkendte indstillingen.

Enhedslisten kunne ikke godkende.

Supplerende Sagsfremstilling

By, Miljø og Beskæftigelse den 18. december 2013

Forslag til Støjhandlingsplan 2013-2018 har været i otte ugers høring fra den 25. september til den 19. november. Indenfor høringsperioden har Miljø og Teknik modtaget et høringssvar. Derudover har Miljø og Teknik modtaget et høringssvar fra SF's gruppe i Kommunalbestyrelsen efter endt høringsfrist.

De indkomne høringssvar har ikke givet anledning til ændringer i Forslag til Støjhandlingsplan 2013-2018.

Direktøren for By, Miljø og Beskæftigelse indstiller på baggrund af den supplerende sagsfremstilling

1. at Forslag til Støjhandlingsplanen 2013-2018 godkendes.

BESLUTNING I MILJØ- OG BYUDVALG DEN 21-01-2014

Tiltrådte indstillingen.

Leif Pedersen og Bodil Garde kunne ikke tiltræde indstillingen.

Lars Gravgaard deltog ikke i mødet.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 04-02-2014

Sagen blev udsat til ex. ØU, idet der ønskes yderligere vurdering af sagen.

Jens Mikkelsen deltog ikke i mødet.

BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 11-02-2014

Udgik af dagsordenen, idet Økonomiudvalget har ønsket en yderligere undersøgelse af sagen. Denne vil først foreligge til et senere møde.

Punkt 26: MBU - Dispensation fra lokalplan - Humlehusene 26

08/7512

Bilag

Høringsnotat Humlehusene 26

Besigtigelse 18.11.2013

Indkommende høringssvar Humlehusene 26

Natur- og Miljøklagenævnets afgørelse i sag om Albertslund Kommunes afslag på dispensation samt påbud om lovliggørelse af brystningsplader

MBU - Dispensation fra lokalplan - Humlehusene 26

Baggrund

Natur- og Miljøklagenævnet har ophævet Albertslund Kommunes afgørelse af 16. september 2010 for ejendommen Humlehusene 26 om afslag på ansøgning om dispensation og påbud om lovliggørelse af brystningsplader i forkert farve. Natur- og Miljøklagenævnet har hjemvist sagen til fornyet behandling i kommunen.

Albertslund Kommune har begrundet det tidligere afslag med, at det var imod lokalplanens principper at give tilladelse til hvide brystningsplader, da det ville bryde bebyggelsens helhedspræg. Natur- og Miljøklagenævnet mener, at Lokalplan nr. 18,5 ikke er formuleret med en tilstrækkelig klarhed og præcision til, at det er muligt at vurdere hvilket udseende og helhedspræg, der ønskes fastholdt. Natur- og Miljøklagenævnets afgørelse om at bebyggelsens helhedspræg ikke er tilstrækkeligt beskrevet i lokalplanens principper gør det muligt for Albertslund Kommune at dispensere til etablering af hvide brystningsplader, som ansøgt af ejerne af ejendommen Humlehusene 26.

By, Miljø & Beskæftigelse har besigtiget Humlehusene 26. Huset fremstår i øjeblikket med hvide brystningsplader, hvilket sammen med husets øvrige hvide facade får huset til at fremstå som en helhed mod haven.

By, Miljø & Beskæftigelse anbefaler, at der dispenseres til etablering af hvide brystningsplader på ejendommen Humlehusene 26. En dispensation vil ikke svække bebyggelsens helhedspræg, da flere brystningsplader i Røde Vejmølle Parken i øjeblikket fremstår i forskellige hvide nuancer.

Desuden vil et afslag på dispensationsansøgningen sandsynligvis være i strid med det forvaltningsretslige princip, proportionalitetsprincippet, der fastlægger at den ulempe et indgreb medfører skal stå i rimeligt forhold til indgrebet betydning. En brystningsplade i den i lokalplanen fastlagte grønne farve vil være urimeligt dyre i forhold til hvide masseproducerede brystningsplader i forhold til den betydning farven har for bebyggelsens helhedspræg.

Lovgrundlag

Planloven (LBK nr. 587 af 27/05/2013).

Høring

By, Miljø & Beskæftigelse har behandlet ansøgningen om dispensation på ny og har sendt ansøgningen i 14 dages nabohøring i Røde Vejmølle Parken.

På baggrund af nabohøringen har By, Miljø og Beskæftigelse modtaget 30 høringsvar. Af høringssvarene var 21, for at der bliver givet dispensation og 8 imod, at der bliver givet dispensation.

Generelt har høringsvarende omhandlet følgende emner: Generel dispensation, utidssvarende plangrundlag, bebyggelsens helhedsudtryk, lovliggørelse af farver på brystningsplader og kommunens indsats for lovliggørelse. Høringsnotat vedlægges.

INDSTILLING

Direktøren for By, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at der gives dispensation fra § 8.10 i Lokalplan 18.5 til etablering af hvide brystningsplader.

BESLUTNING I MILJØ- OG BYUDVALG DEN 21-01-2014

Tiltrådte indstillingen.

Lars Gravgaard deltog ikke i mødet.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 04-02-2014

Tiltrådte indstillingen.

Jens Mikkelsen deltog ikke i mødet.

BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 11-02-2014

Godkendte indstillingen.

Punkt 27: MBU - Vedtagelse af Forslag til Lokalplan nr. 10.3 - Teglmosen syd

13/17641

Bilag

Lokalplan 10.3 Forslag Boligbebyggelse ved Stensmosevej.doc

1:1000 - kortbilag2.pdf

1:1000 - kortbilag3.pdf

Høringsnotat og forslag til ændret bestemmelser LP 10.3

Hørings svar DN- Albertslund.pdf

Hørings svar Fiskerhusene 16 Offentlighedsloven

Hørings svar Fiskerhusene 16 byggeriets udformning

Hørings svar Fiskerhusene 16 idrætspolitikken

Hørings svar bestyrelsen Abildgården

Hørings svar GF Teglmoseparken.pdf

Hørings svar Tornegårdsvej 75

Hørings svar Tornegårdsvej 78 underskriftindsamling

Hørings svar Bestyrelsen på Tornegårdsvej

Hørings svar Damgårdslunden 1.pdf

Hørings svar Tornegårdsvej 87.docx

Hørings svar Tornegårdsvej 69.docx.doc

Hørings svar Kroppedal Museum.docx

Hørings svar Fiskerhusene 51.docx

Bevillingsskema

ny bebyggesplan til endelig vedtaget lokalplan.pdf

MBU - Vedtagelse af Forslag til Lokalplan nr. 10.3 - Teglmosen syd

Baggrund

Kommunalbestyrelsen besluttede 25. juni 2013, at der skulle udarbejdes en lokalplan for det kommunalt ejede areal på den sydlige del af Teglmosen, samtidig med der blev igangsat udarbejdelse af udkast til aftale om salg af arealet til Albertslunds Boligselskab (AKB) til nyt byggeri efter forsøgskonceptet AlmenBolig+ og skema A-tilsagn.

Forslag til *Lokalplan 10.3 Boligbebyggelse ved Stensmosevej* har været i høring fra 2. juli til 10. september 2013, med en forlængelse af høringen til 4. november 2013. Der er i forbindelse med høringen og i perioden efter afholdt bustur for nabobebyggelse til andre AlmenBolig+ byggerier, møde med nabo grundejerforeningernes bestyrelser, beboermøde samt særskilt møde med grundejerforeningen Damgårdslunden 1 om stiforbindelse over deres areal til Nordstien. Dette har samlet givet anledning til ændringer til Lokalplanforslag 10.3 med hensyn til bebyggelsesplanen, reduktion af bebyggelsesprocenten og stiforbindelsen mellem den nye boligbebyggelse via Morelgården til Nordstien.

Lokalplanenes formål er at give mulighed for at bygge 72 nye tæt lave boliger i størrelse der spænder fra 85 m² til 130 m², og med vekslende højde i 2 og 3 etager. Boligerne udlægges i 3 boliggrupper omkring en fælles gård. Lokalplanen sikrer fastholdelse af et grønt fællesareal mod vest langs skellet til Morel- og Trøldnøddegården, vejadgang fra Stensmosevej, samt at bebyggelsens interne stisystem forbindes med Nord- og Tværstien, der er forbindelser til institutioner, klubber og Albertslund Centrum mod syd og Herstedvester Skole mod vest.

Lokalplanens bestemmelser om bebyggelsens ydre fremtræden sigter mod, at den nye boligbebyggelse opnår stor variation og, at de anvendte materialer ikke kræver stor vedligeholdelse uden at det forringer bebyggelsens arkitektoniske kvaliteter. Bestemmelserne er også med til at fastholde en bebyggelse med et grønt præg, hvor der skal plantes hække omkring havearealerne.

By, Miljø & Beskæftigelse anbefaler, at stiforbindelsen mellem den nye boligbebyggelse og Nordstien fastholdes, da beboerne som skal mod syd ellers skal køre en stor omvej via Tværstien for at komme på Nordstien som bl.a. går mod Albertslund Centrum. By, Miljø & Beskæftigelse vurderer, at dette kunne give anledning til øget cykeltrafik på Stensmosevej, som hverken har fortov eller cykelsti.

By, Miljø & Beskæftigelse og Grundejerforeningen Damgårdslunden 1 har i fællesskab fundet en acceptabel stiføring, der går over deres areal. Lokalplanen foreskriver sikret stikrydsning på adgangsvejen til Morelgården og udgifterne til anlæg er en del af aftalen om salg af arealet til AlmenBolig+. Øvrige stier i lokalplanen anlægges af ejer til den nye boligbebyggelse, herunder stilforbindelse til Tværstien.

Forvaltningen foreslår følgende rettelser i Lokalplan 10.3:

- § 3.3 Boligerne placeres i tre boliggrupper med omkring 24 boliger i hver, som vist på den retningsgivende bebyggelsesplan jf. kortbilag 2. Til hver bolig skal der høre et privat areal til udendørs ophold som f.eks. have, tagterrasse, altan eller tilsvarende.
- § 7.1 Der kan opføres ca. 72 boliger i størrelser, der spænder fra 85 m² til 130 m². bebyggelsen opføres vest for den fælles parkeringsplads i 3 boliggrupper med omkring 24 boliger i hver gruppe, som vist på retningsgivende bebyggelsesplan på kortbilag 2. bebyggelsen kan opføres med et eller flere knæk eller forskydninger i facadelinjen.
- § 7.2 Bebyggelsen skal opføres som tæt lav boligbebyggelse i maksimalt 3 etager og med en bebyggelsesprocent på højst 28% for lokalplanområdet som helhed. Bygningshøjden kan maksimalt være 12 meter, og bygninger i tre etager skal fordeles jævnt på boliggrupperne.
- § 8.1 Bebyggelsen skal opføres med høje arkitektoniske kvaliteter. I husrækkerne opføres beboelsesbygningerne med vekslende højde i 2 eller 3 etager. Facaderne skal fremstå med stor variation, som kan opnås med f.eks. spring i facadelinjen eller "huller i facaden", der giver skyggevirksomhed, udkragninger og altaner, boliger eller bygningsdele med forskellig facadebeklædning, farve eller vinduesformater eller lignende virkemidler, der bidrager til variation. Facader opføres i overvejende lette pladematerialer, træ, metal, skærmtegl eller mursten. Bebyggelsens facader må kun opføres i overvejende lyse farver, så det giver bebyggelsen et lyst helhedsindtryk.
- § 9.2: Der udlægges ubebyggede grønne fællesarealer mod vest, som vist i princippet på kortbilag 2. Ubebyggede fællesarealer skal indbyde til ophold og leg, og fællesarealer skal beplantes og befæstes. Private haver til den enkelte bolig må kun anvendes til have. Privat areal til boligens indgangsside må kun i begrænset omfang befæstes. Ankomstarealet, der skal være åbent mod fællesarealet, kan afskærmes delvist med lav hæk maks. 120 cm høj.

Redegørelsen og bilag til lokalplanen konsekvensrettes svarende til de ændringer kommunalbestyrelsen vedtager.

Økonomi og finansiering

I forbindelse med anlæggelse af stiforbindelse mellem den nye boligbebyggelse og Nordstien, vil der være en udgift for Albertslund Kommune for en mindre del af stien, der går over nabobebyggelsens private grund. Forvaltningen vurderer, at det ikke med rimelighed kan pålægges hverken Grundejerforeningen Damgårdslunden 1 eller den nye bebyggelse (AKB) at afholde udgifter til stestykket mellem Morelgården og Nordstien. Udgiften hertil estimeres til ca. kr. 75.000,-. Drift og vedligehold af stestykket påtager Grundejerforeningen Damgårdslunden 1 sig.

Lovgrundlag

Lov om planlægning (lovbekendtgørelse 587 af 27. maj 2013). I overensstemmelse med statslige forskrifter i Fingerplan 2013 om planlægning i Hovedstadsområdet.

Miljøkonsekvenser

Boligerne sikres mod støj fra Stensmosevej med en beplantet støjvold. Boligerne bliver nabo til et erhvervsområde mod øst, som er disponeret til virksomheder i miljøklasse 1-3. Parkeringspladsen øst for bebyggelsen medfører, at der bliver en afstand på 25 meter fra boligerne til matrikelgrænsen. Området støder desuden op til et hjørne af Røde Vejmølle Industrikvarter, som i Kommuneplan 2013 og i lokalplan 2.6 er defineret som en miljøzone på 100 m til virksomheder i miljøklasse 1-3. Eksisterende virksomheder kan påtænkes at medføre støjgener for boligerne. Støjberegninger vil afgøre om afskærmning er nødvendig. På den baggrund vurderer forvaltningen, at der ikke bliver miljøgener fra virksomheder i nærområdet.

Boligområdet etableres med bæredygtige løsninger, hvor det tilstræbes at anvende miljørigtige løsninger, begrænse ressource- og energiforbrug. Således opføres boligerne med energiklasse 2020, og vejbelysningen etableres som LED-anlæg eller anlæg af bedre energiklasse.

Området udlægges med samlet grønt fællesareal og private haver, der således fremtidssikres mod større regnskyl med lokal nedsivning af regnvand. Samtidig understøtter det dyre- og plantelivet, da de grønne arealer ligger i forlængelse af Teglmoseparkens.

Høring

I høringsperioden indkom der 14 indsigelser, hvor to indsigelser og en underskriftindsamling blev afgivet efter høringsfristens udløb. Overordnet omhandler indsigelserne emnerne bebyggelsesplanen, almene versus ejerboliger, stiforbindelsen over Morelgården, bebyggelsens ydre fremtræden, nedlæggelse af grønt område, affaldsøer og offentlighedsloven. Høringsnotat vedlægges.

INDSTILLING

Direktøren for By, Miljø og Beskæftigelse indstiller,

1. at Forslag til Lokalplan 10.3 Boligbebyggelse ved Stensmosevej godkendes med ændringer til §§ 3.3, 7.1, 7.2, 8.1, 9.2 og redegørelsen og bilag til lokalplanen konsekvensrettes.
2. at der gives anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 75.000 kr. til anlæggelse af stestykke på Morelgårdens areal.
3. at udgiften finansieres af kassebeholdningen og efterfølgende modregnes i indtægter fra salg af arealet med adressen Stensmosevej 13.

BESLUTNING I MILJØ- OG BYUDVALG DEN 21-01-2014

Enhedslisten stillede ændringsforslag om at boligstørrelsen ændres fra at være fra 85 m² til 130 m² til at være fra 65 m² til 130 m².

Miljø- og Byudvalget tiltrådte forvaltningens indstilling.
Allan Høyer tog forbehold.

Lars Gravgaard deltog ikke i mødet.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 04-02-2014

Blev udsat til ekstraordinært Økonomiudvalgsmøde den 11. febr. 2014.

Jens Mikkelsen deltog ikke i mødet.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 11-02-2014

A og F tiltrådte indstillingen.

O og Ø tiltrådte Enhedslistens ændringsforslag.

V kunne ikke tiltræde indstillingerne.

BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 11-02-2014

Enhedslisten stillede ændringsforslag om en boligstørrelse på 65 til 130 m².

For stemte 6 (O og Ø).

Imod stemte 15 (A, F, B, C og V).

For indstillingen stemte 12 (A, F og B).

Imod stemte 9 (O, V, C og Ø).

Indstillingen er hermed godkendt.

Punkt 28: MBU - Automatiske brandalarmeringsanlæg på skoler (bevilling)

13/17557

Bilag

Bevillingsskema

MBU - Automatiske brandalarmeringsanlæg på skoler (bevilling)

Baggrund

Der er afsat et anlægsrådighedsbeløb på 4 mio. kr. i 2014 til automatiske brandalarmeringsanlæg på skoleområdet. Rådighedsbeløbet skal nu frigives, så de automatiske brandalarmeringsanlæg (i det følgende ABA-anlæg) kan blive etableret inden sommerferien, hvilket er et krav i den nye forsikringsaftale.

Kommunalbestyrelsen godkendte i december 2013 ny forsikringsaftale for kommunens bygning- og løsøreforsikring. Aftalen løber i 2 år med virkning fra den 1. januar 2014. Den nye forsikringsaftale medførte voldsomme præmiestigninger og stiller som betingelse, at kommunen etablerer ABA-anlæg på alle skoler inden den 1. juli 2014. Et ABA-anlæg består af en række forbundne røgdetektorer, som ved røgudvikling giver en alarm direkte til brandvæsenet, og er en meget effektiv måde at brandsikre ejendomme på.

I 2013 blev der etableret ABA-anlæg på Herstedlund Skole og Brøndagerskolen. Der er i forvejen ABA-anlæg på Det 10. Element samt sprinkleranlæg på Herstedøster Skole. Det er så Herstedvester Skole, Egelundskolen, Kongsholm Gymnasium & HF samt Kongsholmcentret, som skal dækkes af ABA-anlæg i 2014.

Som en følge af forsikringselskabets krav om ABA-anlæg på skoleområdet har By, Miljø & Beskæftigelse bedt konsulentfirmaet Willis om at foretage en sikringsteknisk gennemgang af kommunens største ejendomme primært med henblik på vurdering af brandsikkerheden. Gennemgangen finansieres af rammebeløbet til forebyggende aktiviteter på risikostyringsområdet. Udover de før nævnte ejendomme vil der blive foretaget en sikringsteknisk gennemgang på Stadion, Rådhuset, Musikteatret samt Hovedbiblioteket. Da de tre sidstnævnte ejendomme alle har ABA- eller sprinkleranlæg vil gennemgangen fokusere på øvrige brandtekniske forhold. Gennemgangen skal danne baggrund for det kommende udbud af ABA-anlæg på skoleområdet samt give et overblik over investeringsbehovet på de øvrige store kommunale ejendomme.

Økonomi og finansiering

Da forsikringselskabet kræver, at ABA-anlæggene på skoleområdet er installeret inden den 1. juli 2014 er det allerede nu nødvendigt at få den afsatte bevilling på 4 mio. kr. i 2014 frigivet, så arbejderne kan igangsættes straks efter licitation. Hvis ikke ABA-anlæggene på skolerne er installeret inden den 1. juli 2014 vil det medføre yderligere præmiestigninger eller en forhøjet selvrisiko på 5 mio. kr. på de skoler, som ikke er ABA dækket (den almindelige selvrisiko er på 2 mio. kr.).

På grund af kravene fra forsikringselskabet vil ABA-anlæg på skoleområdet blive prioriteret højest. Udgiften til dette vurderes at andrage 4 mio. kr. Hvis det viser sig at være billigere end antaget, vil de resterende penge blive brugt til at brandsikre de øvrige store kommunale ejendomme. Udgiften indstilles finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i 2014.

Efter 2014 vil der fortsat være et behov for brandsikring af især de større kommunale ejendomme. Til dette formål er der i 2015 afsat et anlægsrådighedsbeløb på 3,5 mio. kr.

INDSTILLING

Direktøren for By, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at der gives rådighedsbeløb og anlægsbevilling på 4 mio. kr. til opsætning af automatiske brandalarmeringsanlæg på skoleområdet
2. at udgiften finansieres af det afsatte rådighedsbeløb i 2014.

BESLUTNING I MILJØ- OG BYUDVALG DEN 21-01-2014

Tiltrådte indstillingen.

Lars Gravgaard deltog ikke i mødet.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 04-02-2014

Tiltrådte indstillingen.

Jens Mikkelsen deltog ikke i mødet.

BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 11-02-2014

Godkendte indstillingen.

Punkt 29: MBU - Flytning af HIC boldbaner Vestskoven (bevilling)

13/17696

Bilag

Bevillingsskema

Herstedøstervej 81, ikke kortlagt som forurenet

MBU - Flytning af HIC boldbaner Vestskoven (bevilling)

Baggrund

Skov og Naturstyrelsen har i forbindelse med opkøb af "Gartnerigrunden" matrikel nr. 18a Herstedøster by, beliggende Herstedøstervej 81, foreslået kommunen, at de eksisterende lejede græsarealer ved Hersted Høje, som benyttes til boldbaner, flyttes til nævnte ejendom, da styrelsen ønsker at tilplante det udlejede areal med skov.

Sagen har været drøftet med HIC, som er meget positive over for en flytning, da de eksisterende boldbaner er etableret på et almindeligt græsareal uden den nødvendige bundsikring og dræn. Et forhold som til stadighed giver udfordringer både i brugen og i driften af banerne.

Området er beliggende i landzone og er omfattet af lokalplan nr. 01 for Vestskoven øst for Motorringvej 4. Anvendelsesbestemmelserne er fastlagt til offentlige fritidsformål, skov og aktiviteter, som naturligt finder plads i Vestskoven. Flytningen af boldbanerne til matr.nr. 18a er således i overensstemmelse med lokalplanens anvendelsesbestemmelser.

Skov og Naturstyrelsen har i 2013 nedrevet drivhuse og øvrige bygninger på ejendommen samt fjernet jord forurenet med glasskår m.m.. Ejendommen henligger i dag i store træk som et ureguleret råjordsareal.

Flytningen af boldbanerne forudsætter, at kommunen indgår nyt lejemål for ejendommen matr. nr. 18a, Herstedøster i 2014 samt at den eksisterende lejeaftale for det nuværende græsareal opsiges med virkning fra 2015.

Det nye lejemål anbefales indgået med en tinglyst løbetid på minimum 20 år, da der skal investeres ca. 2,5 mio. kr. i et nyt baneanlæg med bundsikring samt dræn og mulighed for at vanding af anlægget. Lejemålets lange løbetid skal sikre en fornuftig afskrivning af den investerede anlægskapital.

Økonomi og finansiering

Der er i investeringsoversigten for 2014 afsat et anlægsrådighedsbeløb på 2,5 mio. kr. til flytning af baneanlæggene i Vestskoven.

By, Miljø & Beskæftigelse ønsker rådighedsbeløbet frigivet til gennemførelse af projektering af nyt baneanlæg i samarbejde med HIC samt gennemførelse af anlægsopgaven.

Opsigelsen af den eksisterende lejekontrakt med Skovdistrikt Østsjælland med virkning fra 1. januar 2015 og indgåelse af ny 20 årig lejekontrakt for "gartnerigrunden" matr. nr. 8a, Herstedøster med virkning fra foråret 2014, vil give 1 års dobbelt lejeudgift i den periode, hvor det nye baneanlæg bliver etableret. I forhandlingerne med Skovdistrikt Østsjælland om ny lejeaftale vil udgiften til dobbelt lejeudgift i 2014 blive søgt undgået.

INDSTILLING

By, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at det lejede græsareal til boldbaner ved Herstedhøje flyttes til den tidligere "gartnerigrund" matr. nr. 8a, Herstedøster
2. at den gældende lejeaftale opsiges med virkning fra 2015 samt at der indgås en ny ca. 20 årig lejeaftale med virkning for 2014 for matr. nr. 8a, Herstedøster, med henblik på etablering af nyt boldbaneanlæg,
3. at der gives anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 2,5 mio. kr. til projektering af nyt boldbaneanlæg samt gennemførelse af anlægget.
4. at udgiften finansieres af det hertil afsatte rådighedsbeløb.

BESLUTNING I MILJØ- OG BYUDVALG DEN 21-01-2014

Tiltrådte indstillingen, idet udvalget ønsker et notat med til den videre behandling vedrørende kortlægning af

forurening på ejendommen.

Lars Gravgaard deltog ikke i mødet.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 04-02-2014

Tiltrådte indstillingen.

Jens Mikkelsen deltog ikke i mødet.

BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 11-02-2014

Godkendte indstillingen.

Punkt 30: MBU - Ny belysning i Hersted Industripark (bevilling)

14/491

Bilag

Bilag 1 - DOLL Living Lighting Lab

Bevillingsskema

MBU - Ny belysning i Hersted Industripark (bevilling)

Baggrund

Belysningsanlægget i Hersted Industripark er forældet og nedslidt og står, ligesom hovedparten af kommunens belysningsanlæg, overfor udskiftning. I første omgang er der behov for at udskifte armaturer med 1-pulverrør, som ikke længere produceres. Det er den dominerende type armaturer i Hersted Industripark, og der skiftes nu til nyeste LED-løsninger som led i DOLLs Living Lighting Lab.

Store dele af udskiftningen i Hersted Industripark bliver således finansieret af eksterne midler fra Energistyrelsen via DOLL konsortiet. Den resterende del af udskiftningen indstilles finansieret via det afsatte rådighedsbeløb til udskiftning af vej- og stibelysningen. Området for udskiftningen fremgår af bilag 1, hvor også etableringen af DOLL Living Lighting Lab i Hersted Industripark er beskrevet nærmere. Der planlægges udskiftet i alt ca. 250 lyspunkter på 8,5 km vej og sti i Hersted Industripark, fordelt på mindst 35 forskellige lysløsninger (parceller) leveret af 15 store som små lysproducenter. Det er en udvidelse af området med udstillings- og testbelysning med ca. 3,5 km vej- og stistrækning.

Udskiftningen af byens gadebelysning er forberedt med bl.a. "Belysningsplan for Albertslund Kommune 2012" som blev godkendt af Kommunalbestyrelsen den 12. marts 2013, samtidig med godkendelsen af kommunens overtagelse af belysningsanlægget fra DONG Energy. Efterfølgende blev handlingsplan for udskiftning af vejbelysning (scenarie 2) godkendt den 8. oktober 2013, samtidig med frigivelse af anlægsmidler for 2013, bl.a. til en midlertidig løsning med udskiftning af 1-pulverrør til 3-pulverrør. Med den planlagte udskiftning i Hersted Industripark vil en række af lyspunkter med 1-pulverrør blive erstattet af helt ny belysning fremfor den midlertidige løsning.

Kommunen er gået i front med at skabe nye test- og demonstrationsfaciliteter ved etableringen af Living Lighting Lab i Hersted Industripark som konsortiepartner i DOLL. Konceptet for DOLL Living Lighting Lab har ramt et konkret og klart behov hos lysproducenter i Danmark, som har betydet et behov for at udvide området. Testfaciliteterne vil sammen med de øvrige DOLL testfaciliteter bidrage til markant forbedring af kommunernes beslutningsgrundlag i de kommende års store investeringer i belysningsanlæg.

Udskiftningen af vej- og stibelysning i store dele af Hersted Industripark udgør den lovpligtige belysning i området, og bliver samtidig som helhed en del af Living Lighting Lab, hvor energieffektive LED-armaturer og intelligente styresystemer udstilles og testes i et almindeligt byområde. DOLLs testcenter planlægges, så det også kan omfatte løsninger til udviklingen af den smarte by, Smart City, (bl.a. et punkt i Budgetaftalen for 2014).

Økonomi og finansiering

By, Miljø & Beskæftigelse indstiller, at der anvendes i alt 4 mio. kr. af bevillingen til fornyelse af vej- og stibelysningen til udskiftning af belysning i Hersted Industripark. Beløbet anvendes sammen med de allerede afsatte midler til belysningsanlægget i regi af DOLL, herunder tilskud fra Energistyrelsen på 7,5 mio. kr. hvoraf 5,77 mio. kr. går til det tekniske belysningsanlæg.

Aktiviteterne omfatter projektlejledning og konsulent, anskaffelse af armaturer, styringssystem, master, gravearbejde, montering, kabellægning af elledninger til belysning på stistrækninger med træmæster samt etablering af teknisk wifi.

Ved udskiftning af belysningsanlægget til nyeste LED-teknologi med intelligent styring vil der blive reducerede udgifter til el på mere end 50% pr. lyspunkt. Hertil kommer en forventet drifts- og vedligeholdelsesbesparelse på op til 50 % pr. lyspunkt. I forlængelse af opnåede besparelser vil beløbet indgå som reinvestering i fornyelse af belysningsanlægget i kommunen.

Der er i 2014 afsat et rådighedsbeløb på 6,4 mio. kr., i 2015 et rådighedsbeløb på 5,2 mio. kr. og i 2016 et rådighedsbeløb på 4 mio. kr. til udskiftning af vej- og stibelysning. Der er fuld lånefinansiering af udgifterne (energibesparende foranstaltninger).

Lovgrundlag

Gældende vejregler om belysning, marts 1990, beskriver kravene til vej- og stibelysning. EU's Eco design direktiv fra 2009 og forordning (EF) nr. 245/2009 stiller krav til vejbelysningen samt import af lyskilder og udfasning af nogen af de lyskilder, som i dag anvendes i en del af kommunens belysningsanlæg, f.eks. udfasning af 1-pulverrør samt kviksølvlamper. Testfaciliteterne i Hersted Industripark vil overholde gældende lovgivning. Der indgås aftaler med hver enkelt lysproducent, der fastlægger de juridiske vilkår for samarbejdet.

Miljøkonsekvenser

Udskiftning af belysningsanlægget til nyeste LED-teknologi med intelligent styring vil medføre energibesparelser på mellem 50 - 80%. Hertil kommer en forventet drifts- og vedligeholdelsesbesparelse på op til 50 %. Samtidig vil det sikre en lovpligtig udfasning af kviksløvlamper, glødepærer og pulverlysrør. På stierne vil træmaster, som er behandlet med giftige stoffer, som f.eks. træbjærevædder og kobberforbindelser blive nedtaget og behandlet på miljømæssig korrekt måde.

Høring

DOLLs konkrete aktiviteter i Hersted Industripark har været præsenteret for og drøftet med bestyrelsen for Ejerlauget i Hersted Industripark, som er meget positive overfor projektet.

INDSTILLING

By, Miljø & Beskæftigelse indstiller,

1. at der gives tillæg til anlægsbevilling og tillæg til rådighedsbeløb på 4 mio. kr. til LED-belysning i 2014.
2. at udgiften finansieres af det afsatte rådighedsbeløb til vej- og stibelysning.
3. at test- og demonstrationsområdet for DOLL udvides fra ca. 5 km til ca. 8,5 km vej- og stistrækning, med mulighed for yderligere udvidelse hvis efterspørgslen øges.

BESLUTNING I MILJØ- OG BYUDVALG DEN 21-01-2014

Tiltrådte indstillingen.

Lars Gravgaard deltog ikke i mødet.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 04-02-2014

Tiltrådte indstillingen, idet sætningen "med mulighed for yderligere udvidelse, hvis efterspørgslen øges" i 3. at slettes.

Jens Mikkelsen deltog ikke i mødet.

BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 11-02-2014

Godkendte Økonomiudvalgets indstilling.

Punkt 31: ØU - Vedtægtsændring for Integrationsrådet

13/17319

Bilag

Forslag til vedtægter

ØU - Vedtægtsændring for Integrationsrådet

Baggrund

Integrationsrådets vedtægter skal revideres, idet kommunalbestyrelsen har ønsket i denne periode at udpege 7 medlemmer mod tidligere 5. I vedlagte forslag til vedtægter er Integrationsrådets sammensætning derfor rettet til 23 medlemmer, heraf 7 udpeget direkte af kommunalbestyrelsen.

Nu vedtægterne revideres, foreslår Integrationsrådet yderligere to mindre ændringer:

1. Af vedtægterne fremgår, at Integrationsrådet skal udtale sig til redegørelse for kommunens integrationsindsats hvert andet år. Kommunalbestyrelsen har tidligere besluttet, at den nu kun kommer hvert fjerde år. Teksten foreslås ændret til, at Integrationsrådet udtaler sig "i de år, den forelægges".
2. I valgreglerne for det direkte valg er der i vedtægterne et minimum og maksimum for repræsentationen af de to største nationale grupper, tyrkere og pakistanere. Hensigten har været at sikre, at alle nationale grupper har mulighed for at blive præsenteret, men det har ikke i praksis ved de tidligere valg vist sig svært at få en blandet sammensætning. Maksimum foreslås afskaffet, så valget kan være helt åbent og demokratisk. Teksten foreslås ændret til "De 9 personer skal repræsentere de forskellige etniske mindretal i kommunen. Der skal mindst være 1 person af henholdsvis tyrkisk og pakistansk afstamning."

Afholdelse af direkte valg til 9 pladser

Udover fjernelse af maksimum for repræsentation af en nationalitet er reglerne for afholdelse af det direkte valg ikke ændret. Det direkte valg er iværksat, så valget kan være gennemført inden Integrationsrådets periode starter den 1. april 2014.

Integrationsrådet har besluttet, at rådet ikke ønsker direkte henvendelse til alle potentielle kandidater, men vil finde kandidater gennem offentlig annoncering og kontakt til foreninger og andre miljøer, hvor aktive borgere kan findes. Desuden har integrationsrådet besluttet at afholde et seminar for mulige kandidater den 1. februar 2014.

Den endelige frist for opstilling som kandidat er sat til 10. februar. Hvis der på det tidspunkt er flere end 9 vil der blive afholdt afstemning. Sidste frist for afgivelse af stemmer foreslås til den 15. marts. Kommunalbestyrelsen kan derefter udpege medlemmerne for det samlede nye integrationsråd på sit møde i april.

Lovgrundlag

Integrationslovens § 42.

INDSTILLING

Direktøren for By, Miljø og Beskæftigelse indstiller,
1. at vedtægter for Integrationsrådet med de foreslåede ændringer vedtages.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 04-02-2014

Tiltrådte indstillingen.

Jens Mikkelsen deltog ikke i mødet.

BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 11-02-2014

Godkendte indstillingen.

Punkt 32: ØU - Selskabsdannelse af Ring 3 Letbane I/S

14/295

Bilag

Pixi om letbanen på Ring 3.pdf

Oplæg til stiftelsesdokument.pdf

Udkast til vedtægt for Ring 3 Letbane IS.pdf

Oplæg til ejerftale mellem kommunerne i Ring 3 Letbane IS_20.01.2014.pdf

Skabelon for aftale med kommune og interessentskab_20.01.2014.pdf

Udkast til forretningsorden.pdf

Udkast til direktionsinstruks.pdf

Principaftale med underskrifter..pdf

ØU - Selskabsdannelse af Ring 3 Letbane I/S

Baggrund

Sagen er sidst behandlet af kommunalbestyrelsen på deres møde den 9. april 2013, hvor principaftalen (se nedenfor) blev godkendt.

Den 20. juni 2013 blev der indgået en principaftale mellem staten ved Transportministeriet, Region Hovedstaden og 11 kommuner, herunder Albertslund Kommune om anlæg og drift af en letbane på Ring 3. Principaftalen er gældende indtil loven om letbane på Ring 3 vedtages.

Med principaftalen blev linjeføringen og placeringen af stationer fastlagt, dog kan den endelige placering af stationen ved Hersted Industripark ændres.

Af principaftalen fremgår, at parterne – så snart loven om letbane på Ring 3 hjemler mulighed herfor - skifter et interessentselskab.

Formålet med stiftelsesdokumenterne er:

- at fastlægge det formelle, økonomiske og aftalemæssige grundlag for interessentskabet og
- at regulere ejerforhold og interessenternes forhold til selskabet

Stiftelsesdokumenterne udmønter sammen med lovgrundlaget principaftalen.

Stiftelsesdokumenterne består af følgende dokumenter:

Stiftelsesdokument	Aftale mellem interessenterne om stiftelse af Ring 3 Letbane I/S. Kan betragtes som et overordnet dokument, der binder øvrige dokumenter sammen	Til godkendelse
Vedtægter for Ring 3 Letbane I/S	Fastlægger selskabets ejerforhold, finansiering, organisering (herunder rammerne for interessentskabets-, kvartals- og bestyrelsesmøder)	Til godkendelse
Ejeraftale	Fastlægger og regulerer de 11 kommuners indbyrdes forhold i relation til Ring 3 Letbane I/S, herunder Borgmesterforum	Til godkendelse
Aftale mellem Ring 3 Letbane I/S og de enkelte kommuner/regionens	Fastlægger rammerne for de enkelte kommuner/regionens indskud til finansiering af anlæg af letbane	Til godkendelse
Bestyrelsens forretningsorden	Fastlægger rammerne for bestyrelsens opgaver og ansvar i forhold til selskabet	Til orientering
Direktionsinstrukser	Fastlægger Metroselskabets direktion tilrettelægger og leder arbejdet for Ring 3 Letbane I/S	Til orientering

Endvidere skal der i forbindelse med stiftelsen udarbejdes en Åbningsbalance, der fastlægger det økonomiske grundlag for stiftelsen af Ring 3 Letbane I/S (kan først færdiggøres umiddelbart før stiftelse) og en Afregningsbekendtgørelse, der udstedes i henhold til loven og beskriver afregning af Metroselskabets til kostpris.

Selskabets bestyrelse, består af 7 medlemmer, der udpeges for en periode på 4 år, svarende til den kommunale valgperiode. Bestyrelsen udpeges, så den består af 3 medlemmer udpeget af staten, 2 medlemmer udpeget af Region Hovedstaden og 2 medlemmer udpeget af de involverede kommuner i fælleskab i Borgmesterforum.

Tidsplanen for stiftelsesprocessen er følgende:

Primo januar 2014	Udsendelse af udkast til stiftelsesdokument til godkendelse hos interessenterne
-------------------	---

Februar 2014	Forventet vedtagelse af lovforslag
Ultimo februar 2014	Stiftelsesgrundlag godkendes af interessenterne
Primo marts 2014	Loven træder i kraft Stiftelsesselskabsmøde – stiftelse af Ring 3 Letbane I/S Første møde i bestyrelsen

Økonomi og finansiering

Frem til driftsfasen ejes Ring 3 Letbane I/S af Staten (40%), Region Hovedstaden (26%) og de 11 kommuner (34%). Når anlægsfasen er overstået, udgår staten og selskabet ejes herefter af de 11 kommuner (57%) og Region Hovedstaden (43%).

I anlægsfasen tegner Albertslund Kommune sig for 1,9% af det samlede selskab, svarende til 5,7% af den kommunale andel.

Kommunernes andel af anlægsbudgettet finansieres ved en samlet forudbetaling på 195 mio. kr. Af de 195 mio. kr. hæfter Albertslund Kommune for 5,7% svarende til ca. 11,1 mio. kr. frem til 2016 og herefter et årlige indskud på 59 mio. kr. i perioden 2017 – 2056. I perioden 2017 – 2056 hæfter Albertslund Kommune for 5,7% af de 59 mio. kr. svarende til ca. 3,4 mio. årligt.

Region Hovedstadens andel af anlægsbudgettet finansieres ved en forudbetaling på 150 mio. kr. i 2019 og herefter en årlige indskud på 50 mio. kr. i perioden 2020 – 2059.

Parterne har aftalt at afsætte lidt over 4 mia. kr. til anlæg af letbane. Hertil kommer ca. 1.3 mia. kr. til driftsrelaterede anlægsinvesteringer i form af bl.a. anskaffelse af letbanetog, etablering af kontrol- og vedligeholdelsescenter m.v. og som skal finansieres af Region Hovedstaden og kommunerne som en del af de årlige driftsomkostninger.

Hertil kommer der løbende finansiering af driften. Kommunernes årlige indskud til dækning af de årlige driftsomkostninger, inklusiv driftsrelaterede anlægsinvesteringer, modregnet passagerindtægter, er vurderet til 44. mio. kr. årligt. Tilsvarende er Region Hovedstadens andel vurderet til 34. mio. kr. årligt.

Den endelige beslutning om anlæg af letbanen træffes efter udbud af anlæg og drift. Parterne har aftalt, at der indtil da kan afholdes i alt 265-375 mio. kr. til forberedende arbejde.

Lovgrundlag

Transportministeriet skal fremsætte og folketinget vedtage et lovforslag om anlæg af en letbane i Ring 3 før anlæg af letbanen kan igangsættes og interessentskabet Letbane I/S kan dannes. Lovforslaget forventes at blive vedtaget af folketinget, februar 2014.

Miljøkonsekvenser

Staten ved Transportministeriet, udarbejder efter høring af de 11 kommuner og Region Hovedstaden en VVM-redegørelse. Metroselskabet skal på Ring 3 Letbane I/S' vegne bistå Transportministeriet med udarbejdelse af VVM-redegørelsen, som skal danne grundlag for en anlægslov.

VVM-processen indledes med indkaldelse af ideer og forslag, umiddelbart efter stiftelsen af Ring 3 Letbane I/S og forventes at blive afsluttet medio 2015 med en offentlig høring.

INDSTILLING

Kommunaldirektøren indstiller,

1. at borgmesteren bemyndiges til – på baggrund af de rammer der er beskrevet i stiftelsesdokumenterne – at stifte Ring 3 Letbane I/S sammen med de øvrige interessenter staten, Region Hovedstaden og de øvrige kommuner
2. at Stiftelsesdokument vedr. Ring 3 Letbane I/S godkendes

3. at Vedtægter for Ring 3 Letbane I/S godkendes
4. at Ejerftale vedr. Ring 3 Letbane I/S godkendes
5. at Aftale mellem Ring 3 Letbane I/S og de enkelte kommunerne godkendes.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 04-02-2014

Tiltrådte indstillingen, idet Ø foreslog, at vederlagene halveres.

Jens Mikkelsen deltog ikke i mødet.

BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 11-02-2014

Enhedslisten stillede forslag om at reducere vederlagene.

For dette stemte 3 (Ø).

Imod stemte 16 (A (excl. Nils Jensen og Paw Østergaard), F, B, C. V og O).

2 (Nils Jensen og Paw Østergaard) undlod at stemme.

Indstillingen blev herefter godkendt.

Punkt 33: ØU - Fælles udbud af den lukkede kørsel

12/9497

Bilag

Kommunernes sammenfatning af kørselsanalysen

Notat fra Movia om fordele ved Flextrafik af 14. okt. 2013

Status på effektivisering på transportområdet

ØU - Fælles udbud af den lukkede kørsel

Baggrund

De fem kommuner: Albertslund, Brøndby, Glostrup, Hvidovre og Ishøj har foretaget en fælles analyse af befordringsområdet for at identificere effektiviseringsmuligheder. Der er både set på løsninger inden for den enkelte kommune samt tværkommunale løsninger. Det er konsulentvirksomheden COWI, der har stået for analysen, som er suppleret af kørsels-softwarefirmaet Frogne.

I analysen er løsningsforslagene opdelt i løsningsforslag vedrørende serviceforhold og løsningsforslag vedrørende organiseringen. Løsningsforslag vedrørende serviceforhold omfatter især visitation (adgang til kørselsordningerne samt udbud af ikke-lovpligtige ordninger), serviceniveau (vente- og køretid) samt brugerbetaling. Løsningsforslag vedrørende organisering omfatter den overordnede organisering og koordineringen af kørselsordningerne og er således løsningsforslag, som ikke påvirker betjeningen af den enkelte borger i større grad.

Denne mødesag omhandler kun løsningsforslag vedrørende organiseringen. Analysen peger på, at Albertslund Kommune her kan spare mellem 0,7 og 1,7 mill. kr. gennem et fælles udbud af den lukkede kørsel. Der følges op med en mødesag om løsningsforslagene vedrørende serviceforhold senere på året.

Det skal i den forbindelse bemærkes, at analysen bygger på data fra 2011 og 2012, og at Albertslund Kommune i 2013 blandt andet har nedbragt transportomkostningerne med 0,5 mill. kr. gennem en reduktion af transport til svømmeundervisning. Derfor vurderes det, at der er foretaget effektiviseringer på befordringsområdet, som reducerer det resterende effektiviseringspotentiale i størrelsesordenen 10%.

Løsningsforslag i analysen vedrørende organiseringen omhandler øget koordinering af de forskellige kørselsordninger, så busser og taxier udnyttes mere effektivt. Det drejer sig dels om en øget koordinering af kørslerne internt i kommunen, og dels om en øget koordinering med andre kommuners og eventuelt regioners kørselsordninger.

Optimeringen af kørselsordningerne kan grundlæggende ske efter to modeller:

Model 1: Tværkommunalt udbud foretaget af Movia Flextrafik.

Model 2: Tværkommunalt udbud foretaget af kommunerne i fællesskab.

Ifølge analysen kan model 1 rumme en effektivisering på 0,7 mill. kr., mens effektiviseringen i model 2 ligger på knap 1,7 mill. kr. Model 2 kræver imidlertid, at kommunerne selv opbygger et bestillingskontor, som kan planlægge, udbyde og sikre en pålidelig transport af borgerne, hvorfor der skal opbygges en parallel organisation til Movia. Til gengæld vurderes det i analysen, at Movia ikke udnytter det fulde effektiviseringspotentiale, der ligger på området.

De to modeller for tværkommunalt udbud har været drøftet af de tekniske direktører i de 5 deltagende kommuner, og her blev der peget på, at der er en række fordele ved, at befordringsopgaverne varetages af Movia, som har kompetencerne og i øvrigt ejes af kommuner og regioner. Men samtidig er der ønske om, at den mulige besparelse, som ligger i model 2, så vidt muligt søges opnået, hvis Movia tildeles opgaven.

Der har derfor været afholdt et møde med Movia, hvor rapportens konklusioner er blevet fremlagt, og Movia har efterfølgende udarbejdet et notat, som beskriver fordelene ved at lade Movia koordinere de kommunale kørsler. På baggrund af dialogen har Movia påtaget sig at arbejde for en generel effektivisering af administrationen, men har ikke stillet en konkret økonomisk besparelse i udsigt.

Dertil kommer, at Movia også udfører kørsler for en række andre kommuner, samt regionerne, hvilket giver et større antal kørsler at koordinere med og dermed en øget mulighed for at opnå synergieffekter.

Analysens vurdering af besparelspotentialer tager udgangspunkt i kommunernes reelle kørsel, men bygger derudover på forskellige antagelser om forhold, der ikke er nærmere belyst. Derfor er der blandt de deltagende kommuner bekymring om, hvorvidt udgifter og arbejdsindsats ved at etablere og drive et selvstændigt kommunalt bestillingskontor vil opveje eller overstige den ekstra besparelse, som analysen påpeger.

Hvis de eksisterende kørselsordninger i videst muligt omfang overdrages til Movia, kan der dog stadig være kørsler, som det er mest hensigtsmæssigt at udbyde på andre vilkår. Derfor ønskes det i så fald at fastholde muligheden for dette, når særlige forhold taler herfor.

Økonomi og finansiering

Et fælles tværkommunalt udbud forventes at kunne give Albertslund Kommune en effektivisering på mellem 0,7 og 1,7 mill. kr. om året.

Miljøkonsekvenser

Et fælles tværkommunalt udbud forventes at kunne nedbringe de kørte kilometer på befordringsområdet med op mod 20 %, hvilket vil give en tilsvarende besparelse i CO2-udledning og en generel reduktion i befordringsområdets miljøpåvirkning.

INDSTILLING

Direktøren for By, Miljø og Beskæftigelse indstiller,

1. at det tværkommunale udbud af kommunens befordringsopgaver fremover varetages af Movia (model 1).

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 04-02-2014

Tiltrådte indstillingen, idet der ønskes beskrevet, hvad "lukket kørsel" er.

Jens Mikkelsen deltog ikke i mødet.

Supplerende Sagsfremstilling

By, Miljø & Beskæftigelse, den 6. februar 2014

Den lukkede kørsel omfatter al visiteret transport, som f.eks. kørsel til læge, genoptræning, handicapkørsel, specialundervisning samt skolebuskørsel.

BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 11-02-2014

Godkendte indstillingen.

Punkt 34: ØU - Skema A for Teglmosen Syd, Almenbolig+ (tilsagn)

13/9033

Bilag

Notat og Skema A fra KAB

ØU - Skema A for Teglmosen Syd, Almenbolig+ (tilsagn)

Baggrund

Boligselskabet AKB, Albertslund og Albertslund Kommune har besluttet sig for at opføre et nyt byggeri efter konceptet AlmenBolig+, hvilket har ført til udarbejdelse af denne mødesag omhandlende tilsagn til skema A, som er en principgodkendelse til opførelse af almene boliger med en anskaffelsessum på 156.725.963 kr. Baggrunden for dette er et projekt, der vedrører opførelsen af 72 almene boliger efter KAB's forsøgskoncept Almenbolig+. I det følgende kaldes området samlet for Teglmosen Syd.

Økonomiudvalget skal ved særskilt sag godkende aftale om grundsalg til boliger efter AlmenBolig+ til Boligselskabet AKB, Albertslund, der blev repræsenteret af KAB (Bygge- og Boligadministration). Arealet er beliggende i matr.nr. 11 bf, Herstedvester By, Herstedvester. Betingelsen for gennemførelsen af denne handel er tilsagn om støtte fra Albertslund Kommune ved skema A og endelig vedtagelse af Lokalplan 10.3, som begge er nødvendige for den endelige gennemførelse af handelen. Udgiften til grunden indgår i anskaffelsessummen på 156.725.963 kr.

Grundkøbesummen er fastsat til 2.800 kr. ekskl. moms pr. m² i henhold til det kommende skema B-tilsagn. Ved skema A-ansøgningen forventes projektet at omfatte 7.556 m² støtteberettiget etageareal. Grundkøbesummen er foreløbigt aftalt til 7.556 m² X 2.800 pr. m² svarende til 21.156.800 kr. ekskl. moms eller 26.446.000 inklusiv moms. Den foreløbige købesum kan reguleres i både opadgående og nedadgående retning i forhold til det endelige støtteberettigede areal.

Teglmosen Syd går i korthed ud på at bygge et rationelt og industrialiseret byggeri, som bliver udbudt i større enheder. KAB oplyser, at Velfærdsministeriet har godkendt forsøgsordningen Almenbolig+ om opførelse af nybyggerier efter almenboliglovens § 144. Det er på denne baggrund forventningen at kunne bygge for under 10% af det gældende rammebeløb på 173.334.640 kr. Teglmosen Syd har indgået i et rammeudbud, der blev afsluttet sommer 2013 af KAB og indgår i en pulje af flere almen bolig projekter.

Teglmosen Syd får sit eget udtryk og variation, idet der i AlmenBolig+ forsøgsordningen bl.a. er lagt vægt på stor grad af beboermedvirken. Det overlades f.eks. til den enkelte beboer at stå for den indvendige og delvis udvendige vedligeholdelse, samt renholdelse og snerydning af veje og stier i lighed med private boligejere.

Således kan den samlede husleje ekskl. forbrugsudgifter holdes på et niveau på op til 30 % under normalt huslejeniveau for nyt almenboligbyggeri.

Tidsrammen for projektets gennemførelse er således ud.

- Indgåelse af rammeaftale med entreprenør – juli 2013
- Albertslund kommunes godkendelse af skema A – februar 2014
- Indsendelse af skema B – april 2014
- Kommunal godkendelse af skema B – juni 2014
- Byggestart – august 2014
- Aflevering – august 2015

Økonomi og finansiering

Den samlede anlægssum er på 156.725.963 kr. Dette medfører en pris på 20.742 kr. pr. m², hvilket er 10% under forventet rammebeløb på 173.334.640, inklusiv energitillæg, pr. januar 2013.

Boligernes anlægssum finansieres i henhold til gældende lovgivning med 10 % kommunal grundkapital, der frigives ved skema B-godkendelse, 2 % beboerindskud og 88 % realkreditlån.

Foreløbigt huslejeniveau:

1. for en 90 m² ser huslejen således ud pr. måned:
I alt pr. måned 6.682,50 kr.

2. for en 130 m² ser huslejen således ud pr. måned:

I alt pr. måned 9.641,70 kr.

Lovgrundlag

Der skal til Almenbolig+ ydes grundkapital efter reglerne i Lovbekendtgørelse nr. 1023 af 21.08.2013 (almenboligloven) §§ 118 og 118a. Almenbolig+ opføres efter kapitel 10 om Forsøg efter samme lovbekendtgørelse.

Miljøkonsekvenser

Projektet forudsættes opført efter energiramme 2020, hvor rumopvarmning vil være minimal. Varme og brugsvand opvarmes ved tilslutning til af Albertslund Fjernvarme. Som noget ekstra vil der yderligere blive afsøgt mulighed for genbrug af varmen i det varme genbrugsvand, ligesom mulighed for etablering af solcelleanlæg også vil blive afdækket. Endvidere vil der blive lagt vægt på traditionelle, afprøvede og funktionelle konstruktionsløsninger samt materialer i høj kvalitet og holdbarhed.

Tilslutningsudgifterne ser således ud:

Gas og kloak 0,00 kr.

Vand 0,00 kr.

Varme 410.000,00 kr.

EI 1.089.000,00 kr.

Antenne 150.000,00 kr.

Telefon 20.000,00 kr.

I alt 1.669.000,00 kr.

INDSTILLING

Direktøren for By, Miljø, Beskæftigelse indstiller,

1. at skema A med de økonomiske rammer til gennemførelse af nybyggeriet Teglmosen Syd med følgende anlægssum på 156.725.963 kr. godkendes
2. at skema A med de tilhørende foreløbige huslejberegninger godkendes.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 04-02-2014

Tiltrådte indstillingen.

Brian Palmund (V) og Danni Olsen (O) kunne ikke tiltræde.

Bodil Marie Garde (Ø) tog forbehold.

Jens Mikkelsen deltog ikke i mødet.

BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 11-02-2014

Godkendte indstillingen.

Dansk Folkeparti og Venstre kunne ikke godkende indstillingen.

Punkt 35: ØU - Styrkelse af sagsbehandlingen i Familieafsnittet (bevilling)

13/2094

Bilag

Bevillingsskema, Styrkelse af sagsbehandling i Familieafsnittet, december 2013

ØU - Styrkelse af sagsbehandlingen i Familieafsnittet (bevilling)

Baggrund

På grund af et behov for at styrke sagsbehandlingen indstillede Børne- og Undervisningsudvalget den 27. februar 2013 til, at der blev overført 400.000 kr. fra PPR's lønbudget til Familieafsnittets lønbudget. Kommunalbestyrelsen sendte indstillingen til fornyet behandling i udvalget med henblik på opklaring af finansieringen samt udvikling på området.

Finansiering

PPR har i en årrække været igennem en omstilling og arbejder blandt andet på, at medarbejderne får en mere konsultativ rolle i forhold til lærere og pædagoger og en mindre udførende rolle. På den måde understøttes inklusion på en anden måde end hidtil.

En aktuel gennemgang af PPR's lønbudget viser, at der er et økonomisk råderum til, at der permanent kan overføres 400.000 kr. til Familieafsnittets lønbudget. Afdelingen for Social & Familie vurderer, at en overførsel af lønmidler fra PPR til Familieafsnittet ikke vil medføre forringelser i PPRs serviceniveau overfor børn og samarbejdspartnere.

Det stigende behov findes allerede i budgetåret 2013. Derfor er 400.000 kr. af de overførte midler fra 2012 til 2013 på PPR's område anvendt til løn i Familieafsnittet.

Udvikling på området

Den 1. oktober 2013 trådte Overgrebspakken i kraft. Overgrebspakken stiller blandt andet krav om tidligere indgriben i sager om mistvivsel og hurtigere håndtering af underretninger. Arbejdet med underretningerne kræver således ændrede arbejdsgange og involvering af flere socialrådgivere i de enkelte underretninger end hidtil.

I Albertslund Kommune har administrationen siden oktober 2012 opgjort antallet af underretninger, der er sendt til kommunen. Opgørelsen er blevet fremlagt for Børne- og Undervisningsudvalget én gang i kvartalet. Opgørelsen viser et forholdsvis jævnt antal underretninger i perioden fra oktober 2012 til oktober 2013, og administrationen forventer derfor ikke, at antallet af underretninger vil falde.

Økonomi og finansiering

400.000 kr. overføres fra PPR med en fordeling på 360.000 kr. fra løn og 40.000 kr. fra drift til Familieafsnittet

Lovgrundlag

Serviceoven, Folkeskoleloven og Bekendtgørelsen for specialundervisning og specialpædagogisk bistand

INDSTILLING

Direktøren for Børn, Kultur & Velfærd indstiller,

1. at der permanent overføres 400.000 kr. fra PPR's lønsum til Familieafsnittets lønsum fra 2014 og frem.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 04-02-2014

Tiltrådte indstillingen med bemærkning om, at sagen sendes til orientering i fagudvalget.

Jens Mikkelsen deltog ikke i mødet.

BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 11-02-2014

Godkendte indstillingen.

Enhedslisten kunne ikke godkende indstillingen.

Punkt 36: ØU - Politisk budgettidsplan 2015-2018 og regnskab 2013

14/858

Bilag

B15 - Politisk tidsplan for budget 2015-2018 og regnskab 2013

ØU - Politisk budgettidsplan 2015-2018 og regnskab 2013

Baggrund

Økonomi & Stab har udarbejdet en tidsplan for behandling af budget 2015-2018 og regnskab 2013. Tidsplanen følger i hovedtræk foregående års tidsplaner. Dog er der indarbejdet tre budgetseminar i løbet af 2014 og mødesagen om "Færdiggørelse af budget" er i december fjernet. Desuden er der indlagt 2 ekstraordinære ØU møder, og godkendelsen af regnskabet er fremrykket til juni.

Tidsplanens hovedpunkter er:

- Tirsdag 1. april: Kommunalbestyrelsens budgetseminar I
- Tirsdag 8. april: Kommunalbestyrelsens afgivelse af kommunens regnskab 2013 til revisionen
- Fredag 20. juni eller lørdag 21. juni: Kommunalbestyrelsens budgetseminar II
- Tirsdag 24. juni: Godkendelse af regnskab 2013
- Tirsdag 2. september: Kommunalbestyrelsens budgetseminar III
- Tirsdag 9. september: Kommunalbestyrelsens 1. behandling af budget 2015-2018
- Tirsdag 7. oktober: Kommunalbestyrelsens 2. behandling af budget 2015-2018

Program for budgetseminar i april vil foreligge på Økonomiudvalgets møde i marts

INDSTILLING

Økonomi & Stab indstiller,

1. at placeringen af budgetseminar i juni fastlægges
2. at den politiske tidsplan for budget 2015-2018 og regnskab 2013 godkendes

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 04-02-2014

Tiltrådte indstillingen.

Jens Mikkelsen deltog ikke i mødet.

Supplerende Sagsfremstilling

Politik og Ledelse, den 6. februar 2014

Efter Økonomiudvalgets møde har vist sig, at det ikke er muligt at afholde seminaret i juni. Forvaltningen foreslår derfor at det afholdes lørdag den 16. august.

Ny indstilling

Indstillingens pkt. 1 ændres til

1. at budgetseminar II afholdes den 16. august fra kl. 9 til 15.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 11-02-2014

Økonomiudvalget tiltrådte indstillingen om tidsplan for budget 2015 og regnskab 2013.

Økonomiudvalget tiltrådte desuden indstillingen om afholdelse af budgetseminar 16. august, idet der udarbejdes forslag til borgerinddragelse til Økonomiudvalgets møde i april.

BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 11-02-2014

Kommunalbestyrelsen godkendte Økonomiudvalgets indstilling.

Punkt 37: ØU - Dansk folkeparti - Familier der er udsat af bolig

13/15532

Bilag

Notat til ØU/KB om udsættelser pga kriminalitet

Notat 2 til ØU om udsættelser

ØU - Dansk folkeparti - Familier der er udsat af bolig

Baggrund

I december måned 2013 har Bo-Vest valgt at udsætte 3 familier fra deres boliger, fordi der i disse familier er unge, som for nyligt er dømt for meget alvorlig kriminalitet i deres boligområde. Det har utroligt nok vist sig at disse familier kan lade sig opskrive i den kommunale boliganvisning på lige vilkår med andre. Derfor ønsker Dansk Folkeparti, at der i anvisningskriterierne tilføjes: "Familier eller personer, der på grund af grov kriminalitet i boligområder er blevet sat ud af deres bolig, kan ikke få anvist en permanent bolig af Albertslund kommune". Det skal ske for at støtte op om Bo-Vests beslutning, for at vi som kommune gør det klart, at de unges vanvittige adfærd ikke er acceptabelt og sidst men ikke mindst, for at bidrage til at genskabe ro, orden og tryghed i boligområderne.

INDSTILLING

Dansk Folkeparti indstiller

1. at følgende "Familier eller personer, der på grund af grov kriminalitet i boligområder er blevet sat ud af deres bolig kan ikke få anvist en permanent bolig af Albertslund kommune" tilføjes i kommunens anvisningsregler.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 04-02-2014

Sagen udsættes til ekstraordinært ØU den 11. febr. 2014, idet kriterierne ønskes vurderet til den videre behandling.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 11-02-2014

DF ønskede sagen udsat til næste møde med henblik på yderligere afklaring af stillede spørgsmål.

BESLUTNING I KOMMUNALBESTYRELSEN DEN 11-02-2014

Udgik af dagsordenen jf. Økonomiudvalgets beslutning.

Punkt 38: Lukket: ØU - Albertslund Centrum - Tillæg til salgsaftale

14/883

Punkt 39: Lukket: ØU - Aftale om grundsalg

13/11950